

FTPYME TDA 5

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO DE 2006:**  
**INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF FEBRUARY 2006:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
*The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 01/02/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 01/02/06:</i>	<b>135.626.682,09 Euros</b>
* Saldo Vivo de Derechos de Crédito a 28/02/06: <i>Outstanding Balance of the Credit Rights on 28/02/06:</i>	<b>132.038.855,93 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de FEBRERO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of FEBRUARY :</i>	<b>15,63 %</b>
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	<b>13,48 %</b>
* Vida Media bonos (TAA 5%) / Average Life of bonds (CPR 5%)	
- Bonos 1SA / <i>Bonds 1SA:</i>	<b>1,43</b>
- Bonos 2CA / <i>Bonds 2CA:</i>	<b>5,59</b>
- Bonos 2SA / <i>Bonds 2SA:</i>	<b>5,59</b>
- Bonos 3SA / <i>Bonds 3SA:</i>	<b>6,61</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*