

**BALANCE DEL FONDO**

**F.T.H.: HIPOTEBANSA VIII**

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	IMPORTE	IMPORTE
Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo	122.737.339	184.872.054
Inmovilizaciones Materiales (inm.adjudicados)	0	0
Participaciones Hipotecarias	48.404.248.398	54.378.813.987
Otras Inversiones Financieras Temporales		
A) INMOVILIZADO	48.526.985.737	54.563.686.041
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)		
Otros Deudores	187.388.636	87.636.183
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	1.330.256.530	1.274.627.207
Ajustes por Periodificaciones		
C) ACTIVO CIRCULANTE	1.517.645.166	1.362.263.390
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>50.044.630.903</b>	<b>55.925.949.431</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria Preferentes	47.321.611.394	53.150.000.000
Bonos de Titulización Hipotecaria Subordinados	1.475.000.000	1.475.000.000
A) BONOS DE TITUL.HIPOTECARIA	48.796.611.394	54.625.000.000
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP	1.016.282.976	1.164.000.000
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		
Acreeedores por Comisiones Pendientes de Pago	100.931.681	13.583.094
Otros Acreeedores	28.674.180	50.307.148
Ajustes por Periodificaciones	102.130.672	72.459.189
D) ACREEADORES A CORTO PLAZO	231.736.533	136.349.431
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
E) RESULTADOS		
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>50.044.630.903</b>	<b>55.925.949.431</b>
Permutas Financieras (nocional)	48.796.611.394	54.625.000.000
Otras Cuentas de Orden		
<b>TOTAL CUENTAS DE RIESGO Y COMPROMISO</b>	<b>48.796.611.394</b>	<b>54.625.000.000</b>

MERCADO DE VALORES

16 MAYO 2000

REGISTRO DE ENTRADA

Nº 2000 31583

## RESULTADOS DEL FONDO

### F.T.H.: HIPOTEBANSA VIII

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Participaciones Hipotecarias	2.396.414.787	4,49	79.913.927	0,14
- Intereses de Bonos Titulización Hip.	(1.702.688.777)	-3,19	(54.804.714)	-0,10
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	(493.008.032)	-0,92	(16.177.188)	-0,03
<b>= MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>200.717.978</b>	<b>0,38</b>	<b>8.932.025</b>	<b>0,02</b>
+ Ingresos Financieros Inversiones	79.077.923	0,15	8.439.618	0,02
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(47.653.864)	-0,09	(1.477.287)	-0,00
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	933.130	0,00	59	0,00
- Otros Gastos Financieros				
<b>= MARGEN FINANCIERO AJUSTADO</b>	<b>233.075.167</b>	<b>0,44</b>	<b>15.894.415</b>	<b>0,03</b>
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo	(17.044.226)	-0,03	(466.965)	-0,00
De Emisión de los Bonos	(45.090.489)	-0,08	(1.235.356)	-0,00
- Gastos Generales del Fondo	(1.282.708)	-0,00	(609.000)	-0,00
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(52.111.772)	-0,10	(1.496.575)	-0,00
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(10.165.828)	-0,02	(301.205)	-0,00
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(107.380.144)	-0,20	(11.785.314)	-0,02
<b>= MARGEN DE EXPLOTACION</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Saneamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
<b>= RESULTADOS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
- Impuesto sobre Beneficios				
<b>= RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>
<b>SALDOS MEDIOS</b>				
Participaciones Hipotecarias	51.153.479.253	95,76	54.378.813.987	97,23
Otros Activos con Rendimiento	2.264.142.408	4,24	1.547.135.444	2,77
<b>ACTIVOS TOTALES MEDIOS</b>	<b>53.417.621.661</b>	<b>100%</b>	<b>55.925.949.431</b>	<b>100%</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria	51.903.950.140	97,17	54.925.000.000	97,67
Otros Pasivos con Coste	1.513.671.522	2,83	1.300.949.431	3,22