

TDA 4
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF AUGUST 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/08/06:</i>	30.800.804,67 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/08/06:</i>	30.152.810,61 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	8,65 %
*	TAA (12 meses)\ <i>CPR (12 months):</i>	10,50 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,86 %
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	7,69
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	1,68
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	1,92

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*