

CEDULAS TDA 9 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 30/06/09 - 31/07/09**

| TOTAL | Euros |
|---|---------------------|
| I. Situación al 30/06/2009 | 107.982,00 |
| Disponible en cuenta: | 107.982,00 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 2.395.137,62 |
| Principal: | 0,00 |
| Intereses: | 2.395.137,62 |
| III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II): | 2.503.119,62 |
| IV. Total intereses de la reinversión: | 176,35 |
| Intereses de la Cta. De Tesorería | 142,49 |
| Intereses de la Cta. De Reinversión | 33,86 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 2.503.295,97 |
| VI. Gastos: | 0,00 |
| VII. Pago a los Bonos: | 2.395.200,00 |
| Intereses correspondientes al 31/07/09: | 2.395.200,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 431.200,00 |
| Amortización correspondiente al 31/07/09: | 0,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | -431.200,00 |
| VIII. Remuneración Variable Distribuible pagada: | 0,00 |
| IX. Remuneración Variable por Intermediación Financiera (2) (V - VI - VII -VIII): | 108.095,97 |

(1) Reinvertido hasta el 21/09/2009

(2) La RVPP devengada en la actual fecha de pago. El cálculo definitivo se realizará en la Fecha de Vencimiento Final del Fondo

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.



Nº: 4803/09

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 9liq.mensualJul09

CEDULAS TDA 9

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 31 de Julio de 2009

| I. BONOS ES 0317048009 | Importes en euros | |
|---|--------------------|-------------|
| | Sobre 80.000 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (30/11/07): | 4.000.000.000,00 € | 50.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 3.150.000.000,00 € | 39.375,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | 2.395.200,00 € | 29,94 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | 3.150.000.000,00 € | 39.375,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | 78,750000% | 78,750000% |

| II. EL FONDO | Importes en euros |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1. Saldo de las Cédulas Hipotecarias | 3.150.000.000,00 € |
| 2. Amortización del período | 0,00 € |
| 3. Intereses del período | 2.395.137,62 € |



Nº: 4805/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULAS TDA 9\Inforver.mensual\Jul09

Destinatarios: Emisores; Agente de Pagos; CNMV; AIAF; Agencias de Calificación.

CEDULAS TDA 9, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍ ODO: 30/06/09-31/07/09

| I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO | |
|--|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 28 de noviembre de 2007 |
| Fecha Emisión BTH | 28 de noviembre de 2007 |
| Fecha Final Amortización BTH | 30 de noviembre de 2010 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisores Cédulas Hipotecarias | Bancaja, Caixa Tarragona, Caja Laboral, Cajasol, Sa Nostra, Caixa Laietana, Caja Cantabria, CCM, Cajasur, Caixa Sabadell, Caja Duero, Caja Murcia, Ibercaja, Banco de Valencia |
| Agente de Pagos | Caja Madrid |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Standard & Poor´s |
| Calificación | Bonos: AAA (S&P) |

| II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO | |
|---|--|
| Nombre | Bonos de Titulización CÉDULAS TDA 9 |
| Serie A: | |
| Código ISIN | ES 0317048009 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 4.000.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 3.150.000.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 50.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 39.375,00 Euros |

| III. INFORMACION INCLUIDA |
|--|
| * Liquidación del Período:30/06/09-31/07/09 |
| * Flujos de Caja del Período:30/06/09-31/07/09 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 31 de Julio de 2009 |

CEDULAS TDA 9*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 30/06/09 - 31/07/09**

| | | Euros | |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos | |
| Amortización Bonos | | | 0,00 |
| Amortización Cédulas Hipotecarias | 0,00 | | |
| II. INTERESES | | | |
| Intereses pagados a los Bonos | | | 2.395.200,00 |
| Intereses recibidos de las Cédulas | 2.395.137,62 | | |
| Intereses Inversiones Temporales | 176,35 | | |
| III. GASTOS | | | |
| Gastos | | | 0,00 |
| Total Ingresos/Pagos | | 2.395.313,97 | 2.395.200,00 |
| Saldo inicial 30/06/09 | 107.982,00 | | |
| A Inversiones Temporales | | | 108.095,97 |
| Total | 2.503.295,97 | | 2.503.295,97 |
| Retenciones practicadas el 31/07/09 | 431.200,00 | | |
| A Inv. Temporales hasta el 21/09/2009 | | | 431.200,00 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 4808/09**

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CEDULASTDA 9\Flujos\Jul09