



Importes expresados en euros

Fecha Constitución 06/05/2005
Fecha Emisión Bonos 06/05/2005
Fecha Desembolso 12/05/2005
Sociedad Gestora Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA
Administrador Caixa Catalunya
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado Caixa Catalunya
Permutas Intereses Caixa Catalunya
Prestamo Subordinado Caixa Catalunya
Directores Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA

Directores Aseguramiento

Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas, JP Morgan Securities LTD, Nomura International PLC

Originador

Caixa Catalunya

Garante del Swap

Caixa d'Estalvis de Catalunya

Agente de Pagos

AIAF

Mercado Negociación

S.C.L.V. Espaclear

Reg. Contable Valores

Caixa Catalunya

Depositario Participaciones

Deloitte & Touche

Audidores

VALORES EMITIDOS: BONOS DE (PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 92 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibcá	
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual
SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through	- %	0,00€ 2.500	100.000,00€ 2.500	Variable EURIB.3M+0,04%	- % Fecha: 15-06-2007 Intereses: -	- 15-3/6/9/12	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through	83,17%	83.166,35€ 11.555	100.000,00€ 11.555	Variable EURIB.3M+0,14%	4,029% Fecha: 15-06-2007 Intereses: 856,31 €	15-03-2038 15/06/2007 15-3/6/9/12	Aaa AAA AAA	Aaa AAA AAA
SERIE B ES0345784021 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 262	100.000,00€ 262	Variable EURIB.3M+0,16%	4,049% Fecha: 15-06-2007 Intereses: 1034,74 €	15-03-2038 A determinar 15-3/6/9/12	Aa1 AA AA	Aa1 AA AA
SERIE C ES0345784039 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 356	100.000,00€ 356	Variable EURIB.3M+0,26%	4,149% Fecha: 15-06-2007 Intereses: 1060,30 €	15-03-2038 A determinar 15-3/6/9/12	A1 A- A	A1 A- A
SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 327	100.000,00€ 327	Variable EURIB.3M+0,46%	4,349% Fecha: 15-06-2007 Intereses: 1111,41 €	15-03-2038 A determinar 15-3/6/9/12	Baa2 BBB- BBB+	Baa2 BBB- BBB+
Totales		1.055.487.174,25€	1.500.000.000,00€					

VIDA MEDIA EN AÑOS Y OPCIÓN DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	1,0874%	1,2851%	1,2863%	1,3007%
			12,2964%	14,3764%	14,3892%	14,5392%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345784005	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345784013	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6,07	5,39	5,39	5,33
		Amortización Final	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2017	15/12/2016
Bonos SERIE B ISIN: ES0345784021	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8,85	8,11	8,10	8,03
		Amortización Final	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2017	15/12/2016
Bonos SERIE C ISIN: ES0345784039	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10,74	9,91	9,91	9,91
		Amortización Final	15/03/2028	15/06/2026	16/03/2026	15/12/2025
Bonos SERIE D ISIN: ES0345784047	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8,85	8,11	8,10	8,03
		Amortización Final	15/06/2018	15/03/2017	15/03/2017	15/12/2016
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11,06	10,26	10,26	10,28
		Amortización Final	15/03/2030	15/09/2028	15/09/2028	15/06/2028
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11,65	10,97	10,97	11,03
		Amortización Final	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035	15/03/2035

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 30/04/07



ANEXO I. Estado de Utilización de Activos

ACTIVO AGRUPADO		ACTIVO AGRUPADO	
General	Tipo de préstamos		
	Actual	Fecha de Constitución	
Principal			
Número	11.429	15.465	
Saldo Vivo	1.029.671.340,38 €	1.500.007.678,35 €	
Medio	89.853,26 €	96.969,43 €	
Mínimo	209,72 €	25.009,21 €	
Máximo	436.436,18 €	467.820,55 €	
Interés			
Medio Ponderado	4,5854%	3,5388%	
Mínimo	3,6050%	2,0470%	
Máximo	6,0000%	5,5000%	
Vida Residual (Meses)			
Medio Ponderado	277,36	301,38	
Mínimo	1,02	14,85	
Máximo	332,06	355,88	
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)			
Tipo Activo CECA	0,13%	0,15%	
Euribor 1 año	48,45%	45,72%	
Préstamos Hipotecarios Cajas	1,80%	1,95%	
Mibor 1 Año	0,32%	0,34%	
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	49,30%	51,84%	

	AMORTIZACIÓN ACUMULADA				
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	1,0874%	1,2851%	1,2701%	1,3007%	1,2863%
Tasa Anual Equivalente	12,2964%	14,3764%	14,2200%	14,5392%	14,3892%

	DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	81,65	81,40
Madrid	5,88	5,94
Comunidad Valenciana	5,95	6,05
Baleares	0,58	0,54
Aragón	1,12	1,10
Andalucía	1,01	1,15
Murcia	1,56	1,52
Navarra	0,25	0,30
Otras Comunidades	0,03	0,06

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	321	52.500,95 €	49.461,93 €	101.962,88 €	32.580.151,15 €	32.632.652,10 €	68,32%	70,6772%
De 1 a 2 Meses	91	37.912,58 €	46.749,29 €	84.661,87 €	8.424.130,99 €	8.462.043,57 €	17,72%	66,1161%
De 2 a 3 Meses	36	21.931,38 €	31.688,77 €	53.620,15 €	3.530.078,05 €	3.552.009,43 €	7,44%	74,6370%
De 3 a 6 Meses	32	24.640,27 €	41.386,76 €	66.027,03 €	2.842.808,22 €	2.867.448,49 €	6,00%	74,6918%
De 6 a 12 Meses	3	5.461,48 €	5.650,19 €	11.111,67 €	242.295,04 €	247.756,52 €	0,52%	61,4060%
Totales	483	142.446,66 €	174.936,94 €	317.383,60 €	47.619.463,45 €	47.761.910,11 €	100,00%	70,2686%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	1	107,46 €	55,50 €	162,96 €	71.184,20 €	71.291,66 €	2,89%	93,7020%
De 3 a 6 Meses	4	2.971,27 €	5.420,10 €	8.391,37 €	399.850,06 €	402.821,33 €	16,31%	76,2114%
De 6 a 12 Meses	13	19.740,68 €	25.002,57 €	44.743,25 €	1.420.214,68 €	1.439.955,36 €	58,30%	83,6913%
De 12 Meses a 2 Años	7	7.372,82 €	9.673,58 €	17.046,40 €	548.568,20 €	555.941,02 €	22,51%	81,5126%
Totales	25	30.192,23 €	40.151,75 €	70.343,98 €	2.439.817,14 €	2.470.009,37 €	100,00%	82,1350%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

	Actual		A la emisión	
	% MC		% MC	
SERIE A1	0,00%	0,00€	11,16%	16,67%
SERIE A2	91,05%	960.987.174,25€	11,16%	77,03%
SERIE B	2,48%	26.200.000,00€	8,67%	1,75%
SERIE C	3,37%	35.600.000,00€	5,30%	2,37%
SERIE D	3,10%	32.700.000,00€	2,20%	2,18%
Total		1.055.487.174,25 €		1.500.000.000,00 €
Fondo de Reserva	2,20%	23.250.000,00€	1,55%	23.250.000,00€

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)		
	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	53.356.110,79 €	3,89%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	3,89%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	21.038.378,30 €	3,89%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	3,89%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	



	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	4.584,77 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	30.423,37 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,5424%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	68,6005%	73,4101%

INFORMACIÓN DEL FONDO EN ESPERA	
Saldo Vivo Ph's periodo en espera	17.714.059,00 €
Intereses Devengados	284.748,76 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	1,7480%

	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	4,693458%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO