



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES  
Madrid

Madrid, a 6 de febrero de 2012.

**Ref.: Fondo de Titulización de Activos UCI 18 .**

**Hecho relevante.- Revisión de la calificación otorgada a los Bonos.**

---

Hacemos referencia al F.T.A. UCI 18 (en adelante, el “**Fondo**”) cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la “**CNMV**”) el 26 de febrero de 2008..

Por la presente comunicación, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A., en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 1 de febrero de 2012, la agencia de calificación Standard & Poor’s ha revisado las calificaciones otorgadas a los Bonos quedando como sigue:

**Serie A:** pasa la calificación desde A+(sf) hasta BBB(sf) y suprime el Credit Watch Negative.

**Serie B:** pasa la calificación desde BB (sf) hasta B (sf) y suprime el Credit Watch Negative.

**Serie C:** pasa la calificación desde B(sf) hasta B – (sf).

**Serie D:** confirma la calificación de D (sf).

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA