

IM CÉDULAS 12**Información correspondiente al período: 21/11/2007 - 21/11/2008****Fecha de Pago 21/11/2008:****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	16/11/2007
Fecha de Desembolso de los Bonos	21/11/2007
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A.
Emisores de las Cédulas Hipotecarias	Banco de Valencia Cajasur Cajasol La Caja de Canarias Caixa Girona
Cedente de las Cédulas Hipotecarias	InterMoney Valores, S.V., S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's / Fitch
Calificación actual	Aaa (Moody's) / AAA (Fitch)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Código ISIN	ES0347567002
Nominal en circulación total (inicial)	1.050.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	1.050.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al Período de Devengo: 21/11/2007 - 21/11/2008

Anuncio del Pago de los Bonos : 21/11/2008

Flujos de Caja del período: 21/11/2007 - 21/11/2008

IM CÉDULAS 12
Liquidación Anual
Período de Devengo: 21/11/2007 - 21/11/2008
Fecha de Pago: 21/11/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>
I. Situación Inicial:	0,00
Saldo Inicial Cuenta de Tesorería:	0,00
II. Fondos recibidos de los Emisores en la Fecha de Cobro 19/11/2008:	47.355.000,00
II.1 Principal cobrado de las Cédulas	0,00
II.2 Intereses cobrados de las Cédulas	47.355.000,00
III. Total a Cuenta de Tesorería (I + II):	47.355.000,00
IV. Recursos disponibles (III):	47.355.000,00
V. Gastos periódicos:	105.000,00
Comisión Gestora	105.000,00
VI. Pago a los Bonos:	47.250.000,00
Intereses brutos:	47.250.000,00
Retenciones practicadas a los Bonos:	-8.505.000,00
Amortización:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	8.505.000,00
VII. Saldo final el 21/11/2008 (IV - V - VI):	0,00

(1) Reinvertido hasta el 19/12/2008

IMT/CEDULAS 12/ Pago/ nov08

Destinatarios: Emisores; CNMV; AIAF.

IM CÉDULAS 12, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO: 21 de noviembre de 2008

	BONOS	
Cod. ISIN	ES0347567002	
Periodo de Devengo	21/11/2007	21/11/2008
Fecha de Pago	21/11/2008	
Cupón (anual fijo)	4,500%	
	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.050.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	1.050.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	1.050.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	100,00%	100,00%
Interés Bruto	47.250.000,00	4.500,00
Retención (18%)	8.505.000,00	810,00
Interés Neto	38.745.000,00	3.690,00

IM CÉDULAS 12
Flujos de Caja del Período: 21/11/2007 - 21/11/2008

<i>Concepto</i>	<i>Importe</i>	
	<u><i>Ingresos</i></u>	<u><i>Pagos</i></u>
<u>I. Principal</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Amortización Cédulas Hipotecarias	0,00	
Amortización Bonos de Titulización		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>47.355.000,00</u>	<u>47.250.000,00</u>
Intereses cobrados de las Cédulas Hipotecarias	47.355.000,00	
Intereses de la Cuenta de Tesorería	0,00	
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		47.250.000,00
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>105.000,00</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		105.000,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	47.355.000,00	47.355.000,00
Saldo Inicial Cuenta Tesorería 21/11/2007	0,00	
Saldo Final Cuenta Tesorería 21/11/2008		0,00
TOTAL	47.355.000,00	47.355.000,00
Retenciones practicadas el 21/11/2008	8.505.000,00	
A Inversiones Temporales hasta el 19/12/2008		8.505.000,00

IMT/CEDULAS 12/ Fluj.Anual/ nov08

Destinatarios: CNMV; AIAF.