

FTPYME TDA 6 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 22/09/08 - 22/12/08**

	Euros
I. Situación inicial:	3.750.000,00
Fondo de Reserva	3.750.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	5.554.677,66
Principal:	
Según calendario hasta 30/11/08:	2.696.361,03
Amort. Anticipada hasta 30/11/08:	1.841.676,57
Intereses:	1.037.557,71
Avance técnico neto (1):	-20.917,65
Principal:	-14.316,38
Intereses:	-6.601,27
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	9.304.677,66
IV. Total intereses de la reinversión:	87.236,30
Intereses Cta. I.C.O.	2.526,24
Intereses Cta. Reinversión	84.710,06
V. Recursos disponibles (III + IV):	9.391.913,96
VI. Varios:	16.713,68
Gestora	6.153,27
Agente de Pagos	5.847,42
Auditoría	4.518,20
Iberclear	174,00
Notaría	6,97
CNMV	13,82
VII. Liquidación SWAP:	693,84
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	1.037.557,71
Cantidad a Pagar por la Parte B (Calyon):	1.038.251,55
VIII. Pago a los Bonos:	5.441.765,40
Bonos 1SA:	
Intereses correspondientes al 22/12/08:	377.805,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-68.007,60
Amortización correspondiente al 22/12/08:	4.518.158,40
Bonos 2 CA:	
Intereses correspondientes al 22/12/08:	378.483,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-68.127,00
Amortización correspondiente al 22/12/08:	0,00
Bonos 2SA:	
Intereses correspondientes al 22/12/08:	103.152,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-18.567,00
Amortización correspondiente al 22/12/08:	0,00
Bonos 3SA:	
Intereses correspondientes al 22/12/08:	64.166,40
Retenciones practicadas a los bonos:	-11.550,15
Amortización correspondiente al 22/12/08:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	166.251,75
IX. Saldo disponible (V - VI + VII -VIII):	3.934.128,72
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 22/09/08:	3.750.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	-1.683.291,02
Intereses Prestamo para Gastos Iniciales	2.131,92
Amortización Prestamo para Gastos Iniciales	16.323,09
Remuneración fija Prestamo Participativo	56.789,69
Amortización Préstamo Participativo	1.683.291,02
Remuneración variable Préstamo Participativo	108.884,02
Fondo de Reserva 22/12/08:	2.066.708,98
(1) Avance técnico solicitado:	
Trimestre anterior	110.959,64
Trimestre actual	90.041,99
(2) Reinvertido hasta el 20/01/2009	



Nº: 7680/08

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:91 7020808

http://www.tda-sgft.com

FTPYME 6liq.trim/Dic08

INFORMACION A LOS INVERSORES
FECHA DE PAGO: 22 de Diciembre de 2008

Importes en euros

I. BONOS 1 SA ES0339742001	Sobre 1.080 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	108.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	29.186.190,00 €	27.024,25 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	377.805,60 €	349,82 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	4.518.158,40 €	4.183,48 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	24.668.031,60 €	22.840,77 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	22,840770%	22,840770%

II. BONOS 2 CA ES0339742019	Sobre 300 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	30.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	30.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	378.483,00 €	1.261,61 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	30.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS 2 SA ES0339742027	Sobre 75 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	7.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	7.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	103.152,00 €	1.375,36 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	7.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. BONOS 3 SA ES0339742035	Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (29/11/05):	4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	64.166,40 €	1.425,92 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/08:	66.975.174,25 €
a) No Fallidas:	66.668.023,12 €
b) Fallidas:	307.151,13 €
2. Amortización del período 31/08/08 a 30/11/08:	4.538.037,60 €
a) Según calendario:	2.696.361,03 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/08:	1.841.676,57 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
b) Ultimo año:	8,64%
c) Ultimo semestre:	8,46%
d) Ultimo trimestre:	9,95%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,54%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,78%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.



Nº: 7681/08

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPME TDA 6\Infoinver.trim\Dic08

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

FTPYME TDA 6, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/09/08-22/12/08
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	24 de noviembre de 2005
Fecha Emisión BTH	24 de noviembre de 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(11% TAA)	24 de marzo de 2014
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	Banco Guipuzcoano
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Fitch Ibcá
Calificación	Bono 1SA: AAA (F) Bono 2CA: AAA (F) Bono 2SA: AA(F) Bono 3SA: BBB (F)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 6	FTPYME
Serie 1SA		
Código ISIN	ES0339742001	
Nominal en circulación total (inicial)		108.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)		24.668.031,60 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.00,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)		22.840,77 Euros
Serie 2CA		
Código ISIN	ES0339742019	
Nominal en circulación total (inicial)		30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)		30.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)		100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)		100.000,00 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA 6 FTPYME
Serie 2SA	
Código ISIN	ES0339742027
Nominal en circulación total (inicial)	7.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	7.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie 3SA	
Código ISIN	ES0339742035
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:22/09/08-22/12/08
* Flujos de Caja del Período:22/09/08-22/12/08
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Diciembre de 2008

FTPYME TDA 6\INFO.trim\Dic08

FTPYME TDA 6**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/09/08 - 22/12/08**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		4.518.158,40
Amortización Participaciones Hip.	4.538.037,60	
Amortización Ptmos. Subordinados		1.699.614,11
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		923.607,00
Intereses recibidos de los DCs	1.037.557,71	
Intereses Ptmos. Subordinados		58.921,61
Intereses Inversiones Temporales	87.236,30	
Avance Técnico Neto		20.917,65
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		6.153,27
- Depósito y Agencia de Pagos		5.847,42
- Auditoría		4.518,20
- Iberclear		174,00
- Notaría		6,97
- CNMV		13,82
Neto SWAP	693,84	
Excedente de Caja		108.884,02
Total Ingresos/Pagos	5.663.525,45	7.346.816,47
Saldo inicial 22/09/08	3.750.000,00	
A Inversiones Temporales		2.066.708,98
Total	9.413.525,45	9.413.525,45
Retenciones practicadas el 22/12/08	166.251,75	
A Inv.Temporales hasta el 20/01/2009 o devolución		166.251,75

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 7687/08**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

FTPYME TDA6fluju.trimDic08