

BANCAJA 5 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 17 de abril de 2003

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312884002)	Bonos Serie B (ES0312884010)	Bonos Serie C (ES0312884028)
1. A partir del día 19 de octubre de 2009 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 20.07.2009 (incluido) y el 19.10.2009 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos:	92,21 euros	251,32 euros	344,46 euros
Retención fiscal (18%):	16,60 euros	45,24 euros	62,00 euros
Intereses netos:	75,61 euros	206,08 euros	282,46 euros
• Amortización de Principal:	858,54 euros	1.790,72 euros	1.790,72 euros
Entidad Pagadora:	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	28.583,60 euros	59.619,01 euros	59.619,01 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	28,59 %	59,62 %	59,62 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	5,8573 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:			
• Vida media:	4,82 años	4,82 años	4,82 años
• Vida total:	7,75 años	7,75 años	7,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 19.10.2009 (incluido) hasta el 18.01.2010 (excluido):	1,010 %	1,390 %	1,990 %
• Intereses brutos:	72,98 euros	209,48 euros	299,90 euros
Retención fiscal (18%):	13,14 euros	37,71 euros	53,98 euros
Intereses netos:	59,84 euros	171,77 euros	245,92 euros
• Fecha de Pago:	18.01.2010		
	Madrid 15 de octubre de 2009		
	Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN
APLICABLE A LOS BONOS**
FECHA DE PAGO / Payment date
18.01.2010
**Periodo de Interés /
Interest accrual period**

 desde / From **19.10.2009** (incluido) / (included)
 hasta / To **18.01.2010** (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0312884002	ES0312884010	ES0312884028

Determinación Interés Nominal
Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,740%

0,740%

0,740%

Margen / Margin

0,270%

0,650%

1,250%

Tipo de interes aplicable / Interest rate
1,010%
1,390%
1,990%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>	<i>Bond</i>	<i>Class</i>

Número de Bonos / N.Bonds
9.605
245
150
Nominal / Face value
(Euros)
28.583,60
274.545.478,00
59.619,01
14.606.657,45
59.619,01
8.942.851,50
Liquidación de Intereses
Interest Payment
(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360
Intereses Brutos / Gross
72,98

700.972,90

209,48

51.322,60

299,90

44.985,00

 Interest **Retención / Withholding tax**
18%
13,14

126.209,70

37,71

9.238,95

53,98

8.097,00

Neto / Net

59,84

574.763,20

171,77

42.083,65

245,92

36.888,00

Amortización de Principal
Principal Redemption
(Euros)
Amortización / Redemption
a determinar/to be determined
a determinar/to be determined
a determinar/to be determined
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com