

**PYMES SANTANDER 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PAGO DE CUPON PROXIMO 18 noviembre 2014
INFORMACIÓN TRIMESTRAL/NUEVO TIPO DE INTERES**

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la citada emisión, verificada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores el día 27 de septiembre de 2007, y formalizada mediante escritura pública otorgada dicho día, se pone en conocimiento de los tenedores de los Bonos de la misma, la siguiente información:

CONCEPTO	Serie A	Serie B	Serie C
	ES0325635003	ES0325635011	ES0325635029
1. Intereses resultantes por Bonos entre el 18 agosto 2014 (incluido) y el 18 noviembre 2014 (excluido)			
* Intereses Brutos:	119,49 €	331,97 €	0,00 €
* Retención Fiscal (21%):	25,09 €	69,71 €	0,00 €
* Intereses Netos:	94,40 €	262,26 €	0,00 €
2. Amortización resultante por Bono entre el 18 agosto 2014 (Fecha de Pago anterior) y el 18 noviembre 2014 (Fecha de Pago próxima)	7.771,12 €	0,00 €	0,00 €
3. Pago de Parte Extraordinaria de Intereses de la Serie F según criterios contenidos en el folleto, entre el 18 agosto 2014 y el día 18 noviembre 2014		Intereses Brutos Retención Intereses Netos	0,00 € 0,00 € 0,00 €
4. Tasa de prepago real de los Préstamos subyacentes a los Derechos de Crédito a la fecha de determinación:		11,77%	
5. Vida residual media de los Bonos, calculada con la hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real (3º punto anterior) y de amortización anticipada (cuando quede pendiente de amortizar menos del 10% de saldo inicial de la cartera de Derechos de Crédito):	0,80	2,51	3,00
6. Saldo Pendiente de Pago por Bono después de la amortización mencionada en el 2º punto anterior:	31.226,66 €	100.000,00 €	100.000,00 €
7. Porcentaje que el Saldo Pendiente de Pago (5º punto anterior) representan sobre el importe nominal inicial de los Bonos de cada Serie (100.000.- €):	31,22666%	100,00%	100,00%
8. Principal Devengado por Bono en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	----	----	----
9. El tipo de interés aplicable a los Bonos, según los criterios contenidos en el mencionado Folleto Informativo, durante el siguiente Periodo de Devengo de Interés, que será el comprendido entre el 18 noviembre 2014 (incluido) y el 18 febrero 2015 (excluido) , es el:	1,079%	1,179%	0,579%

www.santanderdetitulizacion.com

**G-85298404
Madrid, 14 noviembre 2014
El Director General
Santander de Titulización,
S.G.F.T., .S.A.**