



**AHORRO Y  
TITULIZACION**  
S . G . F . T . , S . A .

P.º de la Castellana, 143 - 7.ª planta  
28046 Madrid  
Tel.: 91 531 13 87 \*  
Fax: 91 522 32 73

Madrid, 23 de Noviembre de 2006

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario VIII, FTH adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 7 de junio de 2006 a 15 de Noviembre de 2006, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Dña. Ána Delgado Alcaide  
Directora de Gestión

Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.



*I. AyT Génova Hipotecario VIII FTH: Datos generales sobre el Fondo.*

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Fecha Constitución del Fondo | 7 de Junio de 2006  |
| Fecha Emisión Bonos          | 12 de Junio de 2006   |
| Fecha Vencimiento Final      | 15 de Mayo de 2039  |
| Sociedad Gestora             | Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.  |
| Entidad Directora            | Barclays Bank, S.A.   |
| Entidad Cedente              | Barclays Bank, S.A.   |
| Entidad Aseguradora          | Barclays Bank, PLC<br>Barclays Bank, S.A.<br>Bancaja<br>Caixa d'Estalvis de Catalunya<br>ING Belgium SA/NV<br>Fortis Bank NV-SA |
| Agente de Pagos              | Barclays Bank, S.A.   |
| Negociación Mercado          | AIAF  |
| Agencias de Calificación     | Moody's Investors Service España, S.A.<br>Standard & Poor's España, S.A.<br>Fitch Ratings España, S.A.                          |



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**SERIE A1**

|   |   |                      |
|---|---|----------------------|
| Código ISIN: <b>ES0312344007</b>                | Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody's) / AAA (Fitch) |                      |
| <b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>                   | <b>Unitario</b>                                       | <b>Total</b>         |
| Origen  | 50.000,00 euros                                       | 462.000.000,00 euros |
| Actual  | 40.191,47 euros                                       | 371.369.182,80 euros |
| % Actual/ Origen                                | 80,38 %   | 80,38 %              |
| <b>PAGO CUPON FECHA 15 de noviembre de 2006</b> |   |                      |
|   | <b>Unitario</b>                                       | <b>Total</b>         |
| Intereses vencidos y pagados                    | 683,15 euros  | 6.312.306,00 euros   |
| Intereses vencidos y no pagados                 | 0,00  | 0,00                 |
| Amortización devengada y pagada                 | 9.808,53 euros  | 90.630.817,20 euros  |
| Déficit de amortización                         | 0,00  | 0,00                 |
| Vida Media                                      | 1,13 años   |                      |

**SERIE A2**

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| Código ISIN: <b>ES0312344015</b>                | Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody's) / AAA (Fitch) |                     |
| <b>NOMINAL EN CIRCULACIÓN</b>                   | <b>Unitario</b>                                       | <b>Total</b>        |
| Origen  | 50.000,00   | 1.575.000.000 euros |
| Actual  | 50.000,00   | 1.575.000.000 euros |
| % Actual/ Origen                                | 100,00 %  | 100,00 %            |
| <b>PAGO CUPON FECHA 15 de noviembre de 2006</b> |   |                     |
|   | <b>Unitario</b>                                       | <b>Total</b>        |
| Intereses vencidos y pagados                    | 704,82 euros  | 22.201.830,00 euros |
| Intereses vencidos y no pagados                 | 0,00  | 0,00                |
| Amortización devengada y pagada                 | 0,00  | 0,00                |
| Déficit de amortización                         | 0,00  | 0,00                |
| Vida Media                                      | 9,24 años   |                     |

**SERIE B**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Código ISIN: <b>ES0312344023</b> | Calificación: A (Fitch) / Aa3 (Moody´s) / AA (S&P) |
|----------------------------------|--|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN                          | Unitario     | Total               |
|---|--------------|---------------------|
| Origen  | 50.000,00    | 21.000.000,00 euros |
| Actual  | 50.000,00    | 21.000.000,00 euros |
| % Actual/ Origen                                | 100,00 %     | 100,00 %            |
| <b>PAGO CUPON FECHA 15 de noviembre de 2006</b> |              |                     |
|   | Unitario     | Total               |
| Intereses vencidos y pagados                    | 722,15 euros | 303.303,00 euros    |
| Intereses vencidos y no pagados                 | 0,00         | 0,00                |
| Amortización devengada y pagada                 | 0,00         | 0,00                |
| Déficit de amortización                         | 0,00         | 0,00                |
| Vida Media                                      | 12,37 años   |                     |

**SERIE C**

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Código ISIN: <b>ES0312344031</b> | Calificación: BBB (Fitch) / Baa1 (Moody´s) / BBB+ (S&P) |
|----------------------------------|---|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN                          | Unitario     | Total               |
|---|--------------|---------------------|
| Origen  | 50.000,00    | 21.000.000,00 euros |
| Actual  | 50.000,00    | 21.000.000,00 euros |
| % Actual/ Origen                                | 100,00 %     | 100,00 %            |
| <b>PAGO CUPON FECHA 15 de noviembre de 2006</b> |              |                     |
|   | Unitario     | Total               |
| Intereses vencidos y pagados                    | 776,32 euros | 326.054,40 euros    |
| Intereses vencidos y no pagados                 | 0,00         | 0,00                |
| Amortización devengada y pagada                 | 0,00         | 0,00                |
| Déficit de amortización                         | 0,00         | 0,00                |
| Vida Media                                      | 12,37 años   |                     |

**SERIE D**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Código ISIN: <b>ES0312344049</b> | Calificación: BB (Fitch) / Ba3 (Moody's) / BB+ (S&P) |
|----------------------------------|--|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN                          | Unitario       | Total               |
|---|----------------|---------------------|
| Origen  | 50.000,00      | 21.000.000,00 euros |
| Actual  | 50.000,00      | 21.000.000,00 euros |
| % Actual/ Origen                                | 100,00 %       | 100,00 %            |
| <b>PAGO CUPON FECHA 15 de noviembre de 2006</b> |                |                     |
|   | Unitario       | Total               |
| Intereses vencidos y pagados                    | 1.107,82 euros | 465.284,40 euros    |
| Intereses vencidos y no pagados                 | 0,00           | 0,00                |
| Amortización devengada y pagada                 | 0,00           | 0,00                |
| Déficit de amortización                         | 0,00           | 0,00                |
| Vida Media                                      | 12,37 años     |                     |

*III. Valores adquiridos por el Fondo:*

|   |                        |
|---|------------------------|
| Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias       | 2.009.369.148,64 euros |
| Intereses devengados                          | 24.763.794,23 euros    |
| Intereses cobrados                            | 24.721.701,58. euros   |
| Tasa Amort. Anticipada del período anualizada | 6,56 %                 |

*- Morosidad Actual de la Cartera de Activos*

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Total Impagados  | %sobre Saldo Vivo PH's |
| 133.836,31 euros | 0,0066%                |
| Total Fallidos   | %sobre Saldo Vivo PH's |
| 0,00             | 0,00 %                 |



| GEOGRAPHICAL DISTRIBUTION |               |                         |               |
|---------------------------|---------------|-------------------------|---------------|
| RÉGION                    | LOANS         | OUTSTANDING BALANCE     | %             |
| Alava                     | 136           | 17.025.112,14           | 0,87%         |
| Albacete                  | 12            | 1.714.399,10            | 0,08%         |
| Alicante                  | 439           | 48.098.613,04           | 2,81%         |
| Almería                   | 16            | 2.090.928,32            | 0,10%         |
| Avila                     | 16            | 1.910.168,48            | 0,10%         |
| Badajoz                   | 10            | 1.527.597,09            | 0,06%         |
| Baleares                  | 514           | 65.446.880,33           | 3,29%         |
| Barcelona                 | 2.038         | 303.572.909,63          | 13,05%        |
| Burgos                    | 24            | 3.116.681,49            | 0,15%         |
| Cáceres                   | 7             | 814.805,26              | 0,04%         |
| Cádiz                     | 330           | 40.496.057,85           | 2,11%         |
| Castellón                 | 22            | 2.893.743,70            | 0,14%         |
| Ciudad Real               | 23            | 2.661.606,55            | 0,15%         |
| Córdoba                   | 152           | 17.535.503,96           | 0,97%         |
| A Coruña                  | 256           | 25.063.287,56           | 1,64%         |
| Cuenca                    | 18            | 1.932.297,15            | 0,12%         |
| Girona                    | 55            | 9.542.779,10            | 0,35%         |
| Granada                   | 556           | 59.191.094,23           | 3,56%         |
| Guadalajara               | 49            | 6.847.936,86            | 0,31%         |
| Guipúzcoa                 | 118           | 16.153.607,93           | 0,76%         |
| Huelva                    | 39            | 5.000.612,57            | 0,25%         |
| Huesca                    | 15            | 1.960.389,58            | 0,10%         |
| Jaén                      | 20            | 2.358.517,23            | 0,13%         |
| León                      | 92            | 8.014.014,22            | 0,59%         |
| Lleida                    | 24            | 3.106.620,24            | 0,15%         |
| La Rioja                  | 59            | 6.411.242,69            | 0,38%         |
| Lugo                      | 2             | 179.551,99              | 0,01%         |
| Madrid                    | 4.659         | 680.393.089,16          | 29,84%        |
| Málaga                    | 792           | 92.526.597,99           | 5,07%         |
| Murcia                    | 316           | 31.010.625,92           | 2,02%         |
| Navarra                   | 208           | 26.720.037,69           | 1,33%         |
| Ourense                   | 137           | 12.141.072,51           | 0,88%         |
| Asturias                  | 258           | 27.449.315,36           | 1,65%         |
| Palencia                  | 18            | 2.000.870,61            | 0,12%         |
| Las Palmas                | 560           | 66.554.163,11           | 3,59%         |
| Pontevedra                | 116           | 11.881.337,60           | 0,74%         |
| Salamanca                 | 115           | 11.936.735,99           | 0,74%         |
| Tenerife                  | 301           | 38.150.351,16           | 1,93%         |
| Cantabria                 | 287           | 28.165.468,83           | 1,84%         |
| Segovia                   | 15            | 1.970.155,83            | 0,10%         |
| Sevilla                   | 683           | 78.498.187,10           | 4,37%         |
| Soria                     | 5             | 591.351,59              | 0,03%         |
| Tarragona                 | 108           | 15.616.864,55           | 0,69%         |
| Teruel                    | 8             | 1.051.699,05            | 0,05%         |
| Toledo                    | 41            | 5.104.971,60            | 0,26%         |
| Valencia                  | 812           | 95.647.313,58           | 5,20%         |
| Valladolid                | 281           | 29.905.941,03           | 1,80%         |
| Vizcaya                   | 406           | 49.905.499,89           | 2,60%         |
| Zamora                    | 84            | 6.722.130,10            | 0,54%         |
| Zaragoza                  | 356           | 40.346.554,83           | 2,28%         |
| Ceuta                     | 1             | 61.111,05               | 0,01%         |
| Melilla                   | 4             | 350.744,22              | 0,03%         |
| <b>TOTAL</b>              | <b>15.613</b> | <b>2.009.369.148,64</b> | <b>100,00</b> |



*IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:*

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Intereses disponibles                             | 25.822.000,30 €         |
| Principal disponible                              | 90.630.851,36 €         |
| Cobro Cantidad del Swap                           | 28.432.849,37 €         |
| Fondo de Reserva                                  | 17.220.000,00 €         |
| Otros Ingresos                                    | 272.062,70 €            |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>162.377.763,73 €</b> |
| <b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b> |                         |
| Gastos periódicos del Fondo                       | 217.323,20 €            |
| Pago Cantidad del Swap                            | 24.690.529,01 €         |
| Pago Intereses Bonos A1                           | 6.312.306,00 €          |
| Pago Intereses Bonos A2                           | 22.201.830,00 €         |
| Pago Intereses Bonos B                            | 303.303,00 €            |
| Pago Intereses Bonos C                            | 326.054,40 €            |
| Pago Intereses Bonos D                            | 465.284,40 €            |
| Amortización de la serie A1                       | 90.630.817,20 €         |
| Amortización de la serie A2                       | 0,00 €                  |
| Amortización de la serie B                        | 0,00 €                  |
| Amortización de la serie C                        | 0,00 €                  |
| Amortización de la serie D                        | 0,00 €                  |
| Dotación Fondo de Reserva                         | 17.220.000,00 €         |
| Intereses del Préstamo Subordinado FR anterior    | 0,00 €                  |
| Intereses del Préstamo Subordinado FR             | 10.316,52 €             |
| Amortización PS FR                                | 0,00 €                  |
| Intereses del Préstamo Subordinado GC anterior    | 0,00 €                  |
| Intereses del Préstamo Subordinado GC             | 0,00 €                  |
| Amortización PS GC                                | 0,00 €                  |
| Amortización PS GC anterior                       | 0,00 €                  |
| Comisión Gestión/Administración anterior          | 0,00 €                  |
| Comisión Gestión/Administración                   | 0,00 €                  |
| Comisión Variable                                 | 0,00 €                  |
| <b>TOTAL</b>                                      | <b>162.377.763,73 €</b> |