

Madrid, 21 de Enero de 2005

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores por medio de la presente ponemos en su conocimiento el siguiente

### **HECHO RELEVANTE**

- El Grupo Uralita ha vendido a la Sociedad Italiana FantiniScianatico el 100% de las acciones del Grupo Cerámicas Estructurales por un importe de 19 millones de euros libres de deuda. La desinversión ha generado una minusvalía contable de 3,4 millones de euros.

Cerámicas Estructurales cuenta con tres fábricas ubicadas en Cataluña, dedicadas a la producción de bloques de termoarcilla, bovedillas y ladrillos. En 2003, Cerámicas Estructurales alcanzó una cifra de negocios de 15,0 millones de euros con una plantilla de 102 trabajadores. El Grupo Uralita adquirió Cerámicas Estructurales en el año 2000, negocio que fue declarado no estratégico en el Plan Estratégico 2004-2006 elaborado con motivo de la entrada de Nefinsa como accionista de referencia de Uralita en diciembre de 2002.

- También, con esta misma fecha, el Grupo Uralita, dentro de su política de enajenar activos inmobiliarios no afectos a la producción, ha vendido terrenos en el término municipal de San Vicente del Raspeig (Alicante), por un importe de 10 millones de euros, y una plusvalía contable de 8 millones de euros.

Ambas ventas permiten avanzar en el objetivo estratégico del Grupo Uralita de reducción del endeudamiento.

Atentamente,