

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

CEDULAS TDA 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

Medidas adoptadas por el Acreditante de la Línea de Liquidez ante la rebaja de su calificación.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

1. Adjuntamos carta de de “BANQUE AIG, LONDON BRANCH”, que actúa como acreditante de la Línea de Liquidez del fondo, con fecha 13 de noviembre de 2008, por la que comunican a la Sociedad Gestora que se ha se ha procedido a la constitución de un deposito a favor del Fondo en una cuenta abierta a nombre del Fondo en CALYON SUCURSAL EN ESPAÑA.

En Madrid a 14 de noviembre de 2008

Ramón Pérez Hernández
Director General

London Branch

5th Floor, One Curzon Street, London W1J 5RT

Tel: 020 7659 7000 Fax: 020 7659 7200

Authorised and regulated by the FSA

**COMUNICADO A TITULIZACION DE ACTIVOS S.G.F.T., S.A. EN RELACION
CON TDA CEDULAS 5 F.T.A. (el "Fondo")**

Londres, a 13 de noviembre de 2008

Les ponemos en su conocimiento que tras implementar una de las medidas subsanatorias contempladas en el contrato de Línea de Liquidez suscrito con el Fondo el 24 de Noviembre de 2004, Banque AIG ha transferido a favor del Fondo el importe de EUR 57,957,042 a fecha valor de hoy. Todo ello en cumplimiento con sus obligaciones contractuales y dentro del plazo de extensión otorgado por Moody's.

Atentamente,

 Carlos Molinas