



RURAL HIPOTECARIO VIII Fondo de Titulización de Activos

(N.I.F.: V84722446)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date **19.10.2012**

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From **19.07.2012** (incluido) / (included) hasta / To **19.10.2012** (excluido) / (excluded) plazo / Term **92** días / days

Bonos Serie A2a	Bonos Serie A2b	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2a Bonds	Series A2b Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0366367011	ES0366367029	ES0366367037	ES0366367045	ES0366367052	ES0366367060

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor 0,470%

Margen / Margin 0,130%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate **0,600%**

0,470%	0,470%	0,470%	0,470%	0,470%	0,470%
0,130%	0,140%	0,250%	0,550%	2,000%	4,000%
0,600%	0,610%	0,720%	1,020%	2,470%	4,470%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	8.024		3.500		273		156		72		234	
	52.355,75	420.102.538,00	52.355,75	183.245.125,00	100.000,00	27.300.000,00	100.000,00	15.600.000,00	100.000,00	7.200.000,00	50.000,00	11.700.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment (Euros)

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax 21%

Neto / Net

80,278817	644.157,23	81,616797	285.658,79	184,000000	50.232,00	260,666667	40.664,00	631,222222	45.448,00	571,166667	133.653,00
16,858552	135.273,02	17,139527	59.988,34	38,640000	10.548,72	54,740000	8.539,44	132,556667	9.544,08	119,945000	28.067,13
63,420265	508.884,21	64,477270	225.670,45	145,360000	39.683,28	205,926667	32.124,56	498,665555	35.903,92	451,221667	105.585,87

Amortización de Principal

Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption

A determinar/To be determined	A determinar/To be determined	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------------------------	-------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

www.edt-sg.com