

**COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE EN RELACIÓN CON
"AYT GÉNOVA HIPOTECARIO IV, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA"**

De: HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U., en su condición de Sociedad Gestora de "AYT GÉNOVA HIPOTECARIO IV, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA"

Calle Vía de los Poblados, 3 – Parque Empresarial Cristalia, Edificio 9, 5ª planta
28033 Madrid

A: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Edison, 4
28006 Madrid

D. Jesús Sanz García, en nombre y representación de **HAYA TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.** (la "Sociedad Gestora"), domiciliada en Madrid, Calle Vía de los Poblados, 3 – Parque Empresarial Cristalia, Edificio 9, 5ª planta, inscrita con el número 5 en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, como Apoderado, debidamente facultado al efecto y en relación con el fondo de titulización hipotecaria denominado "**AYT GÉNOVA HIPOTECARIO IV, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**" (el "Fondo")

COMUNICA

Que con fecha 21 de marzo de 2018, S&P GLOBAL RATINGS ha modificado al alza la calificación de la Serie que se indica a continuación:

| | Calificación actual | Calificación anterior |
|----------------|----------------------------|------------------------------|
| Serie B | A (sf) | BBB+ (sf) |

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide la presente en Madrid, a 22 de marzo de 2018.

D. Jesús Sanz García
HAYA TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.

Haya Titulización, S.G.F.T., S.A.U.
Calle Vía de los Poblados nº 3 / Parque Empresarial Cristalia
Edificio nº 9 - Planta 5ª / 28033 MADRID