

## VALENCIA HIPOTECARIO 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: V85593978)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

25.02.2013

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 23.11.2012 (incluido) / (included)  
hasta / To 25.02.2013 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 94 días / days

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds
ES0382718007	ES0382718015	ES0382718023

0,190%

0,190%

0,190%

0,300%

0,600%

0,900%

**0,490%**

**0,790%**

**1,090%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

	4.680		50		270
74.655,51	349.387.786,80	100.000,00	5.000.000,00	100.000,00	27.000.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax 21%

Neto / Net

95,517578	447.022,27	206,277778	10.313,89	284,611111	76.845,00
20,058691	93.874,67	43,318333	2.165,92	59,768333	16.137,45
75,458887	353.147,60	162,959445	8.147,97	224,842778	60.707,55

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com www.edt-sg.com