



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	17/09/2003	Directores Aseguramiento	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crèdit Agricole Indosuez
Fecha Emisión Bonos	17/09/2003	Originador	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	22/09/2003	Garante del Swap	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Agente de Pagos	AIAF
Administrador	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	S.C.L.V. Espaclear
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	Caixa Catalunya
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Depositorio Participaciones	Deloitte & Touche
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Audidores	
Directores	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crèdit Agricole Indosuez		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009	34,89%	34.888,30€	100.000,00€	Variable EURIB.3M+0,28%	5,238% Fecha: 15-09-2008	15-12-2034	15-09-2008	Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		274.780.250,80€	787.600.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 461,94 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345782017	77,02%	77.021,91€	100.000,00€	Variable EURIB.3M+0,55%	5,508% Fecha: 15-09-2008	15-12-2034	15-09-2008	Aa2	Aa2
Mezzanine / Pass-Through		12.092.439,87€	15.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1072,38 €	15-3/6/9/12		AAA	AA
SERIE C ES0345782025	77,02%	77.021,91€	100.000,00€	Variable EURIB.3M+0,85%	5,808% Fecha: 15-09-2008	15-12-2034	15-09-2008	A1	A1
Mezzanine / Pass-Through		26.187.449,40€	34.000.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: 1130,78 €	15-3/6/9/12		A+	A
SERIE D ES0345782033	- %	0,00€	100.000,00€	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 15-09-2008	15-12-2034	-	Baa1	Baa1
Subordinada / Pass-Through		0,00€	12.700.000,00€	15-3/6/9/12	Intereses: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
Totales		313.060.140,07€	850.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	0,4164%	0,5628%	0,6062%	1,3137%	
						% anual equivalente
Bonos SERIE A ISIN: ES0345782009	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9,55	8,18	7,84	4,49
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/09/2023	15/06/2021	15/12/2020	17/03/2014
Bonos SERIE B ISIN: ES0345782017	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9,98	8,68	8,34	4,94
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/12/2030	15/03/2030	17/12/2029	17/06/2024
Bonos SERIE C ISIN: ES0345782025	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15,71	13,54	13,11	7,60
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	15/09/2023	15/06/2021	15/12/2020	17/03/2014
Bonos SERIE D ISIN: ES0345782033	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	16,63	14,61	14,18	8,56
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	16/12/2030	15/03/2030	17/12/2029	17/06/2024
	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Amortización Final	-	-	-	-

Hipótesis WALR (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%.

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 15,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



ACTIVO AGRUPADO TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	4.727	10.467
Saldo Vivo	322.158.327,02 €	850.000.308,84 €
Medio	67.964,13 €	81.207,63 €
Mínimo	543,07 €	25.012,48 €
Máximo	433.069,83 €	484.097,30 €
Interés		
Medio Ponderado	5,7682%	4,7398%
Mínimo	4,7380%	2,7500%
Máximo	6,9760%	6,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	243,57	307,09
Mínimo	2,00	26,48
Máximo	293,03	351,51
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	1,79%	2,02%
Euribor 1 año	16,82%	12,06%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,20%	9,87%
Mibor 1 Año	3,35%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,78%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,06%	0,04%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4164%	0,5628%	0,5613%	0,6062%	1,3137%
Tasa Anual Equivalente	4,8839%	6,5487%	6,5313%	7,0366%	14,6741%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,86	84,24
Madrid	6,35	5,85
Comunidad Valenciana	7,26	6,32
Baleares	0,80	0,99
Aragón	0,22	0,28
Andalucía	0,90	0,86
Murcia	0,90	0,86
Navarra	0,33	0,26
Obras Comunidades	0,38	0,34

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	66	9.421,12 €	10.017,01 €	19.438,13 €	4.549.521,67 €	4.558.942,79 €	58,48%	75,1023%
De 1 a 2 Meses	24	5.980,59 €	13.386,04 €	19.366,63 €	1.782.094,65 €	1.788.075,24 €	22,94%	85,2913%
De 2 a 3 Meses	8	3.641,15 €	6.966,74 €	10.607,89 €	647.254,33 €	650.895,48 €	8,35%	72,7227%
De 3 a 6 Meses	7	5.770,58 €	12.449,07 €	18.219,65 €	651.426,61 €	657.197,19 €	8,43%	67,1970%
De 6 a 12 Meses	2	1.534,41 €	4.298,27 €	5.832,68 €	139.405,10 €	140.939,51 €	1,81%	90,7660%
Totales	107	26.347,85 €	47.117,13 €	73.464,98 €	7.769.702,36 €	7.796.050,21 €	100,00%	76,4668%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRESTAMOS DE LARGO PLAZO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	181.715,45 €	181.715,45 €	12,86%	87,8581%
De 6 a 12 Meses	3	3.107,28 €	7.536,70 €	10.643,98 €	259.103,26 €	261.210,54 €	18,48%	77,4218%
De 12 Meses a 2 Años	6	11.114,30 €	13.285,46 €	24.399,76 €	507.236,69 €	518.350,99 €	36,68%	81,5673%
De 2 a 3 Años	2	14.573,37 €	17.089,81 €	31.663,18 €	437.504,97 €	452.078,34 €	31,99%	72,8608%
Totales	13	28.794,95 €	37.911,97 €	66.706,92 €	1.384.560,37 €	1.413.355,32 €	100,00%	78,4617%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,77%	274.780.250,80€	17,98%	94,06%	787.600.000,00€	8,27%
SERIE B	3,86%	12.092.439,87€	14,11%	1,88%	15.700.000,00€	6,40%
SERIE C	8,36%	26.187.449,40€	5,75%	4,06%	34.000.000,00€	2,33%
Total		313.060.140,07 €			837.300.000,00 €	
Fondo de Reserva	5,75%	18.000.958,05€		2,33%	19.550.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	23.345.466,56 €	4,96%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	17.668.763,77 €	4,96%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%



OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	11.722,74 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,6865%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	73,6967%	86,7118%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	4.610.225,85 €
Intereses Devengados	95.706,91 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	1,4508%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

Swap	Principal Ncional	Interés
Receptor	A Determinar	5,946110%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha:
 Número de derechos de crédito adquiridos: 0

Principal derechos de crédito adicionales

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos: 0
 Principal derechos de crédito adicionales:

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	17/09/2003	Managers	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crèdit Agricole Indosuez
Issue Date	17/09/2003	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	22/09/2003	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Cr�dit Agricole Indosuez		

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITIZATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A ES0345782009 Senior / Pass-Through	34,89%	34.888,30€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Floating EURIB.3M+0,28%	5,238% Date: 15-09-2008	15-12-2034	15-09-2008	Aaa	Aaa
		274.780.250,80€	787.600.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 461,94 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	77,02%	77.021,91€ 157	100.000,00€ 157	Floating EURIB.3M+0,55%	5,508% Date: 15-09-2008	15-12-2034	15-09-2008	Aa2	Aa2
		12.092.439,87€	15.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1072,38 €	15-3/6/9/12		AAA	AA
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	77,02%	77.021,91€ 340	100.000,00€ 340	Floating EURIB.3M+0,85%	5,808% Date: 15-09-2008	15-12-2034	15-09-2008	A1	A1
		26.187.449,40€	34.000.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1130,78 €	15-3/6/9/12		A+	A
SERIE D ES0345782033 Subordinated / Pass-Through	0,00%	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Floating EURIB.3M+0,95%	- % Date: 15-09-2008	15-12-2034	-	Baa1	Baa1
		0,00€	12.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
Totals		313.060.140,07€	850.000.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)		% monthly constant	0,4164%	0,5628%	0,6062%	1,3137%
		% annual constant	4,8839%	6,5487%	7,0366%	14,6741%
SERIE A ISIN: ES0345782009	With Option Redemption	Average life (years)	9,55	8,18	7,84	4,49
	Final maturity		15/09/2023	15/06/2021	15/12/2020	17/03/2014
Without Option Redemption	Average life (years)		9,98	8,68	8,34	4,94
	Final maturity		16/12/2030	15/03/2030	17/12/2029	17/06/2024
SERIE B ISIN: ES0345782017	With Option Redemption	Average life (years)	15,71	13,54	13,11	7,60
	Final maturity		15/09/2023	15/06/2021	15/12/2020	17/03/2014
Without Option Redemption	Average life (years)		16,63	14,61	14,18	8,56
	Final maturity		16/12/2030	15/03/2030	17/12/2029	17/06/2024
SERIE C ISIN: ES0345782025	With Option Redemption	Average life (years)	15,71	13,54	13,11	7,60
	Final maturity		15/09/2023	15/06/2021	15/12/2020	17/03/2014
Without Option Redemption	Average life (years)		16,63	14,61	14,18	8,56
	Final maturity		16/12/2030	15/03/2030	17/12/2029	17/06/2024
SERIE D ISIN: ES0345782033	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
	Final maturity		-	-	-	-
Without Option Redemption	Average life (years)		-	-	-	-
	Final maturity		-	-	-	-

H potesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 15,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS

Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)

General	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	4.727	10.467
Outstanding Balance	322.158.327,02 €	850.000.308,84 €
Average Loan	67.964,13 €	81.207,63 €
Minimum	543,07 €	25.012,48 €
Maximum	433.069,83 €	484.097,30 €
Interest		
Weighted Average	5,7682%	4,7398%
Minimum	4,7380%	2,7500%
Maximum	6,9760%	6,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	243,57	307,09
Minimum	2,00	26,48
Maximum	293,03	351,51
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	1,79%	2,02%
Euribor 1 año	16,82%	12,06%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,20%	9,87%
Mibor 1 Año	3,35%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,78%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,06%	0,04%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,4164%	0,5628%	0,5613%	0,6062%	1,3137%
Annual Equivalent (CPR)	4,8839%	6,5487%	6,5313%	7,0366%	14,6741%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	82,86	84,24
Madrid	6,35	5,85
Comunidad Valenciana	7,26	6,32
Baleares	0,80	0,99
Aragón	0,22	0,28
Andalucía	0,90	0,86
Murcia	0,90	0,86
Navarra	0,33	0,26
Rest of Autonomous Regions	0,38	0,34

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	66	9.421,12 €	10.017,01 €	19.438,13 €	4.549.521,67 €	4.558.942,79 €	58,48%	75,1023%
From 1 to 2 months	24	5.980,59 €	13.386,04 €	19.366,63 €	1.782.094,65 €	1.788.075,24 €	22,94%	85,2913%
From 2 to 3 months	8	3.641,15 €	6.966,74 €	10.607,89 €	647.254,33 €	650.895,48 €	8,35%	72,7227%
From 3 to 6 months	7	5.770,58 €	12.449,07 €	18.219,65 €	651.426,61 €	657.197,19 €	8,43%	67,1970%
From 6 to 12 months	2	1.534,41 €	4.298,27 €	5.832,68 €	139.405,10 €	140.939,51 €	1,81%	90,7660%
Totals	107	26.347,85 €	47.117,13 €	73.464,98 €	7.769.702,36 €	7.796.050,21 €	100,00%	76,4668%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	181.715,45 €	181.715,45 €	12,86%	87,8581%
From 6 to 12 months	3	3.107,28 €	7.536,70 €	10.643,98 €	258.103,26 €	261.210,54 €	18,48%	77,4218%
From 12 months to 2 years	6	11.114,30 €	13.285,46 €	24.399,76 €	507.236,69 €	518.350,99 €	36,68%	81,5673%
From 2 to 3 years	2	14.573,37 €	17.089,81 €	31.663,18 €	437.504,97 €	452.078,34 €	31,99%	72,8608%
Totals	13	28.794,95 €	37.911,97 €	66.706,92 €	1.384.560,37 €	1.413.355,32 €	100,00%	78,4617%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A	87,77%	274.780.250,80€	17,98%	94,06%	787.600.000,00€	8,27%
SERIE B	3,86%	12.092.439,87€	14,11%	1,88%	15.700.000,00€	6,40%
SERIE C	8,36%	26.187.449,40€	5,75%	4,06%	34.000.000,00€	2,33%
Totals		313.060.140,07 €			837.300.000,00 €	
Reserve Funds	5,75%	18.000.958,05€		2,33%	19.550.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	23.345.466,56 €	4,96%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	17.668.763,77 €	4,96%
Other	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%



OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	11.722,74€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	0,6865%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	73,6967%	86,7118%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	4.610.225,85 €
Interest	95.706,91 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	1,4608%

INTEREST SWAP

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,946110%
Paying	To be determined	To be determined

ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

Last acquisition

Date	
Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights	0
Principal of additional credit rights	

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat.sgft.com www.gat.sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR