

***Europea de Titulización S.A.***  
***Sociedad Gestora de Fondos de Titulización***

20 de junio de 2001

**Asunto: Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 16 de mayo de 2001, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 16.05.2001:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0345791000)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0345791018)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 30.04.2001:
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
  
- Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real al 30.04.2001.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 16.05.2001.

Atentamente,

Mario Masía Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar ).

# Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A (Importes en euros)

Número de Bonos: 6.758		PROMEMORIA:										
Código ISIN: ES0345791000		Amortización Bonos Series A y B										
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
16.11.2001	4,7328%	2.464,08	2.020,55	20.444.639,50	0	9.717,15	103.278,79	68,737%	65.668.499,70	65.668.499,70	65.668.499,70	0,00
16.05.2001	5,3990%	3.025,25	2.480,71	19.778.300,70	0	8.396,22	112.995,94	75,204%	56.741.676,66	56.741.676,66	56.741.676,66	0,00
16.11.2000	4,7825%	2.926,65	2.399,85	16.306.040,30	0	9.150,68	121.392,17	80,792%	61.840.293,71	61.840.293,71	61.840.293,71	0,00
16.05.2000	3,7068%	2.412,85	1.978,54	13.443.216,34	0	9.515,94	130.542,85	86,882%	64.308.755,30	64.308.755,30	64.308.755,30	0,00
16.11.1999	2,8328%	1.989,23	1.631,17	15.797.365,64	0	10.194,24	140.058,79	93,215%	68.892.640,75	68.892.640,75	68.892.640,75	0,00
17.05.1999	3,5714%	2.337,58	1.916,81									
09.12.1998												
<b>TOTALES</b>						<b>46.974,23</b>			<b>317.451.866,12</b>		<b>317.451.866,12</b>	

# Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B (Importes en euros)

Número de Bonos: 242		PROMEMORIA:										
Código ISIN: ES0345791018		Amortización Bonos Series A y B										
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente			
				3.855.744,86							317.451.866,12	317.451.866,12
<b>TOTALES</b>						0,00		0,00				
16.11.2001	5,0167%	3.799,85	3.115,88			0	150.253,03	100,000%	36.361.233,26	65.668.499,70	65.668.499,70	0,00
16.05.2001	5,6828%	4.234,20	3.472,05	1.024.676,40		0	150.253,03	100,000%	36.361.233,26	56.741.676,66	56.741.676,66	0,00
16.11.2000	5,0664%	3.837,49	3.146,74	928.672,58		0	150.253,03	100,000%	36.361.233,26	61.840.293,71	61.840.293,71	0,00
16.05.2000	3,9907%	2.989,86	2.451,68	723.546,12		0	150.253,03	100,000%	36.361.233,26	64.308.755,30	64.308.755,30	0,00
16.11.1999	3,1167%	2.347,88	1.925,26	568.186,96		0	150.253,03	100,000%	36.361.233,26	68.892.640,75	68.892.640,75	0,00
17.05.1999	3,8553%	2.523,40	2.069,19	610.662,80		0	150.253,03	100,000%	36.361.233,26			
09.12.1998												

Hipotecario 2 Fondo Titulización Hipotecaria

16/05/2001

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		0,00%	0,05%	0,10%	0,15%	0,20%	0,25%	0,30%	0,35%	0,40%	0,45%	0,50%
% mensual constante												
% anual equivalente												
<b>BONOS SERIE A (ISIN : ES0345791000)</b>												
Sin ejercicio amortización opcional (1)												
Vida media	años	7,28			4,59							
	fecha	24/08/2008			17/11/2005							
Amortización final	años	20,52			18,01							
	fecha	16/11/2024			16/05/2017							
Con ejercicio amortización opcional (1)												
Vida media	años	8,93			4,32							
	fecha	19/04/2008			9/09/2005							
Amortización final	años	13,51			9,01							
	fecha	16/11/2014			16/05/2010							
<b>BONOS SERIE B (ISIN : ES0345791016)</b>												
Sin ejercicio amortización opcional (1)												
Vida media	años	10,98			8,15							
	fecha	27/04/2012			8/07/2009							
Amortización final	años	22,01			22,01							
	fecha	16/05/2023			16/05/2023							
Con ejercicio amortización opcional (1)												
Vida media	años	8,80			6,53							
	fecha	20/03/2010			23/11/2006							
Amortización final	años	13,54			9,01							
	fecha	16/11/2014			16/05/2010							

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Cartera de Participaciones al día 30/04/2001  
 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice MAMM M. Hipotecario Mibor 1 año (med.med)	18.672	87,604391	107.418.207.358,00	87,800717	6,043662	1,062178	0,000000	000,000000	52,221437	145,964573	29/06/2013
Índice MHCE M. Hipotecario Conjunto Entidades	2.642	12,395609	14.924.992.756,00	12,199283	6,373241	0,124835	0,000000	000,000000	56,349651	172,085685	02/09/2015
<b>Total Cartera</b>	<b>21.314</b>	<b>100,000000</b>	<b>122.343.200.114,00</b>	<b>100,000000</b>							
			<b>Media Ponderada:</b>		6,083668	0,947829	0,000000	000,000000	52,725050	149,151161	04/10/2013
			<b>Media Simple:</b>	5.740.039,42	6,119480	0,987117	0,000000	000,000000	46,636177	133,075283	01/06/2012
			<b>Mínimo:</b>	587,00	3,500000	0,000000	0,000000	999,999999	0,007571	1,018480	31/05/2001
			<b>Máximo:</b>	36.520.696,00	7,500000	2,500000	0,000000	000,000000	77,321207	261,979466	28/02/2023

## Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Impagados al 30/04/2001

## Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	PHs	DEUDA VENCIDA			DEUDA PENDIENTE VENCER		DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación s/Principales/TOTAL					
		Principales	Intereses	Otros	Total	Principales	Otros	Principales			Otros				
Hasta 1 Mes	2.250	58.817.108	46.237.426	0	105.054.534	48,08	14.293.487.303	81,13	0	14.352.304.411	80,92	14.398.541.837	28.655.030.368	50,0865	50,2479
De 1 a 2 Meses	339	15.326.975	14.481.737	0	29.808.712	13,64	2.085.242.901	11,84	0	2.100.569.876	11,84	2.115.051.613	4.083.897.373	51,4354	51,7900
De 2 a 3 Meses	70	4.770.434	6.190.448	0	10.960.882	5,02	472.788.346	2,68	0	477.556.780	2,69	483.749.228	843.321.752	56,6283	57,3624
De 3 a 6 Meses	52	6.776.433	6.813.524	0	13.589.957	6,22	335.066.267	1,90	0	341.842.700	1,93	348.656.224	718.842.528	47,5546	48,5024
De 6 a 12 Meses	37	9.355.666	8.711.883	0	18.077.549	8,27	209.937.586	1,19	0	219.303.252	1,24	228.015.135	415.844.027	52,7369	54,8319
De 1 a 2 Años	39	18.425.509	16.756.849	0	35.182.358	16,10	201.746.202	1,15	0	220.171.711	1,24	236.928.560	390.361.601	56,4020	60,6946
De 2 a 3 Años	4	3.273.610	2.541.476	0	5.815.086	2,66	20.323.422	0,12	0	23.597.032	0,13	26.138.508	56.703.464	41,6148	46,0968
	2.791	116.755.735	101.733.343	0	218.489.078		17.618.592.027		0	17.735.347.762		17.837.081.105	35.164.001.113	50,4361	50,7254

08/05/2001 16.02.36 Paula XXXXXPRIM

## Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Impagados al 30/04/2001

## Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Hasta 1 Mes	2.789	73.916.140,00	63,31	63.443.276,00	62,36			137.359.416,00	62,87
De 1 a 2 Meses	539	11.224.928,00	9,61	10.084.670,00	9,91			21.309.598,00	9,75
De 2 a 3 Meses	200	5.133.357,00	4,40	5.183.103,00	5,09			10.316.460,00	4,72
De 3 a 6 Meses	319	8.932.494,00	7,65	8.086.393,00	7,95			17.018.887,00	7,79
De 6 a 12 Meses	369	9.990.770,00	8,56	8.505.320,00	8,36			18.496.090,00	8,47
De 1 a 2 Años	292	7.197.703,00	6,16	6.122.587,00	6,02			13.320.290,00	6,10
De 2 a 3 Años	12	360.343,00	0,31	307.994,00	0,30			668.337,00	0,31
<b>Total Listado:</b>	<b>4.520</b>	<b>116.755.735,00</b>		<b>101.733.343,00</b>		<b>0,00</b>		<b>218.489.078,00</b>	

# Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago desde el 01/12/1998 al 30/04/2001

Fecha	Pendientes (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)		Datos del Mes			Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses			Histórico			
			Principal	Anticipada	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	Equivalente Constante	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	Equivalente Constante	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	Equivalente Constante	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	Equivalente Constante	% Tasa Mensual	% Tasa Anual	Equivalente Constante	
																				% Tasa Mensual
04/12/1998	175.000.296.287,00	100,00	0,00																	
31/12/1998	172.282.641.073,00	98,45	1.959.344.816,00	13,8938%	1,2388%	13,8938%													1,2388%	13,8938%
31/01/1999	170.661.792.767,00	97,52	918.185.661,00	6,2113%	0,5330%	6,2113%													0,8865%	10,1348%
28/02/1999	168.144.650.390,00	96,08	1.795.417.071,00	11,9189%	1,0520%	11,9189%	0,9417%	10,7334%											0,9417%	10,7334%
31/03/1999	165.629.045.502,00	94,65	1.803.647.988,00	12,1392%	1,0727%	12,1392%	0,8862%	10,1311%											0,9745%	11,0869%
30/04/1999	163.748.458.631,00	93,57	1.146.082.776,00	7,9947%	0,6920%	7,9947%	0,9390%	10,7044%											0,9180%	10,4769%
31/05/1999	161.799.173.915,00	92,46	1.267.691.343,00	8,9045%	0,7742%	8,9045%	0,8464%	9,6971%	0,8941%	10,2167%									0,8941%	10,2167%
30/06/1999	159.903.540.237,00	91,37	1.202.819.641,00	8,5650%	0,7434%	8,5650%	0,7365%	8,4888%	0,8114%	9,3137%									0,8726%	9,9826%
31/07/1999	158.126.633.574,00	90,36	1.066.540.749,00	7,7167%	0,6670%	7,7167%	0,7282%	8,3968%	0,8337%	9,5579%									0,8469%	9,7024%
31/08/1999	156.484.881.264,00	89,42	922.957.054,00	6,7837%	0,5837%	6,7837%	0,6647%	7,6913%	0,7556%	8,6997%									0,8177%	9,3827%
30/09/1999	154.726.442.560,00	88,41	1.036.750.743,00	7,6669%	0,6625%	7,6669%	0,6377%	7,3901%	0,6871%	7,9411%									0,8022%	9,2126%
31/10/1999	152.891.569.333,00	87,37	1.140.623.195,00	8,4962%	0,7372%	8,4962%	0,6612%	7,6516%	0,6947%	8,0249%									0,7963%	9,1477%
30/11/1999	151.287.575.542,00	86,45	907.774.447,00	6,8967%	0,5937%	6,8967%	0,6645%	7,6889%	0,6646%	7,6901%									0,7794%	8,9622%
31/12/1999	148.793.320.763,00	85,02	1.769.324.181,00	13,1657%	1,1695%	13,1657%	0,8338%	9,5591%	0,7358%	8,4810%									0,8095%	9,2926%
31/01/2000	147.316.433.492,00	84,18	797.753.058,00	6,5961%	0,5961%	6,5247%	0,7669%	8,8241%	0,7140%	8,2397%									0,7900%	9,0784%
29/02/2000	145.722.408.209,00	83,27	900.807.144,00	7,0959%	0,6115%	7,0959%	0,7728%	8,8892%	0,7187%	8,2910%									0,7781%	8,9476%
31/03/2000	143.927.061.268,00	82,24	1.103.059.055,00	8,7147%	0,7570%	8,7147%	0,6349%	7,3584%	0,7344%	8,4653%									0,7768%	8,9331%
30/04/2000	142.590.269.977,00	81,48	639.264.133,00	5,2016%	0,4442%	5,2016%	0,6049%	7,0152%	0,6856%	7,9241%									0,7572%	8,7177%
31/05/2000	141.039.112.904,00	80,59	859.886.748,00	7,0013%	0,6030%	7,0013%	0,6015%	6,9836%	0,6972%	7,9413%									0,7487%	8,6232%
30/06/2000	139.393.803.078,00	79,65	932.793.364,00	7,6540%	0,6614%	7,6540%	0,5696%	6,6247%	0,6022%	6,9923%									0,7441%	8,5724%
31/07/2000	137.709.729.942,00	78,69	991.373.469,00	8,2084%	0,7112%	8,2084%	0,6397%	7,4124%	0,6314%	7,3194%									0,7424%	8,5542%
31/08/2000	136.269.780.292,00	77,87	752.686.421,00	6,5466%	0,5466%	6,5466%	0,6289%	7,2914%	0,6206%	7,1983%									0,7331%	8,4512%
30/09/2000	134.727.016.129,00	76,99	857.016.870,00	7,2913%	0,6289%	7,2913%	0,6093%	7,0714%	0,5992%	6,9566%									0,7284%	8,3988%
31/10/2000	133.137.110.378,00	76,08	878.918.300,00	7,5536%	0,6524%	7,5536%	0,6074%	7,217%	0,6539%	7,5672%									0,7251%	8,3622%
30/11/2000	131.482.416.462,00	75,13	959.929.412,00	8,3171%	0,7210%	8,3171%	0,6674%	9,4927%	0,7284%	8,3986%									0,7249%	8,3603%
31/12/2000	129.295.003.632,00	73,88	1.458.348.597,00	12,5272%	1,1092%	12,5272%	0,8277%	11,0805%	0,7918%	9,0981%									0,7403%	8,5307%
31/01/2001	127.219.868.013,00	72,70	1.410.594.297,00	12,3342%	1,0910%	12,3342%	0,9739%	10,8325%	0,8093%	9,2904%									0,7538%	8,6800%
28/02/2001	125.706.956.105,00	71,83	829.312.211,00	7,5480%	0,6519%	7,5480%	0,9509%	10,8921%	0,8549%	9,7903%									0,7500%	8,6384%
31/03/2001	123.896.308.660,00	70,80	1.135.233.121,00	10,3146%	0,9031%	10,3146%	0,8821%	10,0870%	0,8549%	9,7903%									0,7555%	8,6988%
30/04/2001	122.343.200.114,00	69,91	876.594.754,00	8,1676%	0,7075%	8,1676%	0,7542%	8,6845%	0,8641%	9,8904%									0,7539%	8,6805%

(1) Saldo de Fin de Mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes



## Hipotecario 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

### Origen y aplicación de Fondos Disponibles

#### Origen y aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago:	16.05.2001		Fondos Disponibles saldo
<b>A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)</b>			
Cuenta Tesorería:	saldo de inicio del	16.05.2001	101.718.653,18
Fondo Reserva	incluido en saldo	11.043,60	
<b>Total Fondos Disponibles</b>		<b>101.718.653,18</b>	<b>101.718.653,18</b>
<b>B. APLICACIÓN (EUROS)</b>			
	Devengado	Aplicado	
1º Gastos ordinarios y extraordinarios	45.736,53	45.736,53	101.672.916,65
2º Intereses netos Swap	0,00	0,00	101.672.916,65
3º Intereses Bonos Serie A	20.444.639,50	20.444.639,50	81.228.277,15
4º Intereses Bonos Serie B	1.024.676,40	1.024.676,40	80.203.600,75
5º Dotación Fondo de Reserva	11.043.597,42	11.043.597,42	69.160.003,33
5º Amortización Bonos Serie A	65.668.499,70	65.668.499,70	3.491.503,63
6º Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00	3.491.503,63
7º Intereses Préstamo Subordinado	353.602,98	353.602,98	3.137.900,65
8º Amortización principal Préstamo Subordinado	0,00	0,00	3.137.900,65
9º Amortización principal Préstamo Subordinado	48.922,13	48.922,13	3.088.978,52
10º Gastos administración préstamos	37.814,22	37.814,22	3.051.164,30
11º Gastos comisión intermediación financiera	5.148.301,44	3.051.164,30	0,00
<b>Total</b>	<b>103.815.790,32</b>	<b>101.718.653,18</b>	
<b>C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN (EUROS)</b>			
Cuenta Tesorería:	saldo* al final de:	16.05.2001	11.043.597,42
Fondo Reserva	incluido en saldo	11.043.597,42	

(\* incrementado, si fuera el caso, en las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos)