

31 de julio de 2005

**Asunto: MBS Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 17 de mayo de 2005, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 17.05.2005:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0361794003)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0361794011)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0361794029)
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0361794037)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Certificados de Transmisión de Hipoteca al 17.05.2005:
  - Clasificación por índices de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
  
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 30.04.2005.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 17.05.2005.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar ).