

VALENCIA HIPOTECARIO 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 20 de noviembre de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0382746016)	Bonos Serie B (ES0382746024)	Bonos Serie C (ES0382746032)	Bonos Serie D (ES0382746040)
<p>1. A partir del día 23 de junio de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 25.03.2008 (incluido) y el 23.06.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: Entidad Pagadora: 	<p>1.103,409382 euros 198,613689 euros 904,795693 euros 2.517,91 euros</p>	<p>1.243,500000 euros 223,830000 euros 1.019,670000 euros 0,00 euros</p>	<p>1.291,000000 euros 232,380000 euros 1.058,620000 euros 0,00 euros</p>	<p>2.038,500000 euros 336,930000 euros 1.671,570000 euros 0,00 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja.				
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>89.356,31 euros 89,3563 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	6,7888 %			
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>7,02 años 15,26 años</p>	<p>10,20 años 15,26 años</p>	<p>10,20 años 15,26 años</p>	<p>11,08 años 15,26 años</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.06.2008 (incluido) hasta el 22.09.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: 	<p>5,111 % 1.154,436365 euros 207,798546 euros 946,637819 euros</p>	<p>5,281 % 1.334,919444 euros 240,285500 euros 1.094,633944 euros</p>	<p>5,471 % 1.382,947222 euros 248,930500 euros 1.134,016722 euros</p>	<p>8,461 % 2.138,752778 euros 384,975500 euros 1.753,777278 euros</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Fecha de Pago: 	22.09.2008			
<p>Madrid 19 de junio de 2008 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General</p>				