

FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 253.800.000 EUROS
EMISION 03/07/2008
SERIES: AG, AS, B, C y D**

*SECURITISATION BONDS
AMOUNT 253.800.000 EUROS
CLOSING DATE 03/07/2008
SERIES: AG, AS, B, C and D*

**INFORME TRIMESTRAL
CUARTO TRIMESTRE - 2008**

*QUARTERLY REPORT
FOURTH QUARTER - 2008*



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Informe Trimestral – Cuarto Trimestre 2008*Quarterly Report – Fourth Quarter 2008***Indice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre los Préstamos Titulizados / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Préstamos / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipo de Empresa / *Classification by Firm Type*
 - 2.1.3. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
 - 2.1.8. Garantía / *Classification by Types of Security*
 - 2.1.9. C.N.A.E. / *Classification by Economic Sectors*
 - 2.1.10. Periodo de Facturación / *Classification by Payment Frequency*
- 2.2. Situación de la Cartera de Préstamos Titulizados / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización / Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.**(Ejercicio 2008)****BALANCE SITUACION**

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	198.741,27
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	215.767.649,62
TOTAL	215.966.390,89
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	1.665.044,15
Tesorería	
- Cuenta de Tesorería	13.344.773,75
- Cuenta de Principales	26.835.616,71
- Ajustes Periodificación	290.159,54
TOTAL	42.135.594,15
TOTAL GENERAL	258.101.985,04

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	240.000.000,00
Otras	107.007.352,49
TOTAL GENERAL	347.007.352,49

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	253.800.000,00
Deudas con Entidades Crédito	209.357,91
TOTAL	254.009.357,91
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	400.350,90
Ajustes de Periodificación	3.692.276,23
TOTAL	4.092.627,13
TOTAL GENERAL	258.101.985,04

GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.**(Ejercicio 2008)**

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS

Acumulado al Mes De: Diciembre

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	25.044,42
6. Otros Gastos Explotación	4.872,00
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
7. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	7.292.245,35
- Préstamo Subordinado	7.037,64
- Permutas Financieras	-1.082.033,23
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	18.085,11
- Comisión Intermediación	1.008.082,33
- Otras Comisiones	14.261,92
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	29.916,42
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

Ejercicio 08

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	29.916,42
2. Ingresos Financieros	
Activo Cedido	6.604.702,97
Intereses Bancarios	682.892,57
3. Diferencias Positivas Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE
17 DE OCTUBRE DE 2008**

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 17 OCTOBER 2008

CUENTA DE TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / <i>Treasury Account</i>	14/10/2008	30.350.339,83
– Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>	13.800.000,00	
		Total 30.350.339,83

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios / <i>Ordinary and Extraordinary Expenses</i>		0,00
▪ Comisión Gestora / <i>Management Company Fee</i>		10.000,00
▪ Comisión Agencia de Pagos / <i>Paying Agent Fee</i>		3.000,00
▪ Intereses netos Swap / <i>Interests Swap (net paid)</i>		-1.335.710,00
▪ Intereses Impagados Bonos A / <i>Unpaid Series A Bond Interests</i>		0,00
▪ Intereses Aval Dispuesto / <i>Interests on drawdown State Guarantee</i>		0,00
▪ Intereses de los Bonos AG-AS / <i>Series AG-AS Bond Interests</i>		3.112.982,46
▪ Intereses de los Bonos B / <i>Series B Bond Interests</i>		422.001,71
▪ Intereses de los Bonos C / <i>Series C Bond Interests</i>		308.014,56
▪ Fondo de Amortización Principal / <i>Amortisation Principal Funding</i>		13.344.773,75
▪ Amortización de los Bonos AS / <i>Series AS Bond Amortisation</i>		0,00
▪ Amortización de los Bonos AG / <i>Series AG Bond Amortisation</i>		0,00
▪ Amortización Bonos B / <i>Series B Bond Amortisation</i>		0,00
▪ Amortización Bonos C / <i>Series C Bond Amortisation</i>		0,00
▪ Intereses B por postergamiento / <i>Deferred Series B Bond Interests</i>		0,00
▪ Intereses C por postergamiento / <i>Deferred Series C Bond Interests</i>		0,00
▪ Dotación al Fondo de Reserva / <i>Replenishment of the Reserve Fund</i>		13.800.000,00
▪ Intereses de los Bonos D / <i>Series D Bond Interests</i>		344.436,96
▪ Amortización Bonos D / <i>Series D Bond Amortisation</i>		0,00
▪ Gastos Resolución Swap / <i>Termination Swap Expenses</i>		0,00
▪ Intereses Préstamo Subordinado / <i>Interests on Subordinated Loan</i>		4.311,52
▪ Amortización Préstamo Subordinado / <i>Subordinated Loan Repayment</i>		35.642,09
▪ Comisión Administración / <i>Servicing Fee</i>		6.673,74
▪ Comisión Intermediación Financiera Pendiente de Pago <i>Outstanding Financial Intermediation Fee</i>	03/07/2008	0,00
▪ Comisión Intermediación Financiera Pagada a Cuenta <i>Paid Financial Intermediation Fee</i>	17/10/2008	294.213,04
		Total 30.350.339,83

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / <i>Treasury Account Balance after Application</i>		
– Fondo de Reserva / <i>Reserve Fund</i>	13.800.000,00	
		Total 13.800.000,00



CUENTA DE PRINCIPALES / PRINCIPAL ACCOUNT

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Saldo Cuenta Principales a / Principal Account at	14/10/2008	0,00
▪ Fondo de Amortización Principal <i>Amortisation Principal Funding</i>	14/10/2008	13.344.773,75
	Total	13.344.773,75

2/ Aplicación de Fondos / Funds Application:

Total 0,00

3/ Situación de la Cuenta de Amortización / Principal Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Principales después de Aplicación Fondos <i>Prinvipal Account Balance after Application</i>		
	Total	13.344.773,75



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1988 al 31/12/1988	1	256.990,07	0,04662	5,744000	0,750000	5,744000	5,744000	97,018480	31/01/2017
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	2	27.938,80	0,09324	5,774512	0,049419	5,750000	5,874000	39,556087	17/04/2012
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	1	45.649,62	0,04662	5,587000	0,100000	5,587000	5,587000	68,960986	30/09/2014
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	1	36.579,56	0,04662	6,034000	0,400000	6,034000	6,034000	35,975359	31/12/2011
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	1	83.019,48	0,04662	6,581000	0,250000	6,581000	6,581000	75,926078	30/04/2015
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	4	82.533,87	0,18648	5,752752	0,961652	5,607000	5,884000	23,449146	14/12/2010
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	6	298.716,52	0,27972	6,477468	0,792200	5,874000	6,838000	88,193894	07/05/2016
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	1	23.178,17	0,04662	5,987000	0,500000	5,987000	5,987000	39,950719	30/04/2012
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	14	244.554,14	0,65268	5,988573	0,413828	5,520000	7,250000	98,722870	23/03/2017
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	11	1.914.587,35	0,51282	5,889558	0,537620	5,603000	6,611000	58,866699	26/11/2013
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	17	409.932,18	0,79254	6,164746	0,392408	5,750000	6,838000	84,549735	17/01/2016
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	18	1.722.176,80	0,83916	5,983256	0,352362	4,950000	6,500000	85,234029	07/02/2016
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	13	495.508,77	0,60606	6,685114	0,528875	5,500000	7,850000	125,964801	01/07/2019
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	25	1.179.780,40	1,16550	6,070001	0,454407	5,701000	7,000000	78,513744	17/07/2015
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	24	1.156.998,34	1,11888	6,342766	0,494332	5,498000	7,375000	141,960345	29/10/2020
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	30	1.424.027,47	1,39860	6,073240	0,631701	4,101000	7,194000	122,400994	14/03/2019
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	29	2.343.608,71	1,35198	6,040591	0,672396	5,250000	7,000000	137,746446	23/06/2020
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	44	14.877.339,78	2,05128	5,955177	0,845127	5,150000	6,590000	130,468379	15/11/2019
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	55	8.426.311,93	2,56410	6,056866	0,662251	5,250000	8,000000	168,820248	25/01/2023
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	97	8.396.603,76	4,52214	5,702899	1,002549	3,586000	7,643000	150,303695	10/07/2021
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	63	6.147.758,37	2,93706	6,192305	0,738779	3,668000	7,850000	149,078326	03/06/2021
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	104	11.917.084,43	4,84848	5,848700	0,864453	3,729000	7,750000	124,322448	12/05/2019
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	76	8.731.155,95	3,54312	6,197728	0,765326	4,750000	7,600000	169,767435	23/02/2023
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	187	15.811.177,94	8,71795	5,673693	0,834579	3,227000	10,320000	147,538724	17/04/2021
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	95	11.365.497,82	4,42890	6,143541	1,077867	4,151000	8,134000	172,177340	07/05/2023
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	218	16.988.544,94	10,16317	5,851336	0,846231	2,113000	8,500000	163,836885	26/08/2022
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	176	25.326.680,23	8,20513	5,925565	0,850261	3,957000	12,942000	152,175371	05/09/2021

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	377	17,57576	29.406.843,33	13,56915	5,855026	0,754844	3,635000	14,230000	175,337302	11/08/2023
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	380	17,71562	40.682.709,37	18,77215	5,992038	0,863702	4,313000	14,610000	176,422677	13/09/2023
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	75	3,49650	6.894.947,60	3,18152	6,603589	0,985168	5,250000	13,656000	174,820890	27/07/2023
Total Cartera/Total	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			101.034,24		6,186080	0,714657			105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:			177,89		2,113000	0,000000			4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:			5.800.000,00		14,610000	4,000000			581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000	5,958389	0,830052	2,113000	14,610000	157,681955	20/02/2022
Total Cartera/Total		2145	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			101.034,24		6,186080	0,714657			105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:			177,89		2,113000	0,000000			4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:			5.800.000,00		14,610000	4,000000			581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
02.00 02.49	6	0,27972	39.618,00	0,01828	2,225932	0,000000	2,113000	2,366000	26,300419	11/03/2011
03.00 03.49	32	1,49184	440.017,93	0,20304	3,354398	0,000000	3,227000	3,496000	22,837858	26/11/2010
03.50 03.99	59	2,75058	3.664.300,95	1,69081	3,736022	0,462490	3,585000	3,983000	50,983458	31/03/2013
04.00 04.49	52	2,42424	5.517.326,25	2,54585	4,403540	0,405760	4,004000	4,499000	35,846644	27/12/2011
04.50 04.99	97	4,52214	12.930.112,03	5,96632	4,857032	0,553950	4,500000	4,998000	87,833974	26/04/2016
05.00 05.49	179	8,34499	23.802.435,34	10,98312	5,334778	0,743644	5,000000	5,498000	205,919549	27/02/2026
05.50 05.99	584	27,22611	62.537.391,86	28,85652	5,772379	0,647418	5,500000	5,998000	176,732577	23/09/2023
06.00 06.49	506	23,58974	63.589.269,10	29,34188	6,236422	0,896693	6,000000	6,498000	172,911464	29/05/2023
06.50 06.99	350	16,31702	33.636.066,94	15,52063	6,670169	1,161831	6,500000	6,998000	127,321629	11/08/2019
07.00 07.49	88	4,10256	5.916.976,19	2,73026	7,114659	1,387400	7,000000	7,470000	136,372763	12/05/2020
07.50 07.99	61	2,84382	2.578.013,36	1,18957	7,685494	1,475771	7,500000	7,990000	129,716573	23/10/2019
08.00 08.49	30	1,39860	1.220.800,06	0,56331	8,146238	1,879669	8,000000	8,420000	188,276162	08/09/2024
08.50 08.99	27	1,25874	361.376,83	0,16675	8,625125	0,000000	8,500000	8,920000	50,750186	24/03/2013
09.00 09.49	23	1,07226	264.950,83	0,12226	9,191372	0,736386	9,000000	9,420000	39,715285	22/04/2012
09.50 09.99	4	0,18648	36.213,46	0,01671	9,536798	0,000000	9,500000	9,750000	39,549873	17/04/2012
10.00 10.49	7	0,32634	33.662,58	0,01553	10,032081	0,000000	10,000000	10,320000	43,942758	29/08/2012
10.50 10.99	2	0,09324	10.967,32	0,00506	10,546025	0,000000	10,510000	10,760000	93,844227	26/10/2016
11.00 11.49	2	0,09324	10.210,30	0,00471	11,000000	0,000000	11,000000	11,000000	44,070814	02/09/2012
12.00 12.49	4	0,18648	16.623,42	0,00767	12,264679	0,000000	12,000000	12,490000	31,622454	20/08/2011
12.50 12.99	2	0,09324	7.244,61	0,00334	12,623540	0,000000	12,500000	12,942000	52,545312	18/05/2013
13.00 13.49	11	0,51282	35.238,49	0,01626	13,233932	0,000000	13,052000	13,499000	33,678036	22/10/2011
13.50 13.99	16	0,74592	57.680,11	0,02662	13,679383	0,000000	13,550000	13,950000	39,745493	23/04/2012
14.00 14.49	1	0,04662	1.406,17	0,00065	14,230000	0,000000	14,230000	14,230000	14,258727	10/03/2010

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			Outstanding Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
14.50	14.99	2	10.533,57	0,09324	14,570328	0,000000	14,550000	14,610000	63,650333	21/04/2014
Total Cartera/Total		2145	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			101.034,24		6,186080	0,714657			105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:			177,89		2,113000	0,000000			4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:			5.800.000,00		14,610000	4,000000			581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	1196	55,75758	21.691.262,76	10,00896	6,087685	0,674313	2,113000	14,610000	66,054094	03/07/2014
50,000.00	99,999.99	377	17,57576	27.153.936,16	12,52959	5,999996	0,770453	3,227000	9,000000	151,435034	14/08/2021
100,000.00	149,999.99	214	9,97669	26.254.530,00	12,11458	6,011353	0,854519	4,551000	7,838000	199,291065	09/08/2025
150,000.00	199,999.99	116	5,40793	19.745.983,42	9,11135	6,069156	0,863118	3,713000	7,331000	195,485507	16/04/2025
200,000.00	249,999.99	82	3,82284	18.189.940,04	8,39335	5,939440	0,841550	3,650000	7,831000	194,152103	06/03/2025
250,000.00	299,999.99	42	1,95804	11.539.915,65	5,32484	5,918806	0,772246	3,900000	7,000000	199,036300	02/08/2025
300,000.00	349,999.99	26	1,21212	8.373.642,76	3,86383	6,182061	0,891653	5,090000	6,884000	163,393469	13/08/2022
350,000.00	399,999.99	13	0,60606	4.831.430,45	2,22936	6,286762	0,998889	5,150000	7,000000	194,448951	15/03/2025
400,000.00	449,999.99	17	0,79254	7.085.712,58	3,26955	5,900563	0,973574	3,735000	6,893000	158,741465	24/03/2022
450,000.00	499,999.99	8	0,37296	3.854.311,38	1,77849	5,900447	1,024421	3,635000	6,573000	155,193035	06/12/2021
500,000.00	549,999.99	6	0,27972	3.058.176,67	1,41113	5,622169	0,725016	4,950000	6,461000	228,613266	19/01/2028
550,000.00	599,999.99	10	0,46620	5.755.944,36	2,65596	5,814307	0,735964	4,551000	6,361000	148,356443	12/05/2021
600,000.00	649,999.99	4	0,18648	2.489.722,95	1,14883	6,140760	0,687893	5,603000	6,634000	137,443527	14/06/2020
650,000.00	699,999.99	6	0,27972	4.071.204,57	1,87857	6,181852	1,237191	3,685000	7,111000	179,449802	15/12/2023
700,000.00	749,999.99	5	0,23310	3.612.562,21	1,66694	6,100043	1,400670	5,098000	8,134000	256,321213	11/05/2030
750,000.00	799,999.99	2	0,09324	1.540.831,33	0,71098	5,791406	1,192699	5,507000	6,090000	93,481848	15/10/2016
800,000.00	849,999.99	2	0,09324	1.643.007,90	0,75813	5,612491	0,488835	5,590000	5,634000	211,654733	21/08/2026
900,000.00	949,999.99	1	0,04662	908.609,03	0,41926	5,922000	0,600000	5,922000	5,922000	68,139630	05/09/2014
950,000.00	999,999.99	1	0,04662	965.197,21	0,44537	6,357000	1,750000	6,357000	6,357000	119,983573	31/12/2018
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,09324	2.147.754,45	0,99103	6,602901	1,299249	6,498000	6,711000	149,693868	22/06/2021
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,04662	1.119.607,11	0,51662	7,643000	2,250000	7,643000	7,643000	218,907598	30/03/2027
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,04662	1.186.906,54	0,54767	6,000000	0,250000	6,000000	6,000000	89,954825	30/06/2016
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,04662	1.226.466,17	0,56593	5,090000	0,500000	5,090000	5,090000	153,954825	30/10/2021
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,04662	1.256.203,71	0,57965	5,820000	1,000000	5,820000	5,820000	256,952772	31/05/2030
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,04662	1.346.486,66	0,62131	5,780000	0,500000	5,780000	5,780000	20,960986	30/09/2010
1,450,000.00	1,499,999.99	2	0,09324	2.928.376,57	1,35124	6,231668	0,873782	5,823000	6,643000	164,417497	13/09/2022
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,04662	1.500.000,00	0,69214	4,753000	0,900000	4,753000	4,753000	178,956879	30/11/2023



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1,650,000.00	1,699,999.99	1	0,04662	1.678.381,31	0,77445	6,023000	0,700000	6,023000	6,023000	161,938398	30/06/2022
3,400,000.00	3,449,999.99	1	0,04662	3.420.250,17	1,57820	5,748000	0,500000	5,748000	5,748000	208,952772	31/05/2026
4,250,000.00	4,299,999.99	1	0,04662	4.258.099,82	1,96481	4,451000	0,500000	4,451000	4,451000	34,956879	30/11/2011
5,000,000.00	5,049,999.99	1	0,04662	5.011.244,16	2,31233	5,494000	0,500000	5,494000	5,494000	185,954825	30/06/2024
5,450,000.00	5,499,999.99	1	0,04662	5.493.394,20	2,53481	6,323000	1,000000	6,323000	6,323000	116,960986	30/09/2018
5,550,000.00	5,599,999.99	1	0,04662	5.579.343,40	2,57447	6,500000	1,250000	6,500000	6,500000	95,310062	10/12/2016
5,800,000.00	5,849,999.99	1	0,04662	5.800.000,00	2,67628	4,996000	0,400000	4,996000	4,996000	43,170431	06/08/2012
Total Cartera/Total		2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022	
Media Simple / Arithmetic Average:					101.034,24	6,186080	0,714657		105,061268	02/10/2017	
Mínimo / Minimum:					177,89	2,113000	0,000000		4,960986	31/05/2009	
Máximo / Maximum:					5.800.000,00	14,610000	4,000000		581,946612	30/06/2057	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
	1	0,04662	47.559,00	0,02195	5,766000	0,200000	5,766000	5,766000	70,965092	30/11/2014
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	383	17,85548	32.243.702,21	14,87815	6,168993	0,327882	4,101000	8,341000	157,289014	08/02/2022
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	668	31,14219	119.190.858,65	54,99802	6,076423	1,006519	3,900000	8,134000	206,659051	22/03/2026
Índice 000 TIPO FIJO	433	20,18648	9.348.353,37	4,31359	5,781653	0,101247	2,113000	14,610000	83,534121	17/12/2015
Índice 21 MIBOR 3 MESES	1	0,04662	1.346.486,66	0,62131	5,780000	0,500000	5,780000	5,780000	20,960986	30/09/2010
Índice 22 INDICE MIBOR HIPOTECA	12	0,55944	495.948,09	0,22884	5,942751	0,962848	5,750000	7,500000	77,128639	05/06/2015
Índice 174 EURIBOR 3 MESOS	3	0,13986	1.731.437,68	0,79893	4,921724	0,943403	4,753000	6,044000	159,662466	21/04/2022
Índice 175 EURIBOR REDONDEADO	60	2,79720	12.240.490,89	5,64811	6,228717	1,083462	5,150000	7,000000	114,126159	05/07/2018
Índice 176 EURIBOR 1 AÑO	398	18,55478	30.916.872,46	14,26592	5,465154	0,817522	3,635000	9,366000	47,923524	28/12/2012
Índice 6 INDICE CECA MERCADO I	3	0,13986	78.337,82	0,03615	6,867642	0,568533	6,125000	7,375000	72,330050	10/01/2015
Índice 200 ICO 100 M	8	0,37296	271.241,93	0,12516	6,115927	1,000000	5,107000	6,370000	37,578736	17/02/2012
Índice 201 ICO 100 T	1	0,04662	163.392,82	0,07539	5,252000	1,000000	5,252000	5,252000	28,418891	15/05/2011
Índice 202 ICO 40 M	82	3,82284	3.704.269,86	1,70925	5,270582	0,750000	3,729000	5,600000	28,813612	27/05/2011
Índice 203 ICO 40 T	3	0,13986	185.684,00	0,08568	5,105288	0,750000	3,741000	5,620000	47,813191	25/12/2012
Índice 204 ICO 40 S	5	0,23310	649.211,33	0,29956	5,657264	0,750000	5,612000	5,660000	34,767826	24/11/2011
Índice 205 ICO 75 M	24	1,11888	864.611,24	0,39896	5,515296	0,750000	4,857000	6,144000	30,714038	23/07/2011
Índice 206 ICO 75 T	1	0,04662	15.380,00	0,00710	5,224000	0,750000	5,224000	5,224000	10,316222	10/11/2009
Índice 207 ICO 50 M	54	2,51748	2.684.064,05	1,23850	5,314214	0,750000	3,957000	5,882000	42,813286	26/07/2012
Índice 208 ICO 50 T	1	0,04662	38.838,00	0,01792	4,968000	0,750000	4,968000	4,968000	28,254620	10/05/2011
Índice 209 RFP 23 SEPT 2007	1	0,04662	77.550,35	0,03578	5,157000	0,550000	5,157000	5,157000	336,000000	31/12/2036
Índice 210 RFP 22 OCT 2007	1	0,04662	69.545,16	0,03209	5,666000	1,000000	5,666000	5,666000	332,977413	30/09/2036



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 211 RFP 23 OCT 2007	2	0,09324	354.600,13	0,16362	5,769046	1,049046	5,720000	5,870000	317,832259	27/06/2035
Total Cartera/Total		2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					101.034,24	6,186080	0,714657		105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:					177,89	2,113000	0,000000		4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:					5.800.000,00	14,610000	4,000000		581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	1	0,04662	5.046,25	0,00233	5,625000	0,000000	5,625000	5,625000	4,960986	31/05/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	33	1,53846	236.575,59	0,10916	6,956014	0,358267	4,296000	13,724000	10,240509	07/11/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	153	7,13287	2.173.511,17	1,00292	4,838652	0,340901	3,227000	14,230000	15,925362	29/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	82	3,82284	3.841.451,73	1,77255	5,918818	0,755466	3,668000	14,610000	21,422178	14/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	186	8,67133	6.082.778,56	2,80677	5,605622	0,777913	2,113000	13,610000	27,390283	13/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	92	4,28904	7.334.334,83	3,38427	5,187150	0,697134	3,957000	12,942000	34,104859	04/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	212	9,88345	8.035.294,55	3,70771	5,730710	0,811056	3,438000	13,499000	39,630527	20/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	171	7,97203	12.696.539,58	5,85854	5,625315	0,688229	4,313000	13,950000	44,490238	15/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	97	4,52214	4.706.129,99	2,17154	6,120693	0,854897	3,957000	13,656000	50,736571	24/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	57	2,65734	2.926.851,88	1,35053	5,844962	0,760049	3,957000	12,500000	56,686487	21/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	62	2,89044	4.434.227,03	2,04608	5,285982	0,760513	3,635000	8,500000	64,568535	19/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	60	2,79720	4.883.820,42	2,25353	6,120886	0,758243	4,750000	7,870000	69,060596	03/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	63	2,93706	4.710.931,34	2,17376	5,935005	0,964058	4,516000	8,000000	75,624595	20/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	41	1,91142	3.135.364,28	1,44675	6,506646	0,912300	4,750000	14,550000	81,916003	29/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	40	1,86480	5.126.257,06	2,36540	6,056320	0,787867	5,250000	9,270000	88,271591	09/05/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	26	1,21212	8.765.861,25	4,04482	6,349437	1,099285	5,257000	8,210000	94,704458	21/11/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	60	2,79720	7.580.627,52	3,49792	5,939324	0,869350	4,551000	7,990000	99,636555	20/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	54	2,51748	5.613.073,06	2,59003	6,647558	1,129714	5,407000	13,760000	105,853339	26/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	28	1,30536	4.423.293,47	2,04103	6,256950	1,107688	5,349000	9,020000	111,003561	01/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	30	1,39860	9.598.303,96	4,42893	6,355247	1,014832	5,500000	7,831000	117,468176	15/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	27	1,25874	3.481.857,57	1,60663	5,879749	0,970957	3,900000	6,884000	124,152961	06/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	36	1,67832	5.690.508,80	2,62576	6,427647	0,939690	5,350000	7,073000	129,477735	15/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	15	0,69930	1.607.158,99	0,74159	5,948949	0,759467	5,543000	6,570000	135,971531	30/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	15	0,69930	2.290.386,34	1,05685	5,868483	0,948670	5,350000	6,823000	143,034703	01/12/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	27	1,25874	4.060.245,28	1,87351	5,998215	0,951033	5,098000	7,081000	147,355031	12/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	22	1,02564	4.593.063,17	2,11937	5,904206	0,713643	4,900000	7,043000	153,839750	26/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	20	0,93240	6.904.962,38	3,18614	6,014273	0,612036	5,340000	6,884000	159,441519	15/04/2022

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	26	1,21212	3.483.478,10	1,60738	6,398463	1,074956	5,000000	7,331000	165,850650	27/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	14	0,65268	4.222.200,40	1,94824	6,480246	1,036827	5,498000	6,893000	170,069670	04/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	5	0,23310	2.001.211,01	0,92342	5,033493	0,761837	4,753000	6,308000	178,842313	26/11/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	12	0,55944	7.154.158,24	3,30113	5,608593	0,542579	5,250000	6,494000	185,354814	11/06/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	13	0,60606	1.276.001,69	0,58878	6,073358	0,570496	5,357000	6,775000	190,059424	01/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	9	0,41958	1.076.353,12	0,49666	5,827398	0,516186	5,530000	6,090000	195,460014	15/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	6	0,27972	1.196.872,61	0,55227	5,496155	0,758153	5,100000	6,498000	201,232793	08/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	6	0,27972	4.141.309,15	1,91092	5,790087	0,466256	4,101000	6,525000	208,724417	24/05/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	5	0,23310	745.914,76	0,34419	6,223869	0,912589	5,490000	7,438000	213,963783	30/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	10	0,46620	2.694.144,41	1,24315	6,743427	1,411069	5,570000	7,643000	219,039222	03/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	18	0,83916	2.706.077,26	1,24866	6,219289	0,887810	5,340000	7,111000	226,169688	06/11/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	4	0,18648	1.015.891,49	0,46876	6,324370	1,292137	5,793000	6,494000	228,602683	19/01/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	4	0,18648	439.452,94	0,20278	5,960974	0,484319	5,620000	6,500000	238,999689	30/11/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	7	0,32634	1.149.267,12	0,53030	5,952609	0,688598	5,599000	6,581000	243,156532	06/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	5	0,23310	760.276,54	0,35081	6,178322	0,775181	5,340000	6,850000	248,406082	12/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	7	0,32634	2.002.836,04	0,92417	5,766426	0,877526	5,248000	6,498000	256,256696	09/05/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	4	0,18648	322.324,32	0,14873	5,788138	0,570546	5,307000	6,261000	263,202349	07/12/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	5	0,23310	565.259,09	0,26083	5,915323	0,874545	5,048000	6,348000	267,780090	25/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	5	0,23310	814.467,89	0,37582	6,008728	0,483195	5,798000	6,234000	275,084809	03/12/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	5	0,23310	630.518,31	0,29094	5,702744	0,604906	5,197000	5,948000	280,591950	19/05/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	17	0,79254	2.967.700,28	1,36938	6,612363	1,238299	5,700000	8,134000	284,548363	16/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	15	0,69930	1.700.123,43	0,78448	5,703497	0,925025	5,340000	6,461000	291,765339	24/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	10	0,46620	1.478.323,70	0,68214	6,075265	0,739707	5,734000	6,611000	297,325583	10/10/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	9	0,41958	850.783,46	0,39258	5,762494	0,580324	5,390000	6,000000	303,065517	03/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	10	0,46620	1.560.524,45	0,72007	6,113890	0,755750	5,100000	6,775000	309,675570	21/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	16	0,74592	2.529.025,09	1,16696	5,725677	0,661193	5,098000	6,534000	315,665607	22/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	13	0,60606	1.803.867,53	0,83236	5,985943	0,733396	5,049000	6,643000	320,796089	25/09/2035

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	27	1,25874	4.432.411,99	2,04524	5,691383	0,541444	4,960000	7,288000	327,946620	29/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	46	2,14452	4.691.002,13	2,16456	6,092277	0,789886	4,780000	6,884000	333,082412	03/10/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	26	1,21212	4.495.478,40	2,07434	5,840696	0,746990	4,640000	6,684000	338,936204	30/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	34	1,58508	8.478.248,65	3,91210	5,889269	0,933184	4,950000	7,043000	345,864644	27/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	11	0,51282	2.256.902,07	1,04140	5,926122	0,683826	5,690000	6,573000	349,187552	05/02/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	1	0,04662	65.252,10	0,03011	6,500000	0,600000	6,500000	6,500000	356,960986	30/09/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	1	0,04662	103.000,00	0,04753	7,061000	1,700000	7,061000	7,061000	361,002053	31/01/2039
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	2	0,09324	272.280,56	0,12564	6,416650	1,090503	5,994000	6,461000	379,480414	15/08/2040
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	1	0,04662	292.179,41	0,13482	5,823000	0,500000	5,823000	5,823000	392,969199	30/09/2041
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	2	0,09324	549.740,64	0,25367	5,935389	0,300000	5,860000	6,000000	403,505325	16/08/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	1	0,04662	90.262,08	0,04165	6,493000	1,100000	6,493000	6,493000	409,921971	28/02/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,04662	705.689,69	0,32563	6,393000	1,000000	6,393000	6,393000	416,131417	04/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	0,04662	200.413,03	0,09248	5,349000	1,000000	5,349000	5,349000	422,965092	31/03/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	2	0,09324	152.593,12	0,07041	5,370000	0,550000	5,370000	5,370000	436,960986	31/05/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	1	0,04662	198.502,31	0,09159	6,998000	1,750000	6,998000	6,998000	441,987680	31/10/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	1	0,04662	146.690,80	0,06769	6,423000	1,100000	6,423000	6,423000	446,948665	31/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	2	0,09324	603.912,39	0,27866	5,981135	0,650000	5,898000	6,034000	454,554155	17/11/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	5	0,23310	798.098,11	0,36826	6,212992	0,866915	5,798000	6,423000	460,191452	08/05/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	6	0,27972	1.087.866,36	0,50197	5,977263	0,921996	5,593000	6,461000	465,437613	14/10/2047
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	1	0,04662	216.337,80	0,09982	6,393000	1,000000	6,393000	6,393000	470,110883	05/03/2048
Del 01/01/2049 al 30/06/2049	1	0,04662	219.411,14	0,10124	5,048000	0,550000	5,048000	5,048000	481,938398	28/02/2049
Del 01/01/2052 al 30/06/2052	1	0,04662	304.895,12	0,14069	5,548000	0,300000	5,548000	5,548000	520,969199	31/05/2052

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008****Loan Portfolio at 31/12/2008****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2057 al 30/06/2057	1	0,04662	130.449,32	0,06019	5,000000	0,650000	5,000000	5,000000	581,946612	30/06/2057
Total Cartera/Total	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					101.034,24	6,186080	0,714657		105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:					177,89	2,113000	0,000000		4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:					5.800.000,00	14,610000	4,000000		581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	472	22,00466	57.778.139,57	26,66046	5,982411	0,848637	2,113000	14,610000	190,262192	08/11/2024
17 GIRONA	3	0,13986	5.955.650,20	2,74811	6,283857	1,034266	5,590000	6,323000	114,035583	02/07/2018
25 LLEIDA	184	8,57809	17.884.427,48	8,25238	6,073841	0,836571	3,729000	13,760000	151,600375	19/08/2021
43 TARRAGONA	1486	69,27739	135.100.218,45	62,33905	5,918484	0,812238	2,113000	14,550000	146,477551	16/03/2021
CATALUNYA	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000	5,946389	0,822645	2,113000	14,610000	156,506280	15/01/2022
Total Cartera/Total	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					101.034,24	6,186080	0,714657		105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:					177,89	2,113000	0,000000		4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:					5.800.000,00	14,610000	4,000000		581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	1053	49,09091	163.322.118,33	75,36143	6,087756	0,859986	3,900000	8,134000	193,350917	10/02/2025
HIPOTECARIO	1053	49,09090	163.322.118,33	75,36140	6,087756	0,859986	3,900000	8,134000	193,350917	10/02/2025
7 PERSONAL	1092	50,90909	53.396.317,37	24,63857	5,562697	0,738491	2,113000	14,610000	48,582099	17/01/2013
PERSONAL	1092	50,90910	53.396.317,37	24,63860	5,562697	0,738491	2,113000	14,610000	48,582099	17/01/2013
Total Cartera/Total	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			101.034,24		6,186080	0,714657			105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:			177,89		2,113000	0,000000			4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:			5.800.000,00		14,610000	4,000000			581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	123	5,73427	9.879.055,62	4,55847	6,089316	0,820879	2,113000	14,230000	129,046204	02/10/2019
02-Selvicultura, explotación forestal y	3	0,13986	47.204,77	0,02178	6,185420	0,817595	5,990000	6,890000	41,239705	08/06/2012
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	4	0,18648	1.588.773,43	0,73310	6,027166	0,319814	6,000000	8,520000	103,810741	25/08/2017
11-Extracción de crudos de petróleo y ga	2	0,09324	35.808,78	0,01652	6,213402	0,844402	5,969000	6,619000	42,940452	30/07/2012
14-Extracción de minerales no metálicos	6	0,27972	266.043,76	0,12276	5,604020	0,831307	3,957000	6,995000	79,140047	05/08/2015
15-Industria de productos alimenticios y	56	2,61072	4.880.560,74	2,25203	5,720541	0,858721	3,227000	8,341000	73,837042	25/02/2015
16-Industria del Tabaco	1	0,04662	35.998,84	0,01661	5,750000	0,000000	5,750000	5,750000	10,480493	15/11/2009
17-Fabricación de textiles y productos t	8	0,37296	1.317.301,61	0,60784	5,629288	1,008856	3,685000	6,275000	54,211576	08/07/2013
18-Industria de la confección y de la pe	21	0,97902	1.071.810,63	0,49456	5,804281	0,513686	3,623000	12,500000	177,324363	11/10/2023
19-Preparación, y acabado del cuero	1	0,04662	48.772,12	0,02250	5,750000	0,000000	5,750000	5,750000	87,129363	05/04/2016
20-Industria de la madera y del corcho,	30	1,39860	2.056.990,02	0,94915	5,976526	0,864110	3,227000	9,260000	96,969607	29/01/2017
21-Industria del papel	13	0,60606	1.566.367,08	0,72277	6,108990	1,443093	4,016000	6,645000	93,677009	21/10/2016
22-Edición, artes gráficas y reproduc	29	1,35198	2.630.493,47	1,21378	6,249874	1,051545	3,398000	13,210000	93,829821	25/10/2016
24-Industria química	16	0,74592	1.829.575,20	0,84422	6,228005	1,112962	4,551000	6,866000	60,685826	21/01/2014
25-Fabricación de productos de caucho y	6	0,27972	552.914,98	0,25513	6,016016	0,814336	5,593000	7,097000	173,963122	01/07/2023
26-Fabricación de otros productos de min	10	0,46620	1.080.842,49	0,49873	6,393432	1,425082	3,957000	7,760000	85,093285	03/02/2016
27-Metalurgia	8	0,37296	460.635,71	0,21255	5,683435	0,838245	3,373000	6,500000	41,991806	01/07/2012
28-Fabricación de productos metálicos ex	36	1,67832	3.780.883,77	1,74461	6,187277	0,871917	3,586000	8,000000	105,635977	20/10/2017
29-Industria de la construcción de maqui	8	0,37296	978.938,31	0,45171	6,435105	0,964179	4,238000	8,510000	151,051387	02/08/2021
30-Fabricación de máquinas de oficina y	1	0,04662	82.400,76	0,03802	4,351000	0,000000	4,351000	4,351000	53,289528	09/06/2013
31-Fabricación de maquinaria y material	6	0,27972	127.050,91	0,05862	5,783753	0,979494	3,957000	6,640000	80,956033	30/09/2015
32-Fabricación de material electrónico	2	0,09324	270.062,47	0,12461	5,452417	1,408899	5,451000	5,465000	46,881751	26/11/2012
33-Fabricación de equipo e instrumentos	1	0,04662	153.333,36	0,07075	5,593000	0,750000	5,593000	5,593000	27,433265	15/04/2011
34-Fabricación de vehículos de motor, re	2	0,09324	198.603,02	0,09164	5,595499	0,730499	5,465000	6,115000	63,934292	30/04/2014
35-Fabricación de otro material de trans	2	0,09324	119.142,16	0,05498	4,881638	0,952135	4,871000	5,063000	35,641301	20/12/2011
36-Fabricación de muebles. Otras industr	20	0,93240	1.366.690,79	0,63063	6,188111	0,854306	4,069000	13,079000	66,610274	20/07/2014
37-Reciclaje	3	0,13986	335.938,31	0,15501	5,917331	0,583925	5,873000	6,032000	245,633228	20/06/2029

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
40-Producción y distribución de energía	1	0,04662	7.948,91	0,00367	6,115000	1,250000	6,115000	6,115000	27,926078	30/04/2011
45-Construcción	360	16,78322	33.784.855,50	15,58929	5,894079	0,694150	3,227000	13,760000	196,369408	12/05/2025
50-Venta, mantenimiento y reparación de	65	3,03030	7.494.640,16	3,45824	5,880604	0,626388	3,364000	12,000000	170,629018	21/03/2023
51-Comercio al por mayor	224	10,44289	19.707.294,34	9,09350	5,932974	0,868832	3,408000	13,052000	158,034706	03/03/2022
52-Comercio al por menor	315	14,68531	19.093.916,03	8,81047	6,008489	0,825263	2,366000	14,550000	187,608432	19/08/2024
55-Hostelería	147	6,85315	26.068.215,71	12,02861	6,181742	1,011160	2,363000	13,724000	119,728483	23/12/2018
60-Transporte terrestre; Transporte por	98	4,56876	4.518.951,03	2,08517	5,815295	0,744176	3,408000	9,510000	119,118713	04/12/2018
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	2	0,09324	841.183,38	0,38815	5,775985	0,721873	5,549000	6,000000	103,437887	14/08/2017
63-Actividades anexas a los transportes.	10	0,46620	508.908,15	0,23482	5,712840	0,731701	3,585000	7,500000	101,446692	14/06/2017
64-Correos y telecomunicaciones	10	0,46620	550.363,54	0,25395	5,972969	0,341414	5,465000	7,111000	238,075781	02/11/2028
66-Seguros y planes de pensiones except	2	0,09324	108.945,87	0,05027	5,429614	0,535591	5,157000	6,103000	254,435118	15/03/2030
67-Actividades auxiliares a la intermedi	4	0,18648	440.133,97	0,20309	6,034178	0,664542	5,746000	8,000000	392,683350	21/09/2041
70-Actividades inmobiliarias	169	7,87879	33.783.157,08	15,58850	5,913237	0,860146	4,312000	8,900000	205,406567	12/02/2026
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	13	0,60606	1.028.058,36	0,47438	5,807229	0,888193	4,201000	7,850000	79,401166	13/08/2015
72-Actividades informáticas	14	0,65268	545.935,72	0,25191	6,421780	0,800775	4,955000	13,076000	147,697803	22/04/2021
74-Otras actividades empresariales	129	6,01399	17.164.850,31	7,92035	5,704900	0,700804	3,821000	14,610000	128,745025	23/09/2019
75-Administración pública, defensa y seg	4	0,18648	254.675,89	0,11751	5,755896	0,753574	5,370000	8,500000	318,609670	20/07/2035
80-Educación	11	0,51282	719.022,49	0,33178	6,299533	0,794018	3,661000	7,600000	161,285958	10/06/2022
85-Actividades sanitarias y veterinarias	36	1,67832	3.669.232,90	1,69309	6,250035	0,925099	3,227000	7,500000	206,577213	19/03/2026
90-Actividades de saneamiento público	6	0,27972	511.988,14	0,23625	5,872100	0,713779	4,016000	6,682000	39,146590	05/04/2012
91-Actividades asociativas	4	0,18648	542.195,60	0,25018	6,756561	1,474142	5,250000	7,011000	153,315023	10/10/2021
92-Actiividades recreativas, culturales	42	1,95804	4.457.206,45	2,05668	5,793944	0,980991	4,551000	13,368000	113,659568	21/06/2018



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
93-Actividades diversas de servicios per	61	2,84382	4.154.563,06	1,91703	5,894041	0,674171	3,586000	13,550000	188,965980	29/09/2024
Total Cartera/Total	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					101.034,24	6,186080	0,714657		105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:					177,89	2,113000	0,000000		4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:					5.800.000,00	14,610000	4,000000		581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

Loan Portfolio at 31/12/2008

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	2092	97,52914	188.292.698,82	86,88356	6,006911	0,840768	2,113000	14,610000	169,925956	28/02/2023
TRIMESTRAL	28	1,30536	20.240.971,47	9,33976	5,408125	0,646628	3,741000	7,250000	71,681302	21/12/2014
SEMESTRAL	11	0,51282	1.060.632,41	0,48941	5,232730	0,562912	3,373000	6,744000	60,671278	20/01/2014
ANUAL	14	0,65268	7.124.133,00	3,28728	6,347367	1,107719	2,113000	8,150000	92,856281	26/09/2016
Total Cartera/Total	2145	100,00000	216.718.435,70	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,958390	0,830052			157,681955	20/02/2022
Media Simple / Arithmetic Average:					101.034,24	6,186080	0,714657		105,061268	02/10/2017
Mínimo / Minimum:					177,89	2,113000	0,000000		4,960986	31/05/2009
Máximo / Maximum:					5.800.000,00	14,610000	4,000000		581,946612	30/06/2057

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			239.999.997,91	100,0000	2198
30/06/2008	1.564.577,85	30.000,00	238.405.420,06	99,3356	2197
31/07/2008	1.588.618,80	2.528.692,10	234.288.109,16	97,6201	2191
31/08/2008	1.687.175,92	436.594,30	232.164.338,94	96,7351	2184
30/09/2008	2.035.578,61	3.913.730,05	226.215.030,28	94,2563	2176
31/10/2008	1.716.365,30	778.678,13	223.719.986,85	93,2167	2164
30/11/2008	3.086.714,40	996.834,74	219.636.437,71	91,5152	2152
31/12/2008	2.570.030,59	347.971,42	216.718.435,70	90,2994	2145
	14.249.061,47	9.032.500,74			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/06/2008	238.405.420,1	99,33559	30.000,0								
31/07/2008	234.240.028,2	97,60001	2.528.692,1	1,06067	12,01115						
31/08/2008	232.164.338,9	96,73514	436.594,3	0,18639	2,21386						
30/09/2008	226.215.030,3	94,25626	3.913.730,1	1,68576	18,45503	0,97951	11,14116				
31/10/2008	223.719.986,9	93,21666	778.678,1	0,34422	4,05333	0,74108	8,53926				
30/11/2008	219.636.437,7	91,51518	996.834,7	0,44557	5,21776	0,82707	9,48553				
31/12/2008	216.718.435,7	90,29935	347.971,4	0,15843	1,88469	0,31614	3,72846	0,64838	7,50904		

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							0,00	0,00	0,00
30/06/2008	266.090,54	4.037,58	270.128,12	1.111,66	1.021,41	2.133,07	266.090,54	4.037,58	270.128,12
31/07/2008	135.702,17	13.838,22	149.540,39	139.415,48	2.321,75	141.737,23	262.377,23	15.554,05	277.931,28
31/08/2008	145.236,31	26.991,74	172.228,05	92.578,65	6.558,13	99.136,78	315.034,89	35.987,66	351.022,55
30/09/2008	239.233,96	18.902,19	258.136,15	114.072,88	25.586,89	139.659,77	440.195,97	29.302,96	469.498,93
31/10/2008	148.862,41	44.976,28	193.838,69	107.888,15	12.258,42	120.146,57	481.170,23	62.020,82	543.191,05
30/11/2008	174.427,18	37.091,27	211.518,45	257.086,80	28.360,98	285.447,78	398.510,61	70.751,11	469.261,72
31/12/2008	325.174,67	52.051,41	377.226,08	107.343,80	17.533,44	124.877,24	616.341,48	105.269,08	721.610,56
	1.434.727,24	197.888,69	1.632.615,93	819.497,42	93.641,02	913.138,44			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2008	48.080,96	89,38	48.170,34	0,00	0,00	0,00	48.080,96	89,38	48.170,34
31/07/2008	0,00	0,00	0,00	-48.080,96	-89,38	-48.170,34	0,00	0,00	0,00
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	48.080,96	89,38	48.170,34	-48.080,96	-89,38	-48.170,34			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT			Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	
HASTA 1 MES /Up to 1 month	379	427.682,85	12.601,95	440.284,80	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	37	72.547,64	26.730,44	99.278,08	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	26	65.111,64	26.411,37	91.523,01	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	18	33.191,16	17.026,69	50.217,85	9.029,68	15.583,14	24.612,82	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	4	0,00	0,00	0,00	8.778,51	6.915,49	15.694,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	464	598.533,29	82.770,45	681.303,74	17.808,19	22.498,63	40.306,82	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	379	427.682,85	12.807,37	440.490,22	45.682.182,12	46.122.672,34
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	37	72.547,64	27.739,29	100.286,93	6.079.653,31	6.179.940,24
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	26	65.111,64	27.998,32	93.109,96	2.528.384,59	2.621.494,55
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	18	42.220,84	34.605,70	76.826,54	2.084.331,14	2.161.157,68
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	4	8.778,51	7.707,53	16.486,04	206.847,51	223.333,55
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	464	616.341,48	110.858,21	727.199,69	56.581.398,67	57.308.598,36



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 932														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082016														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	5,51800 %	1.440,81	1.181,46											
17/10/2008	5,32670 %	1.568,42	1.286,10	1.461.767,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	93.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
03/07/2008							100.000,00			93.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 257														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082024														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	5,76800 %	1.506,09	1.234,99											
17/10/2008	5,57670 %	1.642,03	1.346,46	422.001,71	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	25.700.000,00	0,00	0,00	0,00	
03/07/2008							100.000,00			25.700.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA TARRAGONA 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 168														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341082032														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
19/01/2009	6,41800 %	1.675,81	1.374,16											
17/10/2008	6,22670 %	1.833,42	1.503,40	308.014,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00	
03/07/2008							100.000,00			16.800.000,00				



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.65	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.51	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.26	5.72	5.49	5.05	4.73	4.48	4.29	4.13	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2056	18/10/2021	19/10/2020	17/04/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/10/2016	18/07/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.73	5.65	5.44	5.01	4.70	4.46	4.26	4.09	
Amortización Final / Final maturity	17/01/2050	17/07/2019	17/01/2019	17/01/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	12.26	5.72	5.49	5.05	4.73	4.48	4.29	4.13	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2056	18/10/2021	19/10/2020	17/04/2019	17/04/2018	17/07/2017	17/10/2016	18/07/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	11.73	5.65	5.44	5.01	4.70	4.46	4.26	4.09	
Amortización Final / Final maturity	17/01/2050	17/07/2019	17/01/2019	17/01/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	23.57	8.92	8.48	7.67	7.07	6.62	6.26	5.94	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2056	17/01/2022	18/01/2021	17/07/2019	17/07/2018	17/10/2017	17/04/2017	18/07/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	22.24	8.64	8.26	7.50	6.94	6.45	6.13	5.84	
Amortización Final / Final maturity	17/01/2050	17/07/2019	17/01/2019	17/01/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	23.57	8.92	8.48	7.67	7.06	6.62	6.26	5.94	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2056	17/01/2022	18/01/2021	17/07/2019	17/07/2018	17/10/2017	17/04/2017	18/07/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	22.23	8.64	8.26	7.50	6.94	6.45	6.13	5.84	
Amortización Final / Final maturity	17/01/2050	17/07/2019	17/01/2019	17/01/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	30.42	10.37	9.72	8.68	7.96	7.43	7.05	6.56	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2056	17/01/2022	18/01/2021	17/07/2019	17/07/2018	17/10/2017	17/04/2017	18/07/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	27.25	9.10	8.70	7.92	7.32	6.80	6.42	6.05	
Amortización Final / Final maturity	17/01/2050	17/07/2019	17/01/2019	17/01/2018	17/04/2017	18/07/2016	18/01/2016	17/07/2015	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.