

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 14.01.2020
 Actual / Current 07.01.2020
 Precedente / Preceding 14.10.2019
 03.07.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	48.028.150,00		
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d) Actual		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) Actual	07.01.2020	0,00
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 and <18 months) Actual	07.01.2020	48.028.150,00
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≤ 3 meses) Actual	07.01.2020	0,00
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses) Actual	07.01.2020	48.028.150,00
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) Actual	07.01.2020	0,00
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	03.07.2014	101.416.645,68
h Fondos Disponibles para la amortización Available Funds for Amortisation		14.01.2020	1.006.100,00

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie Outstanding Principal Balance Series	Precedente	14.10.2019	37.910.250,00
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente	14.10.2019	37.910.250,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses / Data: Interest Cash Reserve

i Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	14.10.2019	6.280.662,66
j Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Precedente / Preceding	14.10.2019	6.280.662,66
k Fondo de Reserva para Intereses Requerido / Required Interest Cash Reserve	Actual / Current	14.01.2020	6.164.404,56
l Fondo de Reserva para Intereses dotado / Provisioned Interest Cash Reserve	Actual / Current	14.01.2020	6.164.404,56

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Préstamo B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of loan B: place deferred in priority of payments

2.1.1 Préstamo B / Loan B

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

07.01.2020 % (f / g) > 10,00% 0,00% N

2.2 Amortización a Prorrata Préstamo B

Pro Rata Amortisation of Loan B

NO PROCEDE

2.3 Reducción Fondo Reserva Principal: condiciones

Required Cash Reserve reduction: conditions

NO PROCEDE

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable Option Y/N
--------------------------	-----------------------	----------------------	-----------------------------------	---

07.01.2020 % (a / g) < 10,00% 47,36% N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sq.com/e/> info@edt-sq.com