

Madrid, 7 de septiembre de 2004

**REF.:F.T.H. HIPOTEBANSA 9**

---

Estimados señores:

En relación a la información periódica (correspondiente al trimestre comprendido entre el 18-5-2004 y el 18-08-2004) del Fondo de referencia, remitida a ese organismo el pasado 6 de septiembre, y habiéndose detectado un error en los decimales de la cifra correspondiente al saldo anual del nominal unitario comunicado, se adjunta nuevamente copia de la misma debidamente corregida para que procedan a su sustitución.

Atentamente,

  
Ignacio Ortega Gavara  
Director General

DENOMINACION DEL FONDO: **FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA: HIPOTEBANSA IX**

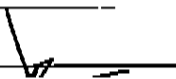
**INFORMACION**

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE

18/05/04-18/08/04

AÑO: 2004

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara - Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	10 de noviembre de 1999	Agente de Pago Bonos	Santander Central Hispano	
Fecha Desembolso BTH'S	15 de noviembre de 1999	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTH'S	18 de Agosto de 2029	Agencia de Calificación	Fitch IBCA Moody's España	
Sociedad Gestora	Santander Central Hispano Titulización	Calificación:	Inicial	Actual
Originador PH's	Santander Central Hispano	Emisión Principal	AAA/Aaa	AAA/Aaa
Permuta de Intereses	Santander Central Hispano	Emisión Subordinada	A/A2	A/A2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			Inicial	Actual	%Act/Inic
Serie A Preferente		Nominal Unitario	100.000 €	46.918,04 €	
(ISIN=ES0338676002)	5.052	Nominal Total	505.200.000 €	237.029.913,10 €	46,92%
Serie B Subordinada		Nominal Unitario	100.000 €	100.000 €	
(ISIN=ES0338676010)	140	Nominal Total	14.000.000 €	14.000.000 €	100%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S				
Actual			Próximo	
Fecha Amortización Período Actual	18 de agosto 2004		Fecha Próximo Cupón	18 de noviembre de 2004
Amortización devengada no pagada	0		Tipo de Interés	Serie A - 2,4161 %
Amortización Calendario	NO			Serie B - 2,9028 %
Amortización Serie A	2.357,91 €		Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A - 285,73 €
Amortización Serie B	0,00 €			Serie B - 731,66 €
Intereses Brutos Serie A	297,69 €		Importe Neto Próximo Cupón	Serie A - 242,87 €
Intereses Brutos Serie B	726,80 €			Serie B - 621,91 €