

Europea de Titulización S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

2 de octubre de 2000

Asunto: BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación al Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 18 de septiembre de 2000, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos de las Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 18.09.2000:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0315271009)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0315271017)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 31.08.2000:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 18.09.2000.


Mario Masiá Vicente
Director General

BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

(Importes en euros)

Número de Bonos: 3.386											PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0315271009											Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
18.12.2000	5,0806%	998,32	818,62											
18.09.2000	4,7511%	969,32	794,84	3.282.117,52	0	3.018,27	78.814,30	78,814%	10.219.862,22	266.865.219,80	10.219.862,22	10.219.862,22	0,00	
19.06.2000	4,0292%	888,00	728,16	3.006.768,00	0	3.745,22	81.832,57	81,833%	12.681.314,92	277.085.082,02	12.681.314,92	12.681.314,92	0,00	
17.03.2000	3,6865%	821,99	674,03	2.783.258,14	0	3.856,56	85.577,79	85,578%	13.058.312,16	289.766.396,94	13.058.312,16	13.058.312,16	0,00	
17.12.1999	2,9099%	675,66	554,04	2.287.784,76	0	3.698,26	89.434,35	89,434%	12.522.308,36	302.824.709,10	12.522.308,36	12.522.308,36	0,00	
17.09.1999	2,8450%	1.169,18	958,73	3.958.843,48	0	6.867,39	93.132,61	93,133%	23.252.982,54	315.347.017,46	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00	
20.04.1999							100.000,00			338.600.000,00				

BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

(Importes en euros)

Número de Bonos: 114										PROMEMORIA:				
Código ISIN: ES0315271017										Amortización Bonos Series A y B				
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
18.12.2000	5,4050%	1.347,55	1.104,99											
18.09.2000	5,0755%	1.265,40	1.037,63	144.255,60	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	10.219.862,22	10.219.862,22	0,0	
19.06.2000	4,3536%	1.121,20	919,38	127.816,80	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	12.681.314,92	12.681.314,92	0,0	
17.03.2000	4,0109%	999,98	819,98	113.997,72	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	13.058.312,16	13.058.312,16	0,0	
17.12.1999	3,2343%	806,36	661,22	91.925,04	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	12.522.308,36	12.522.308,36	0,0	
17.09.1999	3,1694%	1.302,49	1.068,04	148.483,86	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	23.252.982,54	23.252.982,54	0,0	
20.04.1999							100.000,00			11.400.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

18/09/2000

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA							
% mensual constante		0,000%	0,640%				
% anual equivalente		0,000%	7,414%				
BONOS SERIE A (ISIN : ES0315271009)							
Sin ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media	años	6,97	4,76				
	fecha	5/09/2007	21/06/2005				
Amortización final	años	17,76	13,75				
	fecha	17/06/2018	17/06/2014				
Con ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media	años	6,82	4,65				
	fecha	12/07/2007	12/05/2005				
Amortización final	años	13,75	10,25				
	fecha	17/06/2014	17/12/2010				
BONOS SERIE B (ISIN : ES0315271017)							
Sin ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media	años	19,89	16,52				
	fecha	3/08/2020	23/03/2017				
Amortización final	años	23,26	23,26				
	fecha	17/12/2023	17/12/2023				
Con ejercicio amortización opcional (1)							
Vida media	años	13,75	10,25				
	fecha	17/06/2014	17/12/2010				
Amortización final	años	13,75	10,25				
	fecha	17/06/2014	17/12/2010				

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% Inicial

Cartera de Participaciones al Día 31/08/2000
 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Número PH	%	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
				%			Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice EU1A M. Hipotecario Euribor 1 año (med.m)	27	0,389386	225.952.887,00	0,485833	4,805049	0,957437	3,717241	25,000000	48,299401	182,492362	16/11/2015
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.me)	6.907	99,610614	46.282.420.223,00	99,514167	5,297543	1,280305	3,921935	24,857867	47,439169	155,004438	1/08/2013
Total Cartera	6.934	100,000000	46.508.373.110,00	100,000000							
Media Ponderada:					5,295151	1,278736	3,920941	24,858558	47,443348	155,137984	5/08/2013
Media Simple:			6.707.293,50		5,327438	1,329507	3,905278	24,844246	43,641510	143,054026	2/08/2012
Mínimo:			194.264,00		3,900000	0,000000	0,000000	0,000000	0,946596	24,032258	1/09/2002
Máximo:			45.441.307,00		7,500000	2,500000	10,000000	25,000000	76,383165	278,032258	1/11/2023

Análisis de Impagados por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 31/08/2000
 Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principal		s/Total			
Hasta 1 Mes	144	4.897.930	4.256.163	395.700	9.549.793	47,05	950.034.553	69,14	0	954.932.483	68,96	959.584.346	2.244.931.938	42,5373	42,7445
De 1 a 2 Meses	50	4.825.576	3.432.000	354.874	8.612.450	42,43	385.162.601	28,03	0	389.988.177	28,16	393.775.051	783.094.800	49,8009	50,2845
De 2 a 3 Meses	2	199.410	116.511	16.951	332.872	1,64	10.223.434	0,74	0	10.422.844	0,75	10.556.306	17.487.000	59,6034	60,3666
De 3 a 6 Meses	4	406.875	360.470	82.397	849.742	4,19	15.767.002	1,15	0	16.173.877	1,17	16.616.744	25.800.000	62,6894	64,4060
De 6 a 12 Meses	3	402.513	445.864	104.230	952.607	4,69	12.813.622	0,93	0	13.216.135	0,95	13.766.229	37.655.000	35,0980	36,5586
	203	10.732.304	8.611.008	954.152	20.297.464		1.374.001.212		0	1.384.733.516		1.394.298.676	3.108.968.738	44,5400	44,8476

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulizacion Hipotecaria

Análisis de Impagados al 31/08/2000
 Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:ESP Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act.:HIPO									
11/1999	1	28.513,00	0,27	22.651,00	0,26	2.500,00	0,36	53.664,00	0,27
12/1999	1	28.626,00	0,27	22.538,00	0,26	2.500,00	0,36	53.664,00	0,27
01/2000	3	42.730,00	0,40	42.574,00	0,49	7.500,00	1,09	92.804,00	0,46
02/2000	3	42.903,00	0,40	42.424,00	0,49	7.500,00	1,09	92.827,00	0,46
03/2000	6	102.067,00	0,95	96.563,00	1,12	15.000,00	2,18	213.630,00	1,07
04/2000	7	113.247,00	1,06	108.131,00	1,26	17.500,00	2,54	238.878,00	1,19
05/2000	7	113.706,00	1,06	107.711,00	1,25	17.500,00	2,54	238.917,00	1,19
06/2000	9	180.390,00	1,68	147.782,00	1,72	22.500,00	3,27	350.672,00	1,75
07/2000	59	3.114.192,00	29,02	2.026.889,00	23,54	145.000,00	21,08	5.286.081,00	26,39
08/2000	201	6.965.930,00	64,91	5.993.745,00	69,61	450.500,00	65,48	13.410.175,00	66,95
	297	10.732.304,00	100,00	8.611.008,00	00,00	688.000,00	100,00	20.031.312,00	100,00
Total Listado:	297	10.732.304,00		8.611.008,00		688.000,00		20.031.312,00	

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 31/08/2000 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
				16/04/1999	58.235.573.791,00	100,000000	0,00						
30/04/1999	57.829.596.823,00	99,302871	345.932.066,00	1,1845	13,3236							1,0302	11,6857
31/05/1999	56.991.262.715,00	97,863314	506.397.363,00	0,8757	10,0168							1,0410	11,8015
30/06/1999	56.099.200.081,00	96,331497	605.647.651,00	1,0627	12,0328	1,0410	11,8015					1,0569	11,9708
31/07/1999	55.231.731.481,00	94,841912	619.534.302,00	1,1044	12,4767	1,0143	11,5152					0,9774	11,1184
31/08/1999	54.595.948.212,00	93,750168	363.893.175,00	0,6588	7,6253	0,9422	10,7382					0,9051	10,3363
30/09/1999	54.026.834.362,00	92,772906	296.301.084,00	0,5427	6,3215	0,7689	8,8468	0,9051	10,3363			0,9138	10,4312
31/10/1999	53.235.768.772,00	91,414517	522.040.818,00	0,9663	10,9988	0,7228	8,3365	0,8686	9,9399			0,8834	10,1008
30/11/1999	52.575.002.933,00	90,279875	356.824.146,00	0,6703	7,7536	0,7266	8,3790	0,8344	9,5663			0,9161	10,4557
31/12/1999	51.696.832.809,00	88,771913	618.795.366,00	1,1770	13,2446	0,9381	10,6940	0,8535	9,7751			0,9042	10,3272
31/01/2000	50.996.635.612,00	87,569560	412.357.538,00	0,7976	9,1623	0,8819	10,0839	0,8023	9,2144			0,8821	10,0862
29/02/2000	50.377.179.824,00	86,505853	336.630.909,00	0,6601	7,6399	0,8785	10,0470	0,8026	9,2168			0,8894	10,1662
31/03/2000	49.574.549.912,00	85,127606	488.828.350,00	0,9703	11,0419	0,8094	9,2920	0,8738	9,9957	0,8894	10,1662	0,8791	10,0536
30/04/2000	48.948.534.307,00	84,052635	374.172.344,00	0,7548	8,6909	0,7952	9,1354	0,8385	9,6109	0,8536	9,7755	0,8775	10,0365
31/05/2000	48.246.229.833,00	82,846663	419.583.781,00	0,8572	9,8150	0,8608	9,8544	0,8696	9,9507	0,8520	9,7587	0,8718	9,9745
30/06/2000	47.581.917.517,00	81,705931	382.148.431,00	0,7921	9,1018	0,8014	9,2038	0,8054	9,2479	0,8295	9,5119	0,8542	9,7824
31/07/2000	47.023.435.956,00	80,746926	280.546.809,00	0,5896	6,8502	0,7464	8,5977	0,7708	8,8670	0,7866	9,0409	0,8356	9,5792
31/08/2000	46.508.373.110,00	79,862479	252.863.541,00	0,5377	6,2650	0,6399	7,4138	0,7504	8,6422	0,7765	8,9300		

(1) Saldo de fin día.

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago: 18.09.2000

A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)

Cuenta Tesorería: saldo al	13.09.2000	21.161.584,88
Fondo Reserva	7.000.000,00	
		21.161.584,88

B. APLICACIÓN (EUROS)

1º Gastos ordinarios y extraordinarios	22.212,78
2º Intereses Bonos Serie A	3.282.117,52
3º Intereses Bonos Serie B	144.255,60
4º Dotación Fondo Reserva	7.000.000,00
5º Amortización Bonos Serie A	10.219.862,22
6º Amortización Bonos Serie B	0,00
7º Intereses Préstamo Subordinado	92.559,22
8º Amortización principal Préstamo Subordinado	40.229,38
9º Amortización principal Préstamo Subordinado	0,00
10º Gastos administración préstamos	7.053,84
11º Gastos comisión intermediación financiera	353.294,32
<u>TOTAL APLICADO (EUROS)</u>	21.161.584,88

C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA (EUROS)

Saldo de la cuenta después aplicación	18.09.2000	7.000.000,00
Fondo Reserva	7.000.000,00	