

**PUNTOS INFORMATIVOS RELATIVOS A LA INTERVENCION
DE D. JUAN ANTONIO IBÁÑEZ FERNÁNDEZ CONSEJERO
DELEGADO DE LA EMPRESA URBAS GUADAHERMOSA S.A EN
EL III FORO MEDCAP**

1.- EXPANSIÓN INTERNACIONAL

- ✓ **PORTUGAL.-** Nueva Inversión en Portugal a las afueras de Lisboa Termino Municipal de Loures. Parcela con una edificabilidad de 2.500 viviendas y 12.000 m² de locales Comerciales “Loures Sooping”, propiedad Fondo Sonae Sierra volumen 120 millones de euros sobre suelo urbanizable y con licencia
- ✓ **BULGARIA.-** Urbas Guadahermosa realiza una operación en Sofía-Bulgaria de 420.000 M² de techo construible Junto Centro Comercia Riofisa y la construcción de cuatro Torres en el centro de Sofía, dos dedicadas a Hoteles y otras dos dedicadas a oficinas, más 5.000 viviendas
- ✓ **MARRUECOS.-** Nueva adquisición de Terrenos en Tánger con una edificabilidad de 160.000 M² que se unen a las 2.000 viviendas que se estaban promoviendo en este momento, dedicadas a primera vivienda. En Marruecos Urbas ya tenia dos terrenos:

- 1.- Cabo Malabata
- 2.- Offshore

2.- ENERGÍAS ALTERNATIVAS.

Tenemos prevista una inversión de 60 millones de euros durante un periodo de 5 años que asciende a un total de 300 millones de euros lo que permite un apalancamiento de hasta 3000 millones de euros dedicados a energías alternativas.

Se ha producido la compra de hasta 20 megawattios cuya inversión total asciende a 120 millones de euros y se está negociando la adquisición de empresas dedicadas a energías alternativas.

El Objetivo es la consecución en el plazo de cinco años de 200 megawattios estando previsto dentro de este ejercicio alcanzar los 50 megawattios.

En Madrid a 30 de mayo 2007