

PROGRAMA CEDULAS TDA	
LIQUIDACION DEL PERIODO 08/07/09 - 08/10/09	
	Euros
TOTAL SERIE A1	
I. Fondos recibidos del emisor:	4.488.015,56
Principal de la Cédula Hipotecaria:	0,00
Intereses de la Cédula Hipotecaria:	4.488.015,56
II. Intereses del periodo en la Cuenta de Tesorería A1:	370,36
III. Pago a los Bonos de la Serie A1:	4.488.086,00
Bonos A1:	
Intereses correspondientes al 08/10/09:	4.488.086,00
Retenciones practicadas a los bonos:	807.874,50
Amortización correspondiente al 08/10/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	-807.874,50
IV. Saldo en la Cuenta de Tesorería A1 a 08/10/09:	
Resto Provisión Gastos de Emisión:	2.026,29
Otros Recursos (2):	95.684,00

(1) Reinvertido hasta el 20/11/2009

(2) Intereses totales generados por la Cta. De Tesorería A1 más diferencias acumuladas por redondeo en los cupones de los Bonos



Nº: 7862/09

Titulización de Activos, SGFT,S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.:917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 PROGRAMA CEDULAS TDA\liq.trim\Oct09

PROGRAMA CEDULAS TDA

Fondo de Titulización de Activos

PAGO INVERSORES

FECHA DE PAGO: 08 de Octubre de 2009

Importes en euros

I. BONOS A1 ES0371622004	Sobre 15850 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (08/03/06):	25.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Saldo inicial del periodo más sucesivas ampliaciones:	1.585.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	4.488.086,00 €	283,16 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	1.585.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

Importes en euros

1. Saldo de las Cédulas Hipotecarias A1 a 08/10/09	1.585.000.000,00 €
a) Amortización del período 08/07/09 - 08/10/09	0,00 €
b) Intereses del período 08/07/09 - 08/10/09	4.488.015,56 €



Nº: 7863/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

PROGRAMA CEDULAS TDA\Infoinver\Oct09

PROGRAMA CEDULAS SERIE A1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 08/07/09-08/10/09

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	3 de marzo de 2006
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Agente de Pagos	Caja Madrid
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / Moody's / Fitch
Fecha final de amortización de los bonos	8 de abril de 2034

II. DATOS RELATIVOS A LA SERIE A1

Nombre	Bonos A1
Fecha primera emisión A1	8 de marzo de 2006
Fecha de vencimiento A1	8 de abril de 2016
Emisores Cédulas Hipotecarias A1	Ibercaja, Unicaja, C. Sabadell, C. Madrid, Cajamar, CAM, C. Murcia, C. Manlleu, C. Burgos
Calificación A1	AAA (S&P) / Aaa (Moody's) / AAA (Fitch)
Código ISIN	ES0371622004
Nominal en circulación total (inicial)	25.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	1.585.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:08/07/09-08/10/09
* Flujos de Caja del Período:08/07/09-08/10/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 08 de Octubre de 2009

PROGRAMA CEDULAS TDA*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 08/07/09 - 08/10/09**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos A1		0,00
Amortización Cédulas Hipotecarias A1	0,00	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los Bonos A1		4.488.086,00
Intereses recibidos de las Cédulas A1	4.488.015,56	
Intereses en la Cuenta de Tesorería A1	370,36	
Total Ingresos/Pagos	4.488.385,92	4.488.086,00
Saldo inicial 08/07/2009	97.410,37	
Resto Provisión Gastos de Emisión:		2.026,29
Otros Recursos:		95.684,00
Total	4.585.796,29	4.585.796,29
Retenciones practicadas el 08/10/09 A Inv.Temporales hasta el 20/11/09	807.874,50	807.874,50

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 7867/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

PROGRAMA CEDULAS TDA\Flujos\Oct09