

**FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/01/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/01/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	27/11/2007	<b>Fecha Desembolso</b>	30/11/2007
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	"LA CAIXA"
<b>Originadores y Administradores</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	MOODY'S	STANDARD & POOR'S
"AG" (*) ES0337782017 Preferente	30/11/2007	100.000,00 4.494 Bonos	100.000,00 4.494 Bonos	Variable Euribor + 0,10% Trimestral	4,6980 % 1.187,55 (3)	01/10/2049 (2)	10/04/2008 Trimestral	Aaa	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0337782009 Preferente	30/11/2007	100.000,00 5.131 Bonos	100.000,00 5.131 Bonos	Variable Euribor + 0,20% Trimestral	4,7980 % 1.212,83 (3)	01/10/2049 (2)	10/04/2008 Trimestral	Aaa	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0337782025 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 210 Bonos	100.000,00 210 Bonos	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	5,0980 % 1.288,66 (3)	01/10/2049 (2)	10/04/2008 Trimestral	Aa3	AA- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0337782033 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 165 Bonos	100.000,00 165 Bonos	Variable Euribor + 0,95% Trimestral	5,5480 % 1.402,41 (3)	01/10/2049 (2)	10/04/2008 Trimestral	Baa3	BBB+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"D" (**) ES0337782041 Subordinada	30/11/2007	100.000,00 265 Bonos	100.000,00 265 Bonos	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	8,5980 % 2.173,38 (3)	01/10/2049 (2)	10/04/2008 Trimestral	C	CCC- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>1.026.500.000,00</b>	<b>1.026.500.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

(\*\*) Serie para la financiación del Fondo de Reserva.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.38	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% mensual constante	0.38	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	4.41	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0337782009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	6.29	4.63	4.38	4.01	3.77	3.60	3.46	3.35
	Amortización Final	10/01/2020	10/07/2015	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.29	4.63	4.37	4.01	3.77	3.59	3.46	3.35
	Amortización Final	10/01/2020	10/07/2015	12/01/2015	10/01/2014	10/07/2013	10/01/2013	10/10/2012	10/07/2012
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0337782017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.22	11.94	10.70	9.08	8.03	7.28	6.71	6.27
	Amortización Final	10/10/2047	10/07/2026	10/04/2024	12/04/2021	10/10/2019	10/07/2018	10/07/2017	10/01/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	25.15	11.78	10.57	8.97	7.92	7.19	6.64	6.18
	Amortización Final	10/07/2047	10/01/2024	10/01/2022	10/10/2019	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	12/10/2015
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337782025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.34	12.24	10.97	9.35	8.30	7.53	6.98	6.53
	Amortización Final	10/10/2047	11/01/2027	10/01/2025	11/04/2022	10/04/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/10/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	25.26	11.94	10.71	9.13	8.08	7.36	6.82	6.34
	Amortización Final	10/07/2047	10/01/2024	10/01/2022	10/10/2019	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	12/10/2015
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337782033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.34	12.24	10.97	9.35	8.30	7.53	6.98	6.53
	Amortización Final	10/10/2047	11/01/2027	10/01/2025	11/04/2022	10/04/2020	10/10/2018	10/04/2018	10/10/2017
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	25.26	11.94	10.71	9.13	8.08	7.36	6.82	6.34
	Amortización Final	10/07/2047	10/01/2024	10/01/2022	10/10/2019	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	12/10/2015
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0337782041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	21.51	12.38	10.88	9.13	8.25	7.50	7.00	6.63
	Amortización Final	10/10/2047	10/07/2029	10/07/2026	10/01/2023	12/04/2021	10/10/2019	10/10/2018	10/01/2018
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	21.38	9.63	8.63	7.50	6.75	6.25	5.88	5.50
	Amortización Final	10/07/2047	10/01/2024	10/01/2022	10/10/2019	10/04/2018	10/04/2017	11/07/2016	12/10/2015

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	17.266	17.543
	Pendiente	972.442.851,78	999.999.839,05
	Medio	56.321,26	57.002,78
	Mínimo	4,55	4,57
	Máximo	9.433.003,32	9.510.501,62
Interés	Media Pond	5,43 %	5,31 %
	Mínimo	1,10 %	1,10 %
	Máximo	11,90 %	11,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	180,632	181,266
	Mínima	0,033	11,137
	Máxima	469,979	472,082

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	5,61 %	5,73 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,89 %	1,88 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,93 %	0,93 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,61 %	1,61 %
45-Construcción	4,29 %	4,29 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,05 %	3,06 %
51-Comercio al por mayor	6,43 %	6,44 %
52-Comercio al por menor	8,68 %	8,71 %
55-Hostelería	13,42 %	13,36 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	7,83 %	7,86 %
70-Actividades inmobiliarias	14,39 %	14,30 %
74-Otras actividades empresariales	9,12 %	9,08 %
80-Educación	1,88 %	1,87 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	4,86 %	4,85 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,51 %	1,51 %
93-Actividades diversas de servicios por	3,09 %	3,09 %
Otros	11,41 %	12,36 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,44 %	0,38 %	0,00 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	5,12 %	4,41 %	0,00 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	62,12 %	61,99 %
Girona	8,59 %	8,71 %
Lleida	11,92 %	11,91 %
Tarragona	17,37 %	17,39 %

Índice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)			
	Actual	Valor Inicial	
I.R.P.H. CAJAS	16,91 %	16,84 %	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	16,02 %	16,00 %	
EURIBOR OFICIAL	24,23 %	24,09 %	
TIPO FIJO	42,03 %	42,27 %	
Otros	0,81 %	0,80 %	

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	711.165.908,27	73,13 %	724.215.092,35	72,42 %
PERSONAL	261.276.943,51	26,87 %	275.784.746,7	27,58 %
TOTAL	972.442.851,78		999.999.839,05	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	
Número de operaciones adquiridas	0
Principal operaciones adquiridas	0,00
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	0
Principal operaciones adquiridas	0,00
Fecha próxima adquisición	10/04/2008
Fin del periodo de reposición	10/04/2010

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	81	53.065,97	22.220,70	75.286,67	3.618.126,94	3.693.413,61
DE 1 A 2 MESES	6	3.785,00	1.408,52	5.193,52	132.887,17	138.080,69
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	87	56.850,97	23.629,22	80.480,19	3.751.014,11	3.831.494,30

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		3,75%	37.500.000,00	3,75%	37.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	43.302.757,87
					Cuenta Amortización T.I.G.	15.061.384,48	
					SWAP	Nocional	Margen
Fondo Reserva	2,65%	26.500.000,00	2,65%	26.500.000,00	Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.