

**FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/08/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/08/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	27/11/2007	<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2007
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	100.000,00 4.494 Bonos	100.000,00 4.494 Bonos	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	5,0620 % 1.293,62 (3)	01/10/2049 (2)	10/10/2008 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	100.000,00 5.131 Bonos	100.000,00 5.131 Bonos	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	5,1620 % 1.319,18 (3)	01/10/2049 (2)	10/10/2008 Trimestral	Aaa	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos	100.000,00 210 Bonos	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	5,4620 % 1.395,84 (3)	01/10/2049 (2)	10/10/2008 Trimestral	Aa3	AA- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos	100.000,00 165 Bonos	Variable Euribor + 0,95% Trimestral	5,9120 % 1.510,84 (3)	01/10/2049 (2)	10/10/2008 Trimestral	Baa3	BBB+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos	100.000,00 265 Bonos	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	8,9620 % 2.290,29 (3)	01/10/2049 (2)	10/10/2008 Trimestral	C	CCC- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>1.026.500.000,00</b>	<b>1.026.500.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.48	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
		% mensual constante	0.00	5.66	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente	0.00	5.66	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337782009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.02	3.95	3.93	3.54	3.29	3.11	2.97	2.86	
	Amortización Final	10/07/2020	12/01/2015	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.02	3.95	3.92	3.54	3.29	3.11	2.97	2.86	
	Amortización Final	10/07/2020	12/01/2015	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012	
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337782017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.89	10.62	10.49	8.77	7.67	6.90	6.31	5.86	
	Amortización Final	12/10/2048	10/01/2025	10/10/2024	11/10/2021	10/01/2020	10/10/2018	10/10/2017	10/01/2017	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	26.80	10.48	10.34	8.65	7.57	6.82	6.21	5.78	
	Amortización Final	10/07/2048	10/10/2022	11/07/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/07/2017	11/07/2016	11/01/2016	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337782025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.85	10.92	10.77	9.04	7.94	7.14	6.58	6.12	
	Amortización Final	12/10/2048	10/04/2026	10/04/2026	11/07/2022	10/07/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/04/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	26.75	10.64	10.49	8.81	7.74	6.99	6.38	5.95	
	Amortización Final	10/07/2048	10/10/2022	11/07/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/07/2017	11/07/2016	11/01/2016	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337782033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	26.85	10.92	10.77	9.04	7.94	7.14	6.58	6.12	
	Amortización Final	12/10/2048	10/04/2026	10/04/2026	11/07/2022	10/07/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/04/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	26.75	10.64	10.49	8.81	7.74	6.99	6.38	5.95	
	Amortización Final	10/07/2048	10/10/2022	11/07/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/07/2017	11/07/2016	11/01/2016	
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337782041</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	21.52	11.01	10.76	8.88	7.88	7.13	6.63	6.25	
	Amortización Final	12/10/2048	11/10/2027	12/04/2027	10/07/2023	12/07/2021	10/01/2020	10/01/2019	10/04/2018	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	21.39	8.50	8.38	7.13	6.38	5.88	5.38	5.13	
	Amortización Final	10/07/2048	10/10/2022	11/07/2022	10/01/2020	10/07/2018	10/07/2017	11/07/2016	11/01/2016	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	17.984	17.543
	Pendiente	935.476.618,27	999.999.839,05
	Medio	52.017,16	57.002,78
	Mínimo	4,48	4,57
	Máximo	9.156.442,88	9.510.501,62
Interés	Media Pond	5,70 %	5,31 %
	Mínimo	1,10 %	1,10 %
	Máximo	13,90 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	176,471	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	477,010	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	5,19 %	5,73 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,86 %	1,88 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,96 %	0,93 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,63 %	1,61 %
45-Construcción	4,67 %	4,29 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,01 %	3,06 %
51-Comercio al por mayor	6,45 %	6,44 %
52-Comercio al por menor	9,13 %	8,71 %
55-Hostelería	13,10 %	13,36 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	7,62 %	7,86 %
70-Actividades inmobiliarias	14,54 %	14,30 %
74-Otras actividades empresariales	9,19 %	9,08 %
80-Educación	1,84 %	1,87 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,85 %	4,85 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,50 %	1,51 %
93-Actividades diversas de servicios por	3,12 %	3,09 %
Otros	11,34 %	12,36 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,30 %	0,51 %	0,48 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	3,53 %	5,95 %	5,66 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	62,48 %	61,99 %
Girona	8,48 %	8,71 %
Lleida	11,87 %	11,91 %
Tarragona	17,17 %	17,39 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
I.R.P.H. CAJAS	15,91 %	16,84 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	16,38 %	16,00 %	
EURIBOR OFICIAL	23,10 %	24,09 %	
TIPO FIJO	43,91 %	42,27 %	
Otros	0,70 %	0,80 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	687.929.139,22	73,54 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	247.547.479,05	26,46 %	275.784.746,7	27,58 %
TOTAL	935.476.618,27		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	10/04/2008
Número de operaciones adquiridas	1668
Principal operaciones adquiridas	51.310.943,33
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1668
Principal operaciones adquiridas	51.310.943,33
Fecha próxima adquisición	10/10/2008
Fin del periodo de reposición	10/04/2010

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	187	66.704,27	34.433,20	101.137,47	8.388.445,47	8.489.582,94
DE 1 A 2 MESES	45	32.828,54	15.781,03	48.609,57	1.625.795,18	1.674.404,75
DE 2 A 3 MESES	22	17.098,93	9.844,55	26.943,48	509.308,75	536.252,23
DE 3 A 6 MESES	31	46.298,41	54.683,45	100.981,86	2.042.438,42	2.143.420,28
DE 6 A 12 MESES	8	13.592,79	26.164,97	39.757,76	542.172,91	581.930,67
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	293	176.522,94	140.907,20	317.430,14	13.108.160,73	13.425.590,87

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		3,75%	37.500.000,00	3,75%	37.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	57.507.491,15
					Cuenta Amortización T.I.G.	38.443.990,48	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	2,65%	26.500.000,00	2,65%	26.500.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.