



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	17/09/2003	Directores Aseguramiento	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
Fecha Emisión Bonos	17/09/2003	Originador	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	22/09/2003	Garante del Swap	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Agente de Pagos	AIAF
Administrador	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	AIAF
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espadclair
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Depositorio Participaciones	Caixa Catalunya
Prestamo Subordinado	Caixa Catalunya	Audidores	Deloitte & Touche
Directores	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

VALORES EMITIDOS- BONOS DE TRUO (Estructura Preferente/ Subordinada)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009	36,88%	36.883,02€	100.000,00€	Variable	5,228%	15-12-2034		Aaa	Aaa
Preferente/ Pass-Through		290.490.665,52€	787.600.000,00€	EURIB.3M+0,28%	Fecha: 17-03-2008		17-03-2008	AAA	AAA
SERIE B ES0345782017	81,43%	81.425,91€	100.000,00€	Variable	5,498%	15-12-2034		Aa2	Aa2
Mezzanine/ Pass-Through		12.783.867,87€	15.700.000,00€	EURIB.3M+0,55%	Fecha: 17-03-2008		17-03-2008	AAA	AA
SERIE C ES0345782025	81,43%	81.425,91€	100.000,00€	Variable	5,798%	15-12-2034		A1	A1
Mezzanine/ Pass-Through		27.684.809,40€	34.000.000,00€	EURIB.3M+0,85%	Fecha: 17-03-2008		17-03-2008	A+	A
SERIE D ES0345782033	- %	0,00€	100.000,00€	Variable	- %	15-12-2034		Baa1	Baa1
Subordinada/ Pass-Through		0,00€	12.700.000,00€	EURIB.3M+0,95%	Fecha: 17-03-2008		-	BBB	BBB
Totales		330.959.342,79€	850.000.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN OPCIÓN (1) CAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	CAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA			
			0,5930%	0,7423%	0,8824%	1,4094%
Bonos SERIE A ISIN: ES0345782009	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	7,95	6,89	6,12	4,22
		Amortización Final	15/03/2021	15/03/2019	15/09/2017	17/06/2013
Bonos SERIE B ISIN: ES0345782017	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8,44	7,41	6,63	4,67
		Amortización Final	15/03/2030	15/03/2029	15/03/2028	15/06/2023
Bonos SERIE C ISIN: ES0345782025	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13,22	11,59	10,33	7,11
		Amortización Final	15/03/2021	15/03/2019	15/09/2017	17/06/2013
Bonos SERIE D ISIN: ES0345782033	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14,26	12,70	11,43	8,07
		Amortización Final	15/03/2030	15/03/2029	15/03/2028	15/06/2023
	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de Impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 15,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad, o en la fecha 15/12/2018



ACTIVO AGRUPADO TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	4.888	10.467
Saldo Vivo	338.515.851,25 €	850.000.308,84 €
Medio	69.066,75 €	81.207,63 €
Mínimo	429,93 €	25.012,48 €
Máximo	437.762,42 €	484.097,30 €
Interés		
Medio Ponderado	5,4729%	4,7398%
Mínimo	4,5930%	2,7500%
Máximo	6,7250%	6,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	249,25	307,09
Mínimo	1,97	26,48
Máximo	299,01	351,51
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppH PDTE)		
Tipo Activo CECA	1,83%	2,02%
Euribor 1 año	16,86%	12,06%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,18%	9,87%
Mibor 1 Año	3,46%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,62%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,06%	0,04%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,5930%	0,7423%	0,6537%	0,8824%	1,4094%
Tasa Anual Equivalente	6,8886%	8,5533%	7,5687%	10,0895%	15,6612%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,66	84,24
Madrid	6,37	5,85
Comunidad Valenciana	7,32	6,32
Baleares	0,86	0,99
Aragón	0,22	0,28
Andalucía	0,92	0,86
Murcia	0,89	0,86
Navarra	0,36	0,26
Otras Comunidades	0,39	0,34

MOROSIDAD (CUM)

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	83	9.101,91 €	9.971,68 €	19.073,59 €	5.852.018,51 €	5.861.120,42 €	66,17%	74,4751%
De 1 a 2 Meses	21	6.188,99 €	9.939,55 €	16.128,54 €	1.615.982,13 €	1.622.171,12 €	18,31%	77,0055%
De 2 a 3 Meses	10	4.594,91 €	10.299,17 €	14.894,08 €	914.244,32 €	918.839,23 €	10,37%	80,7281%
De 3 a 6 Meses	7	3.856,54 €	7.858,30 €	11.714,84 €	451.918,59 €	455.775,13 €	5,15%	67,8362%
Totales	121	23.742,35 €	38.068,70 €	61.811,05 €	8.834.163,55 €	8.857.905,90 €	100,00%	75,1528%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRESTAMOS CURTO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 2 a 3 Meses	1	137,71 €	39,25 €	176,96 €	59.705,60 €	59.843,31 €	4,90%	74,5612%
De 3 a 6 Meses	1	1.119,52 €	2.517,05 €	3.636,57 €	112.308,53 €	113.428,05 €	9,29%	91,1296%
De 6 a 12 Meses	6	11.114,30 €	13.285,46 €	24.399,76 €	507.236,69 €	518.350,99 €	42,44%	81,5673%
De 12 Meses a 2 Años	3	14.703,42 €	19.041,67 €	33.745,09 €	514.979,34 €	529.682,76 €	43,37%	74,9343%
Totales	11	27.074,95 €	34.883,43 €	61.958,38 €	1.194.230,16 €	1.221.305,11 €	100,00%	78,9264%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA DE EFECTIVA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A	87,77%	290.490.665,52€	17,98%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,86%	12.783.867,87€	14,12%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,37%	27.684.809,40€	5,75%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
Total		330.959.342,79 €			850.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	5,75%	19.030.162,21€		2,30%	19.550.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	25.958.009,32 €	4,95%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	18.716.151,78 €	4,95%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍM	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%



OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	11.722,74 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,4954%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	74,6661%	86,7118%

INFORMACIÓN PERÍODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	4.427.407,33 €
Intereses Devengados	96.229,86 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados) / Saldo Vivo Total	1,3363%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

Swap	Principal Nominal	Interés
Receptor	A Determinar	5,936110%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 Info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	17/09/2003	Managers	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez
Issue Date	17/09/2003	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	22/09/2003	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez		

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET CLASSIFICATION AND BOND STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/ 360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A ES0345782009	36,88%	36.883,02€	100.000,00€	Floating EURIB.3M+0,28%	5,228% Date: 17-03-2008	15-12-2034	17-03-2008	Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		290.490.665,52€	787.600.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 487,42 €	15-3/6/9/12		AAA	AAA
SERIE B ES0345782017	81,43%	81.425,91€	100.000,00€	Floating EURIB.3M+0,55%	5,498% Date: 17-03-2008	15-12-2034	17-03-2008	Aa2	Aa2
Subordinated / Pass-Through		12.783.867,87€	15.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1131,63 €	15-3/6/9/12		AAA	AA
SERIE C ES0345782025	81,43%	81.425,91€	100.000,00€	Floating EURIB.3M+0,85%	5,798% Date: 17-03-2008	15-12-2034		A1	A1
Subordinated / Pass-Through		27.684.809,40€	34.000.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: 1193,38 €	15-3/6/9/12		A+	A
SERIE D ES0345782033	0,00%	0,00€	100.000,00€	Floating EURIB.3M+0,95%	- % Date: 17-03-2008	15-12-2034		Baa1	Baa1
Subordinated / Pass-Through		0,00€	12.700.000,00€	15-3/6/9/12	Interests: -	15-3/6/9/12		BBB	BBB
Totals		330.959.342,79€	850.000.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY BY OPTION AND MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)		% monthly constant	0,5930%	0,7423%	0,8824%	1,4094%
		% annual constant	6,8886%	8,5533%	10,0895%	15,6612%
SERIE A ISIN: ES0345782009	With Option Redemption	Average life (years)	7,95	6,89	6,12	4,22
		Final maturity	15/03/2021	15/03/2019	15/09/2017	17/06/2013
	Without Option Redemption	Average life (years)	8,44	7,41	6,63	4,67
		Final maturity	15/03/2030	15/03/2029	15/03/2028	15/06/2023
SERIE B ISIN: ES0345782017	With Option Redemption	Average life (years)	13,22	11,59	10,33	7,11
		Final maturity	15/03/2021	15/03/2019	15/09/2017	17/06/2013
	Without Option Redemption	Average life (years)	14,26	12,70	11,43	8,07
		Final maturity	15/03/2030	15/03/2029	15/03/2028	15/06/2023
SERIE C ISIN: ES0345782025	With Option Redemption	Average life (years)	13,22	11,59	10,33	7,11
		Final maturity	15/03/2021	15/03/2019	15/09/2017	17/06/2013
	Without Option Redemption	Average life (years)	14,26	12,70	11,43	8,07
		Final maturity	15/03/2030	15/03/2029	15/03/2028	15/06/2023
SERIE D ISIN: ES0345782033	With Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-
	Without Option Redemption	Average life (years)	-	-	-	-
		Final maturity	-	-	-	-

Hipótesis WAL5 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 15,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full, or in 15/12/2018



COLLATERAL POOL GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	4.888	10.467
Outstanding Balance	338.515.851,25 €	850.000.308,84 €
Average Loan	69.066,75 €	81.207,63 €
Minimum	429,93 €	25.012,48 €
Maximum	437.762,42 €	484.097,30 €
Interest		
Weighted Average	5,4729%	4,7398%
Minimum	4,5930%	2,7500%
Maximum	6,7250%	6,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	249,25	307,09
Minimum	1,97	26,48
Maximum	299,01	351,51
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	1,83%	2,02%
Euribor 1 año	16,86%	12,06%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,18%	9,87%
Mibor 1 Año	3,46%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,62%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,06%	0,04%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,5930%	0,7423%	0,6537%	0,8824%	1,4094%
Annual Equivalent (CPR)	6,8886%	8,5533%	7,5687%	10,0895%	15,6612%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	82,66	84,24
Madrid	6,37	5,85
Comunidad Valenciana	7,32	6,32
Baleares	0,86	0,99
Aragón	0,22	0,28
Andalucía	0,92	0,86
Murcia	0,89	0,86
Navarra	0,36	0,26
Rest of Autonomous Regions	0,39	0,34

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	83	9.101,91 €	9.971,68 €	19.073,59 €	5.852.018,51 €	5.861.120,42 €	66,17%	74,4751%
From 1 to 2 months	21	6.188,99 €	9.939,55 €	16.128,54 €	1.615.982,13 €	1.622.171,12 €	18,31%	77,0055%
From 2 to 3 months	10	4.594,91 €	10.299,17 €	14.894,08 €	914.244,32 €	918.839,23 €	10,37%	80,7261%
From 3 to 6 months	7	3.856,54 €	7.858,30 €	11.714,84 €	451.918,59 €	455.775,13 €	5,15%	67,8362%
Totals	121	23.742,35 €	38.068,70 €	61.811,05 €	8.834.163,55 €	8.857.905,90 €	100,00%	75,1528%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT PORTFOLIO IN THE CLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
From 2 to 3 months	1	137,71 €	39,25 €	176,96 €	59.705,60 €	59.843,31 €	4,90%	74,5612%
From 3 to 6 months	1	1.119,52 €	2.517,05 €	3.636,57 €	112.308,53 €	113.428,05 €	9,29%	91,1296%
From 6 to 12 months	6	11.114,30 €	13.285,46 €	24.399,76 €	507.236,69 €	518.350,99 €	42,44%	81,5673%
From 12 months to 2 years	3	14.703,42 €	19.041,67 €	33.745,09 €	514.979,34 €	529.682,76 €	43,37%	74,9343%
Totals	11	27.074,95 €	34.883,43 €	61.958,38 €	1.194.230,16 €	1.221.305,11 €	100,00%	78,9264%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

CREDIT ENFORCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A	87,77%	290.490.665,52€	17,98%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,86%	12.783.867,87€	14,12%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,37%	27.684.809,40€	5,75%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	0,00%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
Totals		330.959.342,79 €			850.000.000,00 €	
Reserve Funds	5,75%	19.030.162,21€		2,30%	19.550.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	25.958.009,32 €	4,95%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	18.716.151,78 €	4,95%
Other	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	11.722,74€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears>90 days / Principal Outstanding	0,4954%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (s)	74,6661%	86,7118%

FORBEARANCE PERIOD INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	4.427.407,33 €
Interest	96.229,86 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	1,3363%

INTEREST SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	5,936110%
Paying	To be determined	To be determined

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Official Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSABILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR