

TDA 20 - MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES**FECHA DE PAGO: 26 de abril de 2011**

Importes en euros

I. BONOS A1 ES0377981008	Sobre 2971 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/06/04):	297.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	114.691.889,80 €	38.603,80 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	343.774,41 €	115,71 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	4.446.071,79 €	1.496,49 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	110.245.818,01 €	37.107,31 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	37,107310%	37,107310%

II. BONOS B1 ES0377981016	Sobre 79 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/06/04):	7.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	7.900.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	29.210,25 €	369,75 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	7.900.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. BONOS A2 ES0377981024	Sobre 1056 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/06/04):	105.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	35.138.473,92 €	33.275,07 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	107.088,96 €	101,41 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.159.076,16 €	1.097,61 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	33.979.397,76 €	32.177,46 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	32,177460%	32,177460%

IV. BONOS B2 ES0377981032	Sobre 104 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (30/06/04):	10.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	10.400.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	41.054,00 €	394,75 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	10.400.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

V. EL FONDO	Importes en euros	
	GRUPO 1	GRUPO 2
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/11:	118.129.487,91 €	43.979.972,01 €
a) No Fallidas:	117.812.266,26 €	43.979.972,01 €
b) Fallidas:	317.221,65 €	0,00 €
2. Amortización del período 31/12/10 a 31/03/11:	3.671.722,48 €	1.387.692,62 €
a) Según calendario:	2.221.529,32 €	549.051,17 €
b) Amortización anticipada hasta 28/02/11:	1.107.253,55 €	439.068,04 €
c) Amortización anticipada del 28/02/11 a 31/03/11:	342.939,61 €	399.573,41 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
b) Último año:	5,21%	5,37%
c) Último semestre:	6,23%	6,38%
d) Último trimestre:	4,69%	7,19%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,89%	1,68%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,00%	0,09%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,28%	0,00%
7. Nivel de Impago(2):	0,32%	0,60%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.



Nº : 2986/11

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA20\Infoinver.trim\Abr11

TDA 20-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/11-26/04/11
I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25 de junio de 2004
Fecha Emisión BTH	25 de junio de 2004
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	26 de octubre de 2018
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Sa Nostra Caixa Manlleu Banco Caminos Caja Ingenieros
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A
Calificación	Bono A1: (M) Aaa (sf) Bono B1: (M) A2 (sf) Bono A2: (M) Aaa (sf) Bono B2: (M) A3 (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 20-MIXTO
Serie A1:	
Código ISIN	ES0377981008
Nominal en circulación total (inicial)	297.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	110.245.818,01 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	37.107,31 Euros
Serie B1:	
Código ISIN	ES 0377981016
Nominal en circulación total (inicial)	7.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	7.900.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

TDA 20 MIXTO\INFO.trim\Abr11

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)	
Nombre	Bonos de Titulización TDA 20-MIXTO
Serie A2:	
Código ISIN	ES 0377981024
Nominal en circulación total (inicial)	105.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	33.979.397,76 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	32.177,46 Euros
Serie B2:	
Código ISIN	ES 0377981032
Nominal en circulación total (inicial)	10.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	10.400.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA
* Liquidación del Período:26/01/11-26/04/11
* Flujos de Caja del Período:26/01/11-26/04/11
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2011

TDA 20-MIXTO*Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/01/11 - 26/04/11**

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		5.605.147,95
Amortización Participaciones Hip.	5.059.415,10	
Amortización Ptmos. Subordinados		99,93
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		521.127,62
Intereses recibidos de las PHs	1.043.486,49	
Intereses Ptmo. Subordinado		43.685,49
Intereses Inversiones Temporales	29.797,24	
Avance Técnico Neto		10.261,31
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		34.373,98
Neto Swap		228.418,05
Remuneración variable del Préstamo Participativo		355.611,08
IV. INTERESES PAGADOS POR RECURSOS PRESTADOS		0,00
Total Ingresos/Pagos	6.132.698,83	6.798.725,41
Saldo inicial 26/01/11	10.946.412,69	
A Inversiones Temporales		10.280.386,11
Total	17.079.111,52	17.079.111,52
Retenciones practicadas el 26/04/11	99.001,45	
A Inv.Temporales hasta el 20/05/2011		99.001,45

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº : 2992/11**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA20flujo.trim\Abr11