

**GC FTPYME PASTOR 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/07/2005 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2005**

<b>Fecha Constitución</b>	28/10/2003	<b>Fecha Desembolso</b>	31/10/2003
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE-BANCO PASTOR
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamos Sub. y Participativo</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO PASTOR, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual STANDARD & POOR'S
		Actual	Inicial			Final	Próxima Frecuencia	
"AG" (*) ES0316873001 Preferente	31/10/2003	54.853,12 763 Bonos 41.852.930,56	100.000,00 763 Bonos 76.300.000,00	Variable Euribor Trimestral	2,1190 % 303,50 (3)	15/10/2023 (2)	17/10/2005 Trimestral	AAA 0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0316873019 Preferente	31/10/2003	54.853,12 1.307 Bonos 71.693.027,84	100.000,00 1.307 Bonos 130.700.000,00	Variable Euribor + 0,25% Trimestral	2,3690 % 339,31 (3)	15/10/2023 (2)	17/10/2005 Trimestral	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0316873027 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	100.000,00 68 Bonos 6.800.000,00	Variable Euribor + 0,65% Trimestral	2,7690 % 723,02 (3)	15/10/2023 (2)	17/10/2005 Trimestral	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0316873035 Subordinada	31/10/2003	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	100.000,00 112 Bonos 11.200.000,00	Variable Euribor + 1,65% Trimestral	3,7690 % 984,13 (3)	15/10/2023 (2)	17/10/2005 Trimestral	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		131.545.958,40	225.000.000,00					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.16	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50
		% mensual constante	0.00	0.16	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25
		% anual equivalente	0.00	1.94	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0316873001</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.63	2.35	2.22	1.95	1.75	1.60	1.48	1.39
	Amortización Final	15/10/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/07/2010	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/10/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.58	2.26	2.20	1.87	1.74	1.58	1.48	1.39
	Amortización Final	16/07/2012	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/10/2008
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0316873019</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	2.63	2.35	2.22	1.95	1.75	1.60	1.48	1.39
	Amortización Final	15/10/2012	17/10/2011	15/07/2011	15/07/2010	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/10/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2.58	2.26	2.20	1.87	1.74	1.58	1.48	1.39
	Amortización Final	16/07/2012	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/10/2008
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0316873027</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.79	6.74	6.39	5.43	4.82	4.31	3.84	3.55
	Amortización Final	15/10/2013	15/10/2012	16/04/2012	15/04/2011	15/07/2010	15/01/2010	15/07/2009	15/04/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.01	6.00	5.75	4.75	4.25	3.75	3.51	3.25
	Amortización Final	16/07/2012	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/10/2008
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0316873035</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	10.29	8.01	7.50	6.42	5.66	4.96	4.51	4.24
	Amortización Final	16/10/2023	15/07/2014	15/10/2013	16/07/2012	17/10/2011	17/01/2011	15/07/2010	15/04/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.01	6.00	5.75	4.75	4.25	3.75	3.51	3.25
	Amortización Final	16/07/2012	15/07/2011	15/04/2011	15/04/2010	15/10/2009	15/04/2009	15/01/2009	15/10/2008

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.777	2.514
	Pendiente	127.518.959,47	225.000.038,19
	Medio	71.760,81	89.498,82
	Mínimo	272,88	57,66
	Máximo	3.527.607,74	4.091.653,36
Interés	Media Pond	3,86 %	3,98 %
	Mínimo	2,46 %	1,91 %
	Máximo	10,50 %	11,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	77,970	86,282
	Mínima	1,018	0,098
	Máxima	215,984	237,076

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	2,42 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	4,19 %	3,85 %
20-Industria de la madera y del corcho,	1,15 %	1,46 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,59 %	1,90 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,92 %	1,51 %
26-Fabricación de otros productos de min	2,59 %	2,81 %
27-Metalurgia	1,78 %	1,62 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	3,92 %	3,69 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,76 %	0,99 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,95 %	0,86 %
45-Construcción	8,86 %	9,25 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,76 %	2,62 %
51-Comercio al por mayor	11,74 %	11,40 %
52-Comercio al por menor	5,63 %	5,47 %
55-Hostelería	5,25 %	6,22 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	2,45 %	3,24 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,84 %	2,53 %
70-Actividades inmobiliarias	19,31 %	18,37 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	1,05 %	1,16 %
74-Otras actividades empresariales	3,92 %	3,77 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	3,26 %	2,65 %
92-Actiividades recreativas, culturales	4,16 %	3,10 %
93-Actividades diversas de servicios per	0,74 %	0,64 %
Otros	10,08 %	9,01 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,14 %	0,20 %	0,14 %	0,16 %
Tasa Anual Equivalente	1,64 %	2,36 %	1,69 %	1,94 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	25,29 %	26,18 %
Madrid	17,19 %	18,67 %
Andalucía	13,16 %	11,57 %
Cataluña	8,55 %	8,65 %
Castilla y León	9,25 %	8,16 %
Pais Vasco	6,53 %	6,06 %
Otras Comunidades	20,04 %	20,71 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	25,15 %	22,53 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	48,11 %	46,01 %
TIPO FIJO	26,73 %	31,46 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	81.520.160,83	63,93 %	121.580.566,84	54,04 %
PERSONAL	45.998.798,64	36,07 %	103.419.471,35	45,96 %
<b>TOTAL</b>	<b>127.518.959,47</b>		<b>225.000.038,19</b>	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	352	380.838,46	53.614,03	434.452,49	28.022.728,54	28.457.181,03
DE 1 A 2 MESES	61	234.201,20	25.637,42	259.838,62	4.112.656,64	4.372.495,26
DE 2 A 3 MESES	22	50.345,84	6.155,61	56.501,45	959.363,42	1.015.864,87
DE 3 A 6 MESES	5	20.558,85	420,02	20.978,87	88.144,26	109.123,13
DE 6 A 12 MESES	7	141.958,33	2.931,25	144.889,58	14.276,38	159.165,96
DESDE 12 MESES	4	249.087,85	4.107,42	253.195,27	0,00	253.195,27
<b>Totales</b>	<b>451</b>	<b>1.076.990,53</b>	<b>92.865,75</b>	<b>1.169.856,28</b>	<b>33.197.169,24</b>	<b>34.367.025,52</b>

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Préstamo Participativo	3,93 %	5.175.000,00	2,30 %	5.175.000,00
Fondo Reserva	3,93 %	5.175.000,00	2,30 %	5.175.000,00
Línea de liquidez	1,14 %	1.500.000,00	0,67 %	1.500.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería		1,988 %
Saldo Cuenta Cobros	8.523.017,78	2,288 %
<b>Pasivo</b>		
Préstamo Subordinado A	0,00	
Préstamo Subordinado B	196.541,90	2,369 %

### Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b> www.gesticaixa.es	Av.Diagonal, 621 - 629 Teléfono 93.409.24.56	08028 Barcelona Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 16 Paseo de la Castellana, 19	08007 Barcelona 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.