



**AHORRO Y  
TITULIZACIÓN**  
S . G . F . T . S . A .

C/ Alcalá, 18-2º  
28014 Madrid  
Tel: 91 531 13 87\*  
Fax 91 522 32 73

Madrid, 18 de marzo de 2005

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT.8 Barclays Hipotecario I, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de diciembre de 2004 a 15 de marzo de 2005, que incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
  - Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
  - Distribución de la Cartera por Área Geográfica
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

D. Luis Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.S.A.



*I. AyT.8 Barclays Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	30 de mayo de 2002
Fecha Emisión Bonos	03 de junio de 2002
Fecha Vencimiento Final	15 de diciembre de 2034
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A. Barclays Bank PLC, actuando a través de su división de banca de inversión Barclays Capital
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's España, S.A.



*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0352962007</b>	Calificación: AAA ( Standard & Poor's )	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00	519.400.000,00
Actual	58.999,42	306.442.987,48
% Actual/ Origen	59,00 %	59,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 DE MARZO DE 2005</u></b>		
Intereses devengados y pagados	375,91	1.952.476,54
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.548,08	18.428.727,52
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	3,49 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0352962015</b>	Calificación: A ( Standard & Poor's )	
<b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>	<b>Unitario</b>	<b>Total</b>
Origen	100.000,00	10.600.000,00
Actual	100.000,00	10.600.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 DE MARZO DE 2005</u></b>		
Intereses devengados y pagados	668,50	70.861,00
Intereses devengados y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	7,51 años	



III. Valores adquiridos por el Fondo, Información a 10 de marzo de 2005:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	317.042.744,24
Intereses vencidos del período*	2.369.417,87
Intereses cobrados del período*	2.382.566,64
Tasa Amortización Anticipada del período anualizada*	13,46 %
Tipo Medio Activos	2,97 %
Vida Media Activos	14,50 años

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
169.860,39	0,0536%
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
-	%

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

	Saldo Vivo	Numero Prestamos	Tipo Medio
Media Tres Bancos	20.481.814,72	314	3,08%
Mibor	296.036.822,12	5.027	2,96%
Referencial Barclays	524.107,40	32	3,66%
<b>TOTAL</b>	<b>317.042.744,24</b>	<b>5.373</b>	<b>2,97%</b>

\*Período comprendido entre el 11 de diciembre de 2004 y el 10 de marzo de 2005



- Distribución de la Cartera por área geográfica

Provincia	Número de Préstamos	Saldo Vivo PH	% sobre S.V.
A Coruña	103	5.216.732,26€	1,645%
Alava	10	518.375,51€	0,164%
Alicante	112	4.809.047,14€	1,517%
Almería	1	94,44€	0,000%
Asturias	85	3.418.127,38€	1,078%
Ávila	2	389.492,15€	0,123%
Baleares	151	8.214.378,99€	2,591%
Barcelona	450	29.095.330,29€	9,177%
Cáceres	1	153.130,03€	0,048%
Cádiz	65	4.024.742,36€	1,269%
Cantabria	152	5.781.938,71€	1,824%
Castellón	7	285.204,95€	0,090%
Ciudad Real	1	38.555,92€	0,012%
Córdoba	50	2.969.266,81€	0,937%
Girona	1	39.329,30€	0,012%
Granada	85	3.650.961,59€	1,152%
Guadalajara	7	452.288,92€	0,143%
Gulpúzcoa	23	818.450,57€	0,258%
Huelva	1	49.337,38€	0,016%
Jaén	1	59.735,55€	0,019%
La Rioja	13	541.380,26€	0,171%
Las Palmas	232	13.419.703,17€	4,233%
León	20	942.311,06€	0,297%
Madrid	2.294	159.733.687,04€	50,382%
Málaga	253	9.750.197,74€	3,075%
Murcia	80	2.838.640,20€	0,895%
Navarra	74	4.726.510,18€	1,491%
Ourense	21	1.143.242,35€	0,361%
Palencia	4	194.513,90€	0,061%
Pontevedra	21	1.369.399,32€	0,432%
Salamanca	20	819.837,68€	0,259%
Segovia	1	55.663,15€	0,018%
Sevilla	168	8.077.209,32€	2,548%
Tarragona	5	266.619,74€	0,084%
Tenerife	175	10.555.258,90€	3,329%
Toledo	3	132.282,69€	0,042%
Valencia	281	12.427.391,69€	3,920%
Valladolid	60	2.561.764,30€	0,808%
Vizcaya	118	7.585.053,50€	2,392%
Zamora	22	709.976,77€	0,224%
Zaragoza	200	9.207.581,03€	2,904%
<b>Total general</b>	<b>5.373</b>	<b>317.042.744,24</b>	<b>100,00%</b>



IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	2.503.736,81
Principal disponible	18.428.771,01
<b>TOTAL</b>	<b>20.932.507,82</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b>	
Gastos periódicos del Fondo	25.912,64
Pago Intereses Bonos A	1.952.476,54
Pago Intereses Bonos B	70.861,00
Amortización de la serie A	18.428.727,52
Amortización de la serie B	0,00
Pago Intereses Línea de Crédito	2.782,50
Intereses del Préstamo Subordinado	2.455,34
Amortización Préstamo Subordinado	36.934,23
Comisión Administración Cedente	8.271,90
Comisión Variable	404.086,15
<b>TOTAL</b>	<b>20.932.507,82</b>