
IM CAJAMAR 3, FTA
Información de la Cartera a 30/11/2007
Fecha de Cobro: 20/12/2007

INFORMACIÓN SOBRE PRESTAMOS HIPOTECARIOS

Saldo no vencido de P.H. a 01/11/2007	925.122.394,06
Saldo no vencido de P.H. a 30/11/2007	915.079.017,30
Tipo Medio Ponderado (%)	4,95
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	273
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	9,30
Último trimestre	8,88
Último semestre	10,33
Últimos 12 meses	11,43
Desde el inicio de la vida del Fondo	12,06
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,18
> 6 y <= 11 meses	0,20
Fallidos	0,14
<i>Cuentas de reinversión del Fondo (30/11/2007)</i>	
Cuenta en Cajamar	43.927.111,14
Cuenta en Banco Popular	23.776,70

Destinatarios: CNMV, AIAF

IMT/IM CAJAMAR 3/Info nov2007

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.