
IM PASTOR 3, FTH
Información de la Cartera a 30/11/2007
Fecha de Cobro: 20/12/2007

INFORMACIÓN SOBRE PRESTAMOS HIPOTECARIOS

Saldo no vencido de P.H. a 01/11/2007	582.156.568,24
Saldo no vencido de P.H. a 30/11/2007	574.688.428,62
Tipo Medio Ponderado (%)	5,07
Vencimiento Residual Ponderado (meses)	276
Tasas de Amortización Anticipada (%)	
Último mes	11,91
Último trimestre	12,59
Último semestre	13,71
Últimos 12 meses	16,86
Desde el inicio de la vida del Fondo	18,06
Tasas de Impago (%) ⁽¹⁾	
> 3 y <= 6 meses	0,78
> 6 y <= 11 meses	0,30
Fallidos	0,34

Cuentas de reinversión del Fondo (30/11/2007)

Cuenta en Banco Pastor	36.024.822,31
------------------------	---------------

Destinatarios: CNMV, AIAF

IMT/IM PASTOR 3/Info nov2007

(1) Las tasas de impago están calculadas como la suma del saldo vivo no vencido más el principal impagado de los préstamos con impago, sobre el saldo vivo no vencido más el principal impagado del total de la cartera no fallida.

La agrupación en meses de impago se realiza siguiendo el siguiente criterio,

1 mes: >0 <=30 días en impago

2 meses: >30 <=60 días en impago

3 meses: >60 <=90 días en impago

y así sucesivamente.