

Dña. M^a José Olmedilla González, Secretario del Consejo de Administración de Santander de Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, (S.G.F.T.), S.A. con domicilio social en Madrid, 28027, calle Juan Ignacio Luca de Tena 9-11, y CIF nº A-80481419,

CERTIFICO: Que a solicitud de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, (i) la documentación remitida (las cuentas anuales, el informe de gestión y anexos (Fondos 1 a 36) o, en su caso, estados financieros de liquidación, notas y anexos (Fondos 1 a 7) de los fondos de titulización gestionados por la Sociedad, correspondientes al ejercicio 2022, que se detallan más abajo, son copia de la original formulada por el Consejo de Administración de la Gestora de 20 de febrero de 2023, que fue firmada por los componentes del Consejo de Administración: D. José García Cantera, D. Javier Antón San Pablo, D. Iñaki Rejero Arregui, D. Oscar Burgos Izquierdo, D. José Antonio Soler Ramos, D^a Catalina Mejía García y Dña. M^a José Olmedilla González, (ii) que el informe de auditoría es copia del original emitido por PricewaterhouseCoopers con fecha 26 de abril de 2023 y (iii) que las cuentas anuales, el informe de gestión y anexos o, en su caso, los estados financieros de liquidación, notas y anexos enviados, se corresponden con los auditados:

• **LAS CUENTAS ANUALES (BALANCE, CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS, ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS Y MEMORIA), INFORME DE GESTIÓN Y ANEXOS DE LOS SIGUIENTES FONDOS DE TITULIZACIÓN, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2022:**

1. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS SANTANDER 6
2. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS SANTANDER 7
3. FONDO DE TITULIZACIÓN CIMA SPAIN TELECOM
4. FONDO DE TITULIZACIÓN CIMA SPAIN BARBANZA
5. FONDO DE TITULIZACIÓN LANTANA
6. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS PYMES BANESTO 2
7. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO V (L)
8. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO VI (L)
9. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO VII
10. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO VIII
11. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO IX
12. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO X
13. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2014-1
14. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 15
15. FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2016-1
16. FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2016-2
17. FONDO DE TITULIZACIÓN SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2019-1
18. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACIÓN 1
19. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES MAGDALENA
20. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES MAGDALENA 2
21. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES MAGDALENA 3
22. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES MAGDALENA 4





23. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES MAGDALENA 5
24. FONDO DE TITULIZACIÓN MAGDALENA 6
25. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, SANTANDER HIPOTECARIO 2
26. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, SANTANDER HIPOTECARIO 3
27. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, UCI 11
28. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, UCI 12
29. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, UCI 14
30. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, UCI 15
31. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, UCI 16
32. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, UCI 17
33. FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2019-1
34. FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2020-1
35. FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2021-1
36. FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMER SPAIN AUTO 2022-1

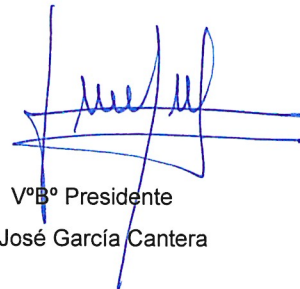
• **LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LIQUIDACIÓN (BALANCE DE LIQUIDACIÓN, CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LIQUIDACIÓN, ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE LIQUIDACIÓN Y ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS DE LIQUIDACIÓN), NOTAS Y ANEXOS DE LOS SIGUIENTES FONDOS DE TITULIZACIÓN, CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2022:**

1. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO III (Ex)
2. FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS PRADO IV (Ex)
3. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 1 (Ex)
4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, PROGRAMA INDEPENDIENTE DE TITULIZACIÓN DE CÉDULAS HIPOTECARIAS (PITCH) (Ex)
5. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13
6. FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 14
7. FONDO DE TITULIZACIÓN SANTANDER CONSUMER SPAIN SYNTHETIC AUTO 2018-1

Madrid, a 27 de abril de 2023



Secretario del Consejo de Administración
María José Olmedilla González



VºBº Presidente
José García Cantera

**YO, JOSÉ MARÍA MATEOS SALGADO, NOTARIO DE MADRID
Y DE SU ILUSTRE COLEGIO,-----**

DOY FE: De que considero legítimas las firmas que anteceden
de DON JOSÉ GARCÍA CANTERA Y DOÑA MARÍA-JOSÉ
OLMEDILLA GONZÁLEZ, con D.N.I, números 30578806-F y
04566826-S, respectivamente, por obrar en mi protocolo.-----

Madrid, a veintisiete de abril de dos mil veintitrés.-



Aplicación Arancel, Disposición Adicional
3ª. Ley 8/89.- DOCUMENTO SIN CUANTIA.-

**LIBRO INDICADOR
SECCIÓN SEGUNDA
ASIENTO Nº 877 /2023**