

**INFORMACION MENSUAL A 30/09/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	23/11/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	28/11/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	B.SABADELL-BNP PARIBAS-LEHMAN
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Audidores</b>	ERNST & YOUNG
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	BANCO DE SABADELL, S.A.

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S FITCH	
		Actual	Inicial						
"A1" ES0332234006 Preferente	28/11/2006	0,00 0 Bonos 0,00	100.000,00 2.200 Bonos 220.000.000,00	Variable Euribor + 0,07% Trimestral	1,0390 % 0,00 (3)	31/03/2039 (2) 19/10/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"A2" ES0332234014 Preferente	28/11/2006	49.933,79 8.803 Bonos 439.567.153,37	100.000,00 8.803 Bonos 880.300.000,00	Variable Euribor + 0,13% Trimestral	1,0990 % 138,72 (3)	31/03/2039 (2) 19/10/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"A3G" (*) ES0332234022 Preferente	28/11/2006	100.000,00 828 Bonos 82.800.000,00	100.000,00 828 Bonos 82.800.000,00	Variable Euribor + 0,01% Trimestral	0,9790 % 247,47 (3)	31/03/2039 (2) 19/10/2009 Trimestral		Aaa	AAA
"B" ES0332234030 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00	100.000,00 400 Bonos 40.000.000,00	Variable Euribor + 0,30% Trimestral	1,2690 % 320,77 (3)	31/03/2039 (2) 19/10/2009 Trimestral		A2	BBB
"C" ES0332234048 Subordinada	28/11/2006	100.000,00 269 Bonos 26.900.000,00	100.000,00 269 Bonos 26.900.000,00	Variable Euribor + 0,58% Trimestral	1,5490 % 391,55 (3)	31/03/2039 (2) 19/10/2009 Trimestral		Baa3	B
<b>Totales</b>		<b>589.267.153,37</b>	<b>1.250.000.000,00</b>						

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	1.09	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50
		% mensual constante	12.37	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A1</b>	<b>ISIN: ES0332234006</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media								
	Amortización Final								
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media								
	Amortización Final								
<b>BONOS SERIE A2</b>	<b>ISIN: ES0332234014</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	5.70	2.49	2.32	2.11	1.92	1.78	1.65	1.54
	Amortización Final	19/04/2023	19/01/2015	20/10/2014	21/04/2014	21/10/2013	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	5.67	2.48	2.32	2.10	1.92	1.78	1.65	1.54
	Amortización Final	19/10/2021	20/10/2014	21/07/2014	20/01/2014	21/10/2013	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013
<b>BONOS SERIE A3G</b>	<b>ISIN: ES0332234022</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	22.64	6.63	6.19	5.63	5.20	4.83	4.53	4.26
	Amortización Final	19/04/2039	19/04/2017	19/10/2016	19/01/2016	20/07/2015	19/01/2015	20/10/2014	21/07/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	12.43	5.33	5.08	4.57	4.32	4.06	3.80	3.56
	Amortización Final	19/10/2021	20/10/2014	21/07/2014	20/01/2014	21/10/2013	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0332234030</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.10	3.25	3.07	2.81	2.62	2.45	2.29	2.17
	Amortización Final	19/04/2039	19/04/2017	19/10/2016	19/01/2016	19/10/2015	20/04/2015	20/10/2014	21/07/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.53	3.00	2.84	2.59	2.43	2.28	2.13	2.00
	Amortización Final	19/10/2021	20/10/2014	21/07/2014	20/01/2014	21/10/2013	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0332234048</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8.09	3.25	3.07	2.80	2.61	2.45	2.29	2.17
	Amortización Final	19/04/2039	19/04/2017	19/10/2016	19/01/2016	19/10/2015	20/04/2015	20/10/2014	21/07/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6.52	3.00	2.83	2.59	2.42	2.27	2.13	2.00
	Amortización Final	19/10/2021	20/10/2014	21/07/2014	20/01/2014	21/10/2013	19/07/2013	19/04/2013	21/01/2013

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	3.465	5.024
	Pendiente	532.586.813,73	1.249.999.972,88
	Medio	153.704,71	248.805,73
	Mínimo	832,23	30.000,00
	Máximo	6.583.333,50	9.230.486,64
Interés	Media Pond	3,46 %	3,93 %
	Mínimo	1,04 %	2,25 %
	Máximo	9,00 %	9,00 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	93,974	100,101
	Mínima	0,000	13,240
	Máxima	317,996	352,229

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
10-Industria de la alimentación.	1,66 %	1,51 %
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	0,82 %	0,72 %
25-Fabricación de productos metálicos, e	2,16 %	1,90 %
41-Construcción de edificios.	2,99 %	2,77 %
43-Actividades de construcción especiali	3,04 %	2,38 %
45-Venta y reparación de vehículos de mot	1,12 %	2,33 %
46-Comercio al por mayor e intermediario	8,07 %	7,01 %
47-Comercio al por menor, excepto de veh	5,75 %	4,07 %
49-Transporte terrestre y por tubería.	1,89 %	1,74 %
55-Servicios de alojamiento.	5,77 %	5,72 %
56-Servicios de comidas y bebidas.	2,90 %	2,14 %
68-Actividades inmobiliarias.	29,77 %	20,87 %
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	1,79 %	1,07 %
82-Actividades administrativas de oficina	1,50 %	1,40 %
86-Actividades sanitarias.	1,39 %	0,98 %
96-Otros servicios personales.	1,33 %	0,89 %
Otros	28,05 %	42,50 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	1,11 %	1,35 %	1,35 %	1,09 %
Tasa Anual Equivalente	12,50 %	15,10 %	15,06 %	12,37 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Principado Asturias	4,41 %	4,91 %
Madrid	8,29 %	10,10 %
Andalucía	6,70 %	6,66 %
Cataluña	54,38 %	50,15 %
Baleares	5,15 %	4,82 %
Comunidad Valenciana	9,22 %	9,80 %
Otras Comunidades	11,86 %	13,55 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	28,37 %	27,61 %
EURIBOR OFICIAL	58,85 %	59,00 %
TIPO FIJO	11,54 %	11,94 %
Otros	1,24 %	1,45 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	387.891.526,54	72,83 %	689.749.476,42	55,18 %
PERSONAL	144.695.287,19	27,17 %	560.250.496,46	44,82 %
TOTAL	532.586.813,73		1.249.999.972,88	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	411	1.334.904,95	204.134,65	1.539.039,60	63.745.518,20	65.284.557,80
DE 1 A 2 MESES	60	158.513,24	43.008,39	201.521,63	6.701.533,07	6.903.054,70
DE 2 A 3 MESES	43	245.868,24	51.533,51	297.401,75	5.261.515,60	5.558.917,35
DE 3 A 6 MESES	34	283.788,26	41.196,98	324.985,24	2.291.620,37	2.616.605,61
DE 6 A 12 MESES	60	1.030.994,14	119.611,79	1.150.605,93	3.519.407,79	4.670.013,72
DESDE 12 MESES	6	163.437,28	62.592,66	226.029,94	1.251.551,36	1.477.581,30
Totales	614	3.217.506,11	522.077,98	3.739.584,09	82.771.146,39	86.510.730,48

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Bonos Subordinados	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		11,35%	66.900.000,00	5,35%	66.900.000,00	Cuenta Tesorería T.I.G.	68.628.441,51
Fondo Reserva					Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
	2,08%	12.273.630,06	1,10%	13.750.000,00	SWAP	Nocional	Margen
					Permuta de Intereses	Bonos	0,500 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.404.77.94

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.