

A LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

GRUPO INMOCARAL, S.A.

FRANCISCO JAVIER DE DIOS MORALES, mayor de edad, de nacionalidad española, con domicilio profesional en Madrid, Paseo de la Castellana 20 - 2ª, en su calidad de Secretario no Consejero de **GRUPO INMOCARAL, S.A.**, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 1698, sección 8ª, folio 7, hoja M-30822, y provista de Código de Identificación Fiscal núm. A-28027399.

COMUNICA, a los efectos previstos en la Ley del Mercado de Valores, el siguiente **HECHO RELEVANTE**:

Que con fecha 14 de abril de 2004, GRUPO INMOCARAL, S.A. ha procedido a adquirir, por un precio de 4.800.000 €, aproximadamente, la parcela contigua al Parque Empresarial de Oficinas Inmocaral-Sant Joan Despí (Barcelona) de su propiedad, actualmente en alquiler. La nueva parcela tiene una edificabilidad de 8.000 m2 sobre rasante, aproximadamente y 300 plazas de garaje.

Con esta adquisición y con la ampliación que supondrá, el Parque Empresarial de Oficinas Inmocaral-Sant Joan Despí va a pasar a tener una totalidad de 35.000 m2 de oficinas sobre rasante y 540 plazas de garaje.

En Madrid, a 15 de abril de 2004

EL SECRETARIO DEL CONSEJO

FRANCISCO JAVIER DE DIOS MORALES