

TDA CAM 4

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF AUGUST 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

| | |
|--|-------------------------------|
| * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/08/06:</i> | 1.570.606.919,29 Euros |
| * Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/08/06:</i> | 1.551.247.116,57 Euros |
| * Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i> | 9,46 % |
| * TAA (12 meses)\ CPR (12 months): | 12,06 % |
| * Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i> | 3,74 % |
| * Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i> | 17,93 |
| * Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%) | |
| - Bonos A / <i>Bonds A:</i> | 4,87 |
| - Bonos B / <i>Bonds B:</i> | 11,01 |

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ Annualized Rate