

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.
HIPOCAT 6 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Bonos Emisión 18 de septiembre de 2003

Concepto	Serie A ES0345782009	Serie B ES0345782017	Serie C ES0345782025	Serie D ES0345782033
1. A partir del día 15 de diciembre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15 de septiembre de 2004 (incluido) y el 15 de diciembre de 2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
* Intereses Brutos:	478,35	673,91	749,74	433,08
* Retención Fiscal (15%):	71,75	101,09	112,46	64,96
* Intereses Netos:	406,60	572,82	637,28	368,12
* Amortización de Principal:	4.589,86	0,00	0,00	9.041,40
<i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i>				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).				
	74.390,40	100.000,00	100.000,00	46.838,08
	74,39%	100,00%	100,00%	46,84%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.				
	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de noviembre de 2004.				
	17,59%	17,59%	17,59%	17,59%
5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 15% inicial:				
Vida media residual:	3,48 años	5,09 años	5,09 años	1,72 años
Vida total residual:	7,25 años	7,25 años	7,25 años	3,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo periodo de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de diciembre de 2004 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de marzo de 2005 (excluida)				
* Tipo de Interés	2,454%	2,724%	3,024%	3,124%
* Intereses brutos:	456,39	681,00	756,00	365,81
* Retención Fiscal (15%):	68,46	102,15	113,40	54,87
* Intereses Netos:	387,93	578,85	642,60	310,94

(Importes expresados en euros)