

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 1.500.000.000 EUROS  
EMISION 13/07/2001  
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2002**



**Gesticaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA, S.A.**

<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.</b>
---------------------------------------

**Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2002****Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
  - 2.1. Balance de Situación.
  - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
  - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
  - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
    - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
    - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
    - 3.1.4. Principal Pendiente.
    - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
    - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
    - 3.1.7. Geográfica.
  - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
    - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
    - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
    - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
  - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
  - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
  - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.</b>
---------------------------------------

**Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2002****Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la fecha de pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Segundo Trimestre de 2002, desde el 1 de abril 2002 hasta el 30 de junio de 2002.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 18 de abril fecha de determinación, 23 de abril fecha de fijación de los tipos de interés, 25 de abril fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 25 de enero de 2002 al 25 de abril de 2002 incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 3,361%. El del siguiente periodo, del 25 de abril de 2002 al 25 de julio de 2002, es el 3,392%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en el Teléfono 93.409.24.56.

Todos los datos monetarios sobre el fondo **FONCAIXA HIPOTECARIO, 3 F.T.H.** están expresados en Euros.

<b>INFORMES CONTABLES</b>
---------------------------

# FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

## BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 30/06/2002

### ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento		332.947,38
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias	1.281.587.778,84	
- Provisiones		-5.250.000,00
TOTAL	1.276.670.726,22	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos		82.040,71
Invers. Financieras Temporales		53.558.853,77
Tesorería		75.206.093,87
Ajustes de Periodificación		15.218.789,77
TOTAL	144.065.778,12	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.420.736.504,34</b>	

### CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras		8.032.215,44
Otras		30.000.000,00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>38.032.215,44</b>	

### PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Corto Plazo		
Emisión de Obligaciones		1.367.259.615,03
Deudas con Entidades		
Crédito		25.103.874,65
TOTAL	1.392.363.489,68	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		54.596,35
Ajustes de Periodificación		28.318.418,31
TOTAL	28.373.014,66	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.420.736.504,34</b>	

**FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.**

**CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA  
Acumulado a 30/06/2002**

<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para amortización	41.624,57	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	420,07		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	42.044,64
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	39.787.026,51
- Bonos Titulización	25.140.839,82	Intereses Bancarios	1.170.433,77
- Préstamos Subordinado	480.523,72	Permutas Financieras	3.827.046,79
- Permutas Financieras	10.821.965,51	3. Diferencias Positivas de Cambio	0,03
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	173.919,42		
- Comisión Intermediación	7.344.373,89		
- Otras Comisiones	76.675,99		
8. Variación Provisiones de Inv. Financ.	704.163,98		
9. Diferencias Negativas de Cambio	0,13		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	42.044,64	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

## FONCAIXA HIPOTECARIO 3, F.T.H.

### ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 25 DE ABRIL DE 2002

#### 1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 18 de abril de 2002	97.387.301,66
- Fondo de Reserva: 29.633.515,64	
<b>Total</b>	<b>97.387.301,66</b>

#### 2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	206,40
▪ Comisión Gestora	87.141,14
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	3.371,33
▪ Comisión Agencia de Pagos	1.245,04
▪ Intereses SWAP Serie "A"	5.999.262,79
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	11.815.714,13
▪ Intereses SWAP Serie "B"	258.651,60
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	46.363.344,03
▪ Fondo de Reserva	30.000.000,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	634.662,74
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	236.559,43
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	55.569,42
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	33.713,25
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 25.04.2002	1.897.860,37
<b>Total</b>	<b>97.387.301,66</b>

#### 3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	30.000.000,00
- Fondo de Reserva: 30.000.000,00	
<b>Total</b>	<b>30.000.000,00</b>

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**





## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	15	0,06721	399.957,51	0,02995	6,236127	0,500000	6,000000	6,250000	35,936760	109,925817	27/08/2011
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	84	0,37636	3.885.560,77	0,29101	5,543126	0,577231	4,250000	6,500000	40,122084	155,517487	15/06/2015
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	215	0,96330	9.364.953,90	0,70139	6,129828	0,511359	4,250000	7,250000	42,143959	151,686772	18/02/2015
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	344	1,54129	16.270.772,12	1,21860	5,752942	0,555161	4,250000	7,000000	44,217741	173,328543	08/12/2016
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	562	2,51803	25.730.954,74	1,92712	6,053658	0,486983	4,000000	7,250000	46,818715	180,958444	28/07/2017
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	984	4,40880	48.249.552,08	3,61364	5,543138	0,578572	3,750000	7,000000	48,818575	179,510789	14/06/2017
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	1111	4,97782	62.099.045,82	4,65090	5,803614	0,578309	4,000000	7,000000	51,718070	202,803806	24/05/2019
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	1585	7,10157	85.081.227,03	6,37215	5,415398	0,565526	4,000000	7,000000	53,966562	217,240856	06/08/2020
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	2066	9,25669	114.879.648,59	8,60390	5,687125	0,552808	3,698000	7,000000	55,608571	222,421997	10/01/2021
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	2558	11,46109	150.891.594,44	11,30101	5,323221	0,610062	4,000000	6,750000	58,769352	236,951986	29/03/2022
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	3451	15,46216	210.150.646,99	15,73920	5,638744	0,596662	4,000000	7,000000	60,752585	245,654821	19/12/2022
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	3800	17,02585	242.923.599,19	18,19373	5,412093	0,505533	4,048000	7,000000	62,555616	253,635041	19/08/2023
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	4857	21,76173	322.148.501,32	24,12727	5,660763	0,441776	0,500000	7,000000	64,060906	260,810148	24/03/2024
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	687	3,07809	43.129.059,90	3,23014	5,192422	0,478254	4,000000	6,750000	65,324284	270,582617	15/01/2025
<b>Total Cartera</b>	<b>22319</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.335.205.074,40</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				5,559620	0,529834			59,407935	239,302124	08/06/2022
	<b>Media Simple:</b>		59.823,70		5,607780	0,524043			53,504536	217,345117	09/08/2020
	<b>Mínimo:</b>		2,70		0,500000	0,000000			0,005936	0,032854	01/07/2002
	<b>Máximo:</b>		360.750,87		7,250000	2,000000			78,961429	348,024641	01/07/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002 Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
00.50 00.99	1	0,00448	19.424,60	0,00145	0,500000	0,250000	0,500000	0,500000	49,976523	158,061602	01/09/2015
03.50 03.99	3	0,01344	574.070,92	0,04299	3,725112	0,573052	3,698000	3,750000	51,746473	188,573796	17/03/2018
04.00 04.49	1028	4,60594	65.978.140,93	4,94142	4,231851	0,841858	4,000000	4,490000	56,930089	218,180031	03/09/2020
04.50 04.99	2456	11,00408	162.847.889,11	12,19647	4,599736	0,947574	4,500000	4,970000	60,013414	231,273163	07/10/2021
05.00 05.49	4313	19,32434	283.354.319,01	21,22178	5,158422	0,612660	5,000000	5,450000	59,323389	239,598410	17/06/2022
05.50 05.99	5176	23,19100	301.258.848,03	22,56274	5,547894	0,681451	5,500000	5,971000	58,699046	233,553180	15/12/2021
06.00 06.49	6574	29,45472	372.383.532,23	27,88961	6,108169	0,208091	6,000000	6,400000	60,413418	248,553584	17/03/2023
06.50 06.99	2666	11,94498	143.656.581,40	10,75914	6,607792	0,263089	6,500000	6,750000	58,917666	245,938460	27/12/2022
07.00 07.49	102	0,45701	5.132.268,17	0,38438	7,009315	0,598592	7,000000	7,250000	59,989533	235,661728	17/02/2022
<b>Total Cartera</b>	<b>22319</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.335.205.074,40</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				<b>5,559620</b>	<b>0,529834</b>			<b>59,407935</b>	<b>239,302124</b>	<b>08/06/2022</b>
	<b>Media Simple:</b>		<b>59.823,70</b>		<b>5,607780</b>	<b>0,524043</b>			<b>53,504536</b>	<b>217,345117</b>	<b>09/08/2020</b>
	<b>Mínimo:</b>		<b>2,70</b>		<b>0,500000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,005936</b>	<b>0,032854</b>	<b>01/07/2002</b>
	<b>Máximo:</b>		<b>360.750,87</b>		<b>7,250000</b>	<b>2,000000</b>			<b>78,961429</b>	<b>348,024641</b>	<b>01/07/2031</b>

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
000.00 004.99	249	1,11564	877.475,68	0,06572	5,690118	0,516576	4,125000	7,000000	3,410594	78,777553	21/01/2009
005.00 009.99	372	1,66674	3.697.644,72	0,27693	5,664982	0,526424	4,000000	7,250000	8,078549	107,510180	15/06/2011
010.00 014.99	494	2,21336	8.357.723,81	0,62595	5,639908	0,512381	4,125000	7,000000	12,816799	127,706748	19/02/2013
015.00 019.99	613	2,74654	14.551.084,30	1,08980	5,599137	0,558586	4,125000	7,250000	17,629924	151,813472	22/02/2015
020.00 024.99	793	3,55303	23.024.286,38	1,72440	5,585496	0,536184	4,000000	7,000000	22,676575	156,631589	19/07/2015
025.00 029.99	892	3,99659	32.866.760,56	2,46155	5,598308	0,529005	4,000000	7,000000	27,575645	163,388197	10/02/2016
030.00 034.99	1026	4,59698	42.764.122,75	3,20281	5,551387	0,547884	4,000000	7,000000	32,706160	176,680312	20/03/2017
035.00 039.99	1234	5,52892	60.369.996,98	4,52140	5,582129	0,529910	4,000000	7,000000	37,605638	190,394069	12/05/2018
040.00 044.99	1383	6,19651	77.231.292,18	5,78423	5,591640	0,519172	3,698000	7,000000	42,498450	204,231934	07/07/2019
045.00 049.99	1508	6,75658	87.551.866,52	6,55718	5,543820	0,540028	0,500000	7,000000	47,498758	210,735092	21/01/2020
050.00 054.99	1570	7,03437	99.810.020,42	7,47526	5,478031	0,576750	4,000000	7,000000	52,595227	216,975694	29/07/2020
055.00 059.99	1791	8,02455	118.484.818,33	8,87390	5,528714	0,560927	3,750000	7,250000	57,512583	226,929789	28/05/2021
060.00 064.99	2120	9,49863	150.172.983,94	11,24718	5,504811	0,563991	4,048000	7,000000	62,603120	239,141009	03/06/2022
065.00 069.99	2281	10,21999	164.634.541,23	12,33028	5,488015	0,583585	3,750000	7,250000	67,511343	245,442118	12/12/2022
070.00 074.99	2786	12,48264	204.690.356,89	15,33026	5,545443	0,531078	4,000000	7,000000	72,590035	261,579050	16/04/2024
075.00 079.99	3207	14,36892	246.120.099,71	18,43313	5,677513	0,433084	4,048000	7,000000	76,989777	305,206336	05/12/2027
Total Cartera		22319	100,00000	1.335.205.074,40	100,00000						
Media Ponderada:					5,559620	0,529834			59,407935	239,302124	08/06/2022
Media Simple:			59.823,70		5,607780	0,524043			53,504536	217,345117	09/08/2020
Mínimo:			2,70		0,500000	0,000000			0,005936	0,032854	01/07/2002
Máximo:			360.750,87		7,250000	2,000000			78,961429	348,024641	01/07/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
0.00	6,009.99	391	1,75187	1.397.080,86	0,10463	5,734168	0,518164	4,125000	7,250000	15,183572	115,652024	18/02/2012
6,010.00	12,019.99	511	2,28953	4.718.781,09	0,35341	5,727707	0,525902	4,250000	7,000000	13,093728	115,904218	25/02/2012
12,020.00	18,029.99	639	2,86303	9.802.037,78	0,73412	5,730814	0,508077	4,125000	7,250000	20,725425	129,011936	30/03/2013
18,030.00	24,039.99	951	4,26094	20.218.666,14	1,51427	5,712647	0,505712	0,500000	7,000000	28,412276	143,543264	16/06/2014
24,040.00	30,049.99	1249	5,59613	33.978.279,93	2,54480	5,691037	0,544835	4,125000	7,000000	37,629685	163,500679	13/02/2016
30,050.00	36,059.99	1599	7,16430	53.042.016,09	3,97257	5,654993	0,523032	4,000000	7,000000	46,110131	180,707869	21/07/2017
36,060.00	42,069.99	1804	8,08280	70.932.310,28	5,31247	5,648287	0,520038	4,000000	7,000000	51,872958	196,505735	14/11/2018
42,070.00	48,079.99	2009	9,00130	90.452.861,66	6,77445	5,635593	0,536076	4,000000	7,000000	55,257660	209,240608	06/12/2019
48,080.00	54,089.99	1937	8,67870	99.108.536,20	7,42272	5,651126	0,514537	4,000000	7,000000	58,241425	219,841088	24/10/2020
54,090.00	60,099.99	1802	8,07384	102.826.313,77	7,70116	5,603600	0,515945	4,000000	7,000000	59,744918	236,352704	10/03/2022
60,100.00	66,109.99	1484	6,64904	93.677.208,81	7,01594	5,605261	0,505292	4,125000	7,000000	61,799350	243,079948	01/10/2022
66,110.00	72,119.99	1494	6,69385	103.250.745,63	7,73295	5,653511	0,481540	4,125000	7,000000	62,874298	250,441520	13/05/2023
72,120.00	78,129.99	1165	5,21977	87.390.561,63	6,54510	5,572909	0,517652	4,020000	7,250000	62,821403	248,572114	17/03/2023
78,130.00	84,139.99	1030	4,61490	83.476.586,74	6,25197	5,523244	0,540603	4,000000	7,000000	62,589034	252,199325	06/07/2023
84,140.00	90,149.99	864	3,87114	75.225.819,94	5,63403	5,539840	0,532778	4,048000	7,000000	62,175228	254,620964	18/09/2023
90,150.00	96,159.99	600	2,68829	55.814.864,03	4,18025	5,462135	0,538425	4,000000	6,750000	63,662698	258,846754	24/01/2024
96,160.00	102,169.99	481	2,15511	47.642.299,59	3,56816	5,484768	0,556686	4,125000	7,250000	62,317129	253,537943	16/08/2023
102,170.00	108,179.99	427	1,91317	44.813.347,82	3,35629	5,486979	0,517567	4,000000	7,000000	64,978921	268,334835	08/11/2024
108,180.00	114,189.99	385	1,72499	42.755.536,24	3,20217	5,500130	0,508153	4,125000	6,750000	65,380816	273,062650	01/04/2025
114,190.00	120,199.99	341	1,52785	39.878.646,53	2,98671	5,461023	0,574919	4,048000	6,750000	64,889986	285,098739	02/04/2026
120,200.00	126,209.99	188	0,84233	23.187.411,30	1,73662	5,447339	0,536358	4,125000	6,750000	65,329822	262,004231	29/04/2024
126,210.00	132,219.99	192	0,86025	24.773.525,93	1,85541	5,460146	0,577473	4,000000	6,750000	67,702671	275,126118	03/06/2025
132,220.00	138,229.99	145	0,64967	19.602.399,60	1,46812	5,327888	0,591224	3,750000	6,750000	67,096045	276,941401	28/07/2025
138,230.00	144,239.99	148	0,66311	20.909.457,22	1,56601	5,334921	0,644191	4,250000	6,750000	67,920830	278,452783	12/09/2025
144,240.00	150,249.99	85	0,38084	12.489.045,67	0,93537	5,543058	0,497193	4,250000	6,750000	65,587019	297,989518	30/04/2027
150,250.00	156,259.99	49	0,21954	7.505.858,87	0,56215	5,321726	0,586575	4,250000	6,500000	62,390026	253,333519	09/08/2023
156,260.00	162,269.99	61	0,27331	9.723.416,89	0,72823	5,238580	0,618427	4,125000	6,500000	68,541311	263,284936	07/06/2024
162,270.00	168,279.99	42	0,18818	6.938.620,25	0,51967	5,296859	0,570043	3,750000	6,500000	66,012753	251,887938	26/06/2023
168,280.00	174,289.99	43	0,19266	7.380.491,78	0,55276	5,439830	0,509640	4,250000	6,750000	67,720888	278,033427	30/08/2025
174,290.00	180,299.99	30	0,13441	5.309.834,61	0,39768	5,373816	0,513432	4,250000	6,750000	60,228547	298,009021	30/04/2027



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
180,300.00	186,309.99	21	0,09409	3.842.015,95	0,28775	5,552901	0,708588	4,250000	7,000000	67,389180	268,341890	08/11/2024
186,310.00	192,319.99	28	0,12545	5.290.544,55	0,39623	5,297667	0,538297	4,250000	6,500000	66,765411	281,242040	06/12/2025
192,320.00	198,329.99	19	0,08513	3.712.373,80	0,27804	5,165284	0,502144	4,250000	6,500000	69,776771	285,484469	14/04/2026
198,330.00	204,339.99	26	0,11649	5.252.018,55	0,39335	5,008659	0,640405	4,250000	5,750000	70,141325	302,380150	10/09/2027
204,340.00	210,349.99	14	0,06273	2.883.314,35	0,21595	5,817771	0,339841	4,750000	6,750000	67,042485	296,135768	04/03/2027
210,350.00	216,359.99	9	0,04032	1.911.644,60	0,14317	4,971627	0,695356	4,250000	6,000000	65,733172	298,572613	17/05/2027
216,360.00	222,369.99	10	0,04480	2.200.888,63	0,16484	5,099820	0,748583	4,500000	5,500000	64,442682	295,914895	25/02/2027
222,370.00	228,379.99	4	0,01792	902.353,34	0,06758	5,250223	0,824548	5,125000	5,500000	73,866141	274,944771	28/05/2025
228,380.00	234,389.99	8	0,03584	1.856.968,85	0,13908	5,456951	0,560117	4,500000	7,000000	70,738534	291,645056	18/10/2026
234,390.00	240,399.99	5	0,02240	1.180.264,79	0,08840	5,723398	0,250243	5,125000	6,500000	63,389873	323,094202	02/06/2029
240,400.00	246,409.99	2	0,00896	487.001,79	0,03647	4,998326	0,949665	4,750000	5,250000	68,792939	293,485085	13/12/2026
246,410.00	252,419.99	4	0,01792	996.175,15	0,07461	5,406040	0,748336	5,125000	5,750000	65,237244	284,065897	02/03/2026
252,420.00	258,429.99	3	0,01344	765.494,19	0,05733	4,792753	0,833203	4,250000	5,125000	67,784716	300,798553	24/07/2027
258,430.00	264,439.99	5	0,02240	1.307.310,56	0,09791	5,477180	0,378293	5,000000	6,000000	72,137947	268,201875	04/11/2024
264,440.00	270,449.99	3	0,01344	799.834,88	0,05990	5,290906	0,833005	5,125000	5,500000	54,490685	338,100757	01/09/2030
270,450.00	276,459.99	1	0,00448	274.764,62	0,02058	3,698000	0,750000	3,698000	3,698000	40,643824	140,024641	01/03/2014
276,460.00	282,469.99	3	0,01344	843.160,25	0,06315	5,208503	0,666488	4,500000	6,000000	68,349446	280,579321	16/11/2025
282,470.00	288,479.99	1	0,00448	285.007,80	0,02135	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	65,749692	300,024641	01/07/2027
288,480.00	294,489.99	4	0,01792	1.164.992,43	0,08725	4,876423	0,849669	4,250000	5,125000	66,866462	333,093488	02/04/2030
312,520.00	318,529.99	1	0,00448	313.420,70	0,02347	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	67,324412	181,059548	01/08/2017
348,580.00	354,589.99	1	0,00448	352.210,87	0,02638	6,000000	0,000000	6,000000	6,000000	76,693396	337,051335	01/08/2030



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
360,600.00	366,609.99	1	0,00448	360.750,87	0,02702	4,750000	1,000000	4,750000	4,750000	53,585586	188,024641	01/03/2018
Total Cartera		22319	100,00000	1.335.205.074,40	100,00000							
			Media Ponderada:			5,559620	0,529834			59,407935	239,302124	08/06/2022
			Media Simple:	59.823,70		5,607780	0,524043			53,504536	217,345117	09/08/2020
			Mínimo:	2,70		0,500000	0,000000			0,005936	0,032854	01/07/2002
			Máximo:	360.750,87		7,250000	2,000000			78,961429	348,024641	01/07/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	13516	60,55827	766.462.260,94	57,40409	5,986854	0,215890	0,500000	7,250000	59,489451	246,053269	31/12/2022
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	2510	11,24602	138.942.828,96	10,40610	4,985226	0,971002	3,750000	6,250000	55,023178	196,935510	27/11/2018
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBOF)	4809	21,54666	308.417.139,42	23,09886	5,012675	0,960515	3,698000	6,000000	60,893524	236,800506	24/03/2022
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	1484	6,64904	121.382.845,08	9,09095	4,909111	0,912922	4,000000	6,750000	60,137619	251,524454	15/06/2023
Total Cartera		22319	100,00000	1.335.205.074,40	100,00000							
		Media Ponderada:				5,559620	0,529834			59,407935	239,302124	08/06/2022
		Media Simple:		59.823,70		5,607780	0,524043			53,504536	217,345117	09/08/2020
		Mínimo:		2,70		0,500000	0,000000			0,005936	0,032854	01/07/2002
		Máximo:		360.750,87		7,250000	2,000000			78,961429	348,024641	01/07/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	61	0,27331	734.472,37	0,05501	5,282637	0,733211	4,250000	6,750000	47,939569	2,807250	23/09/2002
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	76	0,34052	1.083.896,43	0,08118	5,095784	0,685281	4,125000	6,750000	37,386859	8,515086	16/03/2003
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	69	0,30915	1.055.356,91	0,07904	5,411200	0,593686	4,125000	6,750000	33,050413	14,718310	20/09/2003
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	64	0,28675	835.211,33	0,06255	5,228626	0,751839	4,125000	6,750000	22,916059	20,527580	15/03/2004
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	72	0,32260	1.179.958,41	0,08837	5,418303	0,677932	4,250000	7,250000	26,638733	26,751053	21/09/2004
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	91	0,40772	1.678.410,45	0,12570	5,531924	0,573996	4,125000	7,000000	25,100454	32,326738	09/03/2005
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	134	0,60039	2.843.971,97	0,21300	5,570106	0,494838	4,125000	6,750000	24,130189	38,654675	18/09/2005
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	126	0,56454	2.941.859,11	0,22033	5,394020	0,659205	4,125000	7,250000	25,706474	44,702252	21/03/2006
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	110	0,49285	2.769.958,26	0,20746	5,647985	0,547648	4,250000	7,000000	27,656458	50,610469	17/09/2006
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	139	0,62279	3.636.028,25	0,27232	5,427693	0,651509	4,000000	7,000000	29,633566	56,558872	17/03/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	171	0,76616	5.479.531,43	0,41039	5,518815	0,629244	4,125000	7,000000	34,080157	62,841968	24/09/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	173	0,77512	5.140.732,27	0,38501	5,606136	0,518832	4,125000	6,750000	34,459397	68,740690	22/03/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	193	0,86473	6.428.526,09	0,48146	5,526393	0,583244	4,125000	7,000000	35,360391	74,642150	17/09/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	176	0,78857	6.015.808,51	0,45055	5,364818	0,641343	4,125000	6,750000	37,210682	80,401218	12/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	222	0,99467	8.313.243,06	0,62262	5,461761	0,677629	4,000000	6,750000	40,155282	86,612626	17/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	261	1,16941	10.408.621,70	0,77955	5,468227	0,595251	4,125000	6,750000	40,169763	92,421251	13/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	331	1,48304	13.589.667,21	1,01780	5,584873	0,520954	4,125000	6,750000	42,662679	98,530445	15/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	272	1,21869	11.557.981,91	0,86563	5,494262	0,556491	4,125000	7,000000	43,218547	104,176290	05/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	328	1,46960	13.299.896,23	0,99609	5,624825	0,582992	4,125000	7,000000	43,705640	110,689425	20/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	412	1,84596	19.307.663,81	1,44604	5,450488	0,620218	4,048000	6,750000	45,234669	117,014217	30/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	354	1,58609	16.772.169,07	1,25615	5,577305	0,602698	4,048000	7,000000	46,191504	122,512932	13/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	382	1,71155	16.975.628,88	1,27139	5,457586	0,654002	4,000000	6,750000	47,717090	128,569326	17/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	437	1,95797	19.494.555,55	1,46004	5,411045	0,658516	4,125000	6,750000	49,684909	134,639292	18/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	515	2,30745	24.026.892,99	1,79949	5,312534	0,673464	3,698000	7,000000	51,906982	140,251813	07/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	502	2,24920	24.058.363,69	1,80185	5,445409	0,676607	4,125000	7,000000	52,160595	146,506104	14/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	574	2,57180	28.988.576,57	2,17110	5,368545	0,627604	4,125000	7,000000	52,650576	152,815526	25/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	676	3,02881	37.986.807,67	2,84502	5,547717	0,587741	0,500000	7,000000	54,687931	158,618572	17/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	370	1,65778	21.522.876,22	1,61195	5,554631	0,523695	4,125000	7,250000	53,500278	163,784663	22/02/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	225	1,00811	12.233.721,09	0,91624	5,636647	0,570955	4,000000	7,000000	51,898392	170,476567	12/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	375	1,68018	19.581.166,39	1,46653	5,661718	0,564429	4,020000	7,250000	53,703363	176,596502	18/03/2017





## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	333	1,49200	19.961.423,52	1,49501	5,578221	0,584205	4,250000	7,000000	54,047986	182,467047	12/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	372	1,66674	22.331.891,44	1,67254	5,436905	0,566125	4,000000	7,000000	52,293632	188,382503	11/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	519	2,32537	29.216.135,00	2,18814	5,614030	0,573423	4,125000	7,000000	57,032651	194,770412	22/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	557	2,49563	32.932.619,76	2,46648	5,294877	0,652161	4,125000	6,750000	58,929166	200,598165	18/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	669	2,99745	39.224.613,81	2,93772	5,574121	0,627960	4,125000	7,000000	59,222627	206,524922	15/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	872	3,90699	50.807.447,88	3,80522	5,446896	0,548644	4,000000	7,000000	61,038562	212,572998	17/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	909	4,07276	58.032.967,87	4,34637	5,626648	0,485594	4,125000	7,000000	61,602551	218,762072	21/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	443	1,98486	27.625.557,76	2,06901	5,424830	0,510581	3,750000	7,000000	62,135254	223,245340	05/02/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	103	0,46149	6.777.350,74	0,50759	5,573188	0,579345	4,250000	6,750000	58,837773	230,582082	16/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	127	0,56902	9.345.244,86	0,69991	5,494433	0,595936	4,125000	6,750000	58,070202	236,453744	14/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	137	0,61383	9.600.669,51	0,71904	5,634566	0,483740	3,750000	6,750000	57,818896	242,327696	08/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	213	0,95434	12.414.867,22	0,92981	5,592959	0,537410	4,125000	6,750000	57,930157	248,806154	25/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	226	1,01259	15.110.097,20	1,13167	5,640877	0,530052	4,250000	6,750000	59,281964	254,444948	12/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	350	1,56817	24.261.322,44	1,81705	5,450173	0,571276	4,125000	6,750000	61,512317	260,539379	16/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	444	1,98934	29.375.323,81	2,20006	5,554905	0,629079	4,125000	7,000000	62,590705	266,515242	14/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	616	2,75998	44.368.108,84	3,32294	5,441774	0,529758	4,125000	7,000000	65,409176	272,509497	15/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	828	3,70984	58.457.993,44	4,37820	5,721542	0,435802	4,000000	7,000000	65,378707	278,624946	17/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	431	1,93109	31.250.592,15	2,34051	5,468333	0,498063	4,048000	7,000000	64,102953	283,432870	10/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	160	0,71688	11.186.911,49	0,83784	5,798856	0,468907	4,370000	6,750000	62,024774	290,970298	28/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	292	1,30830	20.599.525,95	1,54280	5,671645	0,460689	4,250000	7,000000	62,664690	296,925617	28/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	487	2,18200	34.556.937,14	2,58814	5,799616	0,473645	4,250000	7,000000	65,135178	302,584063	16/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	532	2,38362	38.747.733,38	2,90201	5,690311	0,432826	4,125000	7,000000	64,730960	308,578134	17/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	769	3,44549	56.235.178,65	4,21173	5,864618	0,352826	4,125000	7,000000	64,419176	314,574059	15/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	654	2,93024	47.431.734,38	3,55239	5,591048	0,467250	4,000000	7,000000	64,370072	320,224208	06/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	728	3,26179	54.579.775,74	4,08774	5,645223	0,576877	4,125000	7,000000	65,997366	326,654244	18/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	964	4,31919	74.026.757,46	5,54422	5,396444	0,489999	4,125000	7,000000	67,785084	332,365163	11/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1246	5,58269	101.659.583,47	7,61378	5,676601	0,438453	4,048000	7,000000	68,702226	338,693380	19/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	446	1,99830	35.069.004,07	2,62649	5,436871	0,441062	4,048000	6,750000	69,172669	342,740512	21/01/2031



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,00448	76.151,59	0,00570	4,250000	0,900000	4,250000	4,250000	40,712545	348,024641	01/07/2031
<b>Total Cartera</b>	<b>22319</b>	<b>100,00000</b>	<b>1.335.205.074,40</b>	<b>100,00000</b>							
		<b>Media Ponderada:</b>			<b>5,559620</b>	<b>0,529834</b>			<b>59,407935</b>	<b>239,302124</b>	<b>08/06/2022</b>
		<b>Media Simple:</b>	<b>59.823,70</b>		<b>5,607780</b>	<b>0,524043</b>			<b>53,504536</b>	<b>217,345117</b>	<b>09/08/2020</b>
		<b>Mínimo:</b>	<b>2,70</b>		<b>0,500000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,005936</b>	<b>0,032854</b>	<b>01/07/2002</b>
		<b>Máximo:</b>	<b>360.750,87</b>		<b>7,250000</b>	<b>2,000000</b>			<b>78,961429</b>	<b>348,024641</b>	<b>01/07/2031</b>

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
04 ALMERIA	391	1,75187	20.816.605,32	1,55906	5,461814	0,594673	0,500000	6,750000	64,231875	231,706189	20/10/2021
11 CADIZ	696	3,11842	31.650.435,67	2,37046	5,652694	0,516555	4,250000	6,750000	62,178488	209,239865	06/12/2019
14 CORDOBA	159	0,71240	7.246.511,79	0,54273	5,533570	0,509571	4,250000	7,000000	59,260047	242,937354	27/09/2022
18 GRANADA	398	1,78323	16.751.913,17	1,25463	5,640617	0,539032	4,250000	7,000000	57,581323	208,971497	28/11/2019
21 HUELVA	297	1,33070	12.395.774,57	0,92838	5,629529	0,540033	4,250000	7,000000	61,632367	232,693388	19/11/2021
23 JAEN	375	1,68018	15.261.646,17	1,14302	5,795648	0,545277	4,250000	7,000000	59,040808	219,599382	17/10/2020
29 MÁLAGA	715	3,20355	28.699.590,57	2,14945	5,385743	0,750827	4,250000	7,000000	59,442860	207,732324	21/10/2019
41 SEVILLA	939	4,20718	41.472.369,88	3,10607	5,600922	0,606270	4,250000	7,000000	62,513428	232,632139	17/11/2021
<b>ANDALUCIA</b>	<b>3970</b>	<b>17,78750</b>	<b>174.294.847,14</b>	<b>13,05380</b>	<b>5,579360</b>	<b>0,594104</b>	<b>0,500000</b>	<b>7,000000</b>	<b>61,052261</b>	<b>220,769687</b>	<b>21/11/2020</b>
22 HUESCA	28	0,12545	1.633.411,46	0,12233	5,814737	0,306034	4,500000	6,500000	66,423647	254,518468	14/09/2023
44 TERUEL	4	0,01792	233.828,52	0,01751	5,445627	0,763670	4,500000	6,750000	63,078077	245,682969	19/12/2022
50 ZARAGOZA	50	0,22402	2.296.979,15	0,17203	5,775194	0,370610	4,500000	6,500000	57,029460	214,646965	19/05/2020
<b>ARAGON</b>	<b>82</b>	<b>0,36740</b>	<b>4.164.219,13</b>	<b>0,31190</b>	<b>5,772620</b>	<b>0,367733</b>	<b>4,500000</b>	<b>6,750000</b>	<b>60,532286</b>	<b>229,775576</b>	<b>22/08/2021</b>
33 ASTURIAS	1	0,00448	31.215,45	0,00234	6,500000	0,400000	6,500000	6,500000	51,597593	211,088296	31/01/2020
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>1</b>	<b>0,00450</b>	<b>31.215,45</b>	<b>0,00230</b>	<b>6,500000</b>	<b>0,400000</b>	<b>6,500000</b>	<b>6,500000</b>	<b>51,597593</b>	<b>211,088296</b>	<b>31/01/2020</b>
07 BALEARES	478	2,14167	28.295.419,27	2,11918	5,886280	0,474979	4,000000	7,000000	54,719587	252,638031	19/07/2023
<b>BALEARES</b>	<b>478</b>	<b>2,14170</b>	<b>28.295.419,27</b>	<b>2,11920</b>	<b>5,886280</b>	<b>0,474979</b>	<b>4,000000</b>	<b>7,000000</b>	<b>54,719587</b>	<b>252,638031</b>	<b>19/07/2023</b>
35 LAS PALMAS	251	1,12460	10.840.078,75	0,81187	5,890731	0,493116	5,000000	7,000000	62,288437	217,624982	17/08/2020
38 TENERIFE	204	0,91402	12.124.305,82	0,90805	5,775980	0,436559	4,500000	7,000000	66,651831	234,043410	30/12/2021
<b>CANARIAS</b>	<b>455</b>	<b>2,03860</b>	<b>22.964.384,57</b>	<b>1,71990</b>	<b>5,839282</b>	<b>0,467759</b>	<b>4,500000</b>	<b>7,000000</b>	<b>64,244772</b>	<b>224,986211</b>	<b>30/03/2021</b>
39 SANTANDER	151	0,67655	7.420.127,76	0,55573	5,284746	0,642218	4,125000	6,750000	56,738450	239,996322	29/06/2022
<b>CANTABRIA</b>	<b>151</b>	<b>0,67660</b>	<b>7.420.127,76</b>	<b>0,55570</b>	<b>5,284746</b>	<b>0,642218</b>	<b>4,125000</b>	<b>6,750000</b>	<b>56,738450</b>	<b>239,996322</b>	<b>29/06/2022</b>
02 ALBACETE	79	0,35396	3.499.366,60	0,26208	5,446117	0,614207	4,250000	6,250000	58,006548	225,273691	07/04/2021
13 CIUDAD REAL	139	0,62279	6.797.052,46	0,50906	5,197019	0,724567	4,020000	6,750000	58,878527	223,415688	10/02/2021
16 CUENCA	15	0,06721	684.512,38	0,05127	5,481259	0,472040	4,500000	6,000000	69,132220	274,092431	02/05/2025
19 GUADALAJARA	90	0,40324	6.154.386,77	0,46093	5,529330	0,505071	4,250000	6,750000	68,176414	296,893817	27/03/2027
45 TOLEDO	219	0,98123	12.018.427,79	0,90012	5,594030	0,458825	4,048000	6,750000	63,260763	250,884604	27/05/2023
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>542</b>	<b>2,42840</b>	<b>29.153.746,00</b>	<b>2,18350</b>	<b>5,456790</b>	<b>0,557669</b>	<b>4,020000</b>	<b>6,750000</b>	<b>62,349816</b>	<b>248,389226</b>	<b>12/03/2023</b>
05 AVILA	10	0,04480	578.007,13	0,04329	5,313535	0,724936	4,500000	6,750000	72,739182	279,503334	14/10/2025
09 BURGOS	14	0,06273	973.381,73	0,07290	5,478544	0,614251	4,500000	6,500000	61,276560	249,362769	10/04/2023



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
24 LEON	278	1,24558	12.680.118,24	0,94968	5,330057	0,638061	4,250000	6,750000	59,000402	246,295767	07/01/2023
34 PALENCIA	7	0,03136	297.084,22	0,02225	5,766427	0,438165	5,500000	6,250000	60,605416	206,037129	31/08/2019
37 SALAMANCA	32	0,14338	1.990.965,13	0,14911	4,977552	0,809620	4,250000	6,750000	59,378175	247,760450	21/02/2023
40 SEGOVIA	59	0,26435	3.094.566,02	0,23177	4,902736	0,640701	4,250000	6,750000	52,918984	203,753348	22/06/2019
42 SORIA	7	0,03136	423.740,96	0,03174	5,671532	0,816115	5,000000	6,750000	49,755070	255,497696	14/10/2023
47 VALLADOLID	38	0,17026	2.728.955,09	0,20438	5,219089	0,593175	4,250000	6,250000	59,830660	264,324543	09/07/2024
49 ZAMORA	6	0,02688	374.864,74	0,02808	5,305076	0,845139	4,500000	6,250000	61,599206	189,745920	22/04/2018
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>451</b>	<b>2,02070</b>	<b>23.141.683,26</b>	<b>1,73320</b>	<b>5,255777</b>	<b>0,650400</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,750000</b>	<b>58,592862</b>	<b>241,950486</b>	<b>28/08/2022</b>
08 BARCELONA	6370	28,54071	416.920.143,05	31,22518	5,789378	0,362269	3,698000	7,250000	57,308773	248,249562	08/03/2023
17 GIRONA	667	2,98849	41.968.651,66	3,14324	5,838196	0,315934	4,250000	6,750000	58,311146	237,379364	11/04/2022
25 LERIDA	313	1,40239	18.235.590,55	1,36575	5,798748	0,332733	4,250000	6,750000	56,674038	228,636426	19/07/2021
43 TARRAGONA	2030	9,09539	114.144.496,42	8,54884	5,788942	0,395835	4,000000	7,250000	60,220487	253,299404	08/08/2023
<b>CATALUNYA</b>	<b>9380</b>	<b>42,02700</b>	<b>591.268.881,68</b>	<b>44,28300</b>	<b>5,793068</b>	<b>0,365253</b>	<b>3,698000</b>	<b>7,250000</b>	<b>57,989017</b>	<b>247,915004</b>	<b>25/02/2023</b>
06 BADAJOZ	168	0,75272	7.254.357,80	0,54331	5,436449	0,555243	4,250000	7,000000	64,870951	260,716313	21/03/2024
10 CACERES	29	0,12993	1.230.261,60	0,09214	5,460057	0,767315	4,500000	6,750000	60,426224	260,339432	10/03/2024
<b>EXTREMADURA</b>	<b>197</b>	<b>0,88270</b>	<b>8.484.619,40</b>	<b>0,63550</b>	<b>5,439924</b>	<b>0,586462</b>	<b>4,250000</b>	<b>7,000000</b>	<b>64,216651</b>	<b>260,660833</b>	<b>19/03/2024</b>
15 LA CORUÑA	241	1,07980	11.670.726,30	0,87408	5,160364	0,701159	4,250000	6,750000	60,128160	257,463299	13/12/2023
27 LUGO	64	0,28675	2.650.678,22	0,19852	5,613891	0,236871	4,500000	6,750000	64,781308	259,935534	26/02/2024
32 ORENSE	5	0,02240	424.979,64	0,03183	4,790925	0,670173	4,250000	6,250000	56,406678	304,348435	09/11/2027
36 PONTEVEDRA	179	0,80201	7.383.969,82	0,55302	5,427911	0,614999	4,125000	6,750000	55,394157	220,542972	14/11/2020
<b>GALICIA</b>	<b>489</b>	<b>2,19100</b>	<b>22.130.353,98</b>	<b>1,65750</b>	<b>5,313880</b>	<b>0,608537</b>	<b>4,125000</b>	<b>6,750000</b>	<b>58,966212</b>	<b>244,751459</b>	<b>21/11/2022</b>
28 MADRID	4368	19,57077	320.039.663,21	23,96933	5,168245	0,755774	3,750000	7,000000	60,252189	230,255675	06/09/2021
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>4368</b>	<b>19,57080</b>	<b>320.039.663,21</b>	<b>23,96930</b>	<b>5,168245</b>	<b>0,755774</b>	<b>3,750000</b>	<b>7,000000</b>	<b>60,252189</b>	<b>230,255675</b>	<b>06/09/2021</b>
30 MURCIA	285	1,27694	15.183.664,19	1,13718	5,675868	0,596435	4,500000	7,000000	63,503496	251,085000	02/06/2023
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>285</b>	<b>1,27690</b>	<b>15.183.664,19</b>	<b>1,13720</b>	<b>5,675868</b>	<b>0,596435</b>	<b>4,500000</b>	<b>7,000000</b>	<b>63,503496</b>	<b>251,085000</b>	<b>02/06/2023</b>
31 NAVARRA	56	0,25091	2.611.246,18	0,19557	5,291960	0,440796	4,250000	6,000000	55,149370	220,616768	17/11/2020
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>56</b>	<b>0,25090</b>	<b>2.611.246,18</b>	<b>0,19560</b>	<b>5,291960</b>	<b>0,440796</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,000000</b>	<b>55,149370</b>	<b>220,616768</b>	<b>17/11/2020</b>
01 ALAVA	8	0,03584	934.457,35	0,06999	5,119805	0,508454	4,250000	6,000000	60,199216	254,481356	13/09/2023
20 GUIPUZCOA	3	0,01344	97.500,99	0,00730	4,923549	0,893819	4,250000	6,000000	21,980185	153,500858	15/04/2015



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
48 VIZCAYA	211	0,94538	15.193.552,08	1,13792	5,651750	0,309633	4,000000	6,750000	55,909600	257,096533	02/12/2023
<b>PAIS VASCO</b>	<b>222</b>	<b>0,99470</b>	<b>16.225.510,42</b>	<b>1,21520</b>	<b>5,622740</b>	<b>0,324692</b>	<b>4,000000</b>	<b>6,750000</b>	<b>55,605675</b>	<b>255,602351</b>	<b>17/10/2023</b>
26 LA RIOJA	53	0,23747	3.223.373,49	0,24141	5,483367	0,561560	4,250000	6,750000	63,144907	230,478706	13/09/2021
<b>LAS RIOJA</b>	<b>53</b>	<b>0,23750</b>	<b>3.223.373,49</b>	<b>0,24140</b>	<b>5,483367</b>	<b>0,561560</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,750000</b>	<b>63,144907</b>	<b>230,478706</b>	<b>13/09/2021</b>
03 ALICANTE	316	1,41583	14.605.308,12	1,09386	5,653204	0,479532	4,500000	6,750000	60,501967	220,103803	01/11/2020
12 CASTELLON	53	0,23747	4.279.528,82	0,32051	5,192110	0,786025	4,500000	6,750000	63,326882	258,880814	25/01/2024
46 VALENCIA	754	3,37829	46.910.736,85	3,51337	5,230835	0,824840	4,000000	7,000000	62,980529	239,614966	18/06/2022
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>1123</b>	<b>5,03160</b>	<b>65.795.573,79</b>	<b>4,92770</b>	<b>5,347857</b>	<b>0,725842</b>	<b>4,000000</b>	<b>7,000000</b>	<b>62,299435</b>	<b>235,033989</b>	<b>29/01/2022</b>
51 CEUTA	10	0,04480	663.613,30	0,04970	5,791629	0,489593	5,750000	6,750000	73,115730	220,183311	03/11/2020
<b>CEUTA</b>	<b>10</b>	<b>0,04480</b>	<b>663.613,30</b>	<b>0,04970</b>	<b>5,791629</b>	<b>0,489593</b>	<b>5,750000</b>	<b>6,750000</b>	<b>73,115730</b>	<b>220,183311</b>	<b>03/11/2020</b>
52 MELILLA	6	0,02688	112.932,18	0,00846	6,687934	0,500000	6,500000	6,750000	30,527997	155,446188	13/06/2015
<b>MELILLA</b>	<b>6</b>	<b>0,02690</b>	<b>112.932,18</b>	<b>0,00850</b>	<b>6,687934</b>	<b>0,500000</b>	<b>6,500000</b>	<b>6,750000</b>	<b>30,527997</b>	<b>155,446188</b>	<b>13/06/2015</b>
Total Cartera	22319	100,00000	1.335.205.074,40	100,00000							
					Media Ponderada:	5,559620	0,529834		59,407935	239,302124	08/06/2022
					Media Simple:	59.823,70	5,607780	0,524043	53,504536	217,345117	09/08/2020
					Mínimo:	2,70	0,500000	0,000000	0,005936	0,032854	01/07/2002
					Máximo:	360.750,87	7,250000	2,000000	78,961429	348,024641	01/07/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**



## Movimiento Mensual Cartera de Participaciones

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num PH
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	24.500.084,44	50.446.533,04	1.425.143.138,86	95,0039	23158
31/01/2002	6.444.965,02	12.414.909,55	1.406.283.264,29	93,7466	22995
28/02/2002	5.419.608,89	7.520.063,05	1.393.343.592,35	92,8840	22880
31/03/2002	7.536.333,20	8.208.284,98	1.377.598.974,17	91,8344	22735
30/04/2002	5.652.610,10	9.988.381,19	1.361.957.982,88	90,7918	22573
31/05/2002	4.756.067,97	9.311.694,94	1.347.890.219,97	89,8540	22435
30/06/2002	5.210.061,43	7.475.084,14	1.335.205.074,40	89,0084	22319
	59.519.731,05	105.364.950,89			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2002	1.406.283.264,29	93,74661	12.414.909,55	0,87113	9,96702	0,80619	9,25668	0,63332	7,34064		
28/02/2002	1.393.343.592,35	92,88401	7.520.063,05	0,53475	6,23156	0,77292	8,89077	0,66139	7,65422		
31/03/2002	1.377.598.974,17	91,83444	8.208.284,98	0,58911	6,84467	0,66511	7,69568	0,68624	7,93112		
30/04/2002	1.361.957.982,88	90,79177	9.988.381,19	0,72506	8,36197	0,61634	7,15042	0,71131	8,20958		
31/05/2002	1.347.890.219,97	89,85397	9.311.694,94	0,68370	7,90280	0,66597	7,70535	0,71946	8,29998		
30/06/2002	1.335.205.074,40	89,00835	7.475.084,14	0,55458	6,45564	0,65447	7,57704	0,65979	7,63638	0,62424	7,23898

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 04/07/2002

ICALCL1365728

página 1.2

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							2.463,94	5.281,89	7.745,83
31/01/2002	382.260,35	645.099,26	1.027.359,61	379.441,28	638.735,53	1.018.176,81	5.283,01	11.645,62	16.928,63
28/02/2002	483.631,92	955.833,03	1.439.464,95	481.218,42	952.622,45	1.433.840,87	7.696,51	14.856,20	22.552,71
31/03/2002	579.456,16	1.063.788,43	1.643.244,59	581.046,02	1.065.858,62	1.646.904,64	6.106,65	12.786,01	18.892,66
30/04/2002	492.305,48	1.001.821,71	1.494.127,19	494.231,00	1.005.056,43	1.499.287,43	4.181,13	9.551,29	13.732,42
31/05/2002	414.026,03	716.231,41	1.130.257,44	413.486,75	716.354,22	1.129.840,97	4.720,41	9.428,48	14.148,89
30/06/2002	325.644,23	630.580,05	956.224,28	322.541,74	624.232,51	946.774,25	7.822,90	15.776,02	23.598,92
	2.677.324,17	5.013.353,89	7.690.678,06	2.671.965,21	5.002.859,76	7.674.824,97			





## Impagados al 30/06/2002

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Recibos	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	43	6.408,59	12.615,56	19.024,15	0,00	0,00	0,00	0,00
De 1 a 2 meses	4	373,79	785,91	1.159,70	0,00	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	3	118,36	687,59	805,95	0,00	0,00	0,00	0,00
De 3 a 6 meses	8	922,16	1.686,96	2.609,12	0,00	0,00	0,00	0,00
De 6 a 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Desde 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>58</b>	<b>7.822,90</b>	<b>15.776,02</b>	<b>23.598,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
Hasta 1 mes	43	6.408,59	12.863,94	19.272,53	2.987.367,80	3.006.640,33	4.950.434,26	60,73488
De 1 a 2 meses	2	373,79	807,69	1.181,48	124.786,85	125.968,33	166.090,13	75,84336
De 2 a 3 meses	1	118,36	713,24	831,60	40.666,68	41.498,28	80.571,68	51,50480
De 3 a 6 meses	2	922,16	1.792,47	2.714,63	83.577,84	86.292,47	122.945,09	70,18781
De 6 a 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Desde 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales</b>	<b>48</b>	<b>7.822,90</b>	<b>16.177,34</b>	<b>24.000,24</b>	<b>3.236.399,17</b>	<b>3.260.399,41</b>	<b>5.320.041,16</b>	<b>61,28523</b>

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 04/07/2002

ICALCL1365955

página 1.2

## Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 14325													
Código ISIN: ES0338177001													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
25/04/2002	3,55980 %	824,83	824,83	11.815.714,13	0,00	3.236,53	90.733,66	90,73 %	46.363.344,03	1.299.759.615,03	46.363.344,03	46.363.344,03	0,00
25/01/2002	3,78080 %	927,74	927,74	13.289.903,58	0,00	3.382,63	93.970,19	93,97 %	48.456.175,26	1.346.122.959,06	48.456.175,26	48.456.175,26	0,00
25/10/2001	4,70140 %	1.339,58	1.339,58	19.189.440,33	0,00	2.647,18	97.352,82	97,35 %	37.920.865,68	1.394.579.134,32	37.920.865,68	37.920.865,68	0,00
13/07/2001							100.000,00			1.432.500.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 3

fecha proceso: 04/07/2002

ICALCL1365955

página 2.2

## Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 675													
Código ISIN: ES0338177019													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
25/04/2002	3,81320 %	940,24	940,24	634.662,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2002	4,03430 %	1.016,86	1.016,86	686.383,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2001	4,95490 %	1.411,81	1.411,81	952.969,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	67.500.000,00	0,00	0,00	0,00
13/07/2001							100.000,00			67.500.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



## Bonos de Titulización Hipotecaria al día30/06/2002

### Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante		0.00	0.62	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	7.24	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53

  

BONOS SERIE A (ISIN : ES0338177001)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	años	11.11	8.79	7.70	6.23	5.27	4.57	4.02	3.61
	fecha	20/08/2012	26/04/2010	22/03/2009	05/10/2007	19/10/2006	03/02/2006	20/07/2005	18/02/2005
Amortización Final	años	26.05	22.30	20.05	17.04	15.04	13.55	12.29	11.29
	fecha	26/07/2027	25/10/2023	26/07/2021	25/07/2018	25/07/2016	26/01/2015	25/10/2013	25/10/2012
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	años	9.66	7.57	6.58	5.30	4.44	3.82	3.36	3.02
	fecha	08/03/2011	02/02/2009	08/02/2008	30/10/2006	19/12/2005	07/05/2005	21/11/2004	20/07/2004
Amortización Final	años	23.56	19.80	17.55	14.79	12.79	11.29	10.29	9.29
	fecha	27/01/2025	26/04/2021	25/01/2019	25/04/2016	25/04/2014	25/10/2012	25/10/2011	25/10/2010

  

BONOS SERIE B (ISIN : ES0338177019)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	años	27.17	22.51	20.46	17.52	15.20	13.70	12.79	11.85
	fecha	06/09/2028	08/01/2024	21/12/2021	16/01/2019	19/09/2016	21/03/2015	22/04/2014	17/05/2013
Amortización Final	años	30.05	24.31	22.05	18.55	16.55	14.79	13.55	12.55
	fecha	25/07/2031	27/10/2025	25/07/2023	27/01/2020	25/01/2018	25/04/2016	26/01/2015	27/01/2014
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	años	23.56	19.80	17.55	14.79	12.79	11.29	10.29	9.29
	fecha	27/01/2025	26/04/2021	25/01/2019	25/04/2016	25/04/2014	25/10/2012	25/10/2011	25/10/2010
Amortización Final	años	23.56	19.80	17.55	14.79	12.79	11.29	10.29	9.29
	fecha	27/01/2025	26/04/2021	25/01/2019	25/04/2016	25/04/2014	25/10/2012	25/10/2011	25/10/2010

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial