

# FONCAIXA HIPOTECARIO 6, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2006(1)**

<b>Fecha Constitución</b>	17/12/2002	<b>Fecha Desembolso</b>	19/12/2002
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	INVERCAIXA VALORES, S.V.,S.A.
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depostario Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONI (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	STANDARD & POOR'S	FITCH
<b>"A"</b> ES0338199005 <b>Preferente</b>	19/12/2002	65.931,46	100.000,00	Variable Euribor + 0.15% Trimestral	2,7111 %  440,75 <sup>(3)</sup>	25/04/2035 (2)	25/04/2006	AAA	AAA
		5.820 Bonos	5.820 Bonos						
		383.721.097,20	582.000.000,00						
<b>"B"</b> ES0338199013 <b>Subordinada</b>	19/12/2002	100.000,00	100.000,00	Variable Euribor + 0.40% Trimestral	2,9646 %  731,00 <sup>(3)</sup>	25/04/2035 (2)	25/04/2006	A	A
		180 Bonos	180 Bonos						
		18.000.000,00	18.000.000,00						
<b>Totales</b>		401.721.097,20	600.000.000,00						

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)**

Tasa Amortización Anticipada		Bonos Serie "A"				Bonos Serie "B"			
		Sin amortización opcional <sup>(5)</sup>		Con amortización opcional <sup>(5)</sup>		Sin amortización opcional <sup>(5)</sup>		Con amortización opcional <sup>(5)</sup>	
% Mensual Constante	% Anual Equivalente	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final	Vida Media	Amort.Final
0.00	0.00	11.27	25/01/2030	11.11	26/10/2026	25.19	25/10/2034	20.76	26/10/2026
0.71	8.18	4.98	25/10/2017	4.90	25/01/2016	12.33	25/10/2018	10.01	25/01/2016
0.75	8.64	4.84	25/07/2017	4.76	26/10/2015	12.04	25/07/2018	9.76	26/10/2015
1.00	11.36	4.12	25/01/2016	4.05	25/07/2014	10.57	25/01/2017	8.50	25/07/2014
1.25	14.01	3.59	26/01/2015	3.53	25/07/2013	9.52	25/01/2016	7.50	25/07/2013
1.50	16.59	3.19	25/04/2014	3.13	25/10/2012	8.69	26/01/2015	6.75	25/10/2012
1.75	19.09	2.88	25/07/2013	2.81	25/01/2012	7.67	25/04/2014	6.00	25/01/2012
2.00	21.53	2.62	25/01/2013	2.56	25/07/2011	7.42	25/10/2013	5.50	25/07/2011

(1) Todos los importes monetarios están expresados en Euros.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(5) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

2/ ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS / POOL: MORTGAGE LOANS

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	5.915	7.592
	Pendiente	399.398.117,63	600.066.150,63
	Medio	67.522,93	79.039,27
	Mínimo	135,62	144,42
	Máximo	508.442,86	548.781,34
Interés	Media Pond	3,38%	4,89%
	Mínimo	2,60%	3,37%
	Máximo	4,00%	7,00%
Vida Residual (meses)	Media Pond	251,034	296,573
	Mínima	0,033	0,459
	Máxima	341,979	355,449
Índice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)			
I.R.P.H. CAJAS		33,54 %	37,46 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)		8,77 %	8,65 %
EURIBOR OFICIAL		57,45 %	53,67 %
Otros		0,24 %	0,22 %

Amortización Anticipada					
		Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante		0,97%	0,85%	0,68%	0,71%
Tasa Anual Equivalente		11,08%	9,79%	7,91%	8,18%
Distribución Geográfica					
		Actual	Fecha de Constitución		
Cataluña		33,08 %	33,95 %		
Madrid		24,76 %	24,78 %		
Andalucía		18,19 %	18,22 %		
Comunidad Valenciana		4,87 %	4,84 %		
Aragón		0,52 %	0,49 %		
Balears		1,58 %	1,65 %		
Otras Comunidades		17,00 %	16,06 %		

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	0,04	75,27	70.00 - 74.99	35,56	73,07
65.00 - 69.99	13,79	67,69	60.00 - 64.99	10,00	62,58
55.00 - 59.99	7,84	57,63	50.00 - 54.99	7,39	52,65
45.00 - 49.99	5,59	47,53	40.00 - 44.99	5,49	42,55
35.00 - 39.99	4,20	37,55	30.00 - 34.99	3,30	32,56
25.00 - 29.99	2,83	27,45	20.00 - 24.99	1,57	22,67
15.00 - 19.99	1,24	17,88	10.00 - 14.99	0,72	12,78
05.00 - 09.99	0,37	8,21	00.00 - 04.99	0,07	3,32
		Medio Ponderada:			59,14
					Mínimo: 0,07
					Máximo: 75,27

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	49,63	78,36	70.00 - 74.99	10,92	72,64
65.00 - 69.99	8,43	67,61	60.00 - 64.99	7,19	62,62
55.00 - 59.99	6,25	57,66	50.00 - 54.99	4,43	52,66
45.00 - 49.99	3,59	47,59	40.00 - 44.99	2,76	42,45
35.00 - 39.99	2,27	37,69	30.00 - 34.99	1,91	32,61
25.00 - 29.99	1,36	27,57	20.00 - 24.99	0,82	22,76
15.00 - 19.99	0,52	17,83	10.00 - 14.99	0,28	12,94
05.00 - 09.99	0,11	8,30	00.00 - 04.99	0,01	3,51
		Medio Ponderada:			67,69
					Mínimo: 0,10
					Máximo: 79,57

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
		Principal	Intereses y Otros	Total				
HASTA 1 MES	18	3.696,30	3.748,25	7.444,55	1.489.208,40	1.496.652,95	2.421.713,03	61,80
DE 1 A 2 MESES	1	415,47	338,27	753,74	120.375,34	121.129,08	178.070,04	68,02
DE 2 A 3 MESES	2	792,90	907,92	1.700,82	126.246,34	127.947,16	296.058,57	43,22
DE 3 A 6 MESES	1	1.795,57	1.411,71	3.207,28	108.719,00	111.926,28	162.276,57	68,97
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	1	1.534,10	2.764,84	4.298,94	54.875,53	59.174,47	77.067,78	76,78
Totales	23	8.234,34	9.170,99	17.405,33	1.899.424,61	1.916.829,94	3.135.185,99	61,14

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisión Subordinada	Actual		A la Emisión	
	4,48%	18.000.000,00	3,00%	18.000.000,00
Financiación Subordinada	2,64%	10.620.000,00	1,77%	10.620.000,00

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo		Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería		2.351.468,10	2,1860 %
Tipo Interés Garantizado			
Pasivo			
Préstamo Subordinado		125.328,13	2,9646 %
Permutas Intereses SWAP		Principal Nominal	Interés
SWAP "A"	Receptor	383.721.097,20	2,7111 %
	Pagador	383.721.097,20	A determinar
SWAP "B"	Receptor	18.000.000,00	2,9646 %
	Pagador	18.000.000,00	A determinar

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.