

CNMV  
Paseo de la Castellana, 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 22 de noviembre de 2007

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Hipotecario BBK I, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 20 de abril de 2007 a 22 de octubre de 2007, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

---

**D. Luis Miralles García**  
Director General  
**Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.**

*I. AyT Hipotecario BBK I: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	8 de junio de 2005
Fecha Emisión Bonos	9 de junio de 2005
Fecha Vencimiento Final	20 de abril de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	BBK
Entidad Cedente	BBK
Entidad Aseguradora	BBK
Agente de Pagos	BBK
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0312364005</b>	Calificación: Aaa
----------------------------------	-------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	914.500.000,00 euros
Actual	71.211,55 euros	651.229.624,75 euros
% Actual/ Origen	71,21 %	71,21 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 22 de octubre de 2007</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.669,03 euros	15.263.279,35 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	5.172,36 euros	47.301.232,20 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,48 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0312364013</b>	Calificación: A1
----------------------------------	------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	46.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	46.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 22 de octubre de 2007</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	2.262,14 euros	1.040.584,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,19 años	

## SERIE C

Código ISIN: <b>ES0312364021</b>	Calificación: Baa3
----------------------------------	--------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	39.500.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	39.500.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 22 de octubre de 2007</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	2.467,69 euros	974.737,55 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	9,19 años	

### III. Valores adquiridos por el Fondo

\* Información de los activos a 15 de octubre de 2007.

Saldo Vivo Activos	737.017.376,70 euros
Intereses devengados y vencidos	17.753.085,75 euros
Intereses cobrados	17.735.973,74 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	9,71 %

### - Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
199.755,39 euros	0,027 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
287.774,12 euros	0,039%

*IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:*

Intereses disponibles	18.830.558,85 euros
Principal disponible	47.089.686,78 euros
Cobro Cantidad del Swap	19.310.373,37 euros
<b>TOTAL</b>	<b>85.230.619,00 euros</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 22 octubre de 2007</b>	
Gastos periódicos del Fondo	133.610,51 euros
Pago Cantidad del Swap	17.735.973,74 euros
Pago Intereses Bonos A	15.263.279,35 euros
Pago Intereses Bonos B	1.040.584,40 euros
Pago Intereses Bonos C	974.737,55 euros
Amortización de la serie A	47.301.232,20 euros
Amortización de la serie B	0,00 euros
Amortización de la serie C	0,00 euros
Intereses del Préstamo Subordinado	8.006,55 euros
Amortización Préstamo Subordinado	52.468,64 euros
Comisión Gestión	39.742,41 euros
Remuneración Variable del Préstamo Subordinado para la Dotación del Fondo de Reserva	2.680.983,65 euros
<b>TOTAL</b>	<b>85.230.619,00 euros</b>