

BANCAJA 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 8 de noviembre de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312883004)	Bonos Serie B (ES0312883012)	Bonos Serie C (ES0312883020)
1. A partir del día 18 junio de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 18.03.2008 (incluido) y el 18.06.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono: • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora:	408,67 euros 73,56 euros 335,11 euros 1.228,56 euros	891,46 euros 160,46 euros 731,00 euros 2.534,15 euros	998,84 euros 179,79 euros 819,05 euros 2.534,15 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago): • Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	31.628,32 euros 31,63 %	65.239,73 euros 65,24 %	65.239,73 euros 65,24 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles: • Intereses : • Amortización de Principal:	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	8,1848 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial: • Vida media: • Vida total:	4,38 años 7,25 años	4,38 años 7,25 años	4,38 años 7,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 18.06.2008 (incluido) hasta el 18.09.2008 (excluido): • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago:	5,210 % 421,11 euros 75,80 euros 345,31 euros	5,490 % 915,31 euros 164,76 euros 750,55 euros	6,110 % 1.018,68 euros 183,36 euros 835,32 euros
	18.09.2008		

Madrid 16 de junio de 2008
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date 18.09.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period
desde / From 18.06.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 18.09.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0312883004	ES0312883012	ES0312883020

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,960%	4,960%	4,960%
0,250%	0,530%	1,150%
5,210%	5,490%	6,110%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	9.705		205		90
31.628,32	306.952.845,60	65.239,73	13.374.144,65	65.239,73	5.871.575,70

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax 18%

Neto / Net

421,11	4.086.872,55	915,31	187.638,55	1.018,68	91.681,20
75,80	735.639,00	164,76	33.775,80	183,36	16.502,40
345,31	3.351.233,55	750,55	153.862,75	835,32	75.178,80

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption

A determinar/to be determined

A determinar/to be determined

A determinar/to be determined

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com