

# FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

## INFORMACION MENSUAL A 31/12/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2006

<b>Fecha Constitución</b>	15/03/2005	<b>Fecha Desembolso</b>	18/03/2005
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Director Aseguramiento</b>	"LA CAIXA"
<b>Originador y Administrador</b>	"LA CAIXA"	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Crédito Participativo</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	A.I.A.F.
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Contrato Permuta Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Depostario Participaciones</b>	"LA CAIXA"
<b>Préstamo Subordinado</b>	"LA CAIXA"	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.

## 1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
<b>"A"</b> ES0337805008 <b>Preferente</b>	18/03/2005	81.316,01 9.710 Bonos 789.578.457,10	100.000,00 9.710 Bonos 971.000.000,00	Variable Euribor + 0.09% Trimestral	3,7640%  765,18 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/03/2007 Trimestral		Aaa AAA 50% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>"B"</b> ES0337805016 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	100.000,00 225 Bonos 22.500.000,00	Variable Euribor + 0.28% Trimestral	3,9540%  988,50 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/03/2007 Trimestral		A1 A 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>"C"</b> ES0337805024 <b>Subordinada</b>	18/03/2005	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	100.000,00 65 Bonos 6.500.000,00	Variable Euribor + 0.55% Trimestral	4,2240%  1.056,00 <sup>(3)</sup>	15/06/2040 (2) 15/03/2007 Trimestral		Baa2 BBB 100% Ponderación Coeficiente Solvencia	
<b>Totales</b>		818.578.457,10	1.000.000.000,00						

## VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA (4) / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR)

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	6.48	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0337805008</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.66	5.71	4.91	4.17	3.63	3.22	2.90	2.64
	Amortización Final	15/12/2031	16/03/2020	17/09/2018	15/03/2017	15/03/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/12/2013
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.86	4.85	4.13	3.57	3.00	2.69	2.48	2.28
	Amortización Final	15/12/2028	17/09/2018	15/03/2017	15/12/2015	15/09/2014	16/12/2013	17/06/2013	17/12/2012
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0337805016</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	25.71	13.67	12.10	10.61	9.56	8.61	7.88	7.33
	Amortización Final	15/06/2033	15/12/2020	15/03/2019	15/09/2017	15/09/2016	15/09/2015	16/03/2015	16/06/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	22.02	11.76	10.25	9.01	7.76	7.01	6.51	6.01
	Amortización Final	15/12/2028	17/09/2018	15/03/2017	15/12/2015	15/09/2014	16/12/2013	17/06/2013	17/12/2012
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0337805024</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	27.10	14.26	12.51	11.01	10.01	9.01	8.76	7.76
	Amortización Final	15/12/2037	15/03/2021	17/06/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/12/2015	15/09/2015	15/09/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	22.02	11.76	10.25	9.01	7.76	7.01	6.51	6.01
	Amortización Final	15/12/2028	17/09/2018	15/03/2017	15/12/2015	15/09/2014	16/12/2013	17/06/2013	17/12/2012

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	11.508	12.977
	Pendiente	811.970.914,89	1.000.086.628,06
	Medio	70.557,08	77.066,09
	Mínimo	184,23	194,41
	Máximo	728.672,70	805.160,68
Interés	Media Pond	4,04%	3,33%
	Mínimo	2,82%	2,30%
	Máximo	5,75%	4,82%
Vida Residual (meses)	Media Pond	251,672	274,107
	Mínima	0,033	0,558
	Máxima	371,023	466,595

Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.)		
I.R.P.H. CAJAS	28,15 %	28,94 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,38 %	3,35 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	4,72 %	4,77 %
EURIBOR OFICIAL	63,75 %	62,94 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,92 %	0,67 %	0,57 %	0,56 %
Tasa Anual Equivalente	10,45 %	7,71 %	6,60 %	6,48 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	36,00 %	35,97 %
Madrid	19,80 %	20,17 %
Andalucía	16,65 %	16,77 %
Comunidad Valenciana	8,25 %	8,03 %
Aragón	0,22 %	0,25 %
Baleares	3,15 %	3,08 %
Otras Comunidades	15,93 %	15,74 %

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Actual					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	5,48	75,63	70.00 - 74.99	19,04	72,90
65.00 - 69.99	10,50	67,63	60.00 - 64.99	9,73	62,49
55.00 - 59.99	9,91	57,39	50.00 - 54.99	9,35	52,58
45.00 - 49.99	8,01	47,57	40.00 - 44.99	7,35	42,61
35.00 - 39.99	5,33	37,62	30.00 - 34.99	4,89	32,54
25.00 - 29.99	3,70	27,44	20.00 - 24.99	2,89	22,82
15.00 - 19.99	1,85	17,63	10.00 - 14.99	1,28	12,76
05.00 - 09.99	0,51	7,92	00.00 - 04.99	0,16	3,11

Medio Ponderada:	54,57
Mínimo:	0,14
Máximo:	76,70

Principal/Valor Tasación(PVT) - Valor Inicial					
% Intervalo	% Cartera	% PVT	% Intervalo	% Cartera	% PVT
75.00 - 79.99	23,28	77,27	70.00 - 74.99	12,55	72,71
65.00 - 69.99	9,32	67,48	60.00 - 64.99	8,99	62,50
55.00 - 59.99	9,54	57,57	50.00 - 54.99	7,20	52,48
45.00 - 49.99	7,04	47,62	40.00 - 44.99	6,04	42,63
35.00 - 39.99	4,66	37,57	30.00 - 34.99	3,68	32,64
25.00 - 29.99	3,06	27,58	20.00 - 24.99	2,03	22,65
15.00 - 19.99	1,40	17,53	10.00 - 14.99	0,80	12,99
05.00 - 09.99	0,30	7,91	00.00 - 04.99	0,11	2,93

Medio Ponderada:	58,85
Mínimo:	0,16
Máximo:	79,68

#### MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total	Valor Tasación Inmuebles	% Deuda Total / Valor Tasación
HASTA 1 MES	6	963,05	1.076,34	2.039,39	377.262,77	379.302,16	747.346,66	50,75
DE 1 A 2 MESES	3	1.121,48	1.507,04	2.628,52	218.820,74	221.449,26	473.123,98	46,81
DE 2 A 3 MESES	4	1.499,29	2.655,55	4.154,84	255.792,91	259.947,75	514.639,46	50,51
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>13</b>	<b>3.583,82</b>	<b>5.238,93</b>	<b>8.822,75</b>	<b>851.876,42</b>	<b>860.699,17</b>	<b>1.735.110,10</b>	<b>49,60</b>

#### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

Emisión	Actual	A la Emisión
Subordinada	3,54% 29.000.000,00	2,90% 29.000.000,00
Financiación Subordinada	0,98% 8.000.000,00	0,80% 8.000.000,00

#### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería	6.716.146,45	3,3210 %
Tipo Interés Garantizado		
Pasivo		
Préstamo Subordinado	253.929,71	4,2240 %

#### Información Adicional

<b>GESTICAIXA, SGFT SA</b>	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
<b>C.N.M.V.</b>	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

#### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.