

HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2000

FECHA CONSTITUCIÓN: 4 de diciembre de 1998
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BBVA* (ARGENTARIA)
 CTA. INVERSIÓN % GARANTIZADO: BBVA* (ARGENTARIA)
 PERMUTA INTERESES SWAP: BBVA* (ARGENTARIA)
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BBVA* (ARGENTARIA)
 (*BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.)

DIRECTORES ASEGURAMIENTO: ARGENTARIA Y BANCO NEGOCIOS ARGENTARIA
 AGENTE PAGO BONOS: BBVA* (ARGENTARIA)
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BBVA* (ARGENTARIA)
 AUDITORES: ERNST & YOUNG, S.L.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)
(PESETAS)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACION	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO/Nº BONOS/TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA	ACTUAL	INICIAL
A ES0345791000 PREFERENTE	09.12.1998	18.800.943 6.758	25.000.000 6.758	VARIABLE EURIBOR 6M+0,20% 16.05/11	5,3990% PROX. CUPÓN 16.05.2001 603.360 BRUTO 412.755 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	16.05.2001	Aaa	Aaa
B ES0345791018 SUBORDINADA	09.12.1998	25.000.000 242	25.000.000 242	VARIABLE EURIBOR 6M+0,48% 16.05/11	5,8828% PROX. CUPÓN 16.05.2001 704.512 BRUTO 577.700 NETO	16.05.2023 SEMESTRAL 16.05/11	A determinar	A2	A2
TOTALES	(PESETAS)	133.106.772.794	175.000.000.000						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA
(EN AÑOS)

TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	7,45 (10/05/2008)	20,98 (16/11/2021)	7,11 (09/01/2008)	13,97 (16/11/2014)	11,63 (13/07/2012)	22,47 (16/05/2023)	9,47 (17/05/2010)	13,87 (16/11/2014)
0,40	4,896	5,88 (14/10/2006)	18,97 (16/11/2019)	5,52 (28/03/2006)	11,47 (16/05/2012)	10,14 (18/01/2011)	22,47 (16/05/2023)	7,53 (10/06/2008)	11,47 (16/05/2012)
0,50	5,838	5,57 (25/06/2006)	18,47 (16/05/2019)	5,29 (14/03/2006)	10,97 (16/11/2011)	9,82 (22/09/2010)	22,47 (16/05/2023)	7,17 (28/01/2008)	10,97 (16/11/2011)
0,60	6,967	5,30 (16/03/2006)	17,97 (16/11/2018)	5,02 (05/12/2005)	10,46 (16/05/2011)	9,46 (16/05/2010)	22,47 (16/05/2023)	6,78 (10/09/2007)	10,46 (16/05/2011)
0,70	8,084	5,04 (14/12/2005)	17,47 (16/05/2018)	4,82 (24/09/2005)	10,46 (16/05/2011)	9,15 (21/01/2010)	22,47 (16/05/2023)	6,59 (03/07/2007)	10,46 (16/05/2011)
0,80	9,189	4,81 (20/09/2005)	16,47 (16/05/2017)	4,59 (30/08/2005)	9,97 (16/11/2010)	8,85 (04/10/2009)	22,47 (16/05/2023)	6,29 (13/03/2007)	9,97 (16/11/2010)
0,90	10,281	4,60 (05/07/2005)	15,97 (16/11/2016)	4,37 (12/04/2005)	9,46 (16/05/2010)	8,52 (04/08/2009)	22,47 (16/05/2023)	5,94 (08/11/2006)	9,46 (16/05/2010)
1,00	11,362	4,40 (25/04/2005)	15,47 (16/05/2016)	4,16 (27/01/2005)	8,97 (16/11/2009)	8,23 (21/02/2009)	22,47 (16/05/2023)	5,66 (26/07/2006)	8,97 (16/11/2009)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS S/VIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO		22.188	25.780
PRINCIPAL:	PENDIENTE	131.482.416.463	175.000.298.287
(PESETAS)	MEDIO	5.925.835	6.788.219
	MÍNIMO	7.501	1.001.481
	MÁXIMO	36.923.973	39.247.849
INTERÉS:	MEDIO PONDERADO	5,76%	5,42%
	MÍNIMO	3,50%	3,75%
	MÁXIMO	7,50%	8,75%
VIDA RESIDUAL			
(MESES):	MEDIA PONDERADA	153	172
	MÍNIMA	1	14
	MÁXIMA	267	291
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	87,89%	87,98%
	M. HIPOTEC. CONJUNTO ENTID.	12,11%	12,02%

	PRINCIPAL/VALOR TASAACIÓN (P/V)		A LA EMISIÓN	
	ACTUAL	A LA EMISIÓN	ACTUAL	A LA EMISIÓN
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%	-	-	-	-
70,01 - 80%	17,37	72,61	33,18	74,83
60,01 - 70%	26,50	65,16	23,86	65,32
50,01 - 60%	20,33	55,28	16,49	55,29
40,01 - 50%	14,97	45,23	12,10	45,38
30,01 - 40%	10,66	35,31	8,25	35,34
30% E INFERIOR	10,17	21,90	6,10	22,92
MEDIO PONDERADO		53,87		59,36
MÍNIMO		0,05		5,42
MÁXIMO		77,69		79,98

	DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	
	ACTUAL	A LA EMISIÓN
MADRID	26,41%	27,54%
ANDALUCÍA	21,07%	20,61%
COMUNIDAD VALENCIANA	8,46%	8,18%
CATALUÑA	7,93%	8,01%
CANARIAS	8,01%	7,74%
RESTO (12 COMUNIDADES)	28,12%	27,91%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,72%	0,67%	0,66%	0,67%	0,73%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	8,35%	7,77%	7,59%	7,77%	8,37%

HIPOTECARIO 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2000

MOROSIDAD ACTUAL (PESETAS)										
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL VALOR TASACIÓN	
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%			
• Hasta 1 mes	2.103	53.091.149	41.690.366	94.781.515	49,78	13.076.248.536	13.171.030.051	79,72	49,96	
• De 1 a 2 meses	310	13.864.293	12.254.766	26.119.059	13,72	1.993.464.069	2.019.563.148	12,22	53,93	
• De 2 a 3 meses	70	5.310.049	4.775.690	10.085.739	5,30	444.530.150	454.615.889	2,75	52,69	
• De 3 a 6 meses	59	7.837.876	7.041.130	14.879.006	7,81	368.465.566	363.364.577	2,32	50,35	
• De 6 a 12 meses	43	10.517.676	10.022.935	20.540.611	10,79	261.429.095	301.969.806	1,83	56,74	
• Más de 1 año	33	11.785.195	12.206.797	23.991.992	12,60	189.714.697	190.706.689	1,15	66,14	
TOTALES	2.618	102.406.140	87.991.684	190.397.824	100,00	16.330.872.196	16.521.269.960	100,00	50,75	

MEJORA CREDITICIA (PESETAS)

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	4,55% 6.050.000.000	3,46% 6.050.000.000
FONDO DE RESERVA	1,38% 1.837.500.000	1,05% 1.837.500.000

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (PESETAS)

	SALDO	INTERÉS
ACTIVO		
CTA. INV. % GARANTIZADO	3.166.872.542	5,174%
PRINCIPALES COBRADOS PTES. INGRESO	631.024.102	
INTERESES COBRADOS PTES. INGRESO	563.721.194	
PASIVO		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	1.910.515.352	6,125%
PERMUTA INTERESES	PRINCIPAL NOCIONAL	INTERÉS
RECEPTOR	193.106.772.794	5,4110%
PAGADOR	A determinar	A determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 - MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 - MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
 El Director General