

# **URALITA, S.A.**

## **RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE 2000**

– Madrid, abril 2000 –

---

### **LA GESTIÓN DEL NEGOCIO Y EL MERCADO PROPORCIONAN A URALITA LOS MEJORES RESULTADOS DE SU HISTORIA EN LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS,**

El Grupo URALITA presenta una brillante evolución en sus operaciones ordinarias en el ejercicio 2000. Al concluir el primer trimestre del año el Grupo ha obtenido un **Resultado Ordinario de 3.564 millones de pesetas**, frente a 1.430 millones obtenidos en el mismo período de 1999 (aumento del 149%). Esta es una cifra record en la historia de Uralita.

El Grupo desarrolla sus actividades en dos sectores, Construcción y Química, que presentan una buena situación. Por otra parte las políticas aplicadas, de concentración en los negocios estratégicos y de mejoras operativas para la reducción de costes, están produciendo sus frutos, en un marco macroeconómico de elevado nivel de actividad que el Grupo está optimizando.

Las ventas han sido de **46.241 millones de pesetas**, lo que supone un incremento del **34,5%** sobre el año anterior. El aumento del Resultado de Explotación (un 129%) se ha movido en paralelo al Resultado Ordinario.

Por contra los Resultados Extraordinarios se han limitado en el trimestre a 155 millones de pesetas, frente al elevadísimo y atípico volumen de los mismos (2.041 millones) producido en 1999 como consecuencia de la operación especial de venta de terrenos de Sevilla. En el ejercicio en curso la obtención de las plusvalías inmobiliarias se irá produciendo en forma sucesiva mediante la venta de diversos activos a lo largo del ejercicio, equilibrando así los Resultados Extraordinarios de 1999.

Como consecuencia de este cambio sustancial en la composición de los resultados, favorable a las actividades ordinarias y recurrentes, el Resultado Neto Participado obtenido en el trimestre es de 1.747 millones de pesetas, inferior en 906 millones al obtenido en el primer trimestre de 1999 por efecto de la indicada operación inmobiliaria.

Por sectores de actividad, en Materiales de Construcción las ventas han sido de 32.544 millones de pesetas (incremento del 26,6%) y el aumento de los resultados ordinarios fue del 57,9%. Las expectativas de las actividades del Grupo en este sector continúan siendo excelentes en la Península Ibérica, y con buenas perspectivas de mejora en los resultados de las inversiones hechas en Europa y Brasil, áreas en las que el sector de la Construcción está mejorando.

La actividad Química está en plena recuperación de sus volúmenes de ventas y resultados, tras el ciclo bajo de 1999. Adicionalmente sus cifras recogen en este trimestre los resultados de Delsa, empresa adquirida a principios de año. Las ventas de Química han sido de 14.535 millones de pesetas, un 61 por 100 más que

el año anterior. Su Resultado Ordinario mejora espectacularmente el de 1999, al ser de 1.416 millones de pesetas, frente al resultado ligeramente negativo del primer trimestre del pasado año.

El Grupo continúa su programa de inversiones y desarrollo, en la Península Ibérica y fuera de ella. Se espera poder anunciar adquisiciones significativas durante este ejercicio. Dentro de este desarrollo se enmarca el proyecto de nuevo negocio en Internet, cuya preparación continúa en marcha y para el cual el Grupo tiene una óptima posición de partida.