

**GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/07/2008 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/07/2008**

<b>Fecha Constitución</b>	02/12/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	07/12/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	SOCIETE GENERALE - B.SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA DE BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Auditores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	
"AG" (*) ES0341152017 Preferente	07/12/2005	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	100.000,00 3.456 Bonos 345.600.000,00	Variable Euribor + 0,04% Trimestral	5,0010 % 1.278,03 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2008	AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0341152009 Preferente	07/12/2005	75.991,08 1.289 Bonos 97.952.502,12	100.000,00 1.289 Bonos 128.900.000,00	Variable Euribor + 0,15% Trimestral	5,1110 % 992,55 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2008	AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0341152025 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	100.000,00 198 Bonos 19.800.000,00	Variable Euribor + 0,42% Trimestral	5,3810 % 1.375,14 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2008	A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0341152033 Subordinada	07/12/2005	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	100.000,00 57 Bonos 5.700.000,00	Variable Euribor + 0,78% Trimestral	5,7410 % 1.467,14 (3)	28/11/2023 (2) Trimestral	19/09/2008	BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		469.052.502,12	500.000.000,00					

(\*) Serie con el Aval de la "Generalitat de Catalunya".

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA								
		0.00	0.33	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
		% mensual constante	0.00	3.90	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
		% anual equivalente	0.00	3.90	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341152009</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	0.62	0.55	0.52	0.48	0.46	0.43	0.41	0.38	
	Amortización Final	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	0.62	0.55	0.52	0.49	0.46	0.44	0.41	0.39	
	Amortización Final	19/06/2009	19/06/2009	19/06/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	19/03/2009	
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341152017</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	4.81	3.53	3.19	2.82	2.55	2.34	2.17	2.02	
	Amortización Final	21/12/2020	19/12/2016	21/09/2015	19/09/2014	19/12/2013	19/06/2013	19/12/2012	19/09/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	4.51	3.43	3.12	2.76	2.50	2.31	2.13	1.99	
	Amortización Final	19/09/2017	19/12/2014	19/03/2014	19/06/2013	19/12/2012	19/09/2012	19/03/2012	19/12/2011	
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341152025</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.63	4.89	4.44	3.96	3.60	3.33	3.12	2.95	
	Amortización Final	21/12/2020	19/12/2016	21/12/2015	19/09/2014	19/12/2013	19/06/2013	19/03/2013	19/09/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.15	4.69	4.25	3.79	3.48	3.25	2.98	2.80	
	Amortización Final	19/09/2017	19/12/2014	19/03/2014	19/06/2013	19/12/2012	19/09/2012	19/03/2012	19/12/2011	
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341152033</b>									
	Sin ejercicio amortización opcional									
	Vida media	6.63	4.89	4.44	3.96	3.60	3.33	3.12	2.95	
	Amortización Final	21/12/2020	19/12/2016	21/12/2015	19/09/2014	19/12/2013	19/06/2013	19/03/2013	19/09/2012	
	Con ejercicio amortización opcional (1)									
	Vida media	6.15	4.69	4.25	3.79	3.48	3.25	2.98	2.80	
	Amortización Final	19/09/2017	19/12/2014	19/03/2014	19/06/2013	19/12/2012	19/09/2012	19/03/2012	19/12/2011	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: LEASINGS / POOL: LEASINGS

Operaciones			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.765	3.330
	Pendiente	448.794.415,43	499.999.694,66
	Medio	119.201,70	150.150,06
	Mínimo	837,77	22.447,14
	Máximo	4.855.851,56	4.556.053,63
Interés	Media Pond	5,66 %	3,44 %
	Mínimo	4,60 %	2,34 %
	Máximo	10,10 %	7,35 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	73,981	85,866
	Mínima	0,033	13,503
	Máxima	147,943	179,876

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
15-Industria de productos alimenticios y	1,09 %	1,10 %
17-Fabricación de textiles y productos t	1,92 %	2,50 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,61 %	0,84 %
21-Industria del papel	1,02 %	1,42 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	3,80 %	3,91 %
24-Industria química	1,38 %	1,82 %
25-Fabricación de productos de caucho y	2,53 %	2,99 %
26-Fabricación de otros productos de min	0,96 %	1,16 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	6,02 %	6,82 %
29-Industria de la construcción de maqui	2,42 %	2,19 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,65 %	2,53 %
40-Producción y distribución de energía	2,72 %	0,06 %
45-Construcción	4,94 %	4,18 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,34 %	1,87 %
51-Comercio al por mayor	10,05 %	10,33 %
52-Comercio al por menor	4,26 %	4,99 %
55-Hostelería	2,69 %	3,30 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	7,02 %	5,81 %
63-Actividades anexas a los deportes.	2,05 %	2,14 %
70-Actividades inmobiliarias	24,31 %	21,61 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	1,72 %	1,52 %
74-Otras actividades empresariales	6,12 %	6,25 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,50 %	0,89 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,00 %	1,40 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,29 %	1,72 %
Otros	4,59 %	6,70 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,39 %	0,23 %	0,21 %	0,33 %
Tasa Anual Equivalente	4,54 %	2,77 %	2,50 %	3,90 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	85,37 %	85,16 %
Girona	4,84 %	6,74 %
Lleida	4,65 %	2,73 %
Tarragona	5,14 %	5,37 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
MIBOR (IND.OFIC)	1,04 %	1,41 %
EURIBOR OFICIAL	98,96 %	98,59 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
MOBILIARIO	165.244.525,14	36,82 %	173.597.748,74	34,72 %
INMOBILIARIO	283.549.890,29	63,18 %	326.401.945,92	65,28 %
TOTAL	448.794.415,43		499.999.694,66	

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	19/03/2008
Número de operaciones adquiridas	381
Principal operaciones adquiridas	61.415.614,25
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	1400
Principal operaciones adquiridas	254.946.520,92
Fecha próxima adquisición	
Fin del periodo de reposición	19/03/2008

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	35	83.297,49	30.747,20	114.044,69	5.964.737,74	6.078.782,43
DE 1 A 2 MESES	15	39.415,30	14.249,63	53.664,93	1.542.148,35	1.595.813,28
DE 2 A 3 MESES	6	52.240,30	22.216,47	74.456,77	1.408.261,52	1.482.718,29
DE 3 A 6 MESES	5	29.111,93	4.731,59	33.843,52	184.197,90	218.041,42
DE 6 A 12 MESES	14	177.964,49	36.668,73	214.633,22	1.058.862,66	1.273.495,88
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	75	382.029,51	108.613,62	490.643,13	10.158.208,17	10.648.851,30

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		5,44%	25.500.000,00	5,10%	25.500.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	33.808.095,57
Fondo Reserva					Cuenta Principales T.I.G.	0,00	
	2,03%	9.500.000,00	1,90%	9.500.000,00	SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	0,650 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.