

## VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85593978)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.08.2010

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 24.05.2010 (incluido) / (included)  
hasta / To 23.08.2010 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0382718007	ES0382718015	ES0382718023

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

0,692%

0,692%

0,692%

Margen / Margin

0,300%

0,600%

0,900%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**0,992%**

**1,292%**

**1,592%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

4.680

50

270

Nominal / Face value (Euros)

91.540,23

428.408.276,40

100.000,00

5.000.000,00

100.000,00

27.000.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

229,542212

1.074.257,55

326,588889

16.329,44

402,422222

108.654,00

Interest Retención / Withholding tax 19%

43,613020

204.108,93

62,051889

3.102,59

76,460222

20.644,26

Neto / Net

185,929192

870.148,62

264,537000

13.226,85

325,962000

88.009,74

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com www.edt-sg.com