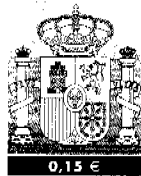
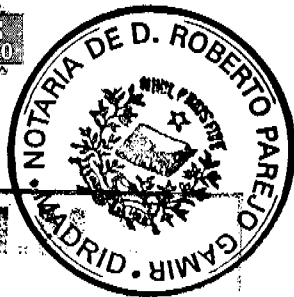


9T4088390



ROBERTO PAREJO GAMIR
NOTARIO
D. Ramón de la Cruz, 33 - 1ª Izqda.
Tels.: 91 576 31 18 - 91 576 30 73
28001 MADRID

/2010

C.N.

Registro

Anotaciones

9809

CONSTITUCIÓN DE BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN
DE ACTIVOS, CESIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO DE
PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS MEDIANTE LA EMISIÓN Y
SUSCRIPCIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE
HIPOTECA, Y EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZACIÓN

NÚMERO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO.

En Madrid, mi residencia, a diecinueve de
abril de dos mil diez.

Ante mi, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario Madrid
y de su Ilustre Colegio, personado en el Paseo de
la Castellana, número 81, de Madrid, previo
requerimiento especial, al efecto,

COMPARECEN:

DON MARIO MASIÁ VICENTE, mayor de edad,

Y DON IGNACIO ECHEVARRÍA SORIANO, mayor de

----- INTERVIENEN -----

**Don Mario Masiá Vicente**, en nombre y representación de EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A. SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN (en adelante la "Sociedad Gestora") con domicilio en Madrid, calle Lagasca 120 y NIF nº A-80514466 entidad constituida de conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de las Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (en adelante la "Ley 19/1992"), en virtud de autorización otorgada por la O.M. de 17 de diciembre de 1992, mediante escritura otorgada el 19 de enero de 1993 ante el Notario de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, con el número 117 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª, con fecha 11 de marzo de 1993. Posteriormente transformada en Sociedad Gestora de Fondos de Titulización conforme a lo dispuesto en el capítulo II y en la disposición transitoria única del Real Decreto 926/1998, (en adelante, el "Real Decreto 926/1998"), en virtud de la autorización otorgada



9T4088391

/2010

por la O.M. de 4 de octubre de 1999 y mediante escritura otorgada el 25 de octubre de 1999 ante el Notario de Madrid D. Luis Felipe Rivas Recio con el número 3.289 de su protocolo, que causó la inscripción 33 de la hoja abierta a la Sociedad en dicho Registro Mercantil. Asimismo, la Sociedad Gestora está inscrita en el Registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 2.-----

El objeto social de la Sociedad Gestora, establecido en el artículo segundo de sus Estatutos, se transcribe a continuación: -----

"La Sociedad tendrá por objeto exclusivo la constitución, administración, y representación legal tanto de los fondos de titulización de activos como de los fondos de titulización hipotecaria. Asimismo, y de conformidad con la normativa legal aplicable, le corresponderá, en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los titulares de los Bonos emitidos con cargo a los fondos que administre y de los restantes acreedores

ordinarios de los mismos."-----

Su legitimación para este acto resulta:-----

A).- Del acuerdo adoptado por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora de fecha 8 de marzo de 2010, según consta en la certificación de acuerdo expedida por la Secretaria del Consejo de Administración con el Vº. Bº. del Presidente de fecha 16 de marzo de 2010, copia de la cual se incorpora a esta matriz como **ANEXO 1.**-----

B).- Y de los apoderamientos a su favor otorgados en escrituras ante los Notarios de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos y D. Luis Felipe Rivas Recio con fechas 11 de marzo de 1993 y 16 de febrero de 2000, respectivamente. Exhibe en este acto copias autorizadas y debidamente inscritas en el Registro Mercantil de dichos apoderamientos, considerando yo, el Notario, suficientes las facultades conferidas para los actos formalizados en esta escritura.-----

**DON IGNACIO ECHEVARRÍA SORIANO**, en nombre y representación de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A., con domicilio en Bilbao, Plaza de San Nicolás, 4, con NIF A-48265169.-----



9T4088392

/2010

Su legitimación para este acto resulta: -----

A).- Del acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., en su reunión celebrada el 23 de febrero de 2010, según consta en la certificación de acuerdos expedida el día 25 de marzo de 2010 por el Secretario del Consejo de Administración Don José Maldonado Ramos, con el Vº. Bº. del Presidente, Don Francisco González Rodríguez. Original de la citada certificación queda unida a esta matriz como **ANEXO 2.**-----

B).- Y del poder otorgado a su favor ante el Notario de Bilbao, Don Ramón Múgica Alcorta con fecha 13 de marzo de 2008 con el número 538 de su protocolo. Exhibe en este acto copia autorizada y debidamente inscrita en el Registro Mercantil de dicho apoderamiento, considerando yo, el Notario, suficientes las facultades conferidas para los actos formalizados en esta escritura.-----

Asevera cada uno de los comparecientes la total vigencia y subsistencia de sus poderes.-----

Les conozco y tienen a mi juicio, según

respectivamente actúan, capacidad para este acto  
y, -----

----- **EXPONEN** -----

I. Que la Sociedad Gestora está facultada para constituir Fondos de Titulización de Activos y, en consecuencia, para ejercer la administración y representación legal de los mismos, al amparo de lo previsto por el artículo 12.1 del Real Decreto 926/1998 y por la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.-----

II. **Que la Sociedad Gestora quiere proceder a constituir un Fondo de Titulización de Activos** de acuerdo con el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por los artículos 5 y 6 de la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994, y en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento bajo la **denominación de "BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS"** (el



T4088393

2010

"Fondo").-----

**III. Que BBVA es una entidad de crédito con una extensa cartera de préstamos hipotecarios en su activo y desea emitir certificados de transmisión de hipoteca sobre los mismos para que constituyan los activos agrupados en el Fondo.**-----

Que BBVA desea hacer participar a fondos de titulización en ciertos préstamos con garantía de hipoteca inmobiliaria de su cartera mediante la emisión de títulos nominativos denominados certificados de transmisión de hipoteca (en lo sucesivo, los "Certificados de Transmisión de Hipoteca").-----

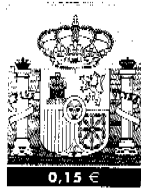
DON IGNACIO ECHEVARRÍA SORIANO expone que el Consejo de Administración de BBVA en su reunión válidamente celebrada el 23 de febrero de 2010 acordó proceder a la emisión, en una o varias veces, de Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias por un importe máximo conjunto de 1.500 millones de euros, que serán suscritos por uno o varios fondos de titulización promovidos por BBVA. Los préstamos

sobre los que se emitan los Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias serán préstamos hipotecarios concedidos por BBVA, tal y como se recoge en la certificación de acuerdos que se adjunta en el **ANEXO 2** de esta Escritura. El compareciente manifiesta que a la fecha de la presente Escritura, BBVA no ha efectuado con base en el citado acuerdo ninguna emisión de certificados de transmisión de hipoteca ni de participaciones hipotecarias con respecto a préstamos hipotecarios.-----

**IV.** Que la Sociedad Gestora, a efectos de la constitución del Fondo de Titulización de Activos, y actuando como representante legal en nombre y representación del mismo, procede a suscribir los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por BBVA sobre préstamos con garantía hipotecaria, que integrarán el activo del Fondo, y a llevar a cabo una emisión de Bonos de Titulización (en lo sucesivo los "Bonos") que integrarán el pasivo del mencionado Fondo de Titulización de Activos. -----

**V.** Que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de los préstamos hipotecarios seleccionados de la cartera de BBVA





ST4088394

/2010

cuyos derechos que son, en su mayor parte, cedidos al Fondo, mediante una auditoría elaborada según la técnica de muestreo aleatorio. La citada auditoría ha sido realizada por la firma Deloitte, S.L. ("Deloitte"), inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (R.O.A.C.) con el número S0692 y domicilio social en Madrid, Plaza Pablo Ruiz Picasso s/n (Torre Picasso), según se acredita por el informe de auditoría de los préstamos hipotecarios, copia del cual se adjunta como **ANEXO 3** a la presente Escritura.-----

**VI.** Que el registro previo por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, se ha efectuado con fecha 15 de abril de 2010 según se acredita mediante el oportuno escrito de inscripción, suscrito por el citado Organismo, copia del cual se adjunta como **ANEXO 4** a la presente Escritura. -----

**VII.** Que tal y como prevé el artículo 6 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores y el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, la escritura de constitución del Fondo de Titulización de Activos será la escritura por la que los Bonos, emitidos con cargo

al Fondo, se representen mediante anotaciones en cuenta. -----

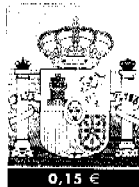
Sobre la base de los antecedentes expuestos, las partes acuerdan el otorgamiento de la presente Escritura de constitución del Fondo de Titulización de Activos, cesión de derechos de crédito de préstamos hipotecarios mediante la emisión por BBVA y suscripción por el Fondo de Certificados de Transmisión de Hipoteca, y emisión de Bonos de Titulización, en los términos previstos en el artículo 6 del Real Decreto 926/1998; escritura pública a la que se incorporan, formando parte integrante de la misma, los Anexos del 1 al 11 que en la misma se citan y que se registrará por las siguientes -----

-----**ESTIPULACIONES**-----

**Sección I: CONSTITUCIÓN DEL FONDO BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. -----**

**1. CONSTITUCIÓN DEL FONDO. -----**

La Sociedad Gestora en el presente acto constituye un Fondo de Titulización de Activos con la denominación de "BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" (en lo sucesivo el "Fondo"), que se registrará: -----



OT4088395

000

/2010

(i) en primer lugar, por la presente Escritura pública de constitución del Fondo, cesión de derechos de crédito de préstamos hipotecarios, mediante la emisión y suscripción de Certificados de Transmisión de Hipoteca, y emisión de Bonos de Titulización (en lo sucesivo la "Escritura"); y---

(ii) en segundo lugar, por el régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 3/1994, de 14 de abril, en su redacción vigente, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero ("Ley 3/1994"), por la Ley 41/2007, de 8 de diciembre, por la que se modifica la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y otras normas del sistema hipotecario y financiero, de regulación de las hipotecas inversas y el seguro de dependencia y por la que se establece determinada norma tributaria

("Ley 41/2007"), por el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario y otras normas del sistema hipotecario y financiero ("Real Decreto 716/2009"), por el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos, (en adelante, el "Real Decreto 1310/2005), por el Reglamento CE N° 809/2004 (en adelante, el "Reglamento CE N° 809/2004") y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.-----

La constitución del Fondo, de acuerdo con el artículo 5.1 del Real Decreto 926/1998, ha sido objeto de registro por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante "CNMV") con las condiciones y requisitos recogidos en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores en su redacción actual(en adelante, la "Ley del



9T4088396

/2010

Mercado de Valores") y el Real Decreto 1310/2005 y demás normativa vigente (de conformidad con la facultad recogida en la Disposición transitoria única del Real Decreto Ley 5/2005, de 11 de marzo de medidas urgentes para el impulso a la productividad y para la mejora de la contratación pública). El Folleto de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos fue registrado por la CNMV con fecha 15 de abril de 2010. El escrito de inscripción de la CNMV se adjunta a la presente Escritura como **ANEXO 4.**-----

La Sociedad Gestora manifiesta que el contenido de la presente Escritura coincide con el proyecto de escritura de constitución que ha entregado a la CNMV, sin que, en ningún caso, los términos de la presente Escritura contradigan, modifiquen, alteren o invaliden el contenido del Folleto.-----

## 2. NATURALEZA DEL FONDO. -----

El Fondo constituye un patrimonio separado, de carácter cerrado, carente de personalidad jurídica, que tiene el carácter de cerrado y está integrado,

en cuanto a su activo, por los Certificados de Transmisión de Hipoteca, cuya emisión instrumenta la cesión de derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, que agrupa en el momento de su constitución (o a lo largo de su vida en caso de sustitución), y la Cuenta de Tesorería (incluido el Fondo de Reserva), y en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización que emite, el Préstamo para Gastos Iniciales y el Préstamo Subordinado. Asimismo, el activo del Fondo estará integrado por cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o no hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles, bienes o valores adjudicados o dados en pago o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.-----

Adicionalmente el Fondo concierta la Permuta



9T4088397

72010

Financiera. -----

La duración del Fondo será hasta el 20 de septiembre de 2053 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil a la Fecha de Vencimiento Final, salvo que con anterioridad se hubiera procedido a la Liquidación Anticipada que se contempla en la Estipulación 3 o concurriera cualquiera de los supuestos contemplados en la Estipulación 3.2 de esta Escritura. -----

**2.3 Fondo de Reserva.-----**

La Sociedad Gestora constituirá un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva") en la Fecha de Desembolso con cargo a la disposición de la totalidad del principal del Préstamo Subordinado y, posteriormente, en cada Fecha de Pago mantendrá su dotación en el importe del Fondo de Reserva requerido y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. -----

Las características del Fondo de Reserva serán las siguientes:-----

**2.3.1 Importe del Fondo de Reserva.-----**

1. El Fondo de Reserva se constituirá en la

Fecha de Desembolso por un importe de doscientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cinco mil (265.475.000,00) euros (el "Fondo de Reserva Inicial"). -----

2. Posteriormente a su constitución, en cada Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se dotará hasta alcanzar el importe del Fondo de Reserva Requerido que se establece a continuación con cargo a los Fondos Disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

El importe del Fondo de Reserva requerido en cada Fecha de Pago (el "Fondo de Reserva Requerido") será la menor de las siguientes cantidades: -----

(i) Doscientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cinco mil (265.475.000,00) euros. -----

(ii) La cantidad mayor entre: -----

a) El 41,00% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos. -----

b) Ciento treinta y dos millones setecientos treinta y siete mil quinientos (132.737.500,00) euros. -----

3. No obstante lo anterior, el Fondo de





9T4088398

/2010

Reserva Requerido no se reducirá en la Fecha de Pago que corresponda y permanecerá en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago precedente, cuando en la Fecha de Pago concurra cualquiera de las circunstancias siguientes:-----

i) Que en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Morosos fuera superior al 1,00% del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.-----

ii) Que el Fondo de Reserva no fuera dotado en el importe del Fondo de Reserva Requerido en la Fecha de Pago correspondiente.-----

iii) Que no hubieran transcurrido tres (3) años desde la fecha de constitución del Fondo. ----

### **2.3.2 Rentabilidad.**-----

El importe de dicho Fondo de Reserva permanecerá depositado en la Cuenta de Tesorería, remunerada en los términos del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

**2.3.3 Destino.**-----

El Fondo de Reserva se aplicará en cada Fecha de Pago al cumplimiento de obligaciones de pago del Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos y el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.---

**2.4 Operaciones de cobertura de riesgos y de servicios.**-----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, procede en este mismo acto de otorgamiento de la presente Escritura, a formalizar los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios que se establecen a continuación:-----

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

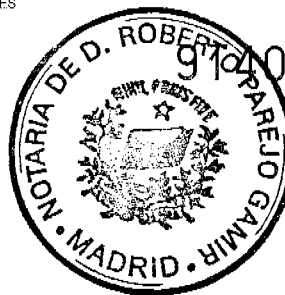
(ii) Contrato de Préstamo Subordinado.-----

(iii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.-----

(iv) Contrato de Permuta Financiera.-----

(v) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.-----

(vi) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----



(vii) **Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.**-----

(viii) **Contrato de Intermediación Financiera.**-----

La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo, o sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo, en los términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito o de préstamo en caso de Liquidación Anticipada del Fondo. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. Asimismo, la Sociedad Gestora podrá modificar la presente Escritura en los términos

establecidos en el artículo 7 de la Ley 19/1992, que se recogen en el apartado 4.4.1 del Documento de Registro del Folleto. La presente Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.-----

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza en la Estipulación 13.1 y 10 de esta Escritura, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la Estipulación 18 de la presente Escritura.-----

La celebración de estas operaciones de cobertura de riesgos y de prestación de servicios con BBVA no pueden ser entendidas en ninguna medida como una garantía de esta entidad sobre el reembolso del principal y el pago de intereses de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, cuya emisión instrumenta la cesión de los Préstamos Hipotecarios.-----

#### **2.5 Criterios contables del Fondo.-----**

Los ingresos y gastos se reconocerán por el



9T4088400

7/2010

Fondo siguiendo los principios contables aplicables vigentes en cada momento, siendo actualmente los recogidos, principalmente, en la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la CNMV, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización.-----

El ejercicio económico del Fondo coincidirá con el año natural. Sin embargo y por excepción, el primer ejercicio económico se iniciará en la fecha de constitución del Fondo, y el último ejercicio económico finalizará en la fecha en que tenga lugar la extinción del Fondo.-----

#### **2.6 Auditoría de cuentas del Fondo.-----**

Las cuentas anuales del Fondo serán objeto de verificación y revisión anualmente por auditores de cuentas. Las cuentas anuales del Fondo y el informe de auditoría de las mismas serán depositados en el Registro Mercantil y en la CNMV.-----

La Sociedad Gestora procederá a designar, por períodos máximos de tres (3) años, al auditor de cuentas que lleve a cabo, durante ese período de

tiempo, la auditoría de las cuentas anuales del Fondo, informando de tal designación a la CNMV. La designación de un auditor de cuentas durante un periodo determinado no imposibilitará su designación para los periodos posteriores, respetando, en todo caso, las disposiciones legales vigentes en dicha materia. La Sociedad Gestora procederá a la comunicación a la CNMV de tal designación.-----

### **3. LIQUIDACIÓN Y EXTINCIÓN DEL FONDO.-----**

#### **3.1 Liquidación Anticipada del Fondo. -----**

**3.1.1** La Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, estará facultada para proceder a la liquidación anticipada (la "Liquidación Anticipada") del Fondo y con ello a la amortización anticipada de la totalidad de la Emisión de Bonos (la "Amortización Anticipada") en cualquiera de los siguientes supuestos (los "Supuestos de Liquidación Anticipada") :-----

(i) Cuando el importe del Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso sea inferior al diez (10) por ciento del Saldo Vivo inicial de los Préstamos Hipotecarios en la constitución del Fondo, y siempre que puedan ser



9T4088401

atendidas y canceladas en su totalidad las obligaciones de pago derivadas de los Bonos pendiente de reembolso de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

Se entenderá, en todo caso, como obligaciones de pago derivadas de los Bonos en la fecha de Liquidación Anticipada del Fondo, el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos en esa fecha más los intereses devengados y no pagados hasta esa fecha, cantidades que a todos los efectos legales se reputarán en esa fecha, vencidas y exigibles.---

(ii) Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajeno al desenvolvimiento propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 11.b) del Real Decreto 926/1998. Se incluyen en este supuesto circunstancias tales como la existencia de una modificación en la normativa o desarrollos legislativos complementarios, el establecimiento de obligaciones de retención o demás situaciones que

de modo permanente pudieran afectar al equilibrio financiero del Fondo. -----

(iii) Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y/o cuando su autorización para actuar como sociedad gestora de fondos de titulización hubiese sido revocada por la CNMV y, habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente estuviera establecido al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora, de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 4.1 de la presente Escritura. -----

(iv) Cuando la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y la aceptación expresa de la totalidad de los tenedores de los Bonos y de todas las contrapartes de los contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades que dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que vaya a llevarla a cabo.-----

(v) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con los Bonos emitidos o se prevea que se va a producir.-----





9T4088402



/2010

(vi) Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, aunque tuvieran débitos vencidos pendientes de cobro.-----

**3.1.2** Serán requisitos necesarios para proceder a dicha Liquidación Anticipada del Fondo, los siguientes:-----

(i) Que se proceda a la comunicación a los tenedores de los Bonos, en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura y con una antelación de al menos quince (15) Días Hábiles, del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo.-----

(ii) Que la Sociedad Gestora haya puesto previamente en conocimiento de la CNMV y de las Agencias de Calificación dicha comunicación.-----

(iii) La comunicación del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo deberá contener la descripción (i) del supuesto o supuestos por los que se procede a la Liquidación Anticipada del Fondo, (ii) del procedimiento para llevarla a cabo, y (iii) la

forma en que se va a proceder para atender y cancelar las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

**3.1.3** Con el objeto de que el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, lleve a cabo la Liquidación Anticipada del Fondo y la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo: -----

(i) Procederá a vender los Certificados de Transmisión de Hipoteca remanentes en el Fondo a un precio de valor de mercado razonable, inicialmente no inferior a la suma del principal pendiente de reembolso más los intereses devengados y no cobrados de los Préstamos Hipotecarios correspondientes, sin perjuicio de lo previsto en el apartado (iv) siguiente.-----

(ii) Procederá a cancelar aquellos contratos que no resulten necesarios para el proceso de liquidación del Fondo.-----

(iii) Estará facultada para concertar una línea de crédito, con una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 y de A-1, según



9T4088403

2010

las escalas de calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, o un préstamo que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos. El pago de los gastos financieros devengados y el reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo se efectuará de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

(iv) Finalmente, tanto porque las actuaciones anteriores fueran insuficientes como por la existencia de Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos remanentes en el Fondo, la Sociedad Gestora procederá a venderlos para lo que recabará oferta de al menos cinco (5) entidades que, a su juicio, puedan dar valor de mercado razonable. La Sociedad Gestora estará obligada a aceptar la mejor oferta recibida por los Certificados de Transmisión de Hipoteca y activos ofertados. Para la fijación del valor de mercado razonable, la Sociedad Gestora podrá obtener los informes de valoración que juzgue necesarios.-----

En las actuaciones (i) y (iv) anteriores, la Entidad Cedente gozará de un derecho preferente de

tal forma que podrá adquirir voluntariamente con preferencia a terceros los Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos procedentes de ellos que permanezcan en el activo del Fondo y, para la actuación (iii) anterior gozará de preferencia para otorgar al Fondo, si fuera el caso, la línea de crédito o el préstamo destinado a la amortización anticipada de los Bonos pendientes de reembolso. En relación con la actuación (iv) anterior, la Sociedad Gestora remitirá a la Entidad Cedente relación de los activos y de las ofertas recibidas de terceros, en su caso, pudiendo ésta hacer uso del mencionado derecho, respecto de todos los Certificados de Transmisión de Hipoteca u otros activos remanentes ofertados por la Sociedad Gestora o de la línea de crédito o del préstamo, dentro de los diez (10) Días Hábiles siguientes a la recepción de la mencionada comunicación y siempre que su oferta iguale, al menos, la mejor de las efectuadas, en su caso, por terceros. La Entidad Cedente comunicará a la Sociedad Gestora que el ejercicio del derecho preferente se ha sometido a sus procesos habituales de revisión y aprobación de crédito y que el ejercicio del

9T4088404



2010

derecho no está diseñado para proporcionar apoyo implícito a la titulización. -----

**3.1.4** La Sociedad Gestora aplicará inmediatamente todas las cantidades que vaya obteniendo por la enajenación de los activos del Fondo al pago de los diferentes conceptos, en la forma, cuantía y en el orden que corresponda de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, salvo las cantidades dispuestas, en su caso, de la línea de crédito o del préstamo concertado para la amortización anticipada de los Bonos que serán aplicadas a atender las obligaciones de pago de los mismos.-----

**3.2 Extinción del Fondo.**-----

El Fondo se extinguirá en todo caso, tras la tramitación y conclusión del correspondiente procedimiento jurídico, a consecuencia de las siguientes circunstancias: -----

(i) Por la amortización íntegra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupa.-----

(ii) Por la amortización

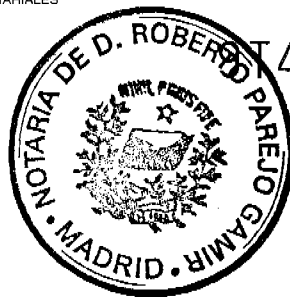
íntegra de los Bonos emitidos.-----

(iii) Por la finalización del procedimiento de Liquidación Anticipada que se contempla en la Estipulación 3.1 anterior.-----

(iv) En todo caso, por la liquidación definitiva del Fondo en la Fecha de Vencimiento Final el 20 de septiembre de 2053 o, si éste no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil.-----

(v) Por resolución de la constitución del Fondo en caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran cualesquiera de las calificaciones asignadas, con carácter provisional, como finales antes del día 21 de abril de 2010. En este caso, la Sociedad Gestora resolverá la constitución del Fondo, la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por el Fondo y la Emisión de los Bonos.-----

En este caso, la resolución de la constitución del Fondo se pondrá en conocimiento de la CNMV tan pronto ésta fuera confirmada y se hará pública por el procedimiento señalado en la Estipulación 20 de la presente Escritura. En el plazo máximo de un mes desde el acaecimiento de la causa de resolución, la



4088405

2010

Sociedad Gestora, otorgará acta notarial declarando liquidadas y resueltas las obligaciones del Fondo y extinguido el mismo. No obstante, la Sociedad Gestora atenderá los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos exigibles con el Préstamo para Gastos Iniciales, cuyo contrato no quedará resuelto, sino que se cancelará una vez satisfechas las citadas obligaciones quedando subordinado el reintegro del principal al cumplimiento de las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo.-----

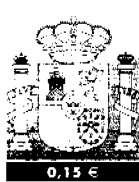
En el supuesto de que a la liquidación del Fondo y una vez realizados los pagos debidos a los diferentes acreedores mediante la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación conforme al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, existiera algún remanente, éste será a favor de la Entidad Cedente en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora para la liquidación. En el caso de que el remanente no fuera una cantidad líquida, por corresponder a derechos de crédito de Préstamos

Hipotecarios que se encontrasen pendientes de resolución de procedimientos judiciales o extrajudiciales iniciados como consecuencia del impago por el Deudor del Préstamo Hipotecario, tanto su continuación como el producto de su resolución serán a favor de la Entidad Cedente.----

En todo caso, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y representación del Fondo, no procederá a la extinción del Fondo y a la cancelación de su inscripción en los registros administrativos que corresponda hasta que no haya procedido a la liquidación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos remanentes del Fondo y a la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

Transcurrido un plazo de seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación, la Sociedad Gestora otorgará acta notarial declarando (i) extinguido el Fondo, así como las causas que motivaron su extinción, (ii) el procedimiento de comunicación a los tenedores de los Bonos y a la CNMV llevado a cabo y (iii) la





2010

distribución de los Fondos Disponibles de Liquidación, siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación; lo que anunciará en un diario de difusión nacional y dará cumplimiento a los demás trámites administrativos que resulten procedentes. Dicho documento notarial será remitido por la Sociedad Gestora a la CNMV.-----

### **3.3 Régimen fiscal del Fondo.-----**

De acuerdo con lo establecido en el apartado 2 del artículo 1 del Real Decreto 926/1998; en la disposición adicional primera del Real Decreto 716/2009, de 24 de abril; en el artículo 7.1.h) del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo; en el artículo 20.Uno.18º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido; en el artículo 59 k) del Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por el Real Decreto 1777/2004, de 30 de julio; en el artículo 45.I.B). apartados 15 y 20 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos

Documentados, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre; en la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril, y en la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las leyes de los impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, las características propias más relevantes del régimen fiscal vigente del Fondo, en cada uno de los impuestos, son fundamentalmente las siguientes: ---

(i) La constitución del Fondo, así como todas las operaciones realizadas por el mismo, están sujetas y exentas de la modalidad de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.-----

(ii) La emisión, suscripción, transmisión y amortización de los Bonos está no sujeta o exenta, según los casos, del Impuesto sobre el Valor Añadido y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.-----

(iii) El Fondo está sujeto al Impuesto sobre Sociedades, determinando su base imponible conforme a lo dispuesto en el Título IV del Texto Refundido



9T4088407

2010

de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, y siendo de aplicación el tipo general vigente en cada momento, que en la actualidad se encuentra fijado en el 30%, y sujeto a las normas comunes sobre deducciones en la cuota, compensación de pérdidas y demás elementos sustanciales de la configuración del impuesto. -----

(iv) Respecto a los rendimientos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, préstamos u otros derechos de crédito que constituyan ingreso del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta del Impuesto sobre Sociedades.---

(v) Los servicios de gestión y depósito prestados al Fondo están exentos del Impuesto sobre el Valor Añadido.-----

(vi) La cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo es una operación sujeta y exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido y del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.-----

(vii) Al Fondo, a través de la Sociedad Gestora, le resultarán de aplicación las obligaciones de información establecidas por la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985, de Coeficientes de Inversión, Recursos Propios y Obligaciones de Información de los Intermediarios Financieros, según las modificaciones introducidas por la Ley 19/2003, de 4 de julio, la Ley 23/2005, de 18 de noviembre, y la Ley 4/2008, de 23 de diciembre. -----

A la fecha de registro del Folleto, el procedimiento para cumplir con las citadas obligaciones de información ha sido desarrollado por el Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos.-----

(viii) Los pagos recibidos por el Fondo como consecuencia del Contrato de Permuta Financiera tributarán con arreglo a las normas del Impuesto sobre Sociedades y no estarán sujetos a retención a cuenta.-----



4088408

2010

#### 4. ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO.-

La administración y representación legal del Fondo corresponde a la Sociedad Gestora, EUROPEA DE TITULIZACIÓN, en los términos previstos en el Real Decreto 926/1998, en la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, y demás normativa aplicable, así como en los términos de la presente Escritura y en el Folleto.-----

La Sociedad Gestora desempeñará para el Fondo aquellas funciones que se le atribuyen en el Real Decreto 926/1998.-----

Corresponde igualmente a la Sociedad Gestora, en calidad de gestora de negocios ajenos, la representación y defensa de los intereses de los titulares de los Bonos emitidos con cargo al Fondo y de los restantes acreedores ordinarios del mismo.

En consecuencia, la Sociedad Gestora deberá supeditar sus actuaciones a la defensa de los mismos y ateniéndose a las disposiciones que se establezcan al efecto en cada momento. Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores

ordinarios del Fondo no tendrán acción contra la Sociedad Gestora del Fondo, sino por incumplimiento de sus funciones o inobservancia de lo dispuesto en la presente Escritura y el Folleto. -----

**4.1 Renuncia y sustitución de la Sociedad Gestora.** -----

La Sociedad Gestora será sustituida en la administración y representación del Fondo, de conformidad con los artículos 18 y 19 del Real Decreto 926/1998 que se recogen a continuación y con las disposiciones posteriores que se establezcan reglamentariamente al efecto. -----

*Renuncia.*-----

(i) La Sociedad Gestora podrá renunciar a su función de administración y representación legal de todos o parte de los fondos que gestione cuando así lo estime pertinente, solicitando su sustitución, mediante escrito dirigido a la CNMV, en el que hará constar la designación de la sociedad gestora sustituta. A tal escrito se acompañará el de la nueva sociedad gestora, en el que ésta se declare dispuesta a aceptar tal función e interese la correspondiente autorización.-----

(ii) La autorización de la sustitución



31088409

2010

por parte de la CNMV estará condicionada al cumplimiento de los requisitos siguientes:-----

(a) La entrega a la nueva sociedad gestora de los registros contables e informáticos por la Sociedad Gestora sustituida. Sólo se entenderá producida tal entrega cuando la nueva sociedad gestora pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la CNMV.-----

(b) La calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación no deberá disminuir como consecuencia de la sustitución propuesta.-----

(iii) En ningún caso podrá la Sociedad Gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para que su sustituta pueda asumir sus funciones.-----

(iv) Los gastos que origine la sustitución serán a costa de la Sociedad Gestora renunciante, y en ningún caso podrán imputarse al Fondo.-----

(v) La sustitución deberá ser publicada, en el plazo de quince días, mediante un anuncio en

dos diarios de difusión nacional y en el boletín del mercado secundario organizado en que coticen los Bonos emitidos por el Fondo. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá notificar dicha sustitución a las Agencias de Calificación. -----

*Sustitución forzosa.*-----

(i) Cuando la Sociedad Gestora hubiera sido declarada en concurso o cuando su autorización para actuar como sociedad gestora de fondos de titulización hubiera sido revocada por la CNMV, deberá proceder a encontrar una sociedad gestora que la sustituya, según lo previsto en el epígrafe anterior.-----

(ii) Siempre que en el caso previsto en el apartado anterior hubiesen transcurrido cuatro meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución y no se hubiere encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión se procederá a la Liquidación Anticipada del Fondo y a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 3.1 y 3.2 de la presente Escritura.---

La Sociedad Gestora se obliga a otorgar los documentos públicos y privados que fueran





9T4088410

2010

necesarios para proceder a su sustitución por otra sociedad gestora, de conformidad con el régimen previsto en los párrafos anteriores de este apartado. La sociedad gestora sustituta deberá quedar subrogada en los derechos y obligaciones que, en relación con el Folleto, correspondan a la Sociedad Gestora. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá entregar a la sociedad gestora sustituta cuantos documentos y registros contables e informáticos relativos al Fondo obren en su poder.-

**4.2 Remuneración a favor de la Sociedad Gestora por el desempeño de sus funciones.-----**

En contraprestación por las funciones a desarrollar por la Sociedad Gestora, el Fondo satisfará a la misma una comisión de administración compuesta por: -----

(i) Comisión inicial por importe de sesenta mil (60.000,00) euros que será devengada a la constitución del Fondo y satisfecha en la Fecha de Desembolso. -----

(ii) Comisión periódica igual al 0,014% anual que se devengará sobre los días efectivos

transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses, desde la fecha de constitución del Fondo hasta la extinción del mismo, y se pagará trimestralmente por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago, calculándose sobre el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos en la Fecha de Pago anterior a la Fecha de Pago correspondiente. La comisión periódica correspondiente a la primera Fecha de Pago se devengará desde la fecha de constitución del Fondo y se calculará sobre el importe nominal de la Emisión de Bonos. -----

El cálculo de la comisión a pagar en una Fecha de Pago determinada se realizará con arreglo a la siguiente fórmula:-----

$$C = B \times \frac{0,014}{100} \times \frac{d}{360}$$

donde: -----

C= Comisión a pagar en una Fecha de Pago determinada. -----

B = Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos en la Fecha de Pago anterior.-----

d = Número de días transcurridos durante el Periodo de Devengo de Intereses que corresponda.---

En todo caso, el importe de la comisión



4088411

2010

periódica en cada una de las Fechas de Pago no podrá ser superior ni inferior, respectivamente, a los importes máximo y mínimo que a continuación se determinan. -----

a) Importe máximo de treinta y cinco mil (35.000,00) euros.-----

Excepcionalmente, la comisión periódica máxima correspondiente la primera Fecha de Pago se devengará desde la fecha de constitución del Fondo calculándose sobre los días efectivos transcurridos con arreglo a la siguiente fórmula:-----

$$IC_{max} = 35.000,00 \times \frac{d}{90}$$

donde: -----

ICmax= Importe comisión periódica máximo a pagar en la primera Fecha de Pago. -----

d = Número de días transcurridos desde la fecha de constitución del Fondo hasta la primera Fecha de Pago. -----

b) Importe mínimo de cinco mil (5.000,00) euros. En el caso de que durante el periodo de vigencia del Fondo, el Índice Nacional General de Precios al Consumo publicado por el Instituto

Nacional de Estadística correspondiente a cada año natural, experimentara una variación positiva, el importe mínimo anual se revisará acumulativamente en la misma proporción, a partir del año 2011 inclusive y con efectos desde el día 1 de enero de cada año. -----

Si en una Fecha de Pago, conforme al Orden de Prelación de Pagos, el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la comisión citada, la cantidad debida generará un interés igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos para el Periodo de Devengo de Intereses correspondiente. El importe no pagado y el interés devengado se acumulará para su pago a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta su pago total de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-

#### **4.3 Subcontratación.** -----

La Sociedad Gestora estará facultada para subcontratar o delegar en terceras personas de reconocida solvencia y capacidad, la prestación de



914088412

2010

cualquiera de los servicios que ha de realizar en su función de administración y representación legal del Fondo, de acuerdo con lo establecido en el Folleto, siempre que el subcontratista o delegado haya renunciado a ejercitar cualquier acción de demanda de responsabilidad contra el Fondo. En cualquier caso, la subcontratación o delegación de cualquier servicio (i) no podrá suponer ningún coste o gasto adicional para el Fondo, (ii) habrá de ser legalmente posible, (iii) no dará lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación, y (iv) será notificada a la CNMV, contando, caso de ser legalmente necesario, con su autorización previa. No obstante, cualquier subcontratación o delegación, la Sociedad Gestora no quedará exonerada ni liberada, mediante tal subcontrato o delegación de ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud del Folleto que legalmente le fueren atribuibles o exigibles. -----

**Sección II. ACTIVOS QUE SE AGRUPAN EN EL FONDO. -----**

## 5. **ACTIVOS QUE AGRUPA EL FONDO.** -----

Los derechos de crédito que agrupa el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, son únicamente certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BBVA sobre préstamos titularidad de BBVA concedidos por BBVA a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango o, en su caso, con rango posterior aunque BBVA dispone de la documentación relativa a la cancelación económica de las deudas originadas por hipotecas previas, si bien el trámite de cancelación registral de las mismas esté pendiente, sobre viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España (cada uno de ellos un "Préstamo Hipotecario" y, conjuntamente, los "Préstamos Hipotecarios"). Asimismo, el Fondo realiza la emisión de bonos de titulización (indistintamente los "Bonos de Titulización" o los "Bonos"), cuya suscripción es destinada a financiar la adquisición de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

BBVA (la "Entidad Cedente") es titular, entre otros, de los **siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549)** Préstamos Hipotecarios relacionados en el



QT4088413

2010

**ANEXO 5**, que se adjunta a la presente Escritura. Los Préstamos Hipotecarios relacionados representan a la fecha de hoy un capital total vivo pendiente de reembolso de **mil doscientos noventa y cinco millones cien mil novecientos setenta y ocho euros con noventa y tres céntimos (1.295.100.978,93 euros)**. -----

Todos los Préstamos Hipotecarios estaban incluidos en la cartera de 8.668 préstamos de BBVA seleccionados al 24 de marzo de 2010 para su cesión al Fondo a que hace referencia el apartado 2 del Módulo Adicional del Folleto y sobre la que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de los préstamos hipotecarios seleccionados, mediante una auditoría elaborada según la técnica de muestreo aleatorio. Dicho Informe ha sido elaborado por la firma Deloitte, según se acredita por el Informe de Auditoría de los préstamos, copia del cual se adjunta como **ANEXO 3** a la presente Escritura.-----

La citada auditoría se ha realizado utilizando técnicas de muestreo mediante el análisis de un

número de operaciones inferior (muestra) al del conjunto de la selección de préstamos hipotecarios (población) que permiten obtener una conclusión sobre dicha población. La verificación versa sobre una serie de atributos tanto cuantitativos como cualitativos sobre las operaciones de la muestra y, en concreto, sobre: formalización del préstamo y de la hipoteca, propósito del préstamo, identificación del prestatario, fecha de formalización del préstamo, fecha de vencimiento del préstamo, importe inicial del préstamo, saldo actual del préstamo, tipo de interés o índice de referencia, diferencial del tipo de interés, tipo de interés aplicado, propiedad hipotecada, dirección de la propiedad hipotecada, valor de tasación, relación entre el saldo actual del préstamo y el valor de tasación, garantía hipotecaria, retrasos en el pago, seguro de daños y transmisión del préstamo. Los préstamos hipotecarios seleccionados con errores detectados en la verificación de la muestra no serán cedidos al Fondo por BBVA. -----

Los resultados de la auditoría se recogen en un informe elaborado por Deloitte.-----

En la presente Sección y en el resto de la





2010

presente Escritura el término "Préstamos Hipotecarios" se utiliza para hacer referencia conjunta a los Préstamos Hipotecarios o a los Certificados de Transmisión de Hipoteca que instrumentan la cesión de los derechos de crédito sobre éstos.-----

Los términos y condiciones de la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios se recogen en las siguientes Estipulaciones de esta Sección II.-----

**5.1 EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----**

BBVA emite en este acto siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549) certificados de transmisión de hipoteca (los "Certificados de Transmisión de Hipoteca") que instrumentan la cesión al Fondo en este acto de los derechos de crédito de los **siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549)** Préstamos Hipotecarios, cuyo valor capital total asciende a **mil doscientos noventa y cinco millones cien mil novecientos setenta y ocho euros con noventa y tres céntimos (1.295.100.978,93**

euros) .-----

La cesión de los derechos de crédito de cada Préstamo Hipotecario y la emisión del correspondiente Certificado de Transmisión de Hipoteca se realiza por el 100 por ciento del capital o principal vivo pendiente de reembolso a este mismo día y de los intereses ordinarios y de demora, así como por la totalidad de cualesquiera otras cantidades, bienes o derechos provenientes de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, excluidas las comisiones establecidas en cada uno de los Préstamos Hipotecarios que permanecerán en beneficio de BBVA, conforme se detalla en la Estipulación 8 siguiente.-----

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por BBVA al amparo de la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994, la Disposición Adicional Primera del Real Decreto 716/2009 y la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario (la "Ley 2/1981") y demás disposiciones aplicables.-----

Se adjunta como **ANEXO 5** la relación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la que se recogen las características concretas más



944088415

2010

relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 716/2009. -----

**5.1.1 Representación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y depósito de los mismos. - -**

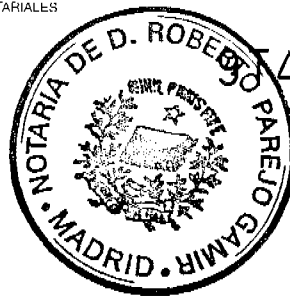
Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se representan en un título nominativo múltiple (en lo sucesivo, el "Título Múltiple"), que contiene las menciones mínimas que para las participaciones hipotecarias se recogen actualmente en el artículo 29 del Real Decreto 716/2009, junto con los datos registrales de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios. -----

Se incorpora como documento unido a la presente Escritura fotocopia del Título Múltiple de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, figurando como **ANEXO 6**. El Título Múltiple aparece firmado por el representante de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., cuya firma aparece legitimada por mí, y que entrego al propio compareciente.-----

Tanto para los supuestos de tener que efectuar

la sustitución de algún Certificado de Transmisión de Hipoteca, como para el caso de que se proceda por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, a la ejecución de un Préstamo Hipotecario, según lo previsto en la Estipulación 10.7, así como, si procediéndose a la Liquidación Anticipada del Fondo, en los supuestos y con las condiciones de la Estipulación 3.1, haya de tener lugar la venta de los citados Certificados de Transmisión de Hipoteca, BBVA se compromete a fraccionar, en su caso, cualquier título múltiple en tantos títulos individuales o múltiples como fueren necesarios, a sustituirlo o canjearlo para la consecución de las anteriores finalidades. -----

El Título Múltiple representativo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los títulos múltiples o individuales en los que aquel se fraccione quedan depositados en BBVA, regulándose las relaciones entre el Fondo y BBVA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se otorga entre BBVA y la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del Fondo. Dicho depósito se constituirá en



4088416

2010

beneficio del Fondo de forma que BBVA custodiará los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora. -----

**5.1.2 Otras consideraciones con relación a los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----**

Conforme a lo que establece el Real Decreto 716/2009, los Certificados de Transmisión de Hipoteca serán transmisibles mediante declaración escrita en el mismo título y, en general, por cualquiera de los medios admitidos en Derecho. La transmisión del Certificado de Transmisión de Hipoteca y el domicilio del nuevo titular deberán notificarse por el adquirente a la entidad emisora, estando limitada su adquisición o tenencia a inversores profesionales sin que puedan ser adquiridas por el público no especializado, de conformidad con lo previsto en el artículo 29 del Real Decreto 716/2009. Tanto la transmisión como el domicilio del nuevo titular, deberán notificarse por el adquirente a la entidad emisora.-----

El transmitente no responderá de la solvencia

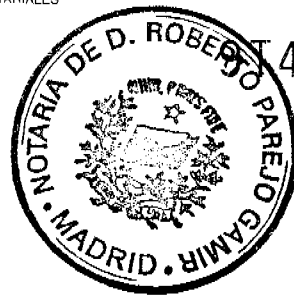
de la entidad emisora ni de la del Deudor del Préstamo Hipotecario, como tampoco de la suficiencia de la hipoteca que lo garantice.-----

BBVA, en cuanto entidad emisora, llevará un libro especial en el que anotará los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos, las transferencias de los mismos que se le notifiquen y los cambios de domicilio que le hayan sido notificados por los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, haciendo constar, asimismo, (i) la fecha de apertura y vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, el importe inicial de los mismos y la forma de liquidación; y (ii) los datos registrales de las hipotecas que garantizan los Préstamos Hipotecarios.-----

## **6. CESIÓN DE LOS ACTIVOS AL FONDO.-----**

### **6.1 CESIÓN DE LOS DERECHOS DE CRÉDITO DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS: SUSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----**

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, suscribe íntegramente, en este acto, los siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549) Certificados de Transmisión de Hipoteca cuyo valor capital total asciende a mil doscientos



4088417

2010

noventa y cinco millones cien mil novecientos setenta y ocho euros con noventa y tres céntimos (1.295.100.978,93 euros) a que se refiere la Estipulación 5.1 anterior, con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en esta Escritura. Se adjunta como **ANEXO 5** de la presente Escritura la relación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten y suscriben en este acto, en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de los Préstamos Hipotecarios de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981 y en el Real Decreto 716/2009.-----

La cesión de los Préstamos Hipotecarios mediante la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es efectiva desde este mismo día de otorgamiento de la presente Escritura.-----

Dado que la suscripción y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se restringe a inversores profesionales y el carácter de inversor profesional del Fondo y la suscripción por él de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a los

efectos del párrafo segundo del artículo 32.1 del Real Decreto 716/2009, la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca no será objeto de nota marginal en cada inscripción de la hipoteca correspondiente a cada uno de los Préstamos Hipotecarios, en el Registro de la Propiedad.-----

**6.2 Precio de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----**

El precio de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es a la par del valor nominal del capital de cada uno de los **siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549)** Préstamos Hipotecarios correspondientes. El importe total que el Fondo representado por la Sociedad Gestora pagará a BBVA por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es el importe equivalente a la suma de (i) el valor nominal del capital o principal pendiente de reembolso de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, y (ii) los intereses ordinarios devengados y no vencidos de cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a esta fecha del presente otorgamiento (los "intereses corridos").-----





9T4088418

2010

### 6.3 Pago del precio. -----

El pago del importe total por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca lo abonará la Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo, de la siguiente forma: -----

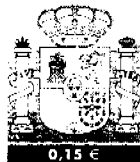
1. La parte del precio por importe de **mil doscientos noventa y cinco millones cien mil novecientos setenta y ocho euros con noventa y tres céntimos (1.295.100.978,93 euros)** a que asciende el valor nominal del capital de los **siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549)** Préstamos Hipotecarios, a que se refiere el epígrafe (i) de la Estipulación 6.2 anterior, la satisfará el Fondo en la Fecha de Desembolso de los Bonos, valor ese mismo día, una vez quede efectuado el desembolso por la suscripción de la Emisión de Bonos, mediante orden cursada por la Sociedad Gestora a BBVA para que proceda a cargar en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. BBVA no percibirá intereses por el aplazamiento del pago hasta la Fecha de Desembolso.-----

2. La parte del precio correspondiente a

los intereses corridos correspondientes a cada uno de los **siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549)** Préstamos Hipotecarios, epígrafe (ii) de la Estipulación 6.2 anterior, la satisfará el Fondo en cada una de las fechas de cobro, correspondientes a la primera fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios. El abono de los intereses corridos se realizará sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos.-----

En caso de que fuera resuelta la constitución del Fondo y, consecuentemente, la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca conforme a lo previsto en la Estipulación 3.2 (v) de la presente Escritura, (i) se extinguirá la obligación de pago del precio total por parte del Fondo por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y (ii) la Sociedad Gestora estará obligada a restituir a BBVA en cualesquiera derechos que se hubieran devengado a favor del Fondo por la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

**6.4** Tanto BBVA como la Sociedad Gestora, como cualesquiera otras entidades contrapartes del Fondo, pueden ser declarados en concurso.-----



2010

En virtud de la Disposición Adicional 5ª, apartados 2 (párrafo tercero) y 4, de la Ley 3/1994 y en el artículo 15 de la Ley 2/1981, la cesión al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca sólo podrá ser rescindida o impugnada al amparo de lo previsto en el artículo 71 de la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal (la "Ley Concursal"), por la administración concursal, que tendrá que demostrar la existencia de fraude.-----

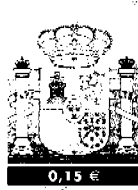
Asimismo, en el supuesto de que se declare el concurso de BBVA conforme a la Ley Concursal, el Fondo, actuando a través de la Sociedad Gestora, tendrá derecho de separación sobre los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en los términos previstos en los artículos 80 y 81 de la Ley Concursal. Además, el Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, tendrá derecho a obtener de BBVA las cantidades que resulten de los Préstamos Hipotecarios desde la fecha de la declaración de concurso, ya que dichas cantidades se considerarán

como propiedad del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, y, por lo tanto, deberán ser transmitidas a la Sociedad Gestora en representación del Fondo. Este derecho de separación no se extendería necesariamente al dinero que BBVA hubiera recibido y mantuviera por cuenta del Fondo con anterioridad a esa fecha, ya que éste podría quedar afecto a las resultas del concurso, dada la esencial fungibilidad del dinero. Los mecanismos que atenúan el mencionado riesgo se describen en las Estipulaciones 18.1 (Cuenta de Tesorería) y 10.2 (Cobro por el Fondo de los pagos relativos a los activos) de la presente Escritura.-----

En caso de concurso de la Sociedad Gestora, ésta deberá ser sustituida por otra sociedad gestora conforme a lo previsto en el artículo 19 del Real Decreto 926/1998.-----

Sin perjuicio de todo lo anterior, en cualquier caso el concurso de cualquiera de los sujetos intervinientes (sea BBVA, la Sociedad Gestora o cualquier otra entidad contraparte del Fondo) podría afectar a sus relaciones contractuales con el Fondo.-----

#### **7. TÉRMINOS DE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE LOS**



9T4088420

2010

**CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA.-----**

1. La cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, instrumentada mediante la emisión por BBVA de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y su suscripción por el Fondo, es plena e incondicional y por la totalidad del plazo remanente desde la fecha de constitución del Fondo hasta el vencimiento de cada Préstamo Hipotecario.-

La Entidad Cedente, de acuerdo con el artículo 348 del Código de Comercio y 1.529 del Código Civil, responderá ante el Fondo de la existencia y legitimidad de los Préstamos Hipotecarios, así como de la personalidad con la que efectúa la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, pero no responderá de la solvencia de los Deudores.-----

La Entidad Cedente no corre con el riesgo de impago de los Préstamos Hipotecarios y, por tanto, no asume responsabilidad alguna por el impago de los Deudores, ya sea del principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los mismos pudieran adeudar en virtud de los Préstamos Hipotecarios. Tampoco asume, en cualquier otra

forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales, ni incurrirá en pactos de recompra o de sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, excepción hecha de lo previsto en la Estipulación 9 de la presente Escritura.-----

2. La emisión de cada Certificado de Transmisión de Hipoteca se realiza por la totalidad del capital vivo pendiente de reembolso a esta fecha de cesión que es la de constitución del Fondo y por la totalidad de los intereses ordinarios y de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.--

3. Los derechos que incorporan los Certificados de Transmisión de Hipoteca de los Préstamos Hipotecarios se devengarán desde esta fecha de emisión y constitución del Fondo. En concreto y sin que ello tenga carácter limitativo sino meramente enunciativo, la emisión de cada Certificado de Transmisión de Hipoteca confieren al Fondo los siguientes derechos en relación con cada uno de los Préstamos Hipotecarios:-----

a) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por el reembolso del



9T4088421

2010

capital o principal de los Préstamos Hipotecarios.-

b) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses ordinarios sobre el capital de los Préstamos Hipotecarios. Además incluirán los intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses, anterior o igual a la fecha de emisión de cada Certificado de Transmisión de Hipoteca y, en su caso, los intereses vencidos y no satisfechos a esa misma fecha.-----

c) A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por los intereses de demora de los Préstamos Hipotecarios.-----

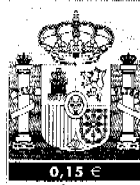
d) A percibir cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los Préstamos Hipotecarios, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o no hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los

inmuebles, bienes o valores adjudicados o dados en pago o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en administración y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.-----

e) A percibir todos los posibles derechos o indemnizaciones por los Préstamos Hipotecarios que pudieran resultar a favor de la Entidad Cedente derivadas de los mismos, incluyendo los derivados de los contratos de seguro de daños aparejados, en su caso, a los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios que son también cedidos al Fondo, y los derivados de cualquier derecho accesorio a los Préstamos Hipotecarios, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas para cada uno de los Préstamos Hipotecarios que permanecerán en beneficio de la Entidad Cedente.---

Todos los derechos anteriormente mencionados se devengarán a favor del Fondo desde la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a la





9T4088422

2010

fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

4. En el supuesto de amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios por reembolso anticipado total o parcial del capital no tendrá lugar la sustitución de los Préstamos Hipotecarios afectados.-----

5. Los derechos del Fondo resultantes de los Certificados de Transmisión de Hipoteca estarán vinculados a los pagos realizados por los Deudores, y por tanto quedarán directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de los Préstamos Hipotecarios.-----

6. Serán por cuenta del Fondo todos los posibles gastos o costas que pudieran resultar por cuenta de la Entidad Cedente derivados de las actuaciones recuperatorias en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte de los Deudores, incluido el ejercicio de la acción ejecutiva contra éstos.-----

7. En caso de renegociación consentida por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta

del Fondo, de los Préstamos Hipotecarios, o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al Fondo.-----

**7.1** Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., otorga en este acto un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho, a Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, para que ésta, actuando en nombre y representación de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. pueda requerir notarialmente al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda.-----

**8.** Hasta el otorgamiento de la presente Escritura, BBVA es beneficiario de los contratos de seguro de daños suscritos por los Deudores con relación a los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios, hasta el importe de lo asegurado. -----

BBVA formaliza en este mismo acto la cesión aparejada a la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca de los derechos que le corresponden como beneficiaria de dichos contratos de seguro de daños de los inmuebles hipotecados suscritos por los Deudores. Corresponderán por



9T4088423

10

tanto al Fondo, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todas las cantidades que le hubiera correspondido percibir a BBVA por estas pólizas.-----

9. Ni los titulares de los Bonos ni cualquier otro acreedor del Fondo dispondrán de acción alguna contra los Deudores que hayan incumplido sus obligaciones de pago, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien ostentará dicha acción en los términos descritos en la presente Escritura.-----

La cesión por BBVA al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, realizada mediante la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, no será notificada a los respectivos Deudores, no siendo obligatoria dicha notificación para la efectividad de la cesión. No obstante, en caso de concurso, de intervención por el Banco de España, de liquidación o de sustitución del Administrador, o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador

para que notifique a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados) la transmisión al Fondo de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores y, en su caso, a los terceros garantes, a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados).-----

## **8. DECLARACIONES Y GARANTÍAS DE BBVA. -----**

### **8.1 Manifestaciones de la Entidad Cedente.-----**

La Sociedad Gestora reproduce a continuación



9T4088424

10

las declaraciones y garantías que BBVA, como titular de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios hasta su cesión al Fondo y como entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, efectúa y que declara al Fondo y a la Sociedad Gestora en la presente Escritura:-----

**1. En relación con BBVA.-----**

(1)Que BBVA es una entidad de crédito debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente y se halla inscrita en el Registro Mercantil y en el Registro de Entidades de Crédito del Banco de España, y está facultada para participar en el mercado hipotecario.-----

(2)Que ni a la fecha de hoy, ni en ningún momento desde su constitución, BBVA ha sido declarado en situación de insolvencia o concurso, quiebra o suspensión de pagos, ni en ninguna situación que, dando lugar a responsabilidad, pudiese conducir a la revocación de la autorización como entidad de crédito.-----

(3)Que BBVA ha obtenido todas las autorizaciones necesarias, incluidas las

correspondientes de sus órganos sociales y, en su caso, de terceras partes a las que afecte la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, para efectuar la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, para otorgar válidamente la Escritura de Constitución del Fondo, los contratos relacionados con la constitución del Fondo y cumplir los compromisos asumidos.-----

(4)Que dispone de cuentas anuales auditadas de los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2009, 2008 y 2007, que han sido depositadas en la CNMV y en el Registro Mercantil. El informe de auditoría correspondiente a las cuentas anuales del ejercicio 2009 no presenta salvedades.-----

**2. En relación con los Préstamos Hipotecarios y los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----**

(1)Que la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios al Fondo mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca son actos ordinarios de la actividad de BBVA y se emiten en condiciones normales de acuerdo con la Ley 2/1981, el Real Decreto 716/2009, y lo

9T4088425



010

establecido por la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 en la redacción dada por la Ley 41/2007 y demás normativa aplicable. La cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios al Fondo mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza de esta manera por no cumplir los Préstamos Hipotecarios correspondientes todos los requisitos establecidos en el Capítulo II del Real Decreto 716/2009. Esta información es coherente con el contenido establecido en el anexo I del Real Decreto 716/2009 de registro contable especial de préstamos y créditos hipotecarios.-----

(2)Que los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo que resta hasta el vencimiento y por el mismo tipo de interés de cada uno de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan. -----

(3)Que todos los Préstamos Hipotecarios existen y son válidos y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable.-----

(4)Que es titular en pleno dominio de la

totalidad de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, no existiendo impedimento alguno para la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(5)Que los datos relativos a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a los Préstamos Hipotecarios que se incluyen en el **ANEXO 5** de la presente Escritura, reflejan exactamente la situación actual de dichos Préstamos Hipotecarios y Certificados de Transmisión de Hipoteca, y son correctos y completos, y coincide con los ficheros informáticos enviados a la Sociedad Gestora de dichos Préstamos Hipotecarios y Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(6)Que los Préstamos Hipotecarios están garantizados por hipoteca inmobiliaria constituida sobre el pleno dominio de todos y cada uno de los inmuebles hipotecados con rango de primera o, en su caso, con rango posterior aunque BBVA dispone de la documentación relativa a la cancelación económica de las deudas originadas por hipotecas previas, si bien el trámite de cancelación registral de las mismas esté pendiente.-----

(7)Que todos los Préstamos Hipotecarios están





9T4088426

010

formalizados en escritura pública, y todas las hipotecas se encuentran debidamente constituidas e inscritas en los correspondientes Registros de la Propiedad. La inscripción de los inmuebles hipotecados está vigente y sin contradicción alguna y no está sujeta a limitación alguna preferente a la hipoteca, de acuerdo con la normativa aplicable, salvo deudas originadas por hipotecas previas aunque BBVA dispone de la documentación relativa a la cancelación económica.-----

(8)Que todos los Préstamos Hipotecarios constituyen una obligación válida y vinculante de pago para el Deudor correspondiente, exigible en sus propios términos.-----

(9)Que todos los Préstamos Hipotecarios están denominados y son pagaderos exclusivamente en euros, estando el capital o principal dispuesto en su totalidad. -----

(10)Que las obligaciones de pago de todos los Préstamos Hipotecarios se realizan mediante domiciliación en una cuenta en BBVA.-----

(11)Que los Préstamos Hipotecarios han sido

concedidos a personas físicas residentes en España (no siendo empleados, directivos o administradores de BBVA) con el propósito de financiar la adquisición, construcción o rehabilitación de viviendas y en su caso de sus anejos (garajes y/o trasteros), o a subrogaciones por personas físicas residentes de financiaciones concedidas a promotores para viviendas destinadas a la venta.---

(12)Que las hipotecas están constituidas sobre bienes inmuebles ya construidos que pertenecen en pleno dominio y en su totalidad al respectivo hipotecante, no teniendo conocimiento BBVA de la existencia de litigios sobre la titularidad de dichos inmuebles que puedan perjudicar a las hipotecas.-----

(13)Que los inmuebles hipotecados en virtud de los Préstamos Hipotecarios no corresponden ni se hallan incursos en la situación de bienes excluidos para ser admitidos en garantía conforme al artículo 11.1.d) del Real Decreto 716/2009, ni los Préstamos Hipotecarios reúnen ninguna de las características de créditos excluidos o restringidos conforme al artículo 12 del Real Decreto 716/2009.-----

(14)Que todos los inmuebles hipotecados son



9T4088427

010

viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España y han sido objeto de tasación por entidades debidamente facultadas al efecto, aprobadas por BBVA e inscritas en el correspondiente Registro Oficial del Banco de España, estando acreditada dicha tasación mediante la correspondiente certificación. Las tasaciones efectuadas cumplen todos los requisitos establecidos en la legislación sobre el mercado hipotecario.-----

(15)Que el saldo vivo del principal de cada uno de los Préstamos Hipotecarios es superior al 80% y no excede del 100 por ciento del valor de tasación de los inmuebles hipotecados en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario.-----

(16)Que no tiene conocimiento de que se haya producido el desmerecimiento de la tasación de ninguno de los inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios en más de un 20 por ciento del valor de tasación.-----

(17)Que las escrituras públicas por las que están formalizados los Préstamos Hipotecarios

determinan que mientras éstos no estén totalmente reembolsados el Deudor queda obligado a tener asegurados los inmuebles hipotecados del riesgo de incendios y otros daños durante la vigencia del contrato, al menos en las condiciones mínimas exigidas por la legislación vigente reguladora del mercado hipotecario.-----

(18)Que en el caso de Préstamos Hipotecarios con garantía de viviendas de protección oficial, el valor de tasación considerado e informado a efectos de todos los cálculos, ha sido el valor máximo legal del régimen de protección oficial, si bien no es posible identificar dichos Préstamos Hipotecarios.-----

(19)Que los Préstamos Hipotecarios no están instrumentados en títulos valores, ya sean nominativos, a la orden o al portador, distintos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten para su agrupación en el Fondo.-----

(20)Que, en el día de la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, ninguno de los Préstamos Hipotecarios tiene débitos vencidos pendientes de cobro por un plazo superior a un (1) mes.-----



9T4088428

010

(21) Que no tiene conocimiento de que ninguno de los Deudores de los Préstamos Hipotecarios sea titular de ningún derecho de crédito frente a BBVA por el que le confiera el derecho a ejercitar la compensación que pudiera afectar negativamente a los derechos atribuidos por los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(22) Que en la concesión de todos los Préstamos Hipotecarios y en la aceptación, en su caso, de la subrogación de posteriores prestatarios en la posición del prestatario inicial, se han seguido fielmente los criterios de concesión de crédito vigentes recogidos en el **ANEXO 7** de la presente Escritura.-----

(23) Que todas las escrituras de las hipotecas constituidas sobre los inmuebles a que se refieren los Préstamos Hipotecarios están debidamente depositadas en los archivos de BBVA adecuados al efecto, a disposición de la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y todos los Préstamos Hipotecarios están claramente identificados, tanto en soporte informático como

por sus escrituras.-----

(24)Que, en el día de emisión, el saldo vivo de capital de cada uno de los Préstamos Hipotecarios es equivalente a la cifra de capital del Certificado de Transmisión de Hipoteca a que corresponda y que, a su vez, el capital total de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es como mínimo equivalente a mil doscientos noventa y cinco millones (1.295.000.000,00) de euros.-----

(25)Que la fecha de vencimiento final de los Préstamos Hipotecarios no es en ningún caso posterior al 15 de enero de 2050, incluso teniendo en cuenta la posible modificación de dicha fecha de vencimiento final en aquellos Préstamos Hipotecarios en los que sus escrituras públicas de formalización contemplen tal posibilidad.-----

(26)Que desde el momento de su concesión, los Préstamos Hipotecarios han sido administrados y están siendo administrados por BBVA de acuerdo con los procedimientos habituales que tiene establecidos para ello.-----

(27)Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de cualquier tipo en relación con los Préstamos Hipotecarios que puedan perjudicar la



4088429

010

validez de los mismos o que puedan dar lugar a la aplicación del artículo 1.535 del Código Civil, o de la existencia de circunstancias que puedan dar lugar a la ineficacia del contrato de adquisición de la vivienda hipotecada en garantía de los Préstamos Hipotecarios.-----

(28)Que no tiene conocimiento de que las primas devengadas hasta el día de hoy por los seguros contratados a que se refiere el punto (17) anterior no hayan sido íntegramente satisfechas.---

(29)Que no tiene conocimiento de que cualquiera de los Deudores pueda oponer excepción alguna al pago de cualquier cantidad referida a los Préstamos Hipotecarios.-----

(30)Que, en el día de la emisión, no ha recibido ninguna notificación de amortización anticipada total de los Préstamos Hipotecarios.----

(31)Que, en el día de emisión, cada uno de los Préstamos Hipotecarios ha tenido al menos el vencimiento de dos cuotas de intereses.-----

(32)Que, la información sobre los Certificados de Transmisión de Hipoteca y los Préstamos

Hipotecarios contenida en el Folleto, es exacta y se ajusta fielmente a la realidad.-----

(33)Que no tiene conocimiento de existencia de ninguna circunstancia que impida la ejecución de la garantía hipotecaria.-----

(34)Que los Préstamos Hipotecarios no están afectos a emisión alguna de cédulas hipotecarias, bonos hipotecarios, participaciones hipotecarias o certificados de transmisión de hipoteca, distinta de la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y, durante la vigencia de éstos, los Préstamos Hipotecarios no estarán afectos a emisión alguna de cédulas hipotecarias, bonos hipotecarios, participaciones hipotecarias u otros certificados de transmisión de hipoteca.-----

(35) Que no tiene conocimiento de que ninguna persona tenga un derecho preferente al Fondo sobre los Préstamos Hipotecarios, en cuanto titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

(36) Que ninguno de los Préstamos Hipotecarios son prórroga o reinstrumentación de préstamos previos en situación de mora. -----

#### **9. Sustitución de los activos titulizados.-----**

##### **Reglas previstas para la sustitución de los**





T 4088430

010

**Certificados de Transmisión de Hipoteca, o, en su defecto, reembolso al Fondo.-----**

1. En el supuesto de amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por reembolso anticipado del capital del Préstamo Hipotecario correspondiente, no tendrá lugar la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca amortizados.-----

2. En el supuesto que durante toda la vigencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se advirtiera que alguno de ellos o el Préstamo Hipotecario correspondiente no se ajustara a las declaraciones contenidas en la Estipulación 8 anterior en el momento de la constitución del Fondo, BBVA se compromete, previa conformidad de la Sociedad Gestora, a proceder de modo inmediato a la subsanación y, de no ser esto posible, a la sustitución o, en su caso, al reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos, mediante amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados con sujeción a las siguientes reglas:----

(i) La parte que tuviera conocimiento de la existencia de un Certificado de Transmisión de Hipoteca en tal circunstancia, sea la Entidad Cedente o la Sociedad Gestora, lo pondrá en conocimiento de la otra parte. La Entidad Cedente dispondrá de un plazo máximo de quince (15) Días Hábiles desde la referida notificación para remediar tal circunstancia en el caso de que fuera susceptible de subsanación o para proceder a la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados, comunicando a la Sociedad Gestora las características de los préstamos hipotecarios que propone ceder en sustitución, que deberán cumplir con la declaraciones contenidas en la Estipulación 8 de la presente Escritura y ser homogéneos en plazo residual, tipo de interés, valor de principal pendiente de reembolso con los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados y también de calidad crediticia en términos de rango de las hipotecas y de la relación entre el principal pendiente de reembolso y el valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a sustituir, de forma que el equilibrio financiero



9T4088431

010

del Fondo no se vea afectado por la sustitución, así como tampoco la calificación de los Bonos en relación con lo previsto en la Estipulación 14 de la presente Escritura. Una vez haya tenido lugar la comprobación por parte de la Sociedad Gestora de la idoneidad del préstamo o préstamos hipotecarios sustitutos y habiendo manifestado ésta a la Entidad Cedente de forma expresa los préstamos hipotecarios aptos para la sustitución, ésta se llevará a cabo mediante la amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados y, en su caso, la emisión de los nuevos Certificados de Transmisión de Hipoteca en sustitución.-----

La sustitución se realizará en escritura pública con las mismas formalidades establecidas para la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a la constitución del Fondo conforme a las características concretas de los nuevos préstamos hipotecarios objeto de cesión. La Sociedad Gestora entregará una copia de la escritura pública a la CNMV, a la entidad encargada

del registro contable de los Bonos y a las Agencias de Calificación.-----

(ii) En caso de no procederse a la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados conforme a la regla (i) anterior, se procederá a la amortización anticipada de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos. Dicha amortización anticipada se efectuará mediante el reembolso, en efectivo, al Fondo por la Entidad Cedente, del capital pendiente de reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados no sustituidos, de sus intereses devengados y no pagados calculados hasta la fecha de reembolso, así como cualquier otra cantidad que le pudiera corresponder al Fondo en virtud de dichos Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

(iii) En caso de que se dieran los hechos previstos en los puntos (i) o (ii) anteriores, corresponderán a BBVA todos los derechos provenientes de estos Certificados de Transmisión de Hipoteca que se devenguen desde la fecha de sustitución o de reembolso al Fondo o que se hubieran devengado y no hubieran vencido, así como



9T4088432

010

los débitos vencidos y no satisfechos a esa misma fecha.-----

3. En particular la modificación por la Entidad Cedente, durante la vigencia de los Préstamos Hipotecarios, de las condiciones de éstos sin sujeción a los límites establecidos en la legislación especial aplicable y en especial a los términos pactados entre el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, y la Entidad Cedente en el Folleto, en la presente Escritura y en el Contrato de Administración, y, por tanto, absolutamente excepcional, supondría un incumplimiento unilateral de la Entidad Cedente de sus obligaciones que no debe ser soportado por el Fondo ni por la Sociedad Gestora. -----

Ante dicho incumplimiento, el Fondo, a través de la Sociedad Gestora, podrá (i) exigir la correspondiente indemnización por daños y perjuicios e (ii) instar la sustitución o reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados, de conformidad con el procedimiento dispuesto en el punto 2 anterior del presente

apartado, no suponiendo ello que la Entidad Cedente garantice el buen fin de la operación, sino la necesaria reparación de los efectos producidos por el incumplimiento de sus obligaciones, de conformidad con el artículo 1.124 del Código Civil. -----

Los gastos que las actuaciones para remediar el incumplimiento de la Entidad Cedente originen serán soportados por ésta, sin poder repercutirse al Fondo o a la Sociedad Gestora. Ésta comunicará a la CNMV las sustituciones de Certificados de Transmisión de Hipoteca en los términos del procedimiento dispuesto en el punto 2 de la presente Estipulación. -----

**Sección III: ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y DEPÓSITO DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----**

**10. ADMINISTRACIÓN Y CUSTODIA DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS. -----**

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del



9T4088433

010

contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.--

BBVA, Entidad Cedente de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que son suscritos por el Fondo, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.b) del Real Decreto 926/1998 y en el artículo 26.3 del Real Decreto 716/2009, conserva, como mandatario de la Sociedad Gestora, la administración, gestión y custodia de los Préstamos Hipotecarios, regulándose por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca (el "Contrato de Administración") las relaciones entre BBVA y el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, en cuanto a la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

BBVA (en cuanto al Contrato de Administración,

el "Administrador"), aceptará el mandato recibido de la Sociedad Gestora y, por razón a dicho mandato, se compromete a lo siguiente:-----

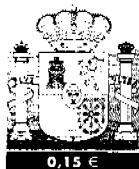
(i) A ejercer la administración, gestión y custodia de los Préstamos Hipotecarios en los términos del régimen y procedimientos ordinarios de administración y custodia establecidos en el Contrato de Administración.-----

(ii) A seguir administrando los Préstamos Hipotecarios, dedicando el mismo tiempo y atención a los mismos que el que dedicaría y ejercería en la administración de sus propios préstamos hipotecarios y, en cualquier caso, en los términos previstos en el Contrato de Administración.-----

(iii) A que los procedimientos que aplica y aplicará para la administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios son y seguirán siendo conformes a las leyes y normas legales en vigor que sean aplicables.-----

(iv) A cumplir las instrucciones que le imparta la Sociedad Gestora con la debida lealtad, siempre que éstas se ajusten a lo dispuesto en el Contrato de Administración, al Folleto, en la presente Escritura y en la legislación vigente.-----





9T4088434

2010

(v) A indemnizar al Fondo por los daños y perjuicios que puedan derivarse del incumplimiento de las obligaciones contraídas, si bien el Administrador no será responsable de aquellas actuaciones efectuadas siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.-----

El Administrador renuncia en cualquier caso a los privilegios y facultades que la ley le confiere en su condición de gestor de cobros del Fondo, de administrador de los Préstamos Hipotecarios y de depositario de los correspondientes contratos, y, en particular, a los que disponen los artículos 1730 y 1780 del Código Civil y 276 del Código de Comercio. -----

**10.1 Custodia de escrituras, pólizas, contratos, documentos y archivos.-----**

El Administrador mantendrá todas las escrituras, documentos y registros informáticos relativos a los Préstamos Hipotecarios y las copias de las pólizas de seguro de daños de los inmuebles hipotecados bajo custodia segura y no abandonará la posesión, custodia o control de los mismos si no

media el previo consentimiento escrito de la Sociedad Gestora al efecto, salvo cuando un documento le fuere requerido para iniciar procedimientos para la reclamación de un Préstamo Hipotecario, o le fuere exigido por cualquier otra autoridad competente informando a la Sociedad Gestora.-----

El Administrador facilitará razonablemente el acceso, en todo momento, a dichas escrituras, pólizas, documentos y registros, a la Sociedad Gestora o a los auditores del Fondo u otros asesores, debidamente autorizados por ésta. Asimismo, si así lo solicita la Sociedad Gestora, facilitará, dentro de los dos (2) Días Hábiles siguientes a dicha solicitud y libre de gastos, copia o fotocopia de cualquiera de dichas escrituras, pólizas y documentos.-----

**10.2 Gestión de cobros. -----**

El Administrador continuará con la gestión de cobro de todas las cantidades que correspondan satisfacer por los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, así como cualquier otro concepto incluyendo los correspondientes a los contratos de seguro de daños sobre los inmuebles

046

01/2010



9T4088435



hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios. El Administrador pondrá la debida diligencia para que los pagos que deban realizar los Deudores, sean cobrados de acuerdo con los términos y condiciones contractuales de los Préstamos Hipotecarios. -----

Las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios que correspondan al Fondo las ingresará en su integridad al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueren recibidas por el Administrador o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil y con fecha de valor del séptimo día natural posterior al día en que fueren recibidas por el Administrador, según los términos y condiciones establecidos. A estos efectos, se considerarán días hábiles todos los que lo sean con arreglo al sector de banca de la ciudad de Madrid. -----

No obstante, en caso de un descenso de la calificación de la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por

debajo de P-1 o de A-2 según la escalas de calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, la Sociedad Gestora mediante comunicación escrita dirigida al Administrador, le cursará instrucciones para que dichas cantidades las ingrese al Fondo en la Cuenta de Tesorería el primer día posterior al día en que fueren recibidas por el Administrador, o, en caso de no ser aquel un día hábil, el siguiente día hábil, valor ese mismo día. -----

La Sociedad Gestora podrá cursar las mismas instrucciones en caso de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador no estuviera calificada por Moody's o S&P.-----

En caso de descenso de la calificación crediticia a largo plazo del Administrador por debajo de Baa3, según la calificación de Moody's, BBVA:-----

(i) constituirá un depósito en efectivo a favor del Fondo en una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's, o-----

(ii) contratará una línea de crédito incondicional, irrevocable y a primer requerimiento de la Sociedad Gestora con una entidad con una

047



9T4088436

01/2010

calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de P-1, según la calificación de Moody's.----

El importe del depósito o el límite máximo de la línea de crédito contratada será por un importe equivalente al importe estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que generarían los Préstamos Hipotecarios durante el mes de mayor cobro de cuotas de amortización y de intereses desde la fecha de pérdida de la calificación Baa3, según la calificación de Moody's, en el supuesto de que la tasa de morosidad de los Derechos de Crédito fuese del 0,00% y a una TACP del 10,00%. -----

El Fondo únicamente podrá disponer de dicho depósito o de la línea de crédito en el importe de las cantidades que dejase de percibir del Administrador, en su caso, que correspondan al Fondo y que el Administrador hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y no hubieran ingresado al Fondo.-----

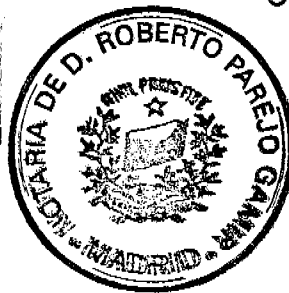
Si el descenso de calificación del Administrador por debajo de A-2, según la escala de

calificación de S&P, pudiera dar lugar a un descenso en las calificaciones otorgadas por S&P a los Bonos, el Administrador llevará a cabo alguna de las siguientes acciones: -----

(i) obtener de una entidad, con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de A-1, según la escala de calificación de S&P, en un plazo máximo de treinta (30) días a contar desde el momento que tenga lugar dicha circunstancia, un aval a primer requerimiento, que cumpla con el criterio de S&P vigente en cada momento, por un importe tal que permita mantener las calificaciones otorgadas a los Bonos por S&P; o -----

(ii) constituir un depósito en efectivo a favor del Fondo para que no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por S&P, en un plazo máximo de diez (10) días a contar desde el momento que tenga lugar la mencionada circunstancia, en una entidad con una calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo de A-1, según la escala de calificación de S&P, por un importe equivalente al importe estimado agregado de las cuotas de amortización y de intereses que

01/2010



generarían los Préstamos Hipotecarios durante un mes desde la fecha de pérdida de A-2, según la escala de calificación de S&P, y a una TACP basada en la TACP histórica de los Préstamos Hipotecarios cedidos al Fondo. -----

El Fondo únicamente podrá ejecuta el aval o disponer del importe del depósito en el importe de las cantidades que dejase de percibir del Administrador, en su caso, que correspondan al Fondo y que el Administrador hubiera percibido de los Préstamos Hipotecarios y no hubieran ingresado al Fondo. -----

En caso de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada del Administrador alcanzara nuevamente la calificación mínima de A-2, según la escala de calificación de S&P, las cantidades que el Administrador reciba derivadas de los Préstamos Hipotecarios que correspondan al Fondo podrán ser ingresadas nuevamente en su integridad al Fondo en la Cuenta de Tesorería el séptimo día posterior al día en que fueren recibidas por el Administrador y no serán de

aplicación las acciones (i) y (ii) anteriores.-----

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurra por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta del Administrador.-----

El Administrador en ningún caso abonará cantidad alguna al Fondo que no hubiere recibido previamente de los Deudores en pago de los Préstamos Hipotecarios.-----

#### **10.3 Fijación del tipo de interés.** -----

Sin perjuicio de su posible renegociación de los Préstamos Hipotecarios a un tipo de interés fijo, el Administrador continuará fijando los tipos de interés aplicables en cada uno de los periodos de interés conforme a lo establecido en los correspondientes contratos de Préstamo Hipotecario, formulando las comunicaciones y notificaciones que éstos establezcan al efecto.-----

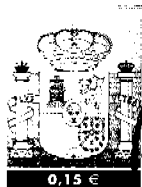
#### **10.4 Información.** -----

El Administrador deberá comunicar periódicamente a la Sociedad Gestora la información relacionada con las características individuales de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, con el cumplimiento por los Deudores de las obligaciones



049

01/2010



9T4088438

derivadas para los mismos de los Préstamos Hipotecarios, con la situación de morosidad, con las modificaciones habidas en las características de los Préstamos Hipotecarios, y con las actuaciones de requerimiento de pago en caso de demora, las actuaciones judiciales y de subasta de inmuebles o bienes, todo ello por los procedimientos y periodicidad establecidas en el Contrato de Administración. -----

Asimismo, el Administrador deberá preparar y entregar a la Sociedad Gestora la información adicional que, en relación con los Préstamos Hipotecarios o los derechos derivados de los mismos, la Sociedad Gestora razonablemente solicite y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora de acciones judiciales.-----

#### **10.5 Subrogación de los Préstamos Hipotecarios.-----**

El Administrador estará autorizado para permitir sustituciones de la posición del Deudor en los contratos de los Préstamos Hipotecarios,

exclusivamente en los supuestos en que las características del nuevo Deudor no sean de menor solvencia a las del antiguo y las mismas se ajusten a los criterios de concesión de préstamos hipotecarios, y siempre que los gastos derivados de esta modificación sean en su integridad por cuenta de los Deudores. La Sociedad Gestora podrá limitar total o parcialmente esta potestad del Administrador o establecer condiciones a la misma, cuando dichas sustituciones pudieran afectar negativamente las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación.-----

El Deudor hipotecario podrá instar la subrogación al Administrador en los Préstamos Hipotecarios al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1994. La subrogación de un nuevo acreedor en el Préstamo Hipotecario y el consiguiente abono de la cantidad adeudada producirá la amortización anticipada del Préstamo Hipotecario y del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente.-----

**10.6 Facultades y actuaciones en relación con procesos de renegociación de los Préstamos Hipotecarios.**-----

050

01/2010



9T4088439



El Administrador no podrá cancelar voluntariamente los Préstamos Hipotecarios o sus hipotecas y garantías por causa distinta del pago del Préstamo Hipotecario, renunciar o transigir sobre ellas, condonar los Préstamos Hipotecarios en todo o en parte o prorrogarlos, ni en general realizar cualquier acto que disminuya la eficacia jurídica, rango o el valor económico de los Préstamos Hipotecarios o de las hipotecas o garantías, sin perjuicio de que proceda a atender las peticiones de los Deudores con igual diligencia y procedimiento que si de préstamos hipotecarios propios se tratase.-----

No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora, en su condición de gestor de negocios ajenos y atendiendo las solicitudes de los Deudores al Administrador directamente o en el ejercicio de la Ley 2/1994, podrá dar instrucciones al Administrador o autorizarle con carácter previo, para que acuerde con el Deudor, en los términos y condiciones previstos en este apartado, la novación modificativa del Préstamo Hipotecario en cuestión,

bien sea por la renegociación del tipo de interés bien por la ampliación del plazo de vencimiento, y siempre que no se perjudique el rango de la hipoteca en virtud de dichas novaciones.-----

Por lo tanto, la Sociedad Gestora autorizará al Administrador a entablar y a aceptar renegociaciones del tipo de interés y alargamiento del plazo de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios, sin necesidad del consentimiento previo de la Sociedad Gestora, sujetas a los siguientes requisitos de habilitación genérica:----

**a) Renegociación del tipo de interés.-----**

El tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios podrá ser renegociado con sujeción a las siguientes reglas y limitaciones: -----

1. En ningún caso, el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, sin que medie solicitud del Deudor, renegociaciones del tipo de interés que puedan resultar en una disminución del tipo de interés aplicable a un Préstamo Hipotecario. El Administrador, sin incentivar la renegociación del tipo de interés, deberá actuar en relación con dicha renegociación teniendo siempre presentes los intereses del Fondo.-----

U51

01/2010



9T4088440

2. El Administrador, sin perjuicio de lo que se determina en el apartado 3 siguiente, podrá renegociar la cláusula del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios en unas condiciones que sean consideradas de mercado y que no sean distintas a las que el propio Administrador estuviera aplicando en la renegociación o en la concesión de sus créditos y préstamos hipotecarios tanto a tipo de interés variable como fijo. A estos efectos, se considerará tipo de interés de mercado el tipo de interés ofrecido por el Administrador en el mercado español para préstamos o créditos hipotecarios concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria sobre viviendas situadas en territorio español de importe y demás condiciones sustancialmente similares al Préstamo Hipotecario objeto de renegociación. -----

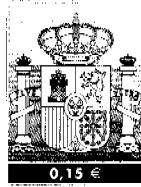
La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de Administración, cancelar o dejar en suspenso o modificar la habilitación para la renegociación del tipo de interés por parte del

Administrador.-----

3. En ningún caso la renegociación puntual del tipo de interés aplicable a un Préstamo Hipotecario podrá efectuarse en caso que (i) la modificación sea a un tipo de interés variable con un índice de referencia para su determinación distinto del tipo Euribor o Mibor o de los tipos o índices de referencia del mercado hipotecario, establecidos en el apartado 3 de la norma sexta bis de la Circular nº. 8/1990, de 7 de septiembre, del Banco de España (o cualquier norma que la sustituya), y (ii) que el margen o diferencial medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso (incluido el margen que pudiera resultar de la renegociación a tipo de interés fijo según lo previsto en el apartado 4.(ii) siguiente) no sea superior a 50 puntos básicos porcentuales sobre los tipos o índice de referencia Euribor o Mibor. Para el caso de los Préstamos Hipotecarios con índices de referencia distintos a los tipos o índice Euribor o Mibor o que sean a tipo de interés fijo, se estará a lo dispuesto en el apartado 4 siguiente para la

052

01/2010



ST 4088441

homogeneización en términos de margen sobre un índice de referencia Euribor o Mibor a los efectos previstos en el presente apartado.-----

4. A efectos del apartado 3 inmediatamente anterior:-----

(i) Se considerará como margen o diferencial del Préstamo Hipotecario a tipo de interés variable con índice de referencia distinto a los tipos o índices Euribor o Mibor, el resultado de incrementar o reducir el margen aplicable del Préstamo Hipotecario en la diferencia entre las medias simples de los valores de los tres (3) últimos meses, publicados por el Banco de España, del (a) índice de referencia correspondiente al Préstamo Hipotecario y del (b) índice EURIBOR a un año (Referencia interbancaria a un año).-----

(ii) Se considerará como margen del Préstamo Hipotecario novado a tipo de interés fijo, la diferencia entre el tipo de interés fijo aplicable al Préstamo Hipotecario y el tipo de interés fijo EURIBOR BASIS de la pantalla de Reuters ISDAFIX2, o cualquier otra que pudiera reemplazarla,

correspondiente a las 11:00AM CET del día en que tenga efecto el nuevo tipo de interés fijo correspondiente al plazo de la vida media del Préstamo Hipotecario según su nuevo calendario de amortización. En defecto de un tipo de interés fijo EURIBOR BASIS al mismo plazo, éste se calculará por la interpolación lineal entre los tipos de interés fijos EURIBOR BASIS a los plazos inferior y superior más próximos a la vida media del Préstamo.-----

Cálculo de la vida media de un Préstamo Hipotecario novado a tipo de interés fijo: media de los plazos desde la fecha de efectividad de la novación hasta cada una de las fechas de liquidación del Préstamo Hipotecario, utilizando como ponderaciones los pesos de principal a amortizar en cada fecha de liquidación conforme al sistema de amortización que le sea de aplicación, sobre el importe del principal pendiente de vencimiento, de acuerdo con la siguiente expresión:-----

$$V = \frac{\sum(P \times d)}{T} \times \frac{1}{365}$$

Donde:

V = Vida media del Préstamo Hipotecario



053

01/2010



4088442

novado a tipo de interés fijo expresada en años.---

P = Principal a amortizar en cada fecha de liquidación conforme al sistema de amortización que le sea de aplicación.-----

d = Número de días transcurridos desde la fecha de efectividad de la novación hasta la fecha de liquidación correspondiente.-----

T = Principal pendiente de vencimiento a la fecha de efectividad de la novación.-----

**b) Ampliación del plazo de vencimiento.-----**

La fecha de vencimiento final o de última amortización de los Préstamos Hipotecarios podrá ser postergada ("ampliación del plazo") con sujeción a las siguientes reglas y limitaciones:---

(i) En ningún caso el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, es decir, sin que medie solicitud del Deudor, la modificación de la fecha del vencimiento final del Préstamo Hipotecario, de la que pueda resultar una ampliación del mismo. El Administrador, sin incentivar la ampliación del plazo de vencimiento, deberá actuar en relación con dicha ampliación

teniendo siempre presentes los intereses del Fondo. -----

(ii) El importe a que ascienda la suma del capital o principal cedido al Fondo de los Préstamos Hipotecarios sobre los que se produzca la ampliación del plazo de vencimiento no podrá superar el 10% del importe nominal de la Emisión de Bonos. A estos efectos, no se tendrá en consideración la ampliación del plazo de los Préstamos Hipotecarios en los términos que las escrituras públicas de formalización de los Préstamos Hipotecarios establecen para modificar la fecha de vencimiento en caso de que el deudor o acreditado esté al corriente de pago de todas las cuotas vencidas y no hubiera incumplido ninguna de las obligaciones establecidas en la escritura pública y que se resumen en los términos que se recogen el apartado 2.2.4.1 del Módulo Adicional del Folleto. -----

En este caso, la ampliación del plazo de un Préstamo Hipotecario concreto se podrá llevar a cabo siempre que se cumplan los siguientes requisitos:-----

a) Que la fecha de vencimiento final de los

054

01/2010



4088443

Préstamos Hipotecarios no sea posterior al 15 de enero de 2050.-----

b) Que, en todo caso, se mantenga o se incremente la periodicidad de las cuotas de amortización del capital o principal del Préstamo Hipotecario, manteniendo el mismo sistema de amortización.-----

(iii) La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato de Administración, cancelar o dejar en suspenso o modificar la habilitación para el alargamiento del plazo por parte del Administrador.-----

En caso de llegar a producirse cualquier renegociación del tipo de interés de un Préstamo Hipotecario, o de sus vencimientos, se procederá por parte del Administrador a la comunicación inmediata a la Sociedad Gestora de las condiciones resultantes de cada renegociación. Dicha comunicación se efectuará a través del fichero lógico o informático previsto para la actualización de las condiciones de los Préstamos Hipotecarios.--

En caso de renegociación consentida por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, del tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios o de sus vencimientos, la modificación de las condiciones afectará al Fondo. -----

Los documentos contractuales que documenten la novación de los Préstamos Hipotecarios renegociados serán custodiados por el Administrador conforme a lo establecido en el epígrafe 2 del presente apartado.-----

**10.7 Acción contra los Deudores en caso de impago de los Préstamos Hipotecarios. -----**

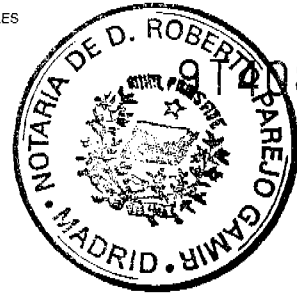
**Actuaciones en caso de demora. -----**

El Administrador aplicará igual diligencia y procedimiento de reclamación de las cantidades debidas y no satisfechas de los Préstamos Hipotecarios que los que aplica al resto de los préstamos hipotecarios de su cartera. -----

En caso de incumplimiento de las obligaciones de pago por el Deudor, el Administrador llevará a cabo las actuaciones descritas en el Contrato de Administración, adoptando al efecto las medidas que ordinariamente tomaría como si de préstamos hipotecarios de su cartera se tratara y de

055

01/2010



conformidad con los buenos usos y prácticas bancarias para el cobro de las cantidades adeudadas, viniendo obligado a anticipar aquellos gastos que sean necesarios para llevar a cabo dichas actuaciones, sin perjuicio de su derecho a ser reembolsado por el Fondo. Quedan incluidas, desde luego, en dichas actuaciones, todas las judiciales y extrajudiciales que el Administrador considere necesarias para la reclamación y cobro de las cantidades adeudadas por los Deudores.-----

**Actuaciones judiciales.-----**

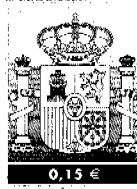
El Administrador, en virtud de la titularidad fiduciaria de los Préstamos Hipotecarios o en virtud del poder que se cita en el párrafo siguiente, ejercitará las acciones correspondientes contra los Deudores que incumplan sus obligaciones de pago derivadas de los Préstamos Hipotecarios y, en su caso, contra los garantes. Dicha acción deberá ejercitarse por los trámites del procedimiento judicial de ejecución que corresponda conforme a lo previsto en los artículos 517 y siguientes de la Ley de Enjuiciamiento Civil.-----

A los efectos anteriores y a los efectos de lo previsto en los artículos 581.2 y 686.2 de la Ley de Enjuiciamiento Civil, así como para el supuesto que fuese necesario, la Sociedad Gestora otorgará en la Escritura de Constitución un poder tan amplio y bastante como sea requerido en Derecho a favor de BBVA para que éste, actuando a través de cualesquiera de sus apoderados con facultades bastantes a tales fines, pueda, de acuerdo con las instrucciones de la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, o bien en nombre propio pero por cuenta de la Sociedad Gestora como representante legal de ésta, requerir por cualquier medio judicial o extrajudicial al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios y, en su caso, a los garantes, el pago de su deuda y ejercitar la acción judicial contra los mismos, además de otras facultades requeridas para el ejercicio de sus funciones como Administrador. Estas facultades podrán ampliarse y modificarse mediante escritura en el caso de que fuere necesario o conveniente.-----

El Administrador, con carácter general, deberá iniciar el procedimiento judicial que corresponda

056

01/2010



si, durante un período de tiempo de siete (7) meses, el Deudor de un Préstamo Hipotecario que hubiera incumplido sus obligaciones de pago no reanudase los pagos al Administrador y éste, con el consentimiento de la Sociedad Gestora, no lograra un compromiso de pago satisfactorio para los intereses del Fondo. El Administrador, en todo caso, deberá proceder de modo inmediato a la presentación de la demanda ejecutiva si la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y previo análisis de las circunstancias concretas del caso, lo estimare pertinente.-----

Por si fuera legalmente preciso, y a los efectos de lo dispuesto en la Ley de Enjuiciamiento Civil, BBVA otorgará en la Escritura de Constitución un poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho, para que la Sociedad Gestora pueda, actuando en nombre y en representación del Fondo, requerir notarialmente al Deudor de cualquiera de los Préstamos Hipotecarios el pago de su deuda.-----

En caso de impago por parte de algún Deudor,

la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y en representación del Fondo, dispondrá de las siguientes facultades previstas para las participaciones hipotecarias en el artículo 31 del Real Decreto 716/2009, y que son asimismo de aplicación para los Certificados de Transmisión de Hipoteca:-----

(i) Compeler al Administrador para que inste la ejecución hipotecaria.-----

(ii) Concurrir en igualdad de derechos con el Administrador, en cuanto entidad emisora de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la ejecución que ésta siga contra el Deudor, personándose a tal efecto en cualquier procedimiento de ejecución instado por aquel.-----

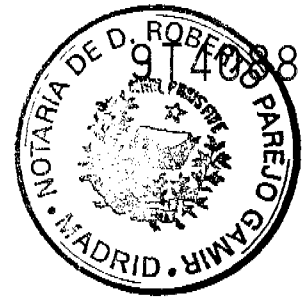
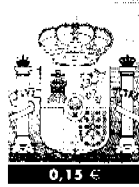
(iii) Si el Administrador no inicia el procedimiento dentro de los sesenta (60) días hábiles desde la diligencia notarial de requerimiento de pago de la deuda, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, quedará legitimada, por subrogación, para ejercitar la acción hipotecaria del Préstamo Hipotecario tanto por principal como por intereses.-----

(iv) En caso de paralización del procedimiento



057

01/2010



seguido por el Administrador, el Fondo, debidamente representado por la Sociedad Gestora, podrá subrogarse en la posición de aquel y continuar el procedimiento de ejecución, sin necesidad del transcurso del plazo señalado.-----

En los casos previstos en los párrafos (iii) y (iv), la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, podrá instar del Juez o Notario competente la incoación o continuación del correspondiente procedimiento de ejecución hipotecaria, acompañando a su demanda el título original del Certificado de Transmisión de Hipoteca, el requerimiento notarial previsto en el apartado (iii) precedente y certificación registral de inscripción y subsistencia de la hipoteca. El Administrador quedará obligado a emitir una certificación del saldo existente del Préstamo Hipotecario.-----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo en su calidad de titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, podrá asimismo concurrir en igualdad de derechos con el

Administrador en el procedimiento de ejecución y en este sentido podrá, en los términos previstos en la Ley de Enjuiciamiento Civil, pedir la adjudicación del inmueble hipotecado en pago del Préstamo Hipotecario. La Sociedad Gestora procederá, directamente o a través del Administrador, a la venta de los inmuebles adjudicados en el plazo más breve posible en condiciones de mercado.-----

En alguno de los Préstamos Hipotecarios que respaldan los Certificados de Transmisión de Hipoteca pueden constar registralmente vigentes, sobre las fincas hipotecadas en virtud de los Préstamos Hipotecarios, hipotecas anteriores a las de dicho Préstamo Hipotecario, aun cuando, de conformidad con lo declarado por BBVA, en la Estipulación 8.1.2(6) de la presente Escritura, las deudas originadas por dichas hipotecas vigentes están canceladas económicamente en su totalidad.---

Por lo tanto, dichos Préstamos Hipotecarios a efectos registrales no cuentan con una hipoteca de primer rango, sino que será de rango posterior a las que figuren inscritas. No obstante lo anterior, las deudas a que se refieren las anteriores hipotecas están cancelados en su totalidad.-----

058

01/2010



9T4088447

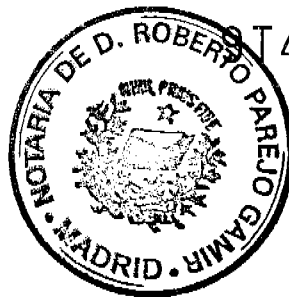
El Administrador, en los supuestos de ejecución hipotecaria, cuando en el Registro de la Propiedad aparezcan inscritas, sobre el bien inmueble gravado con la hipoteca por cuya virtud se procede, hipotecas preferentes a ésta que, sin embargo, hubieran quedado extinguidas, con anterioridad o simultaneidad a iniciar la acción, realizará las actuaciones que legal y judicialmente resulten procedentes para restablecer la concordancia entre el Registro de la Propiedad y la realidad jurídica extrarregistral. En los casos en los que se disponga de la documentación correspondiente, se realizará conforme a lo dispuesto en el artículo 40 y en el Título IV de la Ley Hipotecaria, y en los demás con arreglo al artículo 209 de esta misma Ley.-----

El Administrador se obliga a informar puntualmente de los requerimientos de pago, acciones judiciales y cualesquiera otras circunstancias que afecten al cobro de las cantidades vencidas pendientes de pago de los Préstamos Hipotecarios. Asimismo, el Administrador

facilitará a la Sociedad Gestora toda la documentación que ésta le pueda solicitar en relación con dichos Préstamos Hipotecarios y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales.-----

**10.8 Seguros de daños de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios.-----**

El Administrador no deberá tomar ni omitir la adopción de ninguna medida cuyo resultado sea la anulación de cualquier póliza de seguro de incendio y de daños de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios o que reduzca el importe a pagar en cualquier reclamación sobre la misma. El Administrador deberá poner la debida diligencia y, en cualquier caso, ejercitar los derechos que las pólizas de seguro o los Préstamos Hipotecarios le confieran al objeto de mantener en vigor y con plenos efectos dichas pólizas en relación con cada Préstamo Hipotecario y el respectivo inmueble hipotecado siendo el Administrador responsable frente al Fondo de los perjuicios que se ocasionen en el mismo, en caso de que no se hayan mantenido en vigor y con plenos efectos las pólizas de seguro

059  
01/2010

ST4088448

de daño, así como de que no se hayan suscrito dichas pólizas.-----

Siempre que el Administrador tuviera conocimiento de que el pago de las primas referidas a las pólizas no hayan sido satisfechas por algún Deudor, procederá a requerir al Deudor el pago de las mismas e incluso contratar el seguro de incendio y de daños por cuenta del Deudor anticipando el pago de las primas sin perjuicio de obtener el reembolso del Deudor de las cantidades satisfechas.-----

El Administrador, en caso de siniestro, deberá coordinar las actuaciones para el cobro de las indemnizaciones derivadas de las pólizas de seguro de daños de los inmuebles de acuerdo con los términos y condiciones de los Préstamos Hipotecarios y de las propias pólizas, abonando al Fondo las cantidades cobradas.-----

En caso de concurso, de intervención por el Banco de España, liquidación o sustitución del Administrador, o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá

requerir al Administrador, para que, en cualquier momento y a su coste, y a los efectos de lo previsto en el artículo 40 segundo párrafo de la Ley 50/1980, de 8 de octubre, del Contrato de Seguro, en su redacción vigente, notifique a las correspondientes compañías aseguradoras la cesión de derechos de los Préstamos Hipotecarios, así como que los pagos de indemnizaciones derivadas de las correspondientes pólizas de seguro de daños sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a las entidades aseguradoras dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento, como en caso de concurso o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a las entidades aseguradoras con respeto, si fuera el caso, de las normas concursales.-----

**10.9 Compensación.-----**

En el supuesto excepcional de que alguno de

060

01/2010



ST 4088449

los Deudores por los Préstamos Hipotecarios mantuviera un derecho de crédito líquido, vencido y exigible frente al Administrador y, dado que la cesión se realiza sin conocimiento del Deudor, resultara que alguno de los Préstamos Hipotecarios fuera compensado, total o parcialmente, contra tal derecho de crédito, el Administrador remediará tal circunstancia o, si no fuera posible remediarla, procederá a ingresar al Fondo el importe que hubiera sido compensado más los intereses devengados que le hubieren correspondido al Fondo hasta el día en que se produzca el ingreso, calculados de acuerdo con las condiciones aplicables al Préstamo Hipotecario correspondiente.-----

#### **10.10 Subcontratación.** -----

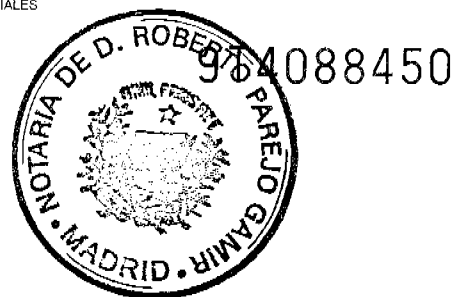
El Administrador podrá subcontratar cualquiera de los servicios que se haya comprometido a prestar en virtud del Contrato de Administración, salvo aquéllos que fueran indelegables de acuerdo con la legislación vigente. Dicha subcontratación no podrá en ningún caso suponer ningún coste o gasto

adicional para el Fondo o la Sociedad Gestora, y no podrá dar lugar a una revisión a la baja de la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. No obstante cualquier subcontratación o delegación, el Administrador no quedará exonerado ni liberado, mediante tal subcontrato o delegación, de ninguna de las responsabilidades asumidas en virtud del Contrato de Administración o que legalmente le fueren atribuibles o exigibles.-----

**10.11 Subasta de bienes inmuebles.-----**

El Administrador se compromete a notificar a la Sociedad Gestora los lugares, fechas, condiciones y valoración de los bienes inmuebles hipotecados en garantía de los Préstamos Hipotecarios y de los demás bienes embargados como consecuencia de los procedimientos judiciales iniciados contra los Deudores, las subastas que se señalen, así como las propuestas de actuación y postura, con la antelación suficiente para que la Sociedad Gestora pueda adoptar las medidas que estime oportunas y cursar al Administrador, con margen de tiempo suficiente, instrucciones al respecto.-----





0061  
01/2010

El Administrador se compromete a concurrir a las subastas de bienes inmuebles, pero en ellas se atenderá en todo a las instrucciones que haya recibido de la Sociedad Gestora, de modo que solamente ofrecerá postura o solicitará la adjudicación del inmueble o del bien en favor del Fondo, en cumplimiento de las instrucciones recibidas de la Sociedad Gestora.-----

En caso de que llegasen a adjudicarse bienes inmuebles u otros bienes al Fondo, la Sociedad Gestora procederá, directamente o a través del Administrador, a la venta de los mismos en el plazo más breve posible en condiciones de mercado y el Administrador colaborará activamente para facilitar su enajenación. -----

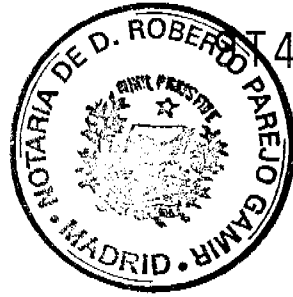
**10.12 Duración y sustitución. -----**

Los servicios serán prestados por el Administrador hasta que, una vez amortizada la totalidad de los Préstamos Hipotecarios adquiridos por el Fondo, se extingan todas las obligaciones asumidas por el Administrador en cuanto Entidad Cedente de aquéllos, o cuando concluya la

liquidación del Fondo una vez extinguido éste, sin perjuicio de la posible revocación anticipada de su mandato de conformidad con los términos del Contrato de Administración.-----

En caso de concurso del Administrador o de intervención por el Banco de España, de incumplimiento por el Administrador de las obligaciones que el Contrato de Administración le impone al mismo, o en caso de descenso o pérdida de la calificación crediticia del Administrador o cambio en su situación financiera que supongan un perjuicio o riesgo para la estructura financiera del Fondo o para los derechos e intereses de los titulares de los Bonos, la Sociedad Gestora, además de exigir del Administrador el cumplimiento de sus obligaciones por el Contrato de Administración, podrá realizar, si fuera legalmente posible, entre otras y previa comunicación a las Agencias de Calificación, alguna de las siguientes actuaciones para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación: (i) requerir al Administrador para que subcontrate o delegue en otra entidad la realización de las obligaciones y compromisos

0172010  
62



4088451

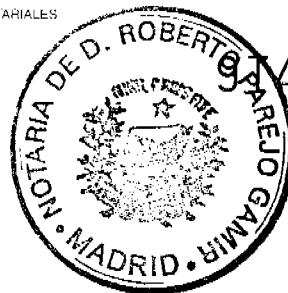
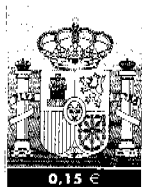
asumidos en el Contrato de Administración; (ii) garantizar por una tercera entidad con una calificación y calidad crediticia suficiente, la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador; (iii) constituir un depósito de valores o de efectivo a favor del Fondo por importe suficiente para garantizar la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador por importe suficiente para garantizar la totalidad o parte de las obligaciones del Administrador, y (iv) resolver el Contrato de Administración, en cuyo caso, la Sociedad Gestora deberá designar previamente un nuevo Administrador que cuente con una calidad crediticia suficiente y que acepte las obligaciones recogidas en el Contrato de Administración o, en su caso, en un nuevo contrato de administración. En caso de concurso del Administrador, la actuación (iv) anterior será la única posible. Cualquier gasto o coste adicional derivado de tales actuaciones anteriores será cubierto por el Administrador, y en ningún caso por el Fondo o la Sociedad Gestora.-----

Sin perjuicio de lo dispuesto anteriormente, en caso de descenso de la calificación a largo plazo no subordinada y no garantizada del Administrador por debajo de Baa3, según la escala de calificación de Moody's, el Administrador se compromete a formalizar, en un plazo máximo de 60 días naturales desde el mencionado descenso de calificación, un compromiso de sustitución con una tercera entidad con el fin de que ésta desarrolle las funciones contempladas en el Contrato de Administración con respecto a los Préstamos Hipotecarios administrados por el Administrador a simple solicitud de la Sociedad Gestora si para ello fuese requerido, y siempre que con tal actuación no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación.-----

Asimismo, en caso de concurso, de intervención por el Banco de España, de liquidación o de sustitución del Administrador o porque la Sociedad Gestora lo estime razonablemente justificado, ésta podrá requerir al Administrador para que notifique a los Deudores (y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados) la transmisión al Fondo de

063

01/2010



4088452

los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios pendientes de reembolso, así como que los pagos derivados de los mismos sólo tendrán carácter liberatorio si se efectúan en la Cuenta de Tesorería abierta a nombre del Fondo. No obstante, tanto en caso de que el Administrador no hubiese cumplido la notificación a los Deudores y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios, dentro de los cinco (5) Días Hábiles siguientes a la recepción del requerimiento como en caso de concurso o liquidación del Administrador, será la propia Sociedad Gestora, directamente o, en su caso, a través de un nuevo Administrador que hubiere designado, la que efectúe la notificación a los Deudores y, en su caso, a los terceros garantes y a las compañías aseguradoras de los inmuebles hipotecados por los Préstamos Hipotecarios. -----

De igual forma y en los mismos supuestos, la Sociedad Gestora podrá requerir al Administrador para llevar a cabo cuantos actos y cumplir con

cuantas formalidades sean necesarias, incluidas notificaciones a terceros e inscripciones en los registros contables pertinentes, con el fin de garantizar la máxima eficacia de la cesión de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios, todo ello en los términos que se describen en la Estipulación 10.7 de la presente Escritura.-----

Producida la terminación anticipada del Contrato de Administración, el Administrador saliente pondrá a disposición del nuevo Administrador, a requerimiento de la Sociedad Gestora y en la forma que la misma determine, los documentos y registros informáticos que tuviere para que el nuevo Administrador desarrolle las actividades que le correspondan.-----

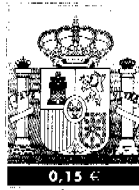
El Contrato de Administración quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del día 21 de abril de 2010, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos.----

**10.13 Responsabilidad del Administrador e indemnización.**-----

En ningún caso el Administrador tendrá responsabilidad alguna en relación con las

064

01/2010



T4088453

obligaciones de la Sociedad Gestora en su condición de administrador del Fondo y gestor de los intereses de los titulares de los Bonos, ni en relación con las obligaciones de los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, y ello sin perjuicio de las responsabilidades por él asumidas en la Escritura de Constitución del Fondo en cuanto Entidad Cedente de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios cedidos al Fondo mediante la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

El Administrador asume la obligación de indemnizar al Fondo o a su Sociedad Gestora de cualquier daño, pérdida o gasto en el que éstos hubieran incurrido por razón del incumplimiento por parte del Administrador de sus obligaciones de administración, custodia, gestión e información de los Préstamos Hipotecarios y custodia de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, establecidas en virtud del Contrato de Administración, o en el caso de incumplimiento de lo establecido en el punto 3 de

la Estipulación 9 de la presente Escritura.-----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tendrá acción ejecutiva contra el Administrador cuando el incumplimiento de la obligación de pago al Fondo de cuantas cantidades sean satisfechas por los Deudores derivadas de los Préstamos Hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal y de intereses, como por cualquier otro concepto que corresponda al Fondo, no sea consecuencia de la falta de pago de los Deudores y sea imputable al Administrador. -----

Extinguidos los Préstamos Hipotecarios, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra el Administrador hasta el cumplimiento de sus obligaciones.-----

Ni los titulares de los Bonos ni cualquier otro acreedor del Fondo dispondrán de acción directa contra el Administrador, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien ostentará dicha acción en los términos descritos en el presente apartado.-----

#### **10.14 Remuneración del Administrador.-----**

Como contraprestación por la custodia, administración y gestión de los Préstamos



065

01/2010



ST4088454

Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, el Administrador tendrá derecho a percibir por periodos vencidos en cada una de las Fechas de Pago y durante el periodo de vigencia del Contrato de Administración, una comisión de administración igual al 0,01% anual, IVA incluido en caso de no exención, que se devengará sobre los días efectivos transcurridos en cada Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago y sobre el Saldo Vivo medio diario de los Préstamos Hipotecarios que administre durante dicho Periodo de Determinación. Si BBVA fuera sustituido en dicha labor de administración, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar el porcentaje de comisión anterior en favor del nuevo Administrador, que podrá ser superior a la contratada con BBVA. La comisión de administración se abonará en la Fecha de Pago correspondiente siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

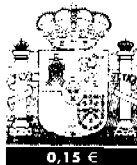
Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, por carecer de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo, no abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida al Administrador, las cantidades no pagadas se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que deba abonarse en las siguientes Fechas de Pago, hasta su pago total.-----

Asimismo, en cada Fecha de Pago, el Administrador tendrá derecho al reembolso de todos los gastos de carácter excepcional en los que hubiere incurrido en relación con la administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios, tales como los ocasionados por razón de las actuaciones judiciales y/o ejecutivas, incluidos los gastos y costas procesales, o por la administración y la gestión de venta de los bienes o inmuebles adjudicados, en su caso, al Fondo, y previa justificación de los mismos. Dichos gastos serán abonados siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente y de acuerdo con lo previsto en el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

#### **11. ENTREGA Y DEPÓSITO DE LOS CERTIFICADOS DE**

066

01/2010



9T4088455

### TRANSMISIÓN DE HIPOTECA. -----

El Título Múltiple comprensivo de los **siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549)** Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo, queda depositado en BBVA, regulándose las relaciones entre la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y BBVA por el Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Igualmente quedarán depositados en BBVA, los títulos múltiples o individuales en que se fraccione el Título Múltiple. Dicho depósito se constituye en beneficio del Fondo de forma que BBVA custodiará los títulos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora.-----

### Sección IV: EMISIÓN DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN. -----

La Sociedad Gestora, actuando como representante legal del Fondo constituido en esta Escritura, acuerda realizar con cargo al mismo la presente emisión de Bonos de conformidad con lo

previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, la Ley 19/1992, en lo que resulte aplicable, y sujeto a los términos y condiciones que se determinan en las Estipulaciones y apartados de esta Sección IV. -----

## **12. CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN DE LOS BONOS- -----**

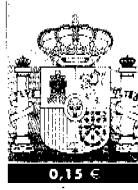
### **12.1 Importe de la emisión. -----**

El importe total de la emisión de Bonos de Titulización (indistintamente la "Emisión de Bonos" o los "Bonos") asciende a mil doscientos noventa y cinco millones (1.295.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por doce mil novecientos cincuenta (12.950) Bonos denominados en euros.-----

**12.2** Los Bonos se pondrán en circulación en la Fecha de Desembolso, una vez efectuado el desembolso. En Acta Notarial se hará constar expresamente el cierre de la emisión y la suscripción y desembolso de los Bonos cuyo precio se aplicará al pago de los Certificados de Transmisión Hipoteca, entregándose copia de dicha Acta Notarial de cierre de la emisión a la CNMV. --

### **12.3 Forma de representación. -----**

**Los Bonos se representarán exclusivamente por**

067  
01/2010

9T4088456

**medio de anotaciones en cuenta,** surtiendo la presente Escritura los efectos previstos en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, y con sujeción a lo establecido en la Estipulación 16 de esta Escritura.-----

**12.4 Tipo de interés nominal de los Bonos.----**

Los Bonos devengarán, desde la Fecha de Desembolso hasta el total vencimiento de los mismos, un interés nominal anual, variable trimestralmente y con pago trimestral, que será el que resulte de aplicar los criterios establecidos a continuación. -----

El tipo de interés nominal anual resultante (en lo sucesivo el "Tipo de Interés Nominal") se pagará por trimestres vencidos en cada Fecha de Pago sobre el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos en la Fecha de Determinación precedente, siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. -----

Las retenciones, pagos a cuenta, contribuciones e impuestos establecidos o que se establezcan en el futuro sobre el capital, intereses o rendimientos de los Bonos, correrán a cargo exclusivo de los titulares de los Bonos, y su importe será deducido, en su caso, por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, o a través del Agente de Pagos, en la forma legalmente establecida. -----

**a) Devengo de intereses. -----**

A efectos del devengo de intereses, la duración de los Bonos se dividirá en sucesivos períodos de devengo de intereses (los "Períodos de Devengo de Intereses") comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo en cada Periodo de Devengo de Intereses la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. Excepcionalmente, el primer Periodo de Devengo de Intereses tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Desembolso, el 22 de abril de 2010, incluida, y la primera Fecha de Pago el 20 de septiembre de 2010, excluida. -----

U68

01/2010



4088457

El Tipo de Interés Nominal se devengará sobre los días efectivos transcurridos de cada Periodo de Devengo de Intereses para el que hubiere sido determinado, calculándose sobre la base de un año compuesto por 360 días. -----

**b) Tipo de Interés Nominal.-----**

El Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos y determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses será el que resulte de sumar:-----

(i) el Tipo de Interés de Referencia, según se establece en el apartado siguiente, y-----

(ii) un margen del 0,30%.-----

El Tipo de Interés Nominal resultante se expresará en tanto por ciento redondeado en la cifra correspondiente a la milésima, con equidistancia al alza. -----

**c) Tipo de Interés de Referencia y su determinación. -----**

El tipo de interés de referencia (el "Tipo de Interés de Referencia") para la determinación del Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos es el siguiente:-----

i) Salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor, "Euro InterBank Offered Rate", calculado y distribuido por el sistema de información financiera BRIDGE por mandato de FBE ("Fédération Bancaire de l'Union Européene"), a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET "Central European Time") de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés descrita a continuación, y que actualmente se publica en la página electrónica EURIBOR01, suministrada por Reuters, o cualquier otra página que pudiera reemplazarlas en estos servicios.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el tipo Euribor a cinco (5) meses fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso.-----

Las definiciones relativas al tipo Euribor que fueran aprobadas por la FBE y por la Asociación Cambista Internacional (ACI) complementarias a la actual definición del tipo Euribor, se considerarán introducidas a los efectos del Tipo de Interés de Referencia relativo al tipo Euribor sin necesidad



069  
01/2010

9T4088458

de modificación de los presentes términos del Tipo de Interés de Referencia ni de notificación a los titulares de los Bonos por la Sociedad Gestora.-----

ii) En el supuesto de ausencia o imposibilidad de obtención del tipo establecido en el apartado i) anterior, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo será el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a tres (3) meses de vencimiento por un importe equivalente al Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, que declaren cuatro (4) entidades bancarias de primer orden de la zona Euro, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) en la Fecha de Fijación del Tipo de Interés.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés de Referencia sustitutivo para el primer Periodo de Devengo de Intereses será el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de

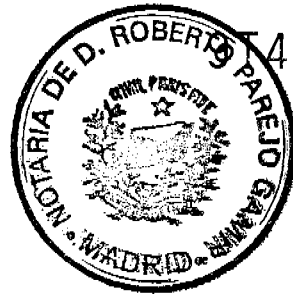
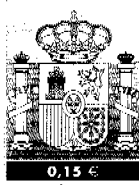
los tipos de interés interbancarios de oferta para operaciones de depósito no transferibles en euros a cinco (5) meses de vencimiento para un importe equivalente al importe nominal de la Emisión de Bonos, que declaren las entidades bancarias según lo dispuesto en el párrafo anterior, previa solicitud simultánea a la sede principal de cada una de ellas efectuada por el Agente de Pagos con posterioridad y proximidad a las 11:00 horas (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso.-----

El Tipo de Interés de Referencia sustitutivo se expresará en tanto por ciento con tres decimales redondeando la cifra correspondiente a la milésima, con equidistancia al alza.-----

En el supuesto de imposibilidad de aplicación del Tipo de Interés de Referencia sustitutivo anterior, por no suministrar alguna o algunas de las entidades bancarias declaración de cotizaciones según lo dispuesto en el primer y segundo párrafo de este apartado, será de aplicación el tipo de interés que resulte de aplicar la media aritmética simple de los tipos de interés declarados por al menos dos de las entidades restantes.-----

070

01/2010



4088459

iii) En ausencia o imposibilidad de obtención de los tipos establecidos en los apartados i) y ii) anteriores, será de aplicación el último Tipo de Interés de Referencia o su sustitutivo que hubiere sido aplicado en el Periodo de Devengo de Intereses inmediatamente anterior, y así por Periodos de Devengo de Intereses sucesivos en tanto en cuanto se mantenga dicha situación. Para el primer Periodo de Devengo de Intereses, será de aplicación el tipo Euribor a cinco (5) meses disponible inmediatamente antes de las 11:00 horas de la mañana (CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, calculado y distribuido conforme a lo descrito en el primer párrafo del apartado i) anterior.-----

En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, el Agente de Pagos comunicará a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado de acuerdo con los apartados i), ii) y iii) anteriores. La Sociedad Gestora conservará los listados y documentos acreditativos en los que el Agente de Pagos le comunique el Tipo de Interés de

Referencia determinado.-----

**d) Fecha de Fijación del Tipo de Interés.---**

El Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos para cada Periodo de Devengo de Intereses será determinado por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, en la forma prevista en los apartados b) y c) anteriores, el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago (la "Fecha de Fijación del Tipo de Interés"), y será de aplicación para el siguiente Periodo de Devengo de Intereses.-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés Nominal de los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses lo determinará la Sociedad Gestora en la forma prevista en los apartados b) y c) anteriores, el segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, y lo comunicará por escrito antes del día 21 de abril de 2010 a la Entidad Suscriptora. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear. -----

Los Tipos de Interés Nominales determinados para los Bonos para los sucesivos Periodos de Devengo de Intereses, se comunicarán a los



QT4088460

01/2010

titulares de los Bonos en el plazo y la forma previstos en la Estipulación 20 de la presente Escritura. -----

**12.5 Fórmula para el cálculo de los intereses.**-----

El cálculo de la liquidación de intereses correspondiente a los Bonos, que han de ser pagados en cada Fecha de Pago para cada Periodo de Devengo de Intereses, se llevará a cabo con arreglo a la siguiente fórmula:-----

$$I = P \times \frac{R}{100} \times \frac{d}{360}$$

Donde: -----

I = Intereses a pagar en una Fecha de Pago determinada.

P = Saldo de Principal Pendiente de los Bonos a la Fecha de Determinación precedente a dicha Fecha de Pago.

R = Tipo de Interés Nominal expresado en porcentaje anual.

d = Número de días efectivos que correspondan a cada Periodo de Devengo de Intereses.

**12.6 Mención simple al número de orden que en**

**la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de intereses de los Bonos: -----**

El pago de intereses devengados por los Bonos ocupa (i) el cuarto (4°) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prolación de Pagos establecido en la Estipulación 21.1.2.1 de la presente Escritura, y (ii) el quinto (5°) lugar de la aplicación de los Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prolación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.3 de la presente Escritura. -----

**12.7 Fechas, lugar, entidades y procedimiento para el pago de los intereses. -----**

Los intereses de los Bonos se pagarán hasta la amortización final de los mismos por Periodos de Devengo de Intereses vencidos, los días 20 de marzo, 20 de junio, 20 de septiembre y 20 de diciembre de cada año o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil (cada una de estas fechas, una "Fecha de Pago"), devengándose los intereses correspondientes al Periodo de Devengo de Intereses en curso, hasta el mencionado primer Día Hábil, no incluido, con arreglo a las condiciones fijadas en la

072

01/2010



T4088461

Estipulación 12.4.b) de la presente Escritura.-----

La primera Fecha de Pago de intereses para los Bonos tendrá lugar el 20 de septiembre de 2010, devengándose los mismos al Tipo de Interés Nominal correspondiente desde la Fecha de Desembolso, el 22 de abril de 2010, incluido, hasta el 20 de septiembre de 2010, excluido.-----

A los efectos de la presente Emisión de Bonos, se considerarán días hábiles ("Días Hábiles") todos los que no sean:-----

- festivo en la ciudad de Madrid, o-----
- inhábil del calendario TARGET2 (o calendario que lo sustituya en el futuro).-----

Tanto los intereses que resulten a favor de los tenedores de los Bonos, como, si fuera el caso, el importe de los intereses devengados y no satisfechos, se comunicarán a los mismos, en la forma descrita en la Estipulación 20 de la presente Escritura, y con una antelación de al menos un (1) día natural a cada Fecha de Pago.-----

El abono de los intereses devengados de los Bonos tendrá lugar en cada Fecha de Pago siempre

que el Fondo cuente con liquidez suficiente para ello de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda.-----

En caso de que en una Fecha de Pago, el Fondo no pudiera hacer frente al pago total o parcial de los intereses devengados por los Bonos, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos, las cantidades no satisfechas, se acumularán en la siguiente Fecha de Pago a los intereses que corresponda abonar en esa misma Fecha de Pago, siendo pagados conforme al Orden de Prelación de Pagos y aplicados por orden de vencimiento en caso de que no fuera posible nuevamente ser abonados en su totalidad por insuficiencia de Fondos Disponibles. -----

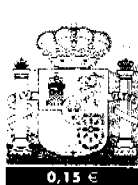
Las cantidades no satisfechas de intereses vencidos no devengarán intereses adicionales o de demora y no se acumularán al Saldo de Principal Pendiente de los Bonos.-----

El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, no podrá aplazar el pago de intereses de los Bonos con posterioridad al 20 de septiembre de 2053, Fecha de Vencimiento Final, o si éste no fuera Día Hábil, el



073

01/2010



9T4088462

siguiente Día Hábil.-----

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se realizará a través del Agente de Pagos, para lo cual la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, suscribirá el Contrato de Agencia de Pagos con BBVA, conforme a lo establecido en la Estipulación 18.5 de la presente Escritura. -----

**12.8 Precio de emisión.- -----**

Los Bonos se emiten al 100 por ciento de su valor nominal. El precio de emisión de cada Bono es de cien mil (100.000) euros por Bono, libre de impuestos y gastos de suscripción para el suscriptor por parte del Fondo. -----

Los gastos e impuestos inherentes a la emisión de los Bonos serán por cuenta del Fondo. -----

**12.9 Amortización de los Bonos.-----**

**12.9.1 Precio de reembolso de los Bonos.-----**

El precio de reembolso para los Bonos será de cien mil (100.000) euros por Bono, equivalente al 100 por ciento de su valor nominal, pagadero conforme a lo establecido a continuación.-----

Todos y cada uno de los Bonos serán amortizados en igual cuantía mediante la reducción del nominal de cada uno de ellos.-----

**12.9.2 Amortización de los Bonos.**-----

La amortización del principal de los Bonos se realizará mediante amortizaciones parciales en cada una de las Fechas de Pago desde que comience su amortización, por el importe de la Amortización Devengada de Principal aplicado en cada Fecha de Pago que será distribuido a prorrata entre los Bonos mediante la reducción del nominal de cada Bono, conforme a lo expuesto en la Estipulación 12.9.3.4 de la presente Escritura referente a la Amortización Devengada de Principal. -----

La primera amortización parcial de los Bonos tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 20 de septiembre de 2010. -----

La amortización final de los Bonos será en la Fecha de Vencimiento Final (20 de septiembre de 2053 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), sin perjuicio de su posible amortización total con anterioridad a esa fecha por las amortizaciones parciales previstas o porque la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta

074  
01/2010

9T4088463

del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 12.9.4 de la presente Escritura, proceda a la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. -----

**12.9.3 Amortización parcial de los Bonos. -**

Con independencia de la Fecha de Vencimiento Final y sin perjuicio de la Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos en caso de Liquidación Anticipada del Fondo, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, procederá a efectuar amortizaciones parciales de los Bonos en cada Fecha de Pago que no sea la Fecha de Vencimiento Final ni cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo con arreglo a los términos que se describen a continuación en este apartado.-----

**12.9.3.1 Fechas de Determinación y Periodos de Determinación. -----**

Las fechas de determinación (las "Fechas de Determinación") serán las fechas correspondientes al quinto (5º) Día Hábil anterior a cada una de las Fechas de Pago, en las que la Sociedad Gestora en

nombre del Fondo realizará los cálculos necesarios para distribuir o retener los Fondos Disponibles que el Fondo dispondrá en la correspondiente Fecha de Pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. La primera Fecha de Determinación será el 13 de septiembre de 2010.-----

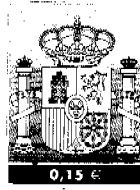
Los periodos de determinación (los "Periodos de Determinación") serán los periodos comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. Excepcionalmente, -----

(i) el primer Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluido, y la primera Fecha de Determinación, el 13 de septiembre de 2010, incluida, y -----

(ii) el último Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en que finalice la Liquidación Anticipada del Fondo, conforme a lo previsto en la Estipulación 3.1 de la presente Escritura, en la que se haya

075

01/2010



9T4088464

procedido a la liquidación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos remanentes en el Fondo y a la distribución de todos los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, b) desde la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en a), excluyendo la b) e incluyendo la a). -----

**12.9.3.2 Saldo de Principal Pendiente de los Bonos.** -----

El saldo de principal pendiente (el "**Saldo de Principal Pendiente**") será la suma del principal pendiente de amortizar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos. -----

**12.9.3.3 Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios.** -----

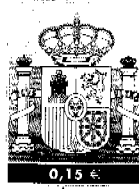
El saldo vivo (el "**Saldo Vivo**") de un Préstamo Hipotecario a una fecha será la suma del capital o principal pendiente de vencer y del capital o principal vencido y no ingresado al Fondo del Préstamo Hipotecario concreto a esa fecha. -----

El saldo vivo de los Préstamos Hipotecarios

(el "Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios") a una fecha será la suma del Saldo Vivo de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios a esa fecha.

Se considerarán Préstamos Hipotecarios morosos (los "Préstamos Hipotecarios Morosos") los Préstamos Hipotecarios que a una fecha se encuentren en morosidad por un periodo de más de tres (3) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, excluidos los Préstamos Hipotecarios Dudosos. Se considerarán Préstamos Hipotecarios no morosos (los "Préstamos Hipotecarios no Morosos") los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados ni como Préstamos Hipotecarios Morosos ni como Préstamos Hipotecarios Dudosos. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 (ii) del Módulo Adicional del Folleto no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios.-----

Se considerarán Préstamos Hipotecarios dudosos (los "Préstamos Hipotecarios Dudosos") los Préstamos Hipotecarios que a una fecha se encuentren en morosidad por un periodo igual o mayor de dieciocho (18) meses de retraso en el pago



T 4088465

076

01/2010

de débitos vencidos o que se clasifiquen como fallidos por la Sociedad Gestora porque presenten dudas razonables sobre su reembolso total según las indicaciones o informaciones obtenidas del Administrador. Se considerarán Préstamos Hipotecarios no dudosos (los "Préstamos Hipotecarios no Dudosos") los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Dudosos. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 (ii) del Módulo Adicional del Folleto no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios.-----

**12.9.3.4 Amortización de los Bonos en cada Fecha de Pago.-----**

En cada Fecha de Pago, con cargo a los Fondos Disponibles y en el quinto (5º) lugar en el Orden de Prelación de Pagos, se procederá a la amortización del principal de los Bonos (la "Amortización Devengada de Principal") en una cantidad igual a la diferencia positiva existente a

la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.-----

**12.9.4 Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos.** -----

Con independencia de la obligación del Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de proceder a la amortización definitiva de los Bonos en la Fecha de Vencimiento Final o de las amortizaciones parciales con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final, la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, estará facultada para proceder, en su caso, a la Liquidación Anticipada del Fondo y con ello a la Amortización Anticipada de la totalidad de Emisión de Bonos, de conformidad con los Supuestos de Liquidación Anticipada, con los requisitos que se detallan en la Estipulación 3.1 de la presente Escritura y con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

**12.9.5 Fecha de Vencimiento Final.**-----

La fecha de vencimiento final (la "Fecha de Vencimiento Final") y consecuentemente, la



077

01/2010



9T4088466

amortización definitiva de los Bonos es el 20 de septiembre de 2053 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en las Estipulaciones de la 12.9.2 a la 12.9.4 de la presente Nota de Valores, proceda a amortizar la Emisión de Bonos con anterioridad a la Fecha de Vencimiento Final. La amortización definitiva de los Bonos en la Fecha de Vencimiento Final se efectuará con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

**12.9.6 Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan los pagos de reembolso de principal de los Bonos.-----**

La Amortización Devengada de Principal de los Bonos ocupa el quinto (5º) lugar de la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos establecido en la Estipulación 21.1.2.1 de la presente Escritura. -----

La amortización del principal de los Bonos ocupa el sexto (6º) lugar de la aplicación de los

Fondos Disponibles de Liquidación del Orden de Prelación de Pagos de Liquidación establecido en la Estipulación 21.1.3 de la presente Escritura.-----

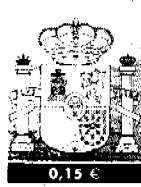
**12.10 Publicidad de la amortización y pago de intereses; servicio financiero de la emisión. -----**

El servicio financiero de la Emisión de Bonos se atenderá a través de BBVA, en calidad de Agente de Pagos. El pago de intereses y amortizaciones se comunicará a los titulares de los Bonos en los supuestos y con los días de antelación previstos para cada caso en la Estipulación 20 de esta Escritura. El abono de intereses y de las amortizaciones será realizado a los titulares de los Bonos por las entidades participantes correspondientes y, a éstas, a su vez, les será realizado por Iberclear como entidad encargada del registro contable.-----

**12.11 Obligaciones y plazos previstos para la puesta a disposición del público y remisión a la Comisión Nacional del Mercado de Valores de información periódica de la situación económico-financiera del Fondo. -----**

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a

U78  
01/2010



suministrar, con la mayor diligencia posible o en los plazos que se determinan, la información descrita en la Estipulación 20 de la presente Escritura y de cuanta información adicional le sea razonablemente requerida. -----

**12.12 Legislación nacional bajo la cual se crean los valores e indicación de los órganos jurisdiccionales competentes en caso de litigio. --**

La constitución del Fondo y la Emisión de Bonos se encuentran sujetas a la Ley española y en concreto se realizan de acuerdo con el régimen legal previsto por (i) el Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen, (ii) la Ley 19/1992, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, (iii) la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994, (iv) la Ley del Mercado de Valores y normativa de desarrollo aplicable, (v) el Reglamento 809/2004, (vi) el Real Decreto 1310/2005, y (vii) las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.-----

La presente escritura, la emisión de Bonos y los contratos de operaciones para la cobertura de riesgos financieros y la prestación de servicios por cuenta del Fondo estarán sujetas a la Ley española y se regirán e interpretarán de acuerdo con las Leyes españolas.-----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna contra los Deudores de los Préstamos Hipotecarios que hayan incumplido sus obligaciones de pago o contra la Entidad Cedente, siendo la Sociedad Gestora, como representante del Fondo, quien ostentará dicha acción.-----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de acción alguna frente al Fondo ni frente a la Sociedad Gestora, en caso de impago de cantidades adeudadas por el Fondo que sea consecuencia de la existencia de morosidad o de amortización anticipada de los Préstamos Hipotecarios, del incumplimiento de la Entidad Cedente de sus obligaciones o de las contrapartes de las operaciones contratadas en nombre y por cuenta del Fondo, o por insuficiencia de las operaciones financieras de protección para atender

079

01/2010



el servicio financiero de los Bonos.-----

Los titulares de los Bonos y los restantes acreedores del Fondo no dispondrán de más acciones contra la Sociedad Gestora que las derivadas de los incumplimientos de sus obligaciones o inobservancia de lo dispuesto en el Folleto y en la presente Escritura. Dichas acciones deberán resolverse en el juicio declarativo ordinario que corresponda según la cuantía de la reclamación.-----

### **13. SUSCRIPCIÓN DE LAS EMISIÓN DE BONOS.-----**

**13.1** La suscripción de la totalidad de la Emisión de Bonos se llevará a cabo exclusivamente por BBVA (la "Entidad Suscriptora") conforme al contrato de dirección y suscripción (el "Contrato de Dirección y Suscripción") que será celebrado por la Sociedad Gestora en nombre y en representación del Fondo. -----

BBVA no percibirá comisión alguna por la suscripción de la Emisión de Bonos.-----

BBVA intervendrá en la Emisión de Bonos como Entidad Directora y no percibirá remuneración por la dirección de la Emisión de Bonos.-----

El Contrato de Dirección y Suscripción quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del día 21 de abril de 2010, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos, o en los supuestos previstos en la legislación vigente.-----

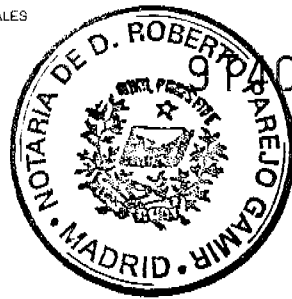
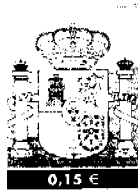
Se reproduce como **ANEXO 8** a la presente Escritura fotocopia de la declaración de la Entidad Directora firmada por persona con representación suficiente, que realiza de conformidad con lo previsto en el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos en las que se recogen las funciones que realiza la Entidad Directora. -----

**13.2 Colectivo de potenciales inversores a los que se ofrecen los Bonos.-----**

La Emisión de Bonos será íntegramente suscrita por BBVA.-----

080

01/2010



088469

**13.3 Forma y fechas de hacer efectivo el desembolso de la suscripción de la Emisión de Bonos.**-----

La Entidad Suscriptora suscribirá la Emisión de Bonos el día 21 de abril de 2010 y abonará al Fondo el 22 de abril de 2010 (la "Fecha de Desembolso"), antes de las 14:00 horas (hora CET), valor ese mismo día, el precio de emisión por el valor nominal de la totalidad de los Bonos suscritos. -----

**14. CALIFICACIÓN DEL RIESGO CREDITICIO DE LOS BONOS (RATING).**-----

**14.1 Entidades calificadoras.**-----

Con fecha 13 de abril de 2010, Moody's Investors Service España S.A. y Standard & Poor's España, S.A. (las "Agencias de Calificación") han asignado las calificaciones provisionales a los Bonos que a continuación se detallan, y esperan asignar las mismas calificaciones finales antes del día 21 de abril de 2010.-----

	Calificación de Moody's	Calificación de S&P
<b>Emisión de Bonos</b>	Aaa	AAA

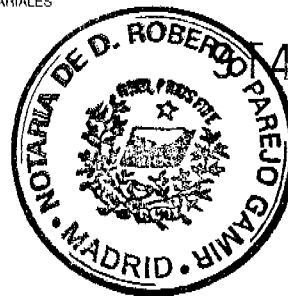
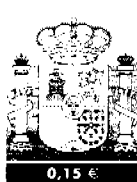
---

Si antes del día 21 de abril de 2010, las Agencias de Calificación no confirmaran como finales cualesquiera de las calificaciones provisionales asignadas, esta circunstancia se comunicaría inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en la Estipulación 20 de la presente Escritura. Asimismo, esta circunstancia daría lugar a la resolución de la constitución del Fondo, de la Emisión de los Bonos y de la emisión y suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca conforme a lo previsto en la Estipulación 3.2.(v) de la presente Escritura.-----

Moody's Investors Service España, S.A. es una sociedad española, reconocida como entidad calificadora por la CNMV, que forma parte y opera de acuerdo con la metodología, criterios y control de calidad de Moody's Investors Service Limited (ambas indistintamente "Moody's").-----

Standard & Poor's España, S.A. es una sociedad española, reconocida como entidad calificadora por la CNMV, que forma parte y opera de acuerdo con la metodología, criterios y control de calidad de Standard & Poor's Ratings Services (ambas





4088470

081

01/2010

indistintamente "S&P").-----

En el **ANEXO 9** de esta Escritura, se recoge la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de Moody's.-----

En el **ANEXO 10** de esta Escritura, se recoge la carta de comunicación de las calificaciones provisionales asignadas por parte de S&P. -----

**14.2 Consideraciones sobre las calificaciones.**-----

Las calificaciones asignadas a los Bonos por Moody's miden la pérdida esperada antes de la Fecha de Vencimiento Final. En la opinión de Moody's la estructura permite el pago puntual de los intereses y el pago de principal durante la vida de la operación y, en cualquier caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final. Las calificaciones de Moody's sólo miden los riesgos de crédito inherentes a la operación; otro tipo de riesgos, que pueden tener un efecto significativo en el rendimiento de los inversores, no son medidos.-----

Las calificaciones asignadas a los Bonos por S&P constituyen una opinión acerca de la capacidad

del Fondo para el pago puntual de los intereses y el pago del principal durante la vida de la operación y, en cualquier caso, antes de la Fecha de Vencimiento Final. -----

Las calificaciones de las Agencias de Calificación no constituyen una evaluación de la probabilidad de que los deudores realicen reembolsos anticipados de capital, ni de en qué medida dichos reembolsos anticipados difieren de lo previsto originalmente. Las calificaciones no suponen, en modo alguno, una calificación del nivel de rendimiento actuarial.-----

Las calificaciones asignadas, así como toda revisión o suspensión de las mismas: -----

(i)son formuladas por las Agencias de Calificación sobre la base de numerosas informaciones que reciben, y de las cuales no garantizan ni su exactitud, ni que sean completas, de forma que las Agencias de Calificación no podrán en forma alguna ser consideradas responsables de las mismas; y, -----

(ii)no constituyen y, por tanto, no podrían en modo alguno interpretarse como una invitación, recomendación o incitación dirigida a los

082

01/2010



978088471

inversores para que procedan a llevar a cabo cualquier tipo de operación sobre los Bonos y, en particular, a adquirir, conservar, gravar o vender dichos Bonos. -----

Para realizar el proceso de calificación y seguimiento, las Agencias de Calificación confían en la exactitud y lo completo de la información que les proporcionan BBVA, la Sociedad Gestora, Deloitte como auditores de determinadas características y atributos de una muestra de los préstamos hipotecarios seleccionados y URÍA MENÉNDEZ como asesores legales independientes.-----

Las calificaciones tienen en cuenta la estructura de la Emisión de los Bonos, los aspectos legales de la misma y del Fondo que los emite, las características de los préstamos hipotecarios seleccionados para su cesión al Fondo y la regularidad y continuidad de flujos de la operación. -----

Las calificaciones finales asignadas pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento por las Agencias de Calificación, en

función de cualquier información que llegue a su conocimiento. Dichas situaciones, que no constituirán supuestos de liquidación anticipada del Fondo, serán puestas en inmediato conocimiento tanto de la CNMV como de los titulares de los Bonos, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 20 de la presente Escritura.-----

**15. ADMISIÓN A COTIZACIÓN DE LOS BONOS. -----**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.3 del Real Decreto 926/1998, la Sociedad Gestora solicitará una vez haya sido efectuado el desembolso de los Bonos, la inclusión de la presente Emisión de Bonos en AIAF Mercado de Renta Fija ("AIAF"), que tiene reconocido su carácter de mercado secundario oficial de valores de acuerdo con lo dispuesto en la disposición transitoria sexta de la Ley 37/1998 de 16 de noviembre, de reforma de la Ley del Mercado de Valores, y de mercado regulado, conforme a lo que se recoge en la exposición anotada de mercados regulados y disposiciones nacionales en aplicación de los requisitos de la Directiva 93/22 de servicios de Inversión DSI (Directiva 2004/39/CE del Parlamento Europeo y del Consejo), publicada en el Diario

083

01/2010



T4088472

Oficial de la Unión Europea de 11 de julio de 2009.  
 La Sociedad Gestora se compromete a realizar todas  
 las actuaciones necesarias para que la admisión  
 definitiva a negociación se produzca no más tarde  
 de transcurrido un mes desde la Fecha de  
 Desembolso.-----

La Sociedad Gestora hace constar expresamente  
 que conoce los requisitos y condiciones que se  
 exigen para la admisión, permanencia y exclusión de  
 los valores en AIAF, según la legislación vigente y  
 los requerimientos de sus organismos rectores,  
 aceptando el Fondo, a través de su Sociedad  
 Gestora, cumplirlos.-----

En el supuesto que transcurrido el plazo de un  
 mes señalado en el primer párrafo del presente  
 apartado, no llegara a tener lugar la admisión a  
 negociación de los Bonos en AIAF, la Sociedad  
 Gestora procederá a ponerlo en conocimiento  
 inmediato de los tenedores de los Bonos, así como  
 también las causas que hubieren dado lugar a dicho  
 incumplimiento, mediante el procedimiento de  
 notificación extraordinaria previsto en la

Estipulación 20 de la presente Escritura. Todo ello sin perjuicio de la eventual responsabilidad contractual en la que, en su caso, pudiera incurrir la Sociedad Gestora, si la demora fuera por causas imputables a la misma.-----

**16. REPRESENTACIÓN MEDIANTE ANOTACIONES EN CUENTA DE LOS BONOS. -----**

**16.1 Representación y otorgamiento de Escritura pública. -----**

Los Bonos que se emiten con cargo al Fondo estarán representados exclusivamente por medio de anotaciones en cuenta, y se constituirán como tales en virtud de su inscripción en el correspondiente registro contable de conformidad con el artículo 11 del Real Decreto 116/1992. A este respecto se hace constar que la presente Escritura surtirá los efectos previstos en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores.-----

**16.2 Designación de la entidad encargada del registro contable. -----**

La Sociedad Gestora, por cuenta y representación del Fondo, designa en este acto a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (



084  
01/2010

"Iberclear") como entidad encargada del registro contable de los Bonos de forma que se efectúe la compensación y liquidación de los Bonos de acuerdo con las normas de funcionamiento que respecto de valores admitidos a cotización en AIAF, y representados mediante anotaciones en cuenta tenga establecidas o puedan ser aprobadas en un futuro por Iberclear o AIAF.-----

Dicha designación será objeto de inscripción en los Registros Oficiales de la CNMV. Los titulares de los Bonos serán identificados como tales según resulte del registro contable llevado por las entidades participantes en Iberclear.-----

Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A., tiene su domicilio en Madrid, Plaza de la Lealtad número 1. -----

**16.3 Características de los valores que se representarán mediante anotaciones en cuenta. -----**

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Real Decreto 116/1992, se manifiesta que la denominación, número de unidades, valor nominal y

demás características y condiciones de la emisión de Bonos que se representa por medio de anotaciones en cuenta es la que se hace constar en esta sección de la presente Escritura. -----

**16.4 Depósito de copias de la Escritura publica.** -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo y de acuerdo con lo previsto en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores y en el artículo 7 del Real Decreto 116/1992, una vez otorgada la presente Escritura, el día 20 de abril de 2010 depositará una copia de la presente Escritura en la CNMV, y no más tarde del primer Día hábil anterior a la Fecha de Desembolso, depositará otra copia de la Escritura en Iberclear a efectos de su incorporación en los registros previstos en los artículos 7 y 92 de la Ley del Mercado de Valores. La Sociedad Gestora en nombre del Fondo, Iberclear o la entidad afiliada en la que delegue sus funciones, deberán tener en todo momento a disposición de los titulares y del público en general copia de la presente Escritura, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 8 del Real Decreto 116/1992. -----



085

01/2010



4088474

**17. RÉGIMEN JURÍDICO DE LOS BONOS DERIVADOS DE SU REPRESENTACIÓN POR MEDIO DE ANOTACIONES EN CUENTA. -----**

La emisión de Bonos con cargo al Fondo y su exclusiva representación por medio de anotaciones en cuenta, se regirá de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5.9 de la Ley 19/1992, de lo dispuesto en el Capítulo II del Título Primero de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, del Real Decreto 116/1992 sobre representación de valores por medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles y demás disposiciones que resulten aplicables. -----

**17.1 Práctica de la primera inscripción. -----**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores y el artículo 11 del Real Decreto 116/1992, los Bonos representados por medio de anotaciones en cuenta, se constituirán como tales en virtud de su inscripción en el registro contable que llevará Iberclear. Una vez practicada la referida inscripción, los Bonos quedarán sometidos a las normas previstas en el

Capítulo II del Título Primero de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores y en el Real Decreto 116/1992. -----

**17.2 Legitimación registral y certificados de legitimación.** -----

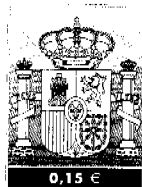
De conformidad con el artículo 15 del Real Decreto 116/1992, la persona o entidad que aparezca legitimada en los asientos del registro contable se presumirá titular legítimo y, en consecuencia, podrá exigir de la Sociedad Gestora, que actuará en representación y por cuenta del Fondo, que realice en su favor las prestaciones a que den derecho los Bonos. Asimismo, de conformidad con el artículo 18 del Real Decreto 116/1992, la legitimación para la transmisión y el ejercicio de los derechos derivados de los valores representados mediante anotaciones en cuenta podrá acreditarse mediante la exhibición de certificados de legitimación en el que constarán las menciones legalmente exigidas. --

Dichos certificados no conferirán más derechos que los relativos a la legitimación. -----

**17.3 Transmisión de los Bonos.** -----

No existen restricciones a la libre transmisión de los Bonos. Éstos podrán ser

086  
01/2010



T4088475

libremente transmitidos por cualquier medio admitido en Derecho y de acuerdo con las normas del mercado AIAF donde serán admitidos a negociación. La titularidad de cada Bono se transmitirá por transferencia contable (anotación en cuenta). La inscripción de la transmisión en favor del adquirente en el registro contable producirá los mismos efectos que la tradición de títulos y desde ese momento la transmisión será oponible a terceros, de conformidad con el artículo 12 del Real Decreto 116/1992. En este sentido, el tercero que adquiera a título oneroso los Bonos representados por anotaciones en cuenta de persona que, según los asientos del registro contable, aparezca legitimada para transmitirlos no estará sujeto a reivindicación, a no ser que en el momento de la adquisición haya obrado de mala fe o con culpa grave, de conformidad con el artículo 12 del Real Decreto 116/1992. -----

**17.4 Constitución de derechos y gravámenes sobre los Bonos. -----**

La constitución de derechos reales limitados u

otra clase de gravámenes sobre los Bonos deberá inscribirse en la cuenta correspondiente. La inscripción de la prenda equivale al desplazamiento posesorio del título. -----

La constitución del gravamen será oponible a terceros desde el momento en que haya practicado la correspondiente inscripción. -----

**Sección V: CONTRATOS COMPLEMENTARIOS. -----**

**18. CONTRATOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS. ---**

Con el fin de consolidar la estructura financiera del Fondo, de aumentar la seguridad o regularidad en el pago de los Bonos, de cubrir los desfases temporales entre el calendario de los flujos de principal e intereses de los Préstamos Hipotecarios y el de los Bonos, o, en general, transformar las características financieras de los Préstamos Hipotecarios, así como complementar la administración del Fondo, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, procede en este mismo acto, a formalizar los contratos que se establecen a continuación en la presente Estipulación, de conformidad con lo previsto en el artículo 6.1 del Real Decreto 926/1998. -----

(i) Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de

087

01/2010



4088476

- Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----
- (ii) Contrato de Préstamo Subordinado.-----
- (iii) Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.-----
- (iv) Contrato de Permuta Financiera.-----
- (v) Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos.-----
- (vi) Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----
- (vii) Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos.-----
- (viii) Contrato de Intermediación Financiera. --

La descripción de los términos más relevantes del Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos y del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza en las Estipulaciones 13.1 y 10 de la presente Escritura, respectivamente. La descripción del resto de los contratos citados se realiza en la

presente Estipulación. -----

Un ejemplar de todos y cada uno de los Contratos a que se refiere la presente Estipulación se protocolizan en acta separada con número de protocolo inmediatamente posterior al de esta Escritura. -----

**18.1 Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería): -----**

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.--

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y BBVA celebran un Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) en virtud del cual BBVA garantiza una rentabilidad variable determinada a las cantidades depositadas a favor del Fondo a través de su Sociedad Gestora en una cuenta financiera. En concreto, el Contrato de Apertura de

U88  
01/2010



4088477

Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería) determina que en una cuenta financiera en euros (la "Cuenta de Tesorería"), abierta en BBVA, a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora, serán depositadas todas las cantidades que reciba el Fondo, que en su mayor parte procederán de los siguientes conceptos:-----

(i) importe efectivo por el desembolso de la suscripción de la Emisión de Bonos; -----

(ii) principal reembolsado e intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios;-----

(iii) cualesquiera otras cantidades que correspondan al Fondo percibidas de los Préstamos Hipotecarios, así como por la enajenación o explotación de los inmuebles, bienes, valores o derechos adjudicados, dados en pago o en administración y posesión interina en proceso de ejecución;-----

(iv) disposición del principal del Préstamo Subordinado y el importe a que ascienda en cada momento el Fondo de Reserva;-----

(v) disposición del principal del Préstamo para

Gastos Iniciales;-----

(vi) las cantidades que sean abonadas al Fondo derivadas de la Permuta Financiera;-----

(vii) las cantidades a que asciendan los rendimientos obtenidos por los saldos habidos en la propia Cuenta de Tesorería; y-----

(viii) en su caso, las cantidades a que asciendan las retenciones a cuenta de los rendimientos de capital mobiliario que en cada Fecha de Pago corresponda efectuar por los intereses de los Bonos satisfechos por el Fondo, hasta que corresponda efectuar su ingreso a la Administración Tributaria.-----

BBVA abonará un tipo de interés nominal anual, variable trimestralmente y con liquidación trimestral, excepto para el primer periodo de devengo de intereses que tendrá la duración y liquidación de intereses correspondiente a la duración de este periodo, aplicable para cada periodo de devengo de intereses (diferente al Periodo de Devengo de Intereses establecido para los Bonos) por los saldos diarios positivos que resulten en la Cuenta de Tesorería, igual al tipo de interés que resulte de disminuir (i) el Tipo de



U89

01/2010

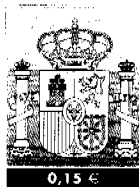


9T4088478

Interés de Referencia determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses de los Bonos que coincida sustancialmente con cada periodo de devengo de intereses de la Cuenta de Tesorería, (ii) en un margen del 0,10%, transformado a un tipo de interés sobre la base de años naturales (esto es, multiplicado por 365 o, si es bisiesto, por 366 y dividido por 360). Los intereses se liquidarán al día de vencimiento de cada periodo de devengo de intereses en cada una de las Fechas de Determinación del Fondo (el quinto (5º) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago), y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada periodo de devengo de intereses, y (ii) un año compuesto de trescientos sesenta y cinco (365) días o, si es bisiesto, de trescientos sesenta y seis (366). Los periodos de devengo de intereses comprenderán los días efectivos transcurridos entre cada dos fechas de liquidación consecutivas, incluyendo en cada periodo de devengo de intereses la fecha de liquidación inicial, y excluyendo la fecha de liquidación final. El primer

periodo de devengo de intereses comprenderá los días transcurridos entre la fecha de constitución del Fondo, incluida, y la primera Fecha de Determinación, 13 de septiembre de 2010, excluida.-

En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BBVA o de la entidad en la que estuviera abierta la Cuenta de Tesorería (el "Tenedor de la Cuenta de Tesorería"), experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de los Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1 o de A-1, según las escalas de calificación de Moody's y de S&P (de acuerdo con la actualización del criterio de contrapartidas de 8 de mayo de 2007 de S&P - Revised Framework For Applying Counterparty Supporting Party Criteria), respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días naturales a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá poner en práctica, alguna de las opciones descritas a continuación que permitan mantener un adecuado nivel de garantía respecto a los compromisos derivados del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de

090  
01/2010

9T4088479

Tesorería) para que no se vea perjudicada la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación:-----

a) Obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 y de A-1, según las escala de calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, un aval incondicional, irrevocable y a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, el pago puntual por BBVA de su obligación de reembolso de las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación P-1 o A-1 por parte del Tenedor de la Cuenta de Tesorería.-----

b) Trasladar la Cuenta de Tesorería a una entidad cuya deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada posea una calificación mínima de P-1 y de A-1, según las escala de calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, y contratar la máxima rentabilidad posible para sus

saldos, que podrá ser diferente a la contratada con el Tenedor de la Cuenta de Tesorería en virtud del Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

En caso de producirse la situación b) anterior y que, posteriormente, la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de BBVA alcanzara nuevamente la calificación de P-1 y de A-1, según las escala de calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, la Sociedad Gestora con posterioridad trasladará los saldos de nuevo a BBVA bajo el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería).-----

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por cuenta de BBVA o, en su caso, del Tenedor de la Cuenta de Tesorería sustituido.-----

El Tenedor de la Cuenta de Tesorería, desde el momento en que se dé el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (a) o (b) anteriores.-----



4088480

160

01/2010

### 18.2 Contrato de Préstamo Subordinado.-----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.--

La Sociedad Gestora celebra en esta misma fecha, en representación y por cuenta del Fondo, con BBVA un contrato por el que BBVA concederá al Fondo un préstamo subordinado (el "Préstamo Subordinado") de carácter mercantil por importe de doscientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cinco mil (265.475.000,00) euros (el "Contrato de Préstamo Subordinado"). La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a la constitución del Fondo de Reserva Inicial en los términos previstos en la Estipulación 2.3 de la presente Escritura, sin que, en ningún caso, su

otorgamiento suponga garantizar el buen fin de los Préstamos Hipotecarios titulizados.-----

El reembolso del principal del Préstamo Subordinado se efectuará en cada una de las Fechas de Pago en una cuantía igual a la diferencia positiva existente entre el principal pendiente de reembolso del Préstamo Subordinado a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha Pago correspondiente y el importe del Fondo de Reserva Requerido a la Fecha de Pago correspondiente, y en el orden de aplicación previsto para este supuesto conforme a la aplicación de Fondos Disponibles del Orden de Prelación de Pagos. -----

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para proceder al reembolso que corresponda del Préstamo Subordinado, la parte del principal que hubiera quedado sin reembolsar, se reembolsará en la Fecha de Pago inmediatamente posterior junto con el importe que, en su caso, corresponda reembolsar en esa misma Fecha de Pago, hasta su reembolso total.-----

El vencimiento final del Préstamo Subordinado será en la Fecha de Vencimiento Final o, en su

092

01/2010



4088481

caso, en la fecha en que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada con sujeción al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

El principal del Préstamo Subordinado pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual variable, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses, y (ii) un margen del 0,10%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá

lugar el 20 de septiembre de 2010.-----

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago no se acumularán al principal del Préstamo Subordinado ni devengarán intereses de demora.-----

Todas las cantidades vencidas del Préstamo Subordinado que no hubieran sido abonadas por el Fondo por insuficiencia de Fondos Disponibles, se harán efectivas en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Las cantidades no pagadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia a las cantidades que correspondería abonar en relación con el Préstamo Subordinado en dicha Fecha de Pago, según el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

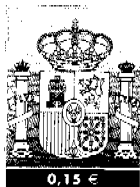
El Contrato de Préstamo Subordinado quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del día 21 de abril de 2010, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos.-----

### **18.3 Contrato de Préstamo para Gastos**



093

01/2010



9T4088482

**Iniciales.** -----

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.--

La Sociedad Gestora celebra en esta misma fecha, en representación y por cuenta del Fondo, con BBVA un contrato de préstamo de carácter mercantil (el "Préstamo para Gastos Iniciales") por importe de setecientos mil (700.000,00) euros (el "Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales"). La entrega del importe del Préstamo para Gastos Iniciales se realizará en la Fecha de Desembolso y será destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo, y de emisión y admisión de los Bonos y a financiar parcialmente la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, por diferencia entre el capital nominal total a que

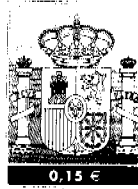
asciendan éstos y el importe nominal a que asciende la Emisión de Bonos.-----

El principal del Préstamo para Gastos Iniciales pendiente de reembolso devengará un interés nominal anual variable, determinado trimestralmente para cada Periodo de Devengo de Intereses, que será el que resulte de sumar: (i) el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses, y (ii) un margen del 0,10%. Estos intereses se abonarán únicamente si el Fondo dispusiese de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. Los intereses se liquidarán y serán exigibles al día de vencimiento de cada Periodo de Devengo de Intereses en cada una de las Fechas de Pago, y se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Periodo de Devengo de Intereses y (ii) un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. La primera fecha de liquidación de intereses tendrá lugar el 20 de septiembre de 2010.-----

Los intereses devengados y no pagados en una

094

01/2010



9T4088483

Fecha de Pago no se acumularán al principal del Préstamo para Gastos Iniciales ni devengarán intereses de demora. -----

La amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales se efectuará trimestralmente en cada una de las Fechas de Pago de la forma siguiente:-----

(i) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que hubiera sido realmente utilizada para financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos, se amortizará en doce (12) cuotas trimestrales consecutivas y de igual importe, en cada Fecha de Pago, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, 20 de septiembre de 2010, y las siguientes hasta la Fecha de Pago correspondiente al 20 de junio de 2013, incluida. -----

(ii) La parte del principal del Préstamo para Gastos Iniciales que hubiera sido utilizada para financiar parcialmente la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y la que,

en su caso, no resultare utilizada se amortizará en la primera Fecha de Pago, 20 de septiembre de 2010.

Todas las cantidades vencidas del Préstamo para Gastos Iniciales que no hubieran sido abonadas por el Fondo por insuficiencia de Fondos Disponibles, se harán efectivas en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Las cantidades no pagadas en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia a las cantidades que correspondería abonar en relación con el Préstamo para Gastos Iniciales en dicha Fecha de Pago, según el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

El Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales no quedará resuelto en caso de resolución de la constitución del Fondo, conforme a lo previsto en el número (v) de la Estipulación 3.2 de la presente Escritura. En este caso, el Préstamo para Gastos Iniciales se destinará a atender el pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos, así como las demás obligaciones contraídas por la Sociedad Gestora, en

095

01/2010



9T4088484

representación y por cuenta del Fondo, que nazcan a causa de la constitución del Fondo y sean exigibles, quedando postergado y subordinado el reintegro del principal a la satisfacción de dichas obligaciones, con cargo a los recursos remanentes del Fondo. -----

#### **18.4 Contrato de Permuta Financiera.-----**

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo y no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.--

La Sociedad Gestora celebra, en representación y por cuenta del Fondo, con BBVA, un contrato de permuta financiera (el "Contrato de Permuta Financiera" o la "Permuta Financiera") conforme al modelo de Contrato Marco de Operaciones Financieras (CMOF) de la Asociación Española de Banca de 1997, integrado por el Contrato Marco, Anexo I, Anexo II,

Anexo III y Confirmación, cuyas características más relevantes se describen a continuación.-----

En virtud del Contrato de Permuta Financiera, el Fondo realizará pagos a BBVA calculados sobre el tipo de interés de los Préstamos Hipotecarios, y como contrapartida BBVA realizará pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés Nominal de los Bonos y otros conceptos, todo ello según lo descrito a continuación.-----

Parte A: El Fondo, representado por la Sociedad Gestora.-----

Parte B: BBVA.-----

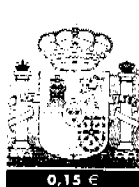
1. Fechas de pago.-----

Las fechas de pago coincidirán con las Fechas de Pago de los Bonos, esto es, los días 20 de marzo, 20 de junio, 20 de septiembre y 20 de diciembre de cada año, o, en caso de no ser alguna de estas fechas un Día Hábil, el Día Hábil inmediatamente posterior. La primera fecha de pago será el 20 de septiembre de 2010.-----

Las cantidades variables a pagar por la Parte A y por la Parte B para cada periodo de cálculo respectivo se liquidarán por neto, siendo abonadas por la Parte pagadora a la Parte receptora en cada

096

01/2010



Fecha de Pago.-----

2. Periodos de cálculo.-----

Parte A: -----

Los periodos de cálculo para la Parte A serán los días efectivamente transcurridos entre dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo la primera e incluyendo la última. Excepcionalmente, a) el primer periodo de cálculo de la Parte A tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la fecha de constitución del Fondo, incluida, y el 13 de septiembre de 2010 primera Fecha de Determinación, incluido, y b) el último periodo de cálculo de la Parte A tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Determinación precedente a la fecha en que se produzca el vencimiento del Contrato de Permuta Financiera, excluida, y la fecha en la que se produzca el vencimiento, incluida.-----

Parte B: -----

Los periodos de cálculo para la Parte B serán los días efectivamente transcurridos entre dos

fechas de pago consecutivas, incluyendo la primera y excluyendo la última. Excepcionalmente, a) el primer periodo de cálculo de la Parte B tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Desembolso de la Emisión de Bonos, incluida y la primera Fecha de Pago, el 20 de septiembre de 2010, excluida, y b) el último periodo de cálculo de la Parte B tendrá una duración equivalente a los días efectivamente transcurridos entre la Fecha de Pago precedente a la fecha en que se produzca el vencimiento del Contrato de Permuta Financiera, incluida, y la fecha en la que se produzca el vencimiento, excluida.-----

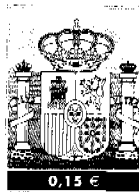
3. Importe Nominal.-----

Será en cada fecha de pago la media diaria, durante el periodo de cálculo de la Parte A inmediatamente anterior, del Saldo Vivo de Préstamos Hipotecarios no Morosos.-----

4. Importes a pagar por la Parte A.-----

Será en cada fecha de pago el resultado de aplicar el Tipo de Interés de la Parte A, determinado para el periodo de cálculo de la Parte A inmediatamente anterior, al Importe Nominal en



097  
01/2010

función del número de días del periodo de cálculo de la Parte A y sobre la base de un año compuesto por trescientos sesenta (360) días. -----

4.1 Tipo de interés de la Parte A.-----

Será para cada periodo de cálculo de la Parte A el tipo de interés anual que resulte de dividir (i) la suma del importe total de los intereses ordinarios percibidos de los Préstamos Hipotecarios e ingresados al Fondo durante el periodo de cálculo de la Parte A, disminuida en el importe de los intereses corridos correspondientes a la cesión de los Préstamos Hipotecarios que, en su caso, hubiere pagado el Fondo durante el mismo periodo de cálculo de la Parte A, entre (ii) el Importe Nominal, multiplicado por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de cálculo de la Parte A.-----

5. Importes a pagar por la Parte B.-----

Será en cada fecha de pago el resultado de sumar (i) el importe resultante de aplicar el Tipo de Interés de la Parte B, determinado para el periodo de cálculo de la Parte B que vence, al

Importe Nominal en función del número de días del periodo de cálculo de la Parte B que vence, sobre la base de un año compuesto por trescientos sesenta (360) días y (ii) el importe a que ascienda en la fecha de pago correspondiente la comisión devengada por el Contrato de Administración o, en caso de sustitución, por un nuevo contrato de administración. -----

5.1 Tipo de interés de la Parte B.-----

Será para cada periodo de cálculo de la Parte B el tipo de interés anual que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos determinado para el Periodo de Devengo de Intereses en curso coincidente con cada periodo de cálculo de la Parte B, más (ii) un 0,40 por ciento.-----

6. Fecha de Vencimiento. -----

Será la primera en la que se produzca cualquiera de las circunstancias enumeradas de (i) a (iv) para la extinción del Fondo conforme a lo establecido en la Estipulación 3.2 de la presente Escritura.-----

7. Supuestos de incumplimiento del Contrato de Permuta Financiera.-----

Si en una Fecha de Pago el Fondo (Parte A) no

098

01/2010



4088487

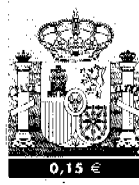
dispusiera de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad del importe neto que, en su caso, le correspondiera satisfacer a la Parte B, la parte de este importe neto no satisfecho será liquidado en la siguiente Fecha de Pago siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. Si esta situación de impago se produjera en dos Fechas de Pago consecutivas, la Parte B podrá optar por el Vencimiento Anticipado del Contrato de Permuta Financiera. En este caso, el Fondo (Parte A) asumirá la obligación del pago de la cantidad a pagar liquidativa prevista que le corresponda en los términos del Contrato de Permuta Financiera, y todo ello de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Si la cantidad a pagar liquidativa del Contrato de Permuta Financiera fuera obligación de pago de la Parte B y no del Fondo (Parte A), la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad a pagar liquidativa prevista en el Contrato de Permuta

Financiera.-----

Igualmente se determinará que si en una Fecha de Pago la Parte B no efectuara el pago de la totalidad del importe neto que le correspondiera satisfacer al Fondo (Parte A), la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo podrá optar por el Vencimiento Anticipado del Contrato de Permuta Financiera. En este caso, la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad a pagar liquidativa prevista en el Contrato de Permuta Financiera. Si la cantidad liquidativa del Contrato de Permuta Financiera fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B, el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

Sin perjuicio de lo anterior, salvo en una situación permanente de alteración del equilibrio financiero del Fondo, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tratará de contratar un nuevo contrato de permuta financiera en condiciones sustancialmente idénticas al Contrato de Permuta Financiera.-----

99  
0172010



8. Actuaciones en caso de modificación de la calificación de la Parte B.-----

8.1 Criterio de Moody's -----

La Parte B asumirá los siguientes compromisos irrevocables bajo el Contrato de Permuta Financiera:-----

(i) Si, en cualquier momento a lo largo de la vida de la Emisión de los Bonos, ni la Parte B ni ninguno de sus Garantes cuenta con el Primer Nivel de Calificación Requerido ("Incumplimiento del Primer Nivel de Calificación"), la Parte B deberá constituir un depósito en efectivo o de valores a favor del Fondo en una entidad con una calificación de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada igual a P-1 según la escala de calificación de Moody's, de conformidad con los términos del Anexo de Garantía Crediticia, en el plazo de treinta (30) Días Hábiles desde la ocurrencia de dicha circunstancia. -----

El depósito en efectivo o de valores constituido a favor del Fondo podrá evitarse si se llevara a cabo alguna de las siguientes medidas:---

a) Obtención de un sustituto con al menos el Segundo Nivel de Calificación Requerido ("Sustituto Apto").-----

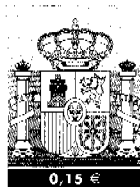
b) Obtención de un Garante con el Primer Nivel de Calificación Requerido.-----

(ii) Si, en cualquier momento a lo largo de la vida de la Emisión de los Bonos, ni la Parte B ni alguno de sus Garantes cuenta con al menos el Segundo Nivel de Calificación Requerido ("Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación"), la Parte B, actuando de forma diligente, procurará, en el plazo más breve posible, (A) obtener un Garante con al menos el Segundo Nivel de Calificación Requerido; o (B) obtener un sustituto con al menos el Segundo Nivel de Calificación Requerido ("Sustituto Apto") (o bien que el Sustituto Apto cuente con un Garante con el Segundo Nivel de Calificación Requerido).---

Mientras no se lleven a cabo las alternativas descritas anteriormente, la Parte B deberá, en el plazo de treinta (30) Días Hábiles desde la ocurrencia del Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, constituir un depósito en efectivo o de valores a favor del Fondo en una entidad con una

001

01/2010



4088489

calificación de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada igual a P-1 según la escala de calificación de Moody's, de conformidad con los términos del Contrato de Permuta Financiera. -----

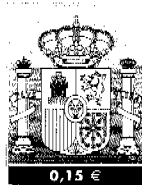
Las obligaciones de la Parte B bajo los apartados (i) y (ii) anteriores, así como las causas de Vencimiento Anticipado que se deriven de ellas, sólo estarán vigentes mientras se mantengan las causas que motivaron el Incumplimiento del Primer Nivel de Calificación o el Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, respectivamente. El importe del depósito que hubiera sido realizado por la Parte B bajo los apartados (i) y (ii) anteriores será devuelto a la Parte B cuando cesen las causas que motivaron el Incumplimiento del Primer Nivel de Calificación o el Incumplimiento del Segundo Nivel de Calificación, respectivamente.

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por el cumplimiento de las anteriores obligaciones serán por cuenta de la Parte B.-----

A los efectos anteriores, "Garante" significa

aquella entidad que proporciona una Garantía Apta con respecto a las obligaciones presentes y futuras de la Parte B respecto del Contrato de Permuta Financiera. "Garantía Apta" significa una garantía incondicional e irrevocable aportada por un Garante de forma solidaria (como deudor principal) que sea directamente ejecutable por la Parte A, con respecto a la cual (i) se establece que si la obligación garantizada no puede ser realizada sin que se lleven a cabo determinadas acciones por la Parte B, el garante realizará sus mejores esfuerzos para procurar que la Parte B lleve a cabo dichas acciones, (ii) (A) una firma de abogados proporcione una opinión legal confirmando que ninguno de los pagos del Garante a la Parte A bajo la citada Garantía estará sujeto a deducciones o retenciones por motivos fiscales, y dicha opinión haya sido comunicada a Moody's, o (B) dicha Garantía prevea que en caso de que cualquiera de dichos pagos por parte del garante a la Parte A esté sujetos a deducciones o a retenciones fiscales o a cuenta de cualquier impuesto, dicho garante estará obligado a pagar dicha cantidad adicional de forma tal que la cantidad neta finalmente recibida





9T4088490



01/2010

por la Parte A (libre de cualquier impuesto) sea igual al importe total que la Parte A hubiera recibido de no haber existido la citada deducción o retención, o (C) en caso de que cualquier pago (el "Pago Principal") bajo la citada garantía se efectúe neto de deducciones o retenciones fiscales o a cuenta de cualquier impuesto, la Parte B, bajo el Contrato de Permuta Financiera, deberá efectuar un pago adicional (el "Pago Adicional"), de tal forma que la cantidad neta recibida por la Parte A por parte del garante (libre de impuestos), esto es, la suma del Pago Principal y el Pago Adicional, equivalga a la cantidad total que la Parte A hubiera recibido si dicha deducción o retención no hubiese tenido lugar (asumiendo que en virtud de la garantía el garante podrá ser requerido para realizar este Pago Adicional); y (iii) el Garante renuncia expresa e irrevocablemente a cualquier derecho de compensación en virtud de dicha garantía; y "Sustituto Apto" significa una entidad que legalmente puede cumplir con las obligaciones debidas a la Parte A bajo el Contrato de Permuta

Financiera o su sustituto (según resulte de aplicación) (A) con el Segundo Nivel de Calificación Requerido, o (B) cuyas obligaciones presentes y futuras debidas a la Parte A bajo el Contrato de Permuta Financiera (o su sustituto según sea de aplicación) estén garantizadas conforme a una Garantía Apta aportada por un garante con el Segundo Nivel de Calificación Requerido.-----

Una entidad contará con el "Primer Nivel de Calificación Requerido" (A) en el caso de que dicha entidad cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si dicha calificación es P-1 y la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A2, o (B) en el caso de que dicha entidad no cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A1.-----

Una entidad contará con el "Segundo Nivel de Calificación Requerido" (A) en el caso de que dicha

01/2010



4088491

entidad cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si dicha calificación es igual o superior a P-2 y la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A3, o (B) en el caso de que dicha entidad no cuente con una calificación de Moody's para su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada, si la calificación de Moody's para su deuda a largo plazo no subordinada y no garantizada es igual o superior a A3.-----

#### 8.2 Criterio de S&P -----

De acuerdo con los criterios vigentes de S&P, sujetos a cambios o revisiones en el futuro que sean publicados por S&P y enviados a la Sociedad Gestora:-----

En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de la Parte B (o quien le sustituya) experimentara, en cualquier momento de la vida de los Bonos un descenso en su calificación situándose por debajo de A-1, en un plazo de 60 días naturales y a su costa, deberá

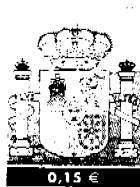
adoptar una de las siguientes medidas:-----

(A) ceder todos sus derechos y obligaciones derivados del Contrato de Permuta Financiera, a una entidad de crédito que le sustituya, con una calificación de su deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada mínima de A-1 por S&P;  
o -----

(B) conseguir que una entidad de crédito adecuada para S&P y con una calificación de su deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada mínima de A-1 por S&P, garantice solidariamente el cumplimiento de las obligaciones de la Parte B derivadas del Contrato de Permuta Financiera.-----

Mientras se adoptan algunas de las medidas anteriores, y en un plazo máximo de 10 Días Hábiles y a su costa, la Parte B (o quien lo sustituya) deberá constituir una garantía en efectivo o en valores a favor de la Parte A, por un importe correspondiente al 125% del valor de mercado de la Permuta Financiera, conforme a los criterios vigentes en ese momento publicados por S&P. -----

Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurra por el cumplimiento de las anteriores obligaciones serán por cuenta de la Parte B (o



9T4088492

quien le sustituya) que haya sido objeto de la rebaja de calificación por parte de S&P y que haya tenido que adoptar alguna de las medidas anteriores (A) o (B).-----

9. Otras características del Contrato de Permuta Financiera.-----

9.1 En caso de Vencimiento Anticipado, en los supuestos contemplados y definidos en el Contrato de Permuta Financiera, la Parte B asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el Contrato de Permuta Financiera. Si la cantidad a pagar liquidativa del Contrato de Permuta Financiera fuera obligación del Fondo (Parte A) y no de la Parte B. el pago de la misma por el Fondo (Parte A) se efectuará de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos o con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda.-----

9.2 La Parte B sólo podrá ceder todos sus derechos y obligaciones derivadas de el Contrato de Permuta Financiera, previo consentimiento por escrito de la Parte A, a una tercera entidad con

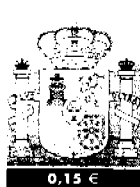
una calificación crediticia de Primer Nivel de Calificación Requerido por Moody's y con una calificación de su deuda a corto plazo no garantizada y no subordinada mínima de A-1 por S&P, previa notificación a las Agencias de Calificación.

9.3 El Contrato de Permuta Financiera se someterá a la legislación española.-----

9.4 El Contrato de Permuta Financiera quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del día 21 de abril de 2010, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos.-----

9.5 La ocurrencia, en su caso, del Vencimiento Anticipado del Contrato de Permuta Financiera no constituirá en sí misma una causa de Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos y Liquidación Anticipada del Fondo a que se refieren las Estipulaciones 12.9.4 y 3.1 de la presente Escritura, salvo que en conjunción con otros eventos o circunstancias relativos a la situación patrimonial del Fondo se produjera una alteración sustancial o permanente de su equilibrio financiero.-----

104  
01/2010



**18.5 Contrato de Agencia de Pagos.-----**

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.--

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebra con BBVA un contrato de agencia de pagos para realizar el servicio financiero de la Emisión de Bonos (el "Contrato de Agencia de Pagos").-----

Las obligaciones que asume BBVA (el "Agente de Pagos") en este Contrato de Agencia de Pagos son resumidamente las siguientes: -----

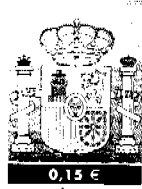
(i) En cada una de las Fechas de Pago de los Bonos, efectuar el pago de intereses y, en su caso, de reembolso del principal de los Bonos a través de Iberclear, una vez deducido, en su caso, el importe total de la retención a cuenta por rendimientos del

capital mobiliario que deba efectuar la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, de acuerdo con la legislación fiscal aplicable.-----

(ii) En cada una de las Fechas de Fijación del Tipo de Interés, comunicar a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia determinado que servirá de base para el cálculo por la Sociedad Gestora del Tipo de Interés Nominal aplicable a los Bonos.-----

En el supuesto de que la deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada del Agente de Pagos experimentara, en cualquier momento de la vida de la Emisión de Bonos, un descenso en su calificación situándose por debajo de P-1 o de A-1, según las escalas de calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, la Sociedad Gestora, en un plazo máximo de treinta (30) días, a contar desde el momento que tenga lugar cualquiera de dichas circunstancias, deberá, previa comunicación a las Agencias de Calificación, poner en práctica alguna de las opciones descritas a continuación: (i) obtener de una entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 y de A-1, las escalas de



50105  
01/2010

088494

calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, un aval, incondicional, irrevocable y a primer requerimiento que garantice al Fondo, a simple solicitud de la Sociedad Gestora, los compromisos asumidos por el Agente de Pagos, durante el tiempo que se mantenga la situación de pérdida de la calificación de P-1 o de A-1 por parte del Agente de Pagos; o (iI) revocar la designación del Agente de Pagos como Agente de Pagos, procediendo a designar a otra entidad con calificación crediticia mínima de su deuda a corto plazo no subordinada y no garantizada de P-1 y de A-1, según las escalas de calificación de Moody's y de S&P, respectivamente, que le sustituya antes de dar por resuelto el Contrato de Agencia de Pagos. Si BBVA fuera sustituido como Agente de Pagos, la Sociedad Gestora estará facultada para modificar la comisión en favor de la entidad sustituta que podrá ser superior a la establecida con BBVA en el Contrato de Agencia de Pagos. Todos los costes, gastos e impuestos en que se incurran por la realización y formalización de las anteriores opciones serán por

cuenta de la entidad sustituida.-----

El Agente de Pagos, desde el momento en que se de el descenso de su calificación crediticia, se compromete a realizar esfuerzos comerciales razonables para que la Sociedad Gestora pueda adoptar alguna de las opciones (i) o (ii) anteriores.-----

En contraprestación a los servicios a realizar por el Agente de Pagos, el Fondo le satisfará en cada Fecha de Pago durante la vigencia del contrato, una comisión de doce mil (12.000,00 euros) impuestos incluidos en su caso. Esta comisión se pagará siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. -----

En el supuesto de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad de la comisión, los importes no pagados se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que corresponda pagar en la siguiente Fecha de Pago, a no ser que se mantuviera dicha situación de iliquidez, en cuyo caso los importes debidos se irán acumulando hasta

01/2010



4088495

su pago total en aquella Fecha de Pago en que quedaran satisfechos, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.-----

El Contrato de Agencia de Pagos quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes del día 21 de abril de 2010, como finales, las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos.-----

#### **18.6 Contrato de Intermediación Financiera.---**

La Sociedad Gestora manifiesta que el resumen de este contrato contenido en la presente Estipulación, que suscribe, en nombre y representación del Fondo, con BBVA, recoge la información más sustancial y relevante del contrato, refleja fielmente el contenido del mismo no omite información que pudiera afectar al contenido de la presente Escritura y del Folleto.-

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebra con la Entidad Cedente un Contrato de Intermediación Financiera destinado a

remunerar a ésta por el proceso de intermediación financiera desarrollado y que ha permitido la transformación financiera definitiva de la actividad del Fondo, la cesión a éste de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios y la calificación asignada a los Bonos.-----

La Entidad Cedente tendrá derecho a percibir del Fondo una remuneración variable y subordinada (el "Margen de Intermediación Financiera") que se determinará y devengará al vencimiento de cada periodo trimestral que comprenderá, excepto para el primer periodo, los tres meses naturales inmediatamente anteriores a cada Fecha de Pago, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, devengados por el Fondo de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre del último día del mes natural inmediatamente anterior a cada Fecha de Pago. La liquidación del Margen de Intermediación Financiera que hubiere sido devengado al cierre de los meses de febrero, mayo, agosto y noviembre, que corresponden al último mes natural de cada periodo de devengo trimestral se realizará en la Fecha de

7107  
01/2010

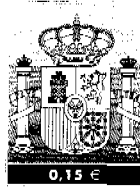
Pago inmediatamente posterior siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.-----

Excepcionalmente: (i) el primer periodo de devengo del Margen de Intermediación comprenderá desde la fecha de constitución del Fondo, incluida, hasta el 31 de agosto de 2010, incluido, que corresponde al último día del mes natural precedente a la primera Fecha de Pago, y (ii) el último periodo de devengo del Margen de Intermediación Financiera comprenderá a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en que finalice la Liquidación Anticipada del Fondo, conforme a lo previsto en la Estipulación 3.1 de la presente Escritura, en la que se haya procedido a la liquidación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos remanentes en el Fondo y a la distribución de todos los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, b) desde el último día del mes natural anterior a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en a), incluyendo la a) y

excluyendo la b). La primera fecha de liquidación del Margen de Intermediación Financiera tendrá lugar en la primera Fecha de Pago, el 20 de septiembre de 2010.-----

En caso de que el Fondo, conforme al Orden de Prelación de Pagos, no dispusiera en una Fecha de Pago de liquidez suficiente para satisfacer la totalidad del Margen de Intermediación Financiera, el importe que hubiera quedado sin pagar se acumulará sin penalidad alguna al Margen de Intermediación Financiera que se hubiere devengado, en su caso, en el siguiente periodo trimestral y se hará efectivo en las siguientes Fechas de Pago en que los Fondos Disponibles permitan el pago de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o, llegado el caso, con el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación. Los importes del Margen de Intermediación Financiera no pagados en anteriores Fechas de Pago se abonarán con preferencia al importe que corresponda abonar en la Fecha de Pago correspondiente.-----

El Contrato de Intermediación Financiera quedará resuelto de pleno derecho en el caso de que las Agencias de Calificación no confirmaran antes

08  
0T/2010

9T4088497

del día 21 de abril de 2010, como finales, cualquiera de las calificaciones asignadas con carácter provisional a los Bonos. -----

**Sección VI: GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL FONDO.** -----

**19 ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN DEL FONDO.--**

**19.1 Actuaciones de la Sociedad Gestora. -----**

Las obligaciones y las actuaciones que la Sociedad Gestora realizará para el cumplimiento de su función de administración y representación legal del Fondo son, con carácter meramente enunciativo y sin perjuicio de otras actuaciones previstas en el Folleto, las siguientes: -----

(i) Llevar la contabilidad del Fondo, con la debida separación de la propia de la Sociedad Gestora, efectuar la rendición de cuentas y llevar a cabo las obligaciones fiscales o de cualquier otro orden legal que correspondiera efectuar al Fondo. -----

(ii) Adoptar las decisiones oportunas en relación con la liquidación del Fondo, incluyendo la decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y

Amortización Anticipada de la Emisión de Bonos, de acuerdo con lo previsto en la presente Escritura y en el Folleto. Asimismo, adoptar las decisiones oportunas en caso de resolución de la constitución del Fondo.-----

(iii) Dar cumplimiento a sus obligaciones formales, documentales y de información ante la CNMV, las Agencias de Calificación y cualquier otro organismo supervisor.-----

(iv) Nombrar y, en su caso, sustituir y revocar al auditor de cuentas que lleve a cabo la revisión y la auditoría de las cuentas anuales del Fondo.-----

(v) Facilitar a los tenedores de los Bonos, a la CNMV y a las Agencias de Calificación, cuantas informaciones y notificaciones prevea la legislación vigente y, en especial, las contempladas en el Folleto.-----

(vi) Cumplir con las obligaciones de cálculo previstas y efectuar las actuaciones previstas en la presente Escritura y en el Folleto y en los diversos contratos de operaciones del Fondo o en aquéllos otros que, llegado el caso, concertara ulteriormente la Sociedad Gestora en



109

01/2010



4088498

nombre y por cuenta del Fondo.-----

(vii) La Sociedad Gestora podrá prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo, o sustituir, en su caso, a cada uno de los prestadores de los servicios al Fondo, en los términos previstos en cada uno de los contratos, e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, incluido un contrato de línea de crédito o de préstamo en caso de Liquidación Anticipada del Fondo. En cualquier caso tales actuaciones requerirán la comunicación de la Sociedad Gestora a la CNMV u organismo administrativo competente, y su autorización previa caso de ser necesaria, y su notificación a las Agencias de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudique la calificación otorgada a los Bonos por las Agencias de Calificación. Asimismo, la Sociedad Gestora podrá modificar la Escritura de Constitución en los términos establecidos en el artículo 7 de la Ley 19/1992, que se recogen en el apartado 4.4.1 del Documento de Registro del Folleto. La presente

Escritura o los contratos también podrán ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV.-----

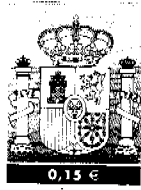
(viii) Ejercer los derechos inherentes a la titularidad de los Certificados de Transmisión de Hipoteca adquiridos por el Fondo y, en general, realizar todos los actos de administración y disposición que sean necesarios para el correcto desempeño de la administración y la representación legal del Fondo.-----

(ix) Comprobar que el importe de los ingresos que efectivamente reciba el Fondo de los Préstamos Hipotecarios se corresponde con las cantidades que ha de percibir el Fondo, de acuerdo con las condiciones de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y con las condiciones de sus correspondientes contratos comunicadas por la Entidad Cedente, y que los ingresos de los importes que correspondan a los Préstamos Hipotecarios los efectúa el Administrador al Fondo en los plazos y términos previstos en el Contrato de Administración.-----

(x) Determinar, en cada Fecha de Fijación del Tipo de Interés, y respecto a cada siguiente Periodo de Devengo de Intereses, el Tipo

110

01/2010



de Interés Nominal a los Bonos, y calcular y liquidar las cantidades que corresponda pagar en cada Fecha de Pago por los intereses devengados.---

(xi) Calcular y determinar en cada Fecha de Determinación, el principal a amortizar y reembolsar de los Bonos en la Fecha de Pago correspondiente.-----

(xii) Determinar el tipo de interés aplicable a cada una de las operaciones financieras activas, pasivas y de cobertura que corresponda y calcular y liquidar las cantidades por intereses y comisiones que el Fondo ha de percibir y pagar en virtud de las mismas, así como las comisiones a pagar por los diferentes servicios financieros concertados.-----

(xiii) Efectuar las actuaciones previstas con relación a las calificaciones de la deuda o de la situación financiera de las contrapartes del Fondo en los contratos de operaciones financieras y prestación de servicios que se relacionan en el apartado 3.2 del Módulo Adicional del Folleto.-----

(xiv) Velar para que las cantidades

depositadas en la Cuenta de Tesorería, produzcan la rentabilidad establecida en el Contrato. -----

(xv) Calcular los Fondos Disponibles, los Fondos Disponibles de Liquidación y las obligaciones de pago o de retención que tendrá que efectuar, y realizar su aplicación, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos o el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, según corresponda. -----

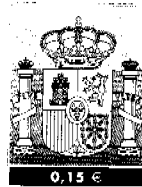
(xvi) Ordenar las transferencias de fondos entre las diferentes cuentas activas y pasivas, y las instrucciones de pago que corresponda, incluidas las asignadas para atender el servicio financiero de los Bonos. -----

## **20. NOTIFICACIONES.** -----

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a suministrar, con la mayor diligencia posible o en los plazos que se determinan, la información descrita a continuación y de cuanta información adicional le sea razonablemente requerida.-----

### **Informaciones ordinarias.** -----

La Sociedad Gestora se compromete a efectuar las notificaciones que se detallan a continuación,



9T4088500

01/2010

observando la periodicidad que se prevé en cada una de ellas. -----

**a) Notificaciones a los tenedores de los Bonos referidas a cada Fecha de Pago.** -----

1. En el plazo comprendido entre la Fecha de Fijación del Tipo de Interés y dos (2) Días Hábiles siguientes como máximo a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos, el Tipo de Interés Nominal resultante para los Bonos, para el Periodo de Devengo de Intereses siguiente a dicha Fecha de Pago.-----

2. Trimestralmente, con una antelación mínima de un (1) día natural anterior a cada Fecha de Pago, procederá a comunicar a los tenedores de los Bonos la siguiente información:-----

i) Los intereses resultantes de los Bonos, junto con la amortización de los Bonos.-----

ii) Asimismo, y si procediera, las cantidades de intereses y de amortización devengadas por los Bonos y no satisfechas, por insuficiencia de Fondos Disponibles, de conformidad con las reglas del Orden de Prelación de Pagos.-----

iii) Los SalDOS de Principal Pendiente de los Bonos, después de la amortización a liquidar en cada Fecha de Pago, y los porcentajes que dichos SalDOS de Principal Pendiente representan sobre el importe nominal inicial de cada Bono.-----

iv) La tasa de amortización anticipada de principal de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los tres meses anteriores a la Fecha de Pago.-----

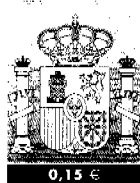
v) La vida residual media de los Bonos estimadas con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada de principal de los Préstamos Hipotecarios y con el resto de las hipótesis previstas en el apartado 4.10 de la Nota de Valores del Folleto.-----

Las anteriores notificaciones serán efectuadas según lo dispuesto en esta Estipulación y serán, asimismo, puestas en conocimiento de la CNMV, del Agente de Pagos, de AIAF, de Iberclear y de las Agencias de Calificación, con una antelación mínima de un (1) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.-

**b) Información referida a cada Fecha de Pago:-----**

Con relación a los Préstamos Hipotecarios a la

12  
01/2010



Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago:-----

1.Saldo Vivo. -----

2.Importe de los intereses y de principal al que ascienden las cuotas en morosidad.-----

3.Tipo de interés y, en caso de ser variable, índices de referencia de los Préstamos Hipotecarios.-----

4.Años de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios.-----

5.Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios Dudosos y Saldo Vivo acumulado de los Préstamos Hipotecarios Dudosos desde la fecha de constitución del Fondo.-----

Con relación a la situación económico-financiera del Fondo:-----

1.Informe sobre la procedencia y posterior aplicación de los Fondos Disponibles de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo.-----

Las anteriores informaciones serán publicadas en la página web de la Sociedad Gestora. -----

**c) Anualmente, con relación a las Cuentas**

**Anuales del Fondo:-----**

Cuentas anuales, informe de gestión e informe de auditoría dentro del plazo que establezcan las disposiciones al efecto o, en su caso, dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre de cada ejercicio que serán asimismo depositadas en la CNMV.-----

**Notificaciones extraordinarias.-----**

Serán objeto de notificación extraordinaria:--

1.El Tipo de Interés Nominal determinado para los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses.-----

**2.Restantes: -----**

Todo hecho relevante que pueda producirse en relación con los Préstamos Hipotecarios, con los Bonos, con el Fondo y con la propia Sociedad Gestora, que, por su carácter excepcional, pueda influir de modo sensible en la negociación de los Bonos y, en general, de cualquier modificación relevante en el activo o pasivo del Fondo, de modificación de la presente Escritura o en caso de resolución de la constitución del Fondo o de una eventual decisión de Liquidación Anticipada del Fondo y de Amortización Anticipada de la Emisión de



113  
01/2010

Bonos por cualquiera de las causas previstas en el Folleto. En este último supuesto, la Sociedad Gestora remitirá a la CNMV el acta notarial de extinción del Fondo y el procedimiento de liquidación seguido a que hace referencia en la Estipulación 3.2 de la presente Escritura.-----

La modificación de la presente Escritura será comunicada por la Sociedad Gestora a las Agencias de Calificación y será difundida por la Sociedad Gestora a través de la información pública periódica del Fondo, publicándose en la página web de la Sociedad Gestora.-----

**Procedimiento de notificación a los tenedores de los Bonos.**-----

Las notificaciones a los tenedores de los Bonos que, a tenor de lo anterior, haya de efectuar la Sociedad Gestora sobre el Fondo se realizarán de la forma siguiente:-----

1. Notificaciones ordinarias.-----

Las notificaciones ordinarias a los tenedores de los Bonos serán efectuadas mediante publicación en el boletín diario de AIAF Mercado de Renta Fija,

o cualquier otro que lo sustituyera o de similares características, o bien mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general. Adicionalmente, la Sociedad Gestora o el Agente de Pagos podrán difundir tales informaciones u otras en interés de los titulares de los Bonos a través de los canales y sistemas de difusión propios de los mercados financieros tales como Reuters, Bloomberg o cualquier otro de similares características.-----

## 2. Notificaciones extraordinarias.-----

Salvo que de otra manera se prevea en la presente Escritura y en el Folleto, las notificaciones extraordinarias habrán de ser efectuadas mediante publicación en el boletín diario de AIAF Mercado de Renta Fija o en cualquier otro que lo sustituyera o de similares características, o mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general, considerándose esas notificaciones hechas en la fecha de dicha publicación, siendo aptos para las mismas cualquier día del calendario, bien sea Día

4  
01/2010

ST4088503

Hábil o inhábil (según lo establecido en el Folleto).-----

Excepcionalmente, el Tipo de Interés Nominal determinado para los Bonos para el primer Periodo de Devengo de Intereses, serán comunicados por escrito por la Sociedad Gestora, antes del día 21 de abril de 2010, a la Entidad Suscriptora. Asimismo, la Sociedad Gestora también lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, a AIAF y a Iberclear.-----

### 3. Notificaciones y otras informaciones.-----

La Sociedad Gestora podrá poner a disposición de los titulares de los Bonos las notificaciones y otras informaciones de interés para los mismos a través de sus propias páginas en Internet u otros medios de teletransmisión de similares características.-----

### **Información a la Comisión Nacional del Mercado de Valores.-----**

Estas informaciones se remitirán a la CNMV conforme a los modelos recogidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV, sobre normas

contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, así como cualquier información que, con independencia de lo anterior, le sea requerida por la CNMV o por la normativa vigente en cada momento.-----

**Información a las Agencias de Calificación.---**

La Sociedad Gestora suministrará a las Agencias de Calificación información periódica sobre la situación del Fondo y el comportamiento de los Préstamos Hipotecarios para que realicen el seguimiento de la calificación de los Bonos y las notificaciones de carácter extraordinario. Igualmente facilitará dicha información cuando de forma razonable fuera requerida a ello y, en cualquier caso, cuando existiera un cambio significativo en las condiciones del Fondo, en los contratos concertados por el mismo a través de su Sociedad Gestora o en las partes interesadas. -----

**Sección VII: PRELACIÓN DE PAGOS DEL FONDO.- --**

**21. REGLAS DE PRELACIÓN ESTABLECIDAS EN LOS PAGOS DEL FONDO -----**

**21.1 Origen y aplicación de fondos en la Fecha de Desembolso de los Bonos y hasta la primera Fecha**

01/15  
01/2010



9T4088504

**de Pago, excluida.**-----

El origen y aplicación de las cantidades disponibles por el Fondo en la Fecha de Desembolso de la Emisión de Bonos será la siguiente:-----

**1. Origen:** el Fondo dispondrá de fondos por los siguientes conceptos: -----

- a) Desembolso de la suscripción de los Bonos.--
- b) Disposición del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. -----
- c) Disposición del principal del Préstamo Subordinado. -----

**2. Aplicación:** a su vez el Fondo aplicará los fondos anteriormente descritos a los siguientes pagos: -----

- a) Pago de la parte del precio de suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por su valor nominal. -----
- b) Pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos. -----
- c) Constitución del Fondo de Reserva Inicial.-----

**21.2 Origen y aplicación de fondos a partir de la primera Fecha de Pago, incluida, y hasta la última Fecha de Pago o la liquidación del Fondo, excluida. Orden de Prelación de Pagos.-----**

En cada Fecha de Pago que no sea la Fecha de Vencimiento Final ni cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo, la Sociedad Gestora procederá a aplicar los Fondos Disponibles en el orden de prelación de pagos que se establece a continuación (el "Orden de Prelación de Pagos").-

**21.2.1 Fondos Disponibles: origen y aplicación.-----**

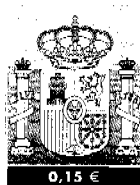
**1. Origen.-----**

Los fondos disponibles en cada Fecha de Pago (los "Fondos Disponibles") para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención relacionadas a continuación en el apartado 2, serán los importes que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería, correspondientes a los siguientes conceptos identificados como tales por la Sociedad Gestora (conforme a la información recibida del Administrador en los conceptos que aplique): -----

a) Los ingresos percibidos por el reembolso del principal de los Préstamos

116

01/2010



Hipotecarios durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. ----

b) Los ingresos percibidos por intereses ordinarios y de demora de los Préstamos Hipotecarios durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente. ---

c) Los rendimientos percibidos por las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería. -

d) El importe correspondiente al Fondo de Reserva en la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente.-----

e) En su caso, las cantidades netas percibidas por el Fondo en virtud del Contrato de Permuta Financiera y, en el caso de resolución del Contrato, la cantidad que corresponda al pago liquidativo a pagar por la contraparte del Fondo (Parte B).-----

f) Cualesquiera otras cantidades que hubiera percibido el Fondo durante el Periodo de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente, incluyendo las que puedan resultar de la enajenación de inmuebles, bienes, valores o

derechos adjudicados o dados en pago al mismo, o explotación de los mismos.-----

g) Adicionalmente, en la primera Fecha de Pago el remanente por la disposición del Préstamo para Gastos Iniciales en la parte que no hubiere sido utilizada.-----

Los ingresos correspondientes a los conceptos a), b) y f) anteriores percibidos por el Fondo y depositados en la Cuenta de Tesorería desde la Fecha de Determinación precedente, excluida, a la Fecha de Pago correspondiente hasta ésta última, no se incluirán en los Fondos Disponibles en la Fecha de Pago correspondiente, permaneciendo su importe depositado en la Cuenta de Tesorería para su inclusión en los Fondos Disponibles en la siguiente Fecha de Pago. -----

## 2. Aplicación.-----

Los Fondos Disponibles se aplicarán en cada Fecha de Pago al cumplimiento, con independencia del momento de su devengo, de las obligaciones de pago o de retención exigibles en cada Fecha de Pago en el siguiente orden de prelación, salvo la aplicación establecida en el orden 1º que podrá tener lugar en cualquier momento de acuerdo con su



117  
01/2010

exigibilidad:-----

1°. Pago de los impuestos y gastos ordinarios(1) y extraordinarios(2) del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de ésta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden sólo se atenderán en favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las cantidades que correspondiera devolverle en relación con los Préstamos Hipotecarios, todos ellos debidamente justificados.

2°. Pago al Administrador de la comisión establecida en el Contrato de Administración.-----

3°. En su caso, pago de la cantidad neta a pagar, por el Fondo en virtud del Contrato de Permuta Financiera, y, solamente en el caso de resolución del citado Contrato por incumplimiento del Fondo o por ser éste la parte afectada por circunstancias objetivas sobrevenidas, de la

cantidad a satisfacer por el Fondo que corresponda al pago liquidativo.-----

4°. Pago de los intereses devengados de los Bonos.-----

5°. Amortización Devengada de Principal de los Bonos en una cantidad igual a la diferencia positiva existente a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.-----

6°. Retención de la cantidad suficiente para mantener la dotación del importe del Fondo de Reserva Requerido.-----

7°. En su caso, pago de la cantidad a pagar por el Fondo que corresponda al pago liquidativo del Contrato de Permuta Financiera excepto en los supuestos contemplados en el orden 3° anterior. ---

8°. Pago de los intereses devengados del Préstamo Subordinado.-----

9°. Reembolso del principal del Préstamo Subordinado en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo.-----

10°. Pago de intereses devengados del Préstamo

118  
01/2010



para Gastos Iniciales. -----

11°. Reembolso del principal del Préstamo para Gastos Iniciales en la cuantía correspondiente a la amortización del mismo. -----

12°. Pago del Margen de Intermediación Financiera.-----

Cuando en un mismo número de orden de prelación existan cantidades exigibles por diferentes conceptos en una Fecha de Pago determinada y los Fondos Disponibles no fueran suficientes para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles. -----

(1) Se consideran gastos ordinarios del Fondo:-----

a) Gastos que puedan derivarse de las verificaciones, inscripciones y autorizaciones administrativas de obligado cumplimiento, distintos del pago de los gastos de constitución del Fondo y de emisión y

admisión de los Bonos.-----

b) Honorarios de las Agencias de Calificación por el seguimiento y el mantenimiento de la calificación de los Bonos.-----

c) Gastos relativos a la llevanza del registro contable de los Bonos por su representación mediante anotaciones en cuenta, su admisión a negociación en mercados secundarios organizados y el mantenimiento de todo ello.-----

d) Gastos de auditoría de las cuentas anuales.-----

e) Gastos derivados de la amortización de los Bonos.-----

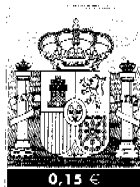
f) Gastos derivados de los anuncios y notificaciones relacionados con el Fondo y/o los Bonos.-----

(2) Se consideran gastos extraordinarios del Fondo:--

a) Si fuera el caso, gastos derivados de la preparación y formalización por la modificación de la Escritura de Constitución y de los contratos, así como por la celebración de contratos adicionales.-----

b) Gastos necesarios para instar la ejecución de los Préstamos Hipotecarios y de sus garantías, así como los derivados de las actuaciones recuperatorias que se requieran.-----

c) Gastos necesarios para la gestión, administración, mantenimiento y enajenación de inmuebles,

119  
01/2010

bienes valores o derechos adjudicados o dados en pago de los Préstamos Hipotecarios o para la explotación de los mismos.--

d) Gastos extraordinarios de auditorías y de asesoramiento legal.-----

e) Si fuera el caso, el importe remanente de gastos iniciales de constitución del Fondo y de emisión y admisión de los Bonos que hubiera excedido del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.-----

f) En general, cualesquiera otros gastos requeridos extraordinarios o no determinados entre los gastos ordinarios que fueran soportados por el Fondo o por la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del mismo.-----

### **21.3 Orden de Prelación de Pagos de Liquidación del Fondo.-----**

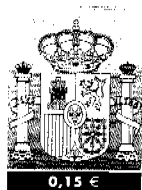
La Sociedad Gestora procederá a la liquidación del Fondo, cuando tenga lugar la liquidación del mismo en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada con arreglo a lo previsto en las Estipulaciones 3.1 y 3.1 de la presente Escritura, mediante la aplicación de los fondos disponibles por los siguientes conceptos (los "Fondos Disponibles de Liquidación"): (i)

Fondos Disponibles, (ii) importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos que quedaran remanentes y (iii) adicionalmente y, en su caso, la línea de crédito o el préstamo, con arreglo a lo previsto en la Estipulación 3.1.3(iii) de la presente Escritura, que se destinará íntegramente a la amortización anticipada de los Bonos, en el siguiente orden de prelación de pagos (el "Orden de Prolación de Pagos de Liquidación"):-----

1°. Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario.-----

2°. Pago de los impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo la comisión de administración a favor de ésta, y el resto de gastos y comisiones por servicios, incluidos los derivados del Contrato de Agencia de Pagos. En este orden sólo se atenderán en favor del Administrador y en relación con el Contrato de Administración los gastos que hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las

120  
01/2010



4088509

cantidades que correspondiera devolverle en relación con los Préstamos Hipotecarios, todos ellos debidamente justificados.-----

3°. Pago al Administrador de la comisión establecida en el Contrato de Administración.-----

4°. En su caso, pago de los importes debidos de la cantidad neta a pagar por el Fondo por la terminación de la Permuta Financiera y, solamente en el caso de resolución del citado Contrato por incumplimiento del Fondo o por ser éste la parte afectada por circunstancias objetivas sobrevenidas, de la cantidad a satisfacer por el Fondo que corresponda al pago liquidativo.-----

5°. Pago de los intereses devengados de los Bonos.-----

6°. Amortización del principal de los Bonos.-

7°. En caso de que fuera concertada la línea de crédito o el préstamo con arreglo a lo previsto en la Estipulación 3.1.3(iii) de la presente Escritura, pago de los gastos financieros devengados y del reembolso del principal de la línea de crédito o del préstamo concertado.-----

8°. En su caso, pago de la cantidad a pagar por el Fondo que corresponda al pago liquidativo del Contrato de Permuta Financiera excepto en los supuestos contemplados en el orden 4° anterior.-----

9°. Pago de los intereses devengados del Préstamo Subordinado.-----

10° Amortización del principal del Préstamo Subordinado.-----

11°. Pago de los intereses devengados del Préstamo para Gastos Iniciales.-----

12°. Amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales. -----

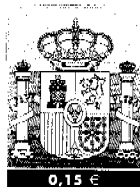
13°. Pago del Margen de Intermediación Financiera.-----

Quando en un mismo número de orden de prelación existan cantidades exigibles por diferentes conceptos en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada y los Fondos Disponibles de Liquidación no fueran suficientes para atender los importes exigibles de todos ellos, la aplicación del remanente de los Fondos Disponibles de Liquidación se realizará a prorrata entre los importes que sean exigibles de cada uno de ellos, procediéndose a la



121

01/2010



9T4088510

distribución del importe aplicado a cada concepto por el orden de vencimiento de los débitos exigibles.-----

**Sección VIII: OTRAS DISPOSICIONES. -----**

**22. MODIFICACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA. ---**

De conformidad con lo previsto en el artículo séptimo de la Ley 19/1992, en virtud de la Disposición Final Cuarta de la Ley 5/2009 por la que se modifican la Ley 24/1988, de 28 de julio, del mercado de valores, la Ley 26/1988, de 29 de julio, sobre disciplina e intervención de las entidades de crédito y el texto refundido de la Ley de ordenación y supervisión de los seguros privados, aprobado por Real Decreto Legislativo 6/2004, de 29 de octubre, para la reforma del régimen de participaciones significativas en empresas de servicios de inversión, en entidades de crédito y en entidades aseguradoras, la presente Escritura podrá ser modificada, a instancia de la Sociedad Gestora, siempre que la modificación (i) no altere la naturaleza de los activos cedidos al Fondo; (ii) no suponga la transformación del Fondo

en un fondo de titulización hipotecaria y (iii) no suponga, de facto, la creación de un nuevo fondo.

Asimismo, para proceder a la modificación de la presente Escritura, la Sociedad Gestora deberá acreditar:-----

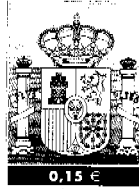
a) la obtención del consentimiento de todos los titulares de los valores emitidos con cargo al Fondo, así como de las entidades prestamistas y demás acreedores que, en su caso, pudieran existir y siempre que resultaran afectados por la modificación; o -----

b) que la modificación sea, a juicio de la CNMV, de escasa relevancia. A estos efectos, la Sociedad Gestora deberá acreditar que la modificación no supone merma de las garantías y derechos de los titulares de valores emitidos, que no establece nuevas obligaciones para los mismos y que las calificaciones otorgadas a los Bonos por las Agencias de Calificación se mantienen o mejoran tras la modificación.-----

En todo caso, con carácter previo al otorgamiento de la escritura pública, la Sociedad Gestora (i) informará a las Agencias de Calificación, y (ii) acreditará ante la CNMV el

122

01/2010



9T4088511



cumplimiento de tales requisitos. -----

Una vez comprobado por la CNMV dicho cumplimiento, la Sociedad Gestora otorgará la escritura de modificación y aportará a la CNMV una copia autorizada de la misma para su incorporación al registro público correspondiente. Asimismo, la modificación de la presente Escritura será difundida por la Sociedad Gestora a través de la información pública periódica del Fondo, debiéndose publicar en la página web de la Sociedad Gestora. Cuando resulte exigible, deberá elaborarse un suplemento al Folleto y difundirse como información relevante de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 92 de la Ley del Mercado de Valores. -----

#### **23. REGISTRO MERCANTIL. -----**

Ni el Fondo, ni los Bonos que se emiten a su cargo serán objeto de inscripción en el Registro Mercantil, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 5.4 del Real Decreto 926/1998. -----

#### **24. DECLARACIÓN FISCAL. -----**

La constitución del Fondo, en virtud de la presente Escritura, está exenta del concepto

"operaciones societarias" del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5.10 de la Ley 19/1992. -----

**25. GASTOS.** -----

Todos los gastos derivados del otorgamiento y ejecución de la presente Escritura pública serán por cuenta del Fondo en los términos previstos en la Sección I de la presente Escritura. -----

**26. INTERPRETACIÓN** -----

La presente Escritura deberá ser interpretada al amparo del Folleto y de los Contratos que quedarán protocolizados en Acta Notarial con número de protocolo subsiguiente al de esta Escritura y del resto de la documentación relativa a la operación de titulización objeto de esta Escritura de la que forma parte y con la que constituye una unidad de propósito. -----

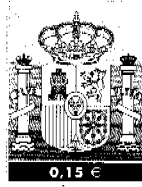
Se adjunta como **ANEXO 11** a la presente Escritura el Glosario de los términos definidos empleados en el Folleto. -----

**27. LEY Y JURISDICCIÓN.** -----

La presente Escritura se regirá e interpretará de acuerdo con las leyes españolas. -----

123

01/2010



9T4088512

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y reclamaciones que pudieran derivarse de la constitución, administración y representación legal por la Sociedad Gestora del Fondo, y de la Emisión de Bonos con cargo al mismo, serán conocidas y falladas por los Juzgados y Tribunales españoles competentes, con renuncia a cualquier otro fuero que pudiera corresponder a las partes. -----

De acuerdo con la L.O. 15/1999, los comparecientes aceptan la incorporación de sus datos (y la fotocopia del documento de identidad, en los casos previstos en la Ley) al protocolo notarial y a los ficheros de la Notaría. Se conservarán con carácter confidencial, sin perjuicio de las comunicaciones a las Administraciones Públicas que estipula la Ley y, en su caso, al Notario que suceda al actual en la plaza. La finalidad del tratamiento es formalizar la presente escritura, realizar su facturación y seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en

la Notaría autorizante.-----

Así lo otorgan. -----

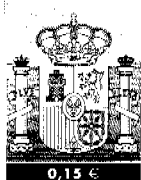
Hago las reservas y advertencias legales pertinentes especialmente las de carácter fiscal. -----

Doy cumplimiento al requisito de lectura conforme la lo dispuesto en el Reglamento Notarial; los señores comparecientes según respectivamente intervienen, enterados, ratifican y aprueban la presente Escritura, en su totalidad y la firman conmigo el Notario, que doy fe de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes y en general de todo cuanto en la misma se contiene y de que va extendida sobre ciento veintitrés folios de papel exclusivo para documentos notariales, de la serie 9U, números 4252000 y los ciento veintidós anteriores en orden correlativo en orden inverso. -----  
-----  
-----

Están las firmas de los comparecientes.- Signado:  
R. Parejo G.- Rubricados y sellado.- Figura

124

01/2010



9T4088513



seguidamente la nota de aplicación del Arancel prevista en la ley 8/89, idéntica a la que se estampa al pie de esta copia. -----

-----  
-----  
-----  
-----

-----DOCUMENTOS UNIDOS-----

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

**D<sup>a</sup>. MARÍA BELÉN RICO ARÉVALO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.**

**CERTIFICA:** Que la totalidad de los miembros de la Comisión Delegada del Consejo de Administración, en concreto: D. Roberto Vicario Montoya, D. Mario Masiá Vicente, D. Ignacio Echeverría Soriano y D. Justo de Rufino Portillo, prestaron su conformidad a celebrar una reunión por el procedimiento escrito y sin sesión de acuerdo con el artículo 140.2 de la vigente Ley de Sociedades Anónimas.

Que en Madrid, en el domicilio social de la entidad, el día 8 de marzo de 2010, una vez recibidos dentro del plazo establecido en la normativa vigente los votos favorables de todos y cada uno de los miembros de la Comisión a las propuestas de acuerdo enviadas, acordaron por unanimidad constituirse en Comisión Delegada del Consejo de Administración de la Sociedad.

Que en la citada reunión sin sesión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración se adoptaron, por unanimidad, los siguientes acuerdos, incluidos en el Orden del Día, también aceptados unánimemente:

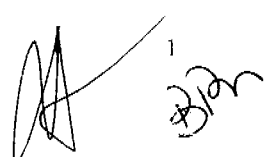
**“1.- Autorizar la constitución de un Fondo de Titulización de Activos con la agrupación de certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

Constituir con arreglo al Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el “Real Decreto 926/1998”) y a la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la “Ley 19/1992”), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto anterior citado, y en cuanto resulte de aplicación, y a las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten aplicables en cada momento, un Fondo de Titulización de Activos denominado, en principio, “BBVA RMBS 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS” (el “Fondo”), y llevar a cabo, con cargo al activo de este Fondo la emisión de varias series de Bonos a tipo de interés variable referenciado al Euribor, o fijo.

El Fondo será constituido, administrado y representado por EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con las siguientes características:

- El Fondo, de conformidad con el artículo 1 del Real Decreto 926/1998, constituirá un patrimonio separado, carente de personalidad jurídica, que tendrá el carácter de cerrado, y estará integrado, en cuanto a su activo, por los certificados de transmisión de hipoteca que el Fondo adquirirá y agrupará en el momento de su constitución, o a lo largo de su vigencia en caso de sustitución, y por uno o varios fondos de reserva, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos que emita y uno o varios préstamos o créditos, subordinados o no.

Asimismo, el activo del Fondo estará integrado por cualesquiera otras cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos que sean percibidos en pago de principal, intereses o gastos de los préstamos hipotecarios correspondientes a los certificados de transmisión de hipoteca, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias o, si fuera el caso, no hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles o bienes o valores adjudicados o dados en pago o, como consecuencia de las citadas ejecuciones, en

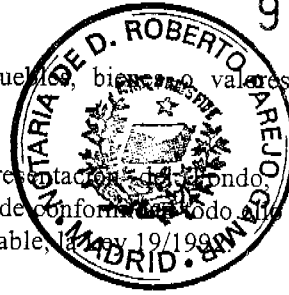




125

9T4088514

01/2010



constitución y posesión interina de los inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá concertar operaciones de permuta financiera o de otro tipo, de conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto 926/1998 y, en lo que sea aplicable, la Ley 19/1998.

- El Fondo agrupará certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. ("BBVA") sobre préstamos de titularidad de BBVA, concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria sobre viviendas (y, en su caso, anejos -garajes y trasteros-) situadas en España, y que figuren en su activo de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.a) del Real Decreto 926/1998.


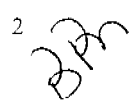
La emisión de los certificados de transmisión de hipoteca se realizará de conformidad con la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario ("Ley 2/1981"), con la disposición adicional quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la Legislación española en materia de Entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al Sistema Financiero, y con la Disposición Adicional Primera del Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, en sus redacciones vigentes.

El valor capital total de los certificados de transmisión de hipoteca emitidos por BBVA y suscritos por el Fondo en su constitución será, como máximo, de mil trescientos millones de euros (1.300.000.000,00), siendo el importe definitivo fijado antes o en la misma fecha de constitución del Fondo.

- Los Bonos que integren las diferentes series estarán representados mediante anotaciones en cuenta cuyo registro contable corresponderá a la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A., y respecto de los cuales se solicitará su admisión a cotización en AIAF Mercado de Renta Fija, S.A.

Facultar en los más amplios términos como en derecho sea necesario con carácter solidario al Presidente, Don Roberto Vicario Montoya con DNI 22.714.106-L, y al Director General, Don Mario Masiá Vicente con DNI 50.796.768-A, para que, cualquiera de ellos, indistintamente pueda determinar la denominación final del Fondo, las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución del Fondo, de la suscripción o adquisición de los certificados de transmisión de hipoteca y de la emisión de los Bonos, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, de emisión de los Bonos y de emisión y suscripción de los certificados de transmisión de hipoteca, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el folleto de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente o BBVA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad Gestora cualquier documento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Facultar asimismo a las citadas personas, en los más amplios términos para que cualquiera de ellas, indistintamente, firmen todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, las escrituras de subsanación de la escritura de constitución del Fondo, folletos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución, administración y representación del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

 2 

Igualmente, se acuerda otorgar poder especial, en los más amplios términos como en derecho sea necesario, a Don Enrique Pescador Abad (DNI 50.279.361-G) y a Don José Luis Casillas González (DNI 795.859-J), ambos de nacionalidad española, con domicilio a estos efectos en la calle Lagasca, 120 de Madrid, para que, con carácter mancomunado, puedan determinar la denominación final del Fondo, las concretas características, condiciones, bases y modalidades de la constitución del Fondo, de la suscripción o adquisición de los certificados de transmisión de hipoteca y de la emisión de los Bonos, que no hayan sido fijadas en estos acuerdos, y de cuantos servicios y operaciones financieras complementarios sean requeridos o convenientes para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos; comparecer ante Notario al otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, de emisión de los Bonos y de emisión y suscripción de los certificados de transmisión de hipoteca, ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores para que registre el folleto de constitución del Fondo y emisión de los Bonos, y ante cualquier autoridad competente o BBVA o tercera entidad para firmar en nombre y representación de esta Sociedad Gestora cualquier documento necesario para la constitución y el funcionamiento del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

Asimismo, se acuerda facultar a las citadas personas, en los más amplios términos para que, con carácter mancomunado, firmen todos los documentos públicos o privados relacionados con estos acuerdos, incluido, si fuera el caso, las escrituras de subsanación de la escritura de constitución del Fondo, folletos suplementarios y, de forma más general, hacer cuanto fuere necesario para la constitución, administración y representación del Fondo y la emisión y admisión a cotización de los Bonos.

## 2. Delegación de facultades.

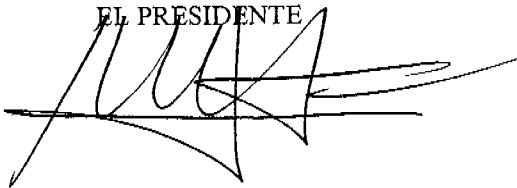
La Comisión Delegada del Consejo de Administración acuerda por unanimidad facultar al Presidente D. Roberto Vicario Montoya, al Consejero D. Mario Masiá Vicente y a la Secretaria del Consejo D<sup>a</sup> Belén Rico Arévalo, para que cualquiera de ellos, indistintamente, puedan suscribir cuantos documentos fueran necesarios a los efectos de cumplimentar y ejecutar los acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo, pudiendo comparecer ante el Notario que libremente designen y procedan, en nombre de la Sociedad a la protocolización de los acuerdos que sean necesarios, firmando asimismo cuantos documentos públicos o privados sean precisos sin limitación alguna, incluso subsanaciones, hasta obtener su inscripción en los Registros correspondientes.”

El Acta de la reunión de la Comisión Delegada del Consejo de Administración de referencia fue aprobada por unanimidad al término de la propia sesión.

Y para que conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en Madrid a 16 de marzo de 2010.

Vº Bº

EL PRESIDENTE



LA SECRETARIA



126

01/2010



OT4088515



SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE A20107368



LEGITIMACION:

Yo, JUAN CARLOS CARNICERO INIGUEZ, Notario de Madrid, de su Ilustre Colegio, DOY FE: Que considero legítimas las firmas que anteceden de D. María Belén Rico Ojevalde. y D. Roberto Vicario Portoya. por su cotejo con otras que obran en mi protocolo. Madrid, a 18 de Marzo de 2010

Handwritten signature and a rectangular box containing the name 'Juan C'.

**DOMINGO ARMENGOL CALVO, SECRETARIO GENERAL Y DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., CON DOMICILIO EN PLAZA DE SAN NICOLÁS, NUM. 4, DE BILBAO Y CIF. N° A-48265169,**

## **CERTIFICA:**

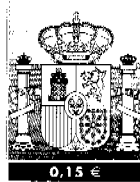
Que del acta notarial de la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. celebrada en segunda convocatoria el día 18 de marzo de 2006 en Bilbao, en el Palacio Euskalduna, calle Abandoibarra nº 4, que fue levantada por el Notario de Bilbao D. Ramón Múgica Alcorta con el número 483 de orden de su protocolo, cuya presencia fue requerida de acuerdo con el artículo 101 del Reglamento del Registro Mercantil, resultan los siguientes extremos:

**PRIMERO:** Que la Junta fue convocada mediante anuncios publicados en el Boletín Oficial del Registro Mercantil y en los diarios "El Mundo" de Madrid y "El Correo Español El Pueblo Vasco" de Bilbao el día 15 de febrero de 2006.

**SEGUNDO:** Que se formó la correspondiente lista de asistentes mediante su incorporación a soporte informático, con el siguiente resultado.

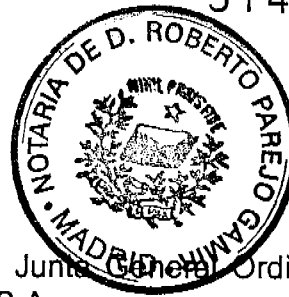
- Que están presentes en la Junta ciento treinta mil quinientos ochenta y dos accionistas, titulares de setecientos sesenta y un millones seiscientos ochenta y nueve mil novecientos treinta acciones, que representan trescientos setenta y tres millones doscientos veintiocho mil sesenta y cinco con setenta euros del Capital Social; esto es, un 22,46% del mismo.
- Que están representados sesenta y dos mil quince accionistas titulares de mil ciento treinta y seis millones cuatrocientas ochenta y seis mil cuatrocientas ochenta y cinco acciones, que representan quinientos cincuenta y seis millones ochocientos setenta y ocho mil trescientos setenta y siete con sesenta y cinco euros del Capital Social; esto es, un 33,52% del mismo.
- Que, por lo tanto, están presentes y representados ciento noventa y dos mil quinientos noventa y siete accionistas titulares de mil ochocientos noventa y ocho millones ciento setenta y seis mil cuatrocientas quince acciones, que representan novecientos treinta millones ciento seis mil cuatrocientos cuarenta y tres con treinta y cinco euros del Capital Social; esto es, un 55,98% del mismo.

127



9T4088516

01/2010



El Presidente declaró válidamente constituida la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

El Notario preguntó a la Asamblea si existían reservas o protestas sobre las manifestaciones del Presidente relativas al número de socios concurrentes y al capital presente. No formulándose ninguna protesta ni reserva.

**TERCERO:** Que en la sesión de la Junta se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo que fue aprobado por mayoría de 1.892.336.016 votos, que suponen el 99,69%, con 5.417.888 votos en contra, que suponen el 0,29%, y 422.511 abstenciones, que suponen el 0,02%, siendo el total de votos emitidos de 1.898.176.415:

“Delegar en el Consejo de Administración, para que, con sujeción a las disposiciones legales que sean aplicables y previa obtención de las autorizaciones que al efecto resulten necesarias, pueda, en el plazo máximo legal de cinco años, en una o varias veces, emitir, directamente o a través de sociedades filiales con la plena garantía del Banco, todo tipo de instrumentos de deuda, documentada en obligaciones, bonos de cualquier clase, pagarés, cédulas de cualquier clase, warrants, total o parcialmente canjeables por acciones ya emitidas de la propia Sociedad o de otra sociedad, o liquidables por diferencias, o cualesquiera otros valores de renta fija, en euros o en otra divisa, susceptibles de ser suscritos en metálico o en especie, nominativos o al portador, simples o con garantía de cualquier clase, incluso hipotecaria, con o sin la incorporación de derechos a los títulos (warrants), subordinados o no, con duración temporal o indefinida, hasta un importe máximo de CIENTO CINCO MIL MILLONES (105.000.000.000) DE EUROS.

Dejar sin efecto en la parte no utilizada, la autorización concedida en la Junta General de Accionistas de la sociedad celebrada en fecha 28 de febrero de 2004 en su punto Tercero del Orden del Día, ampliado en su importe por acuerdo de la Junta General de Accionistas celebrada el 26 de febrero de 2005, manteniéndola en vigor en la parte ya dispuesta.

Facultar, asimismo, al Consejo de Administración para que, en la forma que juzgue más conveniente, pueda fijar y determinar las demás condiciones inherentes a cada emisión, tanto por lo que respecta al tipo de interés, fijo, variable o vinculado, precio de emisión, valor nominal de cada título, su representación mediante títulos simples o múltiples, o mediante anotaciones en cuenta, forma y plazo de la amortización o cualquier otro aspecto de las emisiones, pudiendo, asimismo, solicitar de las Bolsas de Valores y demás organismos competentes, la cotización de los valores emitidos, con sujeción a las normas sobre admisión, permanencia y, en su caso, exclusión de la cotización, prestando cuantas garantías o compromisos sean exigidos por las

A



disposiciones legales vigentes, así como para determinar todos aquellos extremos no previstos en este acuerdo.

Facultar asimismo al Consejo de Administración para que, de conformidad con lo establecido en el artículo 141 de la Ley de Sociedades Anónimas, pueda sustituir las facultades que le han sido delegadas por la Junta en relación a los anteriores acuerdos a favor de la Comisión Delegada Permanente, con expresas facultades de sustitución, del Presidente del Consejo de Administración, del Consejero Delegado o de cualquier otro Administrador o apoderado de la Sociedad."

## IGUALMENTE CERTIFICA :

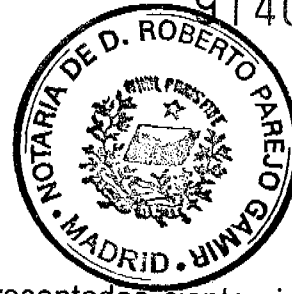
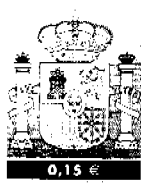
Que del acta notarial de la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. celebrada en segunda convocatoria el día 16 de marzo de 2007 en Bilbao, en el Palacio Euskalduna, calle Abandoibarra nº 4, que fue levantada por el Notario de Bilbao D. Ramón Múgica Alcorta con el número 491 de orden de su protocolo, cuya presencia fue requerida de acuerdo con el artículo 101 del Reglamento del Registro Mercantil, resultan los siguientes extremos:

**PRIMERO:** Que la Junta fue convocada mediante anuncios publicados en el Boletín Oficial del Registro Mercantil y en los diarios "El Mundo" de Madrid y "El Correo Español El Pueblo Vasco" de Bilbao el día 14 de febrero de 2007.

**SEGUNDO:** Que se formó la correspondiente lista de asistentes mediante su incorporación a soporte informático, con el siguiente resultado.

- Que están presentes en la Junta ciento catorce mil setecientos cincuenta accionistas, titulares de setecientos veintiséis millones quinientas treinta mil ochenta y cinco acciones, que representan trescientos cincuenta y cinco millones novecientos noventa y nueve mil setecientos cuarenta y uno con sesenta y cinco euros del Capital Social; esto es, un 20,45% del mismo.
- Que están representados cuarenta mil novecientos setenta y ocho accionistas, titulares de mil trescientos nueve millones ciento diez mil doscientas noventa y cinco acciones, que representan seiscientos cuarenta y un millones cuatrocientos sesenta y cuatro mil cuarenta y cuatro con cincuenta y cinco euros de Capital Social; esto es, un 36,86% del mismo.

128



9T4088517

01/2010

- Que, por lo tanto, están presentes y representados ciento cincuenta y cinco mil setecientos veintiocho accionistas titulares de dos mil treinta y cinco millones seiscientos cuarenta mil trescientas ochenta acciones, que representan novecientos noventa y siete millones cuatrocientos sesenta y tres mil setecientos ochenta y seis con veinte euros del Capital Social; esto es, un 57,31% del mismo.

El Presidente declaró válidamente constituida la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

El Notario preguntó a la Asamblea si existían reservas o protestas sobre las manifestaciones del Presidente relativas al número de socios concurrentes y al capital presente. No formulándose ninguna protesta ni reserva.

**TERCERO:** Que en la sesión de la Junta se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo que fue aprobado por mayoría de 2.020.546.164 votos, que suponen el 99,26%; con 10.344.173 votos en contra, que suponen el 0,51%; y 4.750.043 abstenciones, que suponen el 0,23%; siendo el total de votos emitidos 2.035.640.380:

“Ampliar en 30.000.000.000 (TREINTA MIL MILLONES) de euros el importe nominal máximo delegado por la Junta General de Accionistas de la sociedad celebrada en fecha 18 de marzo de 2006 en su punto Tercero del Orden del Día, en el Consejo de Administración, para que, con sujeción a las disposiciones legales que sean aplicables y previa obtención de las autorizaciones que al efecto resulten necesarias, pueda, en el plazo máximo legal de cinco años desde la mencionada fecha, en una o varias veces, emitir, directamente o a través de sociedades filiales con la plena garantía del Banco, todo tipo de instrumentos de deuda, documentada en obligaciones, bonos de cualquier clase, pagarés, cédulas de cualquier clase, warrants, total o parcialmente canjeables por acciones ya emitidas de la propia Sociedad o de otra sociedad, o liquidables por diferencias, o cualesquiera otros valores de renta fija, en euros o en otra divisa, susceptibles de ser suscritos en metálico o en especie, nominativos o al portador, simples o con garantía de cualquier clase, incluso hipotecaria, con o sin la incorporación de derechos a los títulos (warrants), subordinados o no, con duración temporal o indefinida. En consecuencia, el importe nominal máximo total delegado queda fijado en 135.000.000.000 (CIENTO TREINTA Y CINCO MIL MILLONES) de euros.

Asimismo, facultar al Consejo de Administración, en los mismos términos establecidos en el acuerdo de la Junta de 18 de marzo de 2006 descrito, para que, en la forma que juzgue más conveniente, pueda fijar y determinar las demás condiciones inherentes a cada emisión, tanto por lo que respecta al tipo de interés, fijo, variable o vinculado, precio de emisión, valor nominal de cada

título, su representación mediante títulos simples o múltiples, o mediante anotaciones en cuenta, forma y plazo de la amortización o cualquier otro aspecto de las emisiones, pudiendo, asimismo, solicitar de las Bolsas de Valores y demás organismos competentes, la cotización de los valores emitidos, con sujeción a las normas sobre admisión, permanencia y, en su caso, exclusión de la cotización, prestando cuantas garantías o compromisos sean exigidos por las disposiciones legales vigentes, así como para determinar todos aquellos extremos no previstos en el presente acuerdo o en el acuerdo de la Junta de 18 de marzo de 2006 y de facultar asimismo al Consejo de Administración para que, de conformidad con lo establecido en el artículo 141 de la Ley de Sociedades Anónimas, pueda sustituir las facultades que le han sido delegadas por la Junta en relación a los anteriores acuerdos a favor de la Comisión Delegada Permanente, con expresas facultades de sustitución, del Presidente del Consejo de Administración, del Consejero Delegado o de cualquier otro Administrador o apoderado de la sociedad."

## TAMBIÉN CERTIFICA:

Que del acta notarial de la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. celebrada en segunda convocatoria el día 14 de marzo de 2008 en Bilbao, en el Palacio Euskalduna, calle Abandoibarra nº 4, que fue levantada por el Notario de Bilbao D. Ramón Múgica Alcorta con el número 523 de orden de su protocolo, cuya presencia fue requerida de acuerdo con el artículo 101 del Reglamento del Registro Mercantil, resultan los siguientes extremos:

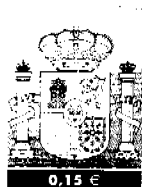
**PRIMERO:** Que la Junta fue convocada mediante anuncios publicados en el Boletín Oficial del Registro Mercantil y en los diarios "El Mundo" de Madrid y "El Correo Español El Pueblo Vasco" de Bilbao el día 8 de febrero de 2008.

**SEGUNDO:** Que se formó la correspondiente lista de asistentes mediante soporte informático, con el siguiente resultado:

- Que están presentes en la Junta ciento doce mil novecientos veintiséis accionistas, titulares de setecientos setenta y cinco millones cuatrocientas una mil setecientos noventa y cuatro acciones, que representan trescientos setenta y nueve millones novecientos cuarenta y seis mil ochocientos setenta y nueve con seis euros del Capital Social; esto es, un 20,69% del mismo.
- Que están representados cincuenta y un mil setecientos tres accionistas, titulares de mil cuatrocientos ochenta y siete millones



129



9T4088518

01/2010



ochocientos siete mil quinientos ocho acciones que representan setecientos veintinueve millones veinticinco mil seiscientos setenta y ocho con noventa y dos euros de Capital Social; esto es, un 39,70% del mismo.

- Que, por lo tanto, están presentes y representados ciento sesenta y cuatro mil seiscientos veintinueve accionistas titulares de dos mil doscientos sesenta y tres millones doscientas nueve mil trescientas dos acciones, que representan mil ciento ocho millones novecientos setenta y dos mil quinientos cincuenta y siete con noventa y ocho euros del Capital Social; esto es, un 60,38% del mismo.

El Presidente declaró válidamente constituida la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

El Notario preguntó a la Asamblea si existían reservas o protestas sobre las manifestaciones del Presidente relativas al número de socios concurrentes y al capital presente. No formulándose ninguna protesta ni reserva.

**TERCERO:** Que en la sesión de la Junta se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo que fue aprobado por mayoría de 2.224.789.451 votos, que suponen el 98,30%; con 2.433.918 votos en contra, que suponen el 0,11%; y 35.985.933 abstenciones, que suponen el 1,59%; sumando los tres conceptos 2.263.209.302:

"Ampliar en 50.000.000.000 (CINCUENTA MIL MILLONES) de euros, el importe nominal máximo delegado por la Junta General de Accionistas de la Sociedad celebrada el 18 de marzo de 2006, en su punto Tercero del Orden del día, ampliado por el acuerdo de la Junta General de Accionistas de 16 de marzo de 2007 en su punto Tercero del Orden del día, en el Consejo de Administración, para que, con sujeción a las disposiciones legales que sean aplicables y previa obtención de las autorizaciones que al efecto resulten necesarias, pueda, en el plazo máximo legal de cinco años desde la primera fecha mencionada, en una o varias veces, emitir directamente o a través de sociedades filiales con la plena garantía del Banco, todo tipo de instrumentos de deuda, documentada en obligaciones, bonos de cualquier clase, pagarés, cédulas de cualquier clase, warrants, total o parcialmente canjeables por acciones ya emitidas de la propia Sociedad o de otra sociedad, o liquidables por diferencias, o cualesquiera otros valores de renta fija, en euros o en otra divisa, susceptibles de ser suscritos en metálico o en especie, nominativos o al portador, simples o con garantía de cualquier clase, incluso hipotecaria, con o sin la incorporación de derechos a los títulos (warrants), subordinados o no,

con duración temporal o indefinida. En consecuencia, el importe nominal máximo total delegado queda fijado en 185.000.000.000 (CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL MILLONES) de euros.

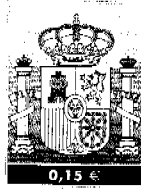
Asimismo, facultar al Consejo de Administración, en los mismos términos establecidos en los acuerdos de las Juntas de 18 de marzo de 2006 y de 16 de marzo de 2007 descritos, para que en la forma que juzgue más conveniente, pueda fijar y determinar las demás condiciones inherentes a cada emisión, tanto por lo que respecta al tipo de interés, fijo, variable o vinculado, precio de emisión, valor nominal de cada título, su representación mediante títulos simples o múltiples, o mediante anotaciones en cuenta, forma y plazo de la amortización o cualquier otro aspecto de las emisiones, pudiendo, asimismo, solicitar de las Bolsas de Valores y demás organismos competentes, la cotización de los valores emitidos, con sujeción a las normas sobre admisión, permanencia y, en su caso, exclusión de la cotización, prestando cuantas garantías o compromisos sean exigidos por las disposiciones legales vigentes, así como para determinar todos aquellos extremos no previstos en el presente acuerdo o en los acuerdos de las Juntas de 18 de marzo de 2006 y de 16 de marzo de 2007, y facultar asimismo al Consejo de Administración para que, de conformidad con lo establecido en el artículo 141 de la Ley de Sociedades Anónimas, pueda sustituir las facultades que le han sido delegadas por la Junta en relación a los anteriores acuerdos a favor de la Comisión Delegada Permanente, con expresas facultades de sustitución, del Presidente del Consejo de Administración, del Consejero Delegado o de cualquier otro Administrador o apoderado de la Sociedad."

## IGUALMENTE CERTIFICA:

Que del acta notarial de la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. celebrada en segunda convocatoria el día 13 de marzo de 2009 en Bilbao, en el Palacio Euskalduna, calle Abandoibarra nº 4, que fue levantada por el Notario de Bilbao D. Ramón Múgica Alcorta con el número 318 de orden de su protocolo, cuya presencia fue requerida de acuerdo con el artículo 101 del Reglamento del Registro Mercantil, resultan los siguientes extremos:

**PRIMERO:** Que la Junta fue convocada mediante anuncios publicados en el Boletín Oficial del Registro Mercantil y en los diarios "El Mundo", de Madrid, y "El Correo Español El Pueblo Vasco", de Bilbao, el día 10 de febrero de 2009.

130



9T4088519

01/2010



**SEGUNDO:** Que se formó la correspondiente lista de asistentes mediante soporte informático, con el siguiente resultado:

- Que están presentes en la Junta ciento veinticuatro mil doscientos quince accionistas, titulares de novecientos treinta y tres millones doscientas quince mil quinientas noventa y seis acciones, que representan cuatrocientos cincuenta y siete millones doscientos setenta y cinco mil seiscientos cuarenta y dos con cuatro euros del Capital Social; esto es, un 24,90% del mismo.
- Que están representados cuarenta y cinco mil trescientos cuarenta y nueve accionistas, titulares de mil doscientos diez millones ochocientos veintiséis mil ciento cincuenta y siete acciones, que representan quinientos noventa y tres millones trescientos cuatro mil ochocientos dieciséis con noventa y tres euros del Capital Social; esto es, un 32,31% del mismo.
- Que, por lo tanto, están presentes y representados ciento sesenta y nueve mil quinientos sesenta y cuatro accionistas titulares de dos mil ciento cuarenta y cuatro millones cuarenta y una mil setecientas cincuenta y tres acciones, que representan mil cincuenta millones quinientos ochenta mil cuatrocientos cincuenta y ocho con noventa y siete euros del Capital Social; esto es, un 57,21% del mismo.

El Presidente declaró válidamente constituida la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

El Notario preguntó a la Asamblea si existían reservas o protestas sobre las manifestaciones del Presidente relativas al número de socios concurrentes y al capital presente. No se formuló ninguna protesta ni reserva.

**TERCERO:** Que en la sesión de la Junta se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo que fue aprobado por mayoría de 2.137.183.370 votos, que suponen el 99,68%; con 5.224.067 votos en contra, que suponen el 0,24%; y 1.634.316 abstenciones, que suponen el 0,08%; sumando los tres conceptos 2.144.041.753:

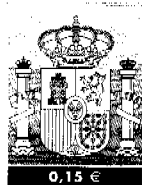
"Ampliar en 50.000.000.000 (CINCUENTA MIL MILLONES) de euros, el importe nominal máximo delegado por la Junta General de Accionistas de la Sociedad celebrada el 18 de marzo de 2006, en su punto Tercero del Orden del día, ampliado por el acuerdo de la Junta General de Accionistas de 16 de marzo de 2007 en su punto Tercero del Orden del día y por el acuerdo de la Junta General de Accionistas de 14 de marzo de 2008 en su punto Quinto del

Orden del Día, en el Consejo de Administración, para que, con sujeción a las disposiciones legales que sean aplicables y previa obtención de las autorizaciones que al efecto resulten necesarias, pueda, en el plazo máximo legal de cinco años desde la primera fecha mencionada, en una o varias veces, emitir directamente o a través de sociedades filiales con la plena garantía del Banco, todo tipo de instrumentos de deuda, documentada en obligaciones, bonos de cualquier clase, pagarés, cédulas de cualquier clase, warrants, total o parcialmente canjeables por acciones ya emitidas de la propia Sociedad o de otra sociedad, o liquidables por diferencias, o cualesquiera otros valores de renta fija, en euros o en otra divisa, susceptibles de ser suscritos en metálico o en especie, nominativos o al portador, simples o con garantía de cualquier clase, incluso hipotecaria, con o sin la incorporación de derechos a los títulos (warrants), subordinados o no, con duración temporal o indefinida. En consecuencia, el importe nominal máximo total delegado queda fijado en 235.000.000.000 (DOS CIENTOS TREINTA Y CINCO MIL MILLONES) de euros.

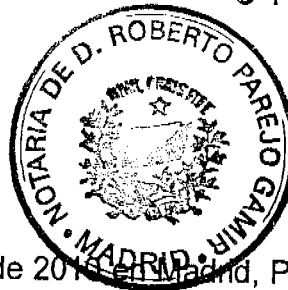
Asimismo, facultar al Consejo de Administración, en los mismos términos establecidos en los acuerdos de las Juntas de 18 de marzo de 2006, de 16 de marzo de 2007 y de 14 de marzo de 2008 descritos, para que en la forma que juzgue más conveniente, pueda fijar y determinar las demás condiciones inherentes a cada emisión, tanto por lo que respecta al tipo de interés, fijo, variable o vinculado, precio de emisión, valor nominal de cada título, su representación mediante títulos simples o múltiples, o mediante anotaciones en cuenta, forma y plazo de la amortización o cualquier otro aspecto de las emisiones, pudiendo, asimismo, solicitar de las Bolsas de Valores y demás organismos competentes, la cotización de los valores emitidos, con sujeción a las normas sobre admisión, permanencia y, en su caso, exclusión de la cotización, prestando cuantas garantías o compromisos sean exigidos por las disposiciones legales vigentes, así como para determinar todos aquellos extremos no previstos en el presente acuerdo o en los acuerdos de las Juntas de 18 de marzo de 2006, de 16 de marzo de 2007 y de 14 de marzo de 2008, y facultar asimismo al Consejo de Administración para que, de conformidad con lo establecido en el artículo 141 de la Ley de Sociedades Anónimas, pueda sustituir las facultades que le han sido delegadas por la Junta en relación a los anteriores acuerdos a favor de la Comisión Delegada Permanente, con expresas facultades de sustitución, del Presidente del Consejo de Administración, del Consejero Delegado o de cualquier otro Administrador o apoderado de la Sociedad."

## **ASIMISMO CERTIFICA:**

Que el Consejo de Administración del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.,



9T4088520



131

01/2010

en su reunión celebrada el día 23 de febrero de 2010 en Madrid, Paseo de la Castellana número 81, válidamente constituido, bajo la Presidencia de D. Francisco González Rodríguez y la asistencia de los siguientes vocales: D. Ángel Cano Fernández, D. Tomás Alfaro Drake, D. Juan Carlos Álvarez Mezquiriz, D. Rafael Bermejo Blanco, D. Ramón Bustamante y de la Mora, D. José Antonio Fernández Rivero, D. Ignacio Ferrero Jordi, D. Román Knörr Borrás, D. Carlos Loring Martínez de Irujo, D. José Maldonado Ramos, D. Enrique Medina Fernández y D<sup>a</sup> Susana Rodríguez Vidarte, lo que supone la totalidad de los miembros que componen el Consejo de Administración, con la asistencia del Secretario General y del Consejo, D. Domingo Armengol Calvo, aprobó por unanimidad entre otros, los siguientes acuerdos:

**“Primero.**- En uso de la facultad delegada en virtud de los acuerdos adoptados por las Juntas Generales de Accionistas de la Sociedad celebradas el 18 de marzo de 2006, 16 de marzo de 2007, 14 de marzo de 2008 y de 13 de marzo de 2009 y dentro del límite establecido en ellos, proceder a la emisión, en una o varias veces, de Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias por un importe máximo conjunto de 1.500 millones de euros, que estarán representados por medio de títulos nominativos, que podrán ser agrupados en títulos múltiples, con las mismas características, cada uno de ellos, en cuanto a vencimiento, calendario de amortización, valor nominal y pago de intereses que los préstamos con garantía hipotecaria sobre los que se emiten, y que serán suscritos por uno o varios fondos de titulización promovidos por BBVA, todo ello de acuerdo con el artículo 18 de la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, que adiciona un nuevo párrafo al apartado dos de la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994, de 14 de abril y según lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley 2/1981, de 25 de marzo de Regulación del Mercado Hipotecario. Los préstamos sobre los que se emitan los Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias serán préstamos hipotecarios concedidos por Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

**Segundo.**- Facultar en los más amplios términos como en derecho sea necesario con carácter solidario a D. Manuel González Cid con DNI 51.361.870 H, a D. Pedro María Urresti Laca con DNI 78.866.442-V, a D. Juan Isusi Garteiz Gogeoasca con DNI 44.679.846-T y a D. Ignacio Echevarría Soriano con DNI 837.871-G, todos ellos españoles, mayores de edad, y con domicilio a estos efectos en Castellana nº 81 de Madrid, para que, cualquiera de ellos indistintamente, dentro de los límites establecidos por este acuerdo pueda ejecutar los acuerdos mencionados en el apartado primero a través de todas las gestiones, actos, contratos y representaciones que ellos exijan, facultándoles en particular para seleccionar los préstamos, créditos y

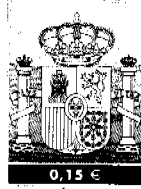
derechos de crédito objeto de cesión; fijar el importe total final de los préstamos a ceder, Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias a emitir, de acuerdo con los límites establecidos en los mencionados acuerdos; sustituir dichos derechos de crédito, Certificados de Transmisión de Hipoteca, Participaciones Hipotecarias y demás activos por otros; determinar las condiciones de las emisiones de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y/o Participaciones Hipotecarias y, en su caso, firmarlos; otorgar la escritura de constitución de los fondos concretando cuantos pactos, estipulaciones y cláusulas inherentes a la misma estimen convenientes, suscribir y formalizar cuantos contratos públicos o privados sean necesarios o conexos con las operaciones ya sean de crédito, préstamo, garantías, agencias de pagos, de apertura de cuentas, de permuta de tipos de interés o similares, de administración, gestión de cobro y depósito de los préstamos, créditos o derechos de crédito, de colocación y/o aseguramiento y en su caso de dirección o similar de las emisiones; en su caso, el contrato de gestión interna; y cualesquiera contratos que requiera la emisión de Certificados de Transmisión de Hipoteca o de Participaciones Hipotecarias, como la constitución y la estructura del fondo/s, en los términos y condiciones que consideren más adecuados para ello, todo ello con vistas a su agrupación en dicho/s fondo/s, y a dichos efectos, presentar ante los organismos supervisores o autoridades competentes cuanta documentación se requiera, y en general, realizar cuantos actos y otorgar cuantos documentos, públicos o privados estimen convenientes o necesarios, incluso escrituras de subsanación o rectificación, ratificación o cancelación. Asimismo se autoriza a los mencionados señores para que decidan autorizar a las sociedades gestoras que administren los fondos de titulización promovidos por BBVA para utilizar el nombre comercial "Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A." a los únicos y exclusivos efectos de las operaciones autorizadas.

Igualmente, podrán llevar a cabo cuantos actos sean necesarios para completar la ejecución del apoderamiento recibido."

## IGUALMENTE CERTIFICA:

Que el Consejo de Administración de Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., en su reunión celebrada el día 12 de marzo de 2010 en Bilbao, en el Palacio Euskalduna, calle Abandoibarra número 4, válidamente constituido, bajo la Presidencia de D. Francisco González Rodríguez y la asistencia de los siguientes vocales: D. Ángel Cano Fernández, D. Tomás Alfaro Drake, D. Juan Carlos Álvarez Mezquíriz, D. Rafael Bermejo Blanco, D. Ramón Bustamante y de la Mora, D. José Antonio Fernández Rivero, D. Ignacio Ferrero Jordi, D. Román Knörr Borrás, D. Carlos Loring Martínez de Irujo, D.

132



9T4088521

01/2010



José Maldonado Ramos, D. Enrique Medina Fernández y D<sup>a</sup> Susana Rodríguez Vidarte, lo que supone la totalidad de los miembros que componen el Consejo de Administración, con la asistencia del Secretario General y del Consejo, D. Domingo Armengol Calvo, aprobó por unanimidad el acta de la sesión anterior celebrada en Madrid el día 23 de febrero de 2010, de acuerdo con lo dispuesto en el Reglamento del Registro Mercantil.

**POR ÚLTIMO CERTIFICA:**

Que los anteriores acuerdos se encuentran en vigor en esta fecha, no habiéndose adoptado ningún otro que los modifique o afecte.

Y para que conste, a los efectos oportunos, se expide la presente con el Visto Bueno del Presidente en Madrid, a veinticinco de marzo de dos mil diez.



V<sup>o</sup> B<sup>o</sup>  
EL PRESIDENTE,

SIGUE LA...//...

Mod. 21000087 (600.000 - 10/2009) BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., con domicilio en la Plaza San Nicolás, número 4, 48005, Bilbao, inscrito en el Registro Mercantil de Vizcaya, al tomo 3858, folio 1, hoja Bf - 17 - A, inscripción 1035, con C.I.F. A-48265189.

LEGITIMACION DE FIRMAS: -----

Yo, **CARLOS RIVES GRACIA**, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio, DOY FE: -----

Que considero legítimas las precedentes firmas y rúbricas que anteceden **DON DOMINGO ARMENGOL CALVO** y **DON FRANCISCO GONZALEZ RODRIGUEZ**, con Documentos Nacionales de Identidad números: 18.020.904-J y 32.318.340-M, respectivamente, por ser iguales tras haberlas cotejado con las que figuran en mi protocolo general de instrumentos públicos. -----

Madrid, a veintiséis de marzo de dos mil diez. -----

**TOMO INDICADOR: IV NUMERO:905**

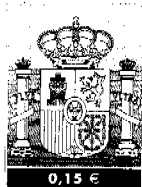


A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and flourishes.



133

01/2010



9T4088522



**BBVA RMBS 9, F.T.A.**

Emisión de Bonos de Titulización

12 de abril de 2010

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.  
Plaza de Santa Bárbara, 1 – 7ª Planta  
28004 Madrid

*Copia a: Europea de Titulización, S.G.F.T., S.A.  
Calle Lagasca, 120  
28006 - Madrid*

Muy señores nuestros:

Conforme a los términos considerados en nuestra Carta de Encargo de fecha 16 de marzo de 2010, y en el marco de lo establecido en el artículo 5.1.e) del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, hemos procedido a realizar los procedimientos indicados a continuación sobre los atributos relevantes definidos por ustedes referentes a los derechos de crédito integrados en la cartera de préstamos (en adelante, la "cartera") seleccionados para BBVA RMBS 9, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") al 24 de marzo de 2010. A dicha fecha, la mencionada cartera estaba constituida en su totalidad por derechos de crédito que serán adquiridos por el Fondo a la entidad Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., - en lo sucesivo, la "Entidad Cedente" o el "Banco" y tenían su origen en operaciones de préstamos concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria concedidas por la Entidad Cedente. A la fecha de referencia su composición era la siguiente:

Origen de los Derechos de Crédito	Al 24 de marzo de 2010	
	Número de Derechos de Crédito	Saldo (Euros)
Préstamos hipotecarios	8.668	1.490.294.654
	<b>8.668</b>	<b>1.490.294.654</b>

En el curso de nuestro trabajo hemos aplicado los procedimientos que se indican en el apartado 2 del presente informe sobre los atributos relevantes que ustedes han definido en el marco de la operación de titulización. Nuestro trabajo se ha realizado siguiendo la "Guía de Actuación para la realización de trabajos en relación con procesos de titulización" emitida por el Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España.

Dado que este trabajo no tiene la naturaleza de auditoría de cuentas ni se encuentra sometido a la Ley 19/1988, de Auditoría de Cuentas, no expresamos una opinión de auditoría en los términos previstos en la citada normativa.

Nuestro trabajo se ha basado, principalmente, en la información proporcionada por la Dirección de la Entidad Cedente sobre la cual hemos llevado a cabo los procedimientos descritos en el apartado 2 de este informe, sin haber realizado otros procedimientos sobre los registros de la Entidad Cedente y sobre la

34

01/2010



información de entidades externas facilitada por la Entidad Cedente.

El resumen del trabajo que hemos realizado y de sus resultados se expone a continuación:

### 1. Técnicas de muestreo

Hemos llevado a cabo determinados procedimientos sobre los atributos relevantes definidos por la Entidad Cedente/Sociedad Gestora de la cartera de operaciones de financiación a titular mediante la aplicación de técnicas de muestreo por atributos.

Las técnicas de muestreo constituyen un método generalmente aceptado para verificar la información que mantiene una entidad en relación con un conjunto de partidas ("población") y permiten obtener una conclusión sobre dicha población mediante el análisis de un número de partidas inferior ("muestra") al de la población total.

El "nivel de confianza" indica la probabilidad de que el número real de partidas con desviaciones respecto a una pauta existente en una población no exceda de una determinada cuantía ("nivel de precisión"). Tanto el nivel de confianza como el nivel de precisión se expresan en forma de porcentaje.

El muestreo de atributos supone la:

- Obtención de una muestra aleatoria.
- Verificación (cotejo con documentación justificativa) de que las partidas que integran la muestra reúnen las características que se quieren comprobar en la población.
- Extrapolación de las conclusiones obtenidas en el análisis de la muestra a la población total.

En cualquier caso, las técnicas estadísticas sólo facilitan estimaciones de las desviaciones existentes en las poblaciones analizadas, consecuentemente, si se hubiesen utilizado niveles de confianza superiores o se hubiesen comprobado el 100% de la población, podrían haberse puesto de manifiesto otros aspectos que hubieran sido incluidos en el informe.

Teniendo en cuenta que, de acuerdo con lo establecido por la normativa en vigor, es responsabilidad de la Entidad Cedente el definir la población de activos objeto de titularización y la homogeneidad de la población seleccionada, los procedimientos estadísticos aplicados en nuestro trabajo parten de la hipótesis de que la población a analizar sigue una distribución de probabilidades generalmente aceptadas.

La correlación existente entre el número de desviaciones observado en el análisis efectuado sobre la muestra seleccionada y el porcentaje máximo de desviación estimado considerando el tamaño de la muestra y los niveles de confianza del 99% es el siguiente:

Número de desviaciones en la muestra	% máximo de desviación estimado (nivel de confianza 99%, 500 operaciones con un saldo de 85.352.172 euros)
1	1,33
2	1,68
3	2,01
4	2,32
5	2,62

## 2. Alcance de nuestro trabajo y resumen de conclusiones

De la cartera de derechos de crédito anteriormente citada hemos obtenido, por aplicación de las técnicas estadísticas a las que se ha hecho referencia anteriormente, una muestra aleatoria de 500 operaciones con un saldo total pendiente de cobro a la fecha de referencia (24 de marzo de 2010) de 85.352.172 euros.

Para cada uno de los derechos de crédito integrantes de la muestra, hemos llevado a cabo los procedimientos que se describen a continuación en relación con cada uno de los atributos relevantes que, asimismo, se indican:

### 1. Formalización del préstamo y de la hipoteca.

Hemos verificado que el préstamo y la hipoteca inmobiliaria que garantiza el préstamo a que se refieren las operaciones de financiación se han formalizado en Escritura pública.

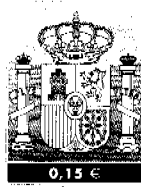
De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 2. Propósito del préstamo

Hemos verificado que el propósito del préstamo que figura en la Base de Datos de la Entidad Cedente coincide con el que figura en la Escritura Pública de formalización y corresponde al propósito de financiar a personas físicas residentes en España la adquisición, construcción o rehabilitación de viviendas, y en su caso, de sus anejos (garajes y trasteros), o a subrogaciones por personas físicas

135

01/2010



residentes de financiaciones a promotores para viviendas destinadas a la venta.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 3. Identificación del prestatario

Hemos verificado que el (los) titulares del préstamo que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente coinciden con el (los) que figuran en la escritura pública de formalización del préstamo.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 4. Fecha de formalización de la operación

Hemos verificado que la fecha de formalización del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad cedente coincide con la que figura en la escritura pública de formalización del préstamo.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 5. Fecha de vencimiento del préstamo

Hemos verificado que la fecha de vencimiento del préstamo, y en su caso, el plazo máximo del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad cedente coincide con la que figura en la escritura pública en la que se formalizó el préstamo o en la documentación adicional del mismo, en caso de haber experimentado algún reembolso anticipado con acortamiento del plazo del préstamo o bien en caso de haberse ampliado como consecuencia de una renegociación.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1,33%.

### 6. Importe inicial del préstamo

Hemos verificado que el importe inicial del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad cedente coincide con la que figura en la escritura pública de formalización del préstamo.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 7. Saldo actual del préstamo

Hemos verificado que el saldo del préstamo a la fecha de referencia coincide con la información que consta en la base de datos de la Entidad Cedente y se corresponde con el que resulta de estimar dicho saldo en función de sus fechas de inicio y vencimiento, importe inicial y tipo de interés establecido en

la escritura pública en la que se formalizó el préstamo o en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de la operación, y en su caso, de los pagos anticipados y atrasados, que figuran en las bases de datos de la Entidad Cedente.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

#### **8. Tipo de interés o índice de referencia**

Hemos verificado que el tipo de interés fijo o índice de referencia para la determinación del tipo de interés aplicable al préstamo y, en su caso, el que resulta de aplicación para aquellos préstamos en los que la modalidad elegida por el prestatario a lo largo de la vida de la operación sea entre interés constante o interés variable, que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con el que figura la escritura pública en la que se formalizó el préstamo o bien en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de dicho índice o tipo de interés de referencia.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

#### **9. Diferencial de tipo de interés**

Hemos verificado que el diferencial a aplicar sobre el índice o tipo de referencia del préstamo que figura en la base de datos de la Entidad Cedente, coincide con el indicado en la escritura pública en la que se formalizó el préstamo o en la documentación adicional, en caso de acuerdo entre las partes de modificación de dicho diferencial.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

#### **10. Tipo de interés aplicado**

Hemos verificado que el tipo de interés aplicado al préstamo a la fecha de referencia, que se desprende de los apartados 8) y 9) anteriores, al que se calculan las cuotas, coincide con el que figura en la base de datos de la Entidad Cedente.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1,68%.

#### **11. Propiedad hipotecada**

Hemos verificado que el tipo de propiedad o propiedades hipotecadas que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente y en la escritura pública en la que se formalizó el préstamo coinciden y que el préstamo está garantizado con hipoteca inmobiliaria sobre viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y trasteros-) situados en territorio español.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

136



9T4088525



01/2010

### 12. Dirección de la propiedad hipotecada

Hemos verificado que la dirección o el número de finca registral de la propiedad o propiedades hipotecadas por el préstamo que figuran en la Base de datos de la Entidad Cedente coincide con la que figura en la escritura pública de formalización del préstamo y en el certificado de tasación.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 13. Valor de tasación

Hemos verificado que el valor de tasación de la propiedad o propiedades hipotecadas que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente coinciden o son inferiores con los que constan en el certificado de tasación emitido por la entidad (inscrita en el Registro Oficial del Banco de España) que efectuó la tasación. Asimismo en el caso de viviendas de protección oficial, hemos verificado que el valor de tasación corresponde al valor máximo legal del régimen de protección oficial.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 14. Relación "Saldo actual del préstamo/ valor de tasación".

Hemos verificado que el saldo actual de cada uno de los préstamos, según consta en la Base de datos de la Entidad Cedente es superior al 80% y no excede del 100% del valor de tasación (según se indica en el punto anterior) de la propiedad o propiedades hipotecadas recogido en el certificado de tasación.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 15. Garantía hipotecaria

Hemos verificado contra la escritura pública en que se formalizó el préstamo que las garantías hipotecarias están constituidas con rango de primera hipoteca sobre el pleno dominio de la propiedad o propiedades hipotecadas e inscritas en el Registro de la Propiedad o, en su caso, con rango posterior aunque la Entidad Cedente dispone de la documentación relativa a la cancelación de las deudas originadas por hipotecas previas, si bien podría no haberse finalizado el trámite de la cancelación registral.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

### 16. Retrasos en el pago

Hemos verificado con la información interna de la Entidad Cedente, que, en su caso, el préstamo se encuentra al corriente de pagos a la fecha de referencia o que en caso de impagos el retraso de los débitos vencidos no supera los 30 días a dicha fecha.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

#### **17. Seguro de daños**

Hemos verificado que las escrituras públicas por las que están formalizados los préstamos hipotecarios determinan que mientras estos no estén totalmente reembolsados el Deudor queda obligado a tener asegurados los inmuebles hipotecados del riesgo de incendios y otros daños durante la vigencia del contrato, al menos en las condiciones mínimas exigidas por la legislación vigente reguladora del mercado hipotecario.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

#### **18. Transmisión de los préstamos**

Hemos verificado que la escritura pública en que se formalizó el préstamo no incluye impedimentos a la libre transmisión del mismo por la Entidad Cedente ni la exigencia de autorizaciones o comunicaciones para su transmisión.

De acuerdo con lo indicado en el apartado 1 anterior y los resultados de nuestro trabajo, con un nivel de confianza del 99% no se han puesto de manifiesto incumplimientos que supongan desviaciones en la población por encima del 1%.

\* \* \* \* \*

El alcance de nuestro trabajo ha quedado circunscrito a la revisión de los atributos relevantes mencionados anteriormente y con el alcance asimismo mencionado, sin que haya formado parte del mismo la revisión o ejecución de procedimientos adicionales sobre otra información que pueda estar contenida en el folleto.

Nuestro informe se ha preparado con la finalidad de cumplir con lo establecido en el artículo 5.1.c) del Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, en el marco de la operación de titulización anteriormente indicada, y, por tanto, no deberá ser utilizado para ningún otro fin, ni ser publicado en otro folleto o documento de naturaleza similar.

DELOITTE, S.L.

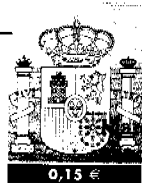
Carlos Giménez Lambea



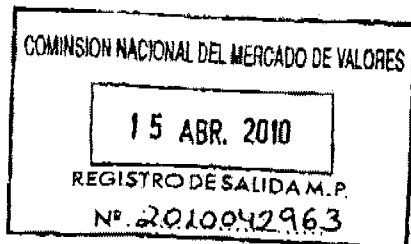
137



01/2010

DIRECCIÓN GENERAL  
DE MERCADOSAlcázar de Villanueva, 3  
28013 Madrid, España

9T4088526

915 851 500  
www.cnmv.esSr D. Mario Masía Vicente  
Director General de Europea de Titulización, SGFT, S.A.  
C/ Lagasca 120, 1º  
28006, MADRID

Madrid, 15/4/10

Muy Señor nuestro,

Le notificamos que una vez examinada la documentación remitida sobre constitución de fondos de titulización de activos con emisión de valores:

Fondo: **BBVA RMBS 9, F.T.A.**  
Emisión: **Bonos de titulización por importe de 1.295 millones de euros**  
Sociedad Gestora: **Europea de Titulización, S.G.F.T.**

con fecha 15/4/10 el Presidente de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado el siguiente acuerdo:

*Examinada la documentación correspondiente a la constitución del Fondo de Titulización de Activos con emisión de valores de renta fija remitida por la entidad **Europea de Titulización, SGFT, S.A.** y de conformidad con lo previsto en los artículos 18, 26, 27 y 92 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores, 2, 5 y 6 del Real Decreto 926/1998, de 14 de Mayo, 5 de la Ley 19/1992, de 7 de Julio, y demás normas de aplicación, el Presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en virtud de la delegación que le ha sido conferida por acuerdo del Consejo de esta Comisión de fecha 4/11/09,*

**ACUERDA:**

*Inscribir en los Registros Oficiales contemplados en el artículo 92 de la Ley 24/1988 del Mercado de Valores el informe de los auditores, los documentos acreditativos y el folleto Informativo correspondientes a la constitución del Fondo de Titulización de Activos denominado **BBVA RMBS 9, FTA** con emisión de **bonos de titulización** y promovido por la entidad **Europea de Titulización, SGFT, S.A.***

La Agencia Nacional de Codificación ha asignado a la emisión de referencia el siguiente código ISIN como código único de ámbito internacional: **ES0313199004**.El Real Decreto 1732/98 determina la obligatoriedad del abono de la tasa (Tarifa 1) cuya liquidación, por un importe de importe **41.836,35** se adjuntará.

Atentamente,

Angel Benito Benito  
Director General de Mercados**PENDIENTE DE TASAS**

=====

=====

=====

=====

=====

=====

9T4088527

138

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y ACTIVOS DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TANTO INTERES, PER. LIQ., VZCAYA, MARGEN, PER. AMORT., SMA, FECHA DE VTO. PTM., FECHA DE VTO. DEMORA, EMISIÓN, NÚMERO FINCA, NÚMERO INSC.

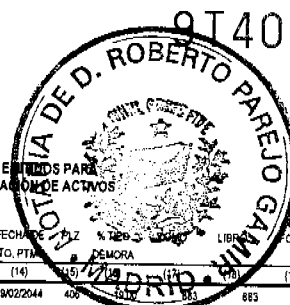
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE REMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA  
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB5 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INCL.	PER. REVLI.	AMORT. SMA	FECHA DE VTO. PTMO	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
02100418052495990	19/04/2010	0182096300052495990	18/03/2005	70.000,00	100,00	64.421,95	3,350	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	19,00	848	743	23	0000038349	9	
02100418052810420	19/04/2010	0182096300052810420	31/03/2005	240.240,00	100,00	216.846,32	1,975	FMES	EU/IA	0,750	FANU	FRCV	31/03/2035	299	19,00	2071	317	1	0000013056	4	
02100418052854750	19/04/2010	0182096300052854750	04/04/2005	168.000,00	100,00	153.144,90	3,150	FMES	EU/IA	0,650	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	19,00	3610	126	208	0000008626	4	
02100418052869020	19/04/2010	0182096300052869020	04/03/2005	180.346,00	100,00	164.189,35	3,000	FMES	EU/IA	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2035	301	19,00	1786	1121	1	0000016534	19	
02100418052874090	19/04/2010	0182096300052874090	31/03/2005	284.489,86	100,00	254.317,87	3,000	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2034	293	19,00	347	347	202	0000018487	2	
02100418052717990	19/04/2010	0182096300052717990	21/04/2005	173.000,00	100,00	156.706,18	2,000	FMES	EU/IA	0,600	FSEM	FRCV	30/04/2035	300	19,00	1044	73	69	0000011650	6	
02100418052727640	19/04/2010	0182096300052727640	17/08/2005	391.000,00	100,00	354.972,83	1,731	FMES	EU/IA	0,500	FSEM	FRCV	30/08/2035	302	19,00	2950	957	221	0000039464	6	
02100418052727840																	2713	720	61	0000038398	2
02100418052727840																	2712	719	202	0000039312	2
02100418052745090	19/04/2010	0182096300052745090	20/05/2005	234.000,00	100,00	216.838,01	3,050	FMES	EU/IA	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2045	421	19,00	1223	975	209	0000059515	1	
02100418052745090																	1226	978	91	0000050071	6
02100418052713200	19/04/2010	0182096300052713200	06/05/2005	231.000,00	100,00	220.680,84	2,143	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	480	19,00	1074	6	202	0000050209	0	
02100418052735300	19/04/2010	0182096300052735300	28/06/2005	86.000,00	100,00	87.013,53	2,019	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	30/04/2035	300	19,00	1629	1238	20	0000016779	3	
02100418052812300	19/04/2010	0182096300052812300	11/05/2005	64.400,00	100,00	58.792,76	3,150	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2030	241	19,00	1458	1458	197	0000050506	5	
02100418052831660	19/04/2010	0182096300052831660	10/06/2005	210.000,00	100,00	191.998,80	3,100	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2035	302	19,00	2501	745	51	0000050233	9	
02100418052834000	19/04/2010	0182096300052834000	13/06/2005	142.000,00	100,00	131.469,57	2,181	FMES	EU/IA	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2035	302	19,00	1688	1327	1	000006927	5	
02100418052881370	19/04/2010	0182096300052881370	24/06/2005	120.000,00	100,00	109.481,82	1,993	FMES	EU/IA	0,750	FANU	FRCV	31/05/2035	301	19,00	3329	2401	137	0000048012	13	
02100418052816440	19/04/2010	0182096300052816440	06/06/2005	134.000,00	100,00	123.332,40	1,881	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2045	422	19,00	1341	771	46	0000046903	2	
02100418052855100	19/04/2010	0182096300052855100	30/08/2005	182.242,00	100,00	166.663,28	3,350	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	30/08/2035	302	19,00	2188	294	119	0000019737	5	
02100418052860960	19/04/2010	0182096300052860960	08/06/2005	195.400,00	100,00	180.274,15	3,000	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2032	266	19,00	2932	343	79	0000028901	1	
02100418052860960																	1	389	32	0000028920	8
02100418053001370	19/04/2010	0182096300053001370	10/06/2005	89.500,00	100,00	83.406,76	3,300	FMES	EU/IA	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	19,00	719	141	156	0000050244	5	
02100418053012450	19/04/2010	0182096300053012450	28/06/2005	285.500,00	100,00	266.525,84	3,150	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2035	302	19,00	1024	1024	181	000002788	4	
02100418053014590	19/04/2010	0182096300053014590	20/06/2005	220.000,00	100,00	200.677,78	2,544	FMES	EU/IA	0,900	FANU	FRCV	30/06/2035	302	19,00	1638	171	28	0000012521	10	
02100418053065700	19/04/2010	0182096300053065700	17/06/2005	210.000,00	100,00	191.586,88	2,800	FMES	EU/IA	0,650	FSEM	FRCV	30/06/2035	302	19,00	1454	1454	161	0000036292	5	
02100418053102340	19/04/2010	0182096300053102340	14/07/2005	175.000,00	100,00	160.186,24	2,950	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2035	303	19,00	1784	151	80	0000030035	10	
02100418053176470	19/04/2010	0182096300053176470	18/07/2005	188.340,00	100,00	170.547,85	3,000	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2035	303	19,00	2129	234	140	0000011339	10	
02100418053178280	19/04/2010	0182096300053178280	28/07/2005	188.282,80	100,00	172.623,91	2,210	FMES	EU/IA	0,800	FANU	FRCV	31/07/2035	303	19,00	3057	940	145	0000037180	1	
02100418053178280																	3058	941	203	0000037230	4
02100418053192680	19/04/2010	0182096300053192680	28/07/2005	290.400,00	100,00	268.831,12	2,850	FMES	EU/IA	0,400	FSEM	FRCV	31/03/2036	311	19,00	2200	278	118	0000014335	1	
02100418053192680																	2181	268	123	0000014373	6
02100418053183050	19/04/2010	0182096300053183050	15/07/2005	144.222,00	100,00	133.582,86	3,300	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	19,00	1846	291	126	0000015458	11	
02100418053184950	19/04/2010	0182096300053184950	30/08/2005	180.000,00	100,00	164.009,40	1,881	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2035	302	19,00	2002	217	187	0000021690	11	
02100418053194950																	1718	219	141	0000021892	1
02100418053235660	19/04/2010	0182096300053235660	14/07/2005	213.358,30	100,00	197.774,44	1,882	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	19,00	1410	870	152	0000038118	8	
02100418053257120	19/04/2010	0182096300053257120	27/07/2005	133.698,00	100,00	121.998,72	3,290	FMES	EU/IA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2035	303	19,00	2287	128	143	0000008650	5	
02100418053257120																	2391	133	152	0000008655	5
021004180532837100	19/04/2010	01820963000532837100	16/08/2005	160.000,00	100,00	152.398,85	1,875	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	19,00	2455	187	153	0000011823	0	
021004180533031900	19/04/2010	01820963000533031900	22/07/2005	185.378,61	100,00	172.738,22	3,250	FMES	EU/IA	1,100	FSEM	FRCV	31/03/2038	347	19,00	1470	203	177	0000007334	17	
021004180533096300	19/04/2010	01820963000533096300	11/08/2005	83.500,00	100,00	85.478,58	1,882	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	31/08/2035	304	19,00	2819	583	173	0000045027	3	
021004180533173200	19/04/2010	01820963000533173200	29/07/2005	194.000,00	100,00	176.712,90	2,280	FMES	EU/IA	0,750	FANU	FRCV	30/11/2048	463	19,00	1738	1108	40	0000052602	4	
021004180533423100	19/04/2010	01820963000533423100	03/08/2005	225.800,00	100,00	205.031,43	1,531	MENS	EU/IA	0,300	SEME	FRCV	10/06/2035	303	19,00	1420	486	23	0000099606	16	
021004180533515100	19/04/2010	01820963000533515100	03/08/2005	192.000,00	100,00	183.799,47	3,750	MENS	EU/IA	1,900	SEME	FRCV	30/01/2039	345	19,00	2136	255	105	0000014932	12	
021004180533539000	19/04/2010	01820963000533539000	27/08/2005	300.000,00	100,00	273.542,83	2,850	FMES	EU/IA	0,400	FANU	FRCV	30/08/2030	245	19,00	1060	468	78	0000002731	5	
021004180534821300	19/04/2010	01820963000534821300	21/08/2005	196.300,00	100,00	180.484,60	2,134	FMES	EU/IA	0,800	FANU	FRCV	30/09/2035	305	19,00	1984	287	178	0000020188	5	
021004180534868800	19/04/2010	01820963000534868800	31/08/2005	224.000,00	100,00	205.285,81	3,500	FMES	EU/IA	0,850	FANU	FRCV	31/08/2035	304	19,00	1876	258	214	0000012714	7	
021004180534828900	19/04/2010	01820963000534828900	08/08/2005	135.875,00	100,00	125.078,27	1,875	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	30/08/2045	425	19,00	289	121	189	0000010485	6	
021004180535050400	19/04/2010	01820963000535050400	01/09/2005	128.500,00	100,00	116.246,27	3,150	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	30/08/2035	305	19,00	3871	150	189	0000016422	4	
021004180535179600	19/04/2010	01820963000535179600	06/10/2005	175.488,47	100,00	162.843,47	1,965	MENS	EU/IA	0,750	SEME	FRCV	10/06/2048	457	19,00	1	1113	219	0000067233	2	
021004180535184500	19/04/2010	01820963000535184500	29/08/2005	186.000,00	100,00	170.271,21	2,950	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2035	304	19,00	2072	118	145	0000006913	1	
021004180536808300	19/04/2010	01820963000536808300	23/08/2005	235.000,00	100,00	192.185,48	1,825	FMES	EU/IA	0,600	FSEM	FRCV	30/09/2035	305	19,00	1635	253				

139

01/2010



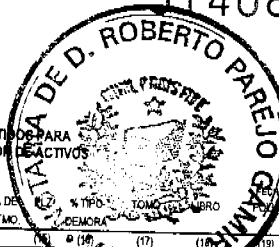
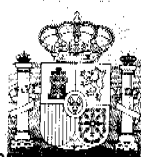
OT 4088528

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE PAGOS DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. IJE, MARGEN S-INDI., PER. REVI., SMA AMORT., FECHA DE VTO. PTA., FECHA DE VTO. FVZ, % DEB. EN MEMORIA, LIBRO, FOLIO, FECHA DE EMISIÓN, NÚM. FINCA, NÚM. INSCR.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN : 18 de abril de 2010			
																		FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSCR.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
021004180583839700																	2631	1778	142	00000897200	3
021004180584180000	19/04/2010	01820963000584180000	07/11/2006	98.000,00	100,00	88.981,38	3,300	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/03/2027	203	19,00	1230	230	137	0000009974	9	
021004180585812700	19/04/2010	01820963000585812700	15/12/2006	285.813,00	100,00	292.025,58	3,100	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2046	440	18,00	1840	458	222	0000007546	16	
021004180585812700																	1464	304	55	0000007535	0
021004180585884000	19/04/2010	01820963000585884000	17/11/2006	99.000,00	100,00	96.227,73	3,050	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2041	379	19,00	2113	173	164	0000008490	5	
021004180586152000	19/04/2010	01820963000586152000	30/11/2006	88.200,00	100,00	86.778,02	3,250	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	439	19,00	718	718	96	0000019298	11	
021004180586580300	19/04/2010	01820963000586580300	17/11/2006	286.800,00	100,00	240.485,86	2,250	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/12/2040	368	18,00	1402	1065	19	0000010945	8	
021004180586730600	19/04/2010	01820963000586730600	17/11/2006	144.243,00	100,00	140.028,18	2,900	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2046	439	18,00	1	291	220	0000014350	7	
021004180586928700	19/04/2010	01820963000586928700	22/11/2006	284.500,00	100,00	275.713,82	2,550	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2038	319	19,00	1468	1468	164	0000074757	0	
021004180586928700																	1350	1350	127	0000074840	0
021004180586928700																	1340	1340	19	0000074860	4
021004180589529000	19/04/2010	01820963000589529000	24/11/2006	252.639,00	100,00	244.059,97	2,700	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	30/11/2046	439	19,00	2166	1	34	0000008907	11	
021004180589529000	19/04/2010	01820963000589529000	28/11/2006	164.895,44	100,00	162.836,35	2,950	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2046	439	19,00	393	393	41	0000017301	12	
021004180588443400	19/04/2010	01820963000588443400	23/11/2006	93.800,00	100,00	84.437,91	3,250	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	05/02/2028	169	19,00	335	335	189	0000028301	7	
021004180588740100	19/04/2010	01820963000588740100	28/11/2006	66.000,00	100,00	60.588,18	2,350	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	19,00	3465	501	100	0000008888	8	
021004180588913300	19/04/2010	01820963000588913300	29/03/2007	295.000,00	100,00	293.568,75	2,550	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	3269	1273	43	00000091399	4	
021004180589690700	19/04/2010	01820963000589690700	28/11/2006	138.903,22	100,00	134.290,83	3,050	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2036	319	19,00	2288	538	136	0000012889	9	
021004180589760100	19/04/2010	01820963000589760100	15/05/2007	395.000,00	100,00	383.300,72	2,900	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	19,00	1682	251	85	0000012892	4	
021004180589910000	19/04/2010	01820963000589910000	18/12/2006	121.000,00	100,00	117.821,17	4,250	FMES	EU1A	2,000	FSEM	FRCV	31/12/2046	440	19,00	1192	380	8	0000018389	3	
021004180590620200	19/04/2010	01820963000590620200	27/12/2006	196.000,00	100,00	189.680,78	2,800	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2046	440	18,00	544	543	158	0000029225	8	
021004180590620200																	544	543	136	0000029214	0
021004180590705800	19/04/2010	01820963000590705800	05/01/2007	300.000,00	100,00	290.928,70	3,250	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	19,00	4828	1253	186	0000029271	13	
021004180591280400	19/04/2010	01820963000591280400	26/12/2006	193.500,00	100,00	187.558,75	3,050	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2046	440	19,00	2427	18	117	0000001075	6	
021004180591452900	19/04/2010	01820963000591452900	02/02/2007	213.700,00	100,00	204.284,38	2,850	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	19,00	2362	911	48	0000070078	0	
021004180591452900																	2108	705	126	0000070078	0
021004180591452900																	2108	708	161	0000070252	6
021004180591624100	19/04/2010	01820963000591624100	28/12/2006	210.838,00	100,00	204.884,82	3,000	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/12/2046	440	19,00	3162	1045	123	0000046537	4	
021004180592079700	19/04/2010	01820963000592079700	02/03/2007	450.404,00	100,00	435.554,09	1,875	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	18,00	1919	1	8	0000020167	0	
021004180592220500	19/04/2010	01820963000592220500	29/12/2006	205.000,00	100,00	198.206,73	2,700	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/12/2041	380	19,00	4407	895	122	0000055020	0	
021004180592220500																	4407	895	161	0000055046	0
021004180592290300	19/04/2010	01820963000592290300	30/01/2007	225.000,00	100,00	220.441,39	2,850	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	19,00	2457	427	34	0000019429	0	
021004180592290300																	2423	409	213	0000019487	5
021004180594292800	19/04/2010	01820963000594292800	08/01/2007	120.000,00	100,00	114.940,32	4,250	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2037	321	19,00	1718	70	8	0000008255	3	
021004180594731400	19/04/2010	01820963000594731400	27/02/2007	173.000,00	100,00	164.337,23	3,200	MENS	EU1A	0,850	SEME	FRCV	05/05/2038	336	19,00	1367	852	189	0000043014	4	
021004180595307700	19/04/2010	01820963000595307700	11/05/2007	246.000,00	100,00	241.432,37	2,750	FMES	EU1A	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	19,00	1588	1258	135	0000089299	0	
021004180595307700	19/04/2010	01820963000595307700	11/01/2007	128.500,00	100,00	113.343,84	4,850	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2027	201	19,00	518	163	98	0000021886	5	
021004180595307800																	518	163	39	0000021927	0
021004180595307800																	515	162	186	0000021849	0
021004180595360100	19/04/2010	01820963000595360100	28/12/2006	300.000,00	100,00	287.170,73	2,700	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/12/2040	368	19,00	1413	1074	114	0000051757	0	
021004180593719700	19/04/2010	01820963000593719700	26/01/2007	119.800,00	100,00	114.445,80	3,300	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/01/2036	309	19,00	350	280	143	0000010582	10	
021004180593745000	19/04/2010	01820963000593745000	07/02/2007	148.000,00	100,00	144.705,78	3,000	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2037	322	19,00	2123	1294	183	0000003689	5	
021004180593825200	19/04/2010	01820963000593825200	18/01/2007	186.337,86	100,00	181.989,34	3,250	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	19,00	1542	512	202	0000031343	6	
021004180593886600	19/04/2010	01820963000593886600	25/01/2007	132.000,00	100,00	128.214,83	3,050	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	19,00	2089	615	194	0000033531	3	
021004180593886600	19/04/2010	01820963000593886600	23/01/2007	251.370,00	100,00	248.029,79	3,050	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	19,00	4190	883	209	0000048173	3	
021004180594484700	19/04/2010	01820963000594484700	23/02/2007	237.140,00	100,00	229.747,61	2,750	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	28/02/2047	442	19,00	1	716	51	0000025186	5	
021004180594906600	19/04/2010	01820963000594906600	29/01/2007	157.800,00	100,00	155.858,78	3,500	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	19,00	475	1300	142	0000017457	7	
021004180595201900	19/04/2010	01820963000595201900	08/03/2007	288.500,00	100,00	285.168,48	3,000	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	2408	234	92	0000011650	4	
021004180595243100	19/04/2010	01820963000595243100	31/01/2007	128.000,00	100,00	125.135,11	2,750	MENS	EU1A	0,500											



01/2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDAS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-IND.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	% TIPO CEMORA	FECHA DE VTO. PTMO.	FECHA DE EMISION	NUMER. FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
021004180602631700	19/04/2010	01820963000602631700	24/05/2007	792.308,00	100,00	226.314,88	3,050 FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2040	381	19,00	19,00	210	0000047329	8	
021004180602828200	19/04/2010	01820963000602828200	23/03/2007	120.000,00	100,00	116.735,26	3,750 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	19,00	217	0000016173	6	
021004180602854800	19/04/2010	01820963000602854800	27/03/2007	159.183,75	100,00	154.734,96	2,750 FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	20,06	136	224 0000009371	8	
021004180603116700	19/04/2010	01820963000603116700	12/02/2007	131.700,00	100,00	124.853,37	2,850 MENS	EU/A	0,800	SEME	FRCV	12/02/2037	321	19,00	13,68	524	112 0000032586	5	
021004180603121800	19/04/2010	01820963000603121800	13/03/2007	288.000,00	100,00	280.110,06	3,250 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	19,00	13,65	523	129 0000032468	0
021004180603428300	19/04/2010	01820963000603428300	04/04/2007	130.000,00	100,00	125.117,35	2,740 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2042	384	19,00	17,64	27	107 0000003992	4	
021004180603588200	19/04/2010	01820963000603588200	20/03/2007	244.000,00	100,00	234.704,64	4,950 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	17,44	11,56	120	0000032223	0
021004180603888200	19/04/2010	01820963000603888200	23/03/2007	186.345,71	100,00	184.723,99	3,300 FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	18,20	10,68	211	0000032265	12
021004180603988200	19/04/2010	01820963000603988200	23/03/2007	186.345,71	100,00	184.723,99	3,300 FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	15,25	15,4	52	0000011810	0
021004180604146100	19/04/2010	01820963000604146100	12/04/2007	364.000,00	100,00	351.171,85	2,700 FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2042	384	19,00	16,60	223	161 0000010484	4	
021004180604545800	19/04/2010	01820963000604545800	23/04/2007	332.900,00	100,00	322.397,19	3,100 FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	19,00	11,92	134	224 0000004146	10	
021004180604721500	19/04/2010	01820963000604721500	10/04/2007	272.000,00	100,00	267.706,84	2,740 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	27,28	275	50 0000017048	4	
021004180605131300	19/04/2010	01820963000605131300	10/04/2007	225.000,00	100,00	221.985,83	3,040 FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	19,10	3,94	131	0000015858	9
021004180605194000	19/04/2010	01820963000605194000	17/04/2007	270.000,00	100,00	262.843,05	2,740 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	19,10	19,51	174	86 0000005514	4
021004180605488200	19/04/2010	01820963000605488200	29/03/2007	297.500,00	100,00	288.606,65	2,740 FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	33,88	256	129 0000003586	18	
021004180605592000	19/04/2010	01820963000605592000	17/04/2007	217.038,36	100,00	217.038,36	3,050 FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	19,00	12,08	152	129 0000003586	18	
021004180605542000	19/04/2010	01820963000605542000	26/04/2007	240.000,00	100,00	238.225,02	3,500 FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	17,29	367	147 0000004555	11	
021004180605612500	19/04/2010	01820963000605612500	17/05/2007	195.287,24	100,00	193.243,49	2,950 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	19,00	6,78	678	147 0000004555	11	
021004180605620300	19/04/2010	01820963000605620300	17/05/2007	185.000,00	100,00	185.000,00	2,950 FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	31,39	134	197 0000005967	7	
021004180605645700	19/04/2010	01820963000605645700	10/05/2007	168.000,00	100,00	158.815,56	2,650 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	36,00	43	186 0000002576	6	
021004180605626800	19/04/2010	01820963000605626800	10/05/2007	152.500,00	100,00	151.236,41	3,400 FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2037	325	19,00	22,84	162,6	217 00000139429	4	
021004180606090000	19/04/2010	01820963000606090000	23/04/2007	248.558,51	100,00	236.180,10	2,750 FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	30/06/2035	302	19,00	7,22	125	45 0000007887	4	
021004180607190400	19/04/2010	01820963000607190400	11/05/2007	296.000,00	100,00	292.889,08	3,040 FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	19,00	27,50	106	184 0000014882	7	
021004180607560100	19/04/2010	01820963000607560100	27/04/2007	206.200,00	100,00	200.878,63	3,350 FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	27,45	105	102 0000005735	0	
021004180607574500	19/04/2010	01820963000607574500	30/04/2007	200.000,00	100,00	193.924,78	2,850 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2045	420	19,00	35,66	110	39 0000000628	2	
021004180607747000	19/04/2010	01820963000607747000	24/05/2007	290.000,00	100,00	282.754,11	3,350 FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	19,00	18,52	116	210 0000014837	5	
021004180607848500	19/04/2010	01820963000607848500	17/05/2007	280.000,00	100,00	276.128,19	2,740 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	19,00	30,63	1183	33 0000024024	13	
021004180607852000	19/04/2010	01820963000607852000	02/05/2007	233.000,00	100,00	233.000,00	2,900 FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	16,00	13,08	728	197 0000003760	5	
021004180607874500	19/04/2010	01820963000607874500	05/06/2007	260.871,85	100,00	257.833,48	2,740 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2047	446	19,00	13,11	1063	219 0000005584	0	
021004180607952000	19/04/2010	01820963000607952000	27/04/2007	311.019,00	100,00	307.104,60	3,100 FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	25,33	640	75 0000022867	8	
021004180608090300	19/04/2010	01820963000608090300	28/04/2007	162.000,00	100,00	161.205,58	2,740 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	28,70	250	217 0000001548	8	
021004180608148500	19/04/2010	01820963000608148500	30/04/2007	215.000,00	100,00	209.981,82	3,800 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	21,73	133	84 0000010556	9	
021004180608151300	19/04/2010	01820963000608151300	27/04/2007	126.000,00	100,00	123.665,61	3,250 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	19,00	19,14	432	138 0000000002	0	
021004180608163500	19/04/2010	01820963000608163500	13/06/2007	318.750,00	100,00	309.370,59	3,300 FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	30/08/2047	446	19,00	16,78	86	151 0000005176	6	
021004180608197300	19/04/2010	01820963000608197300	08/05/2007	180.500,00	100,00	175.549,89	3,550 FMES	EU/A	1,300	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	19,00	11,28	723	94 0000001223	0	
021004180608487500	19/04/2010	01820963000608487500	03/05/2007	119.000,00	100,00	117.770,04	3,040 FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	19,00	20,36	844	186 0000004037	8	
021004180608788800	19/04/2010	01820963000608788800	27/04/2007	248.863,00	100,00	243.896,03	6,040 FMES	M/TO	0,850	FTRA	FRCV	30/04/2047	444	19,00	22,40	170	83 0000004044	0	
021004180609138300	19/04/2010	01820963000609138300	15/05/2007	165.834,00	100,00	157.828,02	2,850 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2037	325	19,00	8,51	257	134 0000010053	8	
021004180609167000	19/04/2010	01820963000609167000	31/05/2007	183.000,00	100,00	176.017,48	2,740 MENS	EU/A	0,490	SEME	FRCV	05/08/2042	385	19,00	10,16	1016	75 0000005841	0	
021004180609779500	19/04/2010	01820963000609779500	29/05/2007	216.000,00	100,00	210.894,33	3,400 FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	19,00	9,45	482	200 0000020198	8	
021004180609878300	19/04/2010	01820963000609878300	01/06/2007	152.000,00	100,00	149.210,75	3,150 FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2047	445	19,00	13,99	378	78 0000027123	8	
021004180609888100	19/04/2010	01820963000609888100	04/06/2007	170.000,00	100,00	164.139,18	2,144 FMES	EU/A	0,500	FANU	FRCV	30/06/2027	208	19,00	13,08	133	133 0000011128	1	
021004180610128100	19/04/2010	01820963000610128100	13/05/2007	394.000,00	100,00	370.775,46	2,350 FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2038	333	19,00	13,48	138	188 0000006378	7	
021004180610474600	19/04/2010	01820963000610474600	25/06/2007	225.900,00	100,00	218.147,42	2,740 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2037	326						

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPÓTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

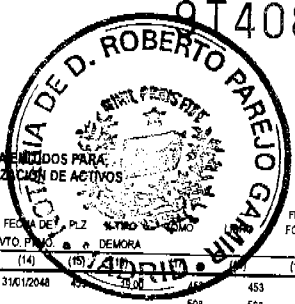
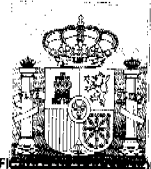
FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND (10)	MARGEN (6-IND)	PER. (12)	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ (15)	% TIPO DEMORA	TOMO (17)	LIBRO (18)	FOJO (19)	NÚMERO FINCA (20)	NÚMERO INSC. (21)
021004180617518800	19/04/2010	01820963000617518800	20/07/2007	162.000,00	100,00	157.728,55	2,950	MENS	EU/A	0,490	SEME	FRCV	10/08/2047	447	19,00	2237	161	85	0000004219	6
021004180617585500	18/04/2010	01820963000617585500	13/07/2007	188.000,00	100,00	185.595,15	3,030	MENS	EU/A	0,590	SEME	FRCV	10/08/2047	447	19,00	1	160	33	0000010484	4
021004180617585500	18/04/2010	01820963000617585500	13/07/2007	188.000,00	100,00	185.595,15	3,030	MENS	EU/A	0,590	SEME	FRCV	10/08/2047	447	19,00	1	158	203	0000010487	0
021004180617810500	18/04/2010	01820963000617810500	18/07/2007	174.425,80	100,00	170.846,38	3,090	FMES	EU/A	0,590	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	19,00	573	489	195	0000003182	4
021004180617970600	19/04/2010	01820963000617970600	25/07/2007	155.563,00	100,00	151.873,54	3,500	MENS	EU/A	1,000	SEME	FRCV	05/08/2047	447	19,00	2361	576	133	0000040429	8
021004180618161400	19/04/2010	01820963000618161400	20/07/2007	151.930,00	100,00	148.290,44	3,350	MENS	EU/A	0,850	SEME	FRCV	10/08/2042	387	19,00	1103	554	78	0000009068	12
021004180618258700	19/04/2010	01820963000618258700	18/07/2007	95.988,00	100,00	90.701,25	3,250	FMES	EU/A	0,750	FANU	FRCV	31/07/2032	267	19,00	785	350	203	0000028736	0
021004180618535400	19/04/2010	01820963000618535400	14/08/2007	170.000,00	100,00	162.393,12	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2035	304	18,00	2413	387	167	0000024406	4
021004180618878900	18/04/2010	01820963000618878900	01/08/2007	263.833,00	100,00	256.892,51	2,840	MENS	EU/A	0,590	SEME	FRCV	05/08/2047	447	19,00	2061	955	197	0000048637	0
021004180618879000	18/04/2010	01820963000618879000	26/07/2007	314.000,00	100,00	288.486,51	3,750	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	19,00	2826	13	10	0000000653	5
021004180618835400	19/04/2010	01820963000618835400	08/08/2007	200.505,80	100,00	191.004,56	5,600	FMES	EU/A	2,000	FSEM	FRCV	31/08/2027	208	19,00	3451	483	219	0000003197	6
021004180618882600	19/04/2010	01820963000618882600	26/07/2007	144.242,76	100,00	142.124,10	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2041	375	19,00	2249	239	65	0000016817	6
021004180619056100	19/04/2010	01820963000619056100	30/07/2007	122.715,02	100,00	121.771,24	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	19,00	640	70	87	0000005929	6
021004180619235600	18/04/2010	01820963000619235600	21/07/2007	221.780,50	100,00	216.034,34	3,000	MENS	EU/A	0,500	SEME	FRCV	10/08/2047	447	19,00	2339	764	211	0000002039	5
021004180619559800	18/04/2010	01820963000619559800	02/08/2007	244.500,00	100,00	235.515,24	2,890	MENS	EU/A	0,490	SEME	FRCV	10/08/2047	447	19,00	1248	624	117	0000040975	0
021004180619559800	18/04/2010	01820963000619559800	02/08/2007	244.500,00	100,00	235.515,24	2,890	MENS	EU/A	0,490	SEME	FRCV	10/08/2047	447	19,00	1248	624	103	0000040981	0
021004180620322100	19/04/2010	01820963000620322100	21/09/2007	227.800,00	100,00	224.322,59	2,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2047	449	19,00	1	1	1	0000005483	0
021004180620322100	19/04/2010	01820963000620322100	21/09/2007	227.800,00	100,00	224.322,59	2,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2047	449	19,00	1	1	1	0000005477	0
021004180620624900	19/04/2010	01820963000620624900	30/08/2007	192.200,00	100,00	188.842,07	5,620	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/08/2047	448	19,00	2193	80	37	0000006792	3
021004180620731000	19/04/2010	01820963000620731000	29/08/2007	193.000,00	100,00	188.458,46	2,900	FMES	EU/A	0,400	FANU	FRCV	31/08/2047	448	19,00	2482	210	184	0000000336	6
021004180620798800	19/04/2010	01820963000620798800	10/08/2007	128.000,00	100,00	122.481,36	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2037	328	19,00	2061	179	14	0000013449	4
021004180621432600	19/04/2010	01820963000621432600	23/10/2007	158.000,00	100,00	154.852,36	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/10/2037	330	19,00	1181	296	25	0000017141	5
021004180621434200	19/04/2010	01820963000621434200	06/09/2007	160.084,77	100,00	159.135,46	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/09/2047	448	19,00	893	283	91	0000002309	0
021004180621434200	19/04/2010	01820963000621434200	06/09/2007	160.084,77	100,00	159.135,46	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/09/2047	448	19,00	893	283	90	0000002280	0
021004180621434200	19/04/2010	01820963000621434200	06/09/2007	160.084,77	100,00	159.135,46	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/09/2047	448	19,00	893	283	89	0000002274	5
021004180621602600	19/04/2010	01820963000621602600	02/10/2007	128.000,00	100,00	122.189,81	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/10/2037	330	19,00	3162	2867	139	0000001587	3
021004180621695900	19/04/2010	01820963000621695900	31/08/2007	100.276,79	100,00	98.148,80	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2042	388	19,00	1821	1480	182	0000002585	5
021004180621843400	19/04/2010	01820963000621843400	11/08/2007	180.000,00	100,00	184.039,99	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2047	448	19,00	1854	256	85	0000009081	17
021004180621877300	19/04/2010	01820963000621877300	10/10/2007	208.000,00	100,00	198.391,37	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/10/2037	330	19,00	1731	86	172	0000000813	4
021004180621924400	18/04/2010	01820963000621924400	02/10/2007	200.000,00	100,00	200.000,00	2,990	MENS	EU/A	0,480	SEME	FRCV	04/10/2047	449	19,00	2041	71	123	0000001026	4
021004180621950600	19/04/2010	01820963000621950600	04/10/2007	108.400,00	100,00	106.016,86	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2042	390	19,00	2585	820	12	00000024891	7
021004180622140800	19/04/2010	01820963000622140800	05/10/2007	230.000,00	100,00	210.102,31	3,080	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2026	217	19,00	1794	588	191	0000001534	5
021004180622281000	19/04/2010	01820963000622281000	15/10/2007	120.000,00	100,00	115.163,41	3,100	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/10/2037	330	19,00	3182	2467	190	0000001831	3
021004180622849900	19/04/2010	01820963000622849900	20/09/2007	255.220,25	100,00	254.092,00	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2047	448	19,00	2514	465	78	0000002056	6
021004180622854300	19/04/2010	01820963000622854300	12/08/2007	187.700,00	100,00	182.483,97	6,050	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2042	386	19,00	1296	302	83	0000002396	1
021004180622880000	19/04/2010	01820963000622880000	26/08/2007	205.000,00	100,00	200.887,19	3,500	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2043	401	19,00	2599	50	61	0000004559	9
021004180622920900	18/04/2010	01820963000622920900	27/09/2007	168.000,00	100,00	161.380,75	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/09/2047	449	19,00	415	415	185	0000002871	8
021004180623189800	19/04/2010	01820963000623189800	28/09/2007	51.466,36	100,00	88.770,30	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2042	388	19,00	2090	318	86	0000002256	3
021004180623431500	19/04/2010	01820963000623431500	24/09/2007	290.000,00	100,00	288.682,22	2,950	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2047	448	19,00	1160	732	161	0000003720	0
021004180623431500	19/04/2010	01820963000623431500	24/09/2007	290.000,00	100,00	288.682,22	2,950	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2047	448	19,00	1160	741	8	0000003702	4
021004180623471400	19/04/2010	01820963000623471400	02/10/2007	94.000,00	100,00	91.720,50	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2042	390	19,00	2104	1308	119	0000009208	0
021004180623485200	19/04/2010	01820963000623485200	17/10/2007	135.000,00	100,00	128.494,28	5,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2032	270	19,00	1129	817	14	0000003573	3
021004180623497600	19/04/2010	01820963000623497600	11/10/2007	142.300,00	100,00	138.948,24	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2047	450	19,00	1848	687	38	0000017517	7
021004180624018400	19/04/2010	01820963000624018400	02/10/2007	118.000,00	100,00	111.809,76	2,980	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/10/2027	210	19,00	3006	878	93	0000002104	1



OT 4088530

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. ICE, MARGEN S-INDI, PER. REVL, SMA AMORT, FECHA DE PLZ, PZ, DEMORA, FECHA DE EMISION, FOLIO, NUMER FINCA, NUMER INSC.

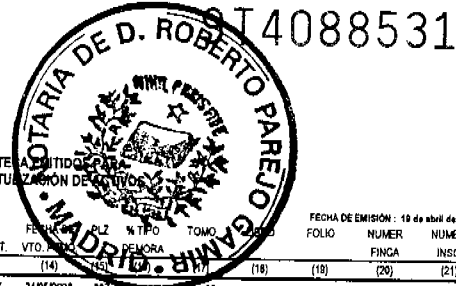
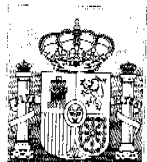
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS BBAVA ARGENTARIA FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA RENTAS S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND. I/O	MARGEN S-IND.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
02100418064108900	19/04/2010	01820963000641089000	31/03/2008	177.510,42	100,00	177.510,42	5,900	MENS	EU/IA	1,000	SEME	FRCV	10/04/2048	455	19,00	2150	1356	209	0000008993	7
021004180641149200	19/04/2010	01820963000641149200	06/03/2008	112.087,16	100,00	109.890,53	3,350	MENS	EU/IA	0,850	SEME	FRCV	06/04/2048	455	19,00	1	1	1	0000001050	0
021004180641149200	19/04/2010	01820963000641149200	06/03/2008	112.087,16	100,00	109.890,53	3,350	MENS	EU/IA	0,850	SEME	FRCV	06/04/2048	455	19,00	1	1	1	0000001047	0
021004180641310700	19/04/2010	01820963000641310700	04/04/2008	150.000,00	100,00	145.076,17	3,040	FMES	EU/IA	0,540	FSEM	FRCV	30/04/2038	336	18,00	3832	94	39	0000005802	0
021004180641310700	19/04/2010	01820963000641310700	04/04/2008	150.000,00	100,00	145.076,17	3,040	FMES	EU/IA	0,540	FSEM	FRCV	30/04/2038	336	18,00	3832	94	39	0000005802	0
021004180641447000	19/04/2010	01820963000641447000	27/03/2008	115.000,00	100,00	97.559,75	2,050	FMES	EU/IA	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2031	255	19,00	1421	1421	259	0000009220	3
021004180641466400	19/04/2010	01820963000641466400	07/03/2008	120.845,00	100,00	117.157,07	2,050	MENS	EU/IA	0,450	FSEM	FRCV	05/04/2038	333	19,00	1694	1326	78	0000009923	3
021004180641513000	19/04/2010	01820963000641513000	23/07/2008	228.000,00	100,00	221.121,46	2,850	FMES	EU/IA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	1	1	1	0000000011	1
021004180641585800	19/04/2010	01820963000641585800	18/07/2008	68.632,11	100,00	65.869,86	2,111	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2032	267	20,00	1358	242	214	0000002520	2
021004180641605800	19/04/2010	01820963000641605800	19/03/2008	108.500,00	100,00	104.509,14	3,200	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2038	335	19,00	2205	341	18	0000005972	8
021004180641622700	19/04/2010	01820963000641622700	12/03/2008	401.968,14	100,00	392.801,11	2,150	FMES	EU/IA	0,400	FSEM	FRCV	31/03/2048	455	18,00	1912	59	83	0000000395	3
021004180641622700	19/04/2010	01820963000641622700	12/03/2008	401.968,14	100,00	392.801,11	2,150	FMES	EU/IA	0,400	FSEM	FRCV	31/03/2048	455	18,00	1912	59	83	0000000395	3
021004180641754700	19/04/2010	01820963000641754700	18/07/2008	100.000,00	100,00	95.920,83	2,061	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2033	279	20,00	1558	242	204	0000002500	2
021004180641899300	19/04/2010	01820963000641899300	27/03/2008	99.003,37	100,00	97.639,86	2,950	FMES	EU/IA	0,400	FSEM	FRCV	31/03/2048	455	18,00	768	24	54	0000002353	5
021004180642081100	19/04/2010	01820963000642081100	08/07/2008	120.151,41	100,00	120.151,41	3,300	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	18,00	2640	1883	138	0000003615	4
021004180642195300	19/04/2010	01820963000642195300	26/02/2008	214.357,59	100,00	208.674,02	3,350	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2043	374	19,00	540	464	146	0000002880	7
021004180642170900	19/04/2010	01820963000642170900	13/08/2008	188.000,00	100,00	182.563,41	3,050	FMES	EU/IA	0,550	FSEM	FRCV	28/02/2041	370	19,00	2640	858	217	0000006134	0
021004180642234300	19/04/2010	01820963000642234300	28/03/2008	153.000,00	100,00	150.011,21	3,100	FMES	EU/IA	0,600	FSEM	FRCV	31/03/2048	455	19,00	3538	38	209	0000002372	4
021004180642343400	19/04/2010	01820963000642343400	09/05/2008	155.545,99	100,00	154.326,42	3,100	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	19,00	2278	175	2	00000015881	0
021004180642399200	19/04/2010	01820963000642399200	17/04/2008	100.896,05	100,00	97.737,80	3,800	FMES	EU/IA	1,350	FSEM	FRCV	30/04/2038	336	19,00	1055	204	88	00000010440	4
021004180642485000	19/04/2010	01820963000642485000	04/04/2008	245.267,09	100,00	240.839,37	3,450	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	30/04/2048	456	18,00	2271	845	147	0000005107	7
021004180642890000	19/04/2010	01820963000642890000	25/03/2008	129.134,00	100,00	124.222,89	1,675	FMES	EU/IA	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2038	335	20,00	1	1	1	0000001000	1
021004180642730300	19/04/2010	01820963000642730300	23/07/2008	135.000,00	100,00	133.218,83	3,500	FMES	EU/IA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	869	646	103	0000004349	2
021004180642748300	19/04/2010	01820963000642748300	03/04/2008	165.000,00	100,00	157.904,15	3,500	FMES	EU/IA	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2033	276	19,00	2398	706	22	0000005380	5
021004180642751700	19/04/2010	01820963000642751700	05/04/2008	133.088,72	100,00	132.534,73	3,200	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2048	456	18,00	5486	1580	122	0000000596	8
021004180642812400	19/04/2010	01820963000642812400	18/04/2008	210.064,92	100,00	210.064,92	3,000	FMES	EU/IA	0,500	FSEM	FRCV	30/04/2048	456	18,00	1061	1061	157	0000001785	5
021004180643067400	19/04/2010	01820963000643067400	22/05/2008	223.000,00	100,00	219.846,45	3,050	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	3287	194	39	00000014078	4
021004180643110500	19/04/2010	01820963000643110500	09/04/2008	150.000,00	100,00	147.099,49	2,990	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2048	456	18,00	11	11	111	0000004452	0
021004180643117300	19/04/2010	01820963000643117300	03/04/2008	165.213,38	100,00	155.173,12	2,950	MENS	EU/IA	0,490	SEME	FRCV	10/07/2043	398	20,00	1687	133	247	0000000862	5
021004180643124200	19/04/2010	01820963000643124200	15/04/2008	100.000,00	100,00	96.950,30	3,150	FMES	EU/IA	0,650	FSEM	FRCV	30/04/2038	336	20,00	943	83	201	0000000820	3
021004180643197500	19/04/2010	01820963000643197500	06/05/2008	135.000,00	100,00	133.217,05	3,500	FMES	EU/IA	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	757	579	16	0000003035	8
021004180643204300	19/04/2010	01820963000643204300	27/03/2008	195.850,52	100,00	195.004,83	3,500	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2048	455	20,00	936	155	105	0000000604	8
021004180643450000	19/04/2010	01820963000643450000	28/03/2008	102.741,70	100,00	102.741,70	3,450	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2040	358	20,00	2320	983	217	00000016607	9
021004180643478700	19/04/2010	01820963000643478700	04/04/2008	108.000,00	100,00	104.391,78	2,890	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2038	336	20,00	1239	239	183	00000017856	3
021004180643531100	19/04/2010	01820963000643531100	18/08/2008	201.000,00	100,00	194.857,82	2,990	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	20,00	2352	505	181	00000017832	9
021004180643531100	19/04/2010	01820963000643531100	18/08/2008	201.000,00	100,00	194.857,82	2,990	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	20,00	2352	505	181	00000017832	9
021004180643531300	19/04/2010	01820963000643531300	04/04/2008	206.000,00	100,00	201.419,87	2,011	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	30/04/2048	456	20,00	1841	1294	175	00000056641	1
021004180643537600	19/04/2010	01820963000643537600	18/04/2008	342.000,00	100,00	330.589,38	3,080	FMES	EU/IA	0,580	FSEM	FRCV	30/04/2038	336	20,00	2930	169	52	00000011111	1
021004180643585000	19/04/2010	01820963000643585000	01/04/2008	225.076,00	100,00	220.518,75	4,000	MENS	EU/IA	1,800	FSEM	FRCV	30/04/2048	456	20,00	1045	153	170	0000006952	14
021004180643585000	19/04/2010	01820963000643585000	14/04/2008	212.503,00	100,00	209.337,51	4,000	FMES	EU/IA	1,900	SEME	FRCV	05/05/2033	276	20,00	2778	138	201	00000008249	8
021004180643585900	19/04/2010	01820963000643585900	14/04/2008	212.503,00	100,00	209.337,51	4,000	FMES	EU/IA	1,900	SEME	FRCV	05/05/2033	276	20,00	2778	138	201	00000008249	8
021004180643591000	19/04/2010	01820963000643591000	03/04/2008	94.793,10	100,00	92.778,24	3,100	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	30/04/2048	432	20,00	2237	120	107	00000008201	0
021004180643910200	19/04/2010	01820963000643910200	03/04/2008	120.957,30	100,00	112.948,01	3,050	FMES	EU/IA	0,550	FSEM	FRCV	30/04/2043	398	20,00	2337	100	27	00000078958	3
021004180643910200	19/04/2010	01820963000643910200	03/04/2008																	

142

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EN VIGENCIA DE FUERZO EN LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS REALES EN EL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS REALES EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with 21 columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND ICE, MARGEN S-INDI, PER. REVI., SMA AMORT., FECHA VTO., PER. PLZ, TOMO, FECHA DE EMISION, FOLIO, NUMER FINCA, NUMER INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

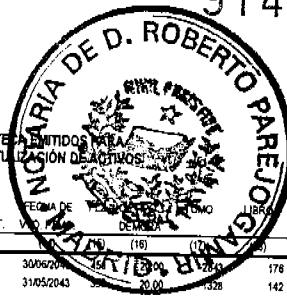
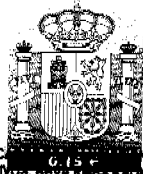
FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	% TIPO	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INCL	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO	TOMO	LIBRO	FOLIO	FECHA DE EMISIÓN	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
021004180647487800	19/04/2010	01820963000647487800	14/05/2008	216.883,92	100,00	212.641,79	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	873	137	52	0000011075	1075	4
021004180647503200	19/04/2010	01820963000647503200	23/09/2008	143.000,00	100,00	140.300,48	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	3802	25	184	0000022875	2875	1
021004180647505100	19/04/2010	01820963000647505100	26/05/2008	155.500,00	100,00	150.386,14	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2038	337	20,00	3328	156	146	0000030606	3066	2
021004180647507700	19/04/2010	01820963000647507700	13/06/2008	110.942,05	100,00	106.888,81	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	3178	1548	94	0000030590	3590	4
021004180647523700	19/04/2010	01820963000647523700	15/05/2008	175.000,00	100,00	171.001,46	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2043	397	20,00	1684	146	148	000002194	194	7
021004180647526000	19/04/2010	01820963000647526000	08/05/2008	264.000,00	100,00	258.808,96	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	3888	1464	166	0000053477	5477	0
021004180647541200	19/04/2010	01820963000647541200	20/05/2008	175.000,00	100,00	168.269,90	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/11/2045	427	20,00	1	440	101	0000038015	8015	4
021004180647545900	19/04/2010	01820963000647545900	28/04/2008	297.819,56	100,00	291.987,90	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2048	456	20,00	1409	63	67	0000022185	2185	11
021004180647547900	19/04/2010	01820963000647547900	13/05/2008	252.000,00	100,00	247.247,71	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2818	288	12	0000018170	8170	5
021004180647575600	19/04/2010	01820963000647575600	10/08/2008	106.352,05	100,00	104.468,91	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	568	568	57	0000040795	4795	11
021004180647579900	19/04/2010	01820963000647579900	31/03/2008	195.000,00	100,00	182.625,86	3,090	MENS	EU/A	0,580	SEME	FRCV	10/04/2048	455	20,00	1716	423	196	0000041190	1190	0
021004180647601900	19/04/2010	01820963000647601900	29/05/2008	127.000,00	100,00	124.662,31	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	288	285	142	0000018145	8145	5
021004180647615100	19/04/2010	01820963000647615100	25/07/2008	263.070,53	100,00	258.476,44	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2902	1459	193	0000045885	5885	10
021004180647615100	19/04/2010	01820963000647615100	28/05/2008	120.000,00	100,00	117.652,38	3,000	MENS	EU/A	0,500	SEME	FRCV	05/06/2048	457	20,00	2324	940	95	0000065067	5067	6
021004180647648100	19/04/2010	01820963000647648100	19/05/2008	228.800,00	100,00	228.800,00	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	5702	231	26	0000003144	3144	12
021004180647648500	19/04/2010	01820963000647648500	12/09/2008	138.016,55	100,00	135.254,81	1,993	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2584	1592	189	0000082707	2707	2
021004180647649900	19/04/2010	01820963000647649900	26/05/2008	218.948,09	100,00	215.419,27	5,470	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2045	421	20,00	2345	114	188	0000009214	9214	5
021004180647649900	19/04/2010	01820963000647649900	26/05/2008	218.948,09	100,00	215.419,27	5,470	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2045	421	20,00	2345	114	188	0000009214	9214	5
021004180647649900	19/04/2010	01820963000647649900	26/05/2008	218.948,09	100,00	215.419,27	5,470	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/05/2045	421	20,00	2345	114	188	0000009214	9214	5
021004180647691200	19/04/2010	01820963000647691200	25/07/2008	184.671,75	100,00	161.655,19	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	4542	420	209	0000070640	7040	3
021004180647703400	19/04/2010	01820963000647703400	03/07/2008	244.500,00	100,00	239.762,33	2,750	FMES	EU/A	0,250	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1	1	1	0000001000	1000	1
021004180647726800	19/04/2010	01820963000647726800	29/05/2008	130.000,00	100,00	127.458,69	3,280	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2367	1012	7	0000088243	8243	0
021004180647729800	19/04/2010	01820963000647729800	08/08/2008	227.250,00	100,00	227.250,00	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2372	60	210	0000060584	6584	3
021004180647729900	19/04/2010	01820963000647729900	19/08/2008	157.467,72	100,00	151.988,41	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2033	278	20,00	1808	1568	21	0000011902	1902	7
021004180647730300	19/04/2010	01820963000647730300	02/09/2008	243.410,00	100,00	243.410,00	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	2948	1012	140	0000014572	4572	8
021004180647731400	19/04/2010	01820963000647731400	24/07/2008	165.505,00	100,00	164.098,40	3,400	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2988	1877	201	0000009571	9571	5
021004180647732100	19/04/2010	01820963000647732100	09/05/2008	275.789,00	100,00	269.847,54	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	1289	87	20	0000007289	7289	8
021004180647734000	19/04/2010	01820963000647734000	28/05/2008	337.000,00	100,00	330.408,47	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2057	597	183	0000007387	7387	0
021004180647757000	19/04/2010	01820963000647757000	27/05/2008	144.834,72	100,00	140.519,85	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	31/05/2038	337	20,00	1594	48	63	0000004359	4359	5
021004180647758300	19/04/2010	01820963000647758300	22/05/2008	149.829,47	100,00	148.005,42	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2043	397	20,00	2211	123	123	0000011885	1885	5
021004180647758300	19/04/2010	01820963000647758300	22/05/2008	149.829,47	100,00	148.005,42	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2043	397	20,00	2211	123	95	0000011838	1838	0
021004180647762100	19/04/2010	01820963000647762100	29/05/2008	120.000,00	100,00	116.879,59	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2043	397	20,00	953	858	62	0000047814	7814	6
021004180647764100	19/04/2010	01820963000647764100	20/08/2008	75.000,00	100,00	73.632,07	3,400	FMES	EU/A	0,590	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	670	212	81	0000009590	9590	9
021004180647767000	19/04/2010	01820963000647767000	30/05/2008	216.000,00	100,00	210.606,35	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2038	337	20,00	2347	1096	86	0000042822	2822	5
021004180647778300	19/04/2010	01820963000647778300	08/08/2008	152.240,00	100,00	148.433,35	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1908	286	108	0000029882	9882	30
021004180647794700	19/04/2010	01820963000647794700	23/05/2008	155.000,00	100,00	152.913,81	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2383	183	3	0000014350	4350	4
021004180647800700	19/04/2010	01820963000647800700	18/08/2008	229.203,79	100,00	225.705,32	3,290	MENS	EU/A	0,780	SEME	FRCV	05/07/2038	338	20,00	2260	704	158	0000042212	4212	4
021004180647804700	19/04/2010	01820963000647804700	08/05/2008	124.000,00	100,00	121.851,30	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2207	110	89	0000006341	6341	3
021004180647804700	19/04/2010	01820963000647804700	08/05/2008	124.000,00	100,00	121.851,30	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2207	110	45	0000006328	6328	0
021004180647812000	19/04/2010	01820963000647812000	22/05/2008	138.000,00	100,00	135.473,84	2,890	MENS	EU/A	0,490	SEME	FRCV	10/06/2043	397	20,00	2931	2188	26	0000023129	3129	7
021004180647822200	19/04/2010	01820963000647822200	07/07/2008	165.000,00	100,00	161.133,44	2,800	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/07/2043	398	20,00	1948	112	125	0000000819	819	3
021004180647824200	19/04/2010	01820963000647824200	13/05/2008	161.559,76	100,00	160.347,74	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	3966	1022	183	0000005482	5482	6
021004180647825900	19/04/2010	01820963000647825900	13/08/2008	173.834,54	100,00	170.591,18	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	733	275	41	0000029600	9600	0
021004180647826700	19/04/2010	01820963000647826700	21/05/2008	129.080,47	100,00	127.150,58	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2267	1175	50	0000009818	9818	8
021004180647855800	19/04/2010	01820963000647855800	29/08/2008	179.572,99	100,00	178.878,02	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	20,00	278	283	78	0000011465	1465	5
021004180647861900	19/04/2010	01820963000647861900	22/05/2008	145.000,00	100,00	143.000,00	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048								

9T4088532

143

01/2010



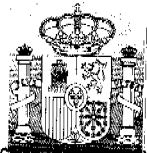
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE PAGOS DE HIPOTECAS EN VIGENCIA DE LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS... EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. ICE, MARGEN S-INCL., PER. AMORT., SMA, FECHA DE VENCIMIENTO, FECHA DE EMISION, FOLIO, NUMER. FINCA, NUMER. INSG.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ DEMORA	% TIPO TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2010				
																	FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
021004180648858300	19/04/2010	01820963000648858300	04/08/2008	117.000,00	100,00	114.776,25	3,290	FMES	EUJA	0,790	FSEM	FRCV	31/08/2048	458	20,00	1	385	138	0000021355	9	
021004180648858500	19/04/2010	01820963000648858500	11/08/2008	152.923,89	100,00	150.697,52	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1991	767	185	0000028955	7	
021004180648872100	19/04/2010	01820963000648872100	08/07/2008	139.500,00	100,00	137.173,55	3,150	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1689	272	159	0000021153	2	
021004180649000000	18/04/2010	01820963000649000000	30/05/2008	271.150,00	100,00	268.084,41	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2032	1178	142	0000043800	20	
021004180649002100	19/04/2010	01820963000649002100	18/06/2008	146.906,68	100,00	146.362,15	3,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	3225	762	195	0000028502	4	
021004180649004400	19/04/2010	01820963000649004400	14/07/2008	150.000,00	100,00	147.219,00	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	458	20,00	1559	668	86	0000017869	0	
021004180649011100	18/04/2010	01820963000649011100	30/05/2008	215.000,00	100,00	211.085,24	2,990	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	3210	138	170	0000050594	1	
021004180649021500	19/04/2010	01820963000649021500	13/05/2008	152.000,00	100,00	149.026,88	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	1707	118	54	0000018021	0	
021004180649021500																	1704	117	164	0000017908	0
021004180649022400	19/04/2010	01820963000649022400	29/07/2008	170.101,43	100,00	167.184,15	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2509	149	144	0000006314	6	
021004180649054700	19/04/2010	01820963000649054700	03/07/2008	123.664,70	100,00	120.041,67	5,250	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2035	303	20,00	1104	386	158	0000028091	0	
021004180649054700																	1106	387	27	0000026137	3
021004180649091700	18/04/2010	01820963000649091700	25/06/2008	242.951,43	100,00	238.598,60	3,100	FMES	EUJA	0,600	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1823	1482	180	0000008291	5	
021004180649095300	19/04/2010	01820963000649095300	23/07/2008	200.000,00	100,00	215.593,48	3,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	1242	75	179	0000001560	0	
0210041806490957300	19/04/2010	018209630006490957300	30/05/2008	242.410,00	100,00	237.686,55	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	1567	107	154	0000002310	1	
021004180649097700	19/04/2010	01820963000649097700	03/06/2008	192.000,00	100,00	182.518,51	3,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	1589	654	39	0000005485	2	
021004180649100000	18/04/2010	01820963000649100000	03/07/2008	109.782,81	100,00	106.808,77	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	2185	6	128	0000000730	4	
021004180649112600	19/04/2010	01820963000649112600	03/08/2008	127.140,86	100,00	124.689,14	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	2232	1403	189	0000017155	4	
021004180649115100	19/04/2010	01820963000649115100	12/08/2008	85.000,00	100,00	75.520,62	5,950	FMES	EUJA	1,050	FSEM	FRCV	30/08/2023	158	20,00	227	1	115	0000004299	2	
021004180649146200	19/04/2010	01820963000649146200	23/05/2008	192.828,47	100,00	190.147,67	2,990	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2008	180	66	0000013378	6	
021004180649146200																	2004	180	76	0000013082	0
021004180649182400	19/04/2010	01820963000649182400	20/05/2008	94.856,11	100,00	92.880,55	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	3803	508	44	0000003127	7	
021004180649182800	19/04/2010	01820963000649182800	04/09/2008	164.600,00	100,00	161.658,21	3,290	FMES	EUJA	0,790	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1179	121	165	0000012093	5	
021004180649182800																	1168	119	130	0000011934	0
021004180649187600	19/04/2010	01820963000649187600	13/08/2008	121.961,18	100,00	119.286,84	2,890	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2850	667	211	0000008528	6	
021004180649187600	19/04/2010	01820963000649187600	18/08/2008	122.300,00	100,00	119.000,00	3,290	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1	39	88	0000000226	4	
021004180649193300	19/04/2010	01820963000649193300	04/07/2008	290.000,00	100,00	282.537,13	2,700	FMES	EUJA	0,200	FSEM	FRCV	28/02/2038	334	20,00	1	1	1	0000001000	1	
021004180649200300	19/04/2010	01820963000649200300	19/06/2008	195.696,82	100,00	193.451,45	5,870	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	710	125	168	0000002482	9	
021004180649200900																	710	125	174	0000002706	0
021004180649208100	19/04/2010	01820963000649208100	23/06/2008	107.600,00	100,00	103.150,23	3,150	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/06/2033	278	20,00	468	251	164	0000017047	10	
021004180649212800	19/04/2010	01820963000649212800	03/07/2008	150.000,00	100,00	147.534,73	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2487	850	58	0000003278	1	
021004180649222000	19/04/2010	01820963000649222000	30/06/2008	149.152,90	100,00	146.993,80	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2087	687	20	0000066558	0	
021004180649222000																	2087	687	82	0000006801	3
021004180649222700	19/04/2010	01820963000649222700	11/09/2008	116.500,00	100,00	116.858,72	2,890	MENS	EUJA	0,480	SEME	FRCV	05/07/2048	458	20,00	1984	360	223	0000028966	5	
021004180649232700																	1	362	212	0000027062	0
021004180649240300	19/04/2010	01820963000649240300	30/08/2008	263.450,80	100,00	257.183,89	2,890	MENS	EUJA	0,480	SEME	FRCV	10/07/2048	398	20,00	2999	820	134	0000005533	6	
021004180649243900	19/04/2010	01820963000649243900	18/08/2008	242.000,00	100,00	231.657,14	2,240	FMES	EUJA	0,480	SEME	FRCV	28/02/2038	346	20,00	1380	464	105	00000028819	1	
021004180649247100	19/04/2010	01820963000649247100	02/07/2008	104.000,00	100,00	102.883,33	3,200	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2113	88	144	0000004771	2	
021004180649249400	19/04/2010	01820963000649249400	29/05/2008	180.668,29	100,00	178.415,19	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	3437	1632	157	0000007820	7	
021004180649254800	19/04/2010	01820963000649254800	18/07/2008	185.000,00	100,00	179.432,01	3,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/07/2038	338	20,00	1924	69	207	0000007902	0	
021004180649255800	19/04/2010	01820963000649255800	24/08/2008	134.008,34	100,00	131.873,88	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	398	20,00	3180	190	107	0000014325	3	
021004180649262010	19/04/2010	01820963000649262010	2/09/2008	136.000,00	100,00	131.853,77	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	3180	190	111	0000014325	3	
021004180649263600	19/04/2010	01820963000649263600	04/07/2008	158.805,00	100,00	155.884,33	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1981	1	177	0000005321	10	
021004180649271200	19/04/2010	01820963000649271200	08/07/2008	179.559,58	100,00	176.449,57	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1508	1149	154	0000020529	0	
021004180649272500	19/04/2010	01820963000649272500	22/05/2008	224.243,28	100,00	221.846,92	3,290	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	2874	378	6	0000014723	4	
021004180649285500	19/04/2010	01820963000649285500	13/06/2008	175.000,00	100,00	171.829,46	3,290	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1981	1037	133	0000005578	5	
021004180649302200	19/04/2010	018																			

144



4088533

01/2010

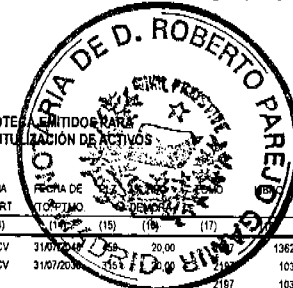
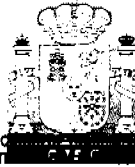
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDOS EN LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS EN HIPOTECA EMITIDOS EN EL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., INC., MARGEN S-INDI., PER. REV., SMA, FECHA DE EMISION, FOLIO, NUMER. INSC., NUMER. INSC. Includes a large circular stamp on the right side.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB8 S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	PART.	CAPITAL VIVO	% TIPO	PER. LIQ.	IND	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																		FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSCR.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180650603500	18/04/2010	01820963000650603500	27/06/2008	288.000,00	100,00	283.683,30	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2223	589	55	0000032999	10
021004180650603500	18/04/2010	01820963000650603500	21/08/2008	180.000,00	100,00	170.962,49	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/08/2028	220	20,00	1528	958	194	0000047011	4
021004180650603500	18/04/2010	01820963000650603500	19/09/2008	248.000,00	100,00	243.372,81	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2488	146	208	0000018769	3
021004180650610700	19/04/2010	01820963000650610700	27/06/2008	111.200,00	100,00	109.069,83	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1985	233	115	0000018769	5
021004180650611900	18/04/2010	01820963000650611900	18/07/2008	96.213,25	100,00	93.546,15	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	1429	1178	123	0000056876	6
021004180650634100	19/04/2010	01820963000650634100	12/09/2008	152.800,00	100,00	150.854,46	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/06/2048	461	20,00	1156	142	12	0000012396	5
021004180650634100	18/04/2010	01820963000650634100	18/08/2008	129.000,00	100,00	123.558,86	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/06/2033	278	20,00	1674	175	175	0000015143	7
021004180650638400	18/04/2010	01820963000650638400	17/07/2008	202.820,82	100,00	188.102,11	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	3173	1	48	0000079589	5
021004180650641900	18/04/2010	01820963000650641900	17/07/2008	202.820,82	100,00	188.102,11	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	3173	1	48	0000079589	5
021004180650652600	18/04/2010	01820963000650652600	04/07/2008	172.365,73	100,00	169.397,71	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/07/2048	458	20,00	1963	1	5	00000095140	1
021004180650660200	18/04/2010	01820963000650660200	21/07/2008	422.486,29	100,00	410.085,58	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	1	1	1	0000015375	6
021004180650673200	18/04/2010	01820963000650673200	16/08/2008	291.000,00	100,00	275.693,78	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2041	375	20,00	1	700	213	0000042188	9
021004180650679400	18/04/2010	01820963000650679400	25/06/2008	210.000,00	100,00	201.143,99	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2033	278	20,00	3047	568	219	0000052637	4
021004180650683200	19/04/2010	01820963000650683200	09/09/2008	70.000,00	100,00	68.801,64	3,090	FMES	EU/A	0,590	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1	375	79	0000035485	6
021004180650690600	19/04/2010	01820963000650690600	12/08/2008	133.420,80	100,00	131.093,51	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1	375	4	0000025587	0
021004180650690600	18/04/2010	01820963000650690600	20/06/2008	126.944,41	100,00	128.544,41	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	2109	708	218	0000070253	4
021004180650703800	18/04/2010	01820963000650703800	27/05/2008	225.171,43	100,00	222.823,54	5,270	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	861	59	7	0000002670	3
021004180650708700	19/04/2010	01820963000650708700	30/08/2008	124.000,00	100,00	121.323,43	6,100	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	1797	19	107	0000001433	2
021004180650724900	18/04/2010	01820963000650724900	20/06/2008	145.703,94	100,00	143.020,55	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1983	162	119	0000012059	7
021004180650735300	18/04/2010	01820963000650735300	27/06/2008	125.000,00	100,00	122.852,22	2,890	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1274	247	150	0000018573	0
021004180650735300	18/04/2010	01820963000650735300	01/08/2008	201.999,83	100,00	198.384,89	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/08/2047	448	20,00	1410	448	111	0000028406	0
021004180650756300	18/04/2010	01820963000650756300	12/08/2008	106.529,76	100,00	104.489,17	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	3519	287	220	0000016038	11
021004180650767100	18/04/2010	01820963000650767100	16/06/2008	91.800,00	100,00	90.184,88	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	852	137	109	0000010490	0
021004180650774000	18/04/2010	01820963000650774000	10/07/2008	301.649,01	100,00	296.475,76	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	820	767	87	0000029653	12
021004180650774000	18/04/2010	01820963000650774000	30/08/2008	180.000,00	100,00	177.799,10	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1801	1321	207	0000028601	0
021004180650779900	18/04/2010	01820963000650779900	13/06/2008	180.000,00	100,00	178.878,45	3,400	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1700	1254	96	0000082582	9
021004180650780500	18/04/2010	01820963000650780500	30/07/2008	232.000,00	100,00	227.981,00	2,890	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2846	953	69	0000014022	12
021004180650783300	18/04/2010	01820963000650783300	20/06/2008	141.342,07	100,00	138.846,85	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	422	20,00	2471	347	8	0000028446	6
021004180650785300	18/04/2010	01820963000650785300	20/06/2008	141.342,07	100,00	138.846,85	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	422	20,00	2463	346	138	0000028414	0
021004180650785300	18/04/2010	01820963000650785300	20/06/2008	141.342,07	100,00	138.846,85	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2045	422	20,00	2463	346	138	0000028414	0
021004180650795300	18/04/2010	01820963000650795300	26/02/2008	218.511,81	100,00	218.425,38	2,890	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/03/2047	443	20,00	1729	263	200	0000017911	4
021004180650810600	18/04/2010	01820963000650810600	25/07/2008	252.111,88	100,00	247.934,07	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	989	254	9	0000016272	0
021004180650810600	18/04/2010	01820963000650810600	25/07/2008	252.111,88	100,00	247.934,07	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	989	254	9	0000016272	0
021004180650822800	18/04/2010	01820963000650822800	28/07/2008	185.000,00	100,00	181.889,57	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1590	589	58	0000026615	0
021004180650822800	18/04/2010	01820963000650822800	28/07/2008	185.000,00	100,00	181.889,57	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1590	589	58	0000026615	0
021004180650823000	18/04/2010	01820963000650823000	26/08/2008	148.800,00	100,00	146.138,24	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	2389	742	132	0000049378	0
021004180650823000	18/04/2010	01820963000650823000	11/07/2008	138.827,00	100,00	132.807,31	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2031	253	20,00	1100	331	133	0000024085	6
021004180650831000	18/04/2010	01820963000650831000	06/08/2008	99.409,68	100,00	99.409,68	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1769	708	44	0000012825	7
021004180650848900	18/04/2010	01820963000650848900	21/07/2008	260.000,00	100,00	269.255,54	2,250	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2033	279	19,00	804	367	18	0000028548	5
021004180650849100	18/04/2010	01820963000650849100	17/08/2008	155.000,00	100,00	152.168,03	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	3261	98	171	0000020495	8
021004180650858600	19/04/2010	01820963000650858600	07/08/2008	82.000,00	100,00	80.734,81	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	390	236	158	0000012896	7
021004180650871700	19/04/2010	01820963000650871700	26/08/2008	196.130,00	100,00	193.610,76	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2044	413	20,00	2196	1	90	0000055487	4
021004180650892000	19/04/2010	01820963000650892000	02/07/2008	190.000,00	100,00	172.706,85	2,890	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	458	20,00	2156	335	162	0000000423	11
021004180650905000	18/04/2010	01820963000650905000	16/06/2008	88.300,00	100,00	86.789,88	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	852	137	107	0000010489	0
021004180650909000	19/04/2010	01820963000650909000	17/07/2008	126.461,68	100,00	123.845,52	3,230	FMES	EU/A	0,730	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	842	840	223	0000013553	14
021004180650932700	18/04/2010	01820963000650932700	29/08/2008	159.000,00	100,00	150.237,98	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1130	163	33	0000020378	5
021004180650956400	18/04/2010	01820963000650956400	07/07/2008	215.980,30	100,00	207.281,40	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	3572	83	49	0000007217	5
021004180650968700	19/04/2010	01820963000650968700	08/07/2008	140.000,00	100,00	1														





RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECAS EN HIPOTECAS CONSTITUIDAS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

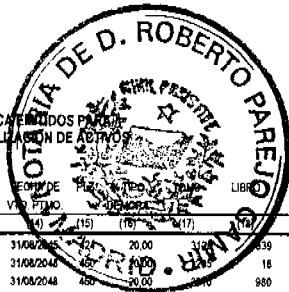
NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	% TPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI	PER. REV.	SMA AMORT	FECHA DE EMISION : 19 de abril de 2010								
													FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
021004180651300600	19/04/2010	01820963000651300600	17/07/2008	101.906,50	100,00	101.287,63	3,000	FMES	EU/A	0,800	FRCV	31/07/2043	20,00	1362	88	0000046261				6	
021004180651305000	19/04/2010	01820963000651305000	04/07/2008	160.000,00	100,00	154.739,60	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2043	20,00	103	123	0000015162			0	
021004180651311600	19/04/2010	01820963000651311600	17/06/2008	168.438,00	100,00	163.264,10	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	30/06/2048	20,00	1934	50	01000003025			2	
021004180651315600	19/04/2010	01820963000651315600	27/06/2008	136.528,02	100,00	134.734,75	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	2325	543	184	0000014626		5	
021004180651323300	19/04/2010	01820963000651323300	30/06/2008	195.000,00	100,00	152.213,29	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1414	118	35	0000005906		5
021004180651325900	19/04/2010	01820963000651325900	27/06/2008	115.000,00	100,00	113.449,66	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2310	370	125	0000024274		6
021004180651330300	19/04/2010	01820963000651330300	24/07/2008	127.417,45	100,00	126.599,03	6,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1607	191	95	0000008414		11
021004180651367600	19/04/2010	01820963000651367600	16/07/2008	255.000,00	100,00	250.582,65	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	458	20,00	5861	1825	82	0000008940		0
021004180651373800	19/04/2010	01820963000651373800	07/07/2008	125.013,64	100,00	123.990,35	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2428	307	215	0000004958		14
021004180651394900	19/04/2010	01820963000651394900	13/06/2008	114.000,00	100,00	111.816,21	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2134	1330	202	00000078483		5
021004180651419100	19/04/2010	01820963000651419100	01/07/2008	76.829,00	100,00	75.248,70	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1997	241	201	0000019574		5
021004180651422400	19/04/2010	01820963000651422400	23/06/2008	254.687,08	100,00	251.341,90	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	4125	1350	195	0000005851		11
021004180651423500	19/04/2010	01820963000651423500	04/07/2008	314.682,96	100,00	298.511,48	1,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2041	371	20,00	1353	367	10	0000035184		3
021004180651432500	19/04/2010	01820963000651432500	24/06/2008	203.000,00	100,00	195.337,83	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1293	113	196	0000010589		0
021004180651440800	19/04/2010	01820963000651440800	15/07/2008	102.000,00	100,00	100.009,07	1,842	FMES	EU/A	1,600	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1264	84	132	0000018136		1
021004180651452200	19/04/2010	01820963000651452200	04/07/2008	148.584,06	100,00	147.058,60	6,100	FMES	EU/A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	369	368	187	0000007550		10
021004180651452400	19/04/2010	01820963000651452400	15/07/2008	275.073,55	100,00	270.460,00	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1409	674	107	0000044193		7
021004180651453200	19/04/2010	01820963000651453200	09/07/2008	136.000,00	100,00	133.200,72	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2043	398	20,00	1138	244	68	0000028213		2
021004180651457900	19/04/2010	01820963000651457900	05/08/2008	88.126,97	100,00	86.119,71	1,400	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1	834	123	0000012271		9
021004180651458400	19/04/2010	01820963000651458400	17/07/2008	252.500,00	100,00	244.159,08	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	678	1	143	0000003248		3
021004180651490000	19/04/2010	01820963000651490000	27/08/2008	185.806,66	100,00	149.881,51	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2455	116	105	0000020156		4
021004180651518000	19/04/2010	01820963000651518000	04/07/2008	132.810,24	100,00	130.417,86	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2375	56	178	0000004484		3
021004180651533000	19/04/2010	01820963000651533000	11/07/2008	232.385,00	100,00	228.472,83	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	5896	1863	49	0000010143		2
021004180651540300	19/04/2010	01820963000651540300	20/06/2008	150.000,00	100,00	145.195,77	3,090	FMES	EU/A	0,580	FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	1239	1	392	0000028150		4
021004180651543600	19/04/2010	01820963000651543600	11/07/2008	121.929,88	100,00	120.433,79	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1865	470	15	0000038825		4
021004180651543600	19/04/2010	01820963000651543600	11/07/2008	121.929,88	100,00	120.433,79	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1865	470	15	0000038825		4
021004180651548900	19/04/2010	01820963000651548900	08/08/2008	175.000,00	100,00	172.461,03	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1993	567	178	0000029043		0
021004180651551100	19/04/2010	01820963000651551100	24/06/2008	136.694,11	100,00	136.694,11	3,280	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2466	1351	117	0000008645		7
021004180651551200	19/04/2010	01820963000651551200	25/06/2008	262.722,96	100,00	258.371,54	3,450	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2043	398	20,00	1846	595	70	0000033452		4
021004180651553800	19/04/2010	01820963000651553800	30/07/2008	131.888,32	100,00	128.836,66	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	1863	285	159	0000000001		0
021004180651553800	19/04/2010	01820963000651553800	30/07/2008	131.888,32	100,00	128.836,66	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	1863	285	159	0000000001		0
021004180651558900	19/04/2010	01820963000651558900	24/10/2008	186.879,95	100,00	157.692,33	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	1157	1155	30	0000005094		0
021004180651581000	19/04/2010	01820963000651581000	10/07/2008	189.000,00	100,00	185.502,01	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	20,00	1	137	151	0000000438		3
021004180651586700	19/04/2010	01820963000651586700	25/07/2008	148.171,36	100,00	146.725,84	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	3698	722	182	0000001466		5
021004180651600800	19/04/2010	01820963000651600800	14/04/2008	149.489,59	100,00	142.713,07	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/04/2033	276	20,00	2811	1516	15	0000009785		0
021004180651620200	19/04/2010	01820963000651620200	03/09/2008	160.000,00	100,00	157.453,54	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	922	57	79	0000002684		13
021004180651622500	19/04/2010	01820963000651622500	02/07/2008	274.508,02	100,00	269.562,33	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1839	279	197	0000016060		3
021004180651627800	19/04/2010	01820963000651627800	11/07/2008	131.822,50	100,00	129.526,74	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1884	364	100	0000023373		6
021004180651628100	19/04/2010	01820963000651628100	27/06/2008	175.000,00	100,00	171.920,52	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2126	251	45	0000018430		5
021004180651628100	19/04/2010	01820963000651628100	27/06/2008	175.000,00	100,00	171.920,52	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2126	251	45	0000018430		5
021004180651628400	19/04/2010	01820963000651628400	24/06/2008	199.000,00	100,00	185.314,83	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2013	185	28	0000013741		0
021004180651634700	19/04/2010	01820963000651634700	31/07/2008	165.000,00	100,00	163.307,12	6,100	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20						

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS: BVSA RMB9 FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	VIZ.	IND. LIQ.	ICE	S:INDI.	PERI. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2010		
																			FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
021004180652096200	19/04/2010	01820963000652096200	01/07/2008	150.000,00	100,00	146.824,68	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	3304	8224	108	0000015298	3	
021004180652097300	19/04/2010	01820963000652097300	13/06/2008	180.000,00	100,00	158.000,61	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1816	897	114	0000008814	5	
021004180652098100	19/04/2010	01820963000652098100	01/07/2008	182.985,40	100,00	179.886,40	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1575	458	209	0000021323	4	
021004180652099700	19/04/2010	01820963000652099700	09/07/2008	234.299,22	100,00	230.297,39	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	304	228	110	0000022820	8	
021004180652103200	19/04/2010	01820963000652103200	19/07/2008	258.000,00	100,00	255.187,73	5,870	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2012	779	101	0000030957	4	
021004180652071700	19/04/2010	01820963000652071700	31/07/2008	166.441,10	100,00	163.137,87	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	1969	208	115	0000016190	4	
021004180652085400	19/04/2010	01820963000652085400	25/06/2008	188.106,19	100,00	186.054,36	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2365	173	27	0000011761	0	
021004180652085400	19/04/2010	01820963000652085400	25/06/2008	188.106,19	100,00	186.054,36	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2365	173	27	0000011766	5	
021004180652091200	19/04/2010	01820963000652091200	26/06/2008	323.835,34	100,00	320.310,89	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	3088	1093	27	0000029638	10	
021004180652091200	19/04/2010	01820963000652091200	26/06/2008	323.835,34	100,00	320.310,89	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	3088	1093	27	0000029638	10	
021004180652094300	19/04/2010	01820963000652094300	30/07/2008	99.757,28	100,00	97.683,18	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	2512	519	74	0000029471	0	
021004180652104100	19/04/2010	01820963000652104100	09/07/2008	238.500,00	100,00	234.389,74	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1679	81	58	0000006487	0	
021004180652107700	19/04/2010	01820963000652107700	24/07/2008	248.500,00	100,00	245.077,81	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	4278	143	140	0000006895	5	
021004180652107700	19/04/2010	01820963000652107700	24/07/2008	248.500,00	100,00	245.077,81	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	4278	146	181	0000007270	0	
021004180652118700	19/04/2010	01820963000652118700	30/08/2008	144.444,22	100,00	162.668,15	8,100	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	790	285	80	0000015082	4	
021004180652123300	19/04/2010	01820963000652123300	20/05/2008	98.578,58	100,00	95.578,59	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	1899	348	36	0000024119	9	
021004180652132100	19/04/2010	01820963000652132100	01/07/2008	150.000,00	100,00	147.297,99	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1288	1	30	0000028415	1	
021004180652142600	19/04/2010	01820963000652142600	11/07/2008	162.151,36	100,00	159.331,36	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1	793	81	0000035888	6	
021004180652162700	19/04/2010	01820963000652162700	31/07/2008	64.989,66	100,00	61.484,85	2,300	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2028	219	20,00	635	552	43	0000058786	10	
021004180652163200	19/04/2010	01820963000652163200	31/07/2008	225.163,68	100,00	221.306,74	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2014	98	41	0000008317	5	
021004180652168500	19/04/2010	01820963000652168500	08/07/2008	215.580,42	100,00	211.826,26	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1815	598	57	0000022841	6	
021004180652173100	19/04/2010	01820963000652173100	23/07/2008	150.000,00	100,00	147.484,29	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	900	339	27	0000033447	0	
021004180652173100	19/04/2010	01820963000652173100	23/07/2008	150.000,00	100,00	147.484,29	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	900	339	29	0000033448	0	
021004180652174200	19/04/2010	01820963000652174200	30/08/2008	195.388,00	100,00	192.019,84	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	1878	526	68	0000015997	9	
021004180652180000	19/04/2010	01820963000652180000	10/07/2008	204.000,00	100,00	203.408,00	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	1283	307	198	0000012527	6	
021004180652180200	19/04/2010	01820963000652180200	29/07/2008	166.828,00	100,00	164.850,52	5,950	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2157	80	222	0000005184	15	
021004180652198800	19/04/2010	01820963000652198800	21/07/2008	200.000,00	100,00	195.018,50	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	3445	983	210	0000043507	6	
021004180652198800	19/04/2010	01820963000652198800	24/07/2008	250.000,00	100,00	247.720,01	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2798	481	81	0000013460	10	
021004180652198500	19/04/2010	01820963000652198500	11/07/2008	226.000,00	100,00	219.825,13	2,950	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	3808	1	137	0000025885	1	
021004180652200200	19/04/2010	01820963000652200200	26/08/2008	82.652,58	100,00	80.541,51	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	30/08/2043	398	20,00	1519	119	129	0000009886	5	
021004180652204800	19/04/2010	01820963000652204800	27/08/2008	137.000,00	100,00	134.585,54	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	1999	1019	25	0000063831	1	
021004180652226600	19/04/2010	01820963000652226600	10/08/2008	142.000,00	100,00	139.110,96	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	30/08/2048	401	20,00	1649	237	47	0000018675	3	
021004180652235100	19/04/2010	01820963000652235100	03/10/2008	210.000,00	100,00	210.000,00	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2348	605	95	0000040879	0	
021004180652235100	19/04/2010	01820963000652235100	03/10/2008	210.000,00	100,00	210.000,00	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2348	605	95	0000040879	0	
021004180652235100	19/04/2010	01820963000652235100	08/07/2008	168.000,00	100,00	165.150,88	3,090	FMES	EU/A	0,590	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2208	477	28	0000031375	4	
021004180652236600	19/04/2010	01820963000652236600	04/07/2008	188.048,12	100,00	185.702,94	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2563	567	30	0000028070	0	
021004180652237500	19/04/2010	01820963000652237500	18/08/2008	266.000,00	100,00	261.118,28	1,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1053	815	211	0000041238	0	
021004180652239100	19/04/2010	01820963000652239100	26/08/2008	249.200,00	100,00	227.614,93	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	28/02/2042	382	20,00	2051	83	157	0000003785	2	
021004180652284400	19/04/2010	01820963000652284400	24/08/2008	153.000,00	100,00	150.166,72	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/08/2048	458	20,00	1318	185	79	0000008670	4	
021004180652285400	19/04/2010	01820963000652285400	04/07/2008	97.783,63	100,00	94.830,80	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2038	399	20,00	3574	30	135	0000002063	4	
021004180652285400	19/04/2010	01820963000652285400	11/07/2008	140.148,50	100,00	138.178,26	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2038	399	20,00	3254	30	133	0000000819	0	
021004180652286200	19/04/2010	01820963000652286200	17/07/2008	87.354,43	100,00	85.800,54	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2885	180	28	0000003982	4	
021004180652289800	19/04/2010	01820963000652289800	08/07/2008	188.000,00	100,00	186.052,40	4,700	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1	552	153	0000038196	8	
021004180652289900	19/04/2010	01820963000652289900	04/07/2008	235.000,00	100,00	235.000,00	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	3418	218	189	0000007980	0	
021004180652273000	19/04/2010	01820963000652273000	27/06/2008	150.000,00	100,00	148.377,02	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2043	398	20,00	2278	1039	168	0000041245	0	
021004180652273000	19/04/2010	01820963000652273000	27/06/2008	150.000,00	100,00	148.377,02	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/06/2043	398	20,00	2278	1039	206	0000040991	0	
021004180652275500	19/04/2010	01820963000652275500	11/07/2008	210.000,00	100,00	202.186,98	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2035	303	20,00	1	86	184	0000008589	8	
021004180652278900	19/04/2010	01820963000652278900	18/07/2008	212																	

01/2010

146



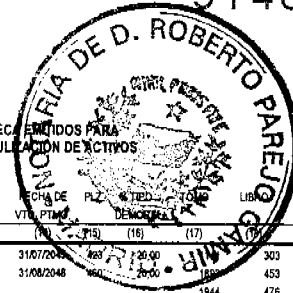
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE PAGOS EN HIPOTECAS VIVAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS FINANCIEROS DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS FINANCIEROS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND ICE, S-INDI, PER. REV., SMA AMORT, FECHA DE EMISION, FOLIO, NUMER FINCA, NUMER. INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BVVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010	FOLIO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180653145700	18/04/2010	01820963000653145700	28/08/2008	164.000,00	100,00	160.828,86	1,782 FMS EUIA			0,550 FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1635	793	144	0000049113	1	
021004180653149300	18/04/2010	01820963000653149300	05/08/2008	155.000,00	100,00	151.989,99	1,782 FMS EUIA			0,550 FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1	1	1	0000000049	0	
021004180653153400	18/04/2010	01820963000653153400	31/07/2008	115.000,00	100,00	111.894,78	3,450 FMS EUIA			0,950 FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	937	181	65	0000011841	0	
021004180653157400	18/04/2010	01820963000653157400	17/07/2008	188.050,30	100,00	184.947,80	2,980 FMS EUIA			0,490 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2809	199	112	0000014517	5	
021004180653165800	18/04/2010	01820963000653165800	04/07/2008	140.000,00	100,00	137.657,20	3,300 FMS EUIA			0,800 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	172	135	133	0000009607	5	
021004180653177800	18/04/2010	01820963000653177800	26/06/2008	76.862,82	100,00	74.878,48	6,000 FMS EUIA			1,000 FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	738	33	133	0000006379	13	
021004180653184300	18/04/2010	01820963000653184300	06/08/2008	99.280,00	100,00	98.352,51	6,250 FMS EUIA			1,250 FSEM	FRCV	31/08/2048	459	20,00	180	179	75	0000009873	4	
021004180653188900	18/04/2010	01820963000653188900	20/08/2008	93.869,30	100,00	92.065,16	6,100 FMS EUIA			1,000 FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1493	29	172	0000002349	6	
021004180653192300	18/04/2010	01820963000653192300	23/07/2008	231.841,51	100,00	228.419,77	3,550 FMS EUIA			1,050 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	3781	419	169	0000018286	4	
021004180653194200	18/04/2010	01820963000653194200	01/08/2008	150.000,00	100,00	145.337,77	1,782 FMS EUIA			0,550 FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1	1	1	0000000005	1	
021004180653201000	18/04/2010	01820963000653201000	07/07/2008	220.000,00	100,00	217.851,78	5,850 FMS EUIA			0,780 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	4136	1	129	0000011517	15	
021004180653204200	18/04/2010	01820963000653204200	31/07/2008	202.000,00	100,00	196.823,46	1,792 FMS EUIA			0,550 FSEM	FRCV	31/07/2042	387	20,00	1966	181	45	0000015822	1	
021004180653207300	18/04/2010	01820963000653207300	30/07/2008	159.848,09	100,00	157.340,41	3,100 FMS EUIA			0,600 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1748	488	109	0000032831	0	
021004180653222200	18/04/2010	01820963000653222200	01/07/2008	157.500,00	100,00	156.881,27	3,500 FMS EUIA			1,000 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2429	603	64	0000025281	3	
021004180653225200	18/04/2010	01820963000653225200	07/07/2008	127.000,00	100,00	122.896,16	3,350 FMS EUIA			0,550 FSEM	FRCV	31/07/2040	363	20,00	2285	1338	1	00000082302	4	
021004180653226700	18/04/2010	01820963000653226700	02/07/2008	117.248,17	100,00	113.765,41	6,130 FMS EUIA			1,000 FSEM	FRCV	31/07/2033	279	20,00	2110	163	154	0000020438	5	
021004180653241700	18/04/2010	01820963000653241700	25/07/2008	145.000,00	100,00	142.725,30	3,200 FMS EUIA			0,700 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1880	1220	130	0000019375	8	
021004180653253100	18/04/2010	01820963000653253100	25/08/2008	162.000,00	100,00	158.180,44	3,200 FMS EUIA			0,700 FSEM	FRCV	31/05/2040	361	20,00	518	59	83	0000002529	7	
021004180653264700	18/04/2010	01820963000653264700	31/07/2008	200.000,00	100,00	196.535,44	2,990 FMS EUIA			0,490 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2451	1894	144	0000068828	0	
021004180653268300	18/04/2010	01820963000653268300	17/07/2008	141.651,68	100,00	138.310,06	3,150 FMS EUIA			0,650 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	853	58	188	0000006277	4	
021004180653281500	18/04/2010	01820963000653281500	02/07/2008	100.052,80	100,00	98.274,31	3,050 FMS EUIA			0,550 FSEM	FRCV	31/07/2047	447	20,00	2655	1092	148	0000019987	6	
021004180653290400	18/04/2010	01820963000653290400	29/07/2008	225.000,00	100,00	225.000,00	3,200 FMS EUIA			0,700 FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	1411	484	21	0000014392	8	
021004180653299300	18/04/2010	01820963000653299300	23/07/2008	58.956,44	100,00	57.388,97	3,280 FMS EUIA			0,790 FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	760	285	190	0000040031	11	
021004180653310400	18/04/2010	01820963000653310400	23/07/2008	231.919,91	100,00	227.958,86	2,990 FMS EUIA			0,490 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1635	410	142	00000090031	4	
021004180653312300	18/04/2010	01820963000653312300	06/07/2008	166.913,24	100,00	160.509,61	3,200 FMS EUIA			0,700 FSEM	FRCV	31/07/2033	278	20,00	2678	387	27	0000009952	13	
021004180653314100	18/04/2010	01820963000653314100	25/08/2008	171.643,70	100,00	168.889,34	2,890 FMS EUIA			0,490 FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	3047	569	104	0000052685	4	
021004180653323300	18/04/2010	01820963000653323300	27/06/2008	438.500,00	100,00	431.873,45	3,250 FMS EUIA			0,750 FSEM	FRCV	30/06/2043	388	20,00	1363	1363	191	0000024473	8	
021004180653324300	18/04/2010	01820963000653324300	30/07/2008	178.000,00	100,00	173.040,86	3,100 FMS EUIA			0,600 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1696	84	29	0000006900	5	
021004180653327100	18/04/2010	01820963000653327100	30/06/2008	158.975,00	100,00	156.191,87	3,290 FMS EUIA			0,790 FSEM	FRCV	30/06/2048	458	20,00	2922	838	88	0000045824	0	
021004180653328600	18/04/2010	01820963000653328600	31/07/2008	84.000,00	100,00	81.814,22	4,284 FMS MFTO			1,000 FTRA	FRCV	31/07/2038	339	20,00	865	27	27	0000020111	5	
021004180653329900	18/04/2010	01820963000653329900	23/07/2008	188.087,50	100,00	185.241,14	3,200 FMS EUIA			0,700 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1	1	1	0000005323	0	
021004180653329900																				
021004180653329900																				
021004180653335300	18/04/2010	01820963000653335300	27/06/2008	198.885,41	100,00	195.147,90	3,000 FMS EUIA			0,500 FSEM	FRCV	30/06/2043	398	20,00	1978	1032	29	0000055421	5	
021004180653336400	18/04/2010	01820963000653336400	18/07/2008	160.348,13	100,00	160.348,13	3,200 FMS EUIA			0,700 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2116	719	1	0000070460	4	
021004180653348000	18/04/2010	01820963000653348000	04/07/2008	120.832,40	100,00	118.656,75	2,990 FMS EUIA			0,490 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1688	108	191	0000040999	8	
021004180653352900	18/04/2010	01820963000653352900	23/07/2008	147.000,00	100,00	144.352,01	2,980 FMS EUIA			0,490 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	4032	423	52	0000010859	4	
021004180653362800	18/04/2010	01820963000653362800	28/07/2008	111.800,00	100,00	109.522,44	3,200 FMS EUIA			0,700 FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	816	53	45	0000010780	0	
021004180653362800																				
021004180653366800	18/04/2010	01820963000653366800	04/08/2008	157.663,19	100,00	156.081,05	6,450 FMS EUIA			1,150 FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	2338	777	24	0000054414	6	
021004180653366800																				
021004180653378600	18/04/2010	01820963000653378600	23/07/2008	192.000,00	100,00	187.856,48	3,000 FMS EUIA			0,500 FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	2112	235	84	0000016003	0	
021004180653378600																				
021004180653378600	18/04/2010	01820963000653378600	01/08/2008	218.000,00	100,00	212.774,91	3,300 FMS EUIA			0,800 FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	5899	1863	101	00000101456	2	
021004180653397300	18/04/2010	01820963000653397300	23/07/2008	85.979,90	100,00	84.862,19	3,784 FMS MFTO			0,490 FTRA	FRCV	31/07/2048	458	20,00	1519	119	112	0000009862	2	
021004180653397800	18/04/2010	01820963000653397800	30/07/2008	141.500,00	100,00	137.453,11	3,150 FMS EUIA			0,650 FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	1314	191	33	0000013019	5	
021004180653397800																				
021004180653412800	18/04/2010	01820963000653412800	31/07/2008	117.883,00	100,00	113.761,85	3,150 FMS EUIA													

147  
01/2010



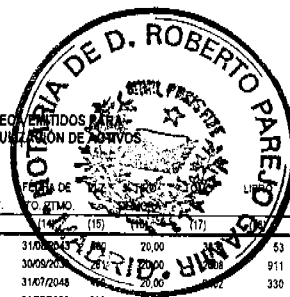
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECAS EMITIDAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS Y FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, CAPITAL VIVO, % PARTI, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND ICE, MARGEN PER., SMA AMORT., FECHA DE PLZ., PLZ., FECHA DE DEMORA, LIB. NUMER, FECHA DE EMISION, FOLIO, FINCA, NUMER INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S A FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVLI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ (15)	% TIPO DEMORA	TOMO (17)	LIBRO (18)	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010	FOLIO (19)	NÚMERO FINCA (20)	NÚMERO INSC. (21)	
021004180654137300	19/04/2010	01820963000654137300	10/07/2008	196.789,00	100,00	195.122,24	2,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	20,00	3314	1195	204	0000044487		3	
021004180654137300																		3314	1195	148	0000044476	0
021004180654142200	19/04/2010	01820963000654142200	14/07/2008	82.330,25	100,00	79.874,00	6,100	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2033	279	20,00	1386	229	65	0000018486		6	
021004180654148800	19/04/2010	01820963000654148800	28/07/2008	185.804,31	100,00	185.804,31	3,290	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1757	1127	47	0000020293		7	
021004180654148200	19/04/2010	01820963000654148200	31/07/2008	114.000,00	100,00	112.245,16	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1858	882	5	0000041081		0	
021004180654152600	19/04/2010	01820963000654152600	18/09/2008	199.000,00	100,00	195.888,01	3,200	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	3170	531	75	000007927		5	
021004180654168400	19/04/2010	01820963000654168400	23/07/2008	98.741,45	100,00	98.112,81	3,250	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2235	268	123	0000017367		4	
021004180654180400	19/04/2010	01820963000654180400	25/07/2008	188.918,25	100,00	186.190,47	3,090	FSEM	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	2418	184	94	0000015362		0	
021004180654190200	19/04/2010	01820963000654190200	27/08/2008	130.000,00	100,00	127.790,46	2,050	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1841	521	73	0000059324		0	
021004180654190200																		1941	521	114	0000058365	4
021004180654192700	19/04/2010	01820963000654192700	30/07/2008	99.174,42	100,00	98.027,38	3,350	MENS	EU1A	0,850	SEME	FRCV	02/08/2048	459	20,00	3068	1	156	0000100412		4	
021004180654202200	19/04/2010	01820963000654202200	31/07/2008	156.632,46	100,00	154.211,83	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1727	688	158	0000040285		4	
021004180654203100	19/04/2010	01820963000654203100	16/07/2008	148.000,00	100,00	148.000,00	3,190	FMES	EU1A	0,690	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1441	440	136	0000016241		12	
021004180654205300	19/04/2010	01820963000654205300	29/07/2008	224.221,51	100,00	220.806,97	3,290	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2043	459	20,00	819	1	50	0000011250		10	
021004180654209300	19/04/2010	01820963000654209300	28/07/2008	171.861,34	100,00	167.804,68	2,890	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	1738	184	186	0000070511		0	
021004180654212200	19/04/2010	01820963000654212200	06/09/2008	215.889,27	100,00	212.550,50	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	3419	284	8	000003617		10	
021004180654214100	19/04/2010	01820963000654214100	31/07/2008	146.743,92	100,00	144.283,27	3,290	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	527	184	173	0000022912		5	
021004180654219900	19/04/2010	01820963000654219900	05/02/2008	126.297,49	100,00	124.285,18	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2261	159	27	0000011574		0	
021004180654224400	19/04/2010	01820963000654224400	28/08/2008	260.000,00	100,00	256.098,67	3,150	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2261	90	79	000007288		4	
021004180654242300	19/04/2010	01820963000654242300	24/07/2008	206.138,70	100,00	195.164,21	3,050	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2038	338	20,00	2459	802	128	0000056571		4	
021004180654243600	19/04/2010	01820963000654243600	01/08/2008	208.000,00	100,00	203.645,90	2,990	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1853	80	145	0000005481		8	
021004180654248700	19/04/2010	01820963000654248700	29/09/2008	470.709,00	100,00	467.718,05	3,900	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2510	1128	223	0000093481		0	
021004180654250400	19/04/2010	01820963000654250400	17/10/2008	145.000,00	100,00	142.879,86	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1737	19	154	000001454		2	
021004180654251300	19/04/2010	01820963000654251300	31/07/2008	124.382,77	100,00	122.260,73	3,500	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1681	1284	62	0000020923		15	
021004180654253300	19/04/2010	01820963000654253300	16/08/2008	129.000,00	100,00	125.436,03	2,990	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	999	9999	9999	0000033965		0	
021004180654255400	19/04/2010	01820963000654255400	28/08/2008	137.291,83	100,00	133.410,73	6,100	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2033	380	20,00	918	577	57	0000039149		0	
021004180654256900	19/04/2010	01820963000654256900	03/09/2008	162.800,00	100,00	159.844,95	3,050	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	30/09/2038	241	20,00	2112	679	52	0000040332		0	
021004180654272400	19/04/2010	01820963000654272400	08/08/2008	220.000,00	100,00	218.482,51	6,100	FMES	EU1A	0,890	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1070	61	222	0000009151		6	
021004180654280700	19/04/2010	01820963000654280700	22/07/2008	138.336,50	100,00	135.193,89	2,890	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	812	179	163	0000023444		0	
021004180654280700																		812	179	176	0000023444	0
021004180654280700																		812	179	181	0000023444	0
021004180654280700																		812	179	180	0000023444	0
021004180654280700																		808	178	142	0000023554	6
021004180654289200	19/04/2010	01820963000654289200	30/07/2008	223.000,00	100,00	218.347,62	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2043	398	20,00	1928	81	210	0000006428		6	
021004180654301100	19/04/2010	01820963000654301100	25/07/2008	294.790,42	100,00	292.382,74	3,150	MENS	EU1A	0,850	SEME	FRCV	03/08/2048	459	20,00	1871	360	131	0000012964		0	
021004180654301100																		1304	331	184	0000012961	5
021004180654304600	19/04/2010	01820963000654304600	12/08/2008	208.348,18	100,00	204.010,52	2,990	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	441	29	59	0000004853		3	
021004180654313300	19/04/2010	01820963000654313300	21/08/2008	120.846,96	100,00	120.542,39	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1582	500	175	0000027446		9	
021004180654325100	19/04/2010	01820963000654325100	07/08/2008	208.488,78	100,00	207.309,38	2,990	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1352	122	3	0000008731		4	
021004180654346200	19/04/2010	01820963000654346200	03/08/2008	418.000,00	100,00	410.765,54	2,990	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1	1	1	0000010054		1	
021004180654346500	19/04/2010	01820963000654346500	06/10/2008	100.000,00	100,00	98.573,21	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2122	104	164	0000008469		4	
021004180654347000	19/04/2010	01820963000654347000	27/08/2008	188.210,00	100,00	185.813,26	3,200	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	586	585	48	0000031485		0	
021004180654350000	19/04/2010	01820963000654350000	21/10/2008	192.000,00	100,00	190.135,86	3,300	MENS	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	05/11/2048	462	20,00	2391	423	57	0000014552		4	
021004180654362500	19/04/2010	01820963000654362500	18/09/2008	114.557,00	100,00	111.283,14	3,200	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	1358	236	120	0000022440		2	
021004180654374100	19/04/2010	01820963000654374100	17/07/2008	115.852,54	100,00	113.636,44	2,550	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	1818	418	85	0000012250		5	
021004180654382800	19/04/2010	01820963000654382800	31/07/2008	122.202,12	100,00	120.318,74	3,450	MENS	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2048	459	20,00	17						

148  
01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECAS VENCIDAS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Y FONDO DE TITULIZACIÓN DE PASIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LUG.	IND. IGE	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EMISIÓN	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180654687900	19/04/2010	01820963000654687900	04/08/2008	112.854,17	100,00	110.348,36	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FR/CV	31/08/2043	19/04/2010	20,00		53	182 000007871	1	
021004180654692300	19/04/2010	01820963000654692300	11/09/2008	141.000,00	100,00	135.910,30	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FR/CV	30/09/2043	19/04/2010	20,00		911	224 000005407	4	
021004180654692700	19/04/2010	01820963000654692700	30/07/2008	213.000,00	100,00	210.814,52	6,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FR/CV	31/07/2048	19/04/2010	20,00		1072	91 0000024919	7	
021004180654694800	19/04/2010	01820963000654694800	17/07/2008	151.895,42	100,00	148.013,02	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FR/CV	31/07/2038	19/04/2010	339	20,00	1587	360 191 0000060408	0	
021004180654698700	19/04/2010	01820963000654698700	21/08/2008	287.188,34	100,00	257.321,12	2,890	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FR/CV	31/08/2033	19/04/2010	280	20,00	1345	151 198 0000011285	0	
021004180654728700	19/04/2010	01820963000654728700	07/08/2008	195.088,94	100,00	185.088,94	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FR/CV	31/08/2045	19/04/2010	424	20,00	1405	163 0000042005	0	
021004180654731000	19/04/2010	01820963000654731000	22/07/2008	150.000,00	100,00	147.543,92	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FR/CV	31/07/2048	19/04/2010	458	20,00	3780	32 175 0000033826	3	
021004180654731000	19/04/2010	01820963000654731000	01/06/2008	246.830,83	100,00	243.083,14	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	460	20,00	3780	32 131 0000003804	0	
021004180654738700	19/04/2010	01820963000654738700	07/08/2008	324.149,71	100,00	317.730,76	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FR/CV	31/08/2043	19/04/2010	400	20,00	2358	53 73 0000004283	7	
021004180654741000	19/04/2010	01820963000654741000	30/07/2008	126.305,29	100,00	124.814,44	3,500	MENS	EU/A	1,000	SEME	FR/CV	03/08/2048	19/04/2010	458	20,00	1473	422 168 0000024426	6	
021004180654782800	19/04/2010	01820963000654782800	08/08/2008	181.143,92	100,00	179.335,66	6,000	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	480	20,00	1614	772 4 0000005287	14	
021004180654783200	19/04/2010	01820963000654783200	22/07/2008	204.755,17	100,00	189.085,12	3,688	FMES	MHTO	0,850	FTRA	FR/CV	31/07/2038	19/04/2010	339	20,00	1219	648 5 0000021357	8	
021004180654774100	19/04/2010	01820963000654774100	21/07/2008	144.323,76	100,00	140.820,02	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FR/CV	31/07/2038	19/04/2010	338	20,00	2123	109 173 0000007259	0	
021004180654774100	19/04/2010	01820963000654774100	01/06/2008	246.830,83	100,00	243.083,14	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	460	20,00	2358	53 73 0000004283	7	
021004180654774100	19/04/2010	01820963000654774100	07/08/2008	324.149,71	100,00	317.730,76	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FR/CV	31/08/2043	19/04/2010	400	20,00	2358	53 73 0000004283	7	
021004180654791000	19/04/2010	01820963000654791000	08/08/2008	159.551,62	100,00	158.041,05	6,200	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	456	20,00	1000	123 41 0000010944	0	
021004180654791900	19/04/2010	01820963000654791900	08/08/2008	159.551,62	100,00	158.041,05	6,200	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	456	20,00	1000	123 41 0000010944	0	
021004180654803500	19/04/2010	01820963000654803500	24/10/2008	177.178,47	100,00	176.012,59	5,850	MENS	EU/A	0,950	SEME	FR/CV	05/11/2048	19/04/2010	462	20,00	1224	381 78 0000013559	5	
021004180654804600	19/04/2010	01820963000654804600	05/09/2008	93.000,00	100,00	88.857,15	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FR/CV	31/07/2037	19/04/2010	330	20,00	1613	1174 180 0000000002	1	
021004180654807000	19/04/2010	01820963000654807000	31/07/2008	243.457,10	100,00	239.365,34	3,590	FMES	EU/A	0,580	FSEM	FR/CV	31/07/2048	19/04/2010	459	20,00	3853	59 188 0000003754	5	
021004180654807600	19/04/2010	01820963000654807600	30/07/2008	103.600,07	100,00	101.854,28	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FR/CV	31/07/2048	19/04/2010	459	20,00	1482	627 49 0000012083	4	
021004180654811200	19/04/2010	01820963000654811200	18/07/2008	173.284,52	100,00	170.282,78	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FR/CV	31/07/2048	19/04/2010	459	20,00	1685	219 103 0000018547	4	
021004180654813500	19/04/2010	01820963000654813500	22/07/2008	127.834,87	100,00	123.124,01	3,590	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FR/CV	31/07/2033	19/04/2010	279	20,00	1840	184 172 0000000916	7	
021004180654813500	19/04/2010	01820963000654813500	29/07/2008	128.700,00	100,00	126.531,76	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	459	20,00	1209	224 6 0000050897	7	
021004180654817000	19/04/2010	01820963000654817000	20/08/2008	135.866,25	100,00	133.829,41	3,550	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	480	20,00	3113	325 13 0000022116	5	
021004180654838800	19/04/2010	01820963000654838800	14/08/2008	120.005,90	100,00	118.156,64	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FR/CV	31/08/2048	19/04/2010	460	20,00	1520	739 37 0000029506	10	
021004180654835100	19/04/2010	01820963000654835100	18/08/2008	133.863,05	100,00	131.110,69	2,990	FMES	EU/A	1,490	FSEM	FR/CV	31/08/2043	19/04/2010	400	20,00	3833	53 174 0000007887	0	
021004180654857800	19/04/2010	01820963000654857800	05/09/2008	170.027,80	100,00	167.815,06	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FR/CV	30/08/2048	19/04/2010	461	20,00	1278	189 182 0000003884	9	
021004180654865100	19/04/2010	01820963000654865100	29/07/2008	200.000,00	100,00	194.052,88	2,950	FMES	EU/A	1,450	FSEM	FR/CV	31/07/2038	19/04/2010	339	20,00	611	610 30 0000032807	3	
021004180654867500	19/04/2010	01820963000654867500	30/07/2008	246.000,00	100,00	241.805,69	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FR/CV	31/07/2048	19/04/2010	459	20,00	3115	1 140 0000047879	8	
021004180654867900	19/04/2010	01820963000654867900	03/09/2008	188.649,52	100,00	186.483,39	3,283	FMES	MHTO	0,450	FTRA	FR/CV	30/09/2048	19/04/2010	461	20,00	2993	676 193 0000040635	5	
021004180654872200	19/04/2010	01820963000654872200	24/07/2008	105.930,03	100,00	104.895,25	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	31/07/2048	19/04/2010	459	20,00	3198	435 16 0000008879	5	
021004180654882300	19/04/2010	01820963000654882300	04/09/2008	498.687,52	100,00	481.766,48	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FR/CV	30/08/2048	19/04/2010	461	20,00	542	535 162 0000020800	0	
021004180654886000	19/04/2010	01820963000654886000	30/07/2008	217.500,00	100,00	213.194,85	3,050	FMES	EU/A	1,550	FSEM	FR/CV	31/07/2043	19/04/2010	386	20,00	1789	137 2 0000008967	8	
021004180654900000	19/04/2010	01820963000654900000	03/09/2008	85.430,00	100,00	84.881,07	3,200	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FR/CV	30/09/2048	19/04/2010	461	20,00	2477	1103 205 0000048466	7	
021004180654903200	19/04/2010	01820963000654903200	13/08/2008	171.800,29	100,00	168.462,31	6,100	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	31/08/2038	19/04/2010	380	20,00	1601	1601 78 0000080700	0	
021004180654903200	19/04/2010	01820963000654903200	13/08/2008	171.800,29	100,00	168.462,31	6,100	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	31/08/2038	19/04/2010	380	20,00	1601	1601 78 0000080700	0	
021004180654903200	19/04/2010	01820963000654903200	13/08/2008	171.800,29	100,00	168.462,31	6,100	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	31/08/2038	19/04/2010	380	20,00	1601	1601 78 0000080700	0	
021004180654903200	19/04/2010	01820963000654903200	13/08/2008	171.800,29	100,00	168.462,31	6,100	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	31/08/2038	19/04/2010	380	20,00	1601	1601 78 0000080700	0	
021004180654903200	19/04/2010	01820963000654903200	13/08/2008	171.800,29	100,00	168.462,31	6,100	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	31/08/2038	19/04/2010	380	20,00	1601	1601 78 0000080700	0	
021004180654903200	19/04/2010	01820963000654903200	13/08/2008	171.800,29	100,00	168.462,31	6,100	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	31/08/2038	19/04/2010	380	20,00	1601	1601 78 0000080700	0	
021004180654903200	19/04/2010	01820963000654903200	13/08/2008	171.800,29	100,00	168.462,31	6,100	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	31/08/2038	19/04/2010						

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA ARGENTINA S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

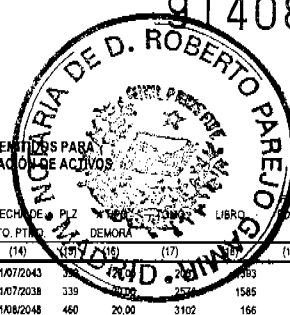
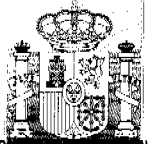
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL (5)	% PART. (6)	CAPITAL VIVO (7)	% TIPO INTERÉS (8)	PER. LIQ. (9)	IND. (10)	MARGEN S-INDI. (11)	PER. REVI. (12)	SMA AMORT. (13)	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	PLZ (15)	% TIPO DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010	FOLIO (19)	NÚMERO FINCA (20)	NÚMERO INSC. (21)
021004180655187200	19/04/2010	01820963000655187200	03/08/2008	88.000,00	100,00	86.608,82	2,990 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1991	134	4	0000015242	4		
021004180655187800	19/04/2010	01820963000655187800	25/07/2008	191.684,24	100,00	187.443,77	3,500 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	20,00	1247	675	190	0000035222	4		
021004180655191200	19/04/2010	01820963000655191200	30/09/2008	210.000,00	100,00	202.226,22	3,500 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2028	221	20,00	2145	1888	206	0000132660	5		
021004180655199500	19/04/2010	01820963000655199500	08/08/2008	90.488,06	100,00	87.421,94	3,200 FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2033	280	20,00	1517	53	48	0000003779	5		
021004180655209900	19/04/2010	01820963000655209900	01/08/2008	151.825,40	100,00	148.835,94	3,200 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1	167	29	0000011539	0		
021004180655211600	19/04/2010	01820963000655211600	12/09/2008	152.361,04	100,00	150.127,84	3,350 FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1	249	180	0000016141	3		
021004180655213000	19/04/2010	01820963000655213000	31/07/2008	95.000,00	100,00	93.458,33	3,300 FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	3780	32	157	0000003817	3		
021004180655214700	19/04/2010	01820963000655214700	22/07/2008	108.705,84	100,00	106.788,09	2,990 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1661	100	28	0000008322	5		
021004180655215300	19/04/2010	01820963000655215300	12/08/2008	232.000,00	100,00	227.865,41	2,900 FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1737	174	127	0000002441	2		
021004180655216200	19/04/2010	01820963000655216200	29/09/2008	182.500,00	100,00	180.635,89	5,900 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	764	287	27	0000015242	2		
021004180655216800	19/04/2010	01820963000655216800	03/08/2008	176.500,00	100,00	171.716,45	3,150 FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	2679	429	70	0000028318	1		
021004180655216900	19/04/2010	01820963000655216900	29/07/2008	206.336,12	100,00	201.744,82	2,990 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	1	1232	57	0000007132	12		
021004180655217610	19/04/2010	01820963000655217610	14/08/2008	204.000,00	100,00	200.782,42	3,290 FMES	EU/A	0,730	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1823	42	191	0000002276	0		
021004180655217800	19/04/2010	01820963000655217800	26/09/2008	200.000,00	100,00	197.112,12	3,400 FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	20,00	1008	56	1	0000005506	3		
021004180655219200	19/04/2010	01820963000655219200	23/07/2008	153.475,38	100,00	152.022,84	6,400 FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2048	456	20,00	2242	169	0000014583	4			
021004180655204600	19/04/2010	01820963000655204600	31/07/2008	270.000,00	100,00	262.178,35	3,150 FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	2243	68	66	0000006248	2		
021004180655235900	19/04/2010	01820963000655235900	14/08/2008	123.000,00	100,00	120.353,10	3,200 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	2277	1451	203	0000023932	8		
021004180655235800	19/04/2010	01820963000655235800	23/08/2008	150.114,00	100,00	148.654,51	8,100 FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1000	352	138	0000028000	5		
021004180655234500	19/04/2010	01820963000655234500	12/08/2008	108.677,16	100,00	107.428,19	6,100 FMES	EU/A	1,175	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	100	100	31	0000006074	8		
021004180655234900	19/04/2010	01820963000655234900	15/10/2008	185.000,00	100,00	181.089,64	3,090 FMES	EU/A	0,590	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	2027	699	31	0000018232	2		
021004180655238020	19/04/2010	01820963000655238020	30/07/2008	211.150,00	100,00	205.092,04	2,410 FMES	EU/A	0,800	FANU	FRCV	31/07/2038	339	18,00	1589	654	41	0000054787	2		
021004180655238310	19/04/2010	01820963000655238310	14/08/2008	133.000,00	100,00	131.337,25	6,800 FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1684	655	189	0000053231	4		
021004180655237000	19/04/2010	01820963000655237000	29/08/2008	157.900,00	100,00	157.900,00	2,990 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1515	211	215	0000017808	5		
021004180655238110	19/04/2010	01820963000655238110	18/07/2008	126.813,57	100,00	126.813,57	3,300 FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1322	814	81	0000012980	0		
021004180655239010	19/04/2010	01820963000655239010	10/08/2008	157.285,29	100,00	154.785,26	3,200 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	778	358	22	0000048247	0		
021004180655239200	19/04/2010	01820963000655239200	31/07/2008	150.000,00	100,00	150.000,00	3,100 FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	3384	1583	208	0000089796	0		
021004180655239600	19/04/2010	01820963000655239600	02/09/2008	160.685,11	100,00	159.035,63	3,200 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	20,00	1492	855	116	0000052761	3		
021004180655238600	19/04/2010	01820963000655238600	30/08/2008	211.354,36	100,00	203.066,10	3,500 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/08/2033	278	20,00	803	350	194	0000023440	5		
021004180655241060	19/04/2010	01820963000655241060	06/08/2008	236.000,00	100,00	233.537,75	3,400 FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2675	1773	74	0000038825	14		
021004180655241850	19/04/2010	01820963000655241850	03/10/2008	185.481,47	100,00	184.143,07	3,200 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	900	18	60	0000022703	5		
021004180655242660	19/04/2010	01820963000655242660	22/07/2008	208.000,00	100,00	207.470,48	3,550 FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2189	142	47	0000007147	0		
021004180655242860	19/04/2010	01820963000655242860													2105	85	149	0000007467	0		
021004180655243010	19/04/2010	01820963000655243010	21/08/2008	92.017,00	100,00	92.017,00	3,050 FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2886	434	103	0000028523	0		
021004180655243850	19/04/2010	01820963000655243850	17/09/2008	216.000,00	100,00	209.270,69	1,675 MENS	EU/A	0,450	SEME	FRCV	05/10/2038	341	20,00	2119	719	19	0000070719	1		
021004180655243860	19/04/2010	01820963000655243860	20/08/2008	230.000,00	100,00	223.182,23	1,831 MENS	EU/A	0,700	SEME	FRCV	05/09/2038	340	20,00	2159	719	20	0000070719	1		
021004180655247020	19/04/2010	01820963000655247020	06/08/2008	168.000,00	100,00	166.366,62	8,100 FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2041	643	80	0000028990	6		
021004180655247380	19/04/2010	01820963000655247380	28/08/2008	186.758,88	100,00	183.889,85	3,200 FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1795	740	4	0000047363	0		
021004180655244110	19/04/2010	01820963000655244110	05/08/2008	227.000,00	100,00	223.081,12	3,050 FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	30/09/2048	437	20,00	3132	1014	84	0000054402	2		
021004180655244800	19/04/2010	01820963000655244800	11/07/2008	186.000,00	100,00	182.861,54	3,960 FMES	EU/A	0,590	FSEM	FRCV	31/07/2048	458	20,00	2352	61	201	0000048442	4		
021004180655248730	19/04/2010	01820963000655248730	13/11/2008	238.000,00	100,00	228.864,25	2,950 FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	28/02/2047	442	20,00	1358	366	188	0000030789	4		
021004180655248900	19/04/2010	01820963000655248900													2138	366	188	0000030789	0		
021004180655250000	19/04/2010	01820963000655250000	25/09/2008	150.000,00	100,00	147.917,98	3,750 FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2351	200	175	0000019811	7		
021004180655251300	19/04/2010	01820963000655251300	29/08/2008	245.402,01	100,00	241.546,51	3,150 FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1920	1579	149	0000072285	6		
021004180655252900	19/04/2010	01820963000655252900	28/07/2008	144.242,95	100,00	142.531,98	2,990 MENS	EU/A	0,490	SEME	FRCV	05/08/2038	340	20,00	2254	1328	27	0000029756	3		
021004180655253150	19/04/2010	01820963000655253150	02/02/2009	210.000,00	100,00	207.139,98	2,990 FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV										



9T4088538

149

01/2010



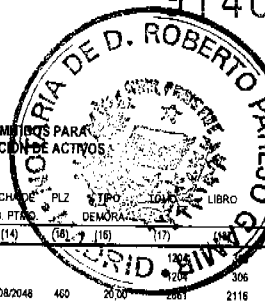
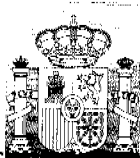
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDAS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS DEL FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTI.	PLZ DEMORA	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	28/07/2008	104.932,61	100,00	102.658,96	3,150	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2043	339	100	180	0000059804	6		
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	31/07/2008	137.858,00	100,00	134.033,52	1,250	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2038	339	100	180	0000026457	12		
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	19/08/2008	181.744,34	100,00	178.818,04	1,200	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	3102	80	0000007578	2	
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	15/09/2008	140.306,35	100,00	136.588,03	3,050	FMES	EU1A	0,350	FSEM	FRCV	30/08/2038	341	20,00	1169	584	182	0000012610	8
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	28/08/2008	124.043,00	100,00	122.873,55	8,550	MENS	EU1A	1,150	SEME	FRCV	10/09/2048	460	20,00	1489	110	481	0000026749	7
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	04/09/2008	147.630,95	100,00	146.811,88	3,550	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1679	172	101	0000017325	2
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	28/07/2008	171.084,98	100,00	171.064,98	2,980	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	459	20,00	1778	112	130	0000016044	3
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	26/08/2008	145.780,00	100,00	145.790,00	3,400	MENS	EU1A	0,900	SEME	FRCV	05/08/2038	340	20,00	1891	881	182	0000052138	6
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	24/09/2008	202.000,00	100,00	198.774,76	3,000	FMES	EU1A	0,500	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	3350	129	127	0000005688	3
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	30/07/2008	213.967,91	100,00	210.261,36	2,990	FMES	EU1A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2219	1354	127	0000050800	3
02100418065584800	19/04/2010	0182096300055884900	29/08/2008	218.577,68	100,00	212.754,17	2,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1996	490	16	0000028206	8
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	21/08/2008	180.000,00	100,00	177.068,15	2,980	FMES	EU1A	0,480	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1698	441	74	0000028113	0
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	21/08/2008	180.000,00	100,00	177.068,15	2,980	FMES	EU1A	0,480	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1698	221	200	0000018644	0
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	21/08/2008	180.000,00	100,00	177.068,15	2,980	FMES	EU1A	0,480	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1698	1	25	0000018653	5
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	21/08/2008	180.000,00	100,00	177.068,15	2,980	FMES	EU1A	0,480	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1698	221	170	0000018629	0
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	21/08/2008	180.000,00	100,00	177.068,15	2,980	FMES	EU1A	0,480	FSEM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	259	249	175	0000014763	12
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	06/08/2008	135.000,00	100,00	132.855,05	3,100	FMES	EU1A	0,600	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	2322	481	25	0000031848	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1968	468	183	0000015178	4
02100418065598100	19/04/2010	0182096300055981200	18/08/2008	135.000,00	100,00	133.583,45	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	196				

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S+INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMOS	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSCR.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
021004180656457100	19/04/2010	01820963000656457100	21/08/2008	180.000,00	100,00	177.494,89	3,100	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048	480	20,00	2576	1585	10	000002480	2	
021004180656473300	19/04/2010	01820963000656473300	27/08/2008	70.039,57	100,00	68.581,23	6,150	MENS	EU/IA	1,100	SEME	FRCV	30/09/2048	340	20,00	1	141	142	000003773	3	
021004180656481400	19/04/2010	01820963000656481400	09/09/2008	145.057,01	100,00	142.965,10	3,100	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2263	171	37	000001539	6	
021004180656487700	19/04/2010	01820963000656487700	03/10/2008	196.041,65	100,00	192.881,80	3,050	FMES	EU/IA	0,550	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	3052	247	151	0000019371	4	
021004180656494200	19/04/2010	01820963000656494200	18/08/2008	133.580,44	100,00	132.214,76	3,100	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2167	281	136	0000014189	5	
021004180656505400	19/04/2010	01820963000656505400	20/08/2008	119.800,00	100,00	116.537,84	3,350	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2019	1361	26	0000006737	11	
021004180656506700	19/04/2010	01820963000656506700	24/09/2008	112.542,87	100,00	109.559,54	3,290	FMES	EU/IA	0,790	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	1469	494	186	000004254	4	
021004180656513700	19/04/2010	01820963000656513700	22/08/2008	90.270,55	100,00	87.731,06	3,400	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	2057	643	121	0000001060	12	
021004180656528600	19/04/2010	01820963000656528600	11/08/2008	477.187,15	100,00	477.187,15	3,250	FMES	EU/IA	0,790	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	2928	1012	104	0000048349	8	
021004180656533400	19/04/2010	01820963000656533400	06/11/2008	214.489,40	100,00	211.104,35	2,990	FMES	EU/IA	0,450	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1983	176	37	0000015685	5	
021004180656533600	19/04/2010	01820963000656533600	22/08/2008	163.180,84	100,00	160.521,00	2,980	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	985	742	117	0000032288	5	
021004180656539500	19/04/2010	01820963000656539500	08/08/2008	118.882,81	100,00	114.788,35	3,050	FMES	EU/IA	0,550	FSEM	FRCV	31/08/2048	436	20,00	1493	43	54	000003827	4	
021004180656537100	19/04/2010	01820963000656537100	16/10/2008	317.505,29	100,00	314.156,47	3,400	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048	462	20,00	2500	441	120	0000027884	1	
021004180656577000	19/04/2010	01820963000656577000	19/09/2008	156.566,13	100,00	156.566,13	3,300	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2053	631	53	0000018197	4	
021004180656577400	19/04/2010	01820963000656577400	20/08/2008	187.350,18	100,00	182.888,35	6,200	FMES	EU/IA	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2033	280	20,00	1164	243	162	0000020745	5	
021004180656602600	19/04/2010	01820963000656602600	20/10/2008	131.239,74	100,00	128.177,06	2,990	MENS	EU/IA	0,490	SEME	FRCV	10/11/2038	342	20,00	1658	521	40	0000033387	0	
021004180656609300	19/04/2010	01820963000656609300	12/09/2008	162.000,00	100,00	157.864,98	3,950	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	872	114	99	0000012160	0	
021004180656638300	19/04/2010	01820963000656638300	04/09/2008	143.234,79	100,00	140.373,77	3,300	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	2549	528	105	0000042205	0	
021004180656638300																	2538	525	197	0000042012	0
021004180656641200	19/04/2010	01820963000656641200	24/09/2008	243.000,00	100,00	240.412,17	3,400	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2550	529	175	0000042323	0	
021004180656641200																	1762	286	174	0000020059	4
021004180656642000	19/04/2010	01820963000656642000	05/09/2008	115.200,00	100,00	112.069,44	3,000	FMES	EU/IA	0,590	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	3864	97	62	0000005686	1	
021004180656649500	19/04/2010	01820963000656649500	08/08/2008	178.437,63	100,00	176.674,10	2,990	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1	1	1	0000010217	0	
021004180656651300	19/04/2010	01820963000656651300	08/08/2008	205.000,00	100,00	198.336,38	2,990	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	806	805	133	0000032572	3	
021004180656653900	19/04/2010	01820963000656653900	28/11/2008	161.688,89	100,00	159.227,93	3,450	FMES	EU/IA	0,950	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	3023	580	73	0000005278	0	
021004180656677400	19/04/2010	01820963000656677400	13/08/2008	204.000,00	100,00	201.013,89	3,450	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2137	841	50	0000005230	8	
021004180656682800	19/04/2010	01820963000656682800	26/09/2008	131.829,97	100,00	130.092,06	4,700	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2147	211	225	0000018731	0	
021004180656682800																	2153	212	55	0000018759	5
021004180656683400	19/04/2010	01820963000656683400	19/08/2008	77.500,00	100,00	76.281,08	2,990	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2967	181	106	0000015517	4	
021004180656683400																	2900	378	81	0000012818	0
021004180656684900	19/04/2010	01820963000656684900	29/08/2008	131.816,97	100,00	128.486,46	3,500	FMES	EU/IA	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1197	277	81	0000024845	8	
021004180656686200	19/04/2010	01820963000656686200	29/08/2008	363.145,57	100,00	363.145,57	3,300	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1195	378	60	0000024845	0	
021004180656703900	19/04/2010	01820963000656703900	31/07/2008	242.014,32	100,00	237.857,07	3,100	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	615	615	48	0000011758	10	
021004180656703900																	1817	980	165	0000001329	4
021004180656729300	19/04/2010	01820963000656729300	28/08/2008	154.000,00	100,00	151.854,32	3,250	FMES	EU/IA	0,750	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2875	27	190	0000000941	11	
021004180656742800	19/04/2010	01820963000656742800	21/08/2008	106.283,23	100,00	105.817,52	6,450	FMES	EU/IA	1,200	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2915	278	177	0000017895	8	
021004180656745300	19/04/2010	01820963000656745300	13/08/2008	145.085,55	100,00	142.846,52	2,990	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2531	1146	63	0000094487	3	
021004180656755000	19/04/2010	01820963000656755000	20/08/2008	150.000,00	100,00	145.821,18	3,290	FMES	EU/IA	0,490	FSEM	FRCV	31/08/2038	340	20,00	1358	224	229	0000010653	0	
021004180656781100	19/04/2010	01820963000656781100	03/09/2008	113.500,00	100,00	113.162,66	3,450	FMES	EU/IA	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2009	979	147	0000033337	17	
021004180656781100																	1186	756	224	0000048238	8
021004180656787700	19/04/2010	01820963000656787700	13/08/2008	158.746,47	100,00	158.746,47	3,300	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2033	280	20,00	1	167	59	0000011549	5	
021004180656792400	19/04/2010	01820963000656792400	14/08/2008	120.000,00	100,00	118.266,52	3,750	FMES	EU/IA	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	1156	585	48	0000012540	11	
021004180656804600	19/04/2010	01820963000656804600	17/11/2008	190.000,00	100,00	188.032,15	3,170	FMES	EU/IA	0,870	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1005	569	217	0000020510	0	
021004180656804600																	896	586	148	0000024514	0
021004180656821800	19/04/2010	01820963000656821800	19/10/2008	334.000,00	100,00	327.817,26	3,150	FMES	EU/IA	0,500	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	2900	912	108	0000047897	10	
021004180656821900																	2908	378	181	0000006236	0
021004180656821900																	2306	378	118	0000008200	0
02100418065682																					

9T4088539



150

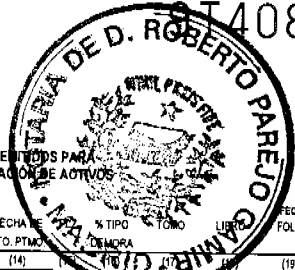
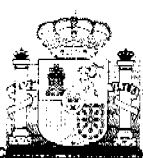
01/2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS Y FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with 21 columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ, IND ICE, MARGEN S-INDI, PER. REVI, SMA AMORT, FECHA VTO PTMO, PLZ, TIPO DEMORA, LIBRO, NÚMERO FINCA, NÚMERO INSC. Includes a large circular stamp on the right side.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BCVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO DE ALBIOS VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND (10)	MARGEN \$-IND1	PER. (12)	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ (15)	% TIPO DEMORA	TOMO (17)	LIBRO (18)	FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2016	FOLIO (19)	NÚMERO FINCA (20)	NÚMERO INSC. (21)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
021004180657854500	18/04/2010	01820963000657854500	12/09/2008	283.000,00	100,00	258.613,65	2,80	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	4488	129	140	000000271	5	
021004180657858800	19/04/2010	01820963000657858800	18/09/2008	182.088,19	100,00	188.852,48	3,50	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	1532	510	74	000002397	7	
021004180657869700	18/04/2010	01820963000657869700	03/09/2008	67.862,29	100,00	66.238,12	3,30	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	1567	124	12	000000510	6	
021004180657863400	19/04/2010	01820963000657863400	10/10/2008	75.288,82	100,00	74.037,71	6,40	FMES	EUJA	1,300	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	1120	46	66	000001289	9	
021004180657867400	19/04/2010	01820963000657867400	28/05/2008	216.000,00	100,00	211.804,55	3,00	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2048	457	20,00	1	1	1	000004885	1	
021004180657862100	19/04/2010	01820963000657862100	17/09/2008	131.889,32	100,00	127.203,87	3,05	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	30/11/2042	381	20,00	1	978	200	0000055067	4	
0210041806578694100	19/04/2010	018209630006578694100	02/10/2008	120.000,00	100,00	118.159,33	2,99	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2286	1437	158	0000072488	1	
0210041806578695500	19/04/2010	018209630006578695500	08/09/2008	234.610,00	100,00	230.840,28	2,85	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	3675	66	64	0000004227	15	
021004180657703300	19/04/2010	01820963000657703300	24/09/2008	164.307,32	100,00	161.845,30	3,46	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1423	141	58	0000011711	11	
021004180657708900	19/04/2010	01820963000657708900	25/09/2008	251.010,00	100,00	249.954,06	3,09	FMES	EUJA	0,580	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1600	329	220	0000015339	2	
021004180657711100	19/04/2010	01820963000657711100	10/10/2008	307.411,00	100,00	303.018,24	3,00	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	19,00	3625	1549	168	0000069433	0	
021004180657712300	19/04/2010	01820963000657712300	01/10/2008	172.000,00	100,00	169.286,11	3,09	FMES	MMTO	0,490	FTRA	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1555	465	211	0000013028	7	
021004180657734000	18/04/2010	01820963000657734000	08/09/2008	252.000,00	100,00	247.883,05	3,05	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	3688	68	161	0000005367	6	
021004180657738200	19/04/2010	01820963000657738200	02/08/2008	158.815,44	100,00	157.080,58	3,15	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1695	318	202	0000026647	3	
021004180657736800	19/04/2010	01820963000657736800	06/11/2009	215.000,00	100,00	203.255,49	2,98	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/08/2037	328	20,00	1983	947	72	0000038953	1	
021004180657738900	19/04/2010	01820963000657738900	13/10/2008	148.600,00	100,00	140.652,87	2,11	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/10/2031	258	18,00	1452	577	19	0000040978	2	
021004180657742600	19/04/2010	01820963000657742600	18/10/2008	181.000,00	100,00	178.214,71	2,99	FMES	EUJA	0,890	FSEM	FRCV	31/10/2031	342	20,00	2648	51	101	0000002286	5	
021004180657742700	19/04/2010	01820963000657742700	29/08/2008	125.282,53	100,00	125.282,53	3,10	FMES	EUJA	0,600	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	2337	1000	24	0000078664	5	
021004180657743200	19/04/2010	01820963000657743200	07/10/2008	132.850,55	100,00	131.071,89	2,99	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2861	98	141	0000008046	0	
021004180657743200	19/04/2010	01820963000657743200	07/10/2008	132.850,55	100,00	131.071,89	2,99	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2860	100	13	0000008028	2	
021004180657751100	19/04/2010	01820963000657751100	23/09/2008	134.000,00	100,00	131.020,79	3,45	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	2552	1108	159	0000039414	2	
021004180657755600	19/04/2010	01820963000657755600	29/10/2008	167.200,00	100,00	167.200,00	3,45	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1886	56	141	0000004708	0	
021004180657780400	19/04/2010	01820963000657780400	30/09/2008	137.524,89	100,00	133.851,23	6,10	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	281	20,00	1300	623	198	000005868	0	
021004180657780700	19/04/2010	01820963000657780700	16/09/2008	125.849,07	100,00	122.685,02	2,89	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	2690	289	158	0000018061	2	
021004180657771200	19/04/2010	01820963000657771200	12/09/2008	178.027,99	100,00	175.776,27	3,30	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	2730	946	191	0000001068	9	
021004180657786800	19/04/2010	01820963000657786800	29/10/2008	159.518,43	100,00	157.132,17	3,29	FMES	EUJA	0,790	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2883	887	101	0000053839	0	
021004180657786800	19/04/2010	01820963000657786800	29/10/2008	159.518,43	100,00	157.132,17	3,29	FMES	EUJA	0,790	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2872	631	182	0000053842	6	
021004180657787600	19/04/2010	01820963000657787600	11/09/2008	170.000,00	100,00	167.314,20	3,29	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2872	216	168	0000020727	2	
021004180657792800	19/04/2010	01820963000657792800	02/10/2008	163.222,84	100,00	161.280,62	2,89	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2751	982	92	0000022400	5	
021004180657818100	19/04/2010	01820963000657818100	24/08/2008	205.000,00	100,00	198.716,45	3,25	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	2112	295	20	0000024003	6	
021004180657835700	19/04/2010	01820963000657835700	03/09/2008	122.320,00	100,00	120.520,25	3,20	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	20,00	596	138	56	000005282	0	
021004180657836800	19/04/2010	01820963000657836800	08/09/2008	146.877,05	100,00	139.550,06	3,20	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	425	20,00	4123	285	212	0000013086	7	
021004180657842100	19/04/2010	01820963000657842100	17/09/2008	150.000,00	100,00	147.750,11	3,25	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	3113	1378	166	0000061843	5	
021004180657858800	19/04/2010	01820963000657858800	02/10/2008	96.100,00	100,00	89.840,25	3,10	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2031	257	20,00	1678	33	45	0000002052	1	
021004180657870500	19/04/2010	01820963000657870500	28/10/2008	183.867,60	100,00	180.791,08	3,29	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	2872	688	128	000007485	0	
021004180657870500	19/04/2010	01820963000657870500	28/10/2008	183.867,60	100,00	180.791,08	3,29	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	2872	688	128	000007485	1	
021004180657873900	18/04/2010	01820963000657873900	26/08/2008	294.000,00	100,00	291.179,43	6,15	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	3048	268	137	0000015442	7	
021004180657880200	19/04/2010	01820963000657880200	05/11/2008	195.000,00	100,00	191.504,54	2,89	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	610	609	31	0000032741	0	
021004180657880200	19/04/2010	01820963000657880200	05/11/2008	195.000,00	100,00	191.504,54	2,89	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	610	609	31	0000032741	0	
021004180657905100	18/04/2010	01820963000657905100	15/09/2008	173.847,86	100,00	171.093,87	3,15	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1787	218	217	0000021208	4	
021004180657905100	18/04/2010	01820963000657905100	15/09/2008	173.847,86	100,00	171.093,87	3,15	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1787	218	217	0000021208	0	
021004180657907400	18/04/2010	01820963000657907400	04/12/2008	153.000,00	100,00	150.891,97	3,30	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1318	691	78	0000008247	6	
021004180657907500	18/04/2010	01820963000657907500	30/09/2008	189.011,00	100,00	185.497,91	3,25	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	1	28	113	0000001989	7	
021004180657918500	18/04/2010	01820963000657918500	18/08/2008	130.019,37	100,00	127.298,47	3,05	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	1	1183	171	0000057542	4	
021004180657929500	19/04/2010	01820963000657929500	30/08/2008	148.110,00	100,00	144.158,54	3,75	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	20,00	2132	250	40	0000016917	6	
021004180657929600	19/04/2010	01820963000657929600	24/10/2008	174.679,00	100,00	174.679,00	3,50	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2046	438	20,00	2073	834	43	0000006828	4	
021004180657932500	19/04/2010	01820963000657932500	28/09/2008	213.700,00	100,00	217.399,82	3,10	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2031	250	20,00	1152	581	89	0000008834	4	
021004180657935700	19/04/2010	01820963000657935700	01/10/2008	158.082,31	100,00	155.985,49	2,89	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048								



014088540

01/2010

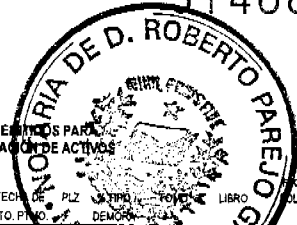
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EN LOS PÁGOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with 21 columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. IGE, MARGEN S.INDI., PER. REVI., SMA AMORT., FECHA VTO. PTMO., % TIPO DE MOROSIDAD, FECHA DE EMISIÓN, FOLIO, NUMER FINCA, NUMER INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FBVA ARMBT S.A. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER LJC.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ (15)	% TIPO DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																		FOLIO (19)	NÚMERO FINCA (20)	NÚMERO INSC. (21)
02100418065884100	19/04/2010	0182096300065884100	09/10/2008	78.820,50	100,00	78.838,18	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	1773	347	181	0000028235	0
02100418065884600	19/04/2010	0182096300065884600	28/10/2008	215.000,00	100,00	211.614,90	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2464	1409	04	0000078628	5
021004180658901800	19/04/2010	01820963000658901800	23/10/2008	79.847,10	100,00	75.833,53	5,850	FMES	EUJA	1,900	FSEM	FRCV	30/08/2032	265	20,00	1347	185	98	0000016280	0
021004180658914400	19/04/2010	01820963000658914400	02/10/2008	105.000,00	100,00	103.012,07	2,990	MENS	EUJA	0,490	SEME	FRCV	06/10/2043	461	20,00	1787	175	90	0000014318	0
021004180658914400	19/04/2010	01820963000658914400	02/10/2008	105.000,00	100,00	103.012,07	2,990	MENS	EUJA	0,490	SEME	FRCV	06/10/2043	461	20,00	1787	175	137	0000014442	0
021004180658914400	19/04/2010	01820963000658914400	02/10/2008	105.000,00	100,00	103.012,07	2,990	MENS	EUJA	0,490	SEME	FRCV	06/10/2043	461	20,00	1787	175	120	0000014348	0
021004180658921000	19/04/2010	01820963000658921000	24/09/2008	250.852,38	100,00	246.954,07	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2036	394	155	0000026781	5
021004180658924100	19/04/2010	01820963000658924100	14/10/2008	277.071,64	100,00	272.731,28	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	3838	1	197	0000036326	5
021004180658928300	19/04/2010	01820963000658928300	27/10/2008	130.563,88	100,00	128.874,35	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1195	596	215	0000025433	3
021004180658940400	19/04/2010	01820963000658940400	08/10/2008	218.000,00	100,00	212.963,18	2,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	4097	415	84	0000018155	6
021004180658942900	19/04/2010	01820963000658942900	25/09/2008	106.747,87	100,00	104.894,28	6,400	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	341	20,00	150	23	142	0000009861	0
021004180658950800	19/04/2010	01820963000658950800	03/10/2008	185.796,44	100,00	182.934,75	3,750	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	1846	386	160	0000017177	0
021004180658984500	19/04/2010	01820963000658984500	28/09/2008	187.288,00	100,00	184.119,88	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1026	634	93	0000059662	0
021004180658984500	19/04/2010	01820963000658984500	28/09/2008	187.288,00	100,00	184.119,88	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1026	634	127	0000059370	0
021004180658986700	19/04/2010	01820963000658986700	27/10/2008	195.464,07	100,00	195.464,07	5,800	FMES	EUJA	0,890	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2412	167	43	0000008699	5
021004180658971700	19/04/2010	01820963000658971700	20/05/2008	100.000,00	100,00	97.401,83	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2038	337	20,00	1777	757	213	0000046445	0
021004180658982300	19/04/2010	01820963000658982300	15/12/2008	117.400,00	100,00	113.182,69	3,100	FMES	EUJA	0,600	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	2045	623	51	0000081795	0
021004180658986800	19/04/2010	01820963000658986800	06/10/2008	144.579,14	100,00	143.497,68	5,800	MENS	EUJA	1,150	SEME	FRCV	10/04/2048	455	20,00	2152	97	205	0000007874	0
021004180658986800	19/04/2010	01820963000658986800	06/10/2008	144.579,14	100,00	143.497,68	5,800	MENS	EUJA	1,150	SEME	FRCV	10/04/2048	455	20,00	2152	97	223	0000007992	5
021004180658989500	19/04/2010	01820963000658989500	06/10/2008	144.579,14	100,00	143.497,68	5,800	MENS	EUJA	1,150	SEME	FRCV	10/04/2048	455	20,00	2152	97	214	0000007883	0
021004180658989500	19/04/2010	01820963000658989500	06/10/2008	144.579,14	100,00	143.497,68	5,800	MENS	EUJA	1,150	SEME	FRCV	10/04/2048	455	20,00	2152	97	64	0000046953	6
021004180658987200	19/04/2010	01820963000658987200	07/10/2008	134.552,00	100,00	133.030,78	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1248	1	0000002879	0	
021004180658989000	19/04/2010	01820963000658989000	16/10/2008	186.744,95	100,00	183.414,86	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	1700	317	138	0000006545	0
021004180659000400	19/04/2010	01820963000659000400	26/09/2008	254.000,00	100,00	248.803,62	4,700	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	3269	195	128	0000012836	3
021004180659009300	19/04/2010	01820963000659009300	18/09/2008	103.773,72	100,00	102.718,62	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2130	730	147	0000002894	5
021004180659011200	19/04/2010	01820963000659011200	24/10/2008	168.000,00	100,00	161.420,31	2,011	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	4022	96	152	0000008934	3
021004180659011500	19/04/2010	01820963000659011500	12/12/2008	275.000,00	100,00	264.917,58	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	20,00	2702	810	116	0000017614	0
021004180659018800	19/04/2010	01820963000659018800	28/09/2008	115.000,00	100,00	112.520,70	2,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	1956	10	25	0000000921	0
021004180659025600	19/04/2010	01820963000659025600	17/10/2008	200.000,00	100,00	198.067,22	3,000	MENS	EUJA	0,500	SEME	FRCV	14/11/2048	482	20,00	2891	842	129	0000008378	2
021004180659028000	19/04/2010	01820963000659028000	24/10/2008	183.653,08	100,00	181.944,07	3,290	FMES	EUJA	0,790	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1865	1025	69	0000005492	4
021004180659032700	19/04/2010	01820963000659032700	05/11/2008	50.823,37	100,00	49.830,30	3,150	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2038	343	20,00	1320	465	125	0000033675	0
021004180659042300	19/04/2010	01820963000659042300	28/09/2008	176.720,51	100,00	174.218,80	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2106	675	45	0000040071	8
021004180659056300	19/04/2010	01820963000659056300	18/11/2008	216.000,00	100,00	212.754,56	3,200	FMES	EUJA	0,790	FSEM	FRCV	30/09/2043	401	20,00	394	894	154	0000045841	2
021004180659060600	19/04/2010	01820963000659060600	26/09/2008	85.075,23	100,00	82.985,00	5,800	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2033	281	20,00	2038	845	132	0000051098	5
021004180659061000	19/04/2010	01820963000659061000	07/10/2008	118.831,84	100,00	117.502,86	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2251	1455	25	0000008215	5
021004180659062800	19/04/2010	01820963000659062800	17/10/2008	125.540,77	100,00	124.623,42	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2184	661	78	0000022393	1
021004180659073300	19/04/2010	01820963000659073300	28/11/2008	281.000,00	100,00	258.906,06	2,960	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	3138	418	175	0000014277	0
021004180659078100	19/04/2010	01820963000659078100	29/09/2008	101.082,03	100,00	101.082,03	3,500	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	3110	729	113	0000032531	4
021004180659085400	19/04/2010	01820963000659085400	30/08/2008	166.005,79	100,00	163.985,15	3,609	FMES	MFTO	0,750	FTRA	FRCV	30/09/2043	401	20,00	2120	771	19	0000004199	7
021004180659098300	19/04/2010	01820963000659098300	09/10/2008	143.000,00	100,00	140.135,50	2,890	FMES	EUJA	0,790	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	4222	624	219	0000081129	2
021004180659100800	19/04/2010	01820963000659100800	18/10/2008	202.171,82	100,00	199.012,40	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1705	112	28	0000008943	0
021004180659100800	19/04/2010	01820963000659100800	18/10/2008	202.171,82	100,00	199.012,40	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1705	112	28	0000008943	4
021004180659104800	19/04/2010	01820963000659104800	03/11/2008	162.500,00	100,00	160.250,94	3,100	FMES	EUJA	0,600	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1728	227	81	0000018882	0
021004180659109200	19/04/2010	01820963000659109200	22/10/2008	190.950,61	100,00	188.136,82	3,100	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1798	1796	129	0000008739	9
021004180659120900	19/04/2010	01820963000659120900	18/09/2008	118.500,00	100,00	118.973,48	3,200	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2048	461	20,00	4748	1639	87	0000008838	3
021004180659125200	19/04/2010	01820963000659125200	25/08/2008	500.000,00	100,00	500.800,00	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1968	24	77	0000057763	4
021004180659125200	19/04/2010	01820963000659125200	25/08/2008	500.000,00	100,00	500.800,00	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1968	24	145	0000057673	0
021004180659138100	19/04/2010	01820963000659138100	30/08/2008	113.003,84	100,00	107.182,27	2,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	30/08/2028	221	20,00	1314	625	217		

01/2010



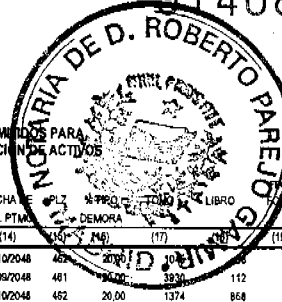
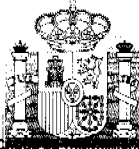
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EN LOS PARTIDOS DE HIPOTECA EN LOS PARTIDOS DE TITULACION DE BIENES RAJONALES Y DE TITULACION DE BIENES RAJONALES EMITIDOS POR BANCO ALICIA VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERÉS, PER. LIQ., IND. LICE, MARGEN S-INDI., PER. REVI., SMA AMORT., FECHA VTO. PAGO, PLZ., TIPO DEMORA, LIBRO, FOLIO, NÚMERO FINCA, NÚMERO INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	PER. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2018	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
02100418066002300	1904/2010	0182096300066002300	28/08/2008	290.000,00	100,00	195.558,50	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/08/2043	400	20,00	2099	203	195	0000011103	0	2
021004180660008100	1904/2010	01820963000660008100	17/10/2008	180.000,00	100,00	187.081,35	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1471	228	40	0000007518	0	0
021004180660011600	1904/2010	01820963000660011600	16/10/2008	200.202,81	100,00	198.097,55	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2207	783	157	0000073237	0	3
021004180660011900	1904/2010	01820963000660011900	06/11/2008	149.400,00	100,00	147.568,92	2,900	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2406	120	195	0000009143	0	5
021004180660021000	1904/2010	01820963000660021000	02/12/2008	189.813,00	100,00	185.383,01	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1138	650	200	0000020945	0	4
021004180660021900	1904/2010	01820963000660021900	15/09/2008	159.038,13	100,00	154.312,27	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2038	311	20,00	1136	648	81	0000029773	0	0
021004180660043200	1904/2010	01820963000660043200	17/10/2008	144.000,00	100,00	144.000,00	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	1399	1998	157	0000058233	0	2
021004180660048500	1904/2010	01820963000660048500	23/12/2008	174.398,02	100,00	170.697,12	3,250	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2040	368	20,00	894	894	184	0000046646	0	0
021004180660079000	1904/2010	01820963000660079000	22/11/2008	162.900,00	100,00	159.908,24	3,300	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2281	172	220	0000006191	0	6
021004180660079800	1904/2010	01820963000660079800	06/10/2008	312.200,00	100,00	308.476,32	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1895	445	45	0000029940	0	2
021004180660082200	1904/2010	01820963000660082200	14/10/2008	218.258,25	100,00	216.733,07	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	1144	750	4	0000012093	0	1
021004180660084100	1904/2010	01820963000660084100	16/10/2008	190.000,00	100,00	186.373,88	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	3107	225	155	0000013408	0	0
021004180660087800	1904/2010	01820963000660087800	04/12/2008	183.000,00	100,00	178.738,44	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1107	55	3850	0000001734	0	3
021004180660091600	1904/2010	01820963000660091600	22/10/2008	174.729,52	100,00	172.112,78	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2487	112	7	0000006723	0	1
021004180660131500	1904/2010	01820963000660131500	06/10/2008	299.600,00	100,00	295.081,43	3,050	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1695	445	47	0000028941	0	7
021004180660151400	1904/2010	01820963000660151400	17/10/2008	153.000,00	100,00	149.237,05	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	1681	201	37	0000011463	0	0
021004180660161000	1904/2010	01820963000660161000	09/10/2008	121.534,31	100,00	119.842,85	1,811	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2639	481	120	0000030609	0	1
021004180660182100	1904/2010	01820963000660182100	21/10/2008	135.000,00	100,00	132.879,18	2,950	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	894	894	220	0000049852	0	2
021004180660166800	1904/2010	01820963000660166800	21/02/2008	128.757,27	100,00	127.294,55	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/02/2043	402	20,00	1047	1306	139	0000030261	0	8
021004180660186800	1904/2010	01820963000660186800	09/10/2008	120.426,88	100,00	117.501,73	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	808	1508	139	0000030261	0	8
021004180660202600	1904/2010	01820963000660202600	13/10/2008	125.275,47	100,00	127.544,42	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	820	86	136	0000016303	0	6
021004180660208500	1904/2010	01820963000660208500	14/10/2008	94.000,00	100,00	91.853,21	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	2694	187	5	0000012940	0	4
021004180660219900	1904/2010	01820963000660219900	23/09/2008	235.532,16	100,00	233.440,45	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	2070	84	87	0000002886	0	5
021004180660222600	1904/2010	01820963000660222600	03/11/2008	90.456,83	100,00	88.539,14	3,590	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2040	367	20,00	1708	318	72	0000013630	0	4
021004180660231100	1904/2010	01820963000660231100	30/01/2009	145.000,00	100,00	142.431,89	3,400	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2049	345	20,00	2694	865	18	0000066053	0	3
021004180660235700	1904/2010	01820963000660235700	11/11/2008	136.000,00	100,00	132.572,10	2,500	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	30/11/2038	343	20,00	2022	822	55	0000050424	0	5
021004180660237700	1904/2010	01820963000660237700	07/10/2008	298.596,27	100,00	294.470,29	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	2000	820	201	0000050385	0	0
021004180660248200	1904/2010	01820963000660248200	29/10/2008	105.589,09	100,00	102.187,82	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	414	113	140	0000013262	0	2
021004180660248700	1904/2010	01820963000660248700	17/11/2008	250.400,00	100,00	247.474,44	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	2702	119	136	0000017832	0	1
021004180660254500	1904/2010	01820963000660254500	05/10/2008	225.000,00	100,00	221.503,78	2,880	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1701	84	221	0000067075	0	0
021004180660254600	1904/2010	01820963000660254600	03/11/2008	100.433,21	100,00	99.259,48	3,350	FMES	EU/A	1,850	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1827	597	45	0000052261	0	4
021004180660279000	1904/2010	01820963000660279000	07/10/2008	178.482,00	100,00	172.852,33	6,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	381	30	78	0000004152	0	0
021004180660309800	1904/2010	01820963000660309800	15/10/2008	196.474,07	100,00	191.889,12	2,980	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	2561	298	135	0000027713	0	8
021004180660310800	1904/2010	01820963000660310800	24/10/2008	126.826,15	100,00	123.418,56	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2038	342	20,00	1582	324	14	0000002281	0	15
021004180660322400	1904/2010	01820963000660322400	08/10/2008	205.000,00	100,00	201.815,37	2,850	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2918	282	157	0000019425	0	4
021004180660332700	1904/2010	01820963000660332700	17/10/2008	150.027,59	100,00	147.825,28	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1287	846	95	0000028377	0	6
021004180660334400	1904/2010	01820963000660334400	14/10/2008	184.000,00	100,00	181.291,50	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2498	192	18	00000150004	0	5
021004180660344300	1904/2010	01820963000660344300	31/10/2008	158.152,00	100,00	156.781,89	3,350	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	596	595	11	0000032042	0	5
021004180660356700	1904/2010	01820963000660356700	09/12/2008	183.821,28	100,00	181.366,85	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	372	106	107	0000010179	0	0
021004180660385500	1904/2010	01820963000660385500	13/11/2008	218.086,37	100,00	215.915,82	2,980	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1461	55	2	0000002980	0	5
021004180660389200	1904/2010	01820963000660389200	28/11/2008	91.933,00	100,00	89.588,54	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2038	343	20,00	3282	172	174	0000001882	0	10
021004180660416000	1904/2010	01820963000660416000	15/10/2008	215.000,00	100,00	211.568,80	2,990	FMES	EU/A	0,480	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1674	127	13	0000000000	0	0
021004180660419000	1904/2010	01820963000660419000	15/10/2008	126.000,00	100,00	124.360,34	3,290	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	2191	1387	48	0000049824	0	5
021004180660419500	1904/2010	01820963000660419500	30/10/2008	127.221,72	100,00	125.245,35	3,000	FMEB	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2048	462	20,00	1312	63	64	0000000602	0	0
021004180660427400	1904/2010	01820963000660427400	07/11/2008	190.000,00	100,00	186.867,77	2,890	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	3193	788	121	0000022375	0	0
021004180660438500	1904/2010	01820963000660438500	17/11/2008	187.000,00	100,00	180.385,91	4,120	FMES	EU/A	0,870	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1312	1	1	0000044444	0	8
021004180660444700	1904/2010	01820963000660444700	22/10/2008	149.712,58	100,00	147.581,19	3,600	FMES	EU/A	1,010	FSEM	FRCV									





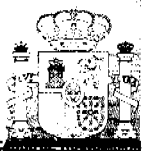
01/2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDAS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS DE HIPOTECA EMITIDAS PARA EL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO VIZZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ, IND ICE, MARGEN S-INDI, PER. REV, SMA AMORT, FECHA VTO. PTM, FECHA DE EMISION, NUMER FINCA, NUMER. INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE BICIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO ACTIVO VIZCATA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 15 de abril de 2010			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
021004180661442300	19/04/2010	01820963000661442300	29/10/2008	148.851,27	100,00	146.934,35	3,000	MENS	EU/A	1,400	SEME	FRCV	05/04/2004	407	20,00	1	347	17	0000014901	8	
021004180661444700	19/04/2010	01820963000661444700	27/11/2008	242.202,44	100,00	239.768,19	3,400	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	1093	448	57	0000014072	16	
021004180661445800	19/04/2010	01820963000661445800	06/11/2008	130.000,00	100,00	127.527,51	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2004	403	20,00	2251	170	183	0000015504	2	
021004180661446700	19/04/2010	01820963000661446700	20/11/2008	97.823,00	100,00	96.772,95	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	2483	1019	5	0000003115	39	
021004180661450000	19/04/2010	01820963000661450000	31/10/2008	143.129,11	100,00	140.504,68	3,940	MENS	MHTO	0,850	TRIA	FRCV	06/11/2008	342	20,00	1297	493	120	0000065542	5	
021004180661453300	19/04/2010	01820963000661453300	07/11/2008	224.927,71	100,00	218.388,94	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/12/2004	440	20,00	2615	365	82	0000012446	10	
021004180661460100	19/04/2010	01820963000661460100	07/11/2008	188.000,00	100,00	180.442,78	2,240	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/08/2002	389	20,00	1139	110	57	0000022330	10	
021004180661478100	19/04/2010	01820963000661478100	28/10/2008	139.697,60	100,00	136.207,94	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2008	342	20,00	1524	699	13	0000022105	0	
021004180661478900	19/04/2010	01820963000661478900	30/10/2008	128.405,72	100,00	127.295,92	4,300	FMES	EU/A	1,800	FSEM	FRCV	31/10/2004	462	20,00	3013	1066	13	0000069778	9	
021004180661479500	19/04/2010	01820963000661479500	07/11/2008	140.803,88	100,00	138.615,87	6,100	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2008	342	20,00	1609	494	150	0000032835	8	
021004180661488000	19/04/2010	01820963000661488000	23/10/2008	176.000,00	100,00	173.643,29	2,980	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2008	463	20,00	2602	896	97	0000058816	0	
021004180661505300	19/04/2010	01820963000661505300	21/11/2008	153.013,91	100,00	150.970,87	3,550	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	2180	1844	132	0000089815	5	
021004180661509200	19/04/2010	01820963000661509200	27/11/2008	128.000,00	100,00	126.044,20	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	3858	322	211	0000025289	4	
021004180661511500	19/04/2010	01820963000661511500	31/10/2008	117.886,20	100,00	115.959,27	2,850	FMES	EU/A	0,350	FSEM	FRCV	31/10/2004	402	20,00	11	11	11	0000000011	0	
021004180661515600	19/04/2010	01820963000661515600	03/11/2008	121.901,55	100,00	121.901,55	5,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	1103	523	125	0000037744	0	
021004180661515800																	1103	523	97	0000037730	0
021004180661515800																	1103	523	155	0000037758	5
021004180661528700	19/04/2010	01820963000661528700	30/10/2008	161.058,51	100,00	158.954,66	5,950	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2008	342	20,00	1805	854	212	0000072138	2	
021004180661529800	19/04/2010	01820963000661529800	28/11/2008	121.412,60	100,00	120.344,77	5,800	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	1320	695	219	0000035847	5	
021004180661534800	19/04/2010	01820963000661534800	27/10/2008	165.390,85	100,00	162.842,29	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/10/2008	462	20,00	935	39	91	0000040327	6	
021004180661535800	19/04/2010	01820963000661535800	17/10/2008	138.732,33	100,00	136.753,17	3,250	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/10/2004	462	20,00	3038	719	92	0000030314	5	
021004180661537300	19/04/2010	01820963000661537300	18/10/2008	130.000,00	100,00	128.419,76	3,090	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	967	98	182	0000008803	4	
021004180661537300																	967	98	158	0000008951	0
021004180661538200	19/04/2010	01820963000661538200	27/11/2008	193.350,00	100,00	191.011,52	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	2395	381	10	0000024855	0	
021004180661539300	19/04/2010	01820963000661539300	23/10/2008	218.246,38	100,00	214.956,86	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2008	463	20,00	1247	245	35	0000018278	3	
021004180661541700	19/04/2010	01820963000661541700	18/10/2008	120.301,18	100,00	119.011,15	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2004	462	20,00	2240	220	5	0000020487	3	
021004180661547800	19/04/2010	01820963000661547800	30/10/2008	188.350,00	100,00	184.671,21	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/09/2007	329	20,00	1508	107	88	0000006895	6	
021004180661555100	19/04/2010	01820963000661555100	04/12/2008	197.743,24	100,00	193.309,69	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2008	344	20,00	1967	1023	137	0000054882	3	
021004180661555800	19/04/2010	01820963000661555800	19/11/2008	100.000,00	100,00	96.884,88	6,120	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2004	403	20,00	1	1	1	0000018181	0	
021004180661559700	19/04/2010	01820963000661559700	28/11/2008	98.016,63	100,00	94.196,00	2,850	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/11/2004	247	20,00	2582	289	115	0000015797	0	
021004180661559700																	2582	289	185	0000015820	4
021004180661559700																	1797	222	89	0000014706	3
021004180661575000	19/04/2010	01820963000661575000	11/12/2008	136.600,00	100,00	133.395,85	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2008	344	20,00	1396	214	189	0000020508	6	
021004180661580500	19/04/2010	01820963000661580500	04/11/2008	186.000,00	100,00	183.098,43	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	970	291	79	0000023248	4	
021004180661583300	19/04/2010	01820963000661583300	28/10/2008	260.000,00	100,00	256.061,59	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	1204	564	120	0000020765	10	
021004180661584800	19/04/2010	01820963000661584800	20/11/2008	77.476,31	100,00	76.618,87	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	38	28	102	0000020343	0	
021004180661588200	19/04/2010	01820963000661588200	20/11/2008	141.505,91	100,00	138.343,75	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	1279	117	49	0000005543	8	
021004180661602600	19/04/2010	01820963000661602600	28/10/2008	155.575,17	100,00	153.131,78	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/10/2004	462	20,00	2141	24	156	0000011760	4	
021004180661603400	19/04/2010	01820963000661603400	30/10/2008	143.500,00	100,00	140.213,04	3,290	FMES	EU/A	0,790	FSEM	FRCV	31/10/2008	342	20,00	1782	888	46	0000076386	0	
021004180661603400																	1782	888	28	0000076378	0
021004180661608100	19/04/2010	01820963000661608100	28/11/2008	156.546,37	100,00	154.945,79	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	1	471	58	0000030482	6	
021004180661609100	19/04/2010	01820963000661609100	21/11/2008	45.000,00	100,00	43.173,83	2,043	FMES	EU/A	0,800	FANU	FRCV	30/11/2008	223	19,00	2929	654	81	0000048802	2	
021004180661609500	19/04/2010	01820963000661609500	27/10/2008	87.000,00	100,00	85.662,45	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2008	318	20,00	1379	155	91	0000030863	0	
0210041806616095400	19/04/2010	018209630006616095400	03/11/2008	183.278,40	100,00	181.836,48	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2004	463	20,00	1390	422	99	0000027181	3	
0210041806616098200	19/04/2010	018209630006616098200	31/10/2008	143.397,93	100,00	140.239,57	3,090	FMES	EU/A	0,590	FSEM	FRCV	31/10/2008	342	20,00	1884	56	208	0000038899	8	
0210041806616098200																	1581	41	113	0000030880	0
0210041806616098000	19/04/2010	018209630006616098000	24/11/2008	155.788,62	100,00	148.890,00	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	30/11/2008	223	20,00	1	1282	206	0000082115	5	
021004180661609500	19/04/2010	01820963000661609500	18/12/2008	170.836,46	100,00	169.014,95	6,100	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2004	404	20,00	1243	351	6	0000022809	4	
021004180661608700	19/04/2010	01820963000661608700	29/10/2008	177.937,31	100,00	176.839,04	6,100	FMES	EU/A	0,990	FSEM	FRCV	31/10/2004	482	20,00	1879	718	80	0000034924	0	
021004180661608800	19/04/2010	01820963000661608800	20/10/2008	194.223,00	100,00	191.303,47	3,450	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2004	462	20,00	1555	1555	54	0000079204	4	
0210041806616098100	19/04/2010	018209630006616098100	17/10/2008	275.000,00	100,00	270.545,68	3,250	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2004	469	20,00	3145	1				



01/2010

RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE BIENES DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE BIENES EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. ICE, MARGEN S-INDI., PER. REV., SMA AMORT., FECHA DE VTO. PTMO., PLZ., MONTO, LIBRO, FONDO, NUMER FINCA, NUMER INSC. Includes a large circular stamp on the right side.

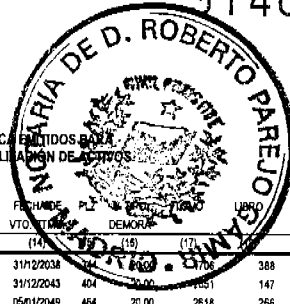
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BVA RMB 8 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO ACTIVO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
021004180662500000	19/04/2010	01820963000662500000	06/11/2008	283.000,00	100,00	283.371,91	2,880	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1121	255	211	000018677	0
021004180662500000																1121	255	25	000018682	0
021004180662500000																1121	255	49	000018614	0
021004180662501100	19/04/2010	01820963000662501100	18/12/2008	301.000,00	100,00	296.033,13	1,781	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	4172	139	125	000010742	1
021004180662512800	19/04/2010	01820963000662512800	29/01/2009	215.832,00	100,00	212.496,18	2,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/01/2048	453	20,00	1853	139	185	0000005179	9
021004180662521500	19/04/2010	01820963000662521500	06/11/2008	123.856,07	100,00	121.772,57	2,900	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	30/11/2047	451	20,00	2515	610	96	0000052858	5
021004180662533600	19/04/2010	01820963000662533600	02/01/2009	91.771,01	100,00	89.803,08	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	3855	98	196	0000006016	0
021004180662538800																3855	98	146	0000005987	4
021004180662548800	19/04/2010	01820963000662548800	06/11/2008	196.146,00	100,00	194.830,54	5,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2230	370	130	0000023657	3
021004180662561400	19/04/2010	01820963000662561400	14/11/2008	154.457,06	100,00	152.531,33	5,700	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	2534	1479	46	0000080777	5
021004180662566800	19/04/2010	01820963000662566800	04/02/2009	318.306,96	100,00	315.389,47	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	70,00	613	67	468	0000000002	0
021004180662569400	19/04/2010	01820963000662569400	04/12/2008	132.300,00	100,00	130.837,88	3,050	FMES	EUJA	0,890	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2496	602	62	0000052122	5
021004180662589000	19/04/2010	01820963000662589000	25/11/2008	101.807,13	100,00	100.287,62	2,980	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1343	818	81	0000052160	3
021004180662594300	19/04/2010	01820963000662594300	31/10/2008	145.000,00	100,00	143.101,86	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	426	20,00	2199	524	32	0000034539	3
021004180662596600	19/04/2010	01820963000662596600	04/11/2008	140.364,27	100,00	138.643,66	2,960	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1912	372	119	0000040191	5
021004180662598400	19/04/2010	01820963000662598400	09/12/2008	122.700,00	100,00	119.887,76	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1899	134	85	0000009693	2
021004180662601500	19/04/2010	01820963000662601500	31/10/2008	200.000,00	100,00	196.480,08	3,100	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	1511	513	173	0000034904	3
021004180662601700	19/04/2010	01820963000662601700	28/11/2008	138.688,47	100,00	135.228,58	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2038	343	20,00	1343	818	107	0000052167	3
021004180662618400	19/04/2010	01820963000662618400	03/12/2008	162.000,00	100,00	178.400,56	1,981	FMES	EUJA	0,750	FANU	FRCV	31/12/2043	404	18,00	1568	628	99	0000030184	2
021004180662620200	19/04/2010	01820963000662620200	27/11/2008	154.978,56	100,00	152.505,23	2,860	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	3648	6	114	0000063488	0
021004180662620200																3647	7	84	0000063544	5
021004180662620200																3647	7	156	0000063588	0
021004180662624700	19/04/2010	01820963000662624700	17/12/2008	177.732,02	100,00	172.811,89	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2035	308	20,00	1	1389	97	0000023316	7
021004180662644500	19/04/2010	01820963000662644500	05/11/2008	102.583,17	100,00	101.287,21	3,350	MENS	EUJA	0,850	SEME	FRCV	05/11/2048	462	20,00	2508	116	204	0000007786	5
021004180662644900	19/04/2010	01820963000662644900	28/11/2008	208.546,77	100,00	205.226,26	2,850	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2104	220	33	0000015943	6
021004180662652800	19/04/2010	01820963000662652800	14/11/2008	109.578,84	100,00	108.500,31	3,600	FMEB	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2040	387	20,00	1528	748	21	0000048257	6
021004180662652800	19/04/2010	01820963000662652800	07/11/2008	217.500,00	100,00	214.172,81	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	3120	250	5	0000019188	2
021004180662663500	19/04/2010	01820963000662663500	09/12/2008	138.053,89	100,00	134.201,08	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1241	380	118	0000009253	11
021004180662673600	19/04/2010	01820963000662673600	27/11/2008	137.213,90	100,00	137.213,90	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	853	315	151	0000041201	0
021004180662673600																858	301	183	0000041215	0
021004180662677900	19/04/2010	01820963000662677900	24/12/2008	138.854,34	100,00	128.102,85	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	484	20,00	1227	893	51	0000102052	5
021004180662685600	19/04/2010	01820963000662685600	28/11/2008	150.323,80	100,00	147.826,92	3,500	FMEB	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	3970	25	140	0000047823	7
021004180662701700	19/04/2010	01820963000662701700	07/11/2008	204.184,83	100,00	202.953,16	6,000	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	3932	303	18	0000006841	8
021004180662709700	19/04/2010	01820963000662709700	22/12/2008	285.000,00	100,00	281.044,01	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	763	665	3	0000037284	8
021004180662709700																763	665	7	0000037176	0
021004180662727200	19/04/2010	01820963000662727200	24/11/2008	220.000,00	100,00	218.065,10	5,800	MENS	EUJA	0,900	SEME	FRCV	10/12/2048	463	20,00	4388	220	94	0000014554	7
021004180662727900	19/04/2010	01820963000662727900	28/11/2008	183.884,55	100,00	181.234,84	3,500	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2651	1657	157	0000040773	15
021004180662734100	19/04/2010	01820963000662734100	18/12/2008	106.502,08	100,00	104.034,33	3,200	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1831	102	192	0000108096	0
021004180662741200	19/04/2010	01820963000662741200	03/12/2008	168.159,78	100,00	168.159,78	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1	1846	156	0000072321	6
021004180662741200																1	1846	201	0000072303	0
021004180662742700	19/04/2010	01820963000662742700	09/12/2008	217.870,01	100,00	208.417,44	6,100	FMEB	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2023	154	20,00	835	347	9	0000006753	7
021004180662767900	19/04/2010	01820963000662767900	24/11/2008	69.080,13	100,00	67.187,74	3,800	FMEB	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2036	319	20,00	1695	826	38	0000046357	5
021004180662788100	19/04/2010	01820963000662788100	06/01/2009	95.000,00	100,00	93.098,71	3,800	FMES	EUJA	1,300	FSEM	FRCV	31/01/2038	345	20,00	1645	108	87	0000040387	8
021004180662773600	19/04/2010	01820963000662773600	24/12/2008	178.944,00	100,00	178.944,00	3,300	FMEB	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3328	112	98	0000008487	2
021004180662778200	19/04/2010	01820963000662778200	10/11/2008	154.117,22	100,00	154.117,22	3,600	FMEB	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2202	1544	181	0000010777	10
021004180662780800	19/04/2010	01820963000662780800	10/11/2008	120.051,84	100,00	117.883,70	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2042	391	20,00	1886	1525	218	0000033346	13
021004180662791300	19/04/2010	01820963000662791300	20/11/2008	177.000,00	100,00	174.928,08	3,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2040	465	20,00	1868	1262	182	0000035256	2
021004180662792900	19/04/2010	01820963000662792900	20/01/2009	103.000,00	100,00	101.368,89	3,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	958	530	46	0000035656	6
021004180662804400	19/04/2010	01820963000662804400	13/11/2008	248.000,00	100,00	245.353,48	3,350	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2081	318	116	0000028248	0
021004180662804400																2382	506	17	0000029403	8
021004180662804400																2081	318	197	0000029328	0
021004180662805400	19/04/2010	01820963000662805400	20/11/2008	240.734,00	100,00	239.729,18	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1535	36	189	0000029389	8
021004180662818200	19/04/2010	01820963000662818200	27/11/2008																	

9T4088544

155

01/2010



RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA DE LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS... EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER LIQ, INDA ICE, MARGEN REVI, PERI S-INDI, SMA AMORT, FECHA DE EMISION, FOLIO, NUMER FINCA, NUMER INSC.

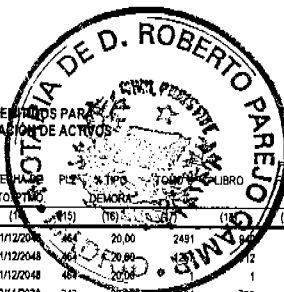
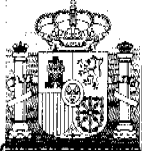
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 15 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ISE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180663958500	19/04/2010	01820963000663958500	01/12/2008	176.000,00	100,00	172.063,87	3,10	FMES	EURIA	0,600	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1	1	1	0000019124	0
021004180663958500	19/04/2010	01820963000663958500	01/12/2008	176.000,00	100,00	172.063,87	3,10	FMES	EURIA	0,600	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1	1	1	0000019204	0
021004180663962100	19/04/2010	01820963000663962100	28/11/2008	210.000,00	100,00	206.726,32	3,050	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1	426	14	0000033111	0
021004180663971600	19/04/2010	01820963000663971600	24/02/2009	145.000,00	100,00	143.312,31	3,850	FMES	EURIA	1,300	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	1	633	225	0000017839	14
021004180663975100	19/04/2010	01820963000663975100	17/12/2008	142.489,28	100,00	140.377,89	2,990	FMES	EURIA	0,490	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2341	607	142	0000041871	0
021004180663975100	19/04/2010	01820963000663975100	17/12/2008	142.489,28	100,00	140.377,89	2,990	FMES	EURIA	0,490	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2341	609	148	0000042087	5
021004180663979500	19/04/2010	01820963000663979500	25/02/2009	185.336,15	100,00	183.728,17	3,200	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	1078	207	208	0000011462	5
021004180663983400	19/04/2010	01820963000663983400	02/12/2008	86.018,87	100,00	84.841,63	3,750	FMES	EURIA	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3016	2088	150	0000033998	15
021004180663983600	19/04/2010	01820963000663983600	04/12/2008	200.000,00	100,00	194.008,00	3,200	FMES	EURIA	0,700	FANU	FRCV	31/12/2031	280	19,00	3677	525	127	0000031979	4
021004180664011900	19/04/2010	01820963000664011900	23/12/2008	190.000,00	100,00	156.419,81	3,350	FMES	EURIA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1543	585	150	0000044446	6
021004180664014800	19/04/2010	01820963000664014800	11/12/2008	158.902,23	100,00	154.746,06	3,450	FMES	EURIA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3410	1	74	0000022097	6
021004180664035600	19/04/2010	01820963000664035600	05/12/2008	133.000,00	100,00	133.000,00	3,150	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1813	722	84	0000051350	5
021004180664041800	19/04/2010	01820963000664041800	21/12/2008	86.400,00	100,00	85.457,89	3,850	FMES	EURIA	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2038	343	20,00	481	359	85	0000011812	14
021004180664044500	19/04/2010	01820963000664044500	31/12/2008	140.000,00	100,00	138.033,53	3,300	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2517	101	82	0000040430	6
021004180664072400	19/04/2010	01820963000664072400	29/12/2008	180.000,00	100,00	167.502,59	3,050	FMES	EURIA	0,550	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2578	888	165	0000058744	2
021004180664083000	19/04/2010	01820963000664083000	28/11/2008	168.000,00	100,00	166.020,51	3,470	FMES	EURIA	0,870	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2923	835	10	0000059609	6
021004180664100800	19/04/2010	01820963000664100800	15/12/2008	195.092,88	100,00	190.511,70	3,150	FMES	EURIA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1978	517	135	0000018117	8
021004180664113600	19/04/2010	01820963000664113600	26/11/2008	102.305,28	100,00	88.855,87	2,850	FMES	EURIA	0,450	FSEM	FRCV	30/11/2038	343	20,00	950	536	97	0000001806	0
021004180664121900	19/04/2010	01820963000664121900	19/01/2009	88.223,18	100,00	67.112,50	3,300	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	1975	305	98	0000031135	8
021004180664135400	19/04/2010	01820963000664135400	04/12/2008	214.073,00	100,00	211.321,44	4,750	FMES	EURIA	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2039	356	20,00	2307	126	176	0000010461	4
021004180664140600	19/04/2010	01820963000664140600	28/11/2008	90.644,37	100,00	89.683,46	3,200	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	1217	524	127	0000025278	4
021004180664141800	19/04/2010	01820963000664141800	11/12/2008	214.000,00	100,00	210.807,84	3,000	FMES	EURIA	0,500	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1438	1895	100	0000052644	5
021004180664152800	19/04/2010	01820963000664152800	19/12/2008	152.870,18	100,00	150.587,63	2,890	FMES	EURIA	0,480	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1645	301	83	0000014281	8
021004180664158700	19/04/2010	01820963000664158700	05/12/2008	92.000,00	100,00	92.000,00	3,150	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1032	205	70	0000015080	1
021004180664171800	19/04/2010	01820963000664171800	23/12/2008	318.000,00	100,00	311.546,72	1,831	FMES	EURIA	0,600	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	4172	1077	156	0000010773	1
021004180664216200	19/04/2010	01820963000664216200	06/02/2009	84.626,82	100,00	83.416,56	2,800	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2044	406	20,00	1734	1295	181	0000113871	0
021004180664216200	19/04/2010	01820963000664216200	06/02/2009	84.626,82	100,00	83.416,56	2,800	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2044	406	20,00	1736	1297	154	0000114407	0
021004180664216300	19/04/2010	01820963000664216300	12/12/2008	260.249,81	100,00	246.134,13	2,900	FMES	EURIA	0,400	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1447	442	147	0000038937	0
021004180664216300	19/04/2010	01820963000664216300	12/12/2008	260.249,81	100,00	246.134,13	2,900	FMES	EURIA	0,400	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1447	442	147	0000038955	0
021004180664220400	19/04/2010	01820963000664220400	03/12/2008	88.000,00	100,00	86.188,18	1,881	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	2401	276	153	0000028755	2
021004180664222200	19/04/2010	01820963000664222200	05/01/2009	80.000,00	100,00	56.327,08	3,300	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2034	285	20,00	719	77	200	0000059156	0
021004180664247000	19/04/2010	01820963000664247000	12/12/2008	150.000,00	100,00	146.716,68	5,650	FMES	EURIA	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2151	140	122	0000006835	5
021004180664278300	19/04/2010	01820963000664278300	05/12/2008	192.723,44	100,00	185.571,66	3,150	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	2099	150	130	0000067200	0
021004180664278300	19/04/2010	01820963000664278300	05/12/2008	192.723,44	100,00	185.571,66	3,150	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	2101	150	130	0000067200	0
021004180664281900	19/04/2010	01820963000664281900	29/12/2008	120.000,00	100,00	116.731,11	3,050	FMES	EURIA	0,580	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1969	130	188	0000068445	7
021004180664285700	19/04/2010	01820963000664285700	21/12/2008	197.085,74	100,00	194.696,96	3,080	FMES	EURIA	0,550	FSEM	FRCV	30/11/2048	463	20,00	2653	123	88	0000011182	0
021004180664290600	19/04/2010	01820963000664290600	18/12/2008	135.187,60	100,00	132.253,07	2,900	FMES	EURIA	0,400	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1983	80	150	0000039339	0
021004180664290600	19/04/2010	01820963000664290600	18/12/2008	135.187,60	100,00	132.253,07	2,900	FMES	EURIA	0,400	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1986	55	213	0000004001	0
021004180664290600	19/04/2010	01820963000664290600	18/12/2008	135.187,60	100,00	132.253,07	2,900	FMES	EURIA	0,400	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1986	55	213	0000003968	0
021004180664297100	19/04/2010	01820963000664297100	03/12/2008	130.000,00	100,00	128.806,59	3,750	FMES	EURIA	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1907	53	112	0000004070	5
021004180664316500	19/04/2010	01820963000664316500	03/12/2008	187.956,89	100,00	186.470,42	3,450	FMES	EURIA	0,980	FTRA	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2348	588	170	0000047975	5
021004180664316500	19/04/2010	01820963000664316500	03/12/2008	187.956,89	100,00	186.470,42	3,450	FMES	EURIA	0,980	FTRA	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2348	588	170	0000047975	5
021004180664318000	19/04/2010	01820963000664318000	18/12/2008	148.800,00	100,00	147.305,81	3,200	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2378	888	49	0000059686	2
021004180664323700	19/04/2010	01820963000664323700	25/11/2008	300.865,00	100,00	304.868,78	3,0													

156

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE EMISIÓN DE HIPOTECA EN UN FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERÉS, PER. LIQ., IND. ICE, MARGEN S-INDI, PER. REV., SMA AMORT., FECHA VTO. PRTO, PLZ. % TIPO DEMORA, LIBRO, NÚMERO FINCA, NÚMERO INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS; BBVA RBS FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

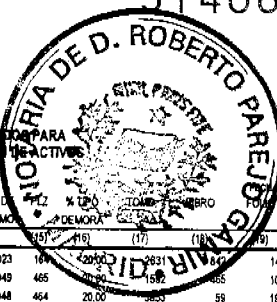
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																		FOLIO	NUMER FINCA	NUMER. INSC.
02100418066520500	1904/2010	0182096300066520500	04/12/2008	221.600,00	100,00	217.774,54	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1688	1038	12	0000049528	8
02100418066521200	1904/2010	0182096300066521200	11/12/2008	83.108,41	100,00	81.391,89	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	2678	39	59	0000030005	4
02100418066530500	1904/2010	0182096300066530500	12/12/2008	204.838,12	100,00	201.918,23	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1582	171	82	000007302	10
02100418066545200	1904/2010	0182096300066545200	04/12/2008	417.740,81	100,00	417.740,81	2,900	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1209	261	90	000010693	8
02100418066545200	1904/2010	0182096300066545200	04/12/2008	417.740,81	100,00	417.740,81	2,900	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1209	261	90	000010693	8
02100418066548100	1904/2010	0182096300066548100	22/12/2008	125.676,55	100,00	124.234,16	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	2350	191	50	0000002445	4
02100418066572200	1904/2010	0182096300066572200	12/01/2009	165.229,10	100,00	162.879,21	3,400	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	1171	784	125	0000095150	9
02100418066576200	1904/2010	0182096300066576200	18/01/2009	180.000,00	100,00	157.804,33	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	20,00	3137	448	81	0000032750	0
02100418066581100	1904/2010	0182096300066581100	17/12/2008	136.900,00	100,00	135.034,04	3,650	FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3613	184	158	000010796	8
02100418066584900	1904/2010	0182096300066584900	11/12/2008	134.977,96	100,00	133.045,46	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2673	248	40	000017349	0
02100418066584900	1904/2010	0182096300066584900	11/12/2008	134.977,96	100,00	133.045,46	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2673	248	96	000017366	7
02100418066596900	1904/2010	0182096300066596900	12/02/2009	246.000,00	100,00	242.086,33	1,732	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	28/02/2040	466	20,00	1771	310	205	000019867	1
021004180665700100	1904/2010	01820963000665700100	12/02/2009	165.000,00	100,00	161.476,45	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	28/02/2039	346	20,00	1903	958	10	000007473	3
021004180665700100	1904/2010	01820963000665700100	12/02/2009	165.000,00	100,00	161.476,45	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	28/02/2039	346	20,00	1903	958	10	000007473	3
02100418066571200	1904/2010	0182096300066571200	16/12/2008	144.004,94	100,00	143.016,31	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3484	486	158	000022097	1
02100418066571200	1904/2010	0182096300066571200	16/12/2008	144.004,94	100,00	143.016,31	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3484	486	93	000022065	0
021004180665728300	1904/2010	01820963000665728300	17/12/2008	140.000,00	100,00	136.891,22	2,850	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	584	583	153	0000031930	2
02100418066573400	1904/2010	0182096300066573400	16/12/2008	85.000,00	100,00	83.103,30	3,750	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1088	117	57	000006456	3
021004180665751200	1904/2010	01820963000665751200	28/11/2008	201.000,00	100,00	196.945,95	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	30/11/2047	403	20,00	750	412	132	000018590	0
021004180665763600	1904/2010	01820963000665763600	29/12/2008	143.538,24	100,00	141.840,77	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2025	259	200	000017255	4
021004180665792900	1904/2010	01820963000665792900	26/12/2008	123.000,00	100,00	119.895,08	1,861	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	2401	276	108	000028733	2
021004180665804700	1904/2010	01820963000665804700	18/02/2009	207.996,00	100,00	202.800,83	2,182	FMES	EU/A	0,750	FANU	FRCV	28/02/2039	346	19,00	1101	626	130	000028189	1
021004180665812200	1904/2010	01820963000665812200	18/12/2008	178.802,11	100,00	176.415,42	3,750	MENS	EU/A	1,250	SEME	FRCV	08/01/2049	464	20,00	1696	1278	32	000043347	2
021004180665812200	1904/2010	01820963000665812200	18/12/2008	178.802,11	100,00	176.415,42	3,750	MENS	EU/A	1,250	SEME	FRCV	08/01/2049	464	20,00	1696	1278	78	000043321	0
021004180665841000	1904/2010	01820963000665841000	16/12/2008	192.026,36	100,00	187.725,92	3,550	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	1679	425	24	000020930	0
021004180665845200	1904/2010	01820963000665845200	22/01/2009	148.187,35	100,00	143.061,04	3,400	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	1119	447	163	000058658	3
021004180665845200	1904/2010	01820963000665845200	22/01/2009	148.187,35	100,00	143.061,04	3,400	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	1119	447	188	000058663	0
021004180665847000	1904/2010	01820963000665847000	16/12/2008	126.630,00	100,00	125.284,18	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3009	349	211	0000313114	3
021004180665850000	1904/2010	01820963000665850000	10/04/2009	138.403,09	100,00	138.818,08	5,250	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1042	519	154	0000035066	68
021004180665851700	1904/2010	01820963000665851700	18/12/2008	132.500,00	100,00	130.674,44	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1457	417	137	0000021548	2
021004180665854100	1904/2010	01820963000665854100	08/01/2009	85.860,44	100,00	84.164,92	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2036	308	20,00	2248	309	190	000014789	5
021004180665856000	1904/2010	01820963000665856000	26/12/2008	135.363,26	100,00	133.374,55	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	2241	383	148	000028812	0
021004180665856000	1904/2010	01820963000665856000	26/12/2008	135.363,26	100,00	133.374,55	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	2241	383	148	000028812	0
021004180665881400	1904/2010	01820963000665881400	15/01/2009	130.230,48	100,00	127.728,54	4,400	FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	1	864	178	0000002665	7
021004180665886600	1904/2010	01820963000665886600	23/12/2008	117.089,86	100,00	115.787,05	3,850	FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1873	188	131	000018778	0
021004180665886700	1904/2010	01820963000665886700	23/12/2008	120.000,00	100,00	118.106,12	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	3086	587	27	0000034961	4
021004180665893800	1904/2010	01820963000665893800	11/12/2008	146.165,85	100,00	147.504,20	3,050	MENS	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	01/01/2049	464	20,00	2496	802	44	0000052104	5
021004180665896300	1904/2010	01820963000665896300	12/12/2008	146.510,00	100,00	144.570,22	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	9999	8999	9999	0000063637	99
021004180665901900	1904/2010	01820963000665901900	24/12/2008	284.703,23	100,00	280.064,11	3,190	FMES	EU/A	0,890	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1575	45	45	0000055118	0
021004180665901900	1904/2010	01820963000665901900	24/12/2008	284.703,23	100,00	280.064,11	3,190	FMES	EU/A	0,890	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1575	45	196	0000055127	3
021004180665909100	1904/2010	01820963000665909100	30/12/2008	147.318,03	100,00	145.451,82	3,450	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1490	25	78	0000001135	3
021004180665914800	1904/2010	01820963000665914800	02/01/2009	143.881,92	100,00	142.488,80	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1	1397	36	0000075679	3
021004180665926000	1904/2010	01820963000665926000	18/12/2008	104.803,82	100,00	103.506,95	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	641	1	21	0000027328	3
021004180665974800	1904/2010	01820963000665974800	11/12/2008	143.837,43	100,00	141.435,30	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2044	416	20,00	2283	1357	158	0000093431	6
021004180665974800	1904/2010	01820963000665974800	11/12/2008	143.837,43	100,00	141.435,30	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2044	416	20,00	2283	1357	176	000002810	0
021004180666006000	1904/2010	01820963000666006000	14/01/2009	175.198,00	100,00	173.438,06	4,750	FMES	EU/A	1,300	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1	715	138	0000011677	10
021004180666025000	1904/2010	01820963000666025000	19/12/2008	96.965,93	100,00	94.787,75	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2038	344	20,00	536	36	157	0000002370	7
021004180666029200	1904/2010	01820963000666029200	14/01/2009	174.500,00	100,00	168.981,11	1,892	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2029	225	20,00	2049	599	70	000027838	3
021004180666019000	1904/2010	01820963000666019000	18/12/2008	94.438,31	100,00</															



9T4088546

157

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE PAGOS DE HIPOTECA EMITIDA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS DEL FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTIL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA VTO. PTMO. DEMORA	FECHA DE EMISIÓN	NÚM. FINCA	NÚM. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
021004180666489800	19/04/2010	01820963000666489800	31/12/2008	214.000,00	100,00	200.595,73	3,500 FMES EUIA	1,000	FRCV	31/12/2023	100,00	143	0000042961	5			
021004180666487800	19/04/2010	01820963000666487800	14/01/2009	145.051,27	100,00	144.171,89	5,400 FMES EUIA	1,060	FRCV	31/01/2049	465	20,00	108	0000028871	4		
021004180666489800	19/04/2010	01820963000666489800	23/12/2008	152.290,77	100,00	149.432,22	2,890 FMES EUIA	0,490	FRCV	31/12/2048	464	20,00	182	0000037356	8		
021004180666489600	19/04/2010	01820963000666489600	30/12/2008	150.000,00	100,00	147.415,46	2,950 FMES EUIA	0,450	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1778	163	1	0000021848	0
021004180666524800	19/04/2010	01820963000666524800	19/01/2009	130.847,99	100,00	128.513,01	3,650 FMES EUIA	1,150	FRCV	31/01/2036	309	20,00	1804	510	79	0000007853	4
021004180666513300	19/04/2010	01820963000666513300	22/12/2008	170.000,00	100,00	170.000,00	3,550 FMES EUIA	1,050	FRCV	31/12/2048	464	20,00	168	48	169	0000002775	6
021004180666540500	19/04/2010	01820963000666540500	22/12/2008	127.000,00	100,00	124.856,65	1,681 FMES EUIA	0,450	FRCV	31/12/2048	464	20,00	9999	9999	8989	0000009234	5
021004180666548800	19/04/2010	01820963000666548800	29/12/2008	93.000,00	100,00	91.132,79	2,150 FMES EUIA	0,650	FRCV	31/12/2043	464	20,00	3796	52	52	0000009491	0
021004180666548800	19/04/2010	01820963000666548800	23/12/2008	170.010,00	100,00	148.210,41	2,890 FMES EUIA	0,490	FRCV	29/02/2046	454	20,00	3783	91	178	0000005448	5
021004180666550100	19/04/2010	01820963000666550100	23/12/2008	127.820,47	100,00	126.461,34	3,850 FMES EUIA	1,150	FRCV	31/12/2048	464	20,00	9999	9999	9999	00000063873	99
021004180666562000	19/04/2010	01820963000666562000	29/12/2008	300,000,00	100,00	295.740,04	3,190 FMES EUIA	0,890	FRCV	10/01/2049	464	20,00	2965	169	121	0000008481	13
021004180666567800	19/04/2010	01820963000666567800	26/01/2009	123.335,00	100,00	122.196,83	3,250 FMES EUIA	0,750	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3479	1862	154	0000003485	3
021004180666570900	19/04/2010	01820963000666570900	29/12/2008	217.000,00	100,00	214.888,15	4,800 FMES EUIA	1,100	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3112	895	219	0000003891	7
021004180666570900	19/04/2010	01820963000666570900	22/04/2009	157.444,70	100,00	156.426,87	5,500 FMES EUIA	1,100	FRCV	30/04/2049	464	20,00	3238	1121	219	0000003817	0
021004180666591000	19/04/2010	01820963000666591000	23/12/2008	240.000,00	100,00	236.837,62	3,290 FMES EUIA	0,790	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1543	535	182	0000003330	5
021004180666591000	19/04/2010	01820963000666591000	23/12/2008	240.000,00	100,00	236.837,62	3,290 FMES EUIA	0,790	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1543	535	182	0000003330	5
021004180666591800	19/04/2010	01820963000666591800	23/01/2009	111.277,83	100,00	108.941,11	3,400 FMES EUIA	0,900	FRCV	31/01/2039	345	20,00	2116	92	23	0000008106	0
021004180666592050	19/04/2010	01820963000666592050	29/12/2008	150.000,00	100,00	148.776,32	3,200 FMES EUIA	0,700	FRCV	31/12/2038	344	20,00	2060	646	124	0000003467	8
021004180666598100	19/04/2010	01820963000666598100	18/12/2008	282.967,00	100,00	278.945,07	4,750 FMES EUIA	1,300	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2975	217	111	0000001813	2
021004180666607400	19/04/2010	01820963000666607400	19/12/2008	171.966,22	100,00	169.182,22	2,990 FMES EUIA	0,490	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3681	296	94	0000006479	4
021004180666612300	19/04/2010	01820963000666612300	21/01/2009	143.740,06	100,00	142.408,58	3,550 FMES EUIA	1,050	FRCV	31/01/2044	465	20,00	2707	362	101	0000002455	0
021004180666614000	19/04/2010	01820963000666614000	23/01/2009	145.500,00	100,00	144.990,77	4,650 FMES EUIA	1,200	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1641	640	7	0000002842	4
021004180666629600	19/04/2010	01820963000666629600	07/01/2009	118.000,00	100,00	116.705,89	4,400 FMES EUIA	1,000	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1727	58	100	0000005268	4
021004180666635300	19/04/2010	01820963000666635300	19/01/2009	116.438,11	100,00	113.759,75	2,950 FMES EUIA	0,450	FRCV	05/02/2039	345	20,00	798	349	52	0000002640	5
021004180666637800	19/04/2010	01820963000666637800	11/02/2009	98.968,31	100,00	97.789,30	3,200 FMES EUIA	0,700	FRCV	28/02/2048	465	20,00	1282	1280	10	0000003393	8
021004180666647000	19/04/2010	01820963000666647000	18/01/2009	144.000,00	100,00	142.755,93	3,100 FMES EUIA	0,800	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3435	1624	73	0000010812	0
021004180666647000	19/04/2010	01820963000666647000	18/01/2009	144.000,00	100,00	142.755,93	3,100 FMES EUIA	0,800	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3435	1624	73	0000010812	0
021004180666675000	19/04/2010	01820963000666675000	18/12/2008	173.265,82	100,00	170.671,52	2,950 FMES EUIA	0,450	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1184	61	102	0000005184	5
021004180666684300	19/04/2010	01820963000666684300	29/12/2008	290.000,00	100,00	285.893,48	3,250 FMES EUIA	0,750	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1647	1	44	0000007502	7
021004180666688100	19/04/2010	01820963000666688100	19/12/2008	168.879,82	100,00	166.842,17	3,300 FMES EUIA	0,800	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2684	955	177	0000006229	0
021004180666695300	19/04/2010	01820963000666695300	07/01/2009	145.372,29	100,00	143.405,80	3,090 FMES EUIA	0,500	FRCV	31/01/2049	465	20,00	9999	9999	9999	0000009999	0
0210041806666991500	19/04/2010	018209630006666991500	21/01/2009	230.000,00	100,00	227.227,75	3,850 FMES EUIA	1,150	FRCV	31/01/2049	465	20,00	2539	65	150	0000005111	7
021004180666743300	19/04/2010	01820963000666743300	16/12/2008	82.088,32	100,00	81.187,98	3,200 FMES EUIA	0,700	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2222	508	175	0000003296	4
021004180666730500	19/04/2010	01820963000666730500	02/01/2009	85.000,00	100,00	83.884,44	2,990 FMES EUIA	0,490	FRCV	31/01/2049	465	20,00	399	66	64	0000010787	0
021004180666730500	19/04/2010	01820963000666730500	02/01/2009	85.000,00	100,00	83.884,44	2,990 FMES EUIA	0,490	FRCV	31/01/2049	465	20,00	399	66	64	0000010787	0
021004180666750500	19/04/2010	01820963000666750500	07/04/2009	161.987,50	100,00	158.862,49	2,300 FMES EUIA	0,550	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1141	254	115	0000006253	13
021004180666746600	19/04/2010	01820963000666746600	30/01/2009	70.000,00	100,00	66.334,51	5,350 FMES EUIA	1,150	FRCV	31/01/2024	165	20,00	1795	228	219	0000002189	0
021004180666775600	19/04/2010	01820963000666775600	30/12/2008	345.000,00	100,00	343.777,78	3,300 FMES EUIA	0,900	FRCV	31/12/2047	452	20,00	3067	3067	28	00000036705	10
021004180666780000	19/04/2010	01820963000666780000	23/12/2008	130.097,63	100,00	128.305,07	3,000 FMES EUIA	0,500	FRCV	31/12/2048	464	20,00	904	407	210	0000002845	4
021004180666792700	19/04/2010	01820963000666792700	29/01/2009	195.000,00	100,00	191.879,79	1,842 FMES EUIA	0,600	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3951	283	100	0000017908	1
021004180666792800	19/04/2010	01820963000666792800	20/01/2009	106.994,05	100,00	106.588,84	2,900 FMES EUIA	0,400	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3288	437	115	0000002047	0
021004180666792800	19/04/2010	01820963000666792800	20/01/2009	106.994,05	100,00	106.588,84	2,900 FMES EUIA	0,400	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3288	437	115	0000002047	0
021004180666800700	19/04/2010	01820963000666800700	29/12/2008	161.823,19	100,00	159.866,75	3,400 FMES EUIA	0,900	FRCV	31/12/2043	404	20,00	2657	1432	171	0000003259	8
021004180666801000	19/04/2010	01820963000666801000	18/12/2008	223.120,00	100,00	220.929,98	3,250 FMES EUIA	0,750	FRCV	31/12/2048	464	19,00	5	8	74	0000001521	0
021004180666814200	19/04/2010	01820963000666814200	23/12/2008	127.539,08	100,00	126.431,08	3,750 FMES EUIA	0,750	FRCV	31/12/2025	188	20,00	933	390	8	0000002379	5
021004180666817400	19/04/2010	01820963000666817400	29/12/2008	167.792,14	100,00	163.760,51	3,100 FMES EUIA	0,800	FRCV	31/12/2038	344	20,00	818				

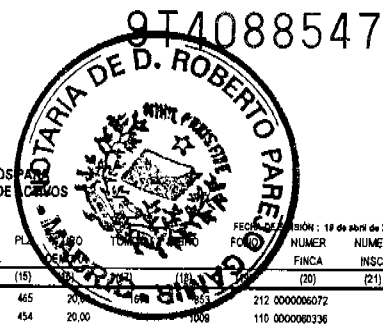
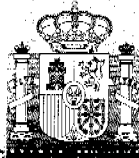
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 18 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MÁRGEN S-INDL	PER. REVI	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180667215000	19/04/2010	01820963000667215000	28/01/2008	182.040,62	100,00	158.872,31	2,990	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	595	594	23 0000031963	0	
021004180667215000																	595	594	87 0000031978	0
021004180667223000	19/04/2010	01820963000667223000	23/01/2008	165.000,00	100,00	165.000,00	3,150	MENS	EU1A	0,650	SEME	FRCV	10/02/2049	465	20,00	2581	1073	115 0000068023	6	
021004180667233900	19/04/2010	01820963000667233900	23/12/2008	230.000,00	100,00	227.104,89	1,981	FMES	EU1A	0,750	FANU	FRCV	31/12/2048	464	18,00	3	45	125 0000047832	0	
021004180667239400	19/04/2010	01820963000667239400	09/01/2009	120.138,26	100,00	118.068,51	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	2096	88	191 0000004718	1	
021004180667249800	19/04/2010	01820963000667249800	10/02/2009	88.800,00	100,00	84.718,37	3,810	FMES	MHTO	1,000	FTRA	FRCV	28/02/2039	226	20,00	944	128	86 0000003379	6	
021004180667257000	19/04/2010	01820963000667257000	08/01/2009	116.794,61	100,00	115.284,25	3,700	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	1918	378	100 0000028391	0	
021004180667257000																	1	370	170 0000028426	3
021004180667267100	19/04/2010	01820963000667267100	28/01/2008	83.951,87	100,00	82.253,84	3,650	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	1570	258	20 0000014988	5	
021004180667281500	19/04/2010	01820963000667281500	22/12/2008	98.740,14	100,00	96.861,12	3,300	MENS	EU1A	0,800	SEME	FRCV	02/01/2044	404	20,00	1014	112	188 0000012355	0	
021004180667281500																	1022	113	34 0000012380	0
021004180667281500																	1022	113	112 0000012408	0
021004180667290700	19/04/2010	01820963000667290700	23/01/2009	338.000,00	100,00	333.518,78	3,200	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	2858	188	209 0000008125	8	
021004180667298000	19/04/2010	01820963000667298000	27/01/2009	136.727,84	100,00	134.546,14	3,250	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	2583	687	13 0000058171	5	
021004180667303000	19/04/2010	01820963000667303000	30/12/2008	161.319,14	100,00	159.149,99	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2810	146	36 0000001661	13	
021004180667308500	19/04/2010	01820963000667308500	30/12/2008	131.000,00	100,00	128.774,84	2,850	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/12/2043	404	20,00	1695	96	217 0000007946	3	
021004180667308600	19/04/2010	01820963000667308600	30/12/2008	192.158,00	100,00	190.006,00	4,600	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1743	612	64 0000041603	2	
021004180667309700	19/04/2010	01820963000667309700	20/02/2008	188.000,00	100,00	185.310,02	3,350	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2044	406	20,00	1823	260	156 000001084	0	
021004180667310800	19/04/2010	01820963000667310800	16/01/2009	81.424,82	100,00	80.210,29	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	1948	75	55 0000008580	5	
021004180667312100	19/04/2010	01820963000667312100	30/12/2008	154.882,89	100,00	152.693,86	3,100	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	4387	281	189 0000015105	0	
021004180667324800	19/04/2010	01820963000667324800	28/01/2009	154.513,15	100,00	153.219,97	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	1981	1037	17 0000005370	5	
021004180667328800	19/04/2010	01820963000667328800	22/01/2009	194.000,00	100,00	191.546,54	3,200	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	1318	478	138 0000031548	7	
021004180667319000	19/04/2010	01820963000667319000	15/01/2009	81.473,96	100,00	80.082,37	2,890	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	544	36	8 0000001581	4	
021004180667333200	19/04/2010	01820963000667333200	13/02/2009	188.314,69	100,00	185.494,68	3,000	FMES	EU1A	0,500	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	3571	627	41 0000018728	0	
021004180667333200																	3015	372	125 0000018874	0
021004180667336900	19/04/2010	01820963000667336900	30/01/2009	116.000,00	100,00	111.818,77	3,200	MENS	EU1A	0,700	SEME	FRCV	10/02/2049	465	20,00	1	1092	64 0000054890	0	
021004180667336900																	1	863	179 0000054702	4
021004180667336900																	1213	395	123 0000021974	2
021004180667337200	19/04/2010	01820963000667337200	20/01/2009	185.200,00	100,00	180.829,39	2,300	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	3981	283	91 0000017805	2	
021004180667340400	19/04/2010	01820963000667340400	30/01/2009	122.000,00	100,00	120.117,67	3,250	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	2556	350	36 0000014301	2	
021004180667341800	19/04/2010	01820963000667341800	28/02/2009	285.000,00	100,00	282.569,15	3,150	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	3225	1	149 0000008236	5	
021004180667342700	19/04/2010	01820963000667342700	30/12/2008	100.003,30	100,00	100.003,30	3,500	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	913	342	200 0000044815	0	
021004180667342900	19/04/2010	01820963000667342900	16/01/2009	137.713,90	100,00	137.713,90	3,200	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	1	1315	91 0000014434	11	
021004180667343200	19/04/2010	01820963000667343200	08/01/2009	155.000,00	100,00	152.832,20	3,250	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	3991	689	96 0000031199	5	
021004180667345600	19/04/2010	01820963000667345600	20/02/2009	118.984,10	100,00	117.882,82	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	1029	183	13 0000014795	0	
021004180667346030	19/04/2010	01820963000667346030	20/02/2009	284.200,00	100,00	287.202,31	3,000	FMES	EU1A	0,500	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1228	343	17 0000022254	2	
021004180667346700	19/04/2010	01820963000667346700	31/12/2008	252.988,05	100,00	250.521,50	3,350	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	1965	79	110 0000048303	0	
021004180667348400	19/04/2010	01820963000667348400	30/01/2009	66.561,84	100,00	66.122,15	3,280	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	913	342	90 0000002806	0	
021004180667348400																	913	342	77 0000044523	0
021004180667348700	19/04/2010	01820963000667348700	30/12/2008	350.587,46	100,00	345.410,04	3,080	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	3500	284	121 0000008718	8	
021004180667349550	19/04/2010	01820963000667349550	26/01/2009	198.374,00	100,00	198.060,84	3,100	FMES	EU1A	0,600	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1	2345	83 0000006682	11	
021004180667350340	19/04/2010	01820963000667350340	28/01/2009	160.000,00	100,00	157.375,85	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	1	319	108 0000021260	5	
021004180667350340																	1	319	54 0000021206	0
021004180667350600	19/04/2010	01820963000667350600	02/01/2009	97.943,65	100,00	96.590,09	3,800	FMES	EU1A	1,300	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	448	251	187 0000019074	12	
021004180667350610	19/04/2010	01820963000667350610	01/12/2008	185.000,00	100,00	181.948,45	1,731	MENS	EU1A	0,500	SEME	FRCV	05/12/2048	463	20,00	2782	918	918 0000017558	1	
021004180667351200	19/04/2010	01820963000667351200	13/01/2009	183.425,78	100,00	180.971,84	3,100	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	2204	13	197 0000007074	0	
021004180667351830	19/04/2010	01820963000667351830	21/01/2009	140.000,00	100,00	138.880,17	5,000	FMES	EU1A	1,600	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3710	582	25 0000008701	4	
021004180667352500	19/04/2010	01820963000667352500	30/12/2008	146.359,50	100,00	144.858,45	2,880	FMES	EU1A	0,490	FSEM	FRCV	31/12/2048	464	20,00	2150	1020	59 000004		

158

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDOS POR EL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS DE BIENES RAÍZ FONDO DE TITULIZACIÓN DE BIENES RAÍZ EMITIDOS POR BANCO BILBAO PIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	PER. IND.	MARGEN S-INDI.	PER. AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLAZO	FECHA DE EMISIÓN	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
021004180668005800	19/04/2010	01820963000668005800	19/01/2009	154.276,18	100,00	152.468,33	3,150	FMES	EUJA	0,630	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	212	0000060372
021004180668007500	19/04/2010	01820963000668007500	25/02/2009	230.000,00	100,00	227.120,86	3,750	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	29/02/2048	454	20,00	110	0000060336
021004180668007500	19/04/2010	01820963000668007500	22/01/2009	147.090,52	100,00	145.039,84	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1	1334
021004180668017300	19/04/2010	01820963000668017300	29/12/2008	85.000,00	100,00	78.659,74	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	1135	1135
021004180668022500	19/04/2010	01820963000668022500	13/03/2009	113.000,00	100,00	111.177,11	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	2406	147
021004180668026300	19/04/2010	01820963000668026300	17/03/2008	140.849,55	100,00	137.468,49	3,750	FMES	EUJA	1,250	FANU	FRCV	31/03/2034	287	18,00	1683	73
021004180668041300	19/04/2010	01820963000668041300	29/01/2009	193.467,85	100,00	188.878,31	3,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2034	285	20,00	3067	291
021004180668041300	19/04/2010	01820963000668041300	29/01/2009	193.467,85	100,00	188.878,31	3,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2034	285	20,00	3067	291
021004180668042800	19/04/2010	01820963000668042800	15/01/2009	180.000,00	100,00	177.076,47	1,742	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3951	283
021004180668050900	19/04/2010	01820963000668050900	30/01/2009	252.500,00	100,00	250.450,14	3,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1525	280
021004180668069500	19/04/2010	01820963000668069500	28/01/2009	150.000,00	100,00	148.565,73	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1434	473
021004180668069500	19/04/2010	01820963000668069500	28/01/2009	150.000,00	100,00	148.565,73	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1434	473
021004180668072000	19/04/2010	01820963000668072000	28/01/2009	141.812,09	100,00	138.241,58	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/01/2029	225	20,00	922	298
021004180668167100	19/04/2010	01820963000668167100	08/02/2009	198.000,00	100,00	196.497,31	3,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	29/02/2048	454	20,00	1979	772
021004180668167100	19/04/2010	01820963000668167100	08/02/2009	198.000,00	100,00	196.497,31	3,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	29/02/2048	454	20,00	1979	772
021004180668169400	19/04/2010	01820963000668169400	16/01/2009	118.008,00	100,00	114.972,87	3,250	MENS	EUJA	0,750	SEME	FRCV	28/01/2031	249	20,00	1383	523
021004180668173300	19/04/2010	01820963000668173300	05/02/2008	173.920,89	100,00	170.968,74	2,850	FMES	EUJA	0,350	FSEM	FRCV	28/02/2044	406	20,00	2320	65
021004180668173300	19/04/2010	01820963000668173300	05/02/2008	173.920,89	100,00	170.968,74	2,850	FMES	EUJA	0,350	FSEM	FRCV	28/02/2044	406	20,00	2320	65
021004180668213600	19/04/2010	01820963000668213600	04/03/2009	103.022,01	100,00	101.813,38	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2044	407	20,00	2066	1038
021004180668218400	19/04/2010	01820963000668218400	27/02/2009	155.961,00	100,00	152.301,04	1,982	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2039	346	20,00	910	190
021004180668218500	19/04/2010	01820963000668218500	19/02/2009	162.000,00	100,00	161.187,82	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	1816	214
021004180668218500	19/04/2010	01820963000668218500	19/02/2009	162.000,00	100,00	161.187,82	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	1816	214
021004180668225600	19/04/2010	01820963000668225600	13/02/2009	199.875,00	100,00	197.442,10	3,340	FMES	EUJA	0,840	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	3284	420
021004180668229900	19/04/2010	01820963000668229900	27/01/2009	270.450,00	100,00	266.656,32	3,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1	515
021004180668231200	19/04/2010	01820963000668231200	06/02/2009	165.000,00	100,00	164.011,33	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2048	465	20,00	1443	412
021004180668232300	19/04/2010	01820963000668232300	26/01/2009	115.307,82	100,00	113.780,40	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	2136	252
021004180668247000	19/04/2010	01820963000668247000	22/01/2009	156.899,89	100,00	154.832,52	3,100	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	2087	213
021004180668249400	19/04/2010	01820963000668249400	20/03/2009	102.620,51	100,00	101.929,97	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	1486	456
021004180668270400	19/04/2010	01820963000668270400	03/02/2009	128.281,53	100,00	125.963,83	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2038	346	20,00	2431	984
021004180668281800	19/04/2010	01820963000668281800	30/01/2009	211.566,58	100,00	208.904,95	3,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	2265	237
021004180668281700	19/04/2010	01820963000668281700	22/01/2009	123.350,02	100,00	122.027,47	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2047	441	20,00	4075	602
021004180668287700	19/04/2010	01820963000668287700	23/01/2009	83.798,00	100,00	81.258,36	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/01/2029	225	20,00	1836	84
021004180668302700	19/04/2010	01820963000668302700	20/01/2009	242.898,49	100,00	239.448,76	3,100	FMES	EUJA	0,600	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	3892	171
021004180668304000	19/04/2010	01820963000668304000	10/02/2009	95.184,20	100,00	94.324,23	3,100	FMES	EUJA	0,600	FSEM	FRCV	28/02/2046	466	20,00	2118	757
021004180668313300	19/04/2010	01820963000668313300	13/02/2009	203.837,34	100,00	201.246,65	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	832	105
021004180668318400	19/04/2010	01820963000668318400	30/01/2009	174.335,18	100,00	173.319,14	3,700	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	6239	601
021004180668319700	19/04/2010	01820963000668319700	30/01/2009	137.000,00	100,00	135.105,40	3,100	FMES	EUJA	0,600	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	1875	218
021004180668330400	19/04/2010	01820963000668330400	28/02/2009	260.734,14	100,00	256.107,61	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	28/02/2038	346	20,00	2276	767
021004180668330400	19/04/2010	01820963000668330400	28/02/2009	260.734,14	100,00	256.107,61	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	28/02/2038	346	20,00	2276	767
021004180668337000	19/04/2010	01820963000668337000	13/02/2009	157.457,81	100,00	148.548,34	3,400	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	28/02/2038	346	20,00	1556	463
021004180668374300	19/04/2010	01820963000668374300	02/02/2009	265.600,00	100,00	262.190,02	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	611	810
021004180668374300	19/04/2010	01820963000668374300	02/02/2009	265.600,00	100,00	262.190,02	3,250	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	611	810
021004180668380500	19/04/2010	01820963000668380500	30/01/2009	121.595,08	100,00	120.416,43	2,990	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	424	223
021004180668384700	19/04/2010	01820963000668384700	09/02/2009	214.000,00	100,00	210.178,74	2,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	29/02/2044	408	20,00	2452	746
021004180668405400	19/04/2010	01820963000668405400	29/01/2009	116.583,45	100,00	115.356,91	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1330	635
021004180668405400	19/04/2010	01820963000668405400	29/01/2009	116.583,45	100,00	115.356,91	2,890	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	31/01/2049	465	20,00	1330	635
021004180668422100	19/04/2010	01820963000668422100	23/01/2009	163.102,81	100,00	160.826,92	3,150	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	2829	173
021004180668432400	19/04/2010	01820963000668432400	20/01/2009	200.000,00	100,00	197.302,44	3,090	FMES	EUJA	0,590	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	98	941
021004180668439000	19/04/2010	01820963000668439000	27/01/2009	85.448,													

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB5 S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDL.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2010	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
02100418066889600																812	268	186	0000013282		0
021004180668821800	19/04/2010	01820963000668821800	04/02/2009	61.200,00	100,00	52.952,23	3,550	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	28/02/2018	466	20,00	2346	763	220	0000052238		14
021004180668930200	19/04/2010	01820963000668930200	03/03/2009	114.046,83	100,00	114.046,83	5,150	FSEM	EU/A	1,500	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	1216	370	134	0000055507		6
021004180668937900	19/04/2010	01820963000668937900	02/03/2009	105.731,52	100,00	104.500,80	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	2012	695	685	0000033557		4
021004180668951800	19/04/2010	01820963000668951800	12/02/2009	138.900,00	100,00	137.291,10	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	28/02/2049	465	20,00	1	897	148	0000021344		11
021004180668968000	19/04/2010	01820963000668968000	22/02/2009	142.871,83	100,00	139.756,64	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	31/01/2038	345	20,00	1351	1010	126	0000064928		6
021004180668968700	19/04/2010	01820963000668968700	10/02/2009	222.000,00	100,00	218.336,82	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	29/02/2044	406	20,00	1	1833	175	0000028723		18
021004180669006500	19/04/2010	01820963000669006500	27/03/2009	160.000,00	100,00	157.402,87	2,950	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/03/2042	383	20,00	2893	909	167	0000011834		4
021004180669009500	19/04/2010	01820963000669009500	10/02/2009	118.208,85	100,00	118.134,17	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2046	454	20,00	1	1398	103	0000075615		3
021004180669029000	19/04/2010	01820963000669029000	28/01/2009	205.179,89	100,00	200.282,77	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	3624	116	51	0000004315		7
021004180669027200	19/04/2010	01820963000669027200	02/02/2009	228.000,00	100,00	223.926,75	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	3309	1191	163	0000044215		4
021004180669028700	19/04/2010	01820963000669028700	05/02/2009	148.465,00	100,00	147.871,02	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	2465	581	220	0000051505		5
021004180669029700																					
021004180669048200	19/04/2010	01820963000669048200	17/02/2009	216.000,00	100,00	213.284,53	2,990	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	1234	150	8	0000004518		0
021004180669053500	19/04/2010	01820963000669053500	13/02/2009	180.200,00	100,00	177.854,43	3,000	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	600	539	177	0000032266		0
021004180669053500																					
021004180669061500	19/04/2010	01820963000669061500	11/02/2009	140.863,78	100,00	138.014,64	3,000	MENS	EU/A	0,500	SEME	FRCV	01/03/2048	468	20,00	2197	494	219	0000044700		6
021004180669067700	19/04/2010	01820963000669067700	13/02/2009	242.895,28	100,00	238.936,53	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	2583	568	179	0000027427		4
021004180669073700	19/04/2010	01820963000669073700	27/02/2009	140.000,00	100,00	138.931,47	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	28/02/2039	346	20,00	2217	44	167	0000004589		7
021004180669075300	19/04/2010	01820963000669075300	30/01/2009	93.579,12	100,00	92.292,42	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	1	751	187	0000005374		5
021004180669078000	19/04/2010	01820963000669078000	03/02/2009	133.500,00	100,00	131.782,03	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	28/02/2046	466	20,00	1303	482	187	0000028876		8
021004180669078000																					
021004180669079000	19/04/2010	01820963000669079000	04/02/2009	137.327,76	100,00	135.818,58	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	1733	208	55	0000021178		5
021004180669095300	19/04/2010	01820963000669095300	05/03/2009	252.000,00	100,00	249.115,13	3,450	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	1342	702	193	0000007185		15
021004180669100400	19/04/2010	01820963000669100400	05/01/2009	220.339,74	100,00	215.256,87	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/01/2039	345	20,00	1386	544	180	0000021612		0
021004180669100500	19/04/2010	01820963000669100500	26/02/2009	234.425,48	100,00	230.747,08	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	28/02/2038	346	20,00	1681	655	70	0000052818		0
021004180669100500																					
021004180669106500																					
021004180669106500																					
021004180669112700	19/04/2010	01820963000669112700	30/01/2009	129.000,00	100,00	126.927,02	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/01/2044	405	20,00	1594	736	121	0000006397		7
021004180669117500	19/04/2010	01820963000669117500	19/02/2009	139.920,00	100,00	137.586,13	3,100	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	28/02/2044	406	20,00	1903	416	121	0000020520		1
021004180669120000	19/04/2010	01820963000669120000	27/02/2009	220.000,00	100,00	216.486,42	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	29/02/2044	406	20,00	588	587	125	0000003265		0
021004180669138400	19/04/2010	01820963000669138400	13/01/2009	135.000,00	100,00	132.729,01	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	28/02/2044	406	20,00	1993	419	105	0000002016		1
021004180669151100	19/04/2010	01820963000669151100	30/03/2009	208.400,00	100,00	206.191,56	3,800	FMES	EU/A	1,300	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	795	86	146	0000006085		3
021004180669172800	19/04/2010	01820963000669172800	28/01/2009	142.007,10	100,00	140.143,57	1,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/01/2048	465	20,00	2883	1251	206	0000077924		7
021004180669218500	19/04/2010	01820963000669218500	11/02/2009	151.583,23	100,00	150.705,87	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	1352	348	123	00000034173		0
021004180669236000	19/04/2010	01820963000669236000	30/01/2009	140.000,00	100,00	133.252,05	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/01/2027	201	20,00	1708	110	215	0000014171		2
021004180669240200	19/04/2010	01820963000669240200	06/03/2009	178.904,00	100,00	178.260,70	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1383	596	153	0000012581		0
021004180669244500	19/04/2010	01820963000669244500	17/02/2009	165.750,00	100,00	163.230,11	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	29/02/2044	406	20,00	2537	877	36	0000028921		9
021004180669255600	19/04/2010	01820963000669255600	06/02/2009	165.000,00	100,00	163.071,55	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2048	466	20,00	1775	831	25	0000047917		4
021004180669255600																					
021004180669255600																					
021004180669260600	19/04/2010	01820963000669260600	27/02/2009	117.970,00	100,00	115.355,28	2,850	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	28/02/2038	346	20,00	541	540	60	0000028003		7
021004180669261900	19/04/2010	01820963000669261900	04/02/2009	125.448,00	100,00	120.720,03	3,900	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	28/02/2029	226	20,00	1812	885	32	0000040913		5
021004180669262800	19/04/2010	01820963000669262800	27/02/2009	135.000,00	100,00	133.462,48	3,000	FMES	MHTO	1,100	FTRA	FRCV	28/02/2048	466	20,00	2024	834	183	0000045885		4
021004180669269800	19/04/2010	01820963000669269800	23/03/2009	178.386,74	100,00	178.184,86	2,400	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	3085	603	108	0000027808		5
021004180669269800																					
021004180669276800	19/04/2010	01820963000669276800	27/02/2009	206.000,00	100,00	203.347,08	2,990	FMES	EU/A	0,490	FSEM	FRCV	28/02/2046	466	20,00	1855	458	63	0000028272		5
021004180669315000	19/04/2010	01820963000669315000	09/02/2009	218.324,39	100,00	210.804,83	3,300	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2038	346	20,00	1157	883	1	0000033217		3
021004180669313000	19/04/2010	01820963000669313000	25/02/2009	122.578,97	100,00	120.488,86	3,560	FMES	MHTO	0,750	FTRA	FRCV	28/02/2038	346	20,00	1727	248	135	0000016845		5
021004180669328500	19/04/2010	01820963000669328500	17/03/2009	77.500,18	100,00	75.232,67	3,500	MENS	EU/A	1,000	SEME	FRCV	05/04/2034	287	20,00	1521	223	127	0000020428		5
021004180669328500																					
021004180669330900	19/04/2010	01820963000669330900	09/02/2009	135.167,15	100,00	132.886,81	2,850	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	29/02/2044	406	20,00						

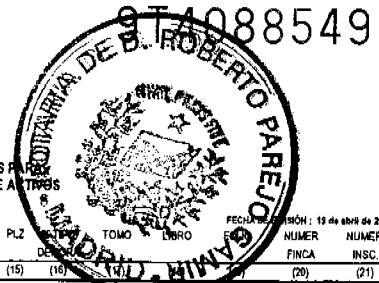


RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB3 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 15 de abril de 2010		
																		FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180671067900	19/04/2010	01820963000671067900	26/02/2009	197.368,39	100,00	195.927,02	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FR/CV	28/02/2049	456	20,00	1842	1801	19	0000071889	11
021004180671070100	19/04/2010	01820963000671070100	25/03/2009	185.000,00	100,00	176.169,56	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	30/04/2042	384	20,00	2428	987	94	0000063442	7
021004180671092900	19/04/2010	01820963000671092900	27/02/2009	93.552,59	100,00	92.067,16	3,400	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FR/CV	29/02/2044	406	20,00	2828	1048	136	0000018062	8
021004180671156700	19/04/2010	01820963000671156700	26/06/2008	185.000,00	100,00	182.081,42	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FR/CV	30/06/2038	350	20,00	2418	113	87	0000008896	6
021004180671174400	19/04/2010	01820963000671174400	15/04/2009	86.269,16	100,00	85.305,39	3,000	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FR/CV	30/04/2042	384	20,00	1351	19	10	0000010683	0
021004180671188700	19/04/2010	01820963000671188700	24/02/2009	206.000,00	100,00	203.706,04	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	3096	80	7	0000009033	2
021004180671198200	19/04/2010	01820963000671198200	16/02/2009	254.000,00	100,00	250.616,51	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	2206	150	31	0000000002	5
021004180671200200	19/04/2010	01820963000671200200	20/03/2009	137.688,00	100,00	135.447,81	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	31/03/2041	371	20,00	1684	91	42	0000000870	4
021004180671213900	19/04/2010	01820963000671213900	05/03/2009	186.183,96	100,00	183.667,02	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FR/CV	31/03/2044	407	20,00	2471	1356	200	0000079980	5
021004180671230300	19/04/2010	01820963000671230300	19/02/2009	73.679,00	100,00	72.759,29	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FR/CV	28/02/2047	442	20,00	2667	1104	1	0000020670	12
021004180671231000	19/04/2010	01820963000671231000	23/02/2009	248.688,00	100,00	245.928,86	3,450	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	2764	1	85	0000016618	7
021004180671242200	19/04/2010	01820963000671242200	13/02/2009	202.000,00	100,00	199.850,24	3,300	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	2087	213	147	0000015530	7
021004180671257000	19/04/2010	01820963000671257000	05/03/2009	145.886,14	100,00	142.754,11	2,950	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FR/CV	31/03/2039	347	20,00	2036	1240	198	0000008593	6
021004180671262500	19/04/2010	01820963000671262500	20/02/2009	137.157,00	100,00	135.124,25	3,900	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FR/CV	29/02/2044	406	20,00	2465	300	214	0000039067	0
021004180671265400	19/04/2010	01820963000671265400	11/03/2009	151.500,00	100,00	148.707,44	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FR/CV	31/03/2039	347	20,00	2549	391	94	0000002881	4
021004180671280000	19/04/2010	01820963000671280000	18/02/2009	120.000,00	100,00	117.444,82	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2039	348	20,00	2182	1	137	0000018880	5
021004180671287300	19/04/2010	01820963000671287300	26/03/2009	117.547,05	100,00	116.732,77	3,750	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FR/CV	31/03/2048	455	20,00	2856	167	133	0000000920	0
021004180671322300	19/04/2010	01820963000671322300	18/02/2009	137.536,68	100,00	136.460,11	3,600	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	1816	954	89	0000021899	139
021004180671358200	19/04/2010	01820963000671358200	27/02/2009	156.819,46	100,00	154.899,30	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FR/CV	29/02/2044	466	20,00	1118	188	1	0000015548	0
021004180671490200	19/04/2010	01820963000671490200	08/04/2009	101.885,00	100,00	100.892,54	2,500	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FR/CV	30/04/2042	408	20,00	1518	560	133	0000038742	2
021004180671489400	19/04/2010	01820963000671489400	05/03/2009	138.863,76	100,00	138.570,28	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FR/CV	31/03/2049	467	20,00	1204	1202	203	0000051264	4
021004180671468600	19/04/2010	01820963000671468600	12/03/2009	146.424,33	100,00	144.677,00	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FR/CV	31/03/2049	467	20,00	1	48	174	0000002341	9
021004180671521900	19/04/2010	01820963000671521900	09/03/2009	365.500,00	100,00	360.523,94	2,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	31/03/2049	467	20,00	1328	69	201	0000004708	7
021004180671522500	19/04/2010	01820963000671522500	12/02/2009	111.902,96	100,00	108.776,22	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FR/CV	28/02/2041	370	20,00	3372	189	142	0000004840	0
021004180671593200	19/04/2010	01820963000671593200	24/02/2009	56.815,45	100,00	55.898,20	4,950	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FR/CV	28/02/2039	346	20,00	1195	155	28	0000001711	10
021004180671595100	19/04/2010	01820963000671595100	17/02/2009	180.000,00	100,00	177.788,21	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	2796	439	114	0000005985	13
021004180671624500	19/04/2010	01820963000671624500	28/03/2008	246.415,00	100,00	243.507,65	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FR/CV	31/03/2049	467	20,00	592	591	33	0000031788	5
021004180671624500	19/04/2010	01820963000671624500	28/03/2008	246.415,00	100,00	243.507,65	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FR/CV	31/03/2049	467	20,00	591	590	50	0000031788	0
021004180671624500	19/04/2010	01820963000671624500	28/03/2008	246.415,00	100,00	243.507,65	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FR/CV	31/03/2049	467	20,00	591	590	86	0000031727	0
021004180671642500	19/04/2010	01820963000671642500	20/02/2009	215.738,07	100,00	212.851,49	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	2278	783	53	00000053187	0
021004180671657600	19/04/2010	01820963000671657600	25/02/2009	194.458,28	100,00	192.805,81	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	2225	1165	181	0000023950	0
021004180671660600	19/04/2010	01820963000671660600	27/02/2009	138.534,63	100,00	136.692,83	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FR/CV	28/02/2039	346	20,00	2623	223	20	0000012474	7
021004180671664300	19/04/2010	01820963000671664300	04/03/2009	158.500,00	100,00	157.894,98	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FR/CV	31/03/2049	467	20,00	2550	844	127	0000058863	3
021004180671670500	19/04/2010	01820963000671670500	26/02/2009	202.830,51	100,00	184.330,57	3,250	FMES	EU/A	0,780	FSEM	FR/CV	28/02/2049	468	20,00	890	443	21	0000018611	6
021004180671712000	19/04/2010	01820963000671712000	02/03/2009	204.000,00	100,00	199.750,48	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FR/CV	31/03/2039	347	20,00	3709	430	16	0000003802	4
021004180671720900	19/04/2010	01820963000671720900	28/02/2009	181.500,00	100,00	178.655,19	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	1375	286	135	0000024011	0
021004180671720900	19/04/2010	01820963000671720900	28/02/2009	181.500,00	100,00	178.655,19	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	1375	299	151	0000024027	4
021004180671720900	19/04/2010	01820963000671720900	28/02/2009	181.500,00	100,00	178.655,19	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	1375	299	164	0000024040	0
021004180671722500	19/04/2010	01820963000671722500	24/02/2009	150.524,31	100,00	147.487,12	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FR/CV	28/02/2038	346	20,00	1	520	42	0000033929	5
021004180671724500	19/04/2010	01820963000671724500	26/02/2009	156.538,81	100,00	154.501,22	2,900	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	2510	608	169	0000052799	7
021004180671728100	19/04/2010	01820963000671728100	18/02/2009	183.000,00	100,00	181.898,77	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	3173	102	139	0000003910	1
021004180671732700	19/04/2010	01820963000671732700	11/03/2009	325.325,00	100,00	322.187,22	3,450	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	31/03/2048	467	20,00	1828	500	59	0000014787	0
021004180671732700	19/04/2010	01820963000671732700	11/03/2009	325.325,00	100,00	322.187,22	3,450	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	31/03/2048	467	20,00	1828	501	135	0000014885	7
021004180671734000	19/04/2010	01820963000671734000	26/02/2009	222.902,00	100,00	219.951,18	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	28/02/2048	466	20,00	1	98	19	0000007905	8
021004180671735800	19/04/2010	01820963000671735800	23/04/2009	191.955,55	100,00	188.289,02	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FR/CV	30/04/2038	348	20,00	1422	751	127	0000048581	6
021004180671778400	19/04/2010	01820963000671778400	22/02/2009	96.833,66	100,00	94.662,33	3,550	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FR/CV	28/02/2033	274	20,00	1	530	78	0000009814	3
021004180671789400	19/04/2010	01820963000671789400	16/02/2009	125.578,81	100,00	124.284,32	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FR/CV	28/02/2044	468	20,00	1	1130	183	0000014273	13
021004180671805500	19/04/2010																			

160

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BILBAO FONDOS FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PART., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. ICE, MARGEN PERI., SMA AMORT., FECHA DE VTO. PTMO, PLZ, DEPOSITO, TOMO LIBRO, FECHA DE VTO. FINCA, NUMER. INSC., NUMER. INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDO POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER. (REV.)	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010		
																		FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180673116100	19/04/2010	01820963000673116100	12/03/2009	137.381,39	100,00	132.482,40	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2028	227	20,00	678	351	198	0000034078	8
021004180673129900	19/04/2010	01820963000673129900	26/02/2009	196.377,61	100,00	196.116,23	3,100	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	28/02/2039	346	20,00	1	396	51	0000016825	3
021004180673131100	19/04/2010	01820963000673131100	23/03/2009	167.280,54	100,00	164.641,85	3,000	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/03/2044	407	20,00	1	1	1	0000021365	0
021004180673142300	19/04/2010	01820963000673142300	12/05/2009	191.860,62	100,00	189.324,88	2,700	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	1298	1288	157	0000056663	1
021004180673144600	19/04/2010	01820963000673144600	30/03/2009	138.000,00	100,00	135.345,31	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2038	347	20,00	368	42	164	0000040481	0
021004180673148500	19/04/2010	01820963000673148500	06/03/2009	168.027,34	100,00	164.510,90	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	2363	18	182	000001573	0
021004180673151000	19/04/2010	01820963000673151000	24/03/2009	140.000,00	100,00	137.207,73	3,850	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2037	323	20,00	1988	404	97	0000015688	2
021004180673152900	19/04/2010	01820963000673152900	20/02/2009	192.100,03	100,00	189.644,34	4,100	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	28/02/2046	430	20,00	1506	1275	72	0000049290	7
021004180673180100	19/04/2010	01820963000673180100	05/07/2009	142.687,50	100,00	141.828,51	5,000	FMES	EU/A	1,300	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2278	450	183	0000010534	0
021004180673200400	19/04/2010	01820963000673200400	06/03/2009	178.690,36	100,00	178.153,68	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1811	1570	206	0000086742	5
021004180673203600	19/04/2010	01820963000673203600	21/04/2009	151.500,00	100,00	148.888,50	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1920	284	160	0000015485	7
021004180673204800	19/04/2010	01820963000673204800	05/03/2009	164.294,54	100,00	161.321,47	3,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	2040	372	211	0000017853	11
021004180673205100	19/04/2010	01820963000673205100	20/02/2009	97.311,89	100,00	96.840,42	4,100	FMES	EU/A	1,900	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	817	131	1	0000088331	8
021004180673210000	19/04/2010	01820963000673210000	27/03/2009	100.487,13	100,00	98.143,35	3,650	FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/03/2038	347	20,00	1176	183	14	0000011675	5
021004180673232800	19/04/2010	01820963000673232800	17/03/2009	163.800,00	100,00	161.747,58	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	1358	448	177	0000019772	4
021004180673240000	19/04/2010	01820963000673240000	24/02/2009	174.582,54	100,00	172.429,18	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	1684	1303	22	0000077606	7
021004180673240000	19/04/2010	01820963000673240000	06/03/2009	187.550,80	100,00	185.367,66	2,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1753	467	168	0000031482	5
021004180673272200	19/04/2010	01820963000673272200	30/03/2009	223.877,24	100,00	220.918,87	2,950	MENS	EU/A	0,450	SEME	FRCV	05/04/2049	467	20,00	2122	81	181	0000027324	0
021004180673277600	19/04/2010	01820963000673277600	26/02/2009	153.624,98	100,00	150.430,30	3,750	MENS	EU/A	1,250	SEME	FRCV	05/03/2031	250	20,00	2235	303	194	0000014217	4
021004180673334600	19/04/2010	01820963000673334600	16/03/2009	189.000,00	100,00	185.487,51	3,050	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	1872	200	85	0000003079	0
021004180673337600	19/04/2010	01820963000673337600	27/02/2009	155.000,00	100,00	153.740,55	3,800	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	542	2	137	0000003034	6
021004180673353600	19/04/2010	01820963000673353600	26/02/2009	165.710,49	100,00	165.710,49	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	1578	120	204	0000017978	7
021004180673353600	19/04/2010	01820963000673353600	30/04/2009	85.512,72	100,00	82.438,91	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	3368	2291	185	0000016890	3
021004180673370500	19/04/2010	01820963000673370500	20/03/2009	70.770,00	100,00	70.023,87	3,260	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2044	407	20,00	1339	768	208	0000040871	3
021004180673371400	19/04/2010	01820963000673371400	20/03/2009	273.851,24	100,00	266.813,69	3,800	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2044	407	20,00	2180	1154	166	0000017883	8
021004180673381100	19/04/2010	01820963000673381100	26/02/2009	247.750,00	100,00	243.786,07	2,800	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	28/02/2039	346	20,00	1724	672	97	0000033481	1
021004180673383900	19/04/2010	01820963000673383900	24/03/2009	154.000,00	100,00	152.448,51	3,250	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1768	1788	73	0000006171	2
021004180673384200	19/04/2010	01820963000673384200	30/07/2008	67.082,70	100,00	65.925,02	3,750	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2228	104	190	0000018787	4
021004180673382500	19/04/2010	01820963000673382500	13/05/2009	119.532,07	100,00	116.883,41	3,250	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	3118	818	144	0000035308	8
021004180673389100	19/04/2010	01820963000673389100	27/03/2009	209.814,34	100,00	206.758,86	3,750	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	2036	1010	211	0000073438	4
021004180673403400	19/04/2010	01820963000673403400	20/02/2009	171.500,00	100,00	169.472,40	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	2831	352	86	0000028289	0
021004180673403400	19/04/2010	01820963000673403400	11/03/2009	155.434,84	100,00	144.556,40	2,980	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	2510	608	182	0000052806	0
021004180673408600	19/04/2010	01820963000673408600	22/04/2009	173.082,65	100,00	170.542,39	1,782	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2047	444	20,00	1798	1347	128	0000106539	7
021004180673411700	19/04/2010	01820963000673411700	16/03/2009	145.720,00	100,00	141.986,22	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2047	467	20,00	896	682	188	0000022334	14
021004180673413400	19/04/2010	01820963000673413400	26/02/2009	300.000,00	100,00	294.964,44	1,643	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	28/02/2049	466	20,00	2057	1322	91	0000065792	2
021004180673446500	19/04/2010	01820963000673446500	27/02/2009	50.688,50	100,00	49.820,53	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	28/02/2039	346	20,00	1633	888	157	0000056433	5
021004180673448100	19/04/2010	01820963000673448100	05/03/2009	115.481,85	100,00	114.853,22	3,700	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/01/2045	417	20,00	1	795	19	0000008290	6
021004180673458400	19/04/2010	01820963000673458400	17/03/2009	155.679,83	100,00	153.382,43	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2044	407	20,00	1451	72	78	0000006284	5
021004180673468900	19/04/2010	01820963000673468900	10/03/2009	62.433,13	100,00	62.019,86	3,450	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1311	329	165	0000012183	7
021004180673473200	19/04/2010	01820963000673473200	23/04/2009	195.486,19	100,00	182.355,85	1,881	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	1242	14	178	0000001320	4
021004180673484300	19/04/2010	01820963000673484300	06/03/2009	162.587,00	100,00	148.729,58	3,200	MENS	EU/A	0,400	SEME	FRCV	05/04/2039	347	20,00	1596	238	108	0000020788	5
021004180673483800	19/04/2010	01820963000673483800	25/03/2009	283.446,87	100,00	280.213,36	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	604	603	35	0000032468	5
021004180673483900	19/04/2010	01820963000673483900	06/03/2009	203.446,87	100,00	200.213,36	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	604	603	2	0000032468	5
021004180673483900	19/04/2010	01820963000673483900	06/03/2009	2																



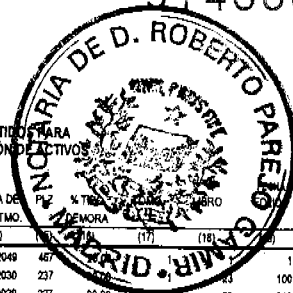
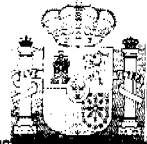


RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																		FOJO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
02100418067483300	19/04/2010	01820963000674833000	20/03/2009	154.638,96	100,00	153.486,90	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	2273	188	177	0000011315	16
02100418067484700	19/04/2010	01820963000674847000	26/03/2009	215.990,69	100,00	212.806,39	2,850	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	1	205	70	0000022318	0
02100418067484700	19/04/2010	01820963000674847000	26/03/2009	215.990,69	100,00	212.806,39	2,850	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	3688	503	185	0000036557	0
02100418067495570	19/04/2010	01820963000674955700	27/03/2009	148.277,38	100,00	148.847,85	3,750	MENS	EUJA	1,250	SEME	FRCV	05/04/2048	467	20,00	2373	395	187	0000036474	3
02100418067495900	19/04/2010	01820963000674959000	13/03/2008	123.330,20	100,00	122.131,89	3,400	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	477	222	113	0000024212	0
02100418067496670	19/04/2010	01820963000674966700	20/05/2009	178.088,84	100,00	177.548,78	4,000	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	393	74	11	0000008010	0
02100418067496880	19/04/2010	01820963000674968800	31/03/2009	184.835,00	100,00	182.728,62	3,600	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	1814	174	76	0000015746	0
02100418067496880	19/04/2010	01820963000674968800	18/03/2009	280.000,00	100,00	274.001,26	2,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	1788	31	210	0000001368	4
02100418067498520	19/04/2010	01820963000674985200	24/03/2009	128.396,86	100,00	123.026,44	3,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/03/2030	239	20,00	1933	590	18	0000004230	0
02100418067499300	19/04/2010	01820963000674993000	06/03/2009	144.000,00	100,00	142.040,06	3,150	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	1953	248	174	0000016135	3
021004180674997400	19/04/2010	018209630006749974000	28/04/2009	189.878,42	100,00	188.261,05	3,400	MENS	EUJA	0,900	SEME	FRCV	05/05/2049	468	20,00	1850	580	158	0000035044	3
021004180675009300	19/04/2010	018209630006750093000	24/03/2009	105.718,85	100,00	105.018,90	3,400	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1672	744	88	0000044712	7
021004180675009300	19/04/2010	018209630006750093000	23/04/2009	165.000,00	100,00	162.085,78	3,550	FMES	EUJA	1,500	FSEM	FRCV	30/04/2038	348	20,00	1139	89	176	0000011561	0
021004180675017600	19/04/2010	018209630006750176000	01/04/2009	148.130,36	100,00	142.056,21	1,761	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	30/04/2034	288	20,00	1437	915	98	0000004324	4
021004180675021800	19/04/2010	018209630006750218000	06/04/2009	150.100,00	100,00	147.241,82	3,050	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/04/2038	348	20,00	2089	506	15	0000001362	2
021004180675028200	19/04/2010	018209630006750282000	28/04/2009	104.756,62	100,00	103.326,88	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2029	229	20,00	1407	1066	111	0000011808	0
021004180675032500	19/04/2010	018209630006750325000	07/05/2009	152.876,56	100,00	149.212,17	5,300	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2029	229	20,00	1407	1066	111	0000011808	0
021004180675041300	19/04/2010	018209630006750413000	18/03/2009	130.905,80	100,00	127.883,19	3,750	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/03/2034	287	20,00	1868	107	96	0000007258	6
021004180675041400	19/04/2010	018209630006750414000	10/03/2009	144.012,31	100,00	142.417,86	3,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1052	199	48	0000031192	6
021004180675067700	19/04/2010	018209630006750677000	07/04/2009	241.313,67	100,00	238.357,39	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	3914	1694	71	0000059144	0
021004180675067700	19/04/2010	018209630006750677000	31/03/2009	128.388,75	100,00	123.187,99	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2034	287	20,00	1406	285	59	0000002585	0
021004180675067700	19/04/2010	018209630006750677000	31/03/2009	128.388,75	100,00	123.187,99	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2034	287	20,00	1402	285	183	0000025804	0
021004180675083400	19/04/2010	018209630006750834000	31/03/2009	123.359,82	100,00	121.587,30	3,880	MENS	EUJA	1,150	SEME	FRCV	05/04/2049	467	20,00	1	484	149	0000036281	4
021004180675083400	19/04/2010	018209630006750834000	31/03/2009	123.359,82	100,00	121.587,30	3,880	MENS	EUJA	1,150	SEME	FRCV	05/04/2049	467	20,00	1	484	142	0000036275	0
021004180675112200	19/04/2010	018209630006751122000	23/03/2009	249.797,75	100,00	249.797,75	3,650	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/03/2024	167	20,00	3243	1	84	0000029889	7
021004180675121500	19/04/2010	018209630006751215000	27/03/2009	165.000,00	100,00	162.700,30	3,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1251	178	145	0000008468	6
021004180675121500	19/04/2010	018209630006751215000	27/03/2009	165.000,00	100,00	162.700,30	3,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1254	177	178	0000008419	0
021004180675130500	19/04/2010	018209630006751305000	28/04/2009	168.368,77	100,00	167.488,08	5,000	FMES	EUJA	1,400	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	2528	878	13	0000054701	0
021004180675130500	19/04/2010	018209630006751305000	28/04/2009	168.368,77	100,00	167.488,08	5,000	FMES	EUJA	1,400	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	2527	875	190	0000054677	0
021004180675130500	19/04/2010	018209630006751305000	28/04/2009	168.368,77	100,00	167.488,08	5,000	FMES	EUJA	1,400	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	2528	878	8	0000054694	5
021004180675136800	19/04/2010	018209630006751368000	05/05/2009	190.000,00	100,00	188.518,96	2,300	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	3446	916	17	0000019103	2
021004180675151400	19/04/2010	018209630006751514000	01/04/2009	144.319,00	100,00	141.147,23	1,711	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1486	914	206	0000043210	4
021004180675151400	19/04/2010	018209630006751514000	09/03/2009	204.000,00	100,00	201.784,88	3,800	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	3308	132	4	0000006690	7
021004180675151700	19/04/2010	018209630006751517000	09/03/2009	204.000,00	100,00	201.784,88	3,800	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	3304	131	147	0000005869	0
021004180675151700	19/04/2010	018209630006751517000	09/03/2009	204.000,00	100,00	201.784,88	3,800	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	3304	131	147	0000005869	0
021004180675180200	19/04/2010	018209630006751802000	31/07/2009	188.869,84	100,00	184.280,02	2,950	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1324	332	27	0000002858	8
021004180675183900	19/04/2010	018209630006751839000	10/03/2009	397.731,13	100,00	390.086,06	3,200	FMES	EUJA	0,760	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	1844	170	185	0000008418	0
021004180675183900	19/04/2010	018209630006751839000	08/05/2009	159.278,68	100,00	157.344,03	3,200	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	1044	309	88	0000033830	4
021004180675183900	19/04/2010	018209630006751839000	17/04/2009	157.905,92	100,00	154.991,92	3,180	FMES	EUJA	0,680	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1707	108	141	0000018108	0
021004180675183900	19/04/2010	018209630006751839000	17/04/2009	157.905,92	100,00	154.991,92	3,180	FMES	EUJA	0,680	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1743	131	14	0000017805	6
021004180675226000	19/04/2010	018209630006752260000	25/03/2009	131.881,82	100,00	130.207,80	2,450	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	674	68	35	0000004821	4
021004180675243000	19/04/2010	018209630006752430000	09/03/2009	147.200,00	100,00	147.200,00	3,850	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/03/2048	467	20,00	2800	1	208	0000028591	5
021004180675243000	19/04/2010	018209630006752430000	12/03/2009	72.911,80	100,00	72.118,24	3,400	MENS	EUJA	0,900	SEME	FRCV	09/04/2048	467	20,00	1472	388	4	0000012545	10
021004180675243000	19/04/2010	0182096300067																		

162

9T4088551



01/2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

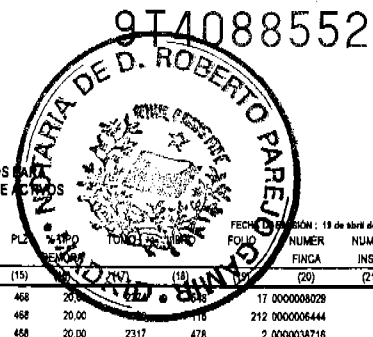
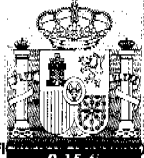
Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LUG, IND. ICE, MARGEN S-INDI, PER. REVI, SMA AMORT., FECHA DE VTO. PTMO, % TIPO INTERES, PER. REVI, FECHA DE VTO. PTMO, NUMER FINCA, NUMER INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE BILBAO RBMS S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO ALFAVIZCA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2019			
																		FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
02100418067844500																	2524	274	9	0000021830	0
02100418067844200	19/04/2010	0182096300067844200	07/03/2008	215.000,00	100,00	213.272,83	5,500	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	1923	1293	85	0000006868	0	
02100418067854100	19/04/2010	0182096300067854100	16/08/2008	229.000,00	100,00	226.367,03	1,881	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1771	310	189	0000019863	1	
02100418067857050	19/04/2010	0182096300067857050	07/04/2008	246.847,28	100,00	244.114,71	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	2143	101	128	0000009751	10	
02100418067867700	19/04/2010	0182096300067867700	02/04/2008	192.468,79	100,00	190.880,23	4,500	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1250	356	113	0000023190	4	
02100418067868800	19/04/2010	0182096300067868800	22/09/2009	146.000,00	100,00	143.553,81	3,500	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1801	143	57	0000008401	2	
02100418067890550	19/04/2010	0182096300067890550	27/03/2008	245.757,00	100,00	242.631,07	2,800	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/03/2044	407	20,00	1920	352	23	0000020862	0	
02100418067890550																	1918	419	120	0000020613	0
02100418067890550																	1918	350	105	0000020678	0
02100418067890550																	1988	420	85	0000020684	0
02100418067892800	19/04/2010	0182096300067892800	27/04/2009	164.000,00	100,00	160.446,81	1,761	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1437	915	31	0000043228	1	
02100418067893140	19/04/2010	0182096300067893140	04/05/2009	179.363,82	100,00	177.726,13	3,750	FMES	EU/A	1,010	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1174	120	117	0000016963	4	
02100418067893570	19/04/2010	0182096300067893570	25/03/2009	121.500,00	100,00	120.424,12	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2044	407	20,00	1	583	168	0000019063	10	
02100418067894400	19/04/2010	0182096300067894400	18/04/2008	183.000,00	100,00	161.173,51	3,100	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	2089	506	21	0000031385	2	
02100418067894900	19/04/2010	0182096300067894900	02/04/2009	139.711,87	100,00	138.308,46	3,750	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1676	1334	147	0000055001	7	
02100418067894750	19/04/2010	0182096300067894750	20/04/2008	175.000,00	100,00	173.198,48	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	3235	860	159	000003386	5	
02100418067894830	19/04/2010	0182096300067894830	29/04/2009	150.000,00	100,00	145.573,79	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/04/2031	252	20,00	3658	450	46	0000038877	18	
02100418067895980	19/04/2010	0182096300067895980	23/04/2009	217.600,00	100,00	214.767,57	2,659	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1651	650	51	0000028411	3	
02100418067895980	19/04/2010	0182096300067895980	30/04/2009	215.060,00	100,00	215.080,00	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1	1778	211	0000085824	3	
02100418067895980																	1918	350	105	0000020678	0
02100418067895980																	1988	420	85	0000020684	0
02100418067892800	19/04/2010	0182096300067892800	03/03/2008	103.355,50	100,00	101.040,85	1,831	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	1	1186	87	0000068117	8	
02100418067892500	19/04/2010	0182096300067892500	30/03/2008	204.656,02	100,00	202.828,82	1,300	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2028	458	165	0000025187	6	
02100418067891500	19/04/2010	0182096300067891500	06/04/2009	128.481,89	100,00	127.861,23	5,500	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	832	83	118	0000005708	0	
02100418067898880	19/04/2010	0182096300067898880	08/04/2009	285.000,00	100,00	281.281,80	2,649	FMES	EU/A	0,740	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	3896	778	121	0000028890	2	
02100418067900300	19/04/2010	0182096300067900300	27/03/2009	107.894,50	100,00	106.282,31	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	1278	431	77	0000008882	1	
02100418067901700	19/04/2010	0182096300067901700	18/04/2009	230.000,00	100,00	227.408,61	3,050	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1879	596	88	0000033529	2	
02100418067902700	19/04/2010	0182096300067902700	13/04/2008	148.000,00	100,00	147.223,88	2,081	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	567	1	89	0000031178	5	
02100418067903200	19/04/2010	0182096300067903200	11/09/2009	104.000,00	100,00	103.187,48	3,900	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	633	74	225	0000001028	2	
02100418067905310	19/04/2010	0182096300067905310	27/04/2009	231.817,15	100,00	229.443,84	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	2475	608	217	0000057658	8	
02100418067905700	19/04/2010	0182096300067905700	23/04/2008	187.500,00	100,00	184.223,77	2,700	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	546	546	62	0000030436	2	
02100418067906700	19/04/2010	0182096300067906700	07/04/2009	162.185,14	100,00	159.871,30	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	1666	725	10	0000031121	0	
02100418067907100	19/04/2010	0182096300067907100	23/04/2008	155.388,13	100,00	152.872,00	1,711	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	2140	132	180	0000011572	8	
02100418067907300	19/04/2010	0182096300067907300	29/04/2009	160.000,00	100,00	157.838,82	1,859	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1582	79	213	0000007427	5	
02100418067910000	19/04/2010	0182096300067910000	28/04/2009	201.820,00	100,00	199.328,81	2,850	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1298	1288	131	0000056880	1	
02100418067912250	19/04/2010	0182096300067912250	13/05/2009	164.000,00	100,00	161.840,94	1,743	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2711	1034	74	0000044889	5	
02100418067912250																	2701	1026	85	0000044845	0
02100418067916050	19/04/2010	0182096300067916050	30/03/2008	257.000,00	100,00	253.184,45	1,831	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	1	2808	101	0000086419	4	
02100418067918660	19/04/2010	0182096300067918660	28/04/2009	157.707,88	100,00	156.283,23	4,750	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	438	20,00	2097	188	85	0000014150	5	
02100418067918300	19/04/2010	0182096300067918300	17/04/2009	148.437,00	100,00	145.803,87	2,000	FMES	EU/A	1,500	FSEM	FRCV	30/04/2034	288	20,00	2188	183	101	0000014733	0	
02100418067918950	19/04/2010	0182096300067918950	16/04/2008	186.382,54	100,00	184.083,31	3,850	FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	30/04/2034	348	20,00	3171	388	101	0000008951	8	
02100418067919300	19/04/2010	0182096300067919300	02/04/2009	205.026,83	100,00	203.400,19	3,100	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	2230	1238	84	0000054372	0	
02100418067919300																	2230	1238	157	0000054389	0
02100418067919900	19/04/2010	0182096300067919900	27/03/2009	136.832,24	100,00	135.388,09	3,300	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/03/2049	467	20,00	921	179	7	0000008089	7	
02100418067919900																	780	141	44	0000008168	0
02100418067922800	19/04/2010	0182096300067922800	28/03/2009	78.890,17	100,00	76.948,88	4,500	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/03/2034	287	20,00	815	118	113	0000017135	3	
02100418067923700	19/04/2010	0182096300067923700	01/04/2009	130.298,76	100,00	128.151,08	3,850	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1408	275	83	0000015841	4	
02100418067924300	19/04/2010	0182096300067924300	20/04/2009	118.277,00	100,00	117.319,78	2,900	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2029	228	20,00	4438	814	128			

163

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE CONSTITUCION DE HIPOTECA EMITIDOS LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACCIONES DEL FONDO DE TITULACION DE EMITIDOS POR BANCO BILBAO BIZKAIA ARGENTARIA, S.A.

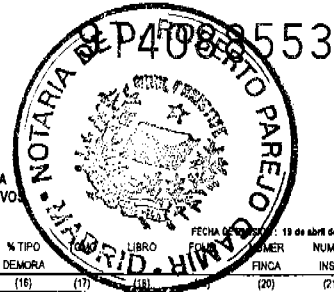
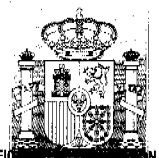
Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. VZCA, PER. LQ, PER. ICE, PER. S-INDI, PER. REV, SMA AMORT, FECHA DE VTO. PTMO, FECHA DE VTO. FINCA, FECHA DE VTO. INSC. Includes a large circular stamp on the right side.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS: BVA RMBS 9 FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO ALFA VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND (10)	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. FTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
021004180678781800	19/04/2010	01820963000678781800	29/04/2009	143.434,85	100,00	142.060,48	3,850	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	2200	242	50	000008917	8	
021004180678786200	19/04/2010	01820963000678786200	07/04/2009	179.000,00	100,00	176.722,69	1,711	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	217	217	124	000002035	4	
021004180678786200	19/04/2010	01820963000678786200	07/04/2009	179.000,00	100,00	176.722,69	1,711	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	2564	288	156	0000018987	0	
021004180678812900	19/04/2010	01820963000678812900	23/04/2009	148.000,00	100,00	147.985,06	5,300	FMES	EU/A	1,080	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	2273	1477	216	0000046384	14	
021004180678827200	19/04/2010	01820963000678827200	17/04/2009	252.816,16	100,00	249.237,39	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	1331	29	109	0000001302	6	
021004180678850600	19/04/2010	01820963000678850600	14/05/2009	193.589,69	100,00	162.122,42	5,000	FMES	EU/A	1,290	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	1	928	81	0000043458	0	
021004180678850600	19/04/2010	01820963000678850600	14/05/2009	193.589,69	100,00	162.122,42	5,000	FMES	EU/A	1,290	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	1	928	117	0000043465	7	
021004180678879600	19/04/2010	01820963000678879600	28/04/2009	162.042,33	100,00	179.948,73	1,961	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	1671	1004	4	0000040319	3	
021004180678879600	19/04/2010	01820963000678879600	28/04/2009	162.042,33	100,00	179.948,73	1,961	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	1671	1004	4	0000040319	3	
021004180678885700	19/04/2010	01820963000678885700	17/04/2009	108.000,00	100,00	103.721,79	1,811	FMES	EU/A	0,550	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1617	318	187	0000038101	2	
021004180678902800	19/04/2010	01820963000678902800	22/04/2009	126.000,00	100,00	126.141,79	5,300	FMES	EU/A	1,450	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	1596	594	185	0000010041	7	
021004180678903700	19/04/2010	01820963000678903700	27/03/2009	155.840,00	100,00	152.184,86	1,675	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/03/2039	347	20,00	2267	1438	94	0000072576	3	
021004180678905900	19/04/2010	01820963000678905900	22/04/2009	157.148,75	100,00	155.568,04	3,750	FMES	EU/A	1,290	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	1768	1785	25	0000080147	0	
021004180678906900	19/04/2010	01820963000678906900	28/04/2009	392.560,05	100,00	384.742,49	3,400	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2037	324	20,00	1578	1788	85	0000080187	0	
021004180678920400	19/04/2010	01820963000678920400	28/04/2009	392.560,05	100,00	384.742,49	3,400	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/04/2037	324	20,00	1517	750	34	0000050682	4	
021004180678920400	19/04/2010	01820963000678920400	12/05/2009	167.828,00	100,00	167.828,00	5,300	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1651	1	1	0000050783	0	
021004180678929800	19/04/2010	01820963000678929800	06/05/2009	151.058,00	100,00	149.010,84	1,693	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1	1148	147	0000065786	5	
021004180678934800	19/04/2010	01820963000678934800	07/04/2009	160.500,00	100,00	158.758,78	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	1951	1302	128	0000065999	3	
021004180678936100	19/04/2010	01820963000678936100	07/04/2009	142.483,81	100,00	142.483,81	5,900	FMES	EU/A	1,300	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	2580	594	53	0000028052	4	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	28/05/2009	159.179,81	100,00	157.842,21	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	3017	558	81	0000052388	4	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	17/04/2009	214.483,72	100,00	239.034,85	3,750	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	1918	1201	125	0000070510	2	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	14/05/2009	104.833,35	100,00	104.185,80	5,300	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1720	1153	122	0000070474	0	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	14/05/2009	104.833,35	100,00	104.185,80	5,300	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1720	1153	122	0000070474	0	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	05/05/2009	116.438,77	100,00	114.671,83	3,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2039	348	20,00	1712	183	80	0000001397	7	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	08/04/2009	94.896,27	100,00	94.020,08	4,100	FMES	EU/A	1,500	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	2538	598	72	0000054328	8	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	29/04/2009	127.402,06	100,00	128.141,82	3,350	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	4436	245	67	0000011107	6	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	30/04/2009	204.500,00	100,00	200.921,94	1,961	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	2328	942	58	0000063718	4	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	29/04/2009	215.475,00	100,00	212.737,37	2,500	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	30/04/2047	404	20,00	1466	644	180	0000042537	4	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	16/04/2009	121.807,34	100,00	120.087,88	4,750	FMES	EU/A	2,000	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	1893	1064	5	0000081117	0	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	06/04/2009	118.103,48	100,00	117.984,37	4,500	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	30/04/2041	372	20,00	1	619	147	0000028485	5	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	21/04/2009	125.500,00	100,00	124.139,87	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	1	1789	173	0000016566	5	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	17/04/2009	184.081,87	100,00	181.491,06	1,842	FMES	EU/A	0,600	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	1846	289	173	0000016566	5	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	23/04/2009	298.329,14	100,00	289.830,31	1,961	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	30/04/2032	284	20,00	2522	147	0000073894	6		
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	08/04/2009	182.000,00	100,00	178.338,59	1,711	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/04/2049	468	20,00	2096	72	75	0000009087	5	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	10/04/2009	101.200,00	100,00	99.753,95	3,550	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	30/08/2039	350	20,00	3697	196	185	0000071807	4	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	04/05/2009	113.000,00	100,00	112.282,73	5,250	FMES	EU/A	2,900	FSEM	FRCV	31/08/2048	469	20,00	2372	1090	209	0000010583	5	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	20/05/2009	243.864,29	100,00	241.722,33	3,400	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/05/2048	469	20,00	2287	152	88	0000010260	0	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	07/05/2009	203.000,00	100,00	200.838,86	2,850	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1	1146	116	0000010388	0	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	05/06/2009	168.000,00	100,00	168.001,80	3,150	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/08/2044	410	20,00	1694	322	4	0000015364	4	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	22/04/2009	208.542,00	100,00	208.232,50	3,350	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	30/04/2048	468	20,00	1739	323	74	0000021097	2	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	19/05/2009	86.000,00	100,00	85.151,21	2,400	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2048	469	20,00	1385	188	24	0000020433	3	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	08/05/2009	227.400,00	100,00	225.082,47	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/05/2048	469	20,00	601	800	189	0000032256	6	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	16/04/2009	158.000,00	100,00	150.973,57	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	30/04/2029	228	20,00	2016	209	128	0000018620	4	
021004180678937300	19/04/2010	01820963000678937300	23/04/2009	191.000,00	100,00	188.959,21	3,500	FMES	EU/A	0,850	FSEM										

164

01/2010



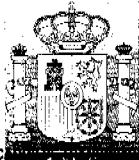
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Y FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. ICE, MARGEN S-INDI., PER. REVI., SMA AMORT., FECHA DE VTO. PTMO., PLZ., % TIPO DEMORA, LIBRO, FINCA, NUMER. INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSFERENCIA DE HIPOTECA EMITIDOS PARA  
LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB5 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTL.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INCL.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2019			
																		FOLIO	NÚMER FINCA	NÚMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
02100418068039700																					
02100418068039700	19/04/2010	0182096300068039700	07/05/2009	250.000,00	100,00	246.707,61	2,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	3688	37	141	0000028278	0	
02100418068039700																					
021004180680398100	19/04/2010	01820963000680398100	02/05/2009	154.790,00	100,00	153.192,01	2,400	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1599	1	147	0000026910	15	
021004180680405400	19/04/2010	01820963000680405400	29/04/2009	104.000,00	100,00	101.703,54	1,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	339	1	97	0000007613	8	
021004180680407300	19/04/2010	01820963000680407300	30/04/2009	180.000,00	100,00	176.812,02	2,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	2927	1220	94	0000056594	4	
021004180680433600	19/04/2010	01820963000680433600	28/04/2009	115.873,02	100,00	112.619,26	1,900	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	30/04/2034	288	20,00	1	4	27	0000021448	6	
021004180680436500	19/04/2010	01820963000680436500	28/04/2009	215.000,00	100,00	209.944,01	1,651	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	30/04/2038	336	20,00	1685	1685	143	0000042299	0	
021004180680438700	19/04/2010	01820963000680438700	07/05/2009	120.000,00	100,00	119.115,00	3,250	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2380	348	117	0000023076	3	
021004180680452300	19/04/2010	01820963000680452300	01/06/2009	126.729,05	100,00	125.229,50	1,850	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2748	234	78	0000006206	17	
021004180680453300	19/04/2010	01820963000680453300	12/06/2009	155.327,18	100,00	153.080,40	2,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2044	410	20,00	2699	1642	216	0000082276	6	
021004180680460600	19/04/2010	01820963000680460600	15/05/2009	215.478,19	100,00	213.407,64	3,850	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	20,00	1	231	220	0000003413	12	
021004180680470900	19/04/2010	01820963000680470900	29/05/2009	149.380,97	100,00	147.140,55	2,200	FMES	EUJA	0,490	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	1165	146	56	00000012621	3	
021004180680478500	19/04/2010	01820963000680478500	27/05/2009	148.480,87	100,00	147.831,92	2,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1	720	138	0000003291	6	
021004180680479000	19/04/2010	01820963000680479000	14/05/2009	137.190,08	100,00	136.082,96	4,250	FMES	EUJA	1,350	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2634	587	159	0000000302	5	
021004180680484600	19/04/2010	01820963000680484600	04/05/2009	187.844,85	100,00	181.568,53	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2046	433	20,00	2019	899	141	0000058059	0	
021004180680484600																					
021004180680482000	19/04/2010	01820963000680482000	06/05/2009	181.553,35	100,00	179.865,58	3,450	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2070	650	13	0000057885	0	
021004180680494000	19/04/2010	01820963000680494000	28/05/2009	200.825,53	100,00	191.540,58	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/11/2037	332	20,00	1035	189	74	0000024938	7	
021004180680494200	19/04/2010	01820963000680494200	18/05/2009	123.346,78	100,00	126.577,26	1,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/05/2032	265	20,00	378	1	145	0000008823	9	
021004180680494600	19/04/2010	01820963000680494600	21/05/2009	188.232,81	100,00	184.286,70	3,150	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/05/2047	445	20,00	1	1138	146	00000067847	4	
021004180680497800	19/04/2010	01820963000680497800	27/03/2009	180.655,85	100,00	188.964,74	4,000	MENS	EUJA	0,600	SEME	FRCV	23/01/2046	429	20,00	3100	983	170	0000038502	0	
021004180680500300	19/04/2010	01820963000680500300	27/04/2009	125.251,00	100,00	124.598,32	3,300	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2044	408	20,00	1	848	112	00000039407	5	
021004180680500300	19/04/2010	01820963000680500300	27/04/2009	120.727,34	100,00	117.879,82	6,300	FMES	EUJA	1,750	FSEM	FRCV	30/04/2029	228	20,00	2019	487	102	0000021419	9	
021004180680528800	19/04/2010	01820963000680528800	28/04/2009	84.226,20	100,00	82.540,42	3,750	FMES	EUJA	0,780	FSEM	FRCV	30/04/2039	348	20,00	2716	234	100	0000015608	10	
021004180680538600	19/04/2010	01820963000680538600	24/04/2009	220.278,54	100,00	217.597,92	2,850	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/04/2049	469	20,00	1072	63	27	0000009202	6	
021004180680542200	19/04/2010	01820963000680542200	22/05/2009	186.390,50	100,00	182.394,39	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2044	469	20,00	1271	460	119	0000020916	8	
021004180680547300	19/04/2010	01820963000680547300	12/08/2009	170.875,59	100,00	169.467,55	2,150	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2088	810	216	0000045428	3	
021004180680568800	19/04/2010	01820963000680568800	26/05/2009	137.641,61	100,00	136.488,28	4,100	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2048	469	20,00	1256	4	31	00000038252	5	
021004180680572500	19/04/2010	01820963000680572500	23/06/2009	83.960,00	100,00	82.253,70	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2035	302	20,00	1214	784	72	0000000305	6	
021004180680571700	19/04/2010	01820963000680571700	02/07/2009	250.209,88	100,00	247.568,10	3,150	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	2292	163	123	0000012028	0	
021004180680581700																					
021004180680590400	19/04/2010	01820963000680590400	22/05/2009	207.000,00	100,00	204.154,26	2,550	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2044	408	20,00	2893	878	126	0000024968	11	
021004180680595300	19/04/2010	01820963000680595300	30/06/2009	113.874,88	100,00	112.851,81	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	3873	275	181	0000012743	8	
021004180680597700	19/04/2010	01820963000680597700	11/05/2009	130.433,03	100,00	128.812,20	3,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	1802	270	44	0000027580	0	
021004180680597700																					
021004180680597700																					
021004180680622700	19/04/2010	01820963000680622700	05/05/2009	185.000,00	100,00	182.944,73	2,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1602	370	84	0000027593	6	
021004180680628900	19/04/2010	01820963000680628900	05/05/2009	205.658,37	100,00	204.182,13	3,480	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2914	284	106	0000019112	4	
021004180680641400	19/04/2010	01820963000680641400	22/04/2009	285.150,00	100,00	281.734,60	1,731	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1815	286	77	0000010015	2	
021004180680658800	19/04/2010	01820963000680658800	11/06/2009	184.036,21	100,00	182.598,42	3,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1671	867	4	00000052863	6	
021004180680662000	19/04/2010	01820963000680662000	25/05/2009	270.000,00	100,00	268.049,41	2,150	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	1962	30	102	0000001584	4	
021004180680666400	19/04/2010	01820963000680666400	28/05/2009	326.094,00	100,00	322.615,60	3,350	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/05/2048	469	20,00	1897	440	169	0000022874	0	
021004180680668400																					
021004180680668400																					
021004180680668800	19/04/2010	01820963000680668800	11/05/2009	248.028,02	100,00	243.563,08	2,800	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/05/2048	469	20,00	1095	909	65	0000022696	9	
021004180680671800	19/04/2010	01820963000680671800	28/05/2009	217.000,00	100,00	214.355,71	1,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1213	1201	40	0000110326	4	
021004180680673100	19/04/2010	01820963000680673100	22/05/2009	218.000,00	100,00	211.848,17	2,500	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	1946	763	23	000001847	0	
021004180680673100																					
021004180680675700	19/04/2010	01820963000680675700	20/05/2009	293.850,63	100,00	290.328,53	3,090	FMES	EUJA	0,590	FSEM	FRCV	31/05/2045	421	20,00	3470	206	70	0000009483	5	
021004180680675700																					
021004180680693900	19/04/2010	01820963000680693900	28/06/2009	187.135,81	100,00	185.382,45	3,150	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1970	206	28	0000009489	0	
021004180680715400	19/04/2010	01820963000680715400	06/05/2009	128.876,33	100,00	128.674,61	3,850	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31								





01/2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDOS POR EL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS Y FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER LIO, ICE, MARGEN S-INDI., PER. REV., SMA AMORT., FECHA DE VTO. PTMO., PLZ., TOMO, LIBRO, NÚMERO FINCA, NÚMERO INSCR.

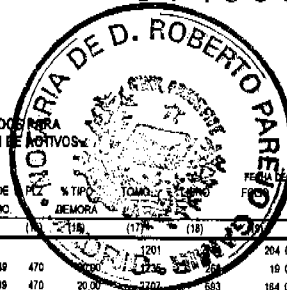
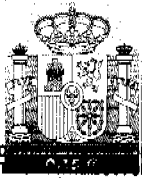
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																			FOLIO	NÚMER	NÚMER.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
021004180682010100	18/04/2010	01820963000682010100	02/07/2009	211.908,80	100,00	209.995,59	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2042	386	20,00	1471	478	58	0000025967	7	
021004180682016100	18/04/2010	01820963000682016100	28/05/2009	204.388,12	100,00	198.925,67	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2033	277	20,00	2100	481	12	0000028638	0	
021004180682021000	18/04/2010	01820963000682021000	28/05/2009	127.885,81	100,00	125.912,40	3,750	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	2052	1112	193	0000056239	4	
021004180682024900	18/04/2010	01820963000682024900	15/05/2009	97.878,26	100,00	96.428,27	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	2350	1641	10	0000002390	7	
021004180682025800	18/04/2010	01820963000682025800	18/05/2009	170.000,00	100,00	168.508,43	3,450	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	719	37	143	0000020466	3	
021004180682036400	18/04/2010	01820963000682036400	28/05/2009	275.800,00	100,00	271.152,23	1,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	301	301	188	0000015461	0	
021004180682038400	18/04/2010	01820963000682038400	05/06/2009	180.818,12	100,00	180.818,12	1,850	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1767	199	218	0000015472	7	
021004180682042900	18/04/2010	01820963000682042900	23/06/2009	153.502,90	100,00	152.582,31	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2428	255	186	0000016312	4	
021004180682043300	18/04/2010	01820963000682043300	28/05/2009	220.843,44	100,00	218.147,08	2,700	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1	848	219	0000033287	14	
021004180682054600	18/04/2010	01820963000682054600	13/05/2009	85.537,50	100,00	84.480,29	5,000	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	2009	395	31	0000018293	3	
021004180682069100	18/04/2010	01820963000682069100	21/07/2009	205.000,00	100,00	203.878,74	3,850	FMES	EUJA	1,080	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2085	96	202	0000006282	6	
021004180682072800	18/04/2010	01820963000682072800	28/07/2009	192.469,96	100,00	191.165,34	3,950	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1511	513	191	0000034513	3	
021004180682081400	18/04/2010	01820963000682081400	21/05/2009	182.407,83	100,00	181.188,67	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2466	202	58	0000014382	7	
021004180682095500	18/04/2010	01820963000682095500	17/05/2009	164.410,17	100,00	162.891,03	3,750	FMES	EUJA	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2044	410	20,00	1872	313	63	0000028902	4	
021004180682102900	18/04/2010	01820963000682102900	17/07/2009	175.000,00	100,00	172.817,83	2,500	FMES	EUJA	1,950	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1841	1	198	0000029209	11	
021004180682113000	18/04/2010	01820963000682113000	04/08/2009	200.000,00	100,00	198.743,81	3,400	FMES	EUJA	1,750	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	4187	860	151	0000017241	1	
021004180682113000	18/04/2010	01820963000682113000	08/05/2009	135.170,17	100,00	133.848,45	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	3654	190	179	0000017220	0	
021004180682127300	18/04/2010	01820963000682127300	08/05/2009	135.170,17	100,00	133.848,45	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	3125	339	58	0000018243	7	
021004180682137900	18/04/2010	01820963000682137900	22/05/2009	96.658,67	100,00	95.825,67	4,500	FMES	EUJA	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2652	389	62	0000031501	0	
021004180682137900	18/04/2010	01820963000682137900	22/05/2009	96.658,67	100,00	95.825,67	4,500	FMES	EUJA	1,500	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2652	389	62	0000031501	0	
021004180682148300	18/04/2010	01820963000682148300	28/05/2009	187.817,71	100,00	185.884,00	3,250	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1638	125	133	0000006185	12	
021004180682178400	18/04/2010	01820963000682178400	22/05/2009	122.396,03	100,00	120.359,42	3,250	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	437	1	28	0000034338	2	
021004180682178200	18/04/2010	01820963000682178200	28/05/2009	188.000,00	100,00	183.539,06	1,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	2285	741	120	0000051860	5	
021004180682178600	18/04/2010	01820963000682178600	19/05/2009	142.000,00	100,00	139.596,86	3,150	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	598	597	122	0000032154	5	
021004180682181500	18/04/2010	01820963000682181500	20/07/2009	216.000,00	100,00	213.653,68	2,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2007	47	126	0000003296	6	
021004180682181900	18/04/2010	01820963000682181900	11/08/2009	102.000,00	100,00	100.205,32	2,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2039	350	20,00	518	1	170	0000014040	11	
021004180682184400	18/04/2010	01820963000682184400	01/08/2009	154.510,27	100,00	153.183,22	4,000	MENS	EUJA	1,100	SEME	FRCV	05/06/2049	469	20,00	1488	42	30	0000003838	4	
021004180682184400	18/04/2010	01820963000682184400	25/05/2009	171.500,00	100,00	169.220,33	1,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1942	1207	163	00000082156	6	
021004180682222500	18/04/2010	01820963000682222500	07/09/2009	180.209,87	100,00	176.325,85	2,850	MENS	EUJA	1,100	SEME	FRCV	10/05/2042	384	20,00	1	392	25	0000023221	8	
021004180682228200	18/04/2010	01820963000682228200	05/06/2009	147.218,08	100,00	146.038,38	3,850	FMES	EUJA	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	2458	1341	111	00000079176	4	
021004180682231200	18/04/2010	01820963000682231200	12/08/2009	132.828,14	100,00	130.906,26	3,150	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	441	65	141	0000007132	5	
021004180682239800	18/04/2010	01820963000682239800	30/08/2009	251.000,00	100,00	251.000,00	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/08/2049	470	20,00	1061	1	114	0000000579	7	
021004180682258900	18/04/2010	01820963000682258900	01/09/2009	184.490,34	100,00	184.490,34	2,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	1538	168	167	0000011910	7	
021004180682267100	18/04/2010	01820963000682267100	20/05/2009	178.210,00	100,00	175.861,92	1,743	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	1978	10	80	0000065392	2	
021004180682296700	18/04/2010	01820963000682296700	03/06/2009	156.644,00	100,00	155.199,88	3,150	FMES	EUJA	1,500	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	2132	405	144	0000003786	8	
021004180682302400	18/04/2010	01820963000682302400	12/06/2009	162.500,00	100,00	161.872,25	4,000	MENS	EUJA	1,100	SEME	FRCV	05/07/2049	470	20,00	2034	1381	32	0000034723	10	
021004180682334300	18/04/2010	01820963000682334300	15/05/2009	252.400,00	100,00	246.153,50	2,200	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1473	1	188	0000008860	8	
021004180682340300	18/04/2010	01820963000682340300	11/06/2009	247.887,84	100,00	244.737,11	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	1	443	100	0000036861	8	
021004180682357600	18/04/2010	01820963000682357600	11/08/2009	181.827,85	100,00	159.648,16	4,400	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/08/2039	350	20,00	1918	366	2	0000017612	4	
021004180682370600	18/04/2010	01820963000682370600	21/05/2009	178.500,00	100,00	175.924,73	1,850	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	2979	585	207	0000032687	10	
021004180682376100	18/04/2010	01820963000682376100	18/05/2009	126.758,09	100,00	125.422,07	4,250	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2044	409	20,00	2468	1354	47	0000038908	8	
021004180682376100	18/04/2010	01820963000682376100	28/08/2009	176.382,42	100,00	174.441,23	1,900	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/08/2049	470	20,00	3434	135	143	0000012874	0	
021004180682418100	18/04/2010	01820963000682418100	28/05/2009	149.743,44	100,00	148.785,55	3,750	FMES	EUJA	1,900	FSEM	FRCV	31/05/2048	469	20,00	2584	1827	128	0000014511	5	
021004180682431200	18/04/2010	01820963000682431200	22/09/2009	145.344,02	100,00	142.938,55	2,950	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	1828	220	159	0000048810	7	
021004180682431500	18/04/2010	01820963000682431500	08/08/2009	163.471,88	100,00	161.822,88	3,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/05/2044	410	20,00	2190	1	124	0000047554	4	
021004180682431900	18/04/2010	01820963000682431900	22/05/2009	140.000,00	100,00	138.112,45	1,943	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	4451	1118	205	0000098562	3	
021004180682461200	18/04/2010	01820963000682461200	01/06/2009	169.000,00	100,00	162.081,45	1,800	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	1354	1041	140	0000028388	6	
021004180682467900	18/04/2010	01820963000682467																			

9T4088555

166

01/2010



RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EN HIPOTECA EMITIDOS PARA EL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

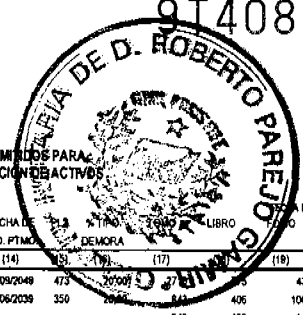
FECHA DE EMISION: 19 de abril de 2010

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTL, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PERL LIQ, IND ICE, MARGEN S-INDI, PERL REV, SMA AMORT, FECHA DE VTO. PTMO, % TIPO DEMORA, NUMERO FINCA, NUMERO INSCR, NUMERO.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BVVA RBMS S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAIA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PART.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND (10)	MARGEN S-INCL. (11)	PER. REVI. (12)	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	PLZ (15)	% TIPO DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FECHA DE EMISIÓN : 18 de abril de 2010			
																		FOLIO (19)	NÚMERO FINCA (20)	NÚMERO INCL. (21)	
021004180683706200	19/04/2010	01820963000683706200	27/05/2008	52.868,30	100,00	52.060,73	3,750	MENS	EUVA	1,250	SEME	FRCV	15/06/2039	349	20,00	2506	1191	71	0000038783	5	
021004180683709600	19/04/2010	01820963000683709600	10/06/2008	85.000,00	100,00	83.121,96	3,250	MENS	EUVA	0,750	SEME	FRCV	10/06/2034	289	20,00	2430	682	188	0000044865	0	
021004180683712400	19/04/2010	01820963000683712400	05/06/2009	204.335,00	100,00	206.267,14	2,700	FMES	EUVA	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	1856	663	82	0000222841	9	
021004180683715700	19/04/2010	01820963000683715700	06/06/2009	91.213,56	100,00	90.450,51	5,100	FMES	EUVA	1,050	FSEM	FRCV	30/06/2038	338	20,00	1608	186	84	0000013116	9	
021004180683727300	19/04/2010	01820963000683727300	22/06/2008	149.917,45	100,00	148.170,82	2,150	FMES	EUVA	0,650	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1880	626	140	0000034990	3	
021004180683743700	19/04/2010	01820963000683743700	03/07/2009	137.331,09	100,00	138.680,01	4,100	FMES	EUVA	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1988	288	209	0000006838	10	
021004180683751700	19/04/2010	01820963000683751700	12/06/2008	153.000,00	100,00	150.834,90	2,200	FMES	EUVA	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2044	410	20,00	1273	215	35	0000015664	4	
021004180683780300	19/04/2010	01820963000683780300	22/05/2008	224.614,05	100,00	216.780,78	3,150	FMES	EUVA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2027	205	20,00	1864	442	220	0000064535	0	
021004180683760300	19/04/2010	01820963000683760300	10/06/2008	180.000,00	100,00	187.158,59	3,250	FMES	EUVA	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2038	350	20,00	13	13	102	0000000653	5	
021004180683782200	19/04/2010	01820963000683782200	28/05/2009	214.352,93	100,00	212.921,87	5,000	FMES	EUVA	1,250	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1923	1293	124	0000009681	0	
021004180683771900	19/04/2010	01820963000683771900	21/05/2009	240.000,00	100,00	233.328,52	1,850	MENS	EUVA	0,450	SEME	FRCV	05/11/2043	402	20,00	2431	611	218	0000017748	2	
021004180683777700	19/04/2010	01820963000683777700	28/05/2009	119.938,54	100,00	117.541,66	1,900	FMES	EUVA	0,400	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	2051	653	64	0000039009	6	
021004180683784800	19/04/2010	01820963000683784800	28/05/2009	178.000,00	100,00	174.887,79	3,150	FMES	EUVA	1,100	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	1723	49	86	00000064331	0	
021004180683783400	19/04/2010	01820963000683783400	28/05/2009	200.000,00	100,00	197.353,86	1,950	FMES	EUVA	0,460	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1672	313	207	0000015059	0	
021004180683795300	19/04/2010	01820963000683795300	08/06/2009	239.354,23	100,00	233.640,11	2,050	FMES	EUVA	0,550	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	944	502	23	0000010353	11	
021004180683814000	19/04/2010	01820963000683814000	28/05/2008	115.030,83	100,00	113.068,88	2,800	FMES	EUVA	1,650	FSEM	FRCV	31/05/2039	349	20,00	2096	91	183	0000007238	4	
021004180683842300	19/04/2010	01820963000683842300	18/06/2008	148.800,00	100,00	146.809,64	2,650	FMES	EUVA	1,150	FSEM	FRCV	30/06/2034	290	20,00	1785	345	224	0000000002	0	
021004180683842300	19/04/2010	01820963000683842300	03/08/2009	317.722,88	100,00	311.986,85	2,500	MENS	EUVA	0,750	SEME	FRCV	03/06/2032	265	20,00	4273	77	201	00000003481	0	
021004180683851200	19/04/2010	01820963000683851200	27/05/2009	90.345,48	100,00	89.742,24	5,000	MENS	EUVA	1,250	SEME	FRCV	10/06/2048	469	20,00	1985	201	109	00000099744	0	
021004180683856000	19/04/2010	01820963000683856000	26/06/2009	197.727,02	100,00	194.891,80	2,000	FMES	EUVA	0,500	FSEM	FRCV	30/06/2044	410	20,00	1592	1022	104	00000040608	11	
021004180683864700	19/04/2010	01820963000683864700	25/05/2008	70.620,00	100,00	70.088,88	2,400	FMES	EUVA	0,850	FSEM	FRCV	31/05/2048	468	20,00	2062	677	104	00000081842	7	
021004180683885200	19/04/2010	01820963000683885200	31/08/2009	216.000,00	100,00	212.204,81	2,050	MENS	EUVA	0,550	FSEM	FRCV	02/09/2034	292	20,00	1606	924	182	0000005552	0	
021004180683889900	19/04/2010	01820963000683889900	27/07/2009	162.210,00	100,00	160.428,99	2,200	FMES	EUVA	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2047	452	20,00	5323	1186	120	00000446740	6	
021004180683871600	19/04/2010	01820963000683871600	27/11/2008	78.274,73	100,00	76.321,81	2,800	FMES	EUVA	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2029	236	20,00	2040	815	49	0000005854	3	
021004180683887000	19/04/2010	01820963000683887000	09/06/2009	173.133,49	100,00	171.567,18	3,300	FMES	EUVA	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2038	350	20,00	2852	411	108	00000027644	8	
021004180683887000	19/04/2010	01820963000683887000	21/07/2009	121.287,73	100,00	119.634,38	5,000	FMES	EUVA	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	1111	282	186	0000019884	0	
021004180683911600	19/04/2010	01820963000683911600	18/09/2009	240.117,10	100,00	237.878,63	2,300	FMES	EUVA	0,550	FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	3176	143	28	00000007327	0	
021004180683911600	19/04/2010	01820963000683911600	08/07/2009	228.000,00	100,00	225.620,44	1,850	FMES	EUVA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1217	338	145	0000019518	3	
021004180683955900	19/04/2010	01820963000683955900	19/07/2009	179.528,70	100,00	178.217,07	2,450	FMES	EUVA	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1849	333	112	00000024925	0	
021004180683955900	19/04/2010	01820963000683955900	28/05/2009	241.610,00	100,00	238.889,70	2,850	FMES	EUVA	0,950	FSEM	FRCV	31/05/2049	469	20,00	1289	277	37	00000006924	10	
021004180684010800	19/04/2010	01820963000684010800	23/06/2008	189.752,80	100,00	187.488,88	4,500	FMES	EUVA	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	745	120	81	0000008423	11	
021004180684010800	19/04/2010	01820963000684010800	18/06/2008	188.000,00	100,00	185.918,78	2,250	FMES	EUVA	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1048	181	210	00000004006	0	
021004180684018500	19/04/2010	01820963000684018500	18/06/2008	121.466,13	100,00	119.298,21	1,850	FMES	EUVA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	2073	175	140	0000012587	10	
021004180684018500	19/04/2010	01820963000684018500	23/08/2009	149.000,00	100,00	147.457,01	2,250	FMES	EUVA	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2798	980	13	00000063068	4	
021004180684025000	19/04/2010	01820963000684025000	18/06/2008	167.315,70	100,00	165.335,83	1,950	FMES	EUVA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1596	504	127	0000023104	6	
021004180684051300	19/04/2010	01820963000684051300	19/06/2009	184.157,51	100,00	182.132,50	5,000	FMES	EUVA	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	1355	817	225	0000009120	11	
021004180684061500	19/04/2010	01820963000684061500	15/06/2009	130.696,20	100,00	128.889,18	2,850	FMES	EUVA	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	1494	707	224	0000005414	13	
021004180684062200	19/04/2010	01820963000684062200	09/06/2009	101.000,00	100,00	99.838,07	2,150	FMES	EUVA	0,550	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2048	874	19	00000038805	5	
021004180684065400	19/04/2010	01820963000684065400	03/06/2009	126.797,83	100,00	124.899,18	1,981	FMES	EUVA	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	1977	89	121	0000012312	12	
021004180684083500	19/04/2010	01820963000684083500	28/05/2009	96.000,00	100,00	94.714,25	4,000	FMES	EUVA	1,000	FSEM	FRCV	31/05/2039	348	20,00	2607	1547	81	0000003526	4	
021004180684083500	19/04/2010	01820963000684083500	12/06/2008	174.000,00	100,00	168.988,85	1,950	FMES	EUVA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2034	290	20,00	1	1	201	00000053785	0	
021004180684106300	19/04/2010	01820963000684106300	25/06/2008	204.916,78	100,00	201.261,06	1,850	FMES	EUVA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	1	1	581	24	0000028696	7
021004180684124100	19/04/2010	01820963000684124100	10/07/2009	97.945,80	100,00	96.377,49	1,950	FMES	EUVA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1486	52	70	0000003480	0	
021004180684145500	19/04/2010	01820963000684145500	19/06/2009	72.752,04	100,00	71.617,59	2,550	FMES	EUVA	0,450	FSEM	FRCV	30/06/20								

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

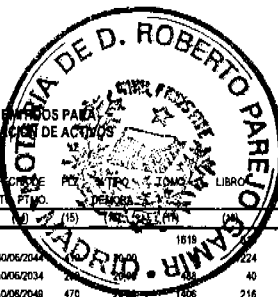
DE EMISION: 19 de abril de 2010

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERÉS, IND LIQ, IND ICE, MARGEN S-INDL, PER REV, SMA AMORT, FECHA VTO, PTM, DEMORA, LIBRO, NÚMERO FINCA, NÚMERO INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTIL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PERL LIQ	IND ICE	MARGEN S-INDL	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	
02100418088537800	1904/2010	0182096300088537800	17/06/2008	150.000,00	100,00	147.527,52	3,000	FMES	EU1A	0,500	FSEM	FRCV	30/08/2049	470	20,00	2853	239	85	0000011024	4	
02100418088537100	1904/2010	0182096300088537100	09/06/2008	116.883,79	100,00	114.291,72	1,681	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	30/08/2034	290	20,00	1838	1587	85	0000039898	9	
02100418088537000	1904/2010	0182096300088537000	20/07/2008	325.000,00	100,00	321.867,26	2,050	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1765	81	188	000006324	8	
02100418088537000																	2215	102	15	000006300	0
02100418088537000																	1765	81	135	000006305	0
021004180885380100	1904/2010	01820963000885380100	26/06/2009	127.561,96	100,00	126.450,10	3,500	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/08/2048	470	20,00	1364	244	207	000025172	4	
021004180885380100																	1364	244	183	000025155	0
021004180885380100																	1364	244	171	000025143	0
021004180885407000	1904/2010	01820963000885407000	14/07/2008	139.548,58	100,00	138.187,82	2,800	FMES	EU1A	0,400	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1335	430	53	0000030117	0	
021004180885407000																	1335	430	156	0000030188	5
021004180885428400	1904/2010	01820963000885428400	18/06/2009	113.180,71	100,00	110.855,06	2,150	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/08/2037	328	20,00	1649	148	88	0000048683	6	
021004180885432600	1904/2010	01820963000885432600	12/06/2009	107.583,58	100,00	106.874,89	1,950	FMES	EU1A	1,700	FSEM	FRCV	30/06/2044	470	20,00	282	282	88	0000018552	0	
021004180885435200	1904/2010	01820963000885435200	04/06/2009	147.703,88	100,00	146.167,26	1,520	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	30/06/2044	470	20,00	3658	200	84	0000017011	6	
021004180885436500	1904/2010	01820963000885436500	18/06/2009	134.404,35	100,00	131.950,83	3,500	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2034	290	20,00	2564	284	148	0000069888	7	
021004180885452700	1904/2010	01820963000885452700	15/07/2009	157.854,05	100,00	156.826,25	2,750	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1	357	110	0000021958	3	
021004180885454300	1904/2010	01820963000885454300	28/05/2009	68.090,44	100,00	67.809,36	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/05/2048	468	20,00	722	185	99	0000023170	1	
021004180885456700	1904/2010	01820963000885456700	09/07/2009	229.798,49	100,00	227.863,58	3,150	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1	541	103	0000030084	6	
021004180885456700																	3479	468	158	0000030032	0
021004180885456700																	3479	468	186	0000030042	0
021004180885462100	1904/2010	01820963000885462100	01/07/2009	210.383,89	100,00	208.460,87	3,750	MENS	EU1A	1,000	SEME	FRCV	05/07/2047	446	20,00	1553	772	93	0000038770	5	
021004180885464200	1904/2010	01820963000885464200	11/08/2009	107.884,73	100,00	105.371,38	3,000	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2029	232	20,00	3712	2784	189	0000011482	0	
021004180885465400	1904/2010	01820963000885465400	12/06/2009	156.856,66	100,00	154.857,06	3,600	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/06/2044	410	20,00	2972	852	110	0000041232	5	
021004180885468900	1904/2010	01820963000885468900	30/06/2009	164.722,64	100,00	162.335,70	5,400	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2034	290	20,00	1043	354	74	0000014720	0	
0210041808854691400	1904/2010	018209630008854691400	05/08/2009	130.000,00	100,00	128.869,22	2,500	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2039	392	20,00	1418	482	20	0000031434	6	
021004180885493800	1904/2010	01820963000885493800	24/07/2009	159.156,64	100,00	156.585,86	3,350	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	1	1212	210	0000025754	12	
021004180885497300	1904/2010	01820963000885497300	03/08/2009	193.000,00	100,00	190.722,17	2,000	FMES	EU1A	0,500	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	1290	132	15	0000011868	7	
02100418088512400	1904/2010	0182096300088512400	23/06/2009	98.249,50	100,00	96.491,82	1,900	FMES	EU1A	0,400	FSEM	FRCV	30/06/2030	350	20,00	2486	317	193	0000019814	5	
02100418088523500	1904/2010	0182096300088523500	08/07/2009	197.937,08	100,00	195.508,30	2,090	FMES	EU1A	0,590	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1	230	54	0000040200	0	
02100418088523500																	1	230	50	0000020311	6
021004180885227300	1904/2010	01820963000885227300	20/06/2009	275.000,00	100,00	288.883,06	1,775	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/06/2034	290	20,00	4006	536	35	0000037457	5	
021004180885336500	1904/2010	01820963000885336500	12/08/2009	126.878,03	100,00	124.928,24	5,000	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2034	290	20,00	3521	955	107	0000037028	2	
021004180885451500	1904/2010	01820963000885451500	28/06/2009	134.000,00	100,00	131.897,11	1,881	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2036	350	20,00	1294	131	101	0000018378	2	
021004180885465000	1904/2010	01820963000885465000	13/10/2009	96.567,07	100,00	95.587,17	2,300	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2038	345	20,00	1469	55	78	0000020233	4	
02100418088555500	1904/2010	0182096300088555500	23/07/2009	125.848,96	100,00	124.876,50	3,850	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1379	249	47	0000017183	0	
021004180885577000	1904/2010	01820963000885577000	24/07/2009	282.325,00	100,00	280.140,78	3,500	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1	884	194	0000056173	5	
021004180885577000																	888	888	18	0000056555	0
021004180885604000	1904/2010	01820963000885604000	07/07/2009	162.000,00	100,00	160.890,83	4,000	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1359	81	171	0000040741	10	
021004180885598100	1904/2010	01820963000885598100	29/06/2009	153.400,00	100,00	151.404,09	3,250	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	30/06/2038	350	20,00	1350	297	187	0000014914	8	
021004180885600000	1904/2010	01820963000885600000	01/07/2009	124.953,17	100,00	124.953,17	3,850	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2041	375	20,00	1956	534	80	0000030877	17	
021004180885600200	1904/2010	01820963000885600200	30/08/2009	380.000,00	100,00	378.290,56	2,600	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/06/2040	470	20,00	1320	181	140	0000008877	5	
021004180885605400	1904/2010	01820963000885605400	30/07/2009	146.696,28	100,00	145.913,17	3,750	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	819	818	138	0000058098	8	
021004180885610300	1904/2010	01820963000885610300	06/07/2009	293.417,01	100,00	290.948,81	3,150	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	501	501	195	0000029630	0	
021004180885638600	1904/2010	01820963000885638600	25/06/2009	207.000,00	100,00	204.221,07	3,190	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2039	350	20,00	745	745	105	0000030874	2	
021004180885648100	1904/2010	01820963000885648100	17/06/2009	213.464,71	100,00	211.344,59	2,950	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	2857	170	125	0000005880	4	
021004180885659000	1904/2010	01820963000885659000	05/08/2009	128.000,00	100,00	126.999,98	3,850	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	248	70	210	0000060647	4	
021004180885659800	1904/2010	01820963000885659800	11/08/2009	132.560,14	100,00	132.289,06	3,750	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	3177	3177	188	0000011578	0	
021004180885672300	1904/2010	01820963000885672300	26/08/2009	212.207,24	100,00	212.207,24	3,600	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/06/2044	410	20,00	1980	417	170	0000017877	4	
021004180885675700	1904/2010	01820963000885675700	17/07/2009	69.052,98	100,00	67.929,19	2,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	1802	165	141	0000013009	5	
021004180885728200	1904/2010	01820963000885728200	19/08/2009	259.000,00	100,00	256.803,35	3,250	FMES	EU1A	2,300	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	572	1	204	0000002817	13	
021004180885736800	1904/2010	01820963000885736800	06/06/2009	208.127,40	100,00	205.098,21	1,900	FMES	EU1A	1,900	FSEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2370	1256	210	0000044502	0	
021004180885752600	1904/2010	01820963000885752600	04/08/2009	288.187,97	100,00	285.652,53	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	3888	585	83	0000040412	6	
021004180885752700	1904/2010	01820963000885752700	22/06/2009	176.000,00	100,00	174.825,01	3,550	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/06/2046								

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS DE HIPOTECA PARA EL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER LIQ, IND ICE, MARGEN S.INDI, PER REV, SMA AMORT, LIBRO, FECHA DE EMISION, NUMER FINCA, NUMER INSC. The table contains a large number of rows detailing mortgage loans and their corresponding certificates.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

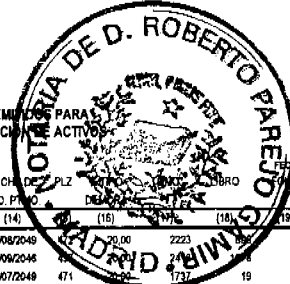
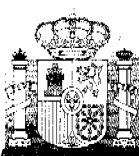
NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INCL	PER. REV	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISION: 18 de abril de 2010		
																		FOLIO	NUMER FINCA	NUMER INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
02100418068692700	19/04/2010	0182096300068692700	19/08/2009	227.039,99	100,00	224.537,71	3,00	FMS	EU/A	0,60	FSEM	FRCV	30/08/2044	410	20,00	2344	216	157	0000015721	8
02100418068693900	19/04/2010	0182096300068693900	07/07/2009	322.000,00	100,00	316.758,80	1,950	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	3733	82	133	0000005280	0
02100418068694600	19/04/2010	0182096300068694600	31/07/2009	184.864,50	100,00	182.824,88	1,950	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2750	532	192	0000023457	5
02100418068694900	19/04/2010	0182096300068694900	15/06/2009	210.000,00	100,00	207.357,31	2,150	FMS	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/08/2047	446	20,00	545	545	109	0000003081	0
02100418068695900	19/04/2010	0182096300068695900	29/07/2009	141.352,98	100,00	140.378,23	3,350	FMS	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1023	203	33	0000015995	3
02100418068696900	19/04/2010	0182096300068696900	10/07/2009	236.479,50	100,00	233.998,30	2,000	FMS	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/07/2046	435	20,00	1	1	1	0000033733	0
02100418068697200	19/04/2010	0182096300068697200	23/09/2009	222.000,00	100,00	217.880,81	1,950	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/08/2039	350	20,00	1	323	102	0000028896	8
02100418068697400	19/04/2010	0182096300068697400	28/07/2009	256.000,00	100,00	252.625,41	1,950	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	2018	922	16	0000045157	5
02100418068697800	19/04/2010	0182096300068697800	17/07/2009	232.468,23	100,00	228.547,26	3,150	FMS	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/12/2040	368	20,00	1389	454	106	0000029712	0
0210041806869722300	19/04/2010	018209630006869722300	29/06/2009	226.000,00	100,00	218.437,35	2,950	FMS	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	30/11/2038	343	20,00	2070	463	141	0000029273	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010	018209630006869760400	16/07/2009	202.167,86	100,00	200.054,77	1,692	FMS	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2216	339	55	0000000016	0
0210041806869760400	19/04/2010																			



691

9T4088558

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS DE HIPOTECA EMITIDAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISION : 19 de abril de 2010

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIQ., IND. ICE, MARGEN S-INDI, PER. REV., SMA AMORT., FECHA DE VENCIMIENTO, P.L.Z., NUMER FINCA, NUMER INSC.

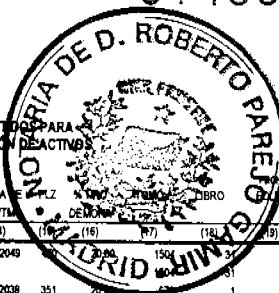
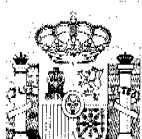
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO BIZKAIA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSCR.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
021004180888181400	19/04/2010	01820963000688181400	26/06/2009	130.743,36	100,00	127.759,05	1,881	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	3/06/2034	280	20,00	4144	1369	81	0000071314	1	
021004180888182500	19/04/2010	01820963000688182500	28/07/2009	170.400,00	100,00	168.278,88	2,324	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1214	966	79	0000054869	7	
021004180888192900	19/04/2010	01820963000688192900	10/07/2009	122.770,00	100,00	121.739,16	2,800	FMES	EUJA	1,100	FSEEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1507	441	63	0000015892	9	
021004180888201400	19/04/2010	01820963000688201400	19/07/2009	350.000,00	100,00	346.215,83	1,811	FMES	EUJA	0,550	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	458	1515	51	0000040404	0	
021004180888203000	19/04/2010	01820963000688203000	30/09/2009	123.016,56	100,00	121.934,71	3,950	FMES	EUJA	1,100	FSEEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	1844	1108	178	0000067417	4	
021004180888206400	19/04/2010	01820963000688206400	21/07/2009	140.000,00	100,00	137.898,27	2,242	FMES	EUJA	1,000	FSEEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1294	131	178	0000016380	2	
021004180888241200	19/04/2010	01820963000688241200	29/06/2009	142.323,94	100,00	140.810,40	2,950	FMES	EUJA	1,050	FSEEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	862	215	208	0000022126	6	
021004180888243000	19/04/2010	01820963000688243000	22/07/2009	158.000,00	100,00	155.947,82	2,850	FMES	EUJA	1,200	FSEEM	FRCV	30/09/2033	281	20,00	1639	416	50	0000022164	0	
021004180888243100	19/04/2010	01820963000688243100	14/08/2009	203.814,25	100,00	202.879,27	3,950	FMES	EUJA	1,100	FSEEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	1691	530	138	0000030495	4	
021004180888256300	19/04/2010	01820963000688256300	03/07/2009	185.849,41	100,00	184.084,82	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2083	424	127	0000038560	0	
021004180888269300	19/04/2010	01820963000688269300	03/07/2009	121.822,07	100,00	120.296,86	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2106	705	48	0000079060	3	
021004180888287500	19/04/2010	01820963000688287500	26/06/2009	99.473,31	100,00	98.245,57	1,850	FMES	EUJA	1,450	FSEEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	1886	522	129	0000053137	0	
021004180888301600	19/04/2010	01820963000688301600	25/06/2009	367.832,01	100,00	367.832,01	3,800	FMES	EUJA	1,200	FSEEM	FRCV	30/06/2049	470	20,00	2044	846	149	0000062218	1	
021004180888309000	19/04/2010	01820963000688309000	18/07/2009	125.000,00	100,00	125.000,00	2,150	FMES	EUJA	0,650	FSEEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1703	120	117	0000008238	5	
021004180888309400	19/04/2010	01820963000688309400	22/06/2009	163.479,10	100,00	161.544,73	1,650	FMES	EUJA	0,450	FSEEM	FRCV	31/07/2049	470	20,00	2526	1142	174	0000054326	4	
021004180888323000	19/04/2010	01820963000688323000	13/08/2009	150.800,00	100,00	149.687,84	3,950	FMES	EUJA	1,250	FSEEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	1588	587	115	0000004361	13	
021004180888323200	19/04/2010	01820963000688323200	07/08/2009	143.000,00	100,00	141.478,10	3,750	FMES	EUJA	1,250	FSEEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	2027	1067	115	0000054513	5	
021004180888332300	19/04/2010	01820963000688332300	15/07/2009	210.000,00	100,00	200.403,77	2,600	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2721	227	136	0000013218	2	
021004180888333800	19/04/2010	01820963000688333800	22/07/2009	321.217,84	100,00	327.843,67	2,324	FMES	EUJA	0,450	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	3256	96	214	0000042687	5	
021004180888380100	19/04/2010	01820963000688380100	29/07/2009	169.887,48	100,00	167.821,13	1,900	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1	1	1	0000047054	8	
021004180888386700	19/04/2010	01820963000688386700	01/07/2009	170.884,25	100,00	169.894,17	4,000	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1329	91	20	0000066409	0	
021004180888372900	19/04/2010	01820963000688372900	17/07/2009	111.500,00	100,00	110.188,25	3,850	MENS	EUJA	1,000	SEME	FRCV	05/08/2039	351	20,00	2207	301	106	0000112301	0	
021004180888373400	19/04/2010	01820963000688373400	06/07/2009	238.550,00	100,00	234.812,11	2,750	FMES	EUJA	1,250	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1	372	213	0000029489	6	
021004180888373400	19/04/2010	01820963000688373400	06/07/2009	238.550,00	100,00	234.812,11	2,750	FMES	EUJA	1,250	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1	372	213	0000029489	6	
021004180888377400	19/04/2010	01820963000688377400	24/07/2009	84.414,00	100,00	83.263,29	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	1594	502	50	0000022560	7	
021004180888381700	19/04/2010	01820963000688381700	14/07/2009	194.000,00	100,00	192.480,76	4,200	FMES	EUJA	1,250	FSEEM	FRCV	31/07/2048	429	20,00	2912	269	192	0000116449	11	
021004180888385900	19/04/2010	01820963000688385900	22/07/2009	136.900,89	100,00	132.810,78	2,324	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1228	898	181	0000022374	8	
021004180888385900	19/04/2010	01820963000688385900	13/07/2009	316.000,00	100,00	313.341,82	3,150	FMES	EUJA	1,200	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2786	1088	175	0000067405	0	
021004180888412300	19/04/2010	01820963000688412300	29/07/2009	238.800,00	100,00	234.087,10	2,011	FMES	EUJA	0,750	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2454	597	198	0000033319	2	
021004180888415400	19/04/2010	01820963000688415400	23/07/2009	158.000,00	100,00	154.780,09	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1392	400	50	0000031393	5	
021004180888424000	19/04/2010	01820963000688424000	18/07/2009	139.729,80	100,00	137.891,40	2,324	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1564	147	172	0000128119	7	
021004180888447000	19/04/2010	01820963000688447000	11/08/2009	109.802,51	100,00	108.732,28	4,250	FMES	EUJA	1,000	FSEEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	1970	169	211	0000110638	4	
021004180888454200	19/04/2010	01820963000688454200	28/08/2009	230.000,00	100,00	227.923,88	2,900	FMES	EUJA	0,500	FSEEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	1784	631	140	0000035697	5	
021004180888478800	19/04/2010	01820963000688478800	15/07/2009	188.858,81	100,00	187.384,23	3,500	FMES	EUJA	1,250	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1347	289	108	0000020548	8	
021004180888478900	19/04/2010	01820963000688478900	26/06/2009	383.700,00	100,00	378.807,81	2,300	FMES	EUJA	0,550	FSEEM	FRCV	30/08/2044	410	20,00	2868	1	31	0000065878	0	
021004180888478900	19/04/2010	01820963000688478900	26/06/2009	383.700,00	100,00	378.807,81	2,300	FMES	EUJA	0,550	FSEEM	FRCV	30/08/2044	410	20,00	2868	1	31	0000065878	0	
021004180888513000	19/04/2010	01820963000688513000	01/07/2009	315.000,00	100,00	312.350,36	3,150	FMES	EUJA	1,050	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1995	427	186	0000019188	3	
021004180888523800	19/04/2010	01820963000688523800	22/07/2009	125.000,00	100,00	123.705,06	2,800	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	2478	595	86	0000051598	8	
021004180888524000	19/04/2010	01820963000688524000	03/07/2009	127.898,27	100,00	126.686,42	1,900	FMES	EUJA	0,400	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2482	320	151	0000018618	7	
021004180888524100	19/04/2010	01820963000688524100	03/07/2009	206.028,06	100,00	204.510,88	2,350	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	3283	980	152	0000044028	4	
021004180888527000	19/04/2010	01820963000688527000	26/06/2009	200.887,21	100,00	198.591,41	1,825	FMES	EUJA	0,700	FSEEM	FRCV	30/06/2048	470	20,00	2188	91	190	0000005957	7	
021004180888534400	19/04/2010	01820963000688534400	15/07/2009	175.479,84	100,00	173.110,42	1,650	FMES	EUJA	1,200	FSEEM	FRCV	31/07/2038	351	20,00	1328	551	64	0000019180	10	
021004180888535000	19/04/2010	01820963000688535000	07/07/2009	108.781,95	100,00	108.104,83	4,500	FMES	EUJA	1,500	FSEEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2318	881	192	0000048917	12	
021004180888538000	19/04/2010	01820963000688538000	07/07/2009	178.000,00	100,00	175.488,92	3,150	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2038	339	20,00	3889	239	185	0000088275	8	
021004180888545400	19/04/2010	01820963000688545400	03/07/2009	211.221,67	100,00	209.067,96	2,220	FMES	EUJA	0,650	FSEEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1247	58	172	0000048804	0	
021004180888557000	19/04/2010	01820963000688557000	17/07/2009	145.626,71	100,00	144.037,88	2,850	FMES	EUJA	0,700	FSEEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1702	541	103	0000017558	0	
021004180888558500	19/04/2010	01820963000688558500	22/07/2009	224.000,00	100,00	221.586,42	2,150	FMES	EUJA	0,850	FSEEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2296	240	157	0000027510	5	
021004180888584000	19/04/2010	01820963000688584000	30/07/2009	150.																	

9T4088559

170

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS FINANCIEROS DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER LIQ	IND ICE	MARGEN S-INDI	PER REVI	SMA AMORT.	FECHA VTO. PTA.	FECHA DE EMISION	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
021004180688831800	19/04/2010	01820963000688831800	29/06/2009	180.000,00	100,00	177.853,04	2,300	FMES	EURIA	0,550	FSEM	FRCV	30/09/2049	19/04/2010	59	0000001925	0
021004180688838500	19/04/2010	01820963000688838500	13/07/2009	166.748,87	100,00	164.599,89	3,200	FMES	EURIA	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2038	19/04/2010	51	0000001929	0
021004180688840500	19/04/2010	01820963000688840500	28/06/2009	167.530,00	100,00	165.978,75	3,250	FMES	EURIA	1,200	FSEM	FRCV	30/06/2049	19/04/2010	225	0000030282	8
021004180688856300	19/04/2010	01820963000688856300	17/06/2009	117.126,00	100,00	115.051,01	2,158	FMES	EURIA	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2034	19/04/2010	3602	0000029032	6
021004180688859400	19/04/2010	01820963000688859400	17/07/2009	140.421,72	100,00	138.605,04	3,200	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2038	19/04/2010	1137	0000038884	4
021004180688871300	19/04/2010	01820963000688871300	23/07/2009	83.125,18	100,00	82.362,20	3,550	FMES	EURIA	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2035	19/04/2010	2540	0000057187	1
021004180688872400	19/04/2010	01820963000688872400	21/07/2009	211.155,00	100,00	209.691,12	3,950	FMES	EURIA	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	2634	0000014771	4
021004180688881600	19/04/2010	01820963000688881600	07/07/2009	106.870,00	100,00	105.185,26	1,950	FMES	EURIA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2039	19/04/2010	1038	0000028802	6
021004180688894200	19/04/2010	01820963000688894200	06/07/2009	108.815,28	100,00	107.679,81	1,850	FMES	EURIA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2048	19/04/2010	1076	0000027698	15
021004180688898900	19/04/2010	01820963000688898900	03/07/2009	112.084,85	100,00	111.122,23	3,150	FMES	EURIA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	19/04/2010	1988	00000081124	0
021004180688891480	19/04/2010	01820963000688891480	20/07/2009	210.912,00	100,00	210.912,00	2,250	FMES	EURIA	0,500	FSEM	FRCV	31/07/2042	19/04/2010	1815	0000009689	0
021004180688891850	19/04/2010	01820963000688891850	22/07/2009	171.485,00	100,00	170.025,41	3,100	FMES	EURIA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	1696	0000028746	5
021004180688891850	19/04/2010	01820963000688891850	22/07/2009	190.968,34	100,00	199.595,50	4,500	FMES	EURIA	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	2303	0000019168	4
0210041806888924300	19/04/2010	018209630006888924300	10/07/2009	132.330,92	100,00	131.340,97	2,150	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	1382	0000011823	7
021004180688894700	19/04/2010	01820963000688894700	10/07/2009	121.930,00	100,00	121.255,12	3,500	FMES	EURIA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	19/04/2010	508	0000029709	7
0210041806888947800	19/04/2010	018209630006888947800	30/08/2009	83.000,00	100,00	80.411,23	2,950	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	30/06/2029	19/04/2010	991	0000011494	5
0210041806888949500	19/04/2010	018209630006888949500	03/08/2009	130.000,00	100,00	127.742,53	2,308	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2034	19/04/2010	292	0000004687	10
0210041806888951500	19/04/2010	018209630006888951500	08/07/2009	128.778,85	100,00	125.419,69	1,950	FMES	EURIA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2044	19/04/2010	1	0000005896	5
0210041806888978500	19/04/2010	018209630006888978500	07/07/2009	178.681,79	100,00	176.166,56	2,850	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2038	19/04/2010	357	0000018485	3
0210041806888982000	19/04/2010	018209630006888982000	27/07/2009	128.520,40	100,00	126.529,10	2,324	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2039	19/04/2010	2949	0000026948	4
0210041806888987600	19/04/2010	018209630006888987600	09/07/2009	207.822,51	100,00	207.484,52	3,300	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	19/04/2010	1380	0000006542	0
0210041806888987600	19/04/2010	018209630006888987600	09/07/2009	207.822,51	100,00	207.484,52	3,300	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048	19/04/2010	1380	0000006542	0
0210041806889002700	19/04/2010	018209630006889002700	28/08/2009	107.220,63	100,00	106.538,58	3,750	FMES	EURIA	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2049	19/04/2010	472	0000036444	0
0210041806889003300	19/04/2010	018209630006889003300	23/07/2009	135.820,30	100,00	134.592,20	2,150	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	585	0000003884	0
0210041806889003300	19/04/2010	018209630006889003300	23/07/2009	135.820,30	100,00	134.592,20	2,150	FMES	EURIA	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	585	0000003884	0
021004180689031900	19/04/2010	01820963000689031900	13/07/2009	199.848,38	100,00	195.140,18	2,400	FMES	EURIA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2029	19/04/2010	231	0000003707	8
021004180689040700	19/04/2010	01820963000689040700	02/07/2009	109.738,64	100,00	108.333,73	3,250	MENS	EURIA	0,750	SEME	FRCV	05/07/2034	19/04/2010	290	0000005472	3
021004180689042000	19/04/2010	01820963000689042000	30/06/2009	86.683,38	100,00	86.256,20	2,200	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	30/06/2032	19/04/2010	266	0000006911	11
021004180689045800	19/04/2010	01820963000689045800	10/07/2009	157.000,00	100,00	155.582,99	2,181	FMES	EURIA	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2048	19/04/2010	2670	0000011470	0
021004180689048300	19/04/2010	01820963000689048300	29/07/2009	180.493,00	100,00	179.914,43	1,850	FMES	EURIA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2038	19/04/2010	351	0000004867	2
021004180689054800	19/04/2010	01820963000689054800	04/08/2009	90.000,00	100,00	89.078,77	2,232	MENS	EURIA	1,000	SEME	FRCV	10/08/2039	19/04/2010	351	0000000380	1
021004180689058900	19/04/2010	01820963000689058900	29/07/2009	170.046,41	100,00	168.177,10	2,950	FMES	EURIA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2044	19/04/2010	411	0000003674	2
021004180689076300	19/04/2010	01820963000689076300	17/07/2009	157.089,05	100,00	155.221,23	3,950	FMES	EURIA	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2039	19/04/2010	351	0000021845	4
021004180689081300	19/04/2010	01820963000689081300	08/07/2009	231.854,25	100,00	229.758,94	3,950	FMES	EURIA	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2044	19/04/2010	411	0000001090	7
021004180689087000	19/04/2010	01820963000689087000	10/07/2009	245.786,42	100,00	243.304,74	3,350	FMES	EURIA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2044	19/04/2010	411	0000007024	8
021004180689091300	19/04/2010	01820963000689091300	27/07/2009	119.048,17	100,00	117.647,82	3,850	MENS	EURIA	0,800	SEME	FRCV	05/06/2039	19/04/2010	351	0000003786	5
021004180689091300	19/04/2010	01820963000689091300	27/07/2009	119.048,17	100,00	117.647,82	3,850	MENS	EURIA	0,800	SEME	FRCV	05/06/2039	19/04/2010	351	0000003786	5
021004180689093900	19/04/2010	01820963000689093900	20/07/2009	64.356,00	100,00	63.755,60	1,942	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2044	19/04/2010	411	0000002077	0
021004180689099500	19/04/2010	01820963000689099500	14/07/2009	124.748,00	100,00	123.720,30	3,250	FMES	EURIA	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	471	0000006614	11
021004180689101700	19/04/2010	01820963000689101700	22/07/2009	256.885,22	100,00	254.254,88	3,200	FMES	EURIA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2044	19/04/2010	411	0000001910	10
021004180689105400	19/04/2010	01820963000689105400	22/06/2009	178.072,00	100,00	175.833,30	1,825	FMES	EURIA	0,400	FSEM	FRCV	30/06/2040	19/04/2010	470	0000007832	0
021004180689117100	19/04/2010	01820963000689117100	23/07/2009	144.217,00	100,00	141.847,19	1,980	FMES	EURIA	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2039	19/04/2010	2633	0000003947	5
021004180689132700	19/04/2010	01820963000689132700	01/07/2009	166.028,12	100,00	162.791,32	2,800	FMES	EURIA	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2034	19/04/2010	351	0000007100	3
021004180689133600	19/04/2010	01820963000689133600	31/07/2009	180.000,00	100,00	184.553,38	3,500	FMES	EURIA	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2049	19/04/2010	471	0000003872	4
021004180689138700	19/04/2010	01820963000689138700	08/07/2009	193.000,00	100,00	191.881,94	3,950	FMES	EURIA	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2046	19/04/2010	471	0000008464	6
021004180689141600	19/04/2010	01820963000689141600	09/07/2009	185.000,00	100,00	182.526,17	2,524	FMES	EURIA	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2039	19/04/2010	351	0000003403	10
021004180689157100	19/04/2010	01820963000689157100	22/07/2009</														

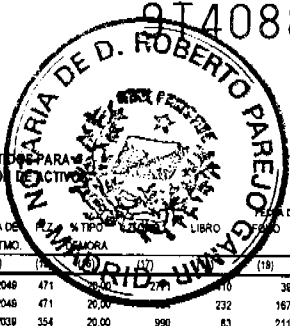
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN 6-INDI.	PER. REVOL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚM. FINCA	NÚM. INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180689453500	19/04/2010	01820963000689453500	09/07/2009	128.500,00	100,00	125.436,95	3,150 FMES	EU/A	0,950	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1392	391	184	0000019993	0	
021004180689502800	19/04/2010	01820963000689502800	28/07/2009	148.000,00	100,00	148.296,21	2,950 FMES	EU/A	0,800	F2EM	FRCV	31/07/2043	399	20,00	3161	352	182	0000099556	3	
021004180689507700	19/04/2010	01820963000689507700	04/09/2009	203.949,55	100,00	203.199,43	3,950 FMES	EU/A	1,100	F2EM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2157	787	46	0000048785	5	
021004180689507700	19/04/2010	01820963000689507700	04/09/2009	203.949,55	100,00	203.199,43	3,950 FMES	EU/A	1,100	F2EM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2157	787	46	0000048785	5	
021004180689508400	19/04/2010	01820963000689508400	14/07/2009	108.446,32	100,00	108.788,04	2,324 FMES	EU/A	0,650	F2EM	FRCV	31/07/2038	351	20,00	1208	504	193	0000031104	0	
021004180689509800	19/04/2010	01820963000689509800	28/07/2009	188.000,00	100,00	183.396,48	2,750 FMES	EU/A	0,750	F2EM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	474	9	13	0000000766	0	
021004180689525300	19/04/2010	01820963000689525300	17/07/2009	185.380,00	100,00	183.768,81	3,200 FMES	EU/A	0,700	F2EM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1883	159	81	0000020060	0	
021004180689525700	19/04/2010	01820963000689525700	17/07/2009	177.956,34	100,00	177.323,82	2,850 FMES	EU/A	0,800	F2EM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1151	135	33	0000007054	4	
021004180689532200	19/04/2010	01820963000689532200	21/07/2009	141.944,25	100,00	140.540,15	2,700 FMES	EU/A	0,700	F2EM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1002	473	6	0000024740	0	
021004180689541200	19/04/2010	01820963000689541200	02/09/2009	97.279,13	100,00	96.749,57	3,750 FMES	EU/A	1,200	F2EM	FRCV	30/09/2045	473	20,00	2584	72	110	000004748	4	
021004180689551600	19/04/2010	01820963000689551600	24/12/2009	216.887,45	100,00	215.941,26	3,950 MENES	EU/A	1,200	S2EM	FRCV	05/12/2049	476	20,00	1530	1589	207	0000072562	8	
021004180689590700	19/04/2010	01820963000689590700	01/09/2009	199.000,00	100,00	197.371,12	2,810 FMES	EU/A	0,750	F2EM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	1253	319	44	0000015833	11	
021004180689618000	19/04/2010	01820963000689618000	18/07/2009	75.125,81	100,00	74.332,81	3,150 FMES	EU/A	0,950	F2EM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	2111	328	41	0000022993	4	
021004180689608700	19/04/2010	01820963000689608700	30/07/2009	127.716,33	100,00	125.641,03	3,150 FMES	EU/A	1,120	F2EM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2080	243	72	0000018922	6	
021004180689610700	19/04/2010	01820963000689610700	22/07/2009	184.189,73	100,00	182.468,48	1,900 FMES	EU/A	0,400	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2288	482	70	0000021475	4	
021004180689612300	19/04/2010	01820963000689612300	02/07/2009	124.600,00	100,00	124.500,00	3,950 FMES	EU/A	1,250	F2EM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1389	566	183	0000011381	11	
021004180689624100	19/04/2010	01820963000689624100	22/07/2009	156.496,79	100,00	155.300,88	3,750 FMES	EU/A	1,100	F2EM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	1960	538	101	0000074955	11	
021004180689628500	19/04/2010	01820963000689628500	06/08/2009	292.000,00	100,00	289.395,74	2,324 FMES	EU/A	0,850	F2EM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	2397	33	42	0000020332	3	
021004180689627300	19/04/2010	01820963000689627300	18/09/2009	403.248,00	100,00	398.968,47	3,500 FMES	EU/A	1,000	F2EM	FRCV	30/09/2037	329	20,00	2065	302	106	0000013494	8	
021004180689650100	19/04/2010	01820963000689650100	28/07/2009	167.440,00	100,00	166.175,50	3,600 FMES	EU/A	1,200	F2EM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1	1245	95	0000067888	4	
021004180689614000	19/04/2010	01820963000689614000	17/07/2009	147.708,02	100,00	146.419,59	2,200 FMES	EU/A	0,750	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2107	709	136	0000081088	10	
021004180689668000	19/04/2010	01820963000689668000	25/09/2009	260.000,00	100,00	258.402,68	3,250 FMES	EU/A	1,200	F2EM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1124	172	78	0000011917	9	
021004180689680000	19/04/2010	01820963000689680000	20/08/2009	109.190,13	100,00	107.486,78	1,150 FMES	EU/A	0,950	F2EM	FRCV	31/08/2039	292	20,00	2356	205	125	0000001378	5	
021004180689691300	19/04/2010	01820963000689691300	28/07/2009	132.632,83	100,00	130.535,16	1,900 FMES	EU/A	0,400	F2EM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	872	246	222	0000012859	5	
021004180689692200	19/04/2010	01820963000689692200	06/08/2009	99.400,30	100,00	98.197,01	2,150 FMES	EU/A	0,900	F2EM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	1	1271	158	0000061338	4	
021004180689720000	19/04/2010	01820963000689720000	30/07/2009	120.867,12	100,00	119.124,49	2,324 FMES	EU/A	0,850	F2EM	FRCV	31/07/2039	291	20,00	2513	1459	127	0000060182	4	
021004180689725300	19/04/2010	01820963000689725300	04/08/2009	172.000,00	100,00	171.151,80	4,150 FMES	EU/A	1,250	F2EM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	1902	882	190	0000053773	0	
021004180689725300	19/04/2010	01820963000689725300	04/08/2009	172.000,00	100,00	171.151,80	4,150 FMES	EU/A	1,250	F2EM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	1902	882	190	0000053773	0	
021004180689726000	19/04/2010	01820963000689726000	31/07/2009	316.382,92	100,00	308.231,10	3,950 FMES	EU/A	1,100	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1686	1	128	0000078441	5	
021004180689726000	19/04/2010	01820963000689726000	31/07/2009	316.382,92	100,00	308.231,10	3,950 FMES	EU/A	1,100	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1686	1	128	0000078441	5	
021004180689722000	19/04/2010	01820963000689722000	06/07/2009	215.313,40	100,00	211.918,91	1,850 FMES	EU/A	0,450	F2EM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2447	741	106	0000055536	8	
021004180689732200	19/04/2010	01820963000689732200	06/07/2009	215.313,40	100,00	211.918,91	1,850 FMES	EU/A	0,450	F2EM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2447	741	106	0000055536	8	
021004180689737300	19/04/2010	01820963000689737300	17/07/2009	118.365,57	100,00	117.478,88	3,300 FMES	EU/A	0,900	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	4043	39	98	0000024934	4	
021004180689746400	19/04/2010	01820963000689746400	02/07/2009	204.000,00	100,00	200.688,86	3,450 FMES	EU/A	0,950	F2EM	FRCV	31/07/2039	291	20,00	2374	1	221	0000010021	12	
021004180689751400	19/04/2010	01820963000689751400	21/07/2009	140.000,00	100,00	137.792,81	1,950 FMES	EU/A	0,450	F2EM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1823	39	87	0000015849	7	
021004180689761000	19/04/2010	01820963000689761000	27/08/2009	190.000,00	100,00	188.368,20	3,500 FMES	EU/A	1,000	F2EM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2323	87	82	0000042123	8	
021004180689768300	19/04/2010	01820963000689768300	17/07/2009	294.800,00	100,00	291.471,84	2,140 FMES	EU/A	0,750 FANU	FRCV	31/07/2048	471	19,00	1200	102	1500	0000028863	0		
021004180689773500	19/04/2010	01820963000689773500	13/07/2009	156.705,46	100,00	154.589,54	3,150 FMES	EU/A	0,850	F2EM	FRCV	31/07/2038	351	20,00	2006	108	80	0000081087	8	
021004180689782300	19/04/2010	01820963000689782300	06/08/2009	180.000,00	100,00	183.791,68	3,900 FMES	EU/A	1,100	F2EM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1460	778	81	0000022553	6	
021004180689782300	19/04/2010	01820963000689782300	06/08/2009	180.000,00	100,00	183.791,68	3,900 FMES	EU/A	1,100	F2EM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1460	778	81	0000022553	6	
021004180689782600	19/04/2010	01820963000689782600	10/08/2009	205.809,48	100,00	203.381,09	3,150 FMES	EU/A	1,000	F2EM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	1081	511	5	0000027558	5	
021004180689789800	19/04/2010	01820963000689789800	14/07/2009	100.000,00	100,00	98.981,25	2,324 FMES	EU/A	0,850	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2430	882	172	0000044887	5	
021004180689800200	19/04/2010	01820963000689800200	15/07/2009	148.590,40	100,00	147.015,45	1,892 FMES	EU/A	0,850	F2EM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1	358	137	0000022324	4	
021004180689801000	19/04/2010	01820963000689801000	21/07/2009	353.286,23	100,00	349.250,70	2,150 FMES	EU/A	0,450	F2EM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1734	780	54	0000089895	4	
021004180689806400	19/04/																			

171

01/2010



DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDAS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Y FONDO DE TITULIZACIÓN DE PASIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. UO.	IND. ICE	MARGEN S-IND.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	% TIPO INTERÉS	PER. UO.	IND. ICE	MARGEN S-IND.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSCR.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
021004180690247200	19/04/2010	01820963000690247200	18/07/2009	150.041,74	100,00	150.041,74	2,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	110	38	000007474				13
021004180690254200	19/04/2010	01820963000690254200	20/07/2009	213.000,00	100,00	211.895,17	3,700	MENS	EUJA	1,150	SEM	FRCV	05/08/2046	471	20,00	232	167	000001636				0
021004180690258000	19/04/2010	01820963000690258000	01/10/2009	154.319,32	100,00	152.750,64	2,010	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	990	83	211	0000005643			7
021004180690260600	19/04/2010	01820963000690260600	14/07/2009	123.823,82	100,00	122.331,94	2,450	MENS	EUJA	1,150	SEM	FRCV	10/08/2044	411	20,00	3201	529	203	0000015739			8
021004180690268800	19/04/2010	01820963000690268800	03/08/2009	156.252,52	100,00	155.432,64	3,800	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2399	535	144	0000028347			6
021004180690269800	19/04/2010	01820963000690269800	11/08/2009	195.000,00	100,00	193.359,47	3,600	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1673	1358	78	0000014659			10
021004180690270200	19/04/2010	01820963000690270200	03/08/2009	156.000,00	100,00	155.086,28	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1798	165	123	0000012447			6
021004180690277800	19/04/2010	01820963000690277800	17/07/2009	84.466,23	100,00	87.033,65	3,800	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	2049	122	121	0000016906			15
021004180690278900	19/04/2010	01820963000690278900	03/09/2009	193.076,08	100,00	192.012,09	3,700	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2252	305	204	0000019834			9
021004180690283400	19/04/2010	01820963000690283400	03/09/2009	105.647,72	100,00	104.132,08	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2039	353	20,00	1835	286	175	0000013497			5
021004180690287500	19/04/2010	01820963000690287500	29/07/2009	152.737,10	100,00	151.889,33	3,500	FMES	EUJA	1,080	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1161	313	169	0000020994			4
021004180690304200	19/04/2010	01820963000690304200	31/08/2009	183.175,23	100,00	180.770,63	1,900	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	409	408	135	0000022751			0
021004180690308200	19/04/2010	01820963000690308200	19/07/2009	96.400,00	100,00	95.382,21	3,150	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1	1734	12	0000003161			4
021004180690334900	19/04/2010	01820963000690334900	09/07/2009	110.851,49	100,00	108.722,20	2,324	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	2130	324	76	0000020947			6
021004180690334900	19/04/2010	01820963000690334900	19/07/2009	138.684,27	100,00	137.280,34	2,500	MENS	EUJA	1,000	SEM	FRCV	08/06/2045	421	20,00	1234	16	7	0000000393			5
021004180690339200	19/04/2010	01820963000690339200	03/08/2009	159.060,94	100,00	157.305,59	1,900	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1037	485	64	00000033867			4
021004180690342700	19/04/2010	01820963000690342700	16/07/2009	143.800,00	100,00	142.181,35	1,981	FMES	EUJA	0,400	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1498	0	87	0000078694			1
021004180690345500	19/04/2010	01820963000690345500	23/07/2009	198.870,35	100,00	195.833,48	1,960	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	342	342	105	0000023831			0
021004180690345500	19/04/2010	01820963000690345500	23/07/2009	420.000,00	100,00	414.474,69	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	2768	2209	56	0000078053			3
021004180690350200	19/04/2010	01820963000690350200	30/07/2009	301.506,21	100,00	298.145,36	3,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	3203	307	70	0000011777			3
021004180690354200	19/04/2010	01820963000690354200	24/07/2009	81.500,00	100,00	80.173,35	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2080	837	55	0000006840			6
021004180690357000	19/04/2010	01820963000690357000	30/07/2009	163.282,70	100,00	161.826,02	2,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	1216	1	182	0000006800			3
021004180690357000	19/04/2010	01820963000690357000	16/10/2009	206.863,00	100,00	204.794,57	2,111	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	3123	615	41	0000028211			2
021004180690360000	19/04/2010	01820963000690360000	17/08/2009	180.907,21	100,00	179.290,74	2,308	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1	282	29	0000012128			7
021004180690364400	19/04/2010	01820963000690364400	17/07/2009	184.731,86	100,00	182.817,20	2,550	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1965	48	0000003354			5	
021004180690368200	19/04/2010	01820963000690368200	02/09/2009	211.305,33	100,00	210.141,38	3,450	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2260	205	120	0000007614			0
021004180690369200	19/04/2010	01820963000690369200	28/07/2009	220.000,00	100,00	218.331,84	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2049	471	20,00	3290	1	80	0000042691			7
021004180690369400	19/04/2010	01820963000690369400	05/08/2009	84.000,00	100,00	82.185,84	2,850	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2029	332	20,00	1264	67	38	0000004821			6
021004180690400200	19/04/2010	01820963000690400200	22/07/2009	108.887,15	100,00	107.448,28	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	942	243	72	0000028143			8
021004180690410000	19/04/2010	01820963000690410000	18/08/2009	282.000,00	100,00	278.953,70	2,163	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2046	472	20,00	2367	704	78	0000028786			5
021004180690410000	19/04/2010	01820963000690410000	20/07/2009	89.413,87	100,00	88.421,10	1,850	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2085	841	159	000001441			3
021004180690434700	19/04/2010	01820963000690434700	15/07/2009	158.226,24	100,00	154.014,87	2,150	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1899	720	176	0000041381			6
021004180690434700	19/04/2010	01820963000690434700	10/07/2009	134.800,00	100,00	133.664,79	3,500	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1658	477	188	0000028867			3
021004180690438600	19/04/2010	01820963000690438600	30/07/2009	184.480,53	100,00	181.581,57	2,951	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1189	1414	58	0000057648			0
021004180690438600	19/04/2010	01820963000690438600	26/10/2009	81.147,00	100,00	80.431,55	2,281	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	1678	615	9	0000029944			1
021004180690482300	19/04/2010	01820963000690482300	20/10/2009	78.931,90	100,00	78.186,39	4,250	FMES	EUJA	1,810	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	977	298	11	0000026641			3
021004180690482300	19/04/2010	01820963000690482300	24/07/2009	121.513,40	100,00	120.380,18	3,350	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2044	411	20,00	1	429	21	0000017721			2
021004180690486100	19/04/2010	01820963000690486100	24/07/2009	116.500,00	100,00	116.094,15	3,950	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2598	1474	200	000003557			11
021004180690489300	19/04/2010	01820963000690489300	05/08/2009	159.944,03	100,00	159.944,03	2,300	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	1583	571	212	0000035551			4
021004180690502200	19/04/2010	01820963000690502200	27/07/2009	117.886,83	100,00	116.058,80	2,300	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2434	885	102	0000044985			1
021004180690503800	19/04/2010	01820963000690503800	13/07/2009	137.625,19	100,00	135.108,95	1,850	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	1	583	18	0000007854			

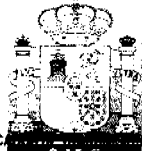
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS; BVVA RMB5 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDL	PER. REVL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
021004180690934800																2500	383	119	0000025235		5
021004180690934800																2500	383	138	0000025244		0
021004180690938300	19/04/2010	01820963000690938300	24/07/2009	238.194,41	100,00	238.194,41	2,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2050	459	114	0000017808		9
021004180690948900	19/04/2010	01820963000690948900	14/08/2009	236.330,87	100,00	234.869,60	3,950	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	2821	1617	38	0000068417		0
021004180690948900																2822	1818	94	0000068557		4
021004180690954300	19/04/2010	01820963000690954300	07/08/2009	198.106,34	100,00	197.421,41	2,400	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2046	436	20,00	2879	321	151	0000025328		0
021004180690954300																2860	310	71	0000015678		0
021004180690967300	19/04/2010	01820963000690967300	10/09/2009	235.943,00	100,00	233.127,40	2,150	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	1075	239	98	0000011067		6
021004180690973100	19/04/2010	01820963000690973100	09/10/2009	174.500,00	100,00	173.083,13	1,730	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2046	436	20,00	3873	275	87	0000015328		5
021004180690973100																3883	278	153	0000153000		0
021004180690981900	19/04/2010	01820963000690981900	04/09/2009	156.417,19	100,00	164.487,10	2,324	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	2111	758	187	0000000004		0
021004180690985400	19/04/2010	01820963000690985400	24/08/2009	203.000,00	100,00	201.435,70	2,950	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	1706	194	15	0000021588		6
021004180690986200	19/04/2010	01820963000690986200	06/08/2009	156.000,00	100,00	157.270,77	2,324	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1	314	32	0000018788		5
021004180691009600	19/04/2010	01820963000691009600	24/07/2009	129.715,46	100,00	128.037,27	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2038	351	20,00	2684	110	28	0000007808		3
021004180691010400	19/04/2010	01820963000691010400	30/06/2009	148.852,70	100,00	147.581,01	1,814	FMES	EU/A	0,570	FSEM	FRCV	30/06/2044	450	20,00	1070	658	68	0000040157		6
021004180691016400	19/04/2010	01820963000691016400	04/08/2009	140.848,27	100,00	138.880,86	3,200	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	3006	2261	181	0000027092		8
021004180691016400																3007	2282	22	0000027051		0
021004180691038500	19/04/2010	01820963000691038500	31/07/2009	80.320,56	100,00	79.299,81	3,250	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2448	589	212	0000041489		1
021004180691042000	19/04/2010	01820963000691042000	07/09/2009	113.219,85	100,00	112.090,38	1,950	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	1384	258	56	0000022398		6
021004180691051800	19/04/2010	01820963000691051800	09/10/2009	186.114,22	100,00	184.547,38	2,750	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1017	84	218	0000007382		5
021004180691052500	19/04/2010	01820963000691052500	18/08/2009	271.000,00	100,00	266.297,08	3,800	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	1035	567	24	0000047425		5
021004180691053200	19/04/2010	01820963000691053200	15/10/2009	268.214,58	100,00	266.511,82	2,324	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	1692	500	42	0000026059		7
021004180691069000	19/04/2010	01820963000691069000	20/08/2009	115.102,21	100,00	111.313,54	1,900	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/08/2024	172	20,00	1	197	213	0000019724		4
021004180691071800	19/04/2010	01820963000691071800	21/07/2009	175.157,43	100,00	173.850,03	3,850	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2048	459	20,00	2832	75	42	0000020847		8
021004180691078100	19/04/2010	01820963000691078100	27/07/2009	408.599,36	100,00	405.030,14	2,980	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	753	547	2	0000030088		6
021004180691078100																755	549	204	0000030331		0
021004180691096300	19/04/2010	01820963000691096300	25/09/2009	175.368,44	100,00	173.730,49	1,900	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	2287	1371	128	0000092808		5
021004180691112100	19/04/2010	01820963000691112100	31/07/2009	258.000,00	100,00	254.580,31	2,750	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1	785	186	0000031744		8
021004180691113700	19/04/2010	01820963000691113700	06/08/2009	247.501,78	100,00	245.888,52	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2046	472	20,00	1820	235	83	0000010475		10
021004180691116800	19/04/2010	01820963000691116800	28/07/2009	308.835,22	100,00	306.112,03	2,850	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1284	87	1	0000003830		8
021004180691120900	19/04/2010	01820963000691120900	31/07/2009	142.401,11	100,00	140.740,47	4,000	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2038	351	20,00	1797	1426	80	0000006367		5
021004180691121800	19/04/2010	01820963000691121800	04/09/2009	154.914,45	100,00	153.733,18	2,324	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1720	779	163	0000048003		6
021004180691124500	19/04/2010	01820963000691124500	29/07/2009	141.188,42	100,00	140.140,00	4,400	FMES	EU/A	1,500	FSEM	FRCV	31/07/2046	435	20,00	2133	295	53	0000026812		8
021004180691125600	19/04/2010	01820963000691125600	28/07/2009	128.287,15	100,00	127.034,44	3,150	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	1738	308	101	0000015842		11
021004180691151800	19/04/2010	01820963000691151800	21/07/2009	123.728,16	100,00	123.728,16	1,900	MENS	EU/A	0,400	SEME	FRCV	05/08/2044	411	20,00	2781	589	160	0000014447		7
021004180691152700	19/04/2010	01820963000691152700	30/07/2009	165.859,66	100,00	165.466,74	2,700	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2046	471	20,00	1920	50	55	0000003078		3
021004180691161900	19/04/2010	01820963000691161900	24/07/2009	198.000,00	100,00	196.170,74	2,750	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	1446	337	28	0000023148		2
021004180691178700	19/04/2010	01820963000691178700	28/07/2009	137.078,62	100,00	136.128,29	3,850	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2152	367	209	0000014662		5
021004180691180800	19/04/2010	01820963000691180800	30/07/2009	170.000,00	100,00	168.438,89	3,150	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/07/2047	447	20,00	1842	743	148	0000038634		5
021004180691184100	19/04/2010	01820963000691184100	20/08/2009	358.301,50	100,00	353.316,01	2,159	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2038	352	20,00	1677	1146	37	0000053828		7
021004180691205900	19/04/2010	01820963000691205900	23/07/2009	271.473,73	100,00	268.003,11	1,880	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	31/07/2045	423	20,00	2812	674	221	0000035452		7
021004180691206900	19/04/2010	01820963000691206900	11/08/2009	236.000,00	100,00	234.443,10	2,850	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2083	40	30	0000030553		6
021004180691215700	19/04/2010	01820963000691215700	24/09/2009	183.000,00	100,00	181.010,04	2,010	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	1727	58	35	0000040435		5
021004180691236800	19/04/2010	01820963000691236800	04/08/2009	212.495,95	100,00	207.913,11	1,800	FMES	EU/A	0,400	FSEM	FRCV	31/08/2029	232	20,00	1840	80	78	0000010696		5
021004180691242200	19/04/2010	01820963000691242200	30/07/2009	163.000,00	100,00	150.917,43	2,850	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2034	291	20,00	1113	391	179	0000023152		6
021004180691253300	19/04/2010	01820963000691253300	30/07/2009	129.798,81	100,00	128.818,07	3,100	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	3113	549	263	0000038224		0
021004180691255200	19/04/2010	01820963000691255200	30/07/2009	224.800,00	100,00	222.781,06	2,193	MENS	EU/A	0,950	SEME	FRCV	05/08/2048	471	20,00	2531	2183	188	0000038029		4
021004180691257100	19/04/2010	01820963000691257100	20/07/2009	172.365,53	100,00	171.156,78	3,350	FMES	EU/A	0,850	SEME	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2978	428	83	0000028248		0
021004180691257900	19/04/2010	01820963000691257900	06/08/2009	278.628,14	100,00	278.506,12	3,000	FMES	EU/A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	2487	750	224	0000038731		5
021004180691257900																2871	878	111	0000038874		0
021004180691263000	19/04/2010	01820963000691263000	20/07/2009	182.307,28	100,00																

9T4088561

172

01/2010



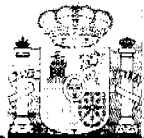
RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDOS POR EL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS DE HIPOTECA EMITIDOS POR EL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTIL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	FECHA DE DEMORA	FECHA DE FONDO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
021004180691804800	19/04/2010	01820963000691604000	24/07/2009	62.010,53	100,00	60.880,78	2,950	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2034		31/07/2009	75 0000012880	6	
021004180691656000	19/04/2010	01820963000691606000	06/04/2009	60.000,00	100,00	59.306,75	3,550	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2037		31/08/2009	76 0000042791	8	
021004180691608800	19/04/2010	01820963000691608800	11/08/2009	150.886,35	100,00	149.117,93	3,950	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2039		31/08/2009	40 0000077221	8	
021004180691608800	19/04/2010	01820963000691608800	11/08/2009	150.886,35	100,00	149.117,93	3,950	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2039		31/08/2009	41 0000077248	0	
021004180691613700	19/04/2010	01820963000691613700	31/07/2009	42.058,27	100,00	40.965,90	2,550	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2039		31/07/2009	62 0000033049	4	
021004180691623300	19/04/2010	01820963000691623300	01/09/2009	148.000,00	100,00	145.430,85	3,750	FMES	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2049		30/09/2009	15 0000015453	8	
021004180691630800	19/04/2010	01820963000691630800	27/07/2009	211.000,00	100,00	209.225,16	3,150	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2049		31/07/2009	225 0000027850	6	
021004180691631300	19/04/2010	01820963000691631300	30/07/2009	78.249,77	100,00	77.013,51	1,900	FMES	EU1A	0,400	FSEM	FRCV	31/07/2039		31/07/2009	112 0000004253	12	
021004180691642500	19/04/2010	01820963000691642500	26/08/2009	180.000,00	100,00	178.546,57	2,750	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2049		31/08/2009	86 0000086668	1	
021004180691644100	19/04/2010	01820963000691644100	24/09/2009	157.500,00	100,00	155.685,82	2,300	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	30/09/2039		30/09/2009	52 0000008521	3	
021004180691646300	19/04/2010	01820963000691646300	28/07/2009	94.430,65	100,00	92.264,53	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2029		31/07/2009	4 0000015140	11	
021004180691651300	19/04/2010	01820963000691651300	31/07/2008	134.012,44	100,00	132.950,11	3,200	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2048		31/07/2008	101 0000012784	7	
021004180691651300	19/04/2010	01820963000691651300	30/06/2009	354.405,70	100,00	349.015,09	3,150	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/06/2039		30/06/2009	184 0000087555	0	
021004180691659400	19/04/2010	01820963000691659400	23/09/2009	197.000,00	100,00	194.974,73	1,812	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2044		30/09/2009	143 0000011498	6	
021004180691702900	19/04/2010	01820963000691702900	14/08/2009	170.925,00	100,00	168.888,17	3,750	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2037		31/08/2009	91 0000011249	4	
021004180691704500	19/04/2010	01820963000691704500	13/08/2009	158.106,57	100,00	156.916,59	3,050	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	1 0000002594	11	
021004180691705500	19/04/2010	01820963000691705500	04/08/2009	199.129,84	100,00	197.875,83	2,700	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	136 0000041246	5	
021004180691723400	19/04/2010	01820963000691723400	07/08/2009	269.000,00	100,00	266.752,55	3,450	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/08/2044		31/08/2009	91 0000041442	0	
021004180691730200	19/04/2010	01820963000691730200	06/08/2009	122.107,85	100,00	120.314,71	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/08/2038		31/08/2009	89 0000031611	0	
021004180691733800	19/04/2010	01820963000691733800	06/08/2009	122.107,85	100,00	120.314,71	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/08/2038		31/08/2009	186 0000085455	16	
021004180691743300	19/04/2010	01820963000691743300	04/09/2009	151.966,77	100,00	150.198,83	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2038		30/09/2009	71 0000085527	0	
021004180691746600	19/04/2010	01820963000691746600	06/08/2009	245.000,00	100,00	243.198,15	3,150	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2049		31/08/2009	191 0000026774	4	
021004180691756400	19/04/2010	01820963000691756400	06/08/2009	245.000,00	100,00	243.198,15	3,150	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2049		31/08/2009	204 0000012977	0	
021004180691763700	19/04/2010	01820963000691763700	30/06/2009	196.845,16	100,00	194.680,63	5,000	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/06/2039		30/06/2009	258 0000027948	0	
021004180691763700	19/04/2010	01820963000691763700	01/09/2009	104.996,15	100,00	104.458,70	3,450	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2048		30/09/2009	66 0000027848	6	
021004180691775700	19/04/2010	01820963000691775700	14/08/2009	169.207,31	100,00	167.700,50	2,324	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	86 0000006222	7	
021004180691775700	19/04/2010	01820963000691775700	14/08/2009	169.207,31	100,00	167.700,50	2,324	FMES	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	77 0000013274	0	
021004180691778200	19/04/2010	01820963000691778200	17/08/2009	176.334,45	100,00	174.284,28	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2038		30/09/2009	157 0000013306	13	
021004180691778400	19/04/2010	01820963000691778400	31/07/2009	97.949,22	100,00	96.626,70	3,150	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	31/07/2039		31/07/2009	61 0000095924	3	
021004180691779100	19/04/2010	01820963000691779100	10/09/2009	135.000,00	100,00	133.854,61	2,750	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2042		30/09/2009	80 0000022208	6	
021004180691791500	19/04/2010	01820963000691791500	28/07/2009	144.803,74	100,00	142.842,22	3,750	FMES	EU1A	0,940	FSEM	FRCV	31/07/2038		31/07/2009	29 0000020208	0	
021004180691795300	19/04/2010	01820963000691795300	24/07/2008	200.000,00	100,00	198.289,87	2,600	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/07/2048		31/07/2008	215 0000034115	13	
021004180691798200	19/04/2010	01820963000691798200	29/07/2009	88.000,00	100,00	86.522,08	3,200	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/07/2024		31/07/2009	87 0000020848	0	
021004180691798200	19/04/2010	01820963000691798200	13/08/2009	195.502,78	100,00	194.440,80	2,350	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	112 0000030911	4	
021004180691826500	19/04/2010	01820963000691826500	07/08/2009	167.558,26	100,00	166.041,41	1,900	FMES	EU1A	0,400	FSEM	FRCV	31/08/2049		31/08/2009	94 0000031369	8	
021004180691826800	19/04/2010	01820963000691826800	27/08/2009	198.687,53	100,00	196.485,03	3,250	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/08/2039		31/08/2009	21 0000018702	4	
021004180691839900	19/04/2010	01820963000691839900	31/07/2009	168.904,74	100,00	166.012,27	3,400	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/07/2034		31/07/2009	74 0000027825	4	
021004180691845200	19/04/2010	01820963000691845200	09/09/2009	220.400,00	100,00	218.719,33	2,324	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2048		30/09/2009	88 0000018478	7	
021004180691845300	19/04/2010	01820963000691845300	31/07/2008	121.832,47	100,00	120.936,33	3,280	FMES	EU1A	0,790	FSEM	FRCV	31/07/2048		31/07/2008	223 0000018478	0	
021004180691846700	19/04/2010	01820963000691846700	03/08/2009	171.385,53	100,00	169.835,88	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	172 0000044598	9	
021004180691846700	19/04/2010	01820963000691846700	03/08/2009	171.385,53	100,00	169.835,88	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	7 0000022530	5	
021004180691848800	19/04/2010	01820963000691848800	28/07/2009	150.480,91	100,00	149.072,29	2,950	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2044		31/08/2009	162 0000025530	0	
021004180691848800	19/04/2010	01820963000691848800	19/08/2009	151.300,27	100,00	150.074,41	3,750	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2044		31/08/2009	28 0000009410	13	
021004180691850500	19/04/2010	01820963000691850500	01/08/2009	140.041,53	100,00	138.989,87	2,308	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2049		30/09/2009	105 0000022252	0	
021004180691854000	19/04/2010	01820963000691854000	10/08/2009	71.000,00	100,00	70.412,83	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2046		30/09/2009	119 0000018883	8	
021004180691876800	19/04/2010	01820963000691876800	26/11/2009	119.230,22	100,00	118.038,97	2,243	FMES	EU1A	0,400	FSEM	FRCV	30/11/2034		30/11/2009	83 0000086622	3	
021004180691874100	19/04/2010	01820963000691874100	07/08/2009	250.000,00	100,00	247.811,63	1,832	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	60 0000029809	1	
021004180691874100	19/04/2010	01820963000691874100	07/08/2009	250.000,00	100,00	247.811,63	1,832	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	942 0000010575	2	
021004180691875900	19/04/2010	01820963000691875900	25/08/2009	122.986,18	100,00	122.196,82	3,500	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2048		31/08/2009	828 0000010575	0	
021004180691878900	19/04/2010	01820963000691878900	30/07/2009	215.288,89	100,00	214.283,22	4,250	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/07/2048		31/07/2009	629 000004910	13	
021004180691878900	19/04/2010	01820963000691878900	30/07/2009	215.288,89	100,00	214.2												

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RBMS A FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO DE BIENOS VICARIA ARGENTARIA, S.A.

NUMERO CERTIFICADO	FECHA EMISION	PRESTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER LQ.	IND (10)	MARGEN S-INDI.	PER. (12)	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ (15)	% TIPO DEMORA	TOMO (17)	LIBRO (18)	FECHA DE EMISION: 18 de abril de 2010		
																		FOJAO (19)	NUMER FINCA (20)	NUMER. INSC. (21)
021004180892156400	19/04/2010	01820963000892156400	11/08/2009	140.000,00	100,00	136.768,76	2,324	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2028	232	20,00	1412	48	8	0000002813	10
021004180892157100	19/04/2010	01820963000892157100	21/08/2009	135.100,00	100,00	132.330,06	3,050	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2029	232	20,00	2184	687	77	0000048802	7
021004180892181400	19/04/2010	01820963000892181400	28/08/2009	128.187,85	100,00	128.535,45	4,500	FMES	EU1A	1,350	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1666	252	196	0000022169	5
021004180892187700	19/04/2010	01820963000892187700	18/08/2009	94.728,84	100,00	92.198,18	2,950	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2024	173	20,00	2876	1836	15	0000121911	4
021004180892169700	19/04/2010	01820963000892169700	01/10/2009	174.875,27	100,00	173.705,99	2,800	FMES	EU1A	0,550	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	2974	863	204	0000081383	0
021004180892170400	19/04/2010	01820963000892170400	21/08/2009	126.127,53	100,00	124.369,74	3,050	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2039	472	20,00	2440	328	212	0000014320	5
021004180892170700	19/04/2010	01820963000892170700	19/08/2009	148.718,27	100,00	146.933,51	3,950	FMES	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/08/2048	352	20,00	841	644	151	0000022881	9
021004180892174500	19/04/2010	01820963000892174500	02/09/2009	218.000,00	100,00	217.154,57	3,700	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	838	57	178	0000022888	4
021004180892192000	19/04/2010	01820963000892192000	13/08/2009	116.620,43	100,00	115.708,51	3,950	FMES	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1733	575	122	0000018169	9
021004180892200500	19/04/2010	01820963000892200500	27/08/2009	210.000,00	100,00	207.438,41	2,850	MENS	EU1A	0,860	BEME	FRCV	05/09/2039	352	20,00	328	1	125	0000017547	8
021004180892210500	19/04/2010	01820963000892210500	13/08/2009	124.881,81	100,00	123.868,86	2,324	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	287	187	163	0000015129	0
021004180892228700	19/04/2010	01820963000892228700	18/09/2009	250.000,00	100,00	244.403,16	1,950	FMES	EU1A	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2038	353	20,00	296	137	112	0000007313	5
021004180892228700	19/04/2010	01820963000892228700	21/08/2009	148.524,16	100,00	147.520,19	3,500	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	856	137	154	0000007327	0
021004180892232200	19/04/2010	01820963000892232200	15/08/2009	218.216,16	100,00	214.455,77	3,000	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	30/08/2044	413	20,00	1008	488	80	0000031971	0
021004180892232200	19/04/2010	01820963000892232200	06/08/2009	165.911,56	100,00	165.741,03	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1009	1	13	0000031914	4
021004180892236300	19/04/2010	01820963000892236300	06/08/2009	165.911,56	100,00	165.741,03	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1009	1	13	0000031914	4
021004180892238900	19/04/2010	01820963000892238900	18/11/2009	208.000,00	100,00	206.305,27	1,983	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1785	482	173	0000026404	2
021004180892252800	19/04/2010	01820963000892252800	04/08/2009	123.585,88	100,00	123.458,64	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	788	189	27	0000022316	0
021004180892258200	19/04/2010	01820963000892258200	29/09/2009	116.788,46	100,00	116.159,55	3,400	FMES	EU1A	0,900	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1	1	1	0000007373	0
021004180892261800	19/04/2010	01820963000892261800	02/10/2009	142.710,00	100,00	141.580,48	3,500	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/08/2039	354	20,00	1588	1756	36	0000048446	6
021004180892280100	19/04/2010	01820963000892280100	07/08/2009	117.351,10	100,00	116.189,02	3,950	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2038	352	20,00	750	214	93	0000014170	5
021004180892290800	19/04/2010	01820963000892290800	25/08/2009	157.000,00	100,00	155.896,81	2,750	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	2527	868	84	0000046364	0
021004180892290800	19/04/2010	01820963000892290800	19/08/2009	181.000,00	100,00	178.524,03	3,750	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2528	867	48	0000046404	7
021004180892304300	19/04/2010	01820963000892304300	19/08/2009	181.000,00	100,00	178.524,03	3,750	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2528	867	48	0000046404	7
021004180892309200	19/04/2010	01820963000892309200	19/08/2009	270.000,00	100,00	267.638,92	2,350	FMES	EU1A	0,600	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	2754	773	68	0000053389	7
021004180892309200	19/04/2010	01820963000892309200	19/08/2009	270.000,00	100,00	267.638,92	2,350	FMES	EU1A	0,600	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	2754	773	68	0000053389	7
021004180892314400	19/04/2010	01820963000892314400	31/07/2009	174.540,69	100,00	172.589,10	3,350	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2041	373	20,00	1	524	136	0000037257	0
021004180892314400	19/04/2010	01820963000892314400	31/07/2009	174.540,69	100,00	172.589,10	3,350	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2041	373	20,00	1	524	136	0000037257	0
021004180892321000	19/04/2010	01820963000892321000	20/08/2009	227.000,00	100,00	225.389,99	3,300	FMES	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1894	892	2	0000037424	6
021004180892324900	19/04/2010	01820963000892324900	11/08/2009	200.000,00	100,00	198.381,09	3,300	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	947	805	47	0000040124	9
021004180892348600	19/04/2010	01820963000892348600	17/08/2009	131.000,00	100,00	130.185,13	2,900	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	500	500	142	0000027892	8
021004180892354300	19/04/2010	01820963000892354300	12/08/2009	125.811,74	100,00	123.837,28	3,050	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2034	352	20,00	3154	125	200	0000005817	10
021004180892379800	19/04/2010	01820963000892379800	07/08/2009	114.217,32	100,00	112.823,26	2,950	FMES	EU1A	1,200	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	3677	384	130	0000020403	8
021004180892383200	19/04/2010	01820963000892383200	02/10/2009	221.780,40	100,00	220.361,86	1,892	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	2987	1040	150	0000098201	0
021004180892383200	19/04/2010	01820963000892383200	02/10/2009	221.780,40	100,00	220.361,86	1,892	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	2987	1040	150	0000098201	0
021004180892393200	19/04/2010	01820963000892393200	06/08/2009	139.881,72	100,00	137.452,70	2,308	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2034	292	20,00	1785	236	7	0000015200	0
021004180892401200	19/04/2010	01820963000892401200	29/07/2009	121.732,92	100,00	121.104,93	3,350	FMES	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/07/2048	471	20,00	2543	620	131	0000052830	9
021004180892406900	19/04/2010	01820963000892406900	19/08/2009	402.000,00	100,00	398.428,50	2,750	FMES	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	30/04/2048	432	20,00	459	49	193	0000033546	3
021004180892409800	19/04/2010	01820963000892409800	06/09/2009	241.911,56	100,00	238.822,01	2,950	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	2215	338	118	0000015348	0
021004180892409800	19/04/2010	01820963000892409800	06/09/2009	241.911,56	100,00	238.822,01	2,950	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	2215	338	118	0000015348	0
021004180892410200	19/04/2010	01820963000892410200	17/08/2009	174.117,34	100,00	172.444,64	2,950	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2246	166	45	0000014693	0
021004180892410200	19/04/2010	01820963000892410200	17/08/2009	174.117,34	100,00	172.444,64	2,950	FMES	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2246	166	45	0000014693	0
021004180892411200	19/04/2010	01820963000892411200	03/08/2009	199.000,00	100,00	197.876,25	3,800	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	3414	275	192	0000026077	4
021004180892418000	19/04/2010	01820963000892418000	01/08/2009	189.000,00	100,00	187.876,25	3,800	FMES	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	3414	275	192	0000026077	4
021004180892423900	19/04/2010	01820963000892423900	04/08/2009	182.834,00	100,00	181.524,35	2,950	FMES	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	2018	302	181	0000020716	7
021004180892433900	19/04/2010	01820963000892433900	01/08/2009	284.000,00	100,00	282.472,63	1,925	FMES	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	824	624	58	0000033721	3
021004180892442400	19/04/2010	01820963000892442400	14/09/2009	151.555,82	100,00	150.730,88	3,750	FMES	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	1161	451	223	0000033737	6
021004180892449300	19/04/2010	01820963000892449300	24/09/2009	108.000,00	100,00	107.825,98	4,250	FMES	EU1A	1,400	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,0					





01/2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS Y FONDO DE TUTILIZACIÓN DE PASIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. (10)	MARGEN S-INDI.	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PER. (15)	TIPO (16)	FECHA (17)	NUMER. FINCA	NUMER. INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
021004180692666100	19/04/2010	01820963000692666100	18/09/2009	106.142,56	100,00	106.442,49	5,000 FMES	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473				90 0000028843	0	
021004180692676200	19/04/2010	01820963000692676200	03/09/2009	109.590,77	100,00	108.592,86	3,750 FMES	EU1A	1,250	FSEMI	FRCV	30/09/2039	353	20,00			161 0000040677	8	
021004180692676200	19/04/2010	01820963000692676200	03/09/2009	109.590,77	100,00	108.592,86	3,750 FMES	EU1A	1,250	FSEMI	FRCV	30/09/2039	353	20,00			112 0000040695	0	
021004180692676500	19/04/2010	01820963000692676500	07/08/2009	219.106,95	100,00	217.744,90	3,000 FMES	EU1A	1,250	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1888	122	14 0000005574	8	
021004180692687900	19/04/2010	01820963000692687900	28/08/2009	148.799,01	100,00	147.203,01	2,324 FMES	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	31/08/2034	292	20,00	1470	453	62 0000020835	6	
021004180692687900	19/04/2010	01820963000692687900	28/08/2009	199.345,73	100,00	195.891,07	2,324 FMES	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	31/08/2034	292	20,00	2854	477	178 0000034329	5	
021004180692691500	19/04/2010	01820963000692691500	18/09/2009	195.000,00	100,00	194.092,07	2,950 FMES	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1966	330	104 0000027133	3	
021004180692691500	19/04/2010	01820963000692691500	18/09/2009	195.000,00	100,00	194.092,07	2,950 FMES	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1966	330	94 0000027123	0	
021004180692702300	19/04/2010	01820963000692702300	06/08/2009	131.900,00	100,00	130.721,41	2,308 FMES	EU1A	0,700	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1874	872	138 0000047480	5	
021004180692707000	19/04/2010	01820963000692707000	31/07/2009	214.094,68	100,00	212.206,87	2,850 FMES	EU1A	0,900	FSEMI	FRCV	31/07/2049	471	20,00	801	279	15 0000030156	6	
021004180692710200	19/04/2010	01820963000692710200	28/09/2009	174.702,76	100,00	173.414,88	2,150 MENS	EU1A	0,850	SEME	FRCV	01/08/2038	352	20,00	2674	234	131 0000015734	6	
021004180692710200	19/04/2010	01820963000692710200	28/09/2009	174.702,76	100,00	173.414,88	2,150 MENS	EU1A	0,850	SEME	FRCV	01/08/2038	352	20,00	2674	234	178 0000015750	0	
021004180692718200	19/04/2010	01820963000692718200	24/08/2009	237.320,00	100,00	234.572,88	1,950 FMES	EU1A	0,450	FSEMI	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1882	111	187 0000009439	6	
021004180692720200	19/04/2010	01820963000692720200	07/08/2009	158.286,48	100,00	156.975,80	3,750 FMES	EU1A	1,250	FSEMI	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1	1458	105 0000084095	0	
021004180692720200	19/04/2010	01820963000692720200	07/08/2009	158.286,48	100,00	156.975,80	3,750 FMES	EU1A	1,250	FSEMI	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1	1458	105 0000084095	0	
021004180692720500	19/04/2010	01820963000692720500	10/09/2009	181.000,00	100,00	180.225,85	4,250 FMS	EU1A	1,250	FSEMI	FRCV	30/09/2048	473	20,00	793	145	169 0000009847	5	
021004180692724400	19/04/2010	01820963000692724400	27/08/2009	132.808,40	100,00	131.528,11	2,520 FMS	EU1A	0,770	FSEMI	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2519	858	78 0000062353	0	
021004180692724400	19/04/2010	01820963000692724400	27/08/2009	132.808,40	100,00	131.528,11	2,520 FMS	EU1A	0,770	FSEMI	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2520	859	1 0000062447	0	
021004180692724400	19/04/2010	01820963000692724400	27/08/2009	132.808,40	100,00	131.528,11	2,520 FMS	EU1A	0,770	FSEMI	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2520	859	1 0000062447	0	
021004180692727600	19/04/2010	01820963000692727600	02/09/2009	207.083,93	100,00	205.504,81	2,324 FMS	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1593	153	159 0000057755	3	
021004180692742900	19/04/2010	01820963000692742900	23/09/2009	182.704,87	100,00	181.119,99	2,950 FMS	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	30/09/2044	413	20,00	2760	1084	148 0000058002	5	
021004180692742900	19/04/2010	01820963000692742900	23/09/2009	182.704,87	100,00	181.119,99	2,950 FMS	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	30/09/2044	413	20,00	2761	1065	205 0000065886	0	
021004180692743800	19/04/2010	01820963000692743800	27/08/2009	144.757,67	100,00	141.303,64	1,950 FMS	EU1A	0,450	FSEMI	FRCV	31/08/2029	232	20,00	1949	1285	116 0000053330	3	
021004180692756500	19/04/2010	01820963000692756500	04/09/2009	264.824,22	100,00	263.197,15	3,250 FMS	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473	20,00	3123	126	220 0000070406	4	
021004180692783500	19/04/2010	01820963000692783500	03/09/2009	157.988,41	100,00	156.558,27	3,750 FMS	EU1A	0,500	FSEMI	FRCV	30/09/2039	353	20,00	1905	93	162 0000008262	5	
021004180692783600	19/04/2010	01820963000692783600	18/09/2009	94.729,43	100,00	94.150,36	2,450 FMS	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2528	1339	80 0000074844	0	
021004180692783600	19/04/2010	01820963000692783600	18/09/2009	94.729,43	100,00	94.150,36	2,450 FMS	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2528	1339	221 0000075186	3	
021004180692783600	19/04/2010	01820963000692783600	18/09/2009	94.729,43	100,00	94.150,36	2,450 FMS	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2528	1339	84 0000074862	0	
021004180692784400	19/04/2010	01820963000692784400	20/08/2009	212.246,84	100,00	210.356,55	2,324 FMS	EU1A	0,650	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	2627	56	100 0000044223	4	
021004180692784400	19/04/2010	01820963000692784400	20/08/2009	212.246,84	100,00	210.356,55	2,324 FMS	EU1A	0,650	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	2627	56	100 0000044223	4	
021004180692785400	19/04/2010	01820963000692785400	02/09/2009	214.000,00	100,00	212.761,89	3,500 FMS	EU1A	1,200	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1468	274	207 0000012367	11	
021004180692789700	19/04/2010	01820963000692789700	26/08/2009	276.000,00	100,00	274.134,33	3,500 FMS	EU1A	0,850	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	2465	1370	182 0000008294	6	
021004180692792100	19/04/2010	01820963000692792100	30/10/2009	90.000,00	100,00	89.561,44	3,450 FMS	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1491	294	78 0000010032	11	
021004180692795200	19/04/2010	01820963000692795200	14/10/2009	154.284,07	100,00	151.452,05	1,610 FMS	EU1A	0,650	FSEMI	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1463	703	3 0000048285	0	
021004180692795300	19/04/2010	01820963000692795300	01/09/2009	159.168,00	100,00	156.354,22	4,000 FMS	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	30/09/2049	473	20,00	3678	2750	50 0000013343	2	
021004180692797100	19/04/2010	01820963000692797100	14/08/2009	219.765,00	100,00	217.865,96	2,200 FMS	EU1A	0,700	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1584	1267	171 0000011111	2	
021004180692797100	19/04/2010	01820963000692797100	14/08/2009	219.765,00	100,00	217.865,96	2,200 FMS	EU1A	0,700	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1584	1267	107 0000043480	6	
021004180692798000	19/04/2010	01820963000692798000	18/11/2009	129.324,13	100,00	126.254,81	3,750 FMS	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1465	401	88 0000014481	9	
021004180692798200	19/04/2010	01820963000692798200	21/08/2009	163.121,24	100,00	161.625,49	2,100 MENS	EU1A	0,800	SEME	FRCV	05/09/2049	472	20,00	1719	775	189 0000045005	0	
021004180692800200	19/04/2010	01820963000692800200	14/08/2009	126.000,00	100,00	125.133,39	3,200 FMS	EU1A	0,700	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	3131	1498	76 0000092958	7	
021004180692800200	19/04/2010	01820963000692800200	14/08/2009	126.000,00	100,00	125.133,39	3,200 FMS	EU1A	0,700	FSEMI	FRCV	31/08/2049	472	20,00	3131	1498	209 0000062800	2	
021004180692801700	19/04/2010	01820963000692801700	19/08/2009	118.283,51	100,00	116.841,06	2,950 FMS	EU1A	0,900	FSEMI	FRCV	26/02/2037	322	20,00	730	185	110 0000045444	0	
021004180692803600	19/04/2010	01820963000692803600	03/09/2009	182.000,00	100,00	180.991,89	2,350 MENS	EU1A	0,550	FSEMI	FRCV	05/09/2037	472	20,00	5216	3	53 0000008187	3	
021004180692804500	19/04/2010	01820963000692804500	05/11/2009	57.370,91	100,00	56.486,01	1,610 FMS	EU1A	1,000	FSEMI	FRCV	30/11/2027	211	20,00	346	345	46 0000020078	7	
021004180692																			

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BEVA RMB S.F FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN : 18 de abril de 2010	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
02100418069308700	19/04/2010	0182096300069308700	03/09/2009	164.317,22	100,00	153.334,64	3,100	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1928	1213	11/2	0000061183	11	
021004180693090200	19/04/2010	01820963000693090200	23/08/2009	160.000,00	100,00	158.630,10	1,975	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1	1	1	0000074457	7	
021004180693091100	19/04/2010	01820963000693091100	17/09/2009	104.462,00	100,00	103.580,89	2,900	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	30/09/2040	365	20,00	2314	674	127	0000036787	1	
021004180693095600	19/04/2010	01820963000693095600	07/08/2009	231.350,00	100,00	229.801,23	2,850	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1021	163	97	0000069495	4	
021004180693099100	19/04/2010	01820963000693099100	30/08/2009	141.217,81	100,00	140.061,98	2,010	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2055	72	204	0000006102	5	
021004180693102300	19/04/2010	01820963000693102300	01/08/2009	217.023,29	100,00	218.205,27	3,450	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1058	412	220	0000028950	0	
021004180693112800	19/04/2010	01820963000693112800	19/10/2009	183.175,00	100,00	181.926,57	2,010	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	593	592	117	0000031852	3	
021004180693115200	19/04/2010	01820963000693115200	28/09/2009	163.859,91	100,00	161.615,32	2,010	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	1883	832	187	0000054822	7	
021004180693137900	19/04/2010	01820963000693137900	15/09/2009	140.000,00	100,00	138.822,02	4,200	FMES	EU/A	1,500	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	2381	1064	207	0000041257	8	
021004180693138100	19/04/2010	01820963000693138100	01/09/2009	187.230,00	100,00	188.051,93	3,200	FMES	EU/A	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2248	1055	180	0000074051	8	
021004180693141000	19/04/2010	01820963000693141000	04/09/2009	123.311,47	100,00	120.832,65	2,158	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2029	233	20,00	1591	604	102	0000029834	5	
021004180693145700	19/04/2010	01820963000693145700	09/09/2009	129.590,95	100,00	128.705,47	2,800	FMES	EU/A	0,750	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1	1180	13	0000053784	3	
021004180693145900	19/04/2010	01820963000693145900	30/09/2009	150.000,00	100,00	149.205,17	3,900	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	3305	53	137	0000009177	3	
021004180693149900	19/04/2010	01820963000693149900	11/08/2009	178.205,85	100,00	177.937,89	2,650	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	3288	1	122	0000058083	4	
021004180693152300	19/04/2010	01820963000693152300	14/08/2009	240.404,85	100,00	238.833,38	4,000	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	884	119	37	0000002876	11	
021004180693153000	19/04/2010	01820963000693153000	05/10/2009	184.263,87	100,00	182.704,85	3,150	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	2074	246	27	0000001148	2	
021004180693163500	19/04/2010	01820963000693163500	19/10/2009	173.029,02	100,00	138.446,14	3,750	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	2154	152	188	0000009035	7	
021004180693173100	19/04/2010	01820963000693173100	31/08/2009	108.481,82	100,00	108.814,50	3,750	FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	1504	1113	163	0000070882	7	
021004180693173700	19/04/2010	01820963000693173700	07/08/2009	108.105,35	100,00	106.982,85	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	3829	166	73	0000010726	3	
021004180693173700	19/04/2010	01820963000693173700	07/08/2009	108.105,35	100,00	106.982,85	3,800	FMES	EU/A	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	3829	166	73	0000010726	3	
021004180693182500	19/04/2010	01820963000693182500	31/08/2009	165.000,00	100,00	164.091,54	3,850	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1581	560	167	0000022483	6	
021004180693195500	19/04/2010	01820963000693195500	08/10/2009	174.183,48	100,00	173.102,66	2,950	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	2049	1054	156	0000051818	13	
021004180693206100	19/04/2010	01820963000693206100	31/08/2009	158.400,00	100,00	157.187,69	2,250	FMES	EU/A	0,500	FSEM	FRCV	31/08/2038	352	20,00	1	1	1	0000001848	2	
021004180693210000	19/04/2010	01820963000693210000	26/08/2009	90.862,90	100,00	89.851,32	2,350	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2029	232	20,00	763	94	159	0000014327	5	
021004180693210000	19/04/2010	01820963000693210000	26/08/2009	90.862,90	100,00	89.851,32	2,350	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	31/08/2029	232	20,00	763	94	159	0000014327	5	
021004180693213000	19/04/2010	01820963000693213000	07/08/2009	135.794,27	100,00	133.772,21	2,324	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2037	328	20,00	2323	1588	30	0000000460	9	
021004180693213200	19/04/2010	01820963000693213200	11/09/2009	240.404,85	100,00	238.818,90	3,150	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	1	191	134	0000014013	7	
021004180693221400	19/04/2010	01820963000693221400	10/08/2009	137.537,85	100,00	136.784,54	4,250	FMES	EU/A	1,150	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	1229	82	86	0000006915	8	
021004180693228200	19/04/2010	01820963000693228200	24/08/2008	155.000,00	100,00	153.818,88	2,300	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/08/2046	473	20,00	1528	126	77	0000007876	7	
021004180693228200	19/04/2010	01820963000693228200	24/08/2008	155.000,00	100,00	153.818,88	2,300	FMES	EU/A	0,850	FSEM	FRCV	30/08/2046	473	20,00	1528	126	77	0000007876	7	
021004180693233400	19/04/2010	01820963000693233400	17/08/2009	79.096,33	100,00	78.594,89	3,780	FMES	MHTO	0,850	FTRA	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2057	71	138	0000060650	0	
021004180693233400	19/04/2010	01820963000693233400	17/08/2009	79.096,33	100,00	78.594,89	3,780	FMES	MHTO	0,850	FTRA	FRCV	31/08/2044	412	20,00	2057	71	138	0000060650	0	
021004180693234000	19/04/2010	01820963000693234000	14/08/2009	142.181,20	100,00	140.473,84	1,810	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	486	21	125	0000001254	7	
021004180693234000	19/04/2010	01820963000693234000	14/08/2009	142.181,20	100,00	140.473,84	1,810	FMES	EU/A	0,700	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	486	21	125	0000001254	7	
021004180693243800	19/04/2010	01820963000693243800	14/08/2008	144.475,57	100,00	143.082,11	4,350	FMES	EU/A	1,200	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	1282	412	32	0000036336	7	
021004180693245000	19/04/2010	01820963000693245000	04/08/2009	180.000,00	100,00	157.938,31	2,620	FMES	EU/A	1,000	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	724	39	103	0000006703	2	
021004180693250100	19/04/2010	01820963000693250100	17/08/2009	151.068,48	100,00	148.482,21	2,500	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/08/2044	412	20,00	1586	521	130	0000031637	7	
021004180693264800	19/04/2010	01820963000693264800	30/10/2009	180.458,36	100,00	178.324,41	3,800	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2046	472	20,00	1	1126	103	0000014888	10	
021004180693273500	19/04/2010	01820963000693273500	30/10/2009	150.780,48	100,00	140.748,36	2,850	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	1077	391	224	0000032415	0	
021004180693273900	19/04/2010	01820963000693273900	30/10/2009	150.780,48	100,00	140.748,36	2,850	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	1077	391	224	0000032415	0	
021004180693273900	19/04/2010	01820963000693273900	30/10/2009	150.780,48	100,00	140.748,36	2,850	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	1077	391	224	0000032415	0	
021004180693273900	19/04/2010	01820963000693273900	30/10/2009	150.780,48	100,00	140.748,36	2,850	FMES	EU/A	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	1077	391	224	0000032415	0	
021004180693277300	19/04/2010	01820963000693277300	10/12/2009	130.883,18	100,00	129.928,13	1,810	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/04/2037	324	20,00	1088	1	180	0000030436	9	
021004180693277300	19/04/2010	01820963000693277300	10/12/2009	130.883,18	100,00	129.928,13	1,810	FMES	EU/A	0,650	FSEM	FRCV	30/04/2037	324	20,00	1088	1	180	0000030436	9	
021004180693293100	19/04/2010	01820963000693293100	11/08/2009	140.338,09	100,00	138.413,27	2,950	FMES	EU/A	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	1533	527	17	0000033693	8	
021004180693293700	19/04/2010	01820963000693293700	14/08/2009	121.551,15	100,00	120.777,98	3,790	FMES	EU/A	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	1242	412	32	0000023534	11	
021004180693297900	19/04/2010	01820963000693297900	03/09/2009	206.000,00	100,00	204.542,42	2,200	FMES	EU/A	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1383	541	145	0000026082	9	
021004180693298800	19/04/2010	01820963000693298800	25/08/2009	100.864,79	100,00	100.145,31	3,350	FMES	EU/A	1,000											

174

01/2010



014088563

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISION: 19 de abril de 2010

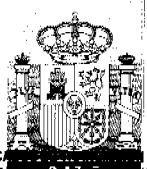
Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI., CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER. LIC, IND ICE, M-INDI, PER. REV., SMA, FECHA DE VTO. PTMO., TIPO OPERACION, VALOR, NUMER FINCA, NUMER INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS: BEVA RMB\$ 9 FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

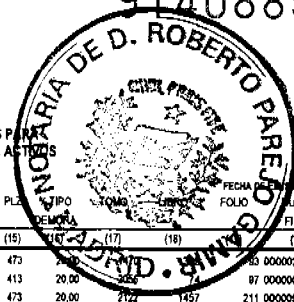
NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTL	CAPITAL VIVO	% INTERÉS	TIPO PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI.	REV. PERL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	
021004180694163800																	480	368	214	0000038782	0	
021004180694188600	19/04/2010	01820963000694188600	24/08/2009	142.941,12	100,00	142.166,82	4,500	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	2286	458	152	0000027850	1		
021004180694189400	19/04/2010	01820963000694189400	28/03/2009	145.000,00	100,00	144.161,08	2,700	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1	990	77	0000019535	12		
021004180694206800	19/04/2010	01820963000694206800	15/10/2009	97.888,78	100,00	96.929,67	3,750	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2038	354	20,00	1702	372	31	0000014883	5		
021004180694207900	19/04/2010	01820963000694207900	11/11/2009	126.000,00	100,00	125.515,45	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	561	560	184	0000030280	4		
021004180694212200	19/04/2010	01820963000694212200	15/09/2009	285.000,00	100,00	281.805,70	1,750	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	2824	45	182	0000003450	1		
021004180694213000	19/04/2010	01820963000694213000	30/09/2009	253.490,66	100,00	251.818,37	2,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1515	514	217	0000024398	10		
021004180694217900	19/04/2010	01820963000694217900	08/09/2009	204.835,37	100,00	202.145,03	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2038	353	20,00	3784	232	128	0000009250	5		
021004180694218400	19/04/2010	01820963000694218400	24/08/2009	121.257,23	100,00	120.330,87	2,500	FMES	EUJA	1,000	SEME	FRCV	09/10/2044	413	20,00	1804	1184	92	0000014888	11		
021004180694222300	19/04/2010	01820963000694222300	28/10/2009	128.900,00	100,00	128.120,84	2,010	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	2257	212	125	0000015824	0		
021004180694226300	19/04/2010	01820963000694226300	03/09/2009	583.000,00	100,00	578.396,52	1,750	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1635	303	89	0000015281	0		
021004180694226300																	1	464	144	0000015326	13	
021004180694226300																		1635	303	91	0000015282	0
021004180694232100	19/04/2010	01820963000694232100	25/08/2009	134.800,00	100,00	134.025,91	3,500	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	30/09/2048	461	20,00	1401	509	54	0000002939	6		
021004180694238800	19/04/2010	01820963000694238800	08/10/2009	195.000,00	100,00	194.100,85	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	2555	212	85	0000004398	14		
021004180694243900	19/04/2010	01820963000694243900	28/09/2009	156.000,00	100,00	155.484,75	4,350	FMES	EUJA	1,400	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2084	156	8904	0000006904	5		
021004180694251600	19/04/2010	01820963000694251600	31/08/2009	173.117,98	100,00	171.738,28	2,800	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2049	472	20,00	3258	1	47	0000016188	6		
021004180694276300	19/04/2010	01820963000694276300	17/09/2009	195.900,00	100,00	194.780,30	3,550	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1574	516	24	0000028437	5		
021004180694278300	19/04/2010	01820963000694278300	25/09/2009	172.380,00	100,00	171.338,43	3,400	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	4200	133	176	0000010329	5		
021004180694289900	19/04/2010	01820963000694289900	30/09/2009	141.000,00	100,00	140.439,80	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2159	133	105	0000008591	0		
021004180694289900																		2509	133	111	0000008593	0
021004180694298100	19/04/2010	01820963000694298100	28/08/2009	234.105,49	100,00	231.575,67	2,750	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2038	353	20,00	3068	806	223	0000035427	10		
021004180694300100	19/04/2010	01820963000694300100	24/08/2009	121.984,56	100,00	120.988,09	2,010	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2031	1001	92	0000044908	5		
021004180694302500	19/04/2010	01820963000694302500	24/09/2009	106.953,85	100,00	106.062,14	2,010	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2209	283	105	0000011741	0		
021004180694311000	19/04/2010	01820963000694311000	09/10/2009	229.105,91	100,00	227.362,54	1,511	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	1792	541	181	0000017578	3		
021004180694318200	19/04/2010	01820963000694318200	08/10/2009	153.112,36	100,00	152.061,49	2,324	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2047	450	20,00	2128	139	185	0000007878	9		
021004180694319900	19/04/2010	01820963000694319900	19/10/2009	143.740,24	100,00	143.265,35	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	3103	541	96	0000000962	0		
021004180694320800	19/04/2010	01820963000694320800	15/08/2009	142.224,54	100,00	141.582,25	4,500	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1886	406	155	0000034462	2		
021004180694325800	19/04/2010	01820963000694325800	27/08/2009	201.486,33	100,00	199.701,89	2,324	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	2871	1616	137	0000086535	4		
021004180694328500	19/04/2010	01820963000694328500	03/09/2009	424.000,00	100,00	420.371,59	1,810	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2942	941	109	0000058888	8		
021004180694333400	19/04/2010	01820963000694333400	01/10/2009	165.919,00	100,00	164.847,98	3,300	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/08/2047	450	20,00	3337	432	51	0000017892	4		
021004180694338500	19/04/2010	01820963000694338500	26/08/2009	282.000,00	100,00	279.984,54	2,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	2562	417	51	0000027842	5		
021004180694353100	19/04/2010	01820963000694353100	22/08/2009	135.346,19	100,00	134.618,50	3,370	FMES	EUJA	0,670	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1391	405	52	0000040167	6		
021004180694358800	19/04/2010	01820963000694358800	26/08/2009	186.272,23	100,00	184.902,06	1,950	FMES	EUJA	0,450	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	3379	110	85	0000009047	6		
021004180694388600	19/04/2010	01820963000694388600	05/10/2009	238.700,00	100,00	238.383,86	2,950	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	2788	134	10	0000007139	5		
021004180694406200	19/04/2010	01820963000694406200	22/08/2009	111.270,38	100,00	110.767,89	3,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	827	306	37	0000030882	0		
021004180694413100	19/04/2010	01820963000694413100	14/08/2009	82.852,31	100,00	82.500,75	3,750	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1441	272	175	0000010142	0		
021004180694419400	19/04/2010	01820963000694419400	28/08/2009	118.000,00	100,00	118.285,47	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/08/2038	352	20,00	2227	426	35	0000048103	7		
021004180694419400																		1787	38	187	0000030002	0
021004180694424400	19/04/2010	01820963000694424400	27/08/2009	144.823,28	100,00	143.757,82	2,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/08/2049	473	20,00	1	791	114	0000050574	4		
021004180694437300	19/04/2010	01820963000694437300	24/08/2009	168.600,00	100,00	168.211,73	2,610	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	472	20,00	1830	716	81	000005823	0		
021004180694437300																		1630	718	124	0000058585	8
021004180694440000	19/04/2010	01820963000694440000	08/10/2009	117.738,51	100,00	116.836,09	2,010	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	582	582	188	0000025481	0		
021004180694443100	19/04/2010	01820963000694443100	08/10/2009	175.000,00	100,00	173.578,10	2,010	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	2735	186	118	0000030357	10		
021004180694449300	19/04/2010	01820963000694449300	08/10/2009	182.007,97	100,00	182.007,97	2,010	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	1487	107	168	0000010581	10		
021004180694454100	19/04/2010	01820963000694454100	31/08/2009	91.744,43	100,00	91.234,28	3,700	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/08/2048	472	20,00	892	127	84	0000018868	5		
021004180694454100																		895	112	103	0000017817	0
021004180694460100	19/04/2010	01820963000694460100	23/11/2009	203.000,00	100,00	201.812,34	2,084	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	3631	30	4	0000025262	3		
021004180694469800	19/04/2010	01820963000694469800	25/08/2009	122.771,42	100,00	122.284,36	2,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	503	51	223	0000007184	4		
021004180694476700	19/04/2010	01820963000694476700	04/08/2009	176.389,44	100,00	174.948,14	3,850	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/08/2038	353	20,00	2083	308	181	0000013754	3		
021004180694478000	19/04/2010	01820963000694478000	10/08/2009	289.340,03	100,00	284.713,38	1,762	FMES	EUJA	0												

175

01/2010



974088564



RELACION DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NUMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER LIG, IND ICE, MARGEN S-IND, PER REV, SMA AMORT, FECHA DE VTO PTMO, PLZ, TIPO DE TITULO, FECHA DE FOLIO, NUMER FINCA, NUMER INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDL	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																			NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	NÚMERO
021004180695158100	19/04/2010	01820963000695158100	17/09/2009	182.000,00	100,00	180.583,51	1,875	FME5	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1772	311	193	0000019910	1	
021004180695171500	19/04/2010	01820963000695171500	15/09/2009	248.000,00	100,00	244.972,35	2,010	FME9	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2038	353	20,00	2065	974	203	0000027508	7	
021004180695171500																					
021004180695171500																					
021004180695172600	19/04/2010	01820963000695172600	18/09/2009	187.182,36	100,00	184.913,27	2,350	FME5	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	1041	139	33	0000007287	6	
021004180695173400	19/04/2010	01820963000695173400	15/10/2009	335.000,00	100,00	332.857,30	2,500	FME5	EU1A	1,050	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1	64	188	0000004567	4	
021004180695173400																					
021004180695175000	18/04/2010	01820963000695175000	28/10/2009	178.765,55	100,00	178.102,65	3,450	FME5	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	2617	115	100	0000006625	5	
021004180695175000																					
021004180695180300	19/04/2010	01820963000695180300	25/09/2009	132.000,00	100,00	131.281,43	3,750	FME5	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1986	488	114	0000024589	5	
021004180695180800	19/04/2010	01820963000695180800	09/10/2009	192.000,00	100,00	190.638,45	2,034	FME5	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1431	749	186	0000012486	0	
021004180695180800																					
021004180695180800	19/04/2010	01820963000695180800	07/10/2009	116.534,47	100,00	116.006,62	3,750	FME5	EU1A	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	801	1	131	0000022291	8	
021004180695180800	19/04/2010	01820963000695180800	17/08/2009	148.786,35	100,00	147.581,35	2,010	FME5	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1886	644	203	0000035701	5	
021004180695180400	19/04/2010	01820963000695180400	02/10/2009	145.531,18	100,00	144.402,85	2,324	FME5	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	2078	1420	168	0000050580	0	
021004180695181800	19/04/2010	01820963000695181800	23/10/2009	208.800,00	100,00	207.451,96	2,250	FME5	EU1A	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	100	111	5	0000010059	0	
021004180695181800																					
021004180695181800	19/04/2010	01820963000695181800	22/08/2009	124.000,00	100,00	122.680,03	2,750	FME5	EU1A	1,250	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	1544	123	68	0000011259	5	
021004180695185100	19/04/2010	01820963000695185100	18/09/2009	114.955,37	100,00	114.045,36	2,159	FME5	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	3561	2633	46	0000111015	5	
021004180695200200	19/04/2010	01820963000695200200	23/10/2009	199.039,29	100,00	194.593,89	3,750	FME5	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2039	353	20,00	1287	415	82	0000007775	5	
021004180695207800	19/04/2010	01820963000695207800	05/10/2009	101.582,03	100,00	100.282,88	2,010	FME5	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2034	284	20,00	2421	168	128	0000010490	0	
021004180695210700	19/04/2010	01820963000695210700	06/10/2009	225.550,33	100,00	224.528,68	3,750	FME5	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	2487	1110	11	0000008250	4	
021004180695210700																					
021004180695216400	19/04/2010	01820963000695216400	27/10/2009	192.000,00	100,00	191.154,69	3,450	FME5	EU1A	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	3708	24	189	0000001822	5	
021004180695231500	19/04/2010	01820963000695231500	14/09/2009	195.158,12	100,00	194.021,07	2,010	FME5	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	2574	1371	208	0000074087	8	
021004180695237200	19/04/2010	01820963000695237200	05/10/2009	88.992,82	100,00	88.345,45	4,250	FME5	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1993	258	183	0000016503	0	
021004180695237400	19/04/2010	01820963000695237400	24/09/2009	270.000,00	100,00	266.782,73	2,159	FME5	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2038	353	20,00	3014	506	217	0000028183	0	
021004180695237400																					
021004180695237400																					
021004180695243500	19/04/2010	01820963000695243500	24/09/2009	200.689,06	100,00	199.026,54	2,010	FME5	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1888	667	188	0000007338	8	
021004180695243500																					
021004180695247600	19/04/2010	01820963000695247600	21/10/2009	87.850,71	100,00	84.577,39	3,500	FME5	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2039	114	20,00	1524	288	85	0000019569	9	
021004180695257500	19/04/2010	01820963000695257500	05/10/2009	126.028,33	100,00	124.830,42	3,150	FME5	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2031	258	20,00	1948	180	183	0000020703	0	
021004180695257200	19/04/2010	01820963000695257200	28/09/2009	139.831,18	100,00	138.069,90	3,750	FME5	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	424	424	3	0000011701	9	
021004180695265000	19/04/2010	01820963000695265000	22/08/2009	148.208,68	100,00	147.477,09	2,750	FME5	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1855	416	81	0000019107	0	
021004180695277800	19/04/2010	01820963000695277800	21/10/2009	190.000,00	100,00	188.778,35	2,281	FME5	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	3477	186	73	0000008453	2	
021004180695284400	19/04/2010	01820963000695284400	25/08/2009	110.000,00	100,00	108.992,70	2,750	FME5	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	3416	122	206	0000009400	3	
021004180695284700	19/04/2010	01820963000695284700	04/12/2009	217.171,00	100,00	216.284,43	2,010	FME5	EU1A	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	4302	1705	85	0000091411	1	
021004180695286300	19/04/2010	01820963000695286300	20/10/2009	148.000,00	100,00	147.243,29	3,250	FME5	EU1A	1,100	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	1031	548	219	0000028810	0	
021004180695291700	19/04/2010	01820963000695291700	20/09/2009	165.677,38	100,00	164.412,81	2,320	FME5	EU1A	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1695	148	180	0000008146	0	
021004180695291700																					
021004180695291700																					
021004180695309800	19/04/2010	01820963000695309800	08/10/2009	83.635,00	100,00	83.300,38	4,250	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/11/2048	474	20,00	1453	21	90	0000001304	0	
021004180695310600	19/04/2010	01820963000695310600	21/09/2009	151.813,78	100,00	150.625,32	3,000	MENS	EU1A	1,250	SEME	FRCV	05/10/2048	473	20,00	1132	51	141	0000001712	7	
021004180695310700	19/04/2010	01820963000695310700	03/11/2009	106.458,78	100,00	105.362,30	2,010	FME5	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	1503	113	131	0000041307	5	
021004180695318500	19/04/2010	01820963000695318500	10/09/2009	152.484,28	100,00	151.580,28	3,300	FME5	EU1A	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	218	83	206	0000015711	0	
021004180695319000	19/04/2010	01820963000695319000	29/09/2009	322.000,00	100,00	320.021,87	3,250	FME5	EU1A	0,800	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	4040	348	225	0000039080	10	
021004180695320200	19/04/2010	01820963000695320200	18/09/2009	102.165,39	100,00	102.155,39	3,650	FME5	EU1A	1,150	FSEM	FRCV	30/08/2048	473	20,00	1106	370	82	0000029882	8	
021004180695323200	19/04/2010	01820963000695323200	08/11/2009	81.800,00	100,00	81.353,38	2,000	FME5	EU1A	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2045	915	18	0000020213	4	
021004180695330000	19/04/2010	01820963000695330000	07/10/2009	128.873,68	100,00	128.265,5															

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS EN VIRTUD DE LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS FINANCIEROS Y DE HIPOTECA EMITIDOS EN VIRTUD DE LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS FINANCIEROS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

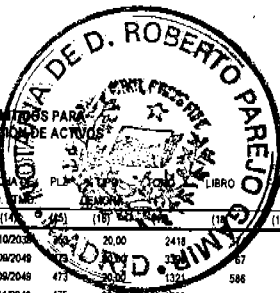
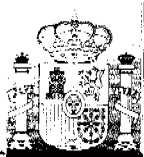
Emisión: 19 de abril de 2010

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRÉSTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER LIQ, IND ICE, MARGEN S-INDI, PER REVI, SMA AMORT, FECHA DE VTO PTMO, PLZ, NUMER FINCA, NUMER INSC. Rows contain detailed loan data for various certificates.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB'S 8 FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTIL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI.	PER. REVL.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																		FOLJO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
02100418096059100	19042010	0182096300086059100	25/09/2009	191.800,00	100,00	189.801,01	1,740	FMS	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	1961	796	83	0000049826	0
02100418096060600	19042010	0182096300086060600	16/09/2009	86.589,08	100,00	86.134,77	2,150	FMS	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1514	259	8	0000008432	9
021004180960607800	19042010	01820963000860607800	28/10/2009	157.587,00	100,00	157.587,00	3,500	FMS	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	2759	1072	194	0000021428	11
021004180960608800	19042010	01820963000860608800	17/09/2009	300.000,00	100,00	298.305,96	3,600	FMS	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1162	330	172	0000025535	0
021004180960609600	19042010	01820963000860609600	22/08/2009	163.257,21	100,00	161.674,61	2,158	FMS	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	2190	328	167	0000025433	0
021004180960609800	19042010	01820963000860609800	28/10/2009	82.000,00	100,00	80.978,31	2,260	FMS	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	1976	613	186	0000020890	1
0210041809606099100	19042010	018209630008606099100	28/10/2009	300.000,00	100,00	297.857,48	1,800	FMS	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1700	156	147	0000008632	9
02100418096103600	19042010	0182096300086103600	30/09/2009	273.257,63	100,00	270.677,61	1,730	FMS	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	1090	387	214	0000011418	10
02100418096105900	19042010	0182096300086105900	30/09/2009	185.976,32	100,00	183.708,82	2,010	FMS	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	2560	563	169	0000002585	0
02100418096109900	19042010	0182096300086109900	19/10/2009	324.096,03	100,00	322.828,04	3,750	FMS	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	629	334	170	0000015615	10
02100418096112300	19042010	0182096300086112300	09/10/2009	125.376,08	100,00	125.376,08	4,250	FMS	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1470	572	170	0000042948	5
02100418096114600	19042010	0182096300086114600	31/08/2009	114.000,00	100,00	111.468,53	3,150	FMS	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/08/2039	352	20,00	4325	813	135	0000051932	0
02100418096118100	19042010	0182096300086118100	21/10/2009	118.000,00	100,00	117.136,58	3,950	FMS	EUJA	1,160	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	2951	84	192	0000007108	2
02100418096134900	19042010	0182096300086134900	30/09/2009	163.500,00	100,00	162.434,06	2,300	FMS	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2011	83	148	0000004759	2
02100418096137700	19042010	0182096300086137700	02/10/2009	177.023,89	100,00	174.887,65	3,650	FMS	EUJA	1,550	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1780	1309	156	00000045285	0
02100418096138900	19042010	0182096300086138900	24/09/2009	162.284,70	100,00	160.966,27	2,010	FMS	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	542	222	185	0000021529	8
02100418096139200	19042010	0182096300086139200	23/10/2009	178.241,55	100,00	178.241,55	4,000	FMS	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	3640	394	220	0000021963	2
02100418096143700	19042010	0182096300086143700	24/12/2009	118.412,94	100,00	114.773,53	4,250	FMS	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1424	1033	161	0000045960	0
02100418096143700	19042010	0182096300086143700	24/12/2009	118.412,94	100,00	114.773,53	4,250	FMS	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1424	1033	161	0000045960	0
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	839	168	112	0000003799	12
02100418096146000	19042010	0182096300086146000	09/10/2009	320.000,00	100,00	318.131,52	2,250	FMS	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,					





01/2010

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACIONES DE HIPOTECA ENTREGADOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS... EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISIÓN, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERÉS, PER. LQ., IND. (ICE), MARGEN S-INDI, PER. REV., SMA AMORT., FECHA VTO., PL. (14), (15), (16), (17), (18), (19), (20), (21), (22). Rows contain detailed financial data for various mortgage certificates.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RBMS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

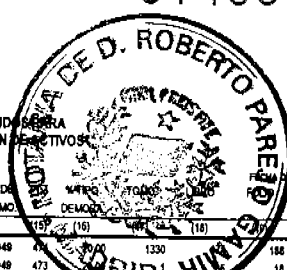
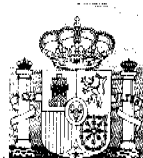
FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTIL	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI	PER. REVI	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180697030800	19/04/2010	01820963000697030800	25/08/2008	140.000,00	100,00	138.379,11	2,950	FMES	EU/IA	0,950	FSEM	FRCV	30/09/2037	329	20,00	1	1821	186	0000089612	11
021004180697030800	19/04/2010	01820963000697030800	13/10/2009	153.578,00	100,00	151.178,84	1,730	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2031	258	20,00	967	518	17	0000005451	6
021004180697042700	19/04/2010	01820963000697042700	29/08/2008	108.818,49	100,00	108.818,58	2,010	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	2841	335	30	0000020556	13
021004180697043400	19/04/2010	01820963000697043400	07/10/2009	188.000,00	100,00	188.781,48	2,181	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1772	311	65	0000019888	1
021004180697043800	19/04/2010	01820963000697043800	27/11/2009	86.000,00	100,00	85.742,08	4,500	FMES	EU/IA	1,500	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1422	407	173	0000025527	1
021004180697049300	19/04/2010	01820963000697049300	15/10/2009	117.085,17	100,00	118.732,20	4,250	FMES	EU/IA	1,300	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	2511	659	139	0000053803	4
021004180697062800	19/04/2010	01820963000697062800	16/10/2009	208.000,00	100,00	205.834,00	1,861	FMES	EU/IA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1815	596	196	0000028084	1
021004180697063500	19/04/2010	01820963000697063500	02/10/2009	134.817,87	100,00	133.704,66	2,000	FMES	EU/IA	0,760	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	841	418	94	0000018272	5
021004180697065600	19/04/2010	01820963000697065600	28/10/2008	315.132,83	100,00	315.132,83	3,450	FMES	EU/IA	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1255	840	221	0000096178	6
021004180697066500	19/04/2010	01820963000697066500	30/09/2009	162.135,22	100,00	160.850,06	2,850	FMES	EU/IA	1,150	FSEM	FRCV	30/09/2044	413	20,00	743	136	107	0000020820	5
021004180697068500	19/04/2010	01820963000697068500	04/11/2009	150.223,21	100,00	147.906,14	2,010	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2027	211	20,00	854	110	56	0000020789	0
021004180697068700	19/04/2010	01820963000697068700	25/11/2009	120.000,00	100,00	119.094,84	4,250	FMES	EU/IA	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2034	295	20,00	1484	88	165	0000005382	3
021004180697072000	19/04/2010	01820963000697072000	09/12/2009	150.300,00	100,00	149.718,87	2,250	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2049	476	20,00	1507	141	33	0000006779	4
021004180697077900	19/04/2010	01820963000697077900	26/10/2008	108.124,49	100,00	108.332,86	4,000	FMES	EU/IA	1,250	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	250	181	220	0000018971	3
021004180697083900	19/04/2010	01820963000697083900	09/11/2009	168.064,84	100,00	167.400,57	3,500	FMES	EU/IA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1168	140	44	0000000790	0
021004180697083900	19/04/2010	01820963000697083900	09/11/2009	168.064,84	100,00	167.400,57	3,500	FMES	EU/IA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1168	140	32	0000007346	0
021004180697083900	19/04/2010	01820963000697083900	09/11/2009	168.064,84	100,00	167.400,57	3,500	FMES	EU/IA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1168	140	80	0000007360	4
021004180697085300	19/04/2010	01820963000697085300	30/09/2009	254.240,12	100,00	252.301,39	2,324	FMES	EU/IA	0,650	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1	1	1	0000010556	0
021004180697088100	19/04/2010	01820963000697088100	05/10/2009	99.249,25	100,00	97.770,55	3,250	FMES	EU/IA	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2029	234	20,00	1558	108	116	0000007737	1
021004180697115800	19/04/2010	01820963000697115800	19/11/2009	180.000,00	100,00	178.146,11	2,010	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	1622	417	119	0000021809	0
021004180697115800	19/04/2010	01820963000697115800	19/11/2009	180.000,00	100,00	178.146,11	2,010	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	1622	418	70	0000021861	5
021004180697115800	19/04/2010	01820963000697115800	19/11/2009	180.000,00	100,00	178.146,11	2,010	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	1622	419	25	0000021948	0
021004180697124200	19/04/2010	01820963000697124200	23/11/2009	440.000,00	100,00	437.630,61	2,250	FMES	EU/IA	0,500	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1	452	181	0000018281	6
021004180697130800	19/04/2010	01820963000697130800	01/10/2009	121.500,00	100,00	120.905,36	2,990	FMES	EU/IA	0,480	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	3130	151	11	0000010627	5
021004180697131400	19/04/2010	01820963000697131400	06/11/2009	313.142,62	100,00	312.009,86	3,750	FMES	EU/IA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1602	553	173	0000032660	5
021004180697143100	19/04/2010	01820963000697143100	22/09/2009	158.385,82	100,00	157.389,05	3,150	FMES	EU/IA	1,000	FSEM	FRCV	30/09/2049	473	20,00	3761	290	87	0000002433	0
021004180697151400	19/04/2010	01820963000697151400	14/10/2009	176.878,24	100,00	175.883,38	3,950	FMES	EU/IA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1543	535	218	0000019329	5
021004180697181500	19/04/2010	01820963000697181500	03/11/2009	230.000,00	100,00	227.859,47	2,100	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	1705	641	181	0000008228	15
021004180697182800	19/04/2010	01820963000697182800	19/10/2009	307.822,70	100,00	305.831,11	1,814	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1016	211	32	0000018189	6
021004180697187400	19/04/2010	01820963000697187400	08/11/2009	312.000,00	100,00	310.786,04	2,320	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2047	451	20,00	1	443	40	0000031145	5
021004180697187900	19/04/2010	01820963000697187900	21/10/2009	183.807,09	100,00	182.171,99	1,810	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	1281	040	78	0000018819	6
021004180697172900	19/04/2010	01820963000697172900	05/10/2009	125.000,00	100,00	124.949,28	3,150	FMES	EU/IA	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1	184	38	0000010212	3
021004180697180400	19/04/2010	01820963000697180400	21/10/2009	92.785,00	100,00	92.315,73	4,400	FMES	EU/IA	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	2553	356	181	0000032840	8
021004180697181700	19/04/2010	01820963000697181700	16/10/2009	122.338,41	100,00	121.883,51	2,150	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	2703	873	34	0000011485	6
021004180697182500	19/04/2010	01820963000697182500	29/09/2009	305.000,00	100,00	301.704,07	2,750	FMES	EU/IA	0,850	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	3113	1120	176	0000044040	8
021004180697183400	19/04/2010	01820963000697183400	09/10/2009	158.283,50	100,00	161.166,33	2,114	FMES	EU/IA	0,950	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1	659	194	0000029873	5
021004180697229900	19/04/2010	01820963000697229900	29/09/2009	194.000,00	100,00	192.412,97	2,010	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/09/2048	473	20,00	1550	597	73	0000017828	10
021004180697225400	19/04/2010	01820963000697225400	27/10/2009	149.292,12	100,00	148.478,20	2,990	FMES	EU/IA	0,900	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	1230	36	1	0000003144	0
021004180697236100	19/04/2010	01820963000697236100	12/11/2009	130.000,00	100,00	128.827,84	1,880	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2040	367	20,00	3384	22	68	0000013482	5
021004180697236500	19/04/2010	01820963000697236500	21/10/2009	147.200,00	100,00	145.532,89	3,250	FMES	EU/IA	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	713	201	134	0000006798	6
021004180697247700	19/04/2010	01820963000697247700	12/11/2009	126.000,00	100,00	125.055,66	2,500	FMES	EU/IA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2039	355	20,00	2404	820	135	0000038820	5
021004180697258000	19/04/2010	01820963000697258000	15/10/2009	140.000,00	100,00	138.884,88	4,000	FMES	EU/IA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1704	337	223	0000022878	6
021004180697257300	19/04/2010	01820963000697257300	30/09/2009	133.400,00	100,00	132.226,86	3,950	FMES	EU/IA	1,100	FSEM	FRCV	30/09/2039	353	20,00	3709	78	209	0000003358	7
021004180697264400	19/04/2010	01820963000697264400	08/10/2009	230.40																

178

9T4088567

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS DE HIPOTECA EMITIDA PARA EL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

Table with columns: NÚMERO CERTIFICADO, FECHA EMISION, PRESTAMO HIPOTECARIO, FECHA ESCRITURA, CAPITAL INICIAL, % PARTI, CAPITAL VIVO, % TIPO INTERES, PER LIQ, IND ICE, MARGEN S-INDL, PER REV, SMA AMORT, FECHA VTO. DTOS, FECHA EMISION, NUMER FINCA, NUMER INSC.

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE ACTIVOS DE TITULIZACIÓN DE BANCOS Y FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARSARIA S.A.

FECHA DE EMISIÓN: 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERES	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDI	PER. (12)	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180697919200	19/04/2010	01820963000697919200	20/10/2009	148.897,75	100,00	148.897,75	3,650	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2030	246	20,00	3154	125	84	0000007364	0
021004180697931000	19/04/2010	01820963000697931000	30/11/2009	168.000,00	100,00	167.587,00	3,700	MENS	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	05/12/2049	475	20,00	1899	74	211	0000022684	2
021004180697939700	19/04/2010	01820963000697939700	18/12/2008	228.877,98	100,00	225.864,73	3,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2048	478	20,00	1486	225	211	0000018465	4
021004180697945100	19/04/2010	01820963000697945100	27/10/2009	325.000,00	100,00	322.799,77	2,100	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	2080	872	59	0000050219	7
021004180697945300	19/04/2010	01820963000697945300	14/10/2009	336.090,00	100,00	334.381,80	3,250	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	1505	90	84	0000003940	8
021004180697952000	19/04/2010	01820963000697952000	23/10/2009	563.000,00	100,00	568.680,95	1,711	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	81	81	125	0000020620	15
021004180697959700	19/04/2010	01820963000697959700	29/10/2009	158.080,87	100,00	158.380,42	3,750	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1805	744	109	0000047471	0
021004180697966800	19/04/2010	01820963000697966800	10/11/2009	214.710,85	100,00	213.421,75	1,900	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2047	451	20,00	2427	287	44	0000029500	1
021004180697972900	19/04/2010	01820963000697972900	16/10/2009	115.900,00	100,00	114.728,81	1,750	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	625	41	157	0000008715	1
021004180697976200	19/04/2010	01820963000697976200	15/10/2009	108.154,57	100,00	107.404,22	4,250	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1217	81	85	0000001460	9
021004180697977300	19/04/2010	01820963000697977300	06/11/2009	189.000,00	100,00	183.364,98	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2039	295	20,00	2105	433	82	0000002020	0
021004180697978000	19/04/2010	01820963000697978000	23/12/2009	208.312,71	100,00	207.861,45	2,650	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2034	296	20,00	1661	652	14	0000002840	0
021004180697984800	19/04/2010	01820963000697984800	23/10/2009	307.287,88	100,00	304.238,44	2,159	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	2189	378	89	0000044731	7
021004180697986300	19/04/2010	01820963000697986300	23/10/2009	150.400,00	100,00	149.623,29	2,800	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1	1	1	0000029862	0
021004180697987300	19/04/2010	01820963000697987300	28/10/2009	158.712,69	100,00	157.056,99	1,850	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	9003	493	184	0000056075	6
021004180697987300	19/04/2010	01820963000697987300	28/10/2009	158.712,69	100,00	157.056,99	1,850	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	9003	493	184	0000056075	6
021004180697987300	19/04/2010	01820963000697987300	28/10/2009	158.712,69	100,00	157.056,99	1,850	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	9003	493	184	0000056075	6
021004180698005000	19/04/2010	01820963000698005000	27/10/2009	127.324,11	100,00	125.939,45	2,950	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	9989	9999	9999	0000000099	0
021004180698005000	19/04/2010	01820963000698005000	27/10/2009	127.324,11	100,00	125.939,45	2,950	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	9989	9999	9999	0000000099	0
021004180698005000	19/04/2010	01820963000698005000	27/10/2009	127.324,11	100,00	125.939,45	2,950	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	9989	9999	9999	0000000099	0
021004180698009000	19/04/2010	01820963000698009000	28/10/2009	181.153,59	100,00	180.238,67	2,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1878	1355	59	0000015663	0
021004180698009000	19/04/2010	01820963000698009000	28/10/2009	181.153,59	100,00	180.238,67	2,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1878	1355	59	0000015663	0
021004180698009000	19/04/2010	01820963000698009000	28/10/2009	181.153,59	100,00	180.238,67	2,150	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1878	1355	59	0000015663	0
021004180698015000	19/04/2010	01820963000698015000	09/10/2009	117.000,00	100,00	115.806,83	1,880	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1082	203	113	0000033250	5
021004180698015000	19/04/2010	01820963000698015000	09/10/2009	117.000,00	100,00	115.806,83	1,880	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1082	203	113	0000033250	5
021004180698015000	19/04/2010	01820963000698015000	09/10/2009	117.000,00	100,00	115.806,83	1,880	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1082	203	113	0000033250	5
021004180698024500	19/04/2010	01820963000698024500	21/10/2009	235.643,02	100,00	233.965,32	1,814	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1102	88	83	0000088464	6
021004180698024500	19/04/2010	01820963000698024500	21/10/2009	235.643,02	100,00	233.965,32	1,814	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1102	88	83	0000088464	6
021004180698024500	19/04/2010	01820963000698024500	21/10/2009	235.643,02	100,00	233.965,32	1,814	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/10/2049	474	20,00	1102	88	83	0000088464	6
021004180698032500	19/04/2010	01820963000698032500	29/10/2009	118.340,00	100,00	117.187,11	1,950	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	2733	521	100	0000030482	4
021004180698032500	19/04/2010	01820963000698032500	29/10/2009	118.340,00	100,00	117.187,11	1,950	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	2733	521	100	0000030482	4
021004180698032500	19/04/2010	01820963000698032500	29/10/2009	118.340,00	100,00	117.187,11	1,950	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	2733	521	100	0000030482	4
021004180698039200	19/04/2010	01820963000698039200	13/11/2009	182.484,86	100,00	184.558,38	3,600	FMES	EUJA	1,300	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	719	70	155	0000022334	0
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2035	306	20,00	1	88	208	000007237	8
021004180698048100	19/04/2010	01820963000698048100	30/10/2009	162.257,87	100,00	160.156,82	1,610	FMES	EUJA	0										

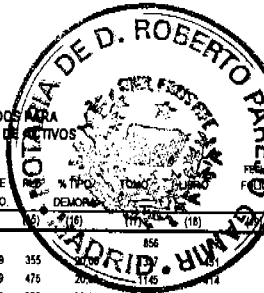




9T4088569

180

01/2010



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICACION DE HIPOTECA EMITIDOS EN VIRTUD DE LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Y FONDO DE TITULIZACIÓN DE PASIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-INDI	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO	% TIPO DEMORA	FECHA DE EMISIÓN	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
021004180699308300															856	84	000002112	0
021004180699313700	1904/2010	01820963000699313700	03/11/2009	183.242,76	100,00	191.567,78	1,610 FMES	EU1A	0,650 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1901	1040	152	000004810	5
021004180699318200	1904/2010	01820963000699318200	02/11/2009	228.000,00	100,00	225.443,64	3,300 FMES	EU1A	1,060 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1145	174	6	000001822	8
021004180699318900	1904/2010	01820963000699318900	23/12/2009	114.009,00	100,00	113.268,36	1,610 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	31/12/2038	355	20,00	310	114	52	000002606	7
021004180699321800	1904/2010	01820963000699321800	11/11/2009	89.394,18	100,00	88.701,59	2,300 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1754	671	191	000000760	4
021004180699324000	1904/2010	01820963000699324000	20/11/2009	224.500,00	100,00	223.405,87	3,350 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1503	513	103	000002328	0
021004180699325100	1904/2010	01820963000699325100	18/11/2009	98.216,29	100,00	96.938,42	2,450 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2745	430	22	000002206	0
021004180699327400	1904/2010	01820963000699327400	11/11/2009	122.022,03	100,00	122.803,80	4,000 FMES	EU1A	1,200 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2603	324	186	000001245	6
021004180699331200	1904/2010	01820963000699331200	26/11/2009	116.800,00	100,00	115.587,43	1,660 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1901	1039	8	000004807	0
021004180699331200	1904/2010	01820963000699331200	26/11/2009	116.800,00	100,00	115.587,43	1,660 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1901	1039	8	000004807	0
021004180699337500	1904/2010	01820963000699337500	11/11/2009	216.482,32	100,00	217.181,59	1,610 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1713	707	106	000001822	8
021004180699344000	1904/2010	01820963000699344000	06/11/2009	134.000,00	100,00	133.587,78	2,850 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2688	697	211	000005692	5
021004180699346400	1904/2010	01820963000699346400	13/11/2009	144.500,00	100,00	143.649,12	1,660 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1503	113	186	000001764	15
021004180699348000	1904/2010	01820963000699348000	03/11/2009	170.000,00	100,00	168.618,74	2,010 FMES	EU1A	0,700 FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1463	1075	47	000002760	5
021004180699348700	1904/2010	01820963000699348700	28/10/2009	138.171,06	100,00	136.814,34	3,000 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	1273	76	29	000000946	5
021004180699357000	1904/2010	01820963000699357000	26/10/2009	113.828,08	100,00	111.773,34	3,000 MENS	EU1A	1,250 SEME	FRCV	05/11/2028	198	20,00	1563	782	48	000003143	5
021004180699357800	1904/2010	01820963000699357800	23/10/2009	100.277,14	100,00	99.847,58	3,980 FMES	EU1A	1,250 SEME	FRCV	31/10/2049	474	20,00	2156	429	192	000000790	9
021004180699358700	1904/2010	01820963000699358700	05/11/2009	181.000,00	100,00	180.875,34	1,660 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	289	282	186	000002012	0
021004180699368900	1904/2010	01820963000699368900	20/11/2009	110.181,20	100,00	109.453,81	3,250 FMES	EU1A	0,800 FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	2287	2202	43	000006645	6
021004180699375300	1904/2010	01820963000699375300	20/11/2009	215.000,00	100,00	213.775,78	2,750 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	3799	897	207	000005187	4
021004180699378200	1904/2010	01820963000699378200	06/11/2009	184.500,00	100,00	183.840,50	4,000 FMES	EU1A	1,200 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1352	360	158	000003360	0
021004180699380600	1904/2010	01820963000699380600	29/10/2009	178.000,00	100,00	178.452,03	2,950 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	2162	174	34	000000483	3
021004180699381900	1904/2010	01820963000699381900	27/10/2009	210.000,00	100,00	209.859,16	2,850 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	3109	150	161	000000683	8
021004180699381900	1904/2010	01820963000699381900	27/10/2009	210.000,00	100,00	209.859,16	2,850 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	31/08/2048	460	20,00	3109	150	161	000000683	8
021004180699384800	1904/2010	01820963000699384800	06/11/2009	202.887,00	100,00	201.128,46	1,610 FMES	EU1A	0,650 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	2121	865	116	000003243	5
021004180699387100	1904/2010	01820963000699387100	27/11/2009	255.000,00	100,00	252.807,38	1,660 FMES	EU1A	0,850 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	3902	252	7	000001637	0
021004180699387200	1904/2010	01820963000699387200	09/11/2009	109.831,88	100,00	109.684,63	4,400 FMES	EU1A	1,350 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1	82	18	000000383	1
021004180699410100	1904/2010	01820963000699410100	19/11/2009	230.000,00	100,00	228.379,78	1,660 MENS	EU1A	0,700 SEME	FRCV	05/12/2044	415	20,00	3355	44	142	000003031	1
021004180699410100	1904/2010	01820963000699410100	19/11/2009	187.706,75	100,00	186.463,89	2,950 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1471	545	4	000001817	4
021004180699410800	1904/2010	01820963000699410800	19/11/2009	179.892,20	100,00	178.183,83	2,800 FMES	EU1A	0,800 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	2984	432	28	000002834	0
021004180699410800	1904/2010	01820963000699410800	19/11/2009	179.892,20	100,00	178.183,83	2,800 FMES	EU1A	0,800 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	2984	432	28	000002834	0
021004180699417600	1904/2010	01820963000699417600	10/12/2009	274.400,00	100,00	272.983,82	3,000 FMES	EU1A	1,300 FSEM	FRCV	31/12/2038	356	20,00	558	558	142	000002382	4
021004180699423600	1904/2010	01820963000699423600	01/12/2009	190.950,64	100,00	190.160,52	1,950 FMES	EU1A	0,950 FSEM	FRCV	31/12/2049	476	20,00	2096	674	133	000004919	4
021004180699427000	1904/2010	01820963000699427000	19/11/2009	181.941,77	100,00	181.474,21	3,750 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1286	1038	187	000004002	0
021004180699427000	1904/2010	01820963000699427000	19/11/2009	181.941,77	100,00	181.474,21	3,750 FMES	EU1A	1,250 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1286	1038	187	000004002	0
021004180699431300	1904/2010	01820963000699431300	04/11/2009	181.229,82	100,00	179.658,88	1,610 FMES	EU1A	0,650 FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1289	1051	100	000000300	6
021004180699432900	1904/2010	01820963000699432900	09/11/2009	125.450,34	100,00	124.868,51	3,750 FMES	EU1A	1,000 FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	825	341	163	000013212	10
021004180699447000	1904/2010	01820963000699447000	28/10/2009	183.000,00	100,00	182.408,48	3,700 MENS	EU1A	1,250 SEME	FRCV	05/11/2048	474	20,00	1418	124	15	000000840	7
021004180699455900	1904/2010	01820963000699455900	30/11/2009	141.982,52	100,00	141.400,21	2,400 FMES	EU1A	0,800 FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1884	201	72	000001280	9
021004180699457800	1904/2010	01820963000699457800	20/11/2009	206.365,89	100,00	205.082,54	2,900 FMES	EU1A	0,650 FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1463	319	158	000003363	6
021004180699458200	1904/2010	01820963000699458200	20/11/2009	155.745,37	100,00	154.056,79	1,610 FMES	EU1A	0,650 FSEM	FRCV	31/10/2038	354	20,00	2526	1142	123	000004301	4
021004180699458800	1904/2010	01820963000699458800	29/10/2009	238.643,31	100,00	236.777,07	2,500 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	2648	1182	221	000006210	0
021004180699458800	1904/2010	01820963000699458800	29/10/2009	238.643,31	100,00	236.777,07	2,500 FMES	EU1A	0,900 FSEM	FRCV	31/10/2043	402	20,00	2648	1182	221	000006210	0
021004180699468000	1904/2010	01820963000699468000	06/11/2009	286.000,00	100,00	284.800,11	3,500 FMES	EU1A	1,100 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	3825	352	224	000002612	0
021004180699468000	1904/2010	01820963000699468000	06/11/2009	286.000,00	100,00	284.800,11	3,500 FMES	EU1A	1,100 FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	3825	352	224		

RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS DE BBVA RMB S FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL (5)	% PART. (6)	CAPITAL VIVO (7)	% TIPO INTERES (8)	PER. LIQ. (9)	IND. (ICE) (10)	MARGEN S-INDI. (11)	PER. (12)	SMA AMORT. (13)	FECHA DE VTO. PTMO. (14)	PLZ (15)	% TIPO DEMORA (16)	TOMO (17)	LIBRO (18)	FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2010	FOLIO	NÚMERO FINCA (20)	NÚMERO INSC. (21)	
02100418069979100	1904/2010	0182096300069979100	27/11/2009	150.468,75	100,00	148.572,95	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1808	588		189 0000010485		9	
02100418069984900	1904/2010	0182096300069984900	25/11/2009	300.000,00	100,00	297.751,54	2,800	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	3468	300		135 0000013029		0	
021004180699891100	1904/2010	01820963000699891100	23/11/2009	148.443,83	100,00	145.651,05	3,000	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	3703	2958		61 0000062182		0	
02100418069991100																	3701	2856		157 0000062096		0
02100418069991100																	3701	2856		211 0000062132		0
02100418069993600	1904/2010	0182096300069993600	30/11/2009	338.888,50	100,00	336.870,87	1,610	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1826	183		82 0000006340		15	
02100418069994900	1904/2010	0182096300069994900	30/11/2009	180.000,00	100,00	159.229,70	3,500	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2040	474	20,00	1876	782		181 0000010097		0	
02100418069996600	1904/2010	0182096300069996600	20/11/2009	117.000,00	100,00	115.744,34	1,700	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	1982	574		96 0000149632		7	
02100418069998900	1904/2010	0182096300069998900	12/11/2009	287.000,00	100,00	283.960,32	1,800	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	2012	533		115 0000003202		2	
021004180699702300	1904/2010	01820963000699702300	13/11/2009	183.788,48	100,00	183.169,14	3,450	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	3647	191		72 0000016343		7	
021004180699703100	1904/2010	01820963000699703100	17/12/2009	224.000,00	100,00	223.314,68	3,250	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2040	476	20,00	1707	187		187 0000016441		0	
021004180699707700	1904/2010	01820963000699707700	05/11/2008	186.500,00	100,00	185.388,69	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1783	899		32 0000052857		3	
021004180699707700																	1703	889		32 0000052801		0
021004180699707900	1904/2010	01820963000699707900	10/11/2009	170.000,00	100,00	168.998,00	1,880	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1821	517		193 0000030688		4	
021004180699713400	1904/2010	01820963000699713400	30/10/2009	163.088,00	100,00	162.302,84	3,500	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/10/2040	474	20,00	1	1366		63 0000017525		8	
021004180699717600	1904/2010	01820963000699717600	27/11/2009	128.045,88	100,00	128.148,28	2,950	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1281	585		109 0000035102		9	
021004180699717600																	1289	584		214 0000035027		0
021004180699728400	1904/2010	01820963000699728400	27/10/2009	124.289,46	100,00	123.485,01	2,251	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2040	474	20,00	1876	613		176 0000029888		1	
021004180699734500	1904/2010	01820963000699734500	17/11/2009	120.000,00	100,00	119.801,88	4,100	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1923	256		77 0000017421		0	
021004180699734500																	2173	320		1 0000016880		0
021004180699746100	1904/2010	01820963000699746100	06/11/2009	85.510,00	100,00	85.350,99	3,150	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	3578	649		163 0000039947		0	
021004180699748100																	3577	648		140 0000040007		0
021004180699748100																	3578	649		94 00000039947		0
021004180699749400	1904/2010	01820963000699749400	28/10/2009	176.131,34	100,00	173.589,11	1,880	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	2275	530		79 0000025982		7	
021004180699750600	1904/2010	01820963000699750600	15/12/2008	172.734,24	100,00	171.878,82	1,810	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2048	440	20,00	1365	1305		44 0000003278		10	
021004180699755400	1904/2010	01820963000699755400	18/12/2009	54.584,34	100,00	54.158,25	4,250	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2029	236	20,00	2800	13		20 000000788		3	
021004180699757300	1904/2010	01820963000699757300	20/11/2008	125.000,00	100,00	124.307,21	2,550	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	1284	94		182 0000016893		4	
021004180699757300																	1280	92		73 0000018938		0
021004180699759500	1904/2010	01820963000699759500	30/10/2009	86.800,00	100,00	86.382,10	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2040	474	20,00	1862	489		42 0000019893		5	
021004180699760000	1904/2010	01820963000699760000	27/10/2009	116.747,40	100,00	115.350,06	2,000	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/10/2034	294	20,00	1824	880		207 000004811		4	
021004180699767700	1904/2010	01820963000699767700	24/11/2008	113.828,46	100,00	113.468,88	3,000	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	3540	930		32 0000016670		0	
021004180699771200	1904/2010	01820963000699771200	30/10/2009	179.394,40	100,00	177.582,70	2,050	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1017	208		206 0000013430		0	
021004180699771200																	1017	208		111 0000013363		0
021004180699771200																	1017	208		203 0000013429		0
021004180699771200																	1017	205		208 0000013430		1
021004180699774600	1904/2010	01820963000699774600	23/10/2009	128.486,97	100,00	125.126,53	1,660	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	3552	986		215 0000037775		2	
021004180699785800	1904/2010	01820963000699785800	28/10/2009	113.290,04	100,00	181.308,78	1,980	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00	1	118		159 0000020116		6	
021004180699796500	1904/2010	01820963000699796500	03/11/2009	211.339,06	100,00	208.820,04	2,750	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1383	888		55 0000043864		0	
021004180699796500																	1383	886		7 0000043640		0
021004180699801700	1904/2010	01820963000699801700	26/11/2009	133.821,07	100,00	133.359,85	2,200	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1593	343		183 0000029345		6	
021004180699804600	1904/2010	01820963000699804600	19/11/2009	203.000,00	100,00	201.721,89	2,243	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	1822	90		55 0000004301		2	
021004180699805900	1904/2010	01820963000699805900	20/11/2009	131.235,00	100,00	130.405,26	3,500	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	658	78		82 0000003897		1	
021004180699809000	1904/2010	01820963000699809000	04/11/2009	108.329,85	100,00	107.806,41	2,000	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1292	322		22 0000029053		8	
021004180699811800	1904/2010	01820963000699811800	30/10/2009	156.125,00	100,00	154.044,10	1,811	FMES	EUJA	0,850	FANU	FRCV	31/10/2048	474	18,00	1758	510		86 0000027888		2	
021004180699813900	1904/2010	01820963000699813900	28/10/2009	165.863,36	100,00	164.402,39	1,860	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	31/10/2044	414	20,00	2085	310		141 0000013836		0	
021004180699818300	1904/2010	01820963000699818300	19/11/2009	100.000,00	100,00	98.638,74	1,963	FMES	EUJA	1,000	FANU	FRCV	30/11/2029	235	19,00	2247	231		109 0000016930		2	
021004180699818300	1904/2010	01820963000699818300	30/10/2009	188.887,73	100,00	185.748,88	3,263	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/10/2045	426	20,00	1970	81		188 0000008140		7	
021004180699825000	1904/2010	01820963000699825000	19/11/2009	200.000,00	100,00	199.122,56	2,950	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1888	277		8 000001932		7	
021004180699842000	1904/2010	01820963000699842000	20/11/2009	474.973,83	100,00	471.559,98	2,750	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	336	336		168 0000016985		0	
021004180699845800	1904/2010	01820963000699845800	28/11/2009	250.000,00	100,00	248.878,26	2,143	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1915	596		201 0000028085		1	
021004180699852400	1904/2010	01820963000699852400	19/11/2009	256.249,73	100,00	254.740,84	1,880	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	30/11/2040	475	20,00	1937	133		26 0000006229		0	
021004180699862800	1904/2010	01820963000699862800	04/11/2009	126.000,00	100,00	115.285,34	2,750	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2043	403	20,00	1833	479		132 0000020910		8	
021004180699867500	1904/2010	01820963000699867500	30/10/2009	140.250,00	100,00	138.232,89	4,000	FMES	EUJA	1,500	FSEM	FRCV	31/10/2039	354	20,00							





RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

FECHA DE EMISIÓN : 19 de abril de 2010

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND. ICE	MARGEN S-IND.	PER. REVI.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FOLIO	NÚMERO FINCA	NÚMERO INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180700433300	1904/2010	01820963000700433300	07/12/2009	194.10.41	100,00	194.344.41	3,700	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	3596	25	148 000003152		9
021004180700436800	1904/2010	01820963000700436800	18/11/2009	251.000,00	100,00	248.522,01	1,980	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	3186	31	206 0000096702		0
021004180700436900	1904/2010	01820963000700436900	27/11/2009	336.817,15	100,00	330.356,85	3,000	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1786	84	147 0000049841		0
021004180700449900	1904/2010	01820963000700449900	13/11/2009	116.050,77	100,00	115.372,54	3,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	2443	1	49 0000034411		6
021004180700443200	1904/2010	01820963000700443200	27/11/2009	336.817,15	100,00	330.356,85	3,000	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1786	84	147 0000049841		0
021004180700450800	1904/2010	01820963000700450800	24/11/2009	175.000,00	100,00	174.285,14	3,250	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	802	66	22 0000050005		5
021004180700452100	1904/2010	01820963000700452100	18/11/2009	351.450,00	100,00	348.468,12	1,743	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	2357	772	80 0000052580		1
021004180700461200	1904/2010	01820963000700461200	10/12/2009	270.000,00	100,00	269.011,98	3,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2044	416	20,00	1888	135	9 0000159861		4
021004180700460800	1904/2010	01820963000700460800	26/11/2009	189.260,18	100,00	186.054,10	3,750	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1783	31	139 000001317		0
021004180700473700	1904/2010	01820963000700473700	28/12/2009	136.345,45	100,00	135.857,50	3,550	FMES	EUJA	1,300	FSEM	FRCV	31/12/2048	475	20,00	1	1	1 0000047841		0
021004180700478700	1904/2010	01820963000700478700	13/11/2009	354.384,01	100,00	352.385,43	1,800	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	31/12/2044	475	20,00	1900	215	188 000009134		1
021004180700495000	1904/2010	01820963000700495000	17/12/2009	243.000,00	100,00	243.000,00	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2044	416	20,00	3035	1346	135 0000050542		0
021004180700480700	1904/2010	01820963000700480700	10/12/2009	189.896,24	100,00	184.956,71	3,950	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2038	356	20,00	1679	518	210 0000021783		8
021004180700483000	1904/2010	01820963000700483000	10/11/2009	101.700,00	100,00	101.009,08	1,850	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	2524	688	59 000001079		3
021004180700483100	1904/2010	01820963000700483100	24/11/2009	180.000,00	100,00	178.748,24	2,950	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1502	660	143 0000043244		5
021004180700481000	1904/2010	01820963000700481000	07/11/2009	75.968,35	100,00	75.132,05	3,850	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2029	335	20,00	1392	89	115 0000023175		5
021004180700492000	1904/2010	01820963000700492000	06/11/2009	253.000,00	100,00	251.616,44	1,993	FMES	EUJA	0,750	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2451	701	195 0000043960		1
021004180700515500	1904/2010	01820963000700515500	10/12/2009	133.901,13	100,00	133.358,07	3,000	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2044	418	20,00	664	112	89 0000008370		0
021004180700520200	1904/2010	01820963000700520200	18/11/2009	224.000,00	100,00	221.841,88	1,630	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/09/2037	325	20,00	892	992	81 0000074934		0
021004180700521100	1904/2010	01820963000700521100	17/11/2009	172.512,86	100,00	171.718,93	2,750	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2584	1102	13 0000059277		6
021004180700529800	1904/2010	01820963000700529800	09/11/2009	136.547,87	100,00	135.373,78	1,680	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	2584	1627	147 0000061457		5
021004180700542200	1904/2010	01820963000700542200	19/11/2009	160.000,00	100,00	158.613,16	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	2163	745	115 0000043948		0
021004180700545000	1904/2010	01820963000700545000	13/11/2009	104.000,00	100,00	103.524,38	3,300	FMES	EUJA	0,800	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	2027	358	200 0000025258		1
021004180700545500	1904/2010	01820963000700545500	23/12/2009	181.911,59	100,00	181.476,43	2,000	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	3104	329	129 0000017963		0
021004180700545600	1904/2010	01820963000700545600	13/11/2009	140.000,00	100,00	138.168,53	1,810	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2041	1	36 0000001715		0
021004180700547200	1904/2010	01820963000700547200	29/10/2009	208.000,00	100,00	207.852,43	2,850	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	3178	117	152 0000005171		6
021004180700551900	1904/2010	01820963000700551900	29/10/2009	208.000,00	100,00	207.852,43	2,850	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	3178	117	152 0000005171		6
021004180700557500	1904/2010	01820963000700557500	04/11/2009	134.800,00	100,00	133.984,03	2,320	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	441	65	177 0000007134		5
021004180700560700	1904/2010	01820963000700560700	05/11/2009	230.000,00	100,00	230.000,00	2,750	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	2449	208	129 0000011575		6
021004180700564000	1904/2010	01820963000700564000	01/12/2009	190.000,00	100,00	189.375,58	2,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	2637	606	35 0000044861		0
021004180700569400	1904/2010	01820963000700569400	03/11/2009	230.056,00	100,00	230.056,00	2,750	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1486	494	130 0000033406		7
021004180700571300	1904/2010	01820963000700571300	11/11/2009	128.071,47	100,00	127.862,28	2,550	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	2365	770	41 00000052482		2
021004180700574000	1904/2010	01820963000700574000	19/11/2009	227.500,00	100,00	228.806,48	3,900	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1	739	13 0000038506		3
021004180700574900	1904/2010	01820963000700574900	17/12/2009	74.262,04	100,00	73.334,60	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2038	320	20,00	264	240	40 0000008995		0
021004180700574900	1904/2010	01820963000700574900	10/12/2009	143.863,23	100,00	143.450,89	3,500	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	3075	498	19 0000009436		14
021004180700580600	1904/2010	01820963000700580600	01/11/2009	86.553,81	100,00	85.878,60	2,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	1128	1	220 0000062247		9
021004180700582500	1904/2010	01820963000700582500	05/11/2009	125.000,00	100,00	124.574,87	4,000	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	2086	311	21 0000013857		3
021004180700583100	1904/2010	01820963000700583100	18/11/2009	148.000,00	100,00	147.515,11	4,150	FMES	EUJA	2,550	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	3427	1684	221 0000078015		0
021004180700582200	1904/2010	01820963000700582200	30/12/2009	171.340,27	100,00	170.227,16	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2038	356	20,00	3072	1	69 0000009332		0
021004180700599300	1904/2010	01820963000700599300	10/11/2009	138.000,00	100,00	137.235,43	4,250	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	30/11/2038	355	20,00	1711	848	84 0000028805		6
021004180700601700	1904/2010	01820963000700601700	04/12/2009	184.883,31	100,00	184.067,37	1,880	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	1526	286	212 0000013026		7
021004180700603800	1904/2010	01820963000700603800	18/12/2009	121.839,89	100,00	121.848,19	4,250	FMES	EUJA	1,200	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	1019	104	39 0000014357		7
021004180700604500	1904/2010	01820963000700604500	30/12/2009	191.000,00	100,00	189.861,92	2,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/10/2048	474	20,00	1177	594	185 0000028428		3
021004180700608600	1904/2010	01820963000700608600	04/12/2009	181.815,33	100,00	161.191,78	3,250	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2044	416	20,00	2900	228	96 0000012373		6
021004180700608600	1904/2010	01820963000700608600	13/11/2009	145.500,00	100,00	145.106,70	2,500	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1419	711	214 0000029920		8
021004180700609600	1904/2010	01820963000700609600	30/11/2009	147.700,00	100,00	148.985,83	2,980	FMES	EUJA	0,480	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	2627	859	146 0000043337		5
021004180700648000	1904/2010	01820963000700648000	18/12/2009	187.750,00	100,00	187.241,35	3,750	FMES	EUJA	1,120	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	3559	943	19 0000039615		5
021004180700648800	1904/2010	01820963000700648800	04/12/2009	143.360,10	100,00	142.813,81	2,950	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2039</							



RELACION DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULACIÓN DE ACTIVOS: BBVA RMB S FONDO DE TITULACIÓN DE ACTIVOS EMITIDOS POR BANCO CIBAO VZCAYA ARGENTARIA, S.A.

NÚMERO CERTIFICADO	FECHA EMISIÓN	PRÉSTAMO HIPOTECARIO	FECHA ESCRITURA	CAPITAL INICIAL	% PARTI.	CAPITAL VIVO	% TIPO INTERÉS	PER. LIQ.	IND ICE	MARGEN S-INDL	PER. REV.	SMA AMORT.	FECHA DE VTO. PTMO.	PLZ	% TIPO DEMORA	TOMO	LIBRO	FECHA DE EMISIÓN: 18 de abril de 2010		
																		FOLIO FINCA	NUMER	NUMER INSC.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
021004180701294400	19/04/2010	01820963000701294400	18/11/2008	153.500,00	100,00	154.784,97	2,750	MENS	EUJA	1,200	SEME	FRCV	05/12/2048	475	20,00	584	517	174	0000032191	0
021004180701294400	19/04/2010	01820963000701294400	18/11/2008	153.500,00	100,00	154.784,97	2,750	MENS	EUJA	1,200	SEME	FRCV	05/12/2048	475	20,00	584	517	174	0000032191	0
021004180701297400	19/04/2010	01820963000701297400	28/11/2009	130.424,83	100,00	129.848,49	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1858	658	10	0000074377	8
021004180701297400	19/04/2010	01820963000701297400	25/11/2008	142.458,83	100,00	141.845,31	1,800	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1506	116	59	0000041637	5
021004180701298400	19/04/2010	01820963000701298400	22/12/2009	144.000,00	100,00	143.064,51	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2039	356	20,00	1076	735	28	0000012740	0
021004180701306000	19/04/2010	01820963000701306000	17/12/2009	188.466,82	100,00	188.466,82	3,750	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	31/12/2039	356	20,00	8999	1890	208	0000028058	8
021004180701321400	19/04/2010	01820963000701321400	04/12/2009	102.087,73	100,00	101.256,78	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2034	296	20,00	1888	428	172	0000025817	6
021004180701321400	19/04/2010	01820963000701321400	04/12/2009	102.087,73	100,00	101.256,78	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2034	296	20,00	1888	428	172	0000025817	6
021004180701336000	19/04/2010	01820963000701336000	30/12/2009	137.000,00	100,00	138.108,85	1,800	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2039	356	20,00	2479	443	35	0000020286	0
021004180701343100	19/04/2010	01820963000701343100	10/11/2009	237.328,34	100,00	235.886,46	3,850	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	3509	81	208	0000008327	3
021004180701343100	19/04/2010	01820963000701343100	25/11/2009	110.318,02	100,00	109.539,48	2,450	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	1	606	57	0000040078	3
021004180701349000	19/04/2010	01820963000701349000	04/12/2009	94.000,00	100,00	97.834,93	4,250	FMES	EUJA	1,400	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	645	605	121	0000059703	0
021004180701356500	19/04/2010	01820963000701356500	04/12/2009	360.000,00	100,00	358.216,38	2,250	FMES	EUJA	0,500	FSEM	FRCV	31/12/2044	416	20,00	288	1	178	0000015665	7
021004180701367400	19/04/2010	01820963000701367400	16/12/2009	370.000,00	100,00	368.286,37	3,050	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2041	380	20,00	2480	466	113	0000003645	5
021004180701382800	19/04/2010	01820963000701382800	23/12/2009	194.813,74	100,00	194.539,81	5,000	FMES	EUJA	1,250	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	1715	333	19	0000012480	7
021004180701404500	19/04/2010	01820963000701404500	14/12/2009	174.421,77	100,00	173.337,48	3,850	FMES	EUJA	0,950	FSEM	FRCV	31/12/2049	476	20,00	1070	212	213	0000013289	0
021004180701409300	19/04/2010	01820963000701409300	13/11/2009	170.815,51	100,00	169.711,46	1,880	FMES	EUJA	0,700	FSEM	FRCV	30/11/2044	415	20,00	2202	476	196	0000022787	4
021004180701407400	19/04/2010	01820963000701407400	19/11/2009	144.186,05	100,00	144.186,05	4,280	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	741	125	83	0000020241	0
021004180701415200	19/04/2010	01820963000701415200	14/12/2009	99.800,00	100,00	99.380,02	2,950	FMES	EUJA	0,900	FSEM	FRCV	31/12/2039	356	20,00	1091	178	82	0000017564	0
021004180701419100	19/04/2010	01820963000701419100	02/12/2009	260.000,00	100,00	258.145,57	2,950	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2049	476	20,00	2445	806	190	0000053603	0
021004180701419100	19/04/2010	01820963000701419100	02/12/2009	260.000,00	100,00	258.145,57	2,950	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	31/12/2049	476	20,00	2445	806	190	0000053603	0
021004180701425000	19/04/2010	01820963000701425000	22/12/2009	214.458,30	100,00	214.060,80	3,950	FMES	EUJA	1,000	FSEM	FRCV	31/12/2048	476	20,00	1747	1045	193	0000052528	1
021004180701434000	19/04/2010	01820963000701434000	18/11/2009	310.568,50	100,00	308.719,54	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2048	475	20,00	1374	780	72	0000069081	4
021004180701441100	19/04/2010	01820963000701441100	20/11/2009	242.831,05	100,00	240.527,99	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	3212	57	64	0000069695	0
021004180701441100	19/04/2010	01820963000701441100	20/11/2009	242.831,05	100,00	240.527,99	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	3212	57	64	0000069695	0
021004180701442900	19/04/2010	01820963000701442900	13/11/2009	88.000,00	100,00	87.618,45	3,000	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1134	288	178	0000018527	0
021004180701446300	19/04/2010	01820963000701446300	03/12/2009	137.133,26	100,00	136.821,38	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2049	476	20,00	2254	1450	209	0000018988	0
021004180701446800	19/04/2010	01820963000701446800	19/12/2009	173.477,74	100,00	172.844,38	2,500	FMES	EUJA	0,880	FSEM	FRCV	31/12/2049	476	20,00	1642	207	29	0000015954	0
021004180701450900	19/04/2010	01820963000701450900	21/12/2009	294.374,81	100,00	292.579,48	2,000	FMES	EUJA	1,400	FSEM	FRCV	31/12/2039	356	20,00	2909	828	95	0000040887	8
021004180701451200	19/04/2010	01820963000701451200	08/12/2009	119.070,86	100,00	118.287,33	1,610	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2039	356	20,00	817	26	220	0000050524	0
021004180701452500	19/04/2010	01820963000701452500	16/11/2009	153.537,21	100,00	152.871,33	3,000	FMES	EUJA	1,150	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1812	792	197	0000013429	0
021004180701454300	19/04/2010	01820963000701454300	24/11/2009	280.235,38	100,00	277.825,28	2,050	FMES	EUJA	0,550	FSEM	FRCV	31/07/2039	351	20,00	2000	228	19	0000028815	0
021004180701454700	19/04/2010	01820963000701454700	16/11/2009	244.260,00	100,00	242.805,82	1,610	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	2713	177	17	0000008105	0
021004180701454700	19/04/2010	01820963000701454700	16/11/2009	244.260,00	100,00	242.805,82	1,610	FMES	EUJA	0,650	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	2713	177	17	0000008105	0
021004180701454800	19/04/2010	01820963000701454800	29/12/2009	159.893,87	100,00	159.041,80	1,810	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	31/12/2044	416	20,00	1308	420	66	0000018194	0
021004180701458300	19/04/2010	01820963000701458300	13/11/2009	168.482,88	100,00	168.785,64	2,750	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1704	876	102	0000067341	6
021004180701458300	19/04/2010	01820963000701458300	13/11/2009	168.482,88	100,00	168.785,64	2,750	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1704	876	102	0000067341	6
021004180701458300	19/04/2010	01820963000701458300	13/11/2009	168.482,88	100,00	168.785,64	2,750	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	1704	876	102	0000067341	6
021004180701462700	19/04/2010	01820963000701462700	20/11/2009	75.148,92	100,00	74.540,00	3,750	FMES	EUJA	2,000	FSEM	FRCV	30/11/2034	295	20,00	187	187	154	0000015340	0
021004180701467300	19/04/2010	01820963000701467300	25/11/2009	194.000,00	100,00	194.000,00	3,450	FMES	EUJA	0,850	FSEM	FRCV	30/11/2039	355	20,00	2033	882	19	0000052778	0
021004180701475700	19/04/2010	01820963000701475700	25/11/2009	199.000,00	100,00	198.314,71	3,850	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	787	787	220	0000040096	0
021004180701475700	19/04/2010	01820963000701475700	25/11/2009	199.000,00	100,00	198.314,71	3,850	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	787	787	220	0000040096	0
021004180701475700	19/04/2010	01820963000701475700	25/11/2009	199.000,00	100,00	198.314,71	3,850	FMES	EUJA	1,100	FSEM	FRCV	30/11/2049	475	20,00	787	787	220	0000040096	0
021004180701480400	19/04/2010	01820963000701480400	23/11/2009	73.																



El presente título múltiple representa siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549) Certificados de Transmisión de Hipoteca con un valor nominal total de mil doscientos noventa y cinco millones cien mil novecientos setenta y ocho euros con noventa y tres céntimos (1.295.100.978,93 euros) emitidos sobre siete mil quinientos cuarenta y nueve (7.549) préstamos hipotecarios concedidos a personas físicas residentes en España con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango o, en su caso, con rango posterior aunque BBVA dispone de la documentación relativa a la cancelación económica de las deudas originadas por hipotecas previas, si bien el trámite de cancelación registral de las mismas esté pendiente, sobre viviendas terminadas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España (en adelante, los "Préstamos Hipotecarios"), por BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (en adelante la "Entidad Emisora"), con domicilio social en Bilbao, Plaza de San Nicolás número 4, NIF A-48265169, e inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya al tomo 2083, folio 1, hoja nº BI-17-A, inscripción 1ª.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de "BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" (en adelante el "Partícipe"), constituido mediante escritura pública otorgada el 19 de abril de 2010 ante el Notario de Madrid D. Roberto Parejo Gamir (en adelante la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Madrid, calle Lagasca nº. 120, NIF A-80514466, e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple se rigen por la Ley 2/1981 de 25 de marzo, el Real Decreto 716/2009 de 24 de abril (en adelante el "Real Decreto 716/2009") y la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 de 14 de abril, en sus redacciones vigentes.

### 1. Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple y las características de los Préstamos Hipotecarios de los que participan, se detallan en el Anexo al mismo constituido por 91 páginas numeradas de la 1/91 a la 91/91, impresas en 46 folios de papel común a doble cara.

### 2. Características básicas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

Cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en el 100 por ciento del capital o principal pendiente de reembolso, de los intereses ordinarios y de los intereses de demora de cada uno de los Préstamos Hipotecarios.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios a que correspondan y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso del capital, incluyendo los producidos por amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios relacionados en el Anexo al presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios y de demora, confiando a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponderán al partícipe todas las cantidades que en concepto de principal, intereses y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de los Préstamos Hipotecarios desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. Los intereses incluirán además los intereses devengados y no vencidos desde la última fecha de liquidación de intereses de cada uno de los Préstamos Hipotecarios, anterior o igual a esta fecha de emisión, y, en su caso, los intereses vencidos y no satisfechos a esta misma fecha.

La Entidad Emisora practicará sobre los pagos que correspondan efectuar al Partícipe en concepto de intereses las retenciones que establezca la legislación vigente.

El Partícipe tiene derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, así como por cualquier otro concepto, incluyendo las correspondientes a los contratos de seguros celebrados por razón de los Préstamos Hipotecarios que son cedidos por la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y las derivadas de cualquier derecho accesorio, excluidas las comisiones que pudieran estar establecidas para cada uno de los Préstamos Hipotecarios. No obstante, el Partícipe podrá acordar con la Entidad Emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Adicionalmente, dan derecho a su titular a percibir las cantidades, inmuebles, bienes, valores o derechos en pago de principal o intereses de los Préstamos Hipotecarios participados, tanto por el precio de remate o importe determinado por resolución judicial o procedimiento notarial en la ejecución de las garantías hipotecarias, como por la enajenación o explotación de los inmuebles, bienes o valores adjudicados o como consecuencia de las citadas ejecuciones, en

administración y posesión interina de inmuebles, bienes o valores en proceso de ejecución.

Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Partícipe se realizarán en la cuenta abierta al nombre de éste en la propia Entidad Emisora o en aquella otra cuenta que el Partícipe notifique a la Entidad Emisora por escrito.

### 3. Falta de pago por el deudor hipotecario.

La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por el impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni incurre en pactos de recompra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a excepción de las previsiones para la sustitución o reembolso de los Certificados de Transmisión de Hipoteca contenidas en la Escritura de Constitución.

La ejecución de los Préstamos Hipotecarios corresponde a la Entidad Emisora y al Partícipe titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en los términos establecidos en el artículo 31 del Real Decreto 716/2009.

Sin perjuicio de lo anterior, el Partícipe titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca tendrá acción ejecutiva contra la Entidad Emisora para la efectividad de los vencimientos del mismo por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor del Préstamo Hipotecario.

### 4. Custodia y administración.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 26.3 del Real Decreto 716/2009, la Entidad Emisora conserva la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

La novación de los Préstamos Hipotecarios cuando fuera consentida por el Partícipe, afectará a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a su titular, según lo establecido en la Escritura de Constitución.

### 5. Transmisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

La transmisión y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple está limitada a inversores profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca deberán notificar a la Entidad Emisora las transferencias de los mismos, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 32 del Real Decreto 716/2009. El adquirente deberá también indicar a la Entidad Emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la Entidad Emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes a la persona que figura en sus libros como último titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

### 6. Otras reglas.

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título, el Partícipe podrá obtener de la Entidad Emisora un duplicado del título destruido, extraviado o sustraído. Para ello será necesario dar cuenta a la Entidad Emisora con la declaración de no haber transmitido el título.

El titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca tendrá derecho a solicitar de la Entidad Emisora la emisión de nuevos títulos individuales o múltiples representativos de uno o varios Certificados de Transmisión de Hipoteca de los representados por el presente título múltiple, que le serán canjeados por éste.

La suscripción o adquisición del Certificado de Transmisión de Hipoteca presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta del mismo. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los números 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características de los Certificados de Transmisión de Hipoteca recogidas en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los Préstamos Hipotecarios y en la normativa aplicable.

La Entidad Emisora y el Partícipe titular en cada momento de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En Madrid, a 19 de abril de 2010.

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.

p.p.

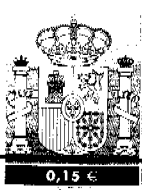
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S. A.

Fdo.: D. Ignacio Echevarría Soriano

07358

184

01/2010



9T4088573

Claves utilizadas en el Anexo al presente título múltiple

por el que se relacionan los **Certificados de Transmisión de Hipoteca y Préstamos Hipotecarios** para la cesión a **BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

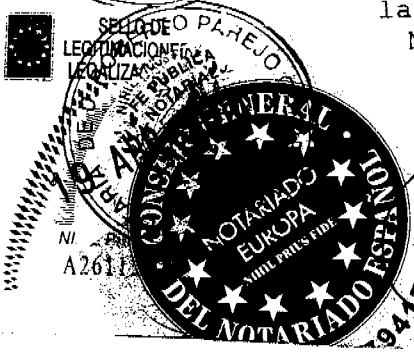
Clave	Descripción
(1)	Número del Certificado de Transmisión de Hipoteca ("Certificado").
(2)	Fecha de emisión del Certificado.
(3)	Número Préstamo Hipotecario ("Préstamo").
(4)	Fecha escritura del Préstamo.
(5)	Capital inicial del Préstamo.
(6)	Tanto por ciento (%) que el certificado incorpora sobre el capital vivo del Préstamo.
(7)	Capital pendiente de reembolso del Préstamo y capital del Certificado ("Capital vivo").
(8)	Tipo de interés actual del Préstamo y del Certificado (%).
(9)	Periodicidad de liquidación de intereses del Préstamo y del Certificado.
(10)	Índice o tipo de referencia del Préstamo y del Certificado.
(11)	Margen o diferencial sobre el índice referencia del Préstamo y del Certificado.
(12)	Periodicidad de revisión del tipo de interés del Préstamo y del Certificado.
(13)	Forma o sistema de amortización del Préstamo y del Certificado.
(14)	Fecha de vencimiento del Préstamo y del Certificado.
(15)	Plazo restante al vencimiento final del Préstamo y del Certificado (meses).
(16)	Tipo de interés de demora actual del Préstamo y del Certificado (%).
(17)	Tomo inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(18)	Libro inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(19)	Folio inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.
(20)	Número de finca registral (Registro de la Propiedad) del inmueble hipotecado.
(21)	Número de inscripción de la hipoteca en el Registro de la Propiedad.

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio  
 DOY FE: De que considero legítimas las firmas y las rúbricas que anteceden de D. Ignacio Echevarría Soriano, DNI número 837.871-G, por haber sido puestas a mi presencia. Madrid, a 19 de abril de 2010.

Yo, ROBERTO PAREJO GAMIR,  
 ABOGADO, NOTARIO DE MADRID.

DOY FE: Que la presente fotocopia es fiel y exacto reflejo de su original, que he tenido a la vista y a que me remito.-  
 Madrid, 19 ABR. 2010

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/c  
 DOCUMENTO SIN CUANTIA



## Método de creación de los activos.

Los préstamos hipotecarios seleccionados para respaldar la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a suscribir por el Fondo han sido concedidos por BBVA siguiendo sus procedimientos habituales de análisis y valoración del riesgo crediticio para la concesión de préstamos hipotecarios a personas físicas. El resumen de los procedimientos vigentes de BBVA se describe a continuación:

### 1. Introducción.

La banca minorista de BBVA es el área del Grupo BBVA que gestiona los negocios relacionados con los clientes particulares, comercios y pequeñas y medianas empresas. Dentro de la banca minorista está la banca comercial, que gestiona el negocio procedente de los segmentos de particulares, comercios y pequeñas empresas.

La banca comercial cuenta con más de 3.000 oficinas de ámbito nacional integradas en siete direcciones territoriales.

### 2. Procesos de evaluación.

#### 2.1 Sistema de evaluación del riesgo económico: *Scoring* reactivo

Basado en información sociodemográfica, laboral y económica, facilitada por el cliente y los intervinientes de la operación (garantes, si los hubiera), se evalúa el perfil de riesgos de la operación solicitada.

- Positivo: perfil favorable de los solicitantes /operación.
- Duda: puntos débiles en titulares y/o de la operación.
- Negativo: tiene perfiles de riesgo más inestables.

Además, el sistema relaciona el dictamen del *scoring* con las políticas de riesgo y filtros tanto internos como externos para emitir un dictamen final. Así, se analizan las principales variables:

- La capacidad de pago de la unidad familiar.
- El balance de caja es la diferencia entre ingresos y gastos mensuales.
- Los ingresos y gastos declarados y estimados.
- La cobertura que representa económicamente el inmueble frente a una posible ejecución.

Una vez analizada la operación se emite un dictamen final automático que sirve de apoyo a la toma de decisión de acuerdo con la delegación de facultades del gestor/analista y que puede ser:

- Positivo: cumple con criterios de admisión de riesgos (autorizar la operación).
- Duda: filtros leves de morosidad (denegar la operación si la oficina lo cree conveniente).
- Negativo: filtros preocupantes (envío a la dirección territorial).

#### 2.2 Variables empleadas para establecer el *scoring* reactivo.

Detalle de las variables más significativas utilizadas en el proceso de evaluación del *scoring* reactivo:

OPERACIÓN	PERSONALES	SOCIODEMOGRÁFICOS	PROFESIONALES
Destino	Edad	País de residencia	Trabajadores por cuenta ajena
Porcentaje de financiación	Estado civil	Residencia habitual	Trabajadores por cuenta propia
Plazo	Personas a su cargo	Código postal	Económicos y patrimoniales

### 3. Procesos de seguimiento del riesgo

El seguimiento del riesgo de impago se analiza en tres fases que a continuación se describen.

#### Cliente

Se contacta con la sucursal propietaria de la inversión para que comunique al cliente su situación morosa. También a través de la auditoría interna se informa tanto de las deficiencias en el marcaje de las operaciones como en el elevado riesgo de determinados clientes y oficinas, los cuales son seguidos por los jefes de seguimiento de cada dirección territorial

Además centralizadamente se envían cartas de reclamación de deuda así como la reclamación de las cuotas pendientes mediante llamadas telefónicas por una empresa de servicios.





Operaciones realizadas por agentes de la propiedad inmobiliaria (APIS)

Mensualmente se revisan aquellos prescriptores con altas tasas de morosidad. Se cruzan semestralmente APIS con los diferentes ficheros de morosidad que BBVA posee al objeto de ver su evolución particular.



Oficinas -- seguimientos estadísticos y otros seguimientos

Mensualmente se obtiene la evolución en ratios de morosidad de oficinas bancas territoriales, ratios por LTV contratadas y tipologías de los colectivos morosos, así como la revisión de la bondad de los datos marcados en el *scoring*.

Las conclusiones, resultados y planes de acción, se comentan mensualmente en los comités de seguimiento del riesgo.

Se realizan muestreos para contrastar en el momento de la contratación que el valor de los inmuebles hipotecados se ajustan al mercado, asimismo las tasadoras tienen que estar homologadas por el Banco de España, etc.

**4. Procesos de gestión de la morosidad**

Las acciones recuperatorias en BBVA se realizan, para las diferentes situaciones, a través de las aplicaciones informáticas y centros destinados para dicho fin.

Las fases que comprenden este proceso son:

**Esquema recuperatorio**

El proceso recuperatorio se apoya en las siguientes herramientas:

- Contabilización de la situación de mora: aplicación mora/fallidos  
Gestiona la contabilidad de todos los asuntos que, de acuerdo con la Circular del Banco de España 4/2004 de 22 de diciembre de 2004, tengan la consideración de activos dudosos.
- Agenda de gestión recuperatoria  
Herramienta diseñada para facilitar el impulso de la gestión recuperatoria, el seguimiento y control de los asuntos calificados como activos dudosos/fallidos.  
Permite:
  - Conocer dónde se encuentra la gestión de un asunto/procedimiento
  - Actualizar las gestiones realizadas para cada asunto/procedimiento
  - Hacer carteras de gestión personalizadas
  - Activar un sistema de alerta
  - Consulta de movimientos contables

Se nutre de información de la aplicación de mora/fallidos y cede información al centro de información.

La agenda se compone de diferentes módulos entre los que destacan:

- Acuerdos de pago: acuerdos de pagos tanto extrajudiciales como judiciales.
- Telegramas: envío y contabilización automática de telegramas de reclamación.
- Venta/cesión de créditos.
- Mantenimiento de bienes: bienes tomados en garantía de las operaciones.
- Anticipos Procurador: gastos del procedimiento realizados por el procurador.
- Menú de alertas para las situaciones gestionadas.
- Extranet: acceso de agentes externos, para consulta y actualización de los expedientes. Incluye un sistema de alertas automáticas.
- Centro de información  
Recoge información cedida por la agencia de gestión recuperatoria (mora y a procedimientos judiciales). Aporta resúmenes estadísticos e inventarios de cuentas, provee alertas e informa tanto diaria como mensualmente.

### *Fase recuperatoria precontenciosa*

Es una gestión muy personalizada donde el gestor de recuperaciones está en contacto con el deudor.

Circuito de gestión prejudicial para las entradas en mora total de los préstamos hipotecarios:

- **ENTRADA EN MORA:**
  - Entrada en mora (cuatro cuotas mensuales impagadas) la aplicación envía a todos los titulares y garantes informados la carta de entrada y una carta ultimátum.
  - Fecha de próxima gestión: 1 mes.
- **AL MES DE LA ENTRADA (cinco cuotas mensuales impagadas):**
  - Si ha ingresado al menos una cuota íntegra se plantea un plan de pagos al cliente.
  - De lo contrario se notifica el hecho a todos los titulares y garantes.
  - Fecha de próxima gestión: 1 mes.
- **AL SEGUNDO MES DE LA ENTRADA EN MORA (seis cuotas mensuales impagadas):**
  - Si ha ingresado al menos una cuota íntegra se plantea un plan de pagos al cliente.
  - De lo contrario se inician los trámites para presentar demanda.
  - Fecha de próxima gestión: 1 mes.
- **AL TERCER MES DE LA ENTRADA EN MORA (siete cuotas mensuales impagadas):**
  - Si ha ingresado al menos una cuota íntegra se plantea un plan de pagos al cliente.
  - De lo contrario se inician los trámites para la liquidación del préstamo, comienzo de la demanda y demás tareas y actuaciones correspondientes para la presentación de la demanda.

### *Etapas prejudicial, inicio de reclamación judicial*

Si las gestiones anteriores han resultado estériles entonces con carácter inmediato se procede a preparar toda la documentación para iniciar los trámites judiciales.

## **5. Procesos de gestión de fallidos**

La gestión de fallidos tiene como finalidad específica la gestión/recuperación de todos los asuntos calificados como fallidos definitivos en el Grupo BBVA.

Fases procesales de la ejecución:

- A) Ejecución sobre el inmueble hipotecado:
  - Requerimiento fehaciente de pago
  - Presentación de la demanda ejecutiva
  - Auto judicial por el que se admite la demanda y se despacha la ejecución
  - Mandamiento judicial al Registro de la Propiedad para que expida certificación de dominio y cargas
  - Petición de señalamiento de subasta
  - Notificación de la subasta al deudor
  - Celebración de la subasta
  - Aprobación del remate
  - Consignación del remate
  - Pago del crédito hipotecario
  - Auto judicial de aprobación del remate y adjudicación del bien ejecutado
  - Entrega de la posesión judicial del inmueble adjudicado en la subasta.
  
- B) Ejecución dineraria: una vez aprobado el remate del bien hipotecado ejecutado y recibido su importe por el acreedor, si con el mismo no se cubre la totalidad de la deuda, se solicita al juzgado que practique la liquidación de los intereses que se han devengado con posterioridad a la presentación de la demanda de ejecución de bienes hipotecados y las costas y una vez aprobados, se requerirá el pago al deudor por la cantidad correspondiente y si no se hace efectiva, se procederá al embargo de bienes.

01/2010



9T4088575



**D. Mario Masiá Vicente**

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.**

**SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN**

Lagasca, 120  
28006 Madrid

Madrid, a 13 de abril de 2010

**Asunto:** Constitución de BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (el "Fondo") y emisión, con cargo al mismo, de bonos de titulización por importe de mil doscientos noventa y cinco millones (1.295.000.000,00) de euros (la "Emisión de Bonos") promovido por Europea de Titulización S.G.F.T. (la "Sociedad Gestora").

Muy Sr. nuestro:

Por la presente les manifestamos la aceptación por parte de BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. ("BBVA") del mandato de la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, para actuar como la Entidad Directora de la oferta de suscripción de la Emisión de Bonos.

De entre las funciones que relaciona el artículo 35.1 del Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a estos efectos, ha realizado, conjuntamente con la Sociedad Gestora, el diseño de las condiciones financieras del Fondo y de la Emisión de Bonos.

BBVA llevará a cabo las citadas funciones y actividades con sujeción a los términos del Folleto, sin menoscabo ni vulneración de dichos términos, compromiso y aceptación que quedarán formalizados y ratificados, en sus términos y condiciones específicos, en el Contrato de Dirección y Suscripción de la Emisión de Bonos previsto en el apartado 4.1.3 de la Nota de Valores del Folleto y que se celebrará en el momento de la constitución del Fondo, una vez inscrito el Folleto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Asimismo, les comunicamos que BBVA, conforme al artículo 35.3 del Real Decreto 1310/2005, asume la responsabilidad del contenido de la Nota de Valores del Folleto, junto con la Sociedad Gestora y, a tal efecto, declara que, tras comportarse con una diligencia razonable para asegurar que es así, la información contenida en la Nota de Valores (incluyendo el Módulo Adicional) es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

La presente aceptación la realiza los abajo firmante en nombre y en representación de BBVA debidamente facultados al efecto.

Fernando Delgado Parra

Alvaro Prados de Irezabal

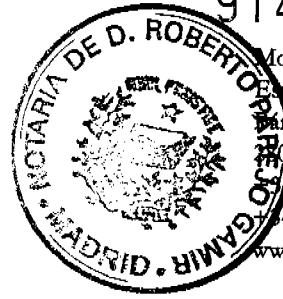
**LEGITIMACIÓN:** YO, RAFAEL BONARDELL LENZANO, Notario de Madrid y de su Ilustre Colegio, DOY FE: Que considero legítimas las firmas de Don Fernando Delgado Parra y Don Álvaro Prados de Irezábal con NIF 14308089L y 51069095X, que figuran en el presente folio de papel común, por conocerla y para que así conste extendiendo el presente testimonio. En mi residencia a trece de abril de dos mil diez. DOY FE.

Anotado en mi libro de asiento con el número 186



187

01/2010



9T4088576

Moody's Investors Service  
España, S.A.  
Calle de Braganza, 2  
28004 Madrid  
+34 91 310 1454 tel.  
+34 91 310 1911 fax  
www.moody's.com

13 de abril 2010

D. Mario Masía  
Director General  
Europea de Titulización, S.G.F.T., S.A.  
Lagasca 120  
28006 Madrid

**Re: BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos**

Estimado Sr. Masía:

Por la presente le comunico que Moody's Investors Service ha asignado la siguiente calificación provisional a los Bonos de Titulización que serán emitidos por BBVA RMBS 9 Fondo de Titulización de Activos. La calificación de Moody's para esta operación mide la pérdida esperada antes de la fecha del vencimiento legal del fondo (definida como "Fecha de Vencimiento Final" en el Folleto de Emisión). Las calificaciones de Moody's solo miden los riesgos de créditos inherentes a la operación; otro tipo de riesgos, que pueden tener un efecto significativo en el rendimiento de los inversores, no son medidos.

**(P) Aaa para los Bonos (€1,295,000,000)**

En opinión de Moody's, la estructura permite el pago puntual de los intereses y el pago de principal durante la vida de la operación, y en cualquier caso, antes del vencimiento legal de la operación en septiembre de 2053 (definida como "Fecha de Vencimiento Final" en el Folleto de Emisión).

Moody's diseminará esta calificación y cualquier revisión futura de las calificaciones mediante un comunicado por escrito y electrónico, y en respuesta a cualquier demanda recibida por el Moody's rating desk, siempre acorde con las políticas de Moody's en vigencia.

Asimismo, Moody's realizará un seguimiento de las calificaciones. Los informes de seguimiento, así como el detalle de cualquier cambio significativo en la información facilitada respecto a los activos y a la estructura de la operación tendrán que ser enviados a: [monitor.rmbs@moody's.com](mailto:monitor.rmbs@moody's.com).

Moody's asigna calificaciones provisionales antes de la fecha de constitución del Fondo. Al asignar esta calificación, Moody's ha tenido en cuenta la información facilitada respecto a los activos y la estructura de la operación, tal y como se describe en sus documentos, incluyendo las obligaciones de BBVA. Esperamos asignar la calificación final, que puede diferir de la calificación provisional, una vez que hayan sido revisadas de manera satisfactoria para Moody's, las opiniones legales, y los documentos finales de la operación. Las calificaciones de Moody's pueden ser revisadas, suspendidas o retiradas en cualquier momento, y constituyen una opinión y no una recomendación para adquirir, vender, o mantener valores.

Atentamente,

Antonio Tena Centeño  
Assistant Vice President -- Analyst

# STANDARD & POOR'S

Marqués de Villamejor, 5 - Planta 1ª  
28006 Madrid (España)  
Tel. + 34 91 389 69 69  
Fax + 34 91 389 69 49 / 46  
www.standardandpoors.com

Mr Mario Masiá  
Director General  
**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**  
Lagasca, 120, planta 1  
28006 Madrid

Madrid, 13 de Abril de 2010

## REFERENCIA

### **BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Muy Sres. míos:

De acuerdo con su petición para obtener ratings de los valores a emitir por el fondo arriba mencionado, Standard & Poor's ha estudiado la información preliminar de esta operación.

En base a dicha información Standard & Poor's ha asignado con carácter preliminar los siguientes ratings:

### **BONOS DE TITULIZACIÓN 1.295.000.000 Euros, rating preliminar "AAA"**

Los ratings están basados en información de carácter preliminar que nos ha sido proporcionada al día de hoy. Los ratings están sujetos a una revisión completa y satisfactoria de toda la documentación, incluyendo el folleto de emisión, informes legales y todos los documentos de la transacción, y pudieran verse afectados por cualquier cambio futuro en la estructura. Una vez la información final, incluyendo opiniones legales, sea recibido por Standard & Poor's, y con anterioridad a la fecha límite para confirmación de los ratings provisionales prevista en el folleto de emisión, esperamos asignar con carácter final, los ratings arriba indicados.

Los ratings de Standard & Poor's para los bonos de titulización de referencia, constituyen una opinión acerca de la capacidad del emisor para el pago puntual de los intereses y el pago del principal durante la vida de la operación, y en cualquier caso antes del vencimiento legal (definido como "vencimiento final" en el folleto de emisión) de dichos bonos de titulización.

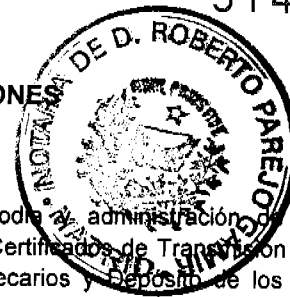
Atentamente,

*Standard & Poor's / JRT*  
Standard & Poor's España, S.L.

9T4088577



## GLOSARIO DE DEFINICIONES



88  
1  
01/2010

**"Administrador"**, significa la entidad encargada de la custodia y administración de los Préstamos Hipotecarios y el depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en virtud del Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, esto es, BBVA (o aquella entidad que pueda sustituirle como Administrador).

**"Agencias de Calificación"**, significan Moody's y S&P.

**"Agente de Pagos"**, significa la entidad que realiza el servicio financiero de los Bonos. El Agente de Pagos será BBVA (o aquella entidad que pueda sustituirle como Agente de Pagos).

**"AIAF"**, significa AIAF Mercado de Renta Fija.

**"Amortización Anticipada"**, significa la amortización final de los Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final en los Supuestos de Liquidación Anticipada del Fondo de conformidad y con los requisitos que se establecen en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro.

**"Amortización Devengada de Principal"**, significa en cada Fecha de Pago la diferencia positiva existente a la Fecha de Determinación precedente a la Fecha de Pago correspondiente entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos, y (ii) el Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios no Dudosos.

**"BBVA"**, significa BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

**"Bonos" o "Emisión de Bonos"**, significan los Bonos emitidos con cargo al Fondo por importe de mil doscientos noventa y cinco millones (1.295.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por doce mil novecientos cincuenta (12.950) Bonos.

**"Certificados de Transmisión de Hipoteca"**, significan los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos sobre los Préstamos Hipotecarios por BBVA y suscritos por el Fondo.

**"CNMV"**, significa Comisión Nacional del Mercado de Valores.

**"Contrato de Administración de los Préstamos Hipotecarios y Depósito de los Certificados de Transmisión de Hipoteca" o "Contrato de Administración"**, significa el contrato de custodia, administración y gestión de los Préstamos Hipotecarios y depósito de los títulos representativos de los Certificados de Transmisión de Hipoteca celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA, como Administrador.

**"Contrato de Agencia de Pagos de los Bonos"**, significa el contrato de agencia de pagos de los Bonos celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA, como Agente de Pagos.

**"Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería)"**, significa el contrato de apertura de cuenta a tipo de interés garantizado (Cuenta de Tesorería) celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA.

**"Contrato de Dirección y Suscripción"**, significa el Contrato de Dirección y Suscripción celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con BBVA como Entidad Directora y Entidad Suscriptora de la Emisión de Bonos.

**"Contrato de Intermediación Financiera"**, significa el contrato destinado a remunerar a BBVA por el proceso de intermediación financiera desarrollado y que ha permitido la transformación financiera definitiva de la actividad del Fondo, la cesión a éste de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios y la calificación asignada a los Bonos, celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA.

**"Contrato de Permuta Financiera"**, significa el contrato de permuta financiera a celebrar bajo el modelo de contrato marco Contrato Marco de Operaciones Financieras (CMOF) de la Asociación Española de Banca de

1997 entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA.

**"Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales"**, significa el contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA por importe de setecientos mil (700.000,00) euros.

**"Contrato de Préstamo Subordinado"**, significa el contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil celebrado entre la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y BBVA por importe de doscientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cinco mil (265.475.000,00) euros.

**"Cuenta de Tesorería"**, significa la cuenta financiera en euros abierta en BBVA a nombre del Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Apertura de Cuenta a Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), a través de la cual se realizan todos los ingresos y pagos del Fondo.

**"Deloitte"**, significa Deloitte, S.L.

**"Deudores"**, significa los prestatarios de los Préstamos Hipotecarios.

**"Día Hábil"**, significa todo el que no sea festivo en la ciudad de Madrid o inhábil del calendario TARGET2 (o calendario que lo sustituya en el futuro).

**"Emisión de Bonos" o "Bonos"**, significa la emisión de Bonos de Titulización emitidos con cargo al Fondo por importe de mil doscientos noventa y cinco millones (1.295.000.000,00) de euros de valor nominal, constituida por doce mil novecientos cincuenta (12.950) Bonos.

**"Entidad Cedente"**, significa BBVA cedente de los derechos de crédito de los Préstamos Hipotecarios mediante la emisión de Certificados de Transmisión de Hipoteca.

**"Entidad Directora"**, significa la entidad BBVA.

**"Entidad Suscriptora"**, significa BBVA, entidad suscriptora de la Emisión de Bonos.

**"Escritura de Constitución"**, significa la escritura pública de constitución del Fondo, emisión por BBVA y suscripción por el Fondo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca sobre los Préstamos Hipotecarios, y emisión por el Fondo de los Bonos de Titulización.

**"Euribor"**, significa el Euro Interbank Offered Rate que es el tipo de oferta de depósitos interbancarios a plazo en euros calculado como la media diaria de las cotizaciones suministradas para quince plazos de vencimiento por un panel compuesto por 43 Bancos, entre los más activos de la zona Euro. El tipo es cotizado en base al cómputo de los días reales al vencimiento y un año compuesto por 360 días, y es fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET), expresado con tres cifras decimales.

**"Fecha de Desembolso"**, significa el 22 de abril de 2010 día en que se desembolsará el importe efectivo por la suscripción de los Bonos.

**"Fecha de Fijación del Tipo de Interés"**, significa el segundo Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

**"Fecha de Pago"**, significa los días 20 de marzo, 20 de junio, 20 de septiembre y 20 de diciembre de cada año o, en caso de que alguno de estos días no fuera un Día Hábil, el siguiente Día Hábil. La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 20 de septiembre de 2010.

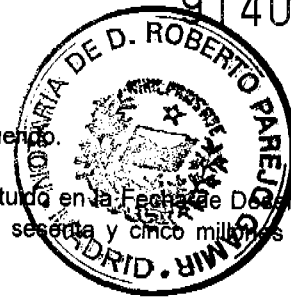
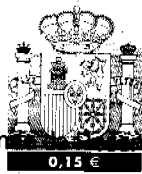
**"Fecha de Vencimiento Final"**, significa la fecha de amortización definitiva de los Bonos, es decir, el 20 de septiembre de 2053 o, si este día no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

**"Fechas de Determinación"**, significa las fechas que correspondan al quinto (5º) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago.

**"Fondo"**, significa BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

**"Fondo de Reserva"**, significa el Fondo de Reserva Inicial constituido en la Fecha de Desembolso y el





9T4088578

01/2010

posteriormente dotado hasta el importe del Fondo de Reserva Requerido.

“Fondo de Reserva Inicial”, significa el Fondo de Reserva constituido en la Fecha de Devolución con la disposición del Préstamo Subordinado por importe de doscientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cinco mil (265.475.000,00) euros.

“Fondo de Reserva Requerido”, significa, en cada Fecha de Pago, la menor de las cantidades siguientes: (i) doscientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cinco mil (265.475.000,00) euros y (ii) la cantidad mayor entre a) el 41,00% del Saldo de Principal Pendiente de la Emisión de Bonos y b) el importe de ciento treinta y dos millones setecientos treinta y siete mil quinientos (132.737.500,00) euros.

“Fondos Disponibles”, significan, con relación al Orden de Prelación de Pagos y en cada Fecha de Pago, los importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo que habrán sido depositados en la Cuenta de Tesorería, según lo establecido en el apartado 3.4.6.2.1 del Módulo Adicional.

“Fondos Disponibles de Liquidación”, significan, con relación al Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada, los importes que se destinarán para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención del Fondo correspondientes a los siguientes conceptos: (i) los Fondos Disponibles y (ii) los importes que vaya obteniendo el Fondo por la enajenación de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos que quedaran remanentes y (iii) adicionalmente y, en su caso, la línea de crédito o el préstamo, con arreglo a lo previsto en el apartado 4.4.3.3.(iii) del Documento de Registro.

“Iberclear”, significa la entidad Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.

“Ley del Mercado de Valores”, significa la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en su redacción vigente.

“Ley 2/1981”, significa la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario, en su redacción vigente.

“Ley 2/1994”, significa la Ley 2/1994, de 30 de marzo, sobre subrogación y modificación de préstamos hipotecarios, en su redacción vigente.

“Ley 3/1994”, significa la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, en su redacción vigente.

“Ley 41/2007”, significa la Ley 41/2007, de 8 de diciembre, por la que se modifica la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y otras normas del sistema hipotecario y financiero, de regulación de las hipotecas inversas y el seguro de dependencia y por la que se establece determinada norma tributaria.

“Ley 19/1992”, significa la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria.

“Liquidación Anticipada del Fondo”, significa la liquidación del Fondo y, con ello, la amortización anticipada de la Emisión de Bonos en una fecha anterior a la Fecha de Vencimiento Final, en los supuestos y de conformidad con el procedimiento establecido en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro.

“Moody's”, significa tanto Moody's Investors Service España, S.A., como Moody's Investors Service Limited, sociedad matriz de cuyo grupo forma parte Moody's Investors Service España, S.A..

“Orden de Prelación de Pagos”, significa el orden en el que se aplicarán los Fondos Disponibles, en cada Fecha de Pago, para atender las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

“Orden de Prelación de Pagos de Liquidación”, significa el orden en el que se aplicarán los Fondos Disponibles de Liquidación para atender las obligaciones de pago o de retención en la Fecha de Vencimiento Final o cuando tuviera lugar la Liquidación Anticipada del Fondo.

**“Periodo de Determinación”**, significa los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Determinación consecutivas, excluyendo en cada Periodo de Determinación la Fecha de Determinación inicial e incluyendo la Fecha de Determinación final. Excepcionalmente, (i) el primer Periodo de Determinación tendrá la duración de los días transcurridos entre el día de constitución del Fondo, incluida, y la primera Fecha de Determinación, el 13 de septiembre de 2010, incluida. y (ii) el último Periodo de Determinación tendrá una duración equivalente a los días transcurridos a) hasta la Fecha de Vencimiento Final o la fecha en que finalice la Liquidación Anticipada del Fondo, conforme a lo previsto en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro, en la que se haya procedido a la liquidación de todos los activos remanentes en el Fondo y a la distribución de todos los Fondos Disponibles de Liquidación siguiendo el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, b) desde la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago precedente a la fecha citada en a), excluyendo la primera e incluyendo la última.

**“Periodo de Devengo de Intereses”**, significa los días efectivos transcurridos entre cada dos Fechas de Pago consecutivas, incluyendo la Fecha de Pago inicial, y excluyendo la Fecha de Pago final. El primer Periodo de Devengo de Intereses comenzará en la Fecha de Desembolso, incluida, y finalizará en la primera Fecha de Pago, excluida.

**“Préstamo para Gastos Iniciales”**, significa el préstamo otorgado por BBVA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo para Gastos Iniciales.

**“Préstamo Subordinado”**, significa el préstamo otorgado por BBVA al Fondo, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo Subordinado.

**“Préstamos Hipotecarios”**, significa los préstamos hipotecarios de titularidad de BBVA concedidos a personas físicas con garantía de hipoteca inmobiliaria de primer rango o, en su caso, con rango posterior aunque BBVA dispone de la documentación relativa a la cancelación económica de las deudas originadas por hipotecas previas, si bien el trámite de cancelación registral de las mismas está pendiente, sobre viviendas (y, en su caso, sus anejos -garajes y/o trasteros-) situadas en España, cedidos al Fondo mediante la emisión por BBVA y la suscripción por el Fondo de Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En el presente Folleto el término “Préstamos Hipotecarios” se utiliza para hacer referencia conjuntamente a los Préstamos Hipotecarios o a los Certificados de Transmisión de Hipoteca que instrumentan la cesión de los derechos de crédito sobre aquellos.

**“Préstamos Hipotecarios Dudosos”**, significa los Préstamos Hipotecarios que a una fecha se encuentren en morosidad por un periodo igual o mayor de dieciocho (18) meses de retraso en el pago de débitos vencidos o que se clasifiquen como fallidos por la Sociedad Gestora porque presenten dudas razonables sobre su reembolso total según las indicaciones o informaciones obtenidas del Administrador. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 del Módulo Adicional del Folleto no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios.

**“Préstamos Hipotecarios Morosos”**, significa los Préstamos Hipotecarios que se encuentren en morosidad por un periodo de más de tres (3) meses de retraso en el pago de débitos vencidos, excluidos los Préstamos Hipotecarios Dudosos. El posible aplazamiento del pago de cuotas al que se hace referencia en el apartado 2.2 del Módulo Adicional del Folleto no tendrá la consideración de retraso en el pago de débitos vencidos de los Préstamos Hipotecarios.

**“Préstamos Hipotecarios no Dudosos”**, significa los Préstamos Hipotecarios que a una fecha no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Dudosos.

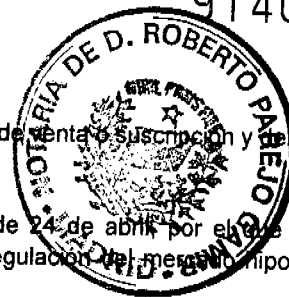
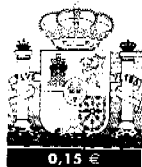
**“Préstamos Hipotecarios no Morosos”**, significa los Préstamos Hipotecarios que no se encuentren considerados como Préstamos Hipotecarios Morosos ni como Préstamos Hipotecarios Dudosos.

**“Real Decreto 116/1992”**, significa el Real Decreto 116/1992, de 14 de febrero, sobre representación de valores por medio de anotaciones en cuenta y compensación y liquidación de operaciones bursátiles, en su redacción vigente.

**“Real Decreto 1310/2005”**, significa el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación

190

01/2010



9T4088579

de valores en mercados secundarios oficiales, a estos efectos.

Publicas de venta o suscripción y folleto exigible

"Real Decreto 716/2009", significa el Real Decreto 716/2009, de 24 de abril por el que se desarrollan determinados aspectos de la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario y otras normas del sistema hipotecario y financiero.

"Real Decreto 926/1998", significa el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización.

"Reglamento (CE) nº 809/2004", significa el Reglamento (CE) nº 809/2004 de la Comisión de 29 de abril de 2004 relativo a la aplicación de la Directiva 2003/71/CE del Parlamento y del Consejo en cuanto a la información contenida en los folletos así como el formato, incorporación por referencia, publicación de dichos folletos y difusión de publicidad, en su redacción vigente.

"S&P", significan tanto Standard & Poor's España, S.A., como Standard & Poor's Rating Services, sociedad matriz de cuyo grupo forma parte Standard & Poor's España, S.A.

"Saldo de Principal Pendiente", significa la suma del principal pendiente de reembolsar (saldo vivo) a una fecha de todos los Bonos.

"Saldo Vivo de los Préstamos Hipotecarios", significa la suma del capital o principal pendiente de vencer y el capital o principal vencido y no ingresado al Fondo de todos y cada uno de los Préstamos Hipotecarios.

"Sociedad Gestora", significa EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN.

"Supuestos de Liquidación Anticipada", significan los supuestos recogidos en el apartado 4.4.3 del Documento de Registro por los cuales la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo.

"TACP", significa la tasa efectiva anual constante de amortización anticipada o prepago a las que se estiman vidas medias y duraciones de los Bonos en el presente Folleto.

"Tipo de Interés de Referencia", significa, salvo para el primer Periodo de Devengo de Intereses, el tipo Euribor a tres (3) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) de la Fecha de Fijación del Tipo de Interés, o, en caso de ausencia o imposibilidad de obtención de este tipo Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado 4.8.1.3 de la Nota de Valores. El Tipo de Interés de Referencia para el primer Periodo de Devengo de Intereses significa el tipo Euribor a cinco (5) meses de vencimiento fijado a las 11:00 horas de la mañana (hora CET) del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso, o, en caso de ausencia e imposibilidad de obtención de estos tipos Euribor, los sustitutivos previstos en el apartado 4.8.1.3 de la Nota de Valores.

"Tipo de Interés Nominal", significa el tipo de interés nominal de los Bonos, variable trimestralmente y con pago trimestral, determinado para cada Periodo de Devengo de Intereses que será el que resulte de sumar (i) el Tipo de Interés de Referencia, y (ii) un margen del 0,30%.

"TIR", significa tasa interna de rentabilidad tal como se define el apartado 4.10.1 de la Nota de Valores.

**ES QUINTA COPIA LITERAL** de su matriz, donde la dejo anotada. Y a instancia de "BBVA RMBS 9 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS", la expido en ciento noventa folios de papel notarial, de la serie 9T, números correlativos 4088390/579, que signo, firmo, rubrico y sello en Madrid, el siguiente día de su otorgamiento.- DOY FE. -----



FE PÚBLICA NOTARIAL

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3.ª Ley 8/89  
Base de cálculo: *Declarado* Arancel aplicable núms., *2.4.7*  
Derechos arancelarios: *SIN COSTA*