

**METROVACESA, S.A.** (METROVACESA o la Sociedad), en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) la siguiente:

### INFORMACIÓN RELEVANTE

Como continuación a las Informaciones Relevantes de fechas 9 de julio y 19 de noviembre de 2009, la Cour de Cassation ha estimado el recurso de casación presentado por la entidad G2AM, S.A.S. (G2AM) contra una sentencia de la Cour d'Appel dictada en relación con una promesa de compra de un inmueble situado en la Avenue de la Grande Armée de París (en adelante, el Inmueble Grande Armée).

En una primera instancia, el Tribunal de Grande Instance obligó solidariamente a Metrovacesa France, S.A.S y a la Sociedad a ejecutar una promesa de compra del Inmueble Grande Armée, propiedad de G2AM, S.A.S., mediante el desembolso de 85 millones de euros, así como al pago de otros 5 millones en concepto de pena convencional. Más tarde, en noviembre de 2009, la Cour d'Appel estimó el recurso presentado por la Sociedad declarando ilícita la causa de la promesa de compraventa y, en consecuencia, la anuló.

Ahora, la Cour de Cassation ha estimado el recurso de casación en base a una de las alegaciones de naturaleza formal planteadas por G2AM y anula la sentencia dictada por la Cour d'Appel, instancia judicial que deberá conocer, nuevamente, sobre el fondo del asunto.

En Madrid, a 7 de diciembre de 2010

Lucas Osorio Iturmendi  
Secretario del Consejo de Administración